

SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE – REGIONE SARDEGNA  
**AZIENDA U.S.L. n. 7**  
CARBONIA

Deliberazione n° 2467

adottata dal Direttore Generale in data 13 NOV. 2003

**OGGETTO: Presa atto cessione ramo d'azienda dalla ditta Air Liquide Sanità S.p.A. alla ditta Air Liquide Sanità Service S.p.A.**

Il Responsabile del Servizio Acquisti il quale:

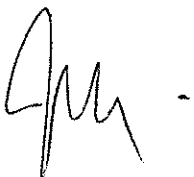
**ACQUISITA** la documentazione legale probante il conferimento di un ramo d'azienda avente ad oggetto attività ospedaliera di produzione e vendita gas medicinali (ossigeno, azoto, protossido d'azoto etc.) e relativi impianti di distribuzione, di apparecchiature medicali ed elettromedicali, dalla Air Liquide Sanità S.p.A. (conferente), alla Air Liquide Sanità Service S.p.A. (conferitaria) e, quindi, l'esercizio delle attività e delle obbligazioni relative per effetto dei rapporti contrattuali in essere con l'Azienda USL n° 7 di Carbonia;

**ATTESO** che le garanzie richieste per l'esatto adempimento delle obbligazioni sono le stesse della ditta conferente rispetto alla ditta conferitaria, senza modificazione alcuna dei contratti in essere con riferimento a prodotti, prezzi e condizioni;

**RITENUTO** che nulla osta in merito al subentro della ditta Air Liquide Sanità Service S.p.A. nei rapporti obbligatori nascenti dai contratti di fornitura in corso;

PROPONE

- di accettare il subentro della ditta Air Liquide Sanità Service S.p.A. nei rapporti obbligatori nascenti da contratti di fornitura in corso, relativi ad attività ospedaliera di produzione e vendita gas medicinali (ossigeno, azoto, protossido d'azoto etc.) e relativi impianti di distribuzione, di apparecchiature medicali ed elettromedicali, a far data dal 01 ottobre 2003.



## IL DIRETTORE GENERALE

DATO ATTO dell'istruttoria svolta dal Responsabile del Servizio Acquisti  
SENTITI il Direttore Amministrativo ed il Direttore Sanitari

DELIBERA

Per i motivi esposti in premessa:

- di accettare il subentro della ditta Air Liquide Sanità Service S.p.A. nei rapporti obbligatori nascenti da contratti di fornitura in corso relativi ad attività ospedaliera di produzione e vendita gas medicinali (ossigeno, azoto, protossido d'azoto etc.) e relativi impianti di distribuzione, di apparecchiature medicali ed elettromedicali, con effetto dal 01 ottobre 2003.

DIRAMM/

DIRSAN/

ACQ/AGULLI

SETT/BARBIERI

ADD/FODDE



IL DIRETTORE GENERALE  
(Dr. Emilio Simeone)

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Emilio Simeone".

Il Responsabile del Servizio Affari Generali,

Attesta che la deliberazione

n° 2367 del 13 NOV. 2003

è stata pubblicata

nell'Albo pretorio dell'Azienda USL n° 7

a partire dal 17 NOV. 2003 al 31 DIC. 2003

Resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi

ed è stata posta a disposizione per la consultazione.

Il Responsabile del Servizio

Affari Generali

(Dr.ssa Margherita Cannas)

Allegati n° 1

Destinatari:

Servizio Bilancio

Collegio dei Sindaci

Servizio Acquisti

Responsabile Coordinatore Farmacista Area Ospedaliera

Responsabile Farmacia Interna Sirai

Responsabile Farmacia Interna Polo Iglesias

Responsabile Servizio Centralizzato Ordini e Acquisti

VIA CIARDI, 9  
20148 MILANO  
Tel. 02 4021.1  
Fax 02 4021806

Spettabile  
**AZIENDA USL n. 7**  
Ufficio Gare  
D.ssa Mariolina Fodde  
Via Dalmazia, 83  
**09013 CARBONIA Ca**

Vostro riferimento

nostro riferimento n. 0192/UG-Osp/MF/mi telefono interno  
Milano, 28 ottobre 2003

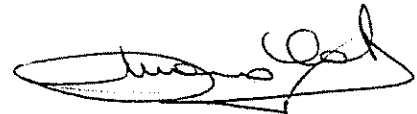
AZ. U.S.L. N°7  
CARBONIA  
SERVIZIO ACQ. BENI E SERV.  
PERVENUTO  
PROT. 04/11/03

**OGGETTO:** Conferimento ramo d'azienda.

In riferimento alla Vostra gentile richiesta protocollo n. 1393 del 13 ottobre 2003, allegati alla presente Vi trasmettiamo:

- Copia autentica certificato notarile di cessione ramo d'azienda
- Copia autentica atto di conferimento ramo d'azienda

A Vostra disposizione per ulteriori chiarimenti e/o necessità, cogliamo l'occasione per porgere distinti saluti.



