SERVIZIO SANITARIO REGIONE SARDEGNA
AZIENDA U.S.L. 7
Carbonia

Deliberazione n° 2283

Adottata dal Direttore Generale in data 23 OTT. 2003

Oggetto: Lavori di Completamento Adeguamento alle norme di sicurezza dei Locali dell'edificio denominato EX INAM - in P.zza S. Ponziano Carbonia – 4^ Fase - *Approvazione Perizia Suppletiva e di Variante N° 1 e Verbale di Sospensione Lavori n° 1 - Ditta BA.SE. di S. Antioco -*

Su proposta del Responsabile del Settore Attività Tecniche e OO.PP. il quale:

Richiamate - la delibera n° 2327 del 02.10.02 che affida l'incarico della progettazione e di Responsabile del Procedimento al Geom. Giorgio Sulas nonché di D.L. e Responsabile della sicurezza all'Ing. Francesco Auteri, già consulente aziendale dei Lavori in argomento;

- la delibera n° 2362 del 08.10.2002 che approva il progetto esecutivo, per un importo complessivo pari a € 41.000/00;

- la delibera n° 2557 del 28.10.02 che aggiudica i Lavori in oggetto alla Ditta BASE Impianti di S. Antioco - con un ribasso del 8,50 % sull'importo a base d'asta di € 29.072,55 – per un importo contrattuale pari a € 29.101,38 di cui € 2.500/00 per oneri per la sicurezza, oltre l'IVA del 10%;

Accertato che il quadro economico del Progetto principale, ai sensi della richiamata deliberazione n° 2362 del 08.10.2002, risulta così riepilogabile:

A) Importo Lavori a base d'asta	€ 29.072,55
a1) Oneri per la sicurezza	€ 2.500,00
Sommano A	*€ 31.572,55*
B) Somme a disposizione:	
b1) IVA 10% (su A+a1)	€ 3.157,25
b2) Spese tecniche proget./d.l.	€ 4.675,50
b3) Fondo art. 18 L. 109/94	€ 947,16
b4) Imprevisti	€ 647,54
Sommano B	*€ 9.427,45*
Importo totale di progetto	***€ 41.000,00***

Che per effetto del ribasso d'asta, pari al 8,50 %, il quadro economico dopo l'aggiudicazione presenta una spesa complessiva pari a *€ 38.528,83* così ripartita:

A) Lavori a base di contratto	***€ 26.601,38***
a1) Oneri per la sicurezza	€ 2.500,00
Sommano A	*€ 29.101,38*

B) *Somme a disposizione:*

b1) IVA su Lavori 10% (A+a1)	€ 2.910,14
b2) Spese Tecniche (IVA compresa)	€ 4.675,50
b3) Fondo art. 18 L. 109/94	€ 947,16
b4) Differenza IVA di progetto e di contratto	€ 247,11
b5)) Imprevisti	€ 647,54
Sommano B	***€ 9.427,45***
C) *Economie d'appalto*	*€ 2.471,17*
Importo totale (A +B + C)	***€ 41.000,00***

Dato Atto — che con delibere n° 745 del 04.04.03 e n° 2067 del 24.09.03 sono stati approvati il 1° e il 2° S.A.L. e liquidati i relativi certificati di Pagamento, rispettivamente:

1. pari a € 18.829,00 + IVA;
2. pari a € 8.600,00 + IVA;

per l'importo complessivo, comprensivo di IVA, pari a € 30.171,90;

Vista — la relazione tecnica redatta, nel mese di aprile u.s., dal D.L., dalla quale sievince: che l'oggetto della Perizia è riconducibile a lavori di miglioria ed a lavori resi necessari a seguito di rinvenimenti non prevedibili in fase progettuale;

Visto — lo schema dell'Atto di Sottomissione n° 1 e Verbale dei nuovi prezzi, redatto dal D.L, nel mese di aprile u.s. con il quale l'Impresa appaltatrice BA.SE. si impegna ad eseguire i Lavori suppletivi di che trattasi agli stessi patti e condizioni di cui al Contratto principale e pertanto soggetti allo stesso ribasso d'asta del 8,50 %;

- che in virtù di quanto sopra l'importo complessivo dei lavori di che trattasi viene così determinato:

- totale lavori	€ 31.838,04
- importo al netto del ribasso d'asta	€ 29.131,81
- ***Importo netto maggiori lavori***	***€ 2.530,43***

Atteso — che il suddetto Atto, per effetto dei maggiori lavori previsti, prevede inoltre la concessione all'Impresa di una proroga di ***giorni 10*** a partire dalla ripresa dei lavori medesimi;

Preso Atto — che a seguito di attento esame dei fatti il Responsabile del Procedimento, Geom. G. Sulas, esprime parere favorevole sull'ammissibilità della proposta del Direttore dei Lavori alla predisposizione della Perizia suppletiva e di Variante per la realizzazione dei Lavori in argomento, in quanto:

- l'ammontare dei lavori di miglioria risulta pari a € 1.146,39 (*voci di computo: 1 – 3 - 4*) che determina una percentuale di incremento sull'importo contrattuale pari a + 3,9%;
- l'ammontare dei lavori imprevisti ed imprevedibili risulta pari a € 1.384,03 (*voci di computo: 2*) che determina una percentuale di incremento sull'importo contrattuale pari a + 4,8%;
- la perizia predisposta dal D.L. determina un aumento di importo contenuto nel quinto in più dell'importo contrattuale e trova copertura nelle somme a disposizione della Stazione appaltante;
- gli elaborati predisposti sono adeguati, sufficienti ed idonei a rappresentare tecnicamente le variazioni;

- i nuovi prezzi sono giustificati da regolari analisi ed appaiono congrui e pertanto la perizia in argomento risulta allineata alle prescrizioni normativo regolamentari di riferimento (art. 25, commi 3 e 1b-bis, della L. 109/94 e artt. 134 e 136 del D.P.R. 554/99);

Visto il nuovo *Quadro Economico* dell'opera, come si evince dallo schema dell'atto di sottomissione e verbale dei nuovi prezzi citato in premessa, che risulta così riepilogabile:

➢ Importo Lavori di Perizia	€ 31.838,04
A) Importo Lavori perizia al netto del ribasso d'asta	€ 29.131,81
a1) Spese per la Sicurezza (Legge 494/96)	€ 2.500,00
Sommano A	***€ 31.631,81***
B) Somme a disposizione:	
1. Spese Tecniche (IVA compresa)	€ 4.675,50
2. IVA 10% su (A+a1)	€ 3.163,18
3. Fondo Art. 18 L. 109/94	€ 515,07
Sommano *(1+ 2 + 3)*	*€ 8.353,75*
C) *Economie di gestione*	*€ 1.014,44*
Importo Totale di Progetto (A + B + C)	***€ 41.000,00***

PROPONE

- di acquisire agli atti aziendali e di approvare la Perizia Suppletiva e di Variante N. 1, lo schema dell'Atto di Sottomissione n° 1 e Verbale dei nuovi prezzi del mese di aprile u.s. inerenti i Lavori suppletivi in argomento, presentati dal D.L. Ing. Francesco Auteri e sottoscritto dall'Impresa BA.SE., atti che si allegano per costituirne parte integrante;
- di approvare la Proroga di gg. 10 per l'ultimazione dei Lavori, i cui maggiori oneri, riconducibili alla Perizia in argomento, trovano giusta copertura sulle somme relative ai ribassi d'asta realizzati;

IL DIRETTORE GENERALE

Preso Atto dell'istruttoria del Responsabile del Settore Attività Tecniche e OO.PP. ;

Sentito il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario ed il Responsabile del Servizio Acquisti;

DELIBERA

➢ Di acquisire agli atti aziendali e di approvare lo Schema dell'Atto di Sottomissione n° 1 e Verbale dei nuovi prezzi in data di aprile 2003., nonché la Perizia Suppletiva e di Variante N. 1 dei Lavori in argomento, presentati dal D.L. Ing. Francesco Auteri e sottoscritti dall'Impresa appaltatrice BA.SE., per un maggior onere ammontante a ***€ 2.530,43*** *+ IVA al 10%, al netto del ribasso d'asta pari a 8,50%,* nonché di ***Prorogare di gg. 10*** l'ultimazione dei Lavori;

- Di Dare Atto che il nuovo *Quadro Economico* risulta così ripartito:

Importo Lavori di Perizia	€ 31.838,04
A) Importo Lavori perizia al netto del ribasso d'asta	€ 29.131,81
a_1) Spese per la Sicurezza (Legge 494/96)	€ 2.500,00
Sommano A	***€ 31.631,81***
B) Somme a disposizione:	
1. Spese Tecniche (IVA compresa)	€ 4.675,50
2. IVA 10% su ($A+a_1$)	€ 3.163,18
3. Fondo Art. 18 L. 109/94	€ 515,07
Sommano *(1+ 2 + 3)*	*€ 8.353,75*
C) *Economie di gestione*	*€ 1.014,44*
Importo Totale di Progetto (A + B + C)	***€ 41.000,00***

- Di dare atto che la spesa complessiva dell'opera, pari a ***€ 41.000,00***, trova copertura sui fondi così finalizzati:
  a) per € 36.151,99 sul P.I. 2001 (Opere Ex Inam);
  b) per € 1.136,00 sul P.I. 1997 (Opere diverse);
  c) per € 3.712,01 sul P.I. 2001 (Urgenze);

  specificando che le somme inerenti le maggiori spese pari a ***€ 2.530,43*** + *IVA al 10%*, al netto del ribasso d'asta del 8,50%, riconducibili all'approvazione della Perizia in argomento vengono recuperate dai ribassi d'asta registrati in sede di aggiudicazione, e contabilizzate sulla classe di costo al cod. n° 02 08 00001 del Piano dei Conti aziendale.

