

SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE - REGIONE SARDEGNA
AZIENDA U.S.L. N° 7
Carbonia

Deliberazione n° 1200

Adottata dal Direttore Generale in data 9 OTT. 2003

OGGETTO: Lavori di costruzione centrale gas medicali e chiusura verande P.O. S. Barbara di Iglesias – Affidamento diretto Impresa A.T.I.: Ditte Guerrato SpA di Rovigo e Ditta Pavan Costruzioni Generali srl di Cagliari . Approvazione atti di contabilità finale e perizia di assestamento.

SU proposta del Responsabile del Settore Opere Pubbliche, il quale:

ATTESO che con deliberazione n° 1396 del 13.03.02 è stata approvata la modifica al quadro economico relativo alla perizia n° 2 dei lavori di ristrutturazione , completamento e adeguamento alle normative vigenti dell'Ospedale S. Barbara di Iglesias, a seguito della quale veniva ridefinita l'imputazione delle somme a disposizione dell'Amministrazione prevedendo, tra l'altro, di destinare un importo pari a £154.462.591 per la costruzione centrale gas medicali e chiusura verande P.O. S. Barbara di Iglesias;

che l'Azienda, con Delibera n° 2031 del 03.09.02 ha affidato i lavori in oggetto all'A.T.I. Guerrato SpA di Rovigo - Pavan Costruzioni Generali srl di Cagliari;

che dalla suddetta aggiudicazione è scaturito un quadro economico dell'investimento così ripartito:

A) PER LAVORI £ 123.260.676 (€ 63.658,83) al netto del ribasso d'asta del 20,20%, di cui al contratto principale Rep. n° 192 del 21.11.1997,

B) PER SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.

- | | |
|------------------------|--------------------------|
| a. per IVA al 10% su A | £12.326.068 (€ 6.365,88) |
| b. per spese generali | £18.875.847 (€ 9.748,56) |

che in data 20.10.02 è stato stipulato il contratto d'appalto, registrato a Iglesias il 27.11.02 al n° 1857, mod. 3;

che in data 01.12.02, i Direttori dei lavori Ingg. Paolo Pittaluga e Aldo Vanini hanno proceduto alla formale consegna dei lavori come risulta dal verbale redatto in data 01.12.02;

VISTO il certificato di ultimazione dei lavori, lo stato finale, la relazione sulla perizia di assestamento e sul conto finale presentata dai direttori dei lavori,

PROPONE

L'adozione del formale atto deliberativo per l'approvazione degli atti di contabilità finale, della perizia di assestamento e del quadro economico finale.

IL DIRETTORE GENERALE

PRESO ATTO dell'istruttoria svolta dal Responsabile del Settore OO.PP. ing. Cristian Cocco;

SENTITI il Direttore Amministrativo, il Direttore Sanitario ed il Responsabile del Servizio Acquisti,

DELIBERA

per i motivi esposti in premessa:

- di approvare gli atti di contabilità finale, redatti in data 10.04.03 e pervenuti agli uffici dell'Azienda il 07.05.03, a firma dei Direttori dei Lavori ingg. Aldo Vanini e Paolo Pittaluga, relativi all'appalto dei lavori per la costruzione della centrale dei gas medicali e chiusura verande del Presidio Ospedaliero S. Barbara di Iglesias;
- di approvare la perizia di assestamento finale;
- di dare atto che il quadro economico dell'opera risultante dalla contabilità finale risulta così riepilogabile:

A) PER LAVORI CONTABILIZZATI	£ 122.898.970	€ 63.154,67
------------------------------	---------------	-------------

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

1) Spese generali (iva e CNPAIA inclusi)	£ 15.454.714	€ 7.981,70
2) IVA 10% su A	£ 12.289.897	€ 6.347,21
3) Inc. art. 18	£ 1.540.087	€ 785,39
Importo perizia di ass.to finale	£ 152.183.668	€ 78.596,31



che con deliberazione n° 1112 del 23.05.03 è stato approvato il 1° stato d'avanzamento dei lavori e la liquidazione della relativa fattura;

PRESO ATTO che è stato necessario predisporre una perizia di assestamento finale, utilizzando somme su economie per lavori eseguiti in minor quantità o non realizzati;

TENUTO CONTO che i direttori dei lavori ingg. Vanini e Pittaluga hanno presentato lo stato finale con relativa contabilità dalla quale si evince che:

1. il termine ultimo per dare ultimati i lavori risulta essere il giorno 01.03.2003;
2. l'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 01.03.2003, come risulta dal certificato di ultimazione, redatto dai direttori dei lavori e quindi entro i termini contrattuali;
3. lo stato finale redatto in data 10.04.03, certifica l'esecuzione dei lavori per complessive £ 122.898.970 pari a € 63.472,03, al netto del ribasso d'asta, così distinto:

- per lavori netti	£. 122.898.970	€ 63.472,03
- acconto sui S.A.L. già emessi	£. 122.284.475	€ 63.154,67
resta il credito dell'impresa	£. 614.495	€ 317,37

che l'impresa ha firmato senza alcuna riserva il registro di contabilità e lo stato finale;

che sono state inoltrate agli enti previdenziali ed assicurativi le richieste per l'accertamento della regolare posizione assicurativa dell'impresa;

RILEVATO che il quadro economico dell'opera, risultante dalla contabilità finale e dalla perizia di assestamento finale, risulta così riepilogabile:

A) PER LAVORI CONTABILIZZATI	£ 122.898.970	€ 63.154,67
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
1) Spese generali (iva e CNPAIA inclusi)	£ 15.454.714	€ 7.981,70
2) IVA 10% su A	£ 12.289.897	€ 6.347,21
3) Inc. art. 18	£ 1.540.087	€ 785,39
Importo perizia di ass.to finale	£ 152.183.668	€ 78.596,31

che l'economia di spesa di £ 2.278.923 risultante dalla differenza tra l'importo previsto di £ 154.462.591 e l'importo della perizia di ass.to finale di £ 152.183.668, è stata reinserita nel quadro economico dei lavori di ristrutturazione sopra citati, approvato con deliberazione n° 1111 del 23.05.03;

RITENUTO Per quanto esposto di dover approvare gli atti di contabilità finale e la relativa perizia di assestamento;



➤ di affidare agli ingg. Aldo Vanini e Paolo Pittaluga l'incarico finalizzato all'emissione del certificato di regolare esecuzione.

DIR.AMM./

DIR. SAN./

RESP. SERV. ACQ./Geom. G. Agulli

RESP.LE OO.PP../Ing. C. Cocco

RESP.LE PROC./Geom. C. Sanna

Il Direttore Generale
Dr. Emilio Simeone



COMUNE DI IGLESIAS
PROVINCIA DI CAGLIARI

Ente Appaltante: *AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE N° 7 - CARBONIA*

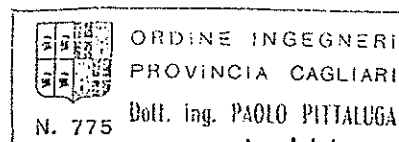
Oggetto dei Lavori: *LAVORI PER LA COSTRUZIONE DELLA CENTRALE DEI GAS MEDICALI E CHIUSURA VERANDE, PRESSO IL PRESIDIO OSPEDALIERO SANTA BARBARA - IGLESIAS*

Impresa: *A.T.I. GUERRATO S.P.A. - ROVIGO (MANDATARIA) - PAVAN S.R.L. - CAGLIARI (MANDANTE)*

Contratto in data 20/10/2002 n° 200 di repertorio, registrato ad Iglesias il 27/11/2002 al n° 1857 Mod 3

**STATO DI AVANZAMENTO FINALE
DEI LAVORI
A TUTTO IL 28/02/2003**

Importo di progetto		Data consegna Lavori	01/12/2002
Importo contrattuale dei lavori principali		Scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei Lavori	01/03/2003
- Lordo	154 462 009	I Lavori rimasero sospesi o prorogati per giorni	
- RIBASSO D'ASTA del -20.2%	-31 201 326	Per cui la nuova scadenza del tempo utile é	
Importo netto dei lavori appaltati	123 260 683	Giorni impiegati in più	
		Giorni impiegati in meno	



Il Direttore dei Lavori

Dott. Ing. ALDO MANINI
Piazza ...

