

**Azienda unità sanitaria locale n°7
Carbonia**

Adottata dal Direttore Generale in data 19 MAR. 2003

Deliberazione n° 611

Oggetto: Indizione appalto progetto esecutivo lavori intra – moenia P.O. Sirai.

Il Responsabile del Servizio Acquisti

- Premesso** che con delibera n. 3136 del 23.12.2002 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dall'Ing. Antonio Zandara per la realizzazione degli ambulatori intra-moenia del P.O: Sirai;
- Rilevato** che il progetto esecutivo prevede una spesa complessiva di € 1.549.370,70 (£. 3.000.000.000) ripartito in due fasi da complessive € 774.685,35 (£. 1.500.000.000) ciascuna, di cui base d'asta € 531.267,45 la prima ed € 654.842,81 la seconda codificata rispetto alle indicazioni riportate nella citata delibera n. 3136/2002;
- Tenuto conto** che i progetti inerenti le due fasi non risultano scindibili e scorporabili dalle restanti opere, per cui è essenziale la loro realizzazione congiunta ai fini della funzionalità e fruibilità degli interventi edilizi oggetto di altri appalti nello stesso P.O. Sirai;
- Considerato** che l'appalto relativo alle due fasi materialmente non potrebbe essere assegnato a ditte diverse per gli impliciti problemi che può creare nella esecuzione di un'opera prevista come progettazione complessiva ripartita in due fasi;
- Precisato** che attualmente l'Azienda dispone del finanziamento di €. 774.685,35 inerente la I^ Fase;
- Dato atto** che l'eventuale aggiudicazione della sola I^ Fase creerebbe numerosi disagi per l'affidamento della II^ Fase in quanto si rileva che dalle norme di legge in vigore non si evincono i presupposti per l'affidamento della II^ Fase mediante trattativa diretta;
- Considerato** che l'affidamento della II^ Fase mediante successiva gara potrebbe creare rallentamenti e problematiche nella esecuzione degli altri lavori oggetto di separati appalti, ponendo le basi a riserve e possibili contenziosi con le altre ditte aggiudicatari dei restanti appalti e ciò a causa del concatenarsi dei tempi di esecuzione fra le varie opere;
- Ritenuto** che la soluzione ottimale, meno problematica per l'Azienda, non in contrasto con la normativa vigente, possa essere quella di bandire unico appalto per entrambi le fasi, procedendo all'aggiudicazione della sola I^ Fase riservandosi l'effettivo affidamento della II^ Fase entro sei mesi dalla data di aggiudicazione, periodo entro il quale potrà essere reperito il secondo



finanziamento. Nella eventualità che l'Azienda non perfezioni l'affidamento nel termine di mesi sei la Ditta si riterrà svincolata dalla propria offerta e l'Azienda dovrà procedere a nuovo appalto, con le conseguenze precedentemente illustrate;

Precisato

che sulla base della normativa vigente l'appalto unico di entrambe le fasi trova legittima applicazione. L'appalto può essere oggetto di contestazione da parte della Ditta nella eventualità che l'Azienda non proceda all'effettivo affidamento della II^ Fase. In tal caso le Ditte escluse in quanto non avevano i requisiti per partecipare all'appalto unico, potrebbero lamentare l'indebita esclusione argomentando che avrebbero avuto i requisiti di partecipazione per l'appalto della I^ Fase. Tale motivo di contestazione viene a cadere se si affida la seconda fase entro sei mesi dall'aggiudicazione;

Propone

Nella eventualità che l'Azienda intenda far proprie le considerazioni su estese e che ritenga di acquisire il finanziamento entro il prossimo mese di ottobre, di disporre l'espletamento dell'appalto in parola per entrambe le fasi mediante unico appalto;

Il Direttore Generale

Preso atto dell'istruttoria svolta dal Responsabile del Servizio Acquisti;

Sentiti il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario

DELIBERA

- di disporre, per le motivazioni espresse nella premessa, l'indizione di appalto unico delle due fasi del progetto per gli ambulatori intra - moenia e servizi accessori del P.O. Sirai di Carbonia per l'importo di € 1.549.370,70;
- di vincolare l'appalto all'affidamento della I^ Fase, con riserva di effettivo affidamento della II^ Fase entro sei mesi dalla data di aggiudicazione determinando che nella eventualità che l'Azienda in tale arco di tempo non dovesse reperire il finanziamento necessario dopo tale termine la Ditta sarà svincolata dall'impegno. In tal caso relativamente alla II^ Fase l'Azienda procederà a nuovo appalto;
- Di dare atto che i quadri economici delle due fasi, riportati nella citata delibera 3136 del 23.12.2002 si intendono così modificati:

I^ Fase

a) Importo a base d'asta:	Lavori	509.447,99
	Sicurezza	<u>21.819,47</u>
	Sommano	531.267,46
b) Somma a disposizione		<u>243.417,89</u>
	Totale	774.685,34