Il Direttore Generale
Dr. Emilio Simeone

SERVIZIO SANITARIO AZIENDA U.S.L. N. 7 CARBONIA REGIONE SARDEGNA

DIR.AMM/
DIR/SAN/
RESP.SERV.ACQ/G.AGULLI
RESP.SETT.TOO. PP/C.COCCO
RESP.PROC./G.SULAS
ADD./M.MELONI

Il Responsabile del Servizio Affari Generali ,

Attesta che la deliberazione

n° 2283 del 23 OTT. 2003

è stata pubblicata

nell'albo pretorio dell'azienda USL N° 7

a partire dal 24 OTT. 2003 al 7 NOV. 2003

Resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi

ed è stata posta a disposizione per la consultazione

Il Responsabile del Servizio
Affari Generali
(Dr. Margherita Cannas)

SERVIZIO SANITARIO REGIONE SARDEGNA AZIENDA U.S.L. N. 7 CARBONIA

ALLEGATI n. 04

Destinatari :

Collegio dei Sindaci

Servizio Bilancio

Settore Attività Tec. OO.PP.

All. 01

AZIENDA U.S.L. N° 7

(Provincia di CAGLIARI)

Lavori di: Completamento dell'adeguamento alle norme di sicurezza dei locali del Presidio Poliambulatoriale "ex INAM" di piazza San Ponziano - Carbonia

Impresa: BA.SE. di Basciu Sergio Via Ogliastra, 29 – 09017 S. Antioco

Importo contrattuale: € 29.101,38

Contratto: n° 08 di Rep. in data 28/01/2003 registrato ad Iglesias al n° 223 mod. 3 in data 04/02/2003

VERBALE DI SOSPENSIONE N°1

L'anno duemilatre il giorno 07 del mese di marzo in Carbonia;

Premesso che con verbale in data 10/02/03 vennero consegnati i lavori sopra indicati, che dovevano essere compiuti in lettere 30 giorni consecutivi a decorrere dal 10/02/03 e perciò cessanti col giorno 12/03/03;

Accertato che è necessario predisporre una perizia suppletiva per permettere il completamento delle opere in parola per cui non è possibile la regolare prosecuzione dei lavori per le parti non previste dal contratto;

Il sottoscritto Ing. Francesco Auteri, Direttore dei Lavori alla presenza dell'imprenditore Sign. Sergio Basciu, dispone di sospendere a decorre da oggi per le causali sue espresse, i lavori indicati in epigrafe e di ciò si redige il presente verbale.

L'Impresa

BA.SE. di Basciu Sergio
VIA NAZIONALE, 186
09017 S.ANTIOCO (CA)
P. IVA 00738750926

Il Direttore dei Lavori
Ing. Francesco Auteri

SERVIZIO SANITARIO REGIONALE SARDEGNA AZIENDA USL N°7 CARBONIA

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Giorgio Sulas

All. 02

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AZIENDA U.S.L. N. 7 CARBONIA

PROGRAMMA PLURIENNALE DI INTERVENTI IN MATERIA DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E DI AMMODERNAMENTO TECNOLOGICO DEL PATRIMONIO SANITARIO PUBBLICO. LEGGE 11-03-'88 n.67 ART.20

PERIZIA N°1

COMPLETAMENTO ADEGUAMENTO DEI LOCALI DELL'EDIFICIO DENOMINATO "EX INAM" IN P.ZZA MATTEOTTI CARBONIA

LAVORI DI COMPLETAMENTO	DATA APRILE 2003 SCALA

V° si approva
Il Responsabile del Procedimento

SERVIZIO SANITARIO REGIONALE AZIENDA USL N°7 CARBONIA

OGGETTO RELAZIONE TECNICA E QUADRO ECONOMICO	ELAB. 1

IL DIRETTORE DEI LAVORI	IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
ING. FRANCESCO AUTERI	GEOM. GIORGIO SULAS

BA.SE.
di Basciu Sergio
VIA NAZIONALE 186
09017 S.ANTIOCO (CA)
P. IVA 00738750926

RELAZIONE TECNICA

Premessa

La presente relazione tecnica concerne i lavori suppletivi necessari per il completamento dell'adeguamento alle norme di sicurezza dei locali del Presidio Poliambulatoriale "ex INAM" di Piazza San Ponziano in Carbonia.

I lavori furono appaltati all'impresa BA.SE. di Basciu Sergio con sede in Sant'antioco Via Ogliastra 29, con contratto in data 28/01/2003 registrato in Iglesias al n° 223 mod. 3 in data 04/02/2003, per l'importo netto di 26.601,38 Euro oltre a Euro 2.500 degli oneri relativi alla scurezza.