NR.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
1	N.P.0003	INTONACO CIVILE LISCIO PER INTERNI SU PARETI VERTICALI, formato da un primo strato di rinzaffo, da un	mq	471.150	19 170	9 031 946
2	b.l.0001	DISCENDENTE PLUVIALE IN TUBO DI PVC a sez. circolare, colore grigio/marron dato in opera compresi collari fenna tubo,	m	25.300	21 000	531 300
3	b.a.0004	VESPAIO REALIZZATO IN PIETrame calcareo trachitico, granitico o simile di adeguata pezzatura, compreso: la fornitura e	mc	16.055	77 000	1 236 235
4	b.a.0019	SCAVO A SEZIONE OBBLIGATA per fondazioni o per opere d'arte di qualsiasi tipo e importaza, esguito con qualsiasi mezzo	mc	5.038	15 400	77 585
5	b.b.0004	CALCESTRUZZO PER MAGRONI di sottofondazione, massetti a terra o su vespaio, platee, rinfianco e rivestimento di	mc	2.558	148 000	378 584
6	b.b.0005	CALCESTRUZZO PRECONFEZIONATO, a resistenza garantita, di consistenza plastica (50-90) fornito in opera con autobetoniera	mc	4.030	153 000	616 590
7	b.b.0006	CASSEFORME in legname grezzo per getti di calcestruzzo armato per scale rette, aggetti, murature curve, pensiline etc., fino a m 4.00	mq	474.421	43 800	20 779 640
8	b.b.0008	RETE ELETTROSALDATA, costituita da tondini d' acciaio ad aderenza migliorata a maglie quadre in pannelli standard, fornita in	un	484.323	1 400	678 052
9	b.b.0014	CALCESTRUZZO A RESISTENZA GARANTITA DI CONSISTENZA PLASTICA (50-90) fornito in opera con	mc	95.803	192 000	18 394 176
10	b.f.0002	MANTO IMPERMEABILE MONOSTRATO COSTITUITO da una membrana prefabbricata elastoplastomerica	mq	195.718	21 800	4 266 652
11	N.P.0064	Fornitura e posa in opera di infisso di vetrata in alluminio laccato colore RAL 1013 tipo METRA NC 45 International, con	mq.	78.478	658 000	51 638 524
12	b.b.0010	SOLAIO DI CALPESTIO dello spessore di cm. 16+4, calcolato per un sovraccarico di 500 kg/mq più peso proprio realizzato con	mq	92.335	70 000	6 463 450
13	b.l.0004	BOCCHETTONE DI SCARICO IN MATERIALE PLASTICO, del tipo ad inserimento diretto verticale nel discendente,	cad	7.000	22 000	154 000
14	N.P.0104c	Fornitura e posa in opera di una centrale per ossigeno medicale da 15+15 posti bombole composto da:	corpo	1.000	39 762 000	39 762 000
		Sommario				154 008 734
		RIBASSO D'ASTA del -20.2%				-31 109 764
A7		Totale				122 898 970
I		Emesso certificato di pagamento nr. 1 in data 20/03/2003 per l'importo			122 284 475	
		<i>A riportare</i>			122 284 475	122 898 970

NR.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
		<i>Riparto</i>			122 284 475	122 898 970
	A8	A detrarre acconti corrisposti			122 284 475	122 284 475
		Sommano				614 495

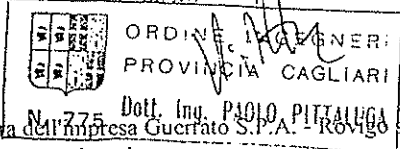
Emesso lo Stato Finale in data 10/04/2003 dei lavori eseguiti a tutto il 28/02/2003

I DIRETTORI DEI LAVORI

[Signature]
Dott. Ing. ALDO VANNI

Piazza Garibaldi, 4 - 09100 Cagliari

09127 CAGLIARI



L'IMPRESA

Impresa "GUERRATO S.p.A."

Capogruppo-Mandataria

di Imprese Riunite

[Signature]

Gli opera dell'impresa Guerrato S.p.A. - Rovigo sono stati assicurati presso l'INAIL di Rovigo con polizza n° 26101607/97 con decorrenza continuativa

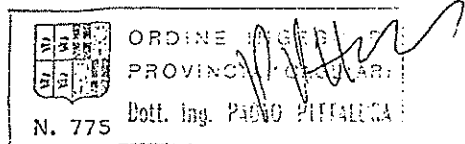
Gli opera dell'impresa Pavan S.r.l. - Cagliari sono stati assicurati presso l'INAIL di Cagliari con polizza n° 8509761/09 con decorrenza continuativa

I DIRETTORI DEI LAVORI

[Signature]
Dott. Ing. ALDO VANNI

Piazza Garibaldi, 4 - 09100 Cagliari

09127 CAGLIARI



[Signature]

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA USL N°7 - CARBONIA

LEGGE N° 67/88 ART. 20
OSTRUZIONE DELLA CENTRALE GAS MEDICALI
E CHIUSURA VERANDE
DELL'OSPEDALE S. BARBARA - IGLESIAS

PERIZIA DI ASSESTAMENTO FINALE

RELAZIONE

MARZO 2003			
------------	--	--	--

Dott. *ALDO VANINI*
Piazza Garibaldi, 4 - Tel. (070)655732
09127 CAGLIARI

spa

	ORDINE INGEGNERI PROVINCIA CAGLIARI N. 775 Dott. Ing. PAOLO PITTALUGA
--	---

STUDIO PROFESSIONISTI ASSOCIATI - PIAZZA GARIBALDI 4 09127 CAGLIARI TEL.(070)655732

INGG. ANTONIO CABRAS CARLO CAREDDA PAOLO PITTALUGA ALDO VANINI ARCH.P.NOWE'

Questa perizia di assestamento che viene allegata al Conto Finale viene redatta per rendere conto, a consuntivo, dei maggiori e minori lavori eseguiti rispetto a quanto previsto nelle somme a disposizione dell'amministrazione del quadro economico della Perizia Suppletiva e di Variante n° 2.

Le variazioni riscontrate si possono riassumere principalmente nell'esecuzione, su richiesta dell'Amministrazione, di un battuto di cemento nel piazzale antistante il box gas medicali e nella realizzazione di uno scivolo in c.a. che consente l'accesso al piazzale.

QUADRO ECONOMICO

PERIZIA DI ASSESTAMENTO ALLEGATA AL CONTO FINALE			
A) LAVORI A BASE D'APPALTO			
- Lavori a Misura	L	122.898.970	L. 122.898.970
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
2) Spese generali (Iva e CNPAIA inclusi)	L.	15.454.714	
3) Iva 10 % su A	L.	12.289.897	
4) 1% su L. 154.008.734 Art. 18 agg. 109	L.	1.540.087	
Sommano	L.	29.284.698	L. 29.284.698
IMPORTO DELLA PERIZIA DI ASSESTAMENTO FINALE			L. 152.183.6680

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA USL N°7 - CARBONIA

LEGGE N° 67/88 ART. 20
COSTRUZIONE DELLA CENTRALE GAS MEDICALI
E CHIUSURA VERANDE
DELL'OSPEDALE S. BARBARA - IGLESIAS

PERIZIA DI ASSESTAMENTO FINALE


QUADRO COMPARATIVO

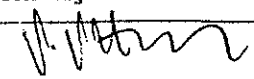


MARZO 2003			
------------	--	--	--

Dott. *ALDO VANINI*
Piazza Garibaldi, 4 - Tel. (070) 655732
09127 CAGLIARI

spa

 ORDINE INGEGNERI
PROVINCIA CAGLIARI
Dott. Ing. PAOLO PITTALUGA
N. 775



STUDIO PROFESSIONISTI ASSOCIATI - PIAZZA GARIBALDI 4 09127 CAGLIARI TEL.(070)655732
INGG. ANTONIO CABRAS CARLO CAREDDA PAOLO PITTALUGA ALDO VANINI ARCH.P.NOWE'

LAVORI PER LA COSTRUZIONE DELLA CENTRALE
TERMICA DEI GAS MEDICALI E
CHIUSURA VERANDE, PRESSO IL
PRESIDIO OSPEDALIERO SANTA BARBARA - IGLESIAS

PERIZIA DI ASSESTAMENTO FINALE

Il Direttore dei Lavori

....., Il

NUM.) CODICE DESCRIZIONE U.M.	Perizia Suppletiva e di Variante n° 2			Perizia di Assestamento Finale			Quantita'		Differenza di spesa	
	Quantita'	Prezzo	Importo	Quantita'	Prezzo	Importo	In piu'	In meno	In piu'	In meno
1) N.P.0003 INTONACO CIVILE LISCIO PER INTERNI SU PARETI VERTICALI, formato da un primo mq	322.840	19.170	6.188.843	471.150	19.170	9.031.946	148.310		2.843.103	
2) N.P.0064 Fornitura e posa in opera di infisso di vetrata in alluminio laccato colore RAL 1013 tipo METTRA mq.	78.478	658.000	51.638.524	78.478	658.000	51.638.524		0.000		
3) N.P.0104c Fornitura e posa in opera di una centrale per ossigeno medicale da 15+15 posti bombole corpo	1.000	39.762.000	39.762.000	1.000	39.762.000	39.762.000				
4) b.a.0002 SCAVO IN LARGA SEZIONE per fondazioni o per opere d'arte di qualsiasi tipo e importanza, mc	31.104	5.100	158.630					31.104		158.630
5) b.a.0004 VESPAIO REALIZZATO IN PIETREME calcareo trachitico, granitico o similare di adeguata mc	31.104	77.000	2.395.008	16.055	77.000	1.236.235		15.049		1.158.773
6) b.a.0019 SCAVO A SEZIONE OBBLIGATA per fondazioni o per opere d'arte di qualsiasi tipo e mc	28.000	15.400	431.200	5.038	15.400	77.585		22.962		353.615
7) b.0003 CALCESTRUZZO PER MAGRONI di sottofondazione, massetti a terra o su vespaio, mc	10.368	140.000	1.451.520					10.368		1.451.520
<i>A riportare</i>			102.025.725			101.746.290			2.843.103	3.122.538