II^ Fase

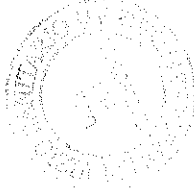
a) Importo a base d'asta:	Lavori	635.575,28
	Sicurezza	<u>19.267,53</u>
	Sommano	654.842,81
b) Somma a disposizione		<u>119.842,53</u>
	Totale	774.685,34

DIRAMM

DIRSAN

ACQ/AGULLI

SETT/ACQ



Il Direttore Generale
Dr. Emilio Simone

//

del_ind.appalto prog-intra-moenia

Il Responsabile del Servizio Affari Generali

Attesta che la deliberazione
n. 611 del 19 MAR. 2003

è stata pubblicata

nell'Albo pretorio dell'Azienda USL n. 7
a partire dal 20 MAR. 2003 al 3 APR. 2003

Resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi
ed è stata posta a disposizione per la consultazione.

Il Responsabile del Servizio

Affari Generali



(Dr.ssa Margherita Cannas)

Allegati n: _____

Destinatari:

Collegio dei Sindaci

Servizio Bilancio

Servizio Acquisti



Regione Autonoma della Sardegna
Comitato Tecnico Amministrativo Provinciale
Cagliari

IL COMITATO

VISTO il progetto relativo ai lavori indicati in oggetto avente il seguente quadro economico di spesa:

Lavori complessivo dei lavori	Euro	1.186.110,27
di cui: Oneri sicurezza compresi nei prezzi di stima	Euro	41.087,00
Importo lavori a base d'asta	Euro	1.145.023,27
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
IVA sui lavori 10%	Euro	156.988,49
Spese Tecniche IVA e Cassa compresa	Euro	167.848,43
Spese U.T. (Art. 18 commi 1/2 L. 109/94)	Euro	17.791,65
Spese di pubblicazione e varie	Euro	20.631,85
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	Euro	<u>363.260,42</u>
IMPORTO COMPLESSIVO	Euro	1.549.374,69

CONSIDERATO che la designazione sommaria delle opere comprese nell'appalto risulta, in linea generale, la seguente:

Realizzazione dei seguenti ambulatori:

- ambulatorio chirurgia;
- ambulatorio urologia;
- ambulatorio ginecologia;
- ambulatorio traumatologia;
- ambulatorio cardiologia;
- ambulatorio pediatria;
- ambulatorio multispecialistico;
- ambulatorio diabetologia.

Oltre gli spazi succitati saranno realizzati locali per medici e infermieri, muniti di relativi servizi, locali per la biancheria pulita e per il lavoro sporco, nonché un'ampia sala d'attesa.

VISTA l'istruttoria redatta dal Servizio del Genio Civile di Cagliari in data 16.12.2002, prot. N° 9048, relativa al progetto di cui trattasi.

VISTA la relazione istruttoria dell'Ing. Andrea Tronci, componente esperto del C.T.A.P. designato quale relatore dell'argomento di cui trattasi.

I FASE

A) Lavori

1	a base d'asta	509.447,99 €
2	Sicurezza	21.819,47 €
SOMMANO		531.267,46 €

B) Somme a disposizione

1	spese tecniche	133.877,76 €
2	Spese U.T. (Art. 18 commi 1/2 L. 109/94)	7.969,01 €
3	Spese di pubblicazione e varie	18.057,35 €
4	Iva 10 % su lavori e 20% su B1) e B3) e arrotondamenti	83.513,77 €
SOMMANO		243.417,89 €

C) TOTALE

774.685,35 €



II FASE

A) **Lavori**

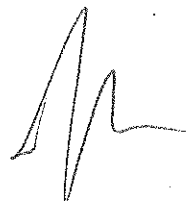
1	a base d'asta	635 575,28 €
2	Sicurezza	19 267,53 €
	SOMMANO	654 842,81 €

B) **Somme a disposizione**

1	spese tecniche	33 970,67 €
2	Spese U.T. (Art. 18 commi 1/2 L. 109/94)	9 822,64 €
3	Spese di pubblicazione e varie	2 574,50 €
4	Iva 10 % su lavori e 20% su B1)e B3) e arrotondamenti	73 474,72 €
	SOMMANO	119 842,53 €

C) **TOTALE**

774 685,34 €



QUADRO ECONOMICO GEBERALE (QUALORA VENGANO REPERITI I FINANZIAMENTI)

A) **Lavori**

1	a base d'asta	1 145 023,27 €
2	Sicurezza	41 087,00 €
	SOMMANO	1 186 110,27 €

B) **Somme a disposizione**

1	spese tecniche	167 848,43 €
2	Spese U.T. (Art. 18 commi 1/2 L. 109/94)	17 791,65 €
3	Spese di pubblicazione e varie	20 631,85 €
4	Iva 10 % su lavori e 20% su B1)e B3) e arrotondamenti	156 988,48 €
	SOMMANO	363 260,42 €

C) **TOTALE**

1 549 370,69 €



44

STABILIMENTO

ALLERGENI ASSOCIATI

N. 611 DEL 19 MAR. 2003

ALLEGATO

ALLEGATO

ALLEGATO



4