Con verbale in data 05/11/2002 furono consegnati all'impresa i lavori sotto le riserve di legge in quanto non era stato ancora stipulato il contratto di appalto.

La consegna era di fatto provvisoria e parziale in quanto erano presenti in cantiere, occupandone un ampio spazio, dei vasconi in cemento amianto che dovevano essere allontanati a cura e spese dell'Amministrazione della U.S.L.

Con verbale in data 10/02/2003, una volta registrato il contratto d'appalto e allontanati i rifiuti in cemento amianto, fu possibile consegnare definitivamente i lavori e da tale data far decorrere il termine ultimo per l'ultimazione degli stessi.

Poiché durante i lavori si rese necessario l'esecuzione di nuove categorie non previste in contratto i lavori furono sospesi con verbale di sospensione N°1 in data 07/03/2003 nelle more di redazione ed approvazione della perizia suppletiva.

Oggetto della perizia

Al fine di permettere una migliore utilizzazione della scala esterna per l'accesso degli utenti si è previsto di maggiorare la dimensione del pianerottolo e di ridurre l'alzata dei gradini.

Questo intervento premetterà una più agevole accessibilità della scala e una migliore utilizzazione del pianerottolo da parte di eventuali utenti non abili.

All'atto della realizzazione della pavimentazione esterna ci si è resi conto che non era stata prevista, durante i lavori di ristrutturazione del poliambulatorio, la sostituzione della tubazione di alimentazione idrica per il tratto dal contatore ai masconi della riserva idrica.

Nella presente perizia è stata prevista la realizzazione di una nuova conduttura in rame del diametro di mm 42.

In seguito allo spostamento dell' UNI 70 all'ingresso lungo la via Matteoti, per meglio agevolare l'intervento dei Vigili del Fuoco in caso di necessità, nel vecchio punto di posizionamento dell'

UNI 70 si è prevista la realizzazione di una bocca antincendio in modo tale da poterla utilizzare in caso di necessità di intervento per gli spazi esterni.

Per completare la sistemazione delle aiuole è stato previsto il posizionamento di alcune palme e di altre bordure fiorite.

Dal momento che l'intervento suppletivo ha richiesto piccole operazioni si omette la presentazione degli elaborati grafici.

Il Direttore dei lavori

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI

		PROGETTO	PERIZIA	VARIAZ.
A)	Importo lavori a base d'asta	29 072,55	31 838,04	2 765,49
	Ribasso a base d'asta	-2 471,17	-2 706,23	-235,06
	IMPORTO NETTO LAVORI	**26 601,38**	**29 131,81**	**2 530,43**
	Oneri per la sicurezza	2 500,00	2 500,00	0,00
	TOTALE LAVORI E SICUREZZA	**29 101,38**	**31 631,81**	**2 530,43**
B)	Somme a disposizione dell'amministrazione			
1)	Iva su lavori e sicurezza (10%)	2 910,14	3 163,18	253,04
2)	Indennità Resp. Del Procedimento	947,16	515,07 ~~947,16~~	-432,09 ~~0,00~~
3)	Spese tecniche progett. e D. L.	4 675,50	4 675,50	0,00
4)	Imprevisti	647,54	0,00	-647,54
5)	Economie di ~~ribasso d'asta~~ appalto	2 471,17	1.014,44 ~~0,00~~	-1.456,73 ~~-2 471,17~~
6)	Economie sull'IVA dei lavori (10%)	247,12	0,00	-247,12
7)	Arrotondamento	-0,01		
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	**11 898,63**	9.368,19 ~~8 785,84~~	-2.530,43 ~~-3 112,79~~
	TOTALE FINANZIAMENTO DELL'OPERA	**41 000,00**	~~40 417,65~~ 41.000,00	~~-582,36~~

A97-03

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AZIENDA U.S.L. N. 7 CARBONIA

PROGRAMMA PLURIENNALE DI INTERVENTI IN MATERIA DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E DI AMMODERNAMENTO TECNOLOGICO DEL PATRIMONIO SANITARIO PUBBLICO. LEGGE 11-03-'88 n.67 ART.20

PERIZIA N°1

COMPLETAMENTO ADEGUAMENTO DEI LOCALI DELL'EDIFICIO DENOMINATO "EX INAM" IN P.ZZA MATTEOTTI CARBONIA

LAVORI DI COMPLETAMENTO	DATA APRILE 2003 SCALA

V° si approva
Il Responsabile del Procedimento

SERVIZIO SANITARIO AZIENDA U.S.L. N. 7 CARBONIA SARDEGNA

OGGETTO SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE N°1 E VERBALE NUOVI PREZZI	ELAB. 4

IL DIRETTORE DEI LAVORI ING. FRANCESCO AUTERI	IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO GEOM. GIORGIO SULAS

BA.SE.
di Basciu Sergio
VIA NAZIONALE, 186
09017 S.ANTIOCO (CA)
P. IVA 00738750926