NUM.) CODICE DESCRIZIONE U.M.	Perizia Suppletiva e di Variante n° 2			Perizia di Assestamento Finale			Quantita'		Differenza di spesa	
	Quantita'	Prezzo	Importo	Quantita'	Prezzo	Importo	In piu'	In meno	In piu'	In meno
8) b.b.0004 CALCESTRUZZO PER MAGRONI di sottofondazione, massetti a terra o su vespaio, mc	Ripartito 15.552	148 000	2 301 696	2.558	148 000	378 584		12.994	2 843 103	3 122 538
9) b.b.0005 CALCESTRUZZO PRECONFEZIONATO, a resistenza garantita, di consistenza mc	22.400	153 000	3 427 200	4.030	153 000	616 590		18.370		2 810 610
10) b.b.0006 CASSEFORME in legname grezzo per getti di calcestruzzo armato per scale rette, aggetti, mq	461.000	43 800	20 191 800	474.421	43 800	20 779 640	13.421		587 840	
11) b.b.0008 RETE ELETTROSALDATA, costituita da londini d'acciaio ad aderenza migliorata a maglie un	465.420	1 400	651 588	484.323	1 400	678 052	18.903		26 464	
12) b.b.0010 SOLAIO DI CALPESTIO dello spessore di cm. 16+4, calcolato per un sovraccarico di 500 kg/mq più mq	84.480	70 000	5 913 600	92.335	70 000	6 463 450	7.855		549 850	
13) b.b.0014 CALCESTRUZZO A RESISTENZA GARANTITA DI CONSISTENZA PLASTICA mc	46.100	192 000	8 851 200	95.803	192 000	18 394 176	49.703		9 542 976	
14) b.e.0008 TINTEGGIATURA DI PARETTE SOFITTI, con due mani di idropittura lavabile mq	125.420	8 700	1 091 154					125.420		1 091 154
<i>A riportare</i>										
			144 453 963			149 056 782			13 550 233	8 947 414

NUM.) CODICE DESCRIZIONE	U.M.	Perizia Suppletiva e di Variante n° 2			Perizia di Assestamento Finale			Quantita'		Differenza di spesa	
		Quantita'	Prezzo	Importo	Quantita'	Prezzo	Importo	In piu'	In meno	In piu'	In meno
15) b.f.0002 MANTO IMPERMEABILE MONOSTRATO COSTITUITO da una membrana prefabbricata	mq	168.960	21.800	3.683.328	195.718	21.800	4.266.652	26.758		583.324	
16) b.l.0001 DISCENDENTE PLUVIALE IN TUBO DI PVC a sez. circolare, colore grigio/marron dato in opera	m	23.800	21.000	499.800	25.300	21.000	531.300	1.500		31.500	
17) b.l.0004 BOCCHETTONE DI SCARICO IN MATERIALE PLASTICO, del tipo ad inserimento diretto	cad	5.000	22.000	110.000	7.000	22.000	154.000	2.000		44.000	
18) b.l.0005 POZZETTO PREFABBRICATO IN CONGLOMERATO cementizio vibrato, senza sifone e cad.	cad.	1.000	107.500	107.500					1.000		107.500
19) b.l.0009 LAVABO IN VETROCHINA C.M. 58*45 C.A., completo di rubinetteria, sifone a bottiglia e cad.	cad.	4.000	202.000	808.000					4.000		808.000
20) b.l.0014 PUNTO IDRICO DI ALIMENTAZIONE E DI SCARICO di un singolo cad	cad	4.000	1.200.000	4.800.000					4.000		4.800.000
A1 - Sommano				154.462.591			154.008.734			14.209.057	14.662.914
ribasso d'asta del -20.2% / -20.2%				-31.201.443			-31.109.764			91.679	
A6 - Sommano				123.261.148			122.898.970			14.300.736	14.662.914
Variazione Somme A											362.178
A riportare				123.261.148			122.898.970				

LAVORI PER LA COSTRUZIONE DELLA CENTRALE
 TERMICA DEI GAS MEDICALI E

CHIUSURA VERANDE, PRESSO IL
 PRESIDIO OSPEDALIERO SANTA BARBARA - IGLESIAS

NUM.) CODICE DESCRIZIONE U.M.	Perizia Suppletiva e di Variante n° 2			Perizia di Assestamento Finale			Quantita'		Differenza di spesa	
	Quantita'	Prezzo	Importo	Quantita'	Prezzo	Importo	In piu'	In meno	In piu'	In meno
Riparto			123 261 148			122 898 970				

Variazione Complessiva 362 178

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA USL N°7 - CARBONIA

LEGGE N° 67/88 ART. 20
COSTRUZIONE DELLA CENTRALE GAS MEDICALI
E CHIUSURA VERANDE
DELL'OSPEDALE S. BARBARA - IGLESIAS

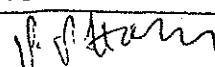
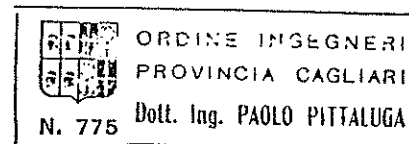
PERIZIA DI ASSESTAMENTO FINALE

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO



MARZO 2003			
------------	--	--	--

spa



STUDIO PROFESSIONISTI ASSOCIATI - PIAZZA GARIBALDI 4 09127 CAGLIARI TEL.(070)655732
INGG. ANTONIO CABRAS CARLO CAREDDA PAOLO PITTALUGA ALDO VANINI ARCH.P.NOWE'

**LAVORI PER LA COSTRUZIONE DELLA CENTRALE
TERMICA DEI GAS MEDICALI E
CHIUSURA VERANDE, PRESSO IL
PRESIDIO OSPEDALIERO SANTA BARBARA - IGLESIAS**

COMPUTO METRICO

Il Tecnico

....., li

LAVORI PER LA COSTRUZIONE DELLA CENTRALE
TERMICA DEI GAS MEDICALI ECHIUSURA VERANDE, PRESSO IL
PRESIDIO OSPEDALIERO SANTA BARBARA - IGLESIAS

NR.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
1	b.a.0019	SCAVO A SEZIONE OBBLIGATA per fondazioni o per opere d'arte di qualsiasi tipo e importaza, esguito con qualsiasi mezzo fondazione parete confine (16.45+1.05+2.65) x 0.50 x 0.50	mc	5.038		
			mc	5.038	15 400	77 585
2	b.a.0004	VESPAIO REALIZZATO IN PIETrame calcareo trachitico, granitico o similare di adeguata pezzatura, compreso: la fornitura e ampliamento rampa 1.72x(4.75+2.80)/2x(1.55+1.10)/2 2.44x(2.80+1.90)/2x(1.10+0.70)/2 2.50x(1.90+1.40)/2x(0.70+0.25)/2 2.04x(1.40+1.20)/2x0.25/2	mc	8.603		
			mc	5.161		
			mc	1.959		
			mc	0.332		
			mc	16.055	77 000	1 236 235
3	b.b.0004	CALCESTRUZZO PER MAGRONI di sottofondazione, massetti a terra o su vespaio, platee, rinfiacco e rivestimento di magrone fondazione parete confine (16.45+1.05+2.65) x 0.50 x 0.10 riempimento fianco muro 6.20 x 0.50 x 0.50	mc	1.008		
			mc	1.550		
			mc	2.558	148 000	378 584
4	b.b.0005	CALCESTRUZZO PRECONFEZIONATO, a resistenza garantita, di consistenza plastica (50-90) fornito in opera con autobetoniera fondazione parete confine (16.45+1.05+2.65) x 0.50 x 0.40	mc	4.030		
			mc	4.030	153 000	616 590
5	b.b.0014	CALCESTRUZZO A RESISTENZA GARANTITA DI CONSISTENZA PLASTICA (50-90) fornito in opera con muro 0-1 2.30 x 0.20 x 2.50 muro 1-2-3-4-5-6-13-14 (16.45+1.05+2.65) x 0.20 x 3.05 muri 1-7/2-8/3-9/4-10/5-11/6-12 6 x 6.02 x 0.20 x 3.05	mc	1.150		
			mc	12.292		
			mc	22.033		
		<i>A riportare</i>		35.475		2 308 994