AZIENDA U.S.L. N°7  
CARBONIA

03 NOV 2003

PROTOCOLLO  
ARRIVO

AZIENDA U.S.L. N°7  
CARBONIA

03 NOV 2003

PROT 22392 Deg

# LUIGI A. MISEROCCHI

NOTAIO

20129 MILANO - VIALE MAJNO, 34

TEL. (02) 29516003-29522472 - FAX (02) 29521296

E-Mail: [lmiserocchi@notariato.it](mailto:lmiserocchi@notariato.it)

Cod. Fisc. MSR LGS 43C08 E151D - Part. IVA 01571470150

MILANO, LI

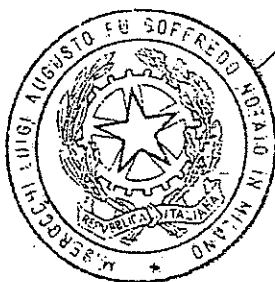
## CERTIFICATO NOTARILE

Io sottoscritto dottor Luigi Augusto Miserocchi notaio in Milano, iscritto presso il Collegio Notarile di Milano

DICHIARO

che con mio atto in data 23 luglio 2003 Rep. n. 80.989/12.215 la società "AIR LIQUIDE SANITA' S.p.A." con sede in Milano, Via Capece-latro n. 69, ha conferito alla società "AIR LIQUIDE SANITA' SERVICE S.p.A." con sede in Milano, Via Capecelatro n. 69, un Ramo di Azienda avente ad oggetto l'"attività ospedaliera" e cioè attività di produzione e vendita di gas medicinali (ossigeno, azoto, protossido d'azoto ecc.), relativi impianti di distribuzione, di apparecchiature medicali ed elettromedicali agli ospedali ed alle cliniche private e pubbliche. Detto conferimento avrà effetto dalle ore 23:59 del giorno 30 settembre 2003.

Milano, 5 settembre 2003



*Luigi Miserocchi*

**DICHIARAZIONE RESA AI SENSI DEL D.P.R. 28 DICEMBRE 2000 n. 445**

Il sottoscritto Massimo CARDACCIA, nato a Perugia il 10 maggio 1959, in qualità di Legale Rappresentante di AIR LIQUIDE SANITA' SERVICE S.p.A. con sede legale in Milano, Via Capecelatro n. 69 - Codice Fiscale 01738810975 e Partita IVA 12906300152 – tel. 02/4021470 – Fax n. 02/4021542

**DICHIARA**

Ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. n. 445/2000, previa ammonizione ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000

**che**

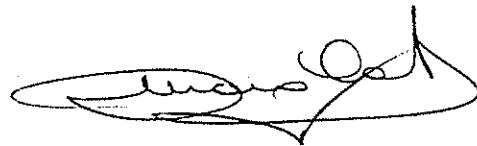
l'allegata copia, composta di n. 1 (uno) foglio, è conforme al documento originale.