AZIENDA U.S.L. N° 7

(Provincia di CAGLIARI)

Lavori di: Completamento dell'adeguamento alle norme di sicurezza dei locali del Presidio Poliambulatoriale "ex INAM" di piazza San Ponziano - Carbonia

Impresa: BA.SE. di Basciu Sergio Via Ogliastra, 29 – 09017 S. Antioco

Importo contrattuale: € 29.101,38

Contratto: n° 08 di Rep. in data 28/01/2003 registrato ad Iglesias al n° 223 mod. 3 in data 04/02/2003

Lavori a base d'asta	€ 29.072,55
A dedurre ribasso d'asta ~~11,22~~% 8,502	€ -2.471,17
Importo netto di contratto	€ 26.601,38
Costi sicurezza (D.Lgs. 494/96)	€ 2.500,00
Importo totale di contratto	€ 29.101,38

ATTO DI SOTTOMISSIONE E NUOVI PREZZI N° 1

Premesso

- che con contratto in data 28.01.2003 n° 8 di rep Registrato ad Iglesias il 04.02.2003 al n° 223 mod. 3 la Ditta BA.SE. di Basciu Sergio Via Ogliastra, 29, ha assunto l'esecuzione dei lavori Completamento dell'adeguamento alle norme di sicurezza dei locali del Presidio Poliambulatoriale "ex INAM" di piazza San Ponziano- Carbonia per l'importo netto di € 29.101,38 comprensivo degli oneri per la sicurezza.
- che i lavori sono stati consegnati con verbale definitivo in data 10.02.2003 ;

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno 2003 il giorno _____ del mese di _____

TRA

La ASL N° 7 con sede a Carbonia, rappresentata dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici della ASL N° 7 di Carbonia Ing. Cocco Cristian nato a Nuoro il 17.12.1967

E

la ditta BA.SE. con sede in S. Antioco Via Ogliastra, 29 rappresentata dal Sig. Basciu Sergio Titolare dell'impresa, nato a .....

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE:

Art 1 - Il Sig. Basciu Sergio Titolare dell'impresa appaltatrice assume l'impegno di eseguire senza eccezione alcuna i lavori di cui alla presente perizia. Le condizioni di esecuzione sono quelle previste nel contratto in data 28.01.2003 n° 08 di rep. registrato ad Iglesias al n°223 mod. 3in data 04.02.2003 ed agli stessi prezzi unitari in esso elencati, oltre a quelli che si concordano con il presente atto.

Con il presente atto il Sig. Basciu Sergio, i cui estremi anagrafici sono quelli riportati in epigrafe, nella sua qualità di titolare dell'impresa, assume l'impegno di eseguire i lavori suppletivi e di variante previsti nella perizia cui si riferisce il presente atto, senza sollevare eccezione alcuna o riserva sulla base delle condizioni stabilite nel contratto d'appalto principale e nel relativo Capitolato Speciale d'Appalto, nonché nel verbale di concordamento dei nuovi prezzi della allegata perizia suppletiva e di variante.

Art. 2 - L'importo totale complessivo dei lavori di cui trattasi ammonta a netti € 26.601,38.

Art. 3 - l'importo totale dei costi per la sicurezza ammonta a € 2.500,00.

Art. 4 - Per effetto dell'esecuzione dei lavori di variante di che trattasi, il termine per l'esecuzione dei lavori, fissato dall'art. 12 del Capitolato Speciale d'Appalto in giorni 30 è prorogato di ulteriori 10 giorni.

Verbale di concordamento nuovi prezzi

L'anno duemilatre il giorno_____ del mese di _____ in Carbonia

- visto il contratto, l'atto di sottomissione n° 1 e il capitolato speciale d'appalto dei lavori in oggetto, sopraccitati;
- visto il regolamento 554/99;
- considerato che nel corso dei lavori si è resa necessaria l'esecuzione di opere e

lavori non previsti nel progetto principale e non considerati nell'elenco dei prezzi annesso al capitolato speciale d'appalto di cui sopra;

- ritenuto pertanto necessario addivenire alla determinazione dei nuovi prezzi, ai sensi e agli effetti del regolamento sopra citato,

VENGONO CONCORDATI N° 4 NUOVI PREZZI

NP.01- Sovraprezzo per modifica scala esterna ingresso. A corpo € 387,54 (a corpo euro trecentoottantasette/54)

NP.02- TUBAZIONE IN RAME FI 42 per alimentazione rete idrica, completa di raccordi e minuteria varia. A ml € 50,42 (a ml euro cinquanta/42)

NP.03- Essenze arboree tipo palme camerops humilis e camerops armata o similari. Cadauno € 140,07 (cadauno euro centoquaranta/07)