NR.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
		<i>Riporto</i>		35.475		2 308 994
		muro 7-8-9-10-11-12 16.45 x 0.20 x 3.05	mc	10.035		
		a dedurre vani porta (-5) x 2.01 x 0.20 x 2.55	mc	-5.126		
		massetti box 16.45 x 6.42 x 0.15	mc	15.841		
		Rampa				
		muro 6-7 3.00 x 0.20 x 0.25	mc	0.150		
		muro 5-6 0.65 x 0.20 x 0.25	mc	0.033		
		muro 4-5 2.60 x 0.20 x ((1.95+1.55)/2)	mc	0.910		
		muro 3-4 2.60 x 0.20 x ((1.55+1.20)/2)	mc	0.715		
		muro 2-3 2.55 x 0.20 x ((1.20+0.60)/2)	mc	0.459		
		muro 1-2 2.05 x 0.20 x ((0.60+0.50)/2)	mc	0.226		
		massetto 1.72x(8.35+6.40)/2x0.15	mc	1.903		
		2.45x(6.40+5.50)/2x0.15	mc	2.187		
		2.52x(5.50+5.00)/2x0.15	mc	1.985		
		2.05x(5.00+4.80)/2x0.15	mc	1.507		
		piazzale (17.50+17.60)/2x(8.00+7.40)/2x0.15	mc	20.270		
		pendenze solaio centrale gas medicali 2 x 6.43 x 7.18 x 0.10	mc	9.233		
			mc	95.803	192 000	18 394 176
6	b.b.0006	CASSEFORME in legname grezzo per getti di calcestruzzo armato per scale rette, aggetti, murature curve, pensiline etc., fino a m 4.00	mq	474.421		
			mq	474.421	43 800	20 779 640
7	b.b.0008	RETE ELETTRICALDATA, costituita da tondini d' acciaio ad aderenza migliorata a maglie quadre in pannelli standard, fornita in Box Gas medicali				
		massetto 2x16.45x6.42x2.293	un	484.323		
		<i>A riportare</i>		484.323		41 482 810

LAVORI PER LA COSTRUZIONE DELLA CENTRALE
TERMICA DEI GAS MEDICALI ECHIUSURA VERANDE, PRESSO IL
PRESIDIO OSPEDALIERO SANTA BARBARA - IGLESIAS

NR.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
		<i>Riporto</i>		484.323		41 482 810
			un	484.323	1 400	678 052
8	b.b.0010	SOLAIO DI CALPESTIO dello spessore di cm. 16+4, calcolato per un sovraccarico di 500 kg/mq più peso proprio realizzato con Solaio Centrale Box Gas Medicali 2 x 6.43 x 7.18	mq	92.335		
			mq	92.335	70 000	6 463 450
9	N.P.0003	INTONACO CIVILE LISCIO PER INTERNI SU PARETI VERTICALI, formato da un primo strato di rinzafo, da un Centrale Gas Medicali muro 0-1 2.30 x 2.50 muro 13-14 (1.05+2.65) x 3.05 muro 6-13 1.05 x 3.05 parete interna box 4 x (2x3.01+2x6.02) x 3.05 (2x3.20+2x6.02) x 3.05 spallete porte (2x5) x 0.20 x 2.55 cielini 5 x 0.20 x 2.01 a dedurre vani porta (-5) x 2.01 x 2.55 parete esterna box (6.20+16.45+6.30) x (3.05+0.50) a dedurre vani porta (-5) x 2.01 x 2.55 soffitti 4 x 3.01 x 6.02 coronamento solaio (parte interna) 2 x ((2x6.43+2x7.18)) x ((0.20+0.20+0.15+0.20)) 3.20 x (0.20+0.20+0.15+0.20)	mq	5.750		
			mq	11.285		
			mq	3.203		
			mq	220.332		
			mq	56.242		
			mq	5.100		
			mq	2.010		
			mq	-25.628		
			mq	102.773		
			mq	-25.628		
			mq	72.481		
			mq	40.830		
			mq	2.400		
			mq	471.150	19 170	9 031 946
10	b.f.0002	MANTO IMPERMEABILE MONOSTRATO COSTITUITO da una <i>A riportare</i>				57 656 258

LAVORI PER LA COSTRUZIONE DELLA CENTRALE TERMICA DEI GAS MEDICALI E

CHIUSURA VERANDE, PRESSO IL PRESIDIO OSPEDALIERO SANTA BARBARA - IGLESIAS

NR.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
		<i>Riporto</i>				57 656 258
		membrana prefabbricata elastoplastomerica				
		Solaio Centrale Gas Medicali (doppio strato) (2x2) x (0.10+6.43+0.10) x (0.10+7.18+0.10)	mq	195.718		
			mq	195.718	21 800	4 266 652
11	b.l.0001	DISCENDENTE PLUVIALE IN TUBO DI PVC a sez. circolare, colore grigio/marron dato in opera compresi collari ferma tubo, Box Gas Medicali				
		pluviali (3.00+0.80+2.80)	m	6.600		
		3.00	m	3.000		
		scarichi interni (1.50+3.20+3.40+3.20+3.40+1.00)	m	15.700		
			m	25.300	21 000	531 300
12	b.l.0004	BOCCHETTONE DI SCARICO IN MATERIALE PLASTICO, del tipo ad inserimento diretto verticale nel discendente, Box Gas Medicali				
		pluviali 2	cad	2.000		
		scarichi interni 5	cad	5.000		
			cad	7.000	22 000	154 000
13	N.P.0064	Fornitura e posa in opera di infisso di vetrata in alluminio laccato colore RAL 1013 tipo METRA NC 45 International, con piani 1°/2°/3°/4°/5°/6°/7° (2x7) x 1.96 x 2.86				
			mq.	78.478		
			mq.	78.478	658 000	51 638 524
14	N.P.0104c	Fornitura e posa in opera di una centrale per ossigeno medicale da 15+15 posti bombole composto da:				
		1	corpo	1.000		
			corpo	1.000	39 762 000	39 762 000
	A1	Sommano				154 008 734
		RIBASSO D'ASTA del -20.2%				-31 109 764
						122 898 970

A riportare

LAVORI PER LA COSTRUZIONE DELLA CENTRALE
 TERMICA DEI GAS MEDICALI E

CHIUSURA VERANDE, PRESSO IL
 PRESIDIO OSPEDALIERO SANTA BARBARA - IGLESIAS

Riporto

122 898 970

A6

Sommano

122 898 970

COMUNE : IGLESIAS

PROVINCIA : CAGLIARI

LAVORI: Per La Costruzione Della Centrale Dei Gas Medicali E Chiusura Verande,
Presso Il Presidio Ospedaliero Santa Barbara - Iglesias

COMMITTENTE: Azienda U.S.L. n° 7

IMPRESA: A.T.I. - Guerrato SPA Rovigo (Mandataria) - Pavan SRL Cagliari
(Mandante)

CONTRATTO: In data 20/10.2002 nr. 200 di repertorio registrato ad Iglesias il 27/11/2002 al
n° 1857 mod. 3

IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	L. 154.462.009	€.	79.772,97
RIBASSO D'ASTA 20,20 %	L. <u>-31.201.326</u>	€.	<u>16.114,14</u>
IMPORTO CONTRATTUALE	L. 123.260.683	€	63.658,83

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

PROGETTO PRINCIPALE: Il progetto principale è stato redatto dallo Studio Professionisti
Associati:

a) Lavori a base d'asta (A)

L. 154.462.009

IMPORTO TOTALE

L. 154.462.009

A seguito del ribasso d'asta del 20,20% con il quale l'A.T.I. - Guerrato SPA Rovigo (Mandataria) -
Pavan SRL Cagliari (Mandante) si aggiudicò i lavori il quadro economico veniva così modificato

a) Lavori a base d'appalto (A)

L. 123.260.683

b) ribasso d'asta

L. 31.201.326

IMPORTO TOTALE

L. 154.462.009



SOMME IMPEGNATE: In totale la spesa complessiva impegnata risulta di L 154.462.009

DESCRIZIONE DEI LAVORI: I lavori eseguiti di cui alla presente relazione consistono nella Costruzione Della Centrale dei Gas Medicali E Chiusura Verande, Presso Il Presidio Ospedaliero Santa Barbara - Iglesias

ASSUNTORE DEI LAVORI: con deliberazione dell'Azienda n° 2031 del 03/09/2002 venne disposto l'affidamento diretto dell'appalto all' A.T.I. – Guerrato SPA Rovigo (Mandataria) – Pavan SRL Cagliari (Mandante)

CAUZIONE: L'impresa assuntrice ha costituito la cauzione mediante polizza fidejussoria n.° 045808896 presso la compagnia assicuratrice RAS Riunione Adriatica di Sicurtà

CONTRATTO: Il contratto principale stipulato In data 20/10/2002 nr. 200 di repertorio registrato ad Iglesias il 27/11/2002 al n° 1857 mod. 3

IMPORTO CONTRATTUALE: L'importo contrattuale in base all'applicazione del ribasso d'asta del 20,20% è risultato di nette L. 123.260.683 pari ad euro 63.658,83

SOMMA AUTORIZZATA: La somma complessiva netta autorizzata per i lavori relativi alla presente relazione risulta dal seguente prospetto:

a) Per il contratto principale	L. 123.260.683	€ 63.658,83
--------------------------------	----------------	-------------

CONSEGNA DEI LAVORI: I lavori del contratto principale furono consegnati con verbale in data 01/12/2002

TEMPO STABILITO PER L'ESECUZIONE: Per l'esecuzione dei lavori erano stabiliti dall'art. 6 del contratto principale in mesi 3 consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna. Il termine utile doveva quindi scadere il 01/03/2003