In fede,

Milano, 28 ottobre 2003

Si allega fotocopia del documento di identità

Del sottoscrittore ai fini dell'autentica di firma

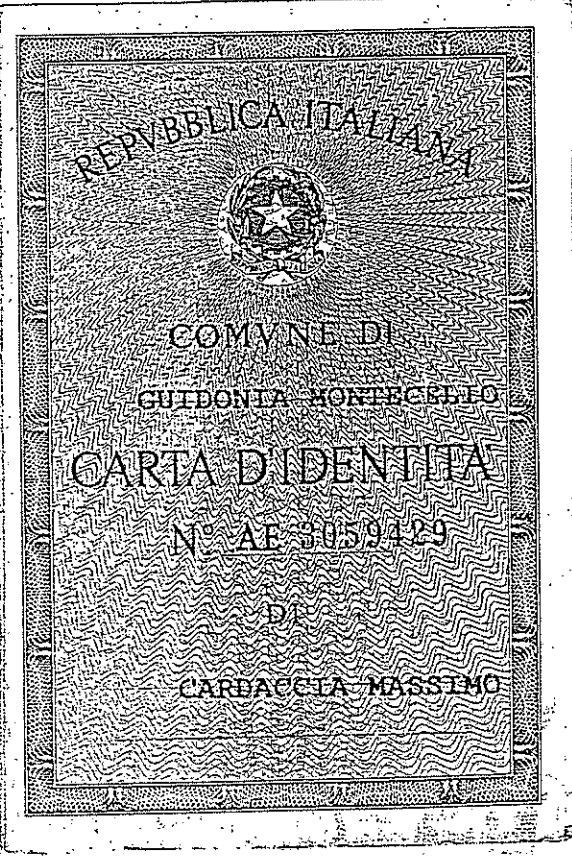
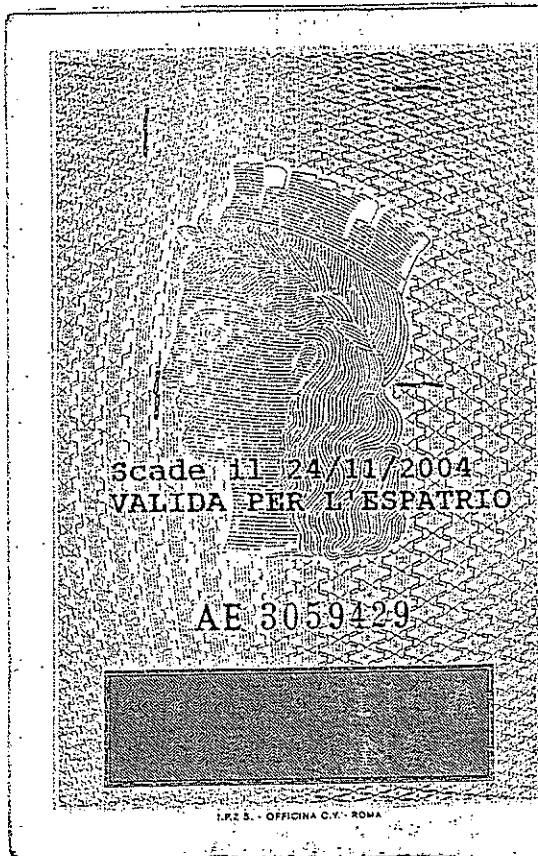


Cognome **CARDACCIA**  
 Nome **MASSIMO**  
 nato il **10/05/1959**  
 (atto n. **730** I s. ....)  
 a **PERUGIA (PG)**  
 Cittadinanza **ITALIANA**  
 Residenza **GUIDONIA MONTECELIO**  
 Via **MONTE ROSA N. 1**  
 Stato civile **CONUGATO**  
 Professione **DIRIGENTE**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI  
 Statura **m. 1.80**  
 Capelli **CASTANI**  
 Occhi **VERDI**  
 Segni particolari **NESSUNO**



Firma del titolare: *[Signature]*  
**GUIDONIA MONTECELIO 24/11/1999**  
 IL SINDACO  
*[Signature]*  
 d'Ordine del Sindaco  
 Ferruccio Proietta



Data 23 luglio 2003

CONFERIMENTO DI RAMO DI AZIENDA

Tra i signori:

Bortesi Enrico nato a Edolo il 15 dicembre 1953 domiciliato per la carica a Milano, in Via Capecelatro n. 69, dirigente il quale interviene al presente atto nella sua qualità di consigliere di amministrazione della società "AIR LIQUIDE SANITA' S.p.A.", con sede in Milano, Via Capecelatro n. 69, con capitale sociale di Euro 5.000.000 i.v., numero d'iscrizione al Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale 08527150588, ed iscritta al R.E.A. presso la Camera di Commercio di Milano al n. 1478920, a ciò autorizzato in forza di delibera del Consiglio di Amministrazione in data 18 marzo 2003 che, in estratto autentico si allega al presente atto sotto la lettera "A";

Cardaccia Massimo nato a Perugia il 10 maggio 1959 domiciliato per la carica in Milano, Via Capecelatro n. 69, dirigente il quale interviene al presente atto nella sua qualità di Consigliere di amministrazione della società "AIR LIQUIDE SANITA' SERVICE S.p.A.", numero d'iscrizione al Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale 01738810975, ed iscritta al R.E.A. presso la Camera di Commercio di Milano al n. 1591147, con sede in Milano, Via Capecelatro n. 69, con capitale sociale deliberato di euro 40.000.000, sottoscritto e versato di euro 228.122, a ciò autorizzato con delibera dell'Assemblea straordinaria tenutasi in data odierna, il cui verbale è stato redatto dal notaio Luigi Augusto Miserocchi di Milano con atto in pari data rep. n. 80.985/12.212 atto in corso di registrazione.