NP.04- BOCCA ANTINCENDIO DA INCASSO UNI 45 completa di cassetta in acciaio verniciato con sportello a vetro in alluminio delle dimensioni 56x36x15 cm, manichetta Certificata UNI 45 da m 15.00 con raccordi e manicotti, lancia in rame UNI 45 e rubinetto idrante da 1"1/2; data in opera incassata nella muratura compreso le opere murarie, l'onere dei pezzi speciali per il raccordo alla tubazione di adduzione, il montaggio delle apparecchiature e i collegamenti idraulici. Cadauno € 165,00 (cadauno euro centosessantacinque/00)

LA DITTA

BASE.
di Basciu Sergio
VIA NAZIONALE, 186
09017 S. ANTIOCO (CA)
P. IVA 00788750926

L'AMMINISTRAZIONE

AM. 04

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AZIENDA U.S.L. N. 7 CARBONIA

PROGRAMMA PLURIENNALE DI INTERVENTI IN MATERIA DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E DI AMMODERNAMENTO TECNOLOGICO DEL PATRIMONIO SANITARIO PUBBLICO. LEGGE 11-03-'88 n.67 ART.20

PERIZIA N°1

COMPLETAMENTO ADEGUAMENTO DEI LOCALI DELL'EDIFICIO DENOMINATO "EX INAM" IN P.ZZA MATTEOTTI CARBONIA

LAVORI DI COMPLETAMENTO	DATA APRILE 2003 SCALA

OGGETTO QUADRO COMPARATIVO	ELAB. 5

SERVIZIO SANITARIO AZIENDA USL N°7 CARBONIA REGIONE SARDEGNA

V° si approva
Il Responsabile del Procedimento

IL DIRETTORE DEI LAVORI	IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
ING. FRANCESCO AUTERI	GEOM. GIORGIO SULAS

BA.SE.
di Basciu Sergio
VIA NAZIONALE, 186
09017 S.ANTIOCO (CA)
P. IVA 00738750926

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA' Progetto	QUANTITA' Perizia	QUANTITA' variazioni	PREZZO	IMPORTI Progetto	IMPORTI Perizia	VARIAZIONI IN PIU'	VARIAZIONI IN MENO	variaz. %
	RIPORTO									
	LAVORI A CORPO									
1 D.001	DEMOLIZIONE TOTALE di rampa per portatori di handicap esistente comprensiva di parapetti in muratura e piano di calpestio in conglomerato cementizio armato; nel prezzo è compreso l ... e onere per il conferimento a discarica; la demolizione sarà valutata per il volume effettivo di struttura da demolire. Sommano mc	16.98	16.98	---	248.67	4 222.42	4 222.42			
2 D.004	Prezzo al metro lineare per la fornitura e posa in opera di ringhiera per rampe di accesso portatori di handicap costituita da montanti in tubo quadro sezione 40*40, altezza cm 95, ... re per dare la ringhiera finita a regola d'arte perfettamente vernicciata con colori a scelta della direzione dei lavori Sommano ml	45.40	45.40	---	43.67	1 982.62	1 982.62			
3 D.005	Prezzo al metro lineare per la fornitura e posa in opera di tubo in acciaio del diametro esterno di 48 mm, spessore 2.8 mm, con zincatura a caldo a norme UNI eseguita dopo tutte le ... zincati a caldo e della loro perfetta verniciatura e quant'altro occorre per dare l'opera perfettamente a regola d'arte Sommano ml	35.00	35.00	---	22.34	781.90	781.90			
4 D.007	Prezzo di metro lineare per la fornitura e posa in opera di ringhiera di protezione da ubicarsi perimetralmente alla copertura sul preesistente parapetto in muratura; la ringhiera ... in opera di pezzi speciali di raccordo degli angoli e di ogni altro onere per dare la ringhiera montata a regola d'arte Sommano ml	185.86	185.86	---	40.47	7 521.75	7 521.75			
5 D.011	Prezzo a corpo per lo spostamento e riposizionamento del gruppo attacco motopompa UNI 70 come previsto dai disegni di progetto, compreso fornitura di due flange, una a tronchetto e ... dadi in acciaio; dato in opera compreso il raccordo alla tubazione di adduzione, il montaggio e i collegamenti idraulici Sommano a corpo	1.00	1.00	---	300.00	300.00	300.00			
6 D.021	Sovraprezzo per bocciardatura marmo travertino pianerottolo e rampe esterne con lavorazione superficiale ad urto mediante bocciardatrice in modo da conferire alla superficie del marmo un effetto antisdrucciolevole. Sommano mq	74.69	74.69	---	25.27	1 887.42	1 887.42			
7 D.1030.1051.01	SCAVO A SEZIONE OBBLIGATA per fondazioni o condotte, eseguito prevalentemente a mano e con l'ausilio di martelli demolitori ed eventualmente di mezzi meccanici per il sollevamento, ... atto, anche misto a pietre, escluso le rocce tenere e dure. Compreso il taglio del calcestruzzo con disco ove esistente. Sommano mc	7.59	7.59	---	41.02	311.34	311.34			
8	TRASPORTO dei materiali di risulta, asciutti o bagnati, provenienti dagli scavi, compreso									
	A RIPORTARE									