SOSPENSIONE DEI LAVORI: Durante l'esecuzione dei lavori non vi furono sospensioni

PROROGHE CONCESSE: Durante l'esecuzione dei lavori non furono concesse proroghe

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 01/03/2003 come fu accertato con Certificato di Ultimazione dei Lavori in data 03/03/2003, e quindi entro il tempo utile

LAVORI IN ECONOMIA: Durante l'esecuzione non furono eseguiti lavori in economia

DANNI DI FORZA MAGGIORE: Durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore

ANDAMENTO DEI LAVORI: I lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla Direzione dei Lavori

VARIAZIONI APPORTATE: Le principali variazioni apportate sono state giustificate la perizia di assestamento finale



CERTIFICATI D'ACCONTO: Durante il corso dei lavori furono emessi complessivamente n°1 certificati d'acconto sui SAL

STATO FINALE: Lo stato finale è stato redatto in data 10/04/2003

Ed importa complessivamente nette L.	L.	122.898.970
da cui sono dedotte:		
a) per certificati d'acconto sui SAL già emessi	L.122.284.475	
TOTALE DEDUZIONI	L.122.284.475	L. 122.284.970
Secondo il detto Stato Finale resta quindi il credito netto dell'impresa	L.	614.495

RISERVE DELL'IMPRESA: L'impresa ha firmato il registro di contabilità senza riserve

INFORTUNI IN CORSO DI LAVORO: Durante l'esecuzione dei lavori non vi sono stati infortuni.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI:

- L'impresa Guerrato S.P.A. ha regolarmente assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Rovigo con polizza n° 26101607/97 con decorrenza continuativa
- L'impresa Pavan Srl. ha regolarmente assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Cagliari con polizza n° 8509761/09 con decorrenza continuativa

ASSICURAZIONI SOCIALI: Prima del pagamento a saldo di ogni suo avere, all'impresa appaltatrice dei lavori oggetto della presente relazione, l'Ente Appaltante richiederà agli enti interessati le prescritte dichiarazioni liberatorie.

TEMPO STABILITO PER IL COLLAUDO: In base all'art. 2.1.16 del Capitolato Speciale d'Appalto la visita di collaudo dovrà iniziarsi entro centoventi giorni successivi alla data di ultimazione dei lavori e dovrà concludersi entro sei mesi dalla suddetta data di ultimazione

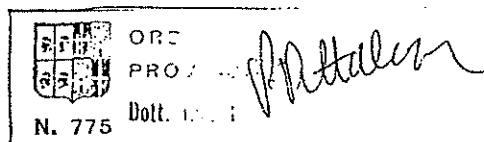
AVVISI AD OPPONENDUM: Gli Avvisi ad Opponendum sono in corso di pubblicazione da parte dell'ente appaltante


CESSIONE DI CREDITI DA PARTE DELL'IMPRESA: L'Amministrazione si accerterà, rilasciando apposita dichiarazione, che l'impresa non ha ceduto l'importo dei crediti né ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori sopraindicati e che non esistono atti impeditivi d'altro genere

DIREZIONE DEI LAVORI: I lavori sono stati diretti dal Dott. Ing. Aldo Vanini e dal Dott. Ing. Paolo Pittaluga, incaricati con delibera

Cagliari,

IL DIRETTORE DEI LAVORI




Dott. Ing. ALDO VANINI
Piazza Garibaldi, 4 - Tel. 070/655732
09127 CAGLIARI

COMUNE DI IGLESIAS
PROVINCIA DI CAGLIARI

Ente Appaltante: *AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE N° 7 - CARBONIA*

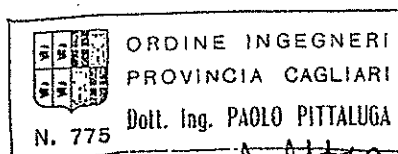
Oggetto dei Lavori: *LAVORI PER LA COSTRUZIONE DELLA CENTRALE DEI GAS MEDICALI E CHIUSURA VERANDE, PRESSO IL PRESIDIO OSPEDALIERO SANTA BARBARA - IGLESIAS -*

Impresa: *A.T.I: GUERRATO S.P.A. - ROVIGO (MANDATARIA) - PAVAN S.R.L. - CAGLIARI (MANDANTE)*

Contratto in data 20/10/2002 n° 200 di repertorio, registrato ad Iglesias il 27/11/2002 al n° 1857 Mod 3

**STATO DI AVANZAMENTO FINALE
DEI LAVORI
A TUTTO IL 28/02/2003**

Importo di progetto		Data consegna Lavori	01/12/2002
Importo contrattuale dei lavori principali		Scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei Lavori	01/03/2003
- Lordo	154 462 009	I Lavori rimasero sospesi o prorogati per giorni	
- RIBASSO D'ASTA del -20.2%	-31 201 326	Per cui la nuova scadenza del tempo utile é	
Importo netto dei lavori appaltati	123 260 683	Giorni impiegati in più	
		Giorni impiegati in meno	



Il Direttore dei Lavori

Dott. Ing. ALDO PAVANINI
Piazza Garibaldi, 1 - Tel. 070/633732
CAGLIARI

NR.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
1	N.P.0003	INTONACO CIVILE LISCIO PER INTERNI SU PARETI VERTICALI, formato da un primo strato di rinzafo, da un	mq	471.150	19 170	9 031 946
2	b.l.0001	DISCENDENTE PLUVIALE IN TUBO DI PVC a sez. circolare, colore grigio/marron dato in opera compresi collari ferma tubo,	m	25.300	21 000	531 300
3	b.a.0004	VESPAIO REALIZZATO IN PIETRAME calcareo trachitico, granitico o similare di adeguata pezzatura, compreso: la fornitura e	mc	16.055	77 000	1 236 235
4	b.a.0019	SCAVO A SEZIONE OBBLIGATA per fondazioni o per opere d'arte di qualsiasi tipo e importaza, esguito con qualsiasi mezzo	mc	5.038	15 400	77 585
5	b.b.0004	CALCESTRUZZO PER MAGRONI di sottofondazione, massetti a terra o su vespaio, platee, rinfiango e rivestimento di	mc	2.558	148 000	378 584
6	b.b.0005	CALCESTRUZZO PRECONFEZIONATO, a resistenza garantita, di consistenza plastica (50-90) fornito in opera con autobetoniera	mc	4.030	153 000	616 590
7	b.b.0006	CASSEFORME in legname grezzo per getti di calcestruzzo armato per scale rette, aggetti, murature curve, pensiline etc., fino a m 4.00	mq	474.421	43 800	20 779 640
8	b.b.0008	RETE ELETTROSALDATA, costituita da tondini d' acciaio ad aderenza migliorata a maglie quadre in pannelli standard, fornita in	un	484.323	1 400	678 052
9	b.b.0014	CALCESTRUZZO A RESISTENZA GARANTITA DI CONSISTENZA PLASTICA (50-90) fornito in opera con	mc	95.803	192 000	18 394 176
10	b.f.0002	MANTO IMPERMEABILE MONOSTRATO COSTITUITO da una membrana prefabbricata elastoplastomerica	mq	195.718	21 800	4 266 652
11	N.P.0064	Fornitura e posa in opera di infisso di vetrata in alluminio laccato colore RAL 1013 tipo METRA NC 45 International, con	mq.	78.478	658 000	51 638 524
12	b.b.0010	SOLAIO DI CALPESTIO dello spessore di cm. 16+4, calcolato per un sovraccarico di 500 kg/mq più peso proprio realizzato con	mq	92.335	70 000	6 463 450
13	b.l.0004	BOCCHETTONE DI SCARICO IN MATERIALE PLASTICO, del tipo ad inserimento diretto verticale nel discendente,	cad	7.000	22 000	154 000
14	N.P.0104c	Fornitura e posa in opera di una centrale per ossigeno medicale da 15+15 posti bombole composto da:	corpo	1.000	39 762 000	39 762 000
		Sommano				154 008 734
		RIBASSO D'ASTA del -20.2%				-31 109 764
		Totale				122 898 970
A7	1	Emesso certificato di pagamento nr. 1 in data 20/03/2003 per l'importo			122 284 475	
					122 284 475	122 898 970

A riportare

STATO FINALE DEI LAVORI DEL 10/04/2003
 AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE N° 7 - CARBONIA

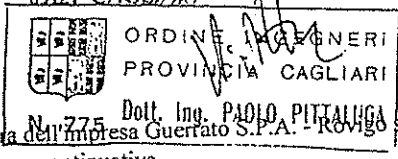
LAVORI PER LA COSTRUZIONE DELLA CENTRALE DEI
 GAS MEDICALI E CHIUSURA VERANDE, PRESSO IL PRES.