**Si premette:**

-- che la società "AIR LIQUIDE SANITA' SERVICE S.p.A.", con delibera dell'assemblea straordinaria tenutasi in data odierna di cui al verbale in pari data a rogito notaio Luigi Augusto Miserocchi di Milano rep. n. 80.985/12.212 sopra citato, ha deliberato, tra l'altro, di aumentare il proprio capitale sociale da euro 228.122 (duecentoventottomila centoventidue) ad euro 40.000.000 (quaranta milioni) e cioè di euro 39.771.878 (trentanove milioni settecentosettantunomila ottocentosettantotto) mediante emissione di n. 39.771.878 (trentanove milioni settecentosettantunomila ottocentosettantotto) nuove azioni ordinarie da nominali euro 1 (uno) ciascuna con un sovrapprezzo complessivo di euro 59.325.122 (cinquantanove milioni trecentoventicinquemila centoventidue). Detto aumento, da considerarsi inscindibile, dovrà essere sottoscritto entro il termine del 31 dicembre 2003, e dovrà essere liberato mediante conferimento in natura da parte dell'unico Socio "AIR LIQUIDE SANITA' S.p.A.", di un ramo d'azienda meglio infra descritto;

-- che il dott. Montagna Claudio, nominato esperto per la valutazione del conferimento in natura, con decreto del Presidente del Tribunale di Milano, VIII Sezione Civile, in data 16 aprile 2003, ha redatto una perizia asseverata avanti al Cancelliere del Tribunale Ordinario di Milano come risulta da verbale in data 1° luglio 2003 perizia che, in copia conforme all'originale, si allega al presente atto sotto la lettera "S";

-- che la "AIR LIQUIDE SANITA' S.p.A." intende ora sottoscrivere e liberare integralmente, unitamente all'intero sovrapprezzo, con de-



correnza dalla data infra specificata, l'aumento di capitale deliberato dalla Società "AIR LIQUIDE SANITA' SERVICE S.p.A." mediante conferimento del ramo d'azienda meglio infra descritto.

**Tutto ciò premesso**

quale parte integrante e sostanziale del presente atto  
**si stipula e conviene quanto segue**

Art. 1) La "AIR LIQUIDE SANITA' S.p.A.", come sopra rappresentata, sottoscrive e libera integralmente conferendo, con effetto dalla data infra specificata, con il presente atto, alla società "AIR LIQUIDE SANITA' SERVICE S.p.A.", che, a mezzo del suo rappresentante, accetta, il Ramo di Azienda avente ad oggetto l'"Attività Ospedaliera" e cioè la produzione e la vendita di gas medicinali (ossigeno, azoto, protossido d'azoto ecc.) relativi impianti di distribuzione di apparecchiature medicali ed elettromedicali agli ospedali e alle cliniche private e pubbliche. L'oggetto del conferimento è costituito da beni immobili, beni mobili, debiti e crediti, rapporti contrattuali, diritti e ragioni nonché ogni altro elemento facente parte del Ramo aziendale medesimo come meglio specificato nella perizia sopra citata.

Art. 2) Le Parti precisano, inoltre, che, come risulta dai documenti sopra citati, tra le attività del Ramo di Azienda conferito, sono compresi i beni immobili qui di seguito descritti:

**Centro Sanità di Moncalieri (TO), Via Fortunato Postiglione n. 12**

Il complesso è composto da una palazzina uffici, una cabina di trasformazione, uno stabilimento, dal reparto condizionamento freelox, da due tettoie aperte, da un edificio ad uso magazzino e da una centrale antincendio.