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA' Progetto	QUANTITA' Perizia	QUANTITA' variazioni	PREZZO	IMPORTI Progetto	IMPORTI Perizia	VARIAZIONI IN PIU'	VARIAZIONI IN MENO	variaz. %
	RIPORTO									
D.1030.1060.01	la sistemazione degli stessi in discarica ed escluso l'eventuale costo di conferimento a discarica autorizzata con percorrenza entro i limiti di distanza di 20 km, compreso il ritorno a vuoto Sommano mc	16.98	16.98	---	2.77	47.03	47.03			
9 D.1030.1080	INDENNITA' DI CONFERIMENTO A DISCARICA autorizzata di materiali provenienti dagli scavi, valutati per il volume effettivamente conferito, escluso il trasporto Sommano mc	16.98	16.98	---	6.82	115.80	115.80			
10 D.1080.1030.04	CALCESTRUZZO A RESISTENZA CARATTERISTICA (Rck), con DURABILITA' CARATTERISTICA per esposizione in ambiente secco (DCK 1), di CONSISTENZA PLASTICA (S2) e confezionato con aggregati ... me compensate nella voce, compresa la vibratura e l'innaffiamento dei getti ed escluse le armature metalliche.con RcK 25 Sommano mc	27.39	27.39	---	128.61	3 522.63	3 522.63			
11 D.1160.1010.06	TUBO IN ACCIAIO ZINCATO S.S. tipo Mannesman, con giunzione a vite e manicotto, per reti idriche esterne di adduzione, distribuzione e antincendio, a vista, dato in opera fissato al ... riale di consumo, la formazione e chiusura di fori o tracce per l'attraversamento di murature di qualunque tipo FI 2"1/2 Sommano m	35.00	35.00	---	37.74	1 320.90	1 320.90			
12 D.1200.1010.02	SBRUFFATURA eseguita con malta fluida cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32.5 per mc 1.00 di sabbia, dato in opera su superfici piane o curve di laterizio o calcestruzzo, ... te piano di appoggio delle pareti, compreso il ponteggio e il tiro in alto su superfici esterne verticali od orizzontali Sommano mq	18.60	18.60	---	1.19	22.13	22.13			
13 D.1200.1070.03	INTONACO RUSTICO PER ESTERNI SU PARETI VERTICALI OD ORIZZONTALI, costituito da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato della stessa malta, tirato in piano con regolo e f ... teggio e il tiro in alto con malta idraulica (tipo plastocem), composta da kg 400 di calce idraulica e mc 1.00 di sabbia Sommano mq	18.60	18.60	---	18.44	342.98	342.98			
14 D.1210.1240.01	PAVIMENTO IN LASTRE DI MARMO SPESSORE CM.2, tagliato grezzo a fil di sega e LEVIGATO E LUCIDATO IN OPERA, in formati fissi 25x50, 30x60, 40x80, compresi tagli e sfridi derivanti da ... on ossidi, la levigatura, la lucidatura a piombo e la pulizia finale con lastre di marmo BIANCONE TIRRENO O TRAVERTINO. Sommano mq	7.32	7.32	---	71.89	526.23	526.23			
15 D.1210.1240.02	PAVIMENTO IN LASTRE DI MARMO SPESSORE CM.3, tagliato grezzo a fil di sega e LEVIGATO E LUCIDATO IN OPERA, in formati fissi 25x50, 30x60, 40x80, compresi tagli e sfridi derivanti da ... on ossidi, la levigatura, la lucidatura a piombo e la pulizia finale con lastre di marmo BIANCONE TIRRENO O TRAVERTINO. Sommano mq	79.37	79.37	---	76.03	6 034.50	6 034.50			
	A RIPORTARE									