NR.	ARTICOLO	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
		<i>Riporto</i>			122 284 475	122 898 970
	A8	A detrarre acconti corrisposti			122 284 475	122 284 475
		Sommario				614 495

Emesso lo Stato Finale in data 10/04/2003 dei lavori eseguiti a tutto il 28/02/2003

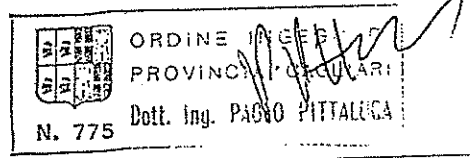
I DIRETTORI DEI LAVORI
[Signature]
 Dott. Ing. ALDO VANINI
 Piazza Garibaldi, 4 - Tel. 070/655712
 09127 CAGLIARI

L'IMPRESA
 Impresa "GUERRATO S.p.A."
 Capogruppo-Mandataria
 di Imprese Riunite
[Signature]



Gli opera dell'impresa Guerrato S.p.A. - Rovigo sono stati assicurati presso l'INAIL di Rovigo con polizza n° 26101607/97 con decorrenza continuativa
 Gli opera dell'impresa Pavan S.r.l. - Cagliari sono stati assicurati presso l'INAIL di Cagliari con polizza n° 8509761/09 con decorrenza continuativa

I DIRETTORI DEI LAVORI
[Signature]
 Dott. Ing. ALDO VANINI
 Piazza Garibaldi, 4 - Tel. 070/655712
 09127 CAGLIARI



[Signature]

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA USL N°7 - CARBONIA

LEGGE N° 67/88 ART. 20
ISTRUZIONE DELLA CENTRALE GAS MEDICALI
E CHIUSURA VERANDE
DELL'OSPEDALE S. BARBARA - IGLESIAS

PERIZIA DI ASSESTAMENTO FINALE

RELAZIONE

MARZO 2003			
------------	--	--	--

Dot. Ing. ALDO VANINI
Piazza Garibaldi, 1 - Tel. 070/655732
09127 CAGLIARI

spa

ORDINE INGEGNERI
PROVINCIA CAGLIARI
N. 775 Dott. Ing. PAOLO PITTALUGA

Questa perizia di assestamento che viene allegata al Conto Finale viene redatta per rendere conto, a consuntivo, dei maggiori e minori lavori eseguiti rispetto a quanto previsto nelle somme a disposizione dell'amministrazione del quadro economico della Perizia Suppletiva e di Variante n° 2.

Le variazioni riscontrate si possono riassumere principalmente nell'esecuzione, su richiesta dell'Amministrazione, di un battuto di cemento nel piazzale antistante il box gas medicali e nella realizzazione di uno scivolo in c.a. che consente l'accesso al piazzale.

QUADRO ECONOMICO

PERIZIA DI ASSESTAMENTO ALLEGATA AL CONTO FINALE			
A) LAVORI A BASE D'APPALTO			
- Lavori a Misura	L.	122.898.970	L. 122.898.970
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	L.	15.454.714	
2) Spese generali (Iva e CNPAIA inclusi)	L.	12.289.897	
3) Iva 10 % su A	L.	1.540.087	
4) 1% su L. 154.008.734 Art. 18 agg. 109	L.	29.284.698	L. 29.284.698
Sommano			L. 152.183.6680
IMPORTO DELLA PERIZIA DI ASSESTAMENTO FINALE			L. 152.183.6680

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA USL N°7 - CARBONIA

LEGGE N° 67/88 ART. 20
COSTRUZIONE DELLA CENTRALE GAS MEDICALI
E CHIUSURA VERANDE
DELL'OSPEDALE S. BARBARA - IGLESIAS

PERIZIA DI ASSESTAMENTO FINALE


QUADRO COMPARATIVO

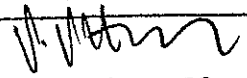


MARZO 2003			
------------	--	--	--

Dott. Ing. ALDO VANINI
Piazza Garibaldi, 4 - Tel. 070/655732
09127 CAGLIARI



	ORDINE INGEGNERI PROVINCIA CAGLIARI N. 775 Dott. Ing. PAOLO PITTALUGA
---	--



STUDIO PROFESSIONISTI ASSOCIATI - PIAZZA GARIBALDI 4 09127 CAGLIARI TEL.(070)655732
INGG. ANTONIO CABRAS CARLO CAREDDA PAOLO PITTALUGA ALDO VANINI ARCH.P.NOWE'

LAVORI PER LA COSTRUZIONE DELLA CENTRALE
TERMICA DEI GAS MEDICALI E
CHIUSURA VERANDE, PRESSO IL
PRESIDIO OSPEDALIERO SANTA BARBARA - IGLESIAS

PERIZIA DI ASSESTAMENTO FINALE

Il Direttore dei Lavori

....., Il

NUM.) CODICE DESCRIZIONE U.M.	Perizia Suppletiva e di Variante n° 2			Perizia di Assestamento Finale			Quantità		Differenza di spesa	
	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	In più	In meno	In più	In meno
1) N.P.0003 INTONACO CIVILE LISCIO PER INTERNI SU PARETI VERTICALI, formato da un primo mq	322.840	19 170	6 188 843	471.150	19 170	9 031 946	148.310		2 843 103	
2) N.P.0064 Fornitura e posa in opera di infisso di vetrata in alluminio laccato colore RAL 1013 tipo METRA mq.	78.478	658 000	51 638 524	78.478	658 000	51 638 524		0.000		
3) N.P.0104c Fornitura e posa in opera di una centrale per ossigeno medicale da 15+15 posti bombole corpo	1.000	39 762 000	39 762 000	1.000	39 762 000	39 762 000				
4) b.a.0002 SCAVO IN LARGA SEZIONE per fondazioni o per opere d'arte di qualsiasi tipo e importanza. mc	31.104	5 100	158 630					31.104		158 630
5) b.a.0004 VESPAIO REALIZZATO IN PIETRAMME calcareo trachitico, granitico o similare di adeguata mc	31.104	77 000	2 395 008	16.055	77 000	1 236 235		15.049		1 158 773
6) b.a.0019 SCAVO A SEZIONE OBBLIGATA per fondazioni o per opere d'arte di qualsiasi tipo e mc	28.000	15 400	431 200	5.038	15 400	77 585		22.962		353 615
7) b.b.0003 CALCESTRUZZO PER MAGRONI di sottofondazione, massetti a terra o su vespaio, mc	10.368	140 000	1 451 520					10.368		1 451 520
A riportare			102 025 725			101 746 290			2 843 103	3 122 538

NUM.) CODICE DESCRIZIONE U.M.	Perizia Suppletiva e di Variante n° 2			Perizia di Assestamento Finale			Quantità		Differenza di spesa	
	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	In più	In meno	In più	In meno
8) b.b.0004 CALCESTRUZZO PER MAGRONI di sottofondazione, massetti a terra o su vespaio, mc	15.552	148 000	2 301 696	2.558	148 000	378 584		12.994	2 843 103	3 122 538
9) b.b.0005 CALCESTRUZZO PRECONFEZIONATO, a resistenza garantita, di consistenza mc	22.400	153 000	3 427 200	4.030	153 000	616 590		18.370		2 810 610
10) b.b.0006 CASSEFORME in legname grezzo per getti di calcestruzzo armato per scale rette, aggetti, mq	461.000	43 800	20 191 800	474.421	43 800	20 779 640	13.421		587 840	
11) b.b.0008 RETE ELETTROSALDATA, costituita da tondini d'acciaio ad aderenza migliorata a maglie un	465.420	1 400	651 588	484.323	1 400	678 052	18.903		26 464	
12) b.b.0010 SOLAIO DI CALPESTIO dello spessore di cm. 16+4, calcolato per un sovraccarico di 500 kg/mq più mq	84.480	70 000	5 913 600	92.335	70 000	6 463 450	7.855		549 850	
13) b.b.0014 CALCESTRUZZO A RESISTENZA GARANTITA DI CONSISTENZA PLASTICA mc	46.100	192 000	8 851 200	95.803	192 000	18 394 176	49.703		9 542 976	
14) b.e.0008 TINTEGGIATURA DI PARETTE SOFFITTI, con due mani di idropittura lavabile mq	125.420	8 700	1 091 154					125.420		1 091 154
<i>A riportare</i>										
			144 453 963			149 056 782			13 550 233	8 947 414

LAVORI PER LA COSTRUZIONE DELLA CENTRALE
TERMICA DEI GAS MEDICALI ECHIUSURA VERANDE, PRESSO IL
PRESIDIO OSPEDALIERO SANTA BARBARA - IGLESIAS