Descrizione Catastale

il tutto risulta censito al N.C.E.U. del Comune di Moncalieri, come segue:

- foglio 48, mappale 224 sub. 3, Via F. Postiglione n. 12, Zona Censuaria 4, piano S1-T-1, categoria D/7, R.C. Euro 10.323,97;

Fanno pure parte dello stabilimento i terreni censiti nel N.C.T. del Comune di Moncalieri, come segue:

- Foglio 48, mappale 268, seminativo, di ettari 00.03.01 R.D. Euro 2,41, R.A. Euro 1,71;

- Foglio 48, mappale 269, seminativo, di ettari 00.03.40 R.D. Euro 2,72, R.A. Euro 1,93;

- Foglio 48, mappale 270, seminativo, di ettari 00.02.85 R.D. Euro 2,28, R.A. Euro 1,62.

Confini in un sol corpo in senso orario:

proprietà di terzi su tutti i lati.

Dichiarazione ai sensi del D.P.R. 380/2001

Ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 380/2001, la società conferente "AIR LIQUIDE SANITA' S.p.A.", come sopra rappresentata, dichiara, che le opere relative a quanto in oggetto sono state oggetto dei seguenti provvedimenti autorizzativi:

— Licenza rilasciata dal Comune di Moncalieri in data 20 dicembre 1971 n. 221/71C per costruzione;

— Richiesta di Autorizzazione per opere interne presentata ai sensi dell'art. 26 della Legge 47/85 in data 15 giugno 1994;

- Concessione rilasciata dal Comune di Moncalieri in data 17 novembre 1994 n. 510/94C per ampliamento dello stabilimento;
- Autorizzazione rilasciata dal Comune di Moncalieri in data 6 febbraio 1995 n. 583/94A per rimozione serbatoio;
- Autorizzazione rilasciata dal Comune di Moncalieri in data 10 agosto 1995 n. 763/95A per installazione impianto pubblicitario;
- Denuncia di inizio attività presentata in data 22 dicembre 1998 prot. n. 98/56326 per opere interne;
- Denuncia di inizio attività presentata in data 16 luglio 1999 prot. n. 99/33627 per sistemazione aree esterne;
- Concessione rilasciata dal Comune di Moncalieri in data 29 ottobre 2001 n. 369/2001C per chiusura balcone;
- Denuncia di inizio attività presentata in data 23 maggio 2003 prot. n. 2003/31771 per rifacimento copertura palazzina uffici.

La società conferente, come sopra rappresentata, dichiara che successivamente non sono state realizzate opere, modifiche o mutamenti che richiedessero provvedimenti autorizzativi e quindi garantisce la piena regolarità urbanistica dei beni in oggetto.

- Ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 380/2001, la società conferente "AIR LIQUIDE SANITA' S.p.A.", come sopra rappresentata, dichiara che non sono intervenute modificazioni negli strumenti urbanistici successivamente alla data di rilascio del certificato di destinazione urbanistica che in originale si allega al presente atto sotto la lettera "N".

Dichiarazione ai sensi della legge 165/90

- Ai sensi e per gli effetti del Decreto Legge 27 aprile 1990 n. 90 (coordinato con Legge di conversione 26 giugno 1990 n. 165), la società conferente "AIR LIQUIDE SANITA' S.p.A.", come sopra rappresentata, attesta, ai sensi e per gli effetti di Legge, che il reddito fondiario degli immobili urbani sopra descritti non è stato dichiarato nell'ultima dichiarazione dei redditi, per la quale il termine di presentazione è scaduto alla data odierna, poiché trattasi di immobili strumentali all'attività d'impresa.

**Stabilimento di Trezzano sul Naviglio, Via Edison n. 50**

Il complesso consiste in un'area a destinazione industriale di circa 6.160 mq. costituita da fabbricati e capannoni di volumetria differente ubicati all'intero di un cortile parzialmente coperto da pensiline.

Descrizione Catastale

il tutto risulta censito al N.C.E.U. del Comune di Trezzano sul Naviglio, come segue:

- foglio 6, mappale 174 graffato ai mappali 175, 176 sub. 701 e 177 sub. 701, Viale Edison n. 50, piano T-1, categoria D/7, R.C. Euro 10.535,72.

Confini in un sol corpo in senso orario:

proprietà di terzi su tre lati e Via Edison.