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA' Progetto	QUANTITA' Perizia	QUANTITA' variazioni	PREZZO	IMPORTI Progetto	IMPORTI Perizia	VARIAZIONI IN PIU'	VARIAZIONI IN MENO	variaz. %
	RIPORTO									
16 D.1240.1070. 04	RIVESTIMENTO PLASTICO TRASPIRANTE, DI PARETI E SOFFITTI, RESISTENTE AGLI AGENTI ATMOSFERICI, A BASE DI POLVERI DI QUARZO E DI RESINE ACRILICHE, in tinte chiare correnti di cartella ... o, l'onere del ponteggio, lo sfrido e il tiro in alto rivestimento a buccia sottile, massimo rilievo 0.5 mm, per esterni Sommano mq	18.60	18.60	---	4.39	81.65	81.65			
17 D.1240.1080. 02	PREPARAZIONE DELLE SUPERFICI INTONACATE DA TINTEGGIARE, CON L'APPLICAZIONE DI UN FISSATIVO TRASPARENTE A BASE DI RESINE VINILICHE, dato in opera diluito con acqua, su supporti già predisposti, compreso lo sfrido e il tiro in alto su superfici esterne Sommano mq	18.60	18.60	---	0.44	8.18	8.18			
18 D.4060.1020. 03	RETE ELETTROSALDATA costituita da tondini di acciaio ad aderenza migliorata a maglie quadre in pannelli standard, fornita in opera compresi sfridi, tagli, eventuali legature, sovrapposizioni etc.. con filo FI 8-10, maglia 15x15 - 20x20 Sommano kg	65.25	65.25	---	0.66	43.07	43.07			
19 NP.01	Sovraprezzo per modifica scala esterna ingresso. Sommano a corpo	---	1.00	1.00	387.54	---	387.54	387.54		
20 NP.02	TUBAZIONE IN RAME FI 42 per alimentazione rete idrica, completa di raccordi e minuteria varia. Sommano ml	---	30.00	30.00	50.42	---	1 512.60	1 512.60		
21 NP.03	Essenze arboree tipo palme camerops humilis e camerops armata o similari Sommano cad	---	5.00	5.00	140.07	---	700.35	700.35		
22 NP.04	BOCCA ANTINCENDIO DA INCASSO UNI 45 completa di cassetta in acciaio verniciato con sportello a vetro in alluminio delle dimensioni 56x36x15 cm, manichetta Certificata UNI 45 da m 1 ... ezzi speciali per il raccordo alla tubazione di adduzione, il montaggio delle apparecchiature e i collegamenti idraulici Sommano cad	---	1.00	1.00	165.00	---	165.00	165.00		
	A RIPORTARE									

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Perizia	IN PIU'	IN MENO	
	RIPORTO					
	CONFRONTO CATEGORIE					
C	**LAVORI A CORPO euro**	29 072.55	31 838.04	2 765.49		9.512
C:000	<nessuna>	29 072.55	31 838.04	2 765.49		9.512
C:000.001	SCAVI	474.17	3 239.66	2 765.49		583.228
C:000.002	DEMOLIZIONI	4 222.42	4 222.42			---
C:000.003	CALCESTRUZZI E MURATURE	3 522.63	3 522.63			---
C:000.004	INTONACI E TINTEGGIATURE	454.94	454.94			---
C:000.005	PAVIMENTAZIONI	8 448.15	8 448.15			---
C:000.007	IMPIANTO IDRICO, FOGNARIO, IRRIGAZIONE E ANTINCENDIO	1 620.90	1 620.90			---
C:000.008	LAVORI IN FERRO	10 329.34	10 329.34			---
	A RIPORTARE					

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Perizia	IN PIU'	IN MENO	
	RIPORTO					
	RIEPILOGO					
	Importo Totale euro	29 072.55	31 838.04	2 765.49	---	
	Totale variazione euro			2 765.49		9.512
	Data, 10/04/2003					
	Il Tecnico					
	A RIPORTARE					

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		PROGETTO	PERIZIA	IN PIU'	IN MENO	
	RIPORTO					

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI

a) Importo lavori a base d'asta					
Importo lordo a corpo euro	29 072.55	31 838.04	2 765.49		9.512
Ribasso d'asta euro	-2 471.17	-2 706.23		235.06	9.512
Importo netto euro	26 601.38	29 131.81	2 530.43		9.512
b) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (non soggetto a ribasso)					
A corpo euro	2 500.00	2 500.00			
Sommano euro	2 500.00	2 500.00			
Sommano lavori e sicurezza euro	29 101.38	31 631.81	2 530.43		8.695
c) Somme a disposizione dell'amministrazione					
c1) Ribasso d'asta euro	2 471.17	0.00		2 471.17	-100.000
c2) Imprevisti euro	647.54	0.00		647.54	-100.000
c3) Indennità responsabile del procedimento euro	947.16	947.16			
c4) Spese tecniche iva e contributo euro	4 675.50	4 675.50			
c5) IVA ed eventuali altre imposte (10%) euro	2 910.14	3 163.18	253.04		8.695
c6) Economie sull'IVA per ribasso euro	247.12	0.00		247.12	-100.000
c7) Arrotondamento euro	-0.01	0.00	0.01		-100.000
Sommano euro	11 898.62	8 785.84		3 112.78	-26.161
TOTALE FINANZIAMENTO DELL'OPERA euro	41 000.00	40 417.65		582.35	-1.420

Data, 11/04/2003

Il Tecnico

	A RIPORTARE					

Documento composto di

n. 16 pagine

Il Responsabile del Servizio

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE

N° 2283 DEL 23 OTT. 2003

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO IL DIRETTORE SANITARIO

IL DIRETTORE GENERALE

SERVIZIO SANITARIO REGIONE SARDEGNA
AZIENDA U.S.L. N. 7 CARBONIA