NUM.) CODICE DESCRIZIONE U.M.	Perizia Suppletiva e di Variante n° 2			Perizia di Assestamento Finale			Quantità		Differenza di spesa	
	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	In più	In meno	In più	In meno
15) b.f.0002 MANTO IMPERMEABILE MONOSTRATO COSTITUITO da una membrana prefabbricata mq	168.960	21.800	3.683.328	195.718	21.800	4.266.652	26.758	583.324	13.550.233	8.947.414
16) b.l.0001 DISCENDENTE PLUVIALE IN TUBO DI PVC a sez. circolare, colore grigio/marron dato in opera m	23.800	21.000	499.800	25.300	21.000	531.300	1.500	31.500		
17) b.l.0004 BOCCHETTONE DI SCARICO IN MATERIALE PLASTICO, del tipo ad inserimento diretto cad	5.000	22.000	110.000	7.000	22.000	154.000	2.000	44.000		
18) b.l.0005 POZZETTO PREFABBRICATO IN CONGLOMERATO cementizio vibrato, senza sifone e cad.	1.000	107.500	107.500					1.000		107.500
19) b.l.0009 LAVABO IN VETROCHINA CM. 58*45 C.A., completo di rubinetteria, sifone a bottiglia e cad.	4.000	202.000	808.000					4.000		808.000
20) b.l.0014 PUNTO IDRICO DI ALIMENTAZIONE E DI SCARICO di un singolo cad	4.000	1.200.000	4.800.000					4.000		4.800.000
A1 - Sommano			154.462.591			154.008.734			14.209.057	14.662.914
ribasso d'asta del -20,2% / -20,2%			-31.201.443			-31.109.764			91.679	
A6 - Sommano			123.261.148			122.898.970			14.300.736	14.662.914
Variazione Somme A										362.178
A riportare			123.261.148	122.898.970						

NUM.) CODICE DESCRIZIONE U.M.	Perizia Suppletiva e di Variante n° 2			Perizia di Assesstamento Finale			Quantita'		Differenza di spesa	
	Quantita'	Prezzo	Importo	Quantita'	Prezzo	Importo	In piu'	In meno	In piu'	In meno
Riporio			123 261 148			122 898 970				

Variazione Complessiva 362 178

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA USL N°7 - CARBONIA

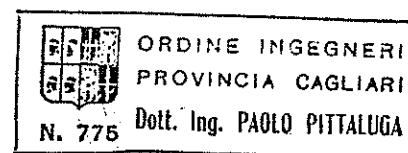
LEGGE N° 67/88 ART. 20
COSTRUZIONE DELLA CENTRALE GAS MEDICALI
E CHIUSURA VERANDE
DELL'OSPEDALE S. BARBARA - IGLESIAS

PERIZIA DI ASSESTAMENTO FINALE

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

MARZO 2003			
------------	--	--	--

spa



STUDIO PROFESSIONISTI ASSOCIATI - PIAZZA GARIBALDI 4 09127 CAGLIARI TEL.(070)655732
INGG. ANTONIO CABRAS CARLO CAREDDA PAOLO PITTALUGA ALDO VANINI ARCH.P.NOWE'

**LAVORI PER LA COSTRUZIONE DELLA CENTRALE
TERMICA DEI GAS MEDICALI E
CHIUSURA VERANDE, PRESSO IL
PRESIDIO OSPEDALIERO SANTA BARBARA - IGLESIAS**

COMPUTO METRICO

Il Tecnico

....., li

LAVORI PER LA COSTRUZIONE DELLA CENTRALE
TERMICA DEI GAS MEDICALI ECHIUSURA VERANDE, PRESSO IL
PRESIDIO OSPEDALIERO SANTA BARBARA - IGLESIAS

NR.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
1	b.a.0019	SCAVO A SEZIONE OBBLIGATA per fondazioni o per opere d'arte di qualsiasi tipo e importaza, esguito con qualsiasi mezzo fondazione parete confine (16.45+1.05+2.65) x 0.50 x 0.50	mc	5.038		
			mc	5.038	15 400	77 585
2	b.a.0004	VESPAIO REALIZZATO IN PIETRAME calcareo trachitico, granitico o similare di adeguata pezzatura, compreso: la fornitura e ampliamento rampa 1.72x(4.75+2.80)/2x(1.55+1.10)/2 2.44x(2.80+1.90)/2x(1.10+0.70)/2 2.50x(1.90+1.40)/2x(0.70+0.25)/2 2.04x(1.40+1.20)/2x0.25/2	mc	8.603		
			mc	5.161		
			mc	1.959		
			mc	0.332		
			mc	16.055	77 000	1 236 235
3	b.b.0004	CALCESTRUZZO PER MAGRONI di sottofondazione, massetti a terra o su vespaio, platee, rinfianco e rivestimento di magrone fondazione parete confine (16.45+1.05+2.65) x 0.50 x 0.10 riempimento fianco muro 6.20 x 0.50 x 0.50	mc	1.008		
			mc	1.550		
			mc	2.558	148 000	378 584
4	b.b.0005	CALCESTRUZZO PRECONFEZIONATO, a resistenza garantita, di consistenza plastica (50-90) fornito in opera con autobetoniera fondazione parete confine (16.45+1.05+2.65) x 0.50 x 0.40	mc	4.030		
			mc	4.030	153 000	616 590
5	b.b.0014	CALCESTRUZZO A RESISTENZA GARANTITA DI CONSISTENZA PLASTICA (50-90) fornito in opera con muro 0-1 2.30 x 0.20 x 2.50 muro 1-2-3-4-5-6-13-14 (16.45+1.05+2.65) x 0.20 x 3.05 muri 1-7 / 2-8 / 3-9 / 4-10 / 5-11 / 6-12 6 x 6.02 x 0.20 x 3.05	mc	1.150		
			mc	12.292		
			mc	22.033		
				35.475		2 308 994
		<i>A riportare</i>				

LAVORI PER LA COSTRUZIONE DELLA CENTRALE
TERMICA DEI GAS MEDICALI ECHIUSURA VERANDE, PRESSO IL
PRESIDIO OSPEDALIERO SANTA BARBARA - IGLESIAS

NR.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
		<i>Riporto</i>		35.475		2 308 994
		muro 7-8-9-10-11-12 16.45 x 0.20 x 3.05	mc	10.035		
		a dedurre vani porta (-5) x 2.01 x 0.20 x 2.55	mc	-5.126		
		massetti box 16.45 x 6.42 x 0.15	mc	15.841		
		Rampa				
		muro 6-7 3.00 x 0.20 x 0.25	mc	0.150		
		muro 5-6 0.65 x 0.20 x 0.25	mc	0.033		
		muro 4-5 2.60 x 0.20 x ((1.95+1.55)/2)	mc	0.910		
		muro 3-4 2.60 x 0.20 x ((1.55+1.20)/2)	mc	0.715		
		muro 2-3 2.55 x 0.20 x ((1.20+0.60)/2)	mc	0.459		
		muro 1-2 2.05 x 0.20 x ((0.60+0.50)/2)	mc	0.226		
		massetto 1.72x(8.35+6.40)/2x0.15	mc	1.903		
		2.45x(6.40+5.50)/2x0.15	mc	2.187		
		2.52x(5.50+5.00)/2x0.15	mc	1.985		
		2.05x(5.00+4.80)/2x0.15	mc	1.507		
		piazzale (17.50+17.60)/2x(8.00+7.40)/2x0.15	mc	20.270		
		pendenze solaio centrale gas medicali 2 x 6.43 x 7.18 x 0.10	mc	9.233		
			mc	95.803	192 000	18 394 176
6	b.b.0006	CASSEFORME in legname grezzo per getti di calcestruzzo armato per scale rette, aggetti, murature curve, pensiline etc., fino a m 4.00	mq	474.421		
			mq	474.421	43 800	20 779 640
7	b.b.0008	RETE ELETTROSALDATA, costituita da tondini d' acciaio ad aderenza migliorata a maglie quadre in pannelli standard, fornita in Box Gas medicali				
		massetto 2x16.45x6.42x2.293	un	484.323		
		<i>A riportare</i>		484.323		41 482 810

LAVORI PER LA COSTRUZIONE DELLA CENTRALE
TERMICA DEI GAS MEDICALI ECHIUSURA VERANDE, PRESSO IL
PRESIDIO OSPEDALIERO SANTA BARBARA - IGLESIAS

NR.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
		<i>Riporto</i>		484.323		41 482 810
			un	484.323	1 400	678 052
8	b.b.0010	SOLAIO DI CALPESTIO dello spessore di cm. 16+4, calcolato per un sovraccarico di 500 kg/mq più peso proprio realizzato con Solaio Centrale Box Gas Medicali 2 x 6.43 x 7.18	mq	92.335		
			mq	92.335	70 000	6 463 450
9	N.P.0003	INTONACO CIVILE LISCIO PER INTERNI SU PARETI VERTICALI, formato da un primo strato di rinzafo, da un Centrale Gas Medicali muro 0-1 2.30 x 2.50 muro 13-14 (1.05+2.65) x 3.05 muro 6-13 1.05 x 3.05 parete interna box 4 x (2x3.01+2x6.02) x 3.05 (2x3.20+2x6.02) x 3.05 spallete porte (2x5) x 0.20 x 2.55 cielini 5 x 0.20 x 2.01 a dedurre vani porta (-5) x 2.01 x 2.55 parete esterna box (6.20+16.45+6.30) x (3.05+0.50) a dedurre vani porta (-5) x 2.01 x 2.55 soffitti 4 x 3.01 x 6.02 coronamento solaio (parte interna) 2 x ((2x6.43+2x7.18)) x ((0.20+0.20+0.15+0.20)) 3.20 x (0.20+0.20+0.15+0.20)	mq	5.750		
			mq	11.285		
			mq	3.203		
			mq	220.332		
			mq	56.242		
			mq	5.100		
			mq	2.010		
			mq	-25.628		
			mq	102.773		
			mq	-25.628		
			mq	72.481		
			mq	40.830		
			mq	2.400		
			mq	471.150	19 170	9 031 946
10	b.f.0002	MANTO IMPERMEABILE MONOSTRATO COSTITUITO da una <i>A riportare</i>				57 656 258