Dichiarazione ai sensi del D.P.R. 380/2001

Ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 380/2001, la società conferente "AIR LIQUIDE SANITA' S.p.A.", come sopra rappresentata, dichiara, che le opere relative a quanto in oggetto sono state oggetto dei seguenti provvedimenti autorizzativi:

- Licenza rilasciata dal Comune di Trezzano sul Naviglio in data 31

luglio 1961 n. 92 per costruzione;

- Licenza rilasciata dal Comune di Trezzano sul Naviglio in data 11 giugno 1962 n. 167RC per costruzione cabina elettrica;
- Licenza rilasciata dal Comune di Trezzano sul Naviglio in data 17 luglio 1974 n. 43/74 per opere interne e costruzione tettoia;
- Licenza rilasciata dal Comune di Trezzano sul Naviglio in data 7 settembre 1974 n. 33/74 per installazione serbatoi;
- Licenza rilasciata dal Comune di Trezzano sul Naviglio in data 3 dicembre 1979 n. 177/79 per variazioni interne;
- Licenza rilasciata dal Comune di Trezzano sul Naviglio in data 27 giugno 1983 n. 95/82 per costruzione banchina;
- Concessione rilasciata dal Comune di Trezzano sul Naviglio in data 19 dicembre 1989 n. 134/89 per nuova costruzione;
- Concessione rilasciata dal Comune di Trezzano sul Naviglio in data 3 dicembre 1990 n. 164/90 per costruzione locale per contatori;
- Concessione rilasciata dal Comune di Trezzano sul Naviglio in data 7 marzo 1991 n. 157/90 per risanamento di area e costruzione recinzione;
- Concessione rilasciata dal Comune di Trezzano sul Naviglio in data 24 febbraio 1994 n. 163/93 per modifiche interne con cambio di destinazione d'uso;
- Concessione in variante rilasciata dal Comune di Trezzano sul Naviglio in data 30 maggio 1995 n. 15/95;
- Denuncia di inizio attività presentata in data 24 novembre 1995 prot. n. 2163 Cat. EP per realizzazione vasca;
- Denuncia di inizio attività presentata in data 20 novembre 1995 prot. n. 2115 Cat. EP per realizzazione di opere in calcestruzzo.
- Concessione rilasciata dal Comune di Trezzano sul Naviglio in data 6 agosto 1996 n. 36/96 per ampliamento e ristrutturazione con cambio di destinazione d'uso;
- Concessione in variante rilasciata dal Comune di Trezzano sul Naviglio in data 19 dicembre 1997 n. 39/97;
- Concessione in variante rilasciata dal Comune di Trezzano sul Naviglio in data 25 giugno 1999 n. 8/99.

La società conferente, come sopra rappresentata, dichiara che successivamente non sono state realizzate opere, modifiche o mutamenti che richiedessero provvedimenti autorizzativi e quindi garantisce la piena regolarità urbanistica dei beni in oggetto.

- Ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 380/2001, la società conferente "AIR LIQUIDE SANITA' S.p.A.", come sopra rappresentata, dichiara che non sono intervenute modificazioni negli strumenti urbanistici successivamente alla data di rilascio del certificato di destinazione urbanistica che in originale si allega al presente atto sotto la lettera "O".

#### Dichiarazione ai sensi della legge 165/90

- Ai sensi e per gli effetti del Decreto Legge 27 aprile 1990 n. 90 (coordinato con Legge di conversione 26 giugno 1990 n. 165), la società conferente "AIR LIQUIDE SANITA' S.p.A.", come sopra rappresentata, attesta, ai sensi e per gli effetti di Legge, che il reddito fondiario degli immobili urbani sopra descritti non è stato dichiarato nell'ultima dichiarazione dei redditi, per la quale il termine di presentazione è scaduto

alla data odierna, poiché trattasi di immobili strumentali all'attività d'impresa.

#### **Stabilimento di Cagliari - Elmas, Via Sernagiotto**

Il complesso è composto da un fabbricato industriale e da un annesso fabbricato civile a due piani realizzato in aderenza, oltre ad un'area di pertinenza di circa 3.000 mq.

##### Descrizione Catastale

il tutto risulta censito al N.C.E.U. del Comune di Cagliari, come segue:

- foglio E/11, mappale 483 sub. 1, Via Sernagiotto, Zona Censuaria 6, piano T, categoria D/8, R.C. Euro 13.190,31;
- foglio E/11, mappale 483 sub. 3, Via Sernagiotto, Zona Censuaria 6, piano 1, categoria A/3, classe 2, vani 5,5, R.C. Euro 267,01.

##### Confini in un sol corpo in senso orario:

strade di lottizzazione su tutti i lati.

##### Dichiarazione ai sensi del D.P.R. 380/2001

Ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 380/2001, la società conferente "AIR LIQUIDE SANITA' S.p.A.", come sopra rappresentata, dichiara, che le opere relative a quanto in oggetto sono state oggetto dei seguenti provvedimenti autorizzativi:

- Concessione rilasciata dal Comune di Cagliari in data 12 giugno 1987 n. 91/153 per costruzione;
- Concessione in variante rilasciata dal Comune di Cagliari in data 6 febbraio 1996 n. prot. n. 12005.

La società conferente, come sopra rappresentata, dichiara che successivamente non sono state realizzate opere, modifiche o mutamenti che richiedessero provvedimenti autorizzativi e quindi garantisce la piena regolarità urbanistica dei beni in oggetto.

Le parti danno atto che le aree scoperte pertinentziali sono di superficie inferiore a mq. 5.000.

##### Dichiarazione ai sensi della legge 165/90

- Ai sensi e per gli effetti del Decreto Legge 27 aprile 1990 n. 90 (coordinato con Legge di conversione 26 giugno 1990 n. 165), la società conferente "AIR LIQUIDE SANITA' S.p.A.", come sopra rappresentata, attesta, ai sensi e per gli effetti di Legge, che il reddito fondiario degli immobili urbani sopra descritti non è stato dichiarato nell'ultima dichiarazione dei redditi, per la quale il termine di presentazione è scaduto alla data odierna, poiché trattasi di immobili strumentali all'attività d'impresa.

#### **Stabilimento di Bari, Viale Francesco De Blasio n. 27**

Il complesso è composto da una palazzina ad uso uffici, magazzino e centrale termica, nonché da un manufatto ad uso riparazioni elettromedicali e una zona adibita a produzione. Sono inoltre presenti due pensiline per il ricovero bombole ed una cabina elettrica.

##### Descrizione Catastale

il tutto risulta censito al N.C.E.U. del Comune di Bari, come segue:

- foglio 17, mappale 571 sub. 1 graffato ai mappali 576, 770, 771 e 773, Viale Francesco De Blasio n. 27, Zona Censuaria 2, piano T-S1, categoria D/1, R.C. Euro 9.012,17.

##### Confini in un sol corpo in senso orario:

proprietà di terzi, Via Saverio Milella, Viale Francesco De Blasio e

proprietà di terzi.

Dichiarazione ai sensi del D.P.R. 380/2001 e della legge 47/85

Ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 380/2001 e della legge 47/85, la società conferente "AIR LIQUIDE SANITA' S.p.A.", come sopra rappresentata, dichiara, ai sensi di legge, che le opere relative a quanto in oggetto sono state iniziate anteriormente al 1° settembre 1967 e che successivamente sono state oggetto del seguente provvedimento autorizzativo:

- Concessione rilasciata dal Comune di Bari in data 2 luglio 2001 n. CE/267/2000.

La società conferente, come sopra rappresentata, dichiara che successivamente non sono state realizzate opere, modifiche o mutamenti che richiedessero provvedimenti autorizzativi e quindi garantisce la piena regolarità urbanistica dei beni in oggetto.

- Ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 380/2001, la società conferente "AIR LIQUIDE SANITA' S.p.A.", come sopra rappresentata, dichiara che non sono intervenute modificazioni negli strumenti urbanistici successivamente alla data di rilascio del certificato di destinazione urbanistica che in originale si allega al presente atto sotto la lettera "P".

Dichiarazione ai sensi della legge 165/90

- Ai sensi e per gli effetti del Decreto Legge 27 aprile 1990 n. 90 (coordinato con Legge di conversione 26 giugno 1990 n. 165), la società conferente "AIR LIQUIDE SANITA' S.p.A.", come sopra rappresentata, attesta, ai sensi e per gli effetti di Legge, che il reddito fondiario degli immobili urbani sopra descritti non è stato dichiarato nell'ultima dichiarazione dei redditi, per la quale il termine di presentazione è scaduto alla data odierna, poiché trattasi di immobili strumentali all'attività d'impresa.

**Stabilimento di Verona - Zona ZAI**

**Via Lussemburgo n. 17 angolo Via Belgio**

Il complesso è composto da una palazzina ad uso uffici disposta su due piani, fabbricato adibito alla produzione con piccola zona laterale per manutenzione tanks e tre tettoie aperte adibite a deposito bombole, per una superficie complessiva di circa 8.210 mq di cui 2.000 coperti.