LAVORI PER LA COSTRUZIONE DELLA CENTRALE TERMICA DEI GAS MEDICALI E

CHIUSURA VERANDE, PRESSO IL PRESIDIO OSPEDALIERO SANTA BARBARA - IGLESIAS

NR.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
		<i>Riporto</i>				57 656 258
		membrana prefabbricata elastoplastomerica				
		Solaio Centrale Gas Medicali (doppio strato) (2x2) x (0.10+6.43+0.10) x (0.10+7.18+0.10)	mq	195.718		
			mq	195.718	21 800	4 266 652
11	b.1.0001	DISCENDENTE PLUVIALE IN TUBO DI PVC a sez. circolare, colore grigio/marron dato in opera compresi collari ferma tubo, Box Gas Medicali pluviali (3.00+0.80+2.80) 3.00 scarichi interni (1.50+3.20+3.40+3.20+3.40+1.00)				
			m	6.600		
			m	3.000		
			m	15.700		
			m	25.300	21 000	531 300
12	b.1.0004	BOCCHETTONE DI SCARICO IN MATERIALE PLASTICO, del tipo ad inserimento diretto verticale nel discendente, Box Gas Medicali pluviali 2 scarichi interni 5				
			cad	2.000		
			cad	5.000		
			cad	7.000	22 000	154 000
13	N.P.0064	Fornitura e posa in opera di infisso di vetrata in alluminio laccato colore RAL 1013 tipo METRA NC 45 International, con piani 1°/2°/3°/4°/5°/6°/7° (2x7) x 1.96 x 2.86				
			mq.	78.478		
			mq.	78.478	658 000	51 638 524
14	N.P.0104c	Fornitura e posa in opera di una centrale per ossigeno medicale da 15+15 posti bombole composto da: 1				
			corpo	1.000		
			corpo	1.000	39 762 000	39 762 000
A1		Sommano				154 008 734
		RIBASSO D'ASTA del -20.2%				-31 109 764
						122 898 970

A riportare

LAVORI PER LA COSTRUZIONE DELLA CENTRALE
 TERMICA DEI GAS MEDICALI E

CHIUSURA VERANDE, PRESSO IL
 PRESIDIO OSPEDALIERO SANTA BARBARA - IGLESIAS

Riporto

122 898 970

A6

Sommano

122 898 970

COMUNE : IGLESIAS

PROVINCIA : CAGLIARI

LAVORI: Per La Costruzione Della Centrale Dei Gas Medicali E Chiusura Verande,
Presso Il Presidio Ospedaliero Santa Barbara - Iglesias

COMMITTENTE: Azienda U.S.L. n° 7

IMPRESA: A.T.I. - Guerrato SPA Rovigo (Mandataria) - Pavan SRL Cagliari
(Mandante)

CONTRATTO: In data 20/10.2002 nr. 200 di repertorio registrato ad Iglesias il 27/11/2002 al
n° 1857 mod. 3

IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	L.	154.462.009	€.	79.772,97
RIBASSO D'ASTA 20,20 %	L.	-31.201.326	€.	16.114,14
IMPORTO CONTRATTUALE	L.	123.260.683	€	63.658,83

^^

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

PROGETTO PRINCIPALE: Il progetto principale è stato redatto dallo Studio Professionisti

Associati:

a) Lavori a base d'asta (A)

	L.	154.462.009
IMPORTO TOTALE	L.	154.462.009

A seguito del ribasso d'asta del 20,20% con il quale l'A.T.I. - Guerrato SPA Rovigo (Mandataria) - Pavan SRL Cagliari (Mandante) si aggiudicò i lavori il quadro economico veniva così modificato

a) Lavori a base d'appalto (A)

b) ribasso d'asta

	L.	123.260.683
	L.	31.201.326
IMPORTO TOTALE	L.	154.462.009

SOMME IMPEGNATE: In totale la spesa complessiva impegnata risulta di L. 154.462.009

DESCRIZIONE DEI LAVORI: I lavori eseguiti di cui alla presente relazione consistono nella Costruzione Della Centrale dei Gas Medicali E Chiusura Verande, Presso Il Presidio Ospedaliero Santa Barbara - Iglesias

ASSUNTORE DEI LAVORI: con deliberazione dell'Azienda n° 2031 del 03/09/2002 venne disposto l'affidamento diretto dell'appalto all' A.T.I. - Guerrato SPA Rovigo (Mandataria) - Pavan SRL Cagliari (Mandante)

CAUZIONE: L'impresa assuntrice ha costituito la cauzione mediante polizza fidejussoria n.° 045808896 presso la compagnia assicuratrice RAS Riunione Adriatica di Sicurtà

CONTRATTO: Il contratto principale stipulato In data 20/10/2002 nr. 200 di repertorio registrato ad Iglesias il 27/11/2002 al n° 1857 mod. 3

IMPORTO CONTRATTUALE: L'importo contrattuale in base all'applicazione del ribasso d'asta del 20,20% è risultato di nette L. 123.260.683 pari ad euro 63.658,83

SOMMA AUTORIZZATA: La somma complessiva netta autorizzata per i lavori relativi alla presente relazione risulta dal seguente prospetto:

a) Per il contratto principale	L. 123.260.683	€ 63.658,83
--------------------------------	----------------	-------------

CONSEGNA DEI LAVORI: I lavori del contratto principale furono consegnati con verbale in data 01/12/2002

TEMPO STABILITO PER L'ESECUZIONE: Per l'esecuzione dei lavori erano stabiliti dall'art. 6 del contratto principale in mesi 3 consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna. Il termine utile doveva quindi scadere il 01/03/2003

SOSPENSIONE DEI LAVORI: Durante l'esecuzione dei lavori non vi furono sospensioni

PROROGHE CONCESSE: Durante l'esecuzione dei lavori non furono concesse proroghe

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 01/03/2003 come fu accertato con Certificato di Ultimazione dei Lavori in data 03/03/2003, e quindi entro il tempo utile

LAVORI IN ECONOMIA: Durante l'esecuzione non furono eseguiti lavori in economia

DANNI DI FORZA MAGGIORE: Durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore

ANDAMENTO DEI LAVORI: I lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla Direzione dei Lavori

VARIAZIONI APPORTATE: Le principali variazioni apportate sono state giustificate la perizia di assestamento finale



CERTIFICATI D'ACCONTO: Durante il corso dei lavori furono emessi complessivamente n°1 certificati d'acconto sui SAL

STATO FINALE: Lo stato finale è stato redatto in data 10/04/2003

Ed importa complessivamente nette L.

L. 122.898.970

da cui sono dedotte:

a) per certificati d'acconto

sui SAL già emessi

L.122.284.475

TOTALE DEDUZIONI

L.122.284.475

L. 122.284.970

Secondo il detto Stato Finale resta quindi il credito netto dell'impresa

L. 614.495

v

RISERVE DELL'IMPRESA: L'impresa ha firmato il registro di contabilità senza riserve

INFORTUNI IN CORSO DI LAVORO: Durante l'esecuzione dei lavori non vi sono stati infortuni.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI:

- - L'impresa Guerrato S.P.A. ha regolarmente assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Rovigo con polizza n° 26101607/97 con decorrenza continuativa

- L'impresa Pavan Srl. ha regolarmente assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Cagliari con polizza n° 8509761/09 con decorrenza continuativa

ASSICURAZIONI SOCIALI: Prima del pagamento a saldo di ogni suo avere, all'impresa appaltatrice dei lavori oggetto della presente relazione, l'Ente Appaltante richiederà agli enti interessati le prescritte dichiarazioni liberatorie

TEMPO STABILITO PER IL COLLAUDO: In base all'art. 2.1.16 del Capitolato Speciale d'Appalto la visita di collaudo dovrà iniziarsi entro centoventi giorni successivi alla data di ultimazione dei lavori e dovrà concludersi entro sei mesi dalla suddetta data di ultimazione

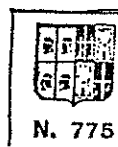
AVVISI AD OPPONENDUM: Gli Avvisi ad Opponendum sono in corso di pubblicazione da parte dell'ente appaltante

CESSIONE DI CREDITI DA PARTE DELL'IMPRESA: L'Amministrazione si accerterà, rilasciando apposita dichiarazione, che l'impresa non ha ceduto l'importo dei crediti né ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori sopraindicati e che non esistono atti impeditivi d'altro genere

DIREZIONE DEI LAVORI: I lavori sono stati diretti dal Dott. Ing. Aldo Vanini e dal Dott. Ing. Paolo Pittaluga, incaricati con delibera

Cagliari,

IL DIRETTORE DEI LAVORI




ORC

PRO

Dott. Ing. I.

N. 775


Dott. Ing. ALDO VANINI
Piazza Garibaldi, 4 - Tel. 070/655732
09127 CAGLIARI