Descrizione Catastale

Il tutto risulta censito al N.C.È.U. del Comune di Verona, come segue:

- foglio 328, mappale 67 sub. 2, Via Lussemburgo n. 17, Zona Censuaria 3, piano T, categoria D/1, R.C. Euro 16.480;

- foglio 328, mappale 67 sub. 3, Via Lussemburgo n. 17, Zona Censuaria 3, piano T, categoria D/1, R.C. Euro 3.536;

- foglio 328, mappale 67 sub. 4, Via Lussemburgo n. 17, Zona Censuaria 3, piano 1, categoria A/3, classe 5, vani 5,5, R.C. Euro 738,53;

Confini in un sol corpo in senso orario:

Via Lussemburgo, Via Belgio e proprietà di terzi su due lati.

Dichiarazione ai sensi del D.P.R. 380/2001 e della legge 47/85

Ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 380/2001 e della legge 47/85, la società conferente "AIR LIQUIDE SANITA' S.p.A.", come sopra rappresentata, dichiara, ai sensi di legge, che le opere relative a quanto in oggetto sono state iniziate anteriormente al 1° settembre 1967 e che

successivamente sono state oggetto dei seguenti provvedimenti autorizzativi:

- Concessione rilasciata dal Comune di Verona in data 23 gennaio 1981 n. 2595;
- Concessione rilasciata dal Comune di Verona in data 13 giugno 1995 n. 68675;
- Denuncia di inizio attività presentata in data 30 settembre 1994 prot. n. 82764.
- Concessione rilasciata dal Comune di Verona in data 24 marzo 1995 n. 4842SK;
- Concessione rilasciata dal Comune di Verona in data 13 settembre 1995 n. 5929SK;
- Concessione rilasciata dal Comune di Verona in data 21 luglio 1999 n. 1177/98;
- Concessione in variante rilasciata dal Comune di Verona in data 28 maggio 2001 n. 5268/00;
- Denuncia di inizio attività presentata al Comune di Verona in data 28 giugno 2002 n. 7821.

La società conferente, come sopra rappresentata, dichiara che successivamente non sono state realizzate opere, modifiche o mutamenti che richiedessero provvedimenti autorizzativi e quindi garantisce la piena regolarità urbanistica dei beni in oggetto.

- Ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 380/2001, la società conferente "AIR LIQUIDE SANITA' S.p.A.", come sopra rappresentata, dichiara che non sono intervenute modificazioni negli strumenti urbanistici successivamente alla data di rilascio del certificato di destinazione urbanistica che in originale si allega al presente atto sotto la lettera "Q".

#### Dichiarazione ai sensi della legge 165/90

- Ai sensi e per gli effetti del Decreto Legge 27 aprile 1990 n. 90 (coordinato con Legge di conversione 26 giugno 1990 n. 165), la società conferente "AIR LIQUIDE SANITA' S.p.A.", come sopra rappresentata, attesta, ai sensi e per gli effetti di Legge, che il reddito fondiario degli immobili urbani sopra descritti non è stato dichiarato nell'ultima dichiarazione dei redditi, per la quale il termine di presentazione è scaduto alla data odierna, poiché trattasi di immobili strumentali all'attività d'impresa.

#### **Stabilimento di Gricignano di Aversa (CE)**

##### **Via della Stazione 02**

Il complesso è composto da un edificio industriale, palazzina uffici di due piani fuori terra ed uno interrato e varie tettoie per stoccaggio deposito e manutenzione bombole oltre a dei basamenti in cemento armato per l'appoggio di silos.

#### Descrizione Catastale

Il tutto risulta censito al N.C.E.U. del Comune di Gricignano di Aversa, come segue:

- foglio 2, mappale 55 sub. 1, Via della Stazione, piano T-S1, categoria D/7, R.C. Euro 6.610,65;
- foglio 2, mappale 55 sub. 2, Via della Stazione, piano 1, categoria A/2, classe 2, vani 6,5, R.C. Euro 335,70.

Fanno pure parte dello stabilimento i terreni censiti nel N.C.T. del

Comune di Gricignano di Aversa, come segue:

- Foglio 2, mappale 254, seminativo, di ettari 00.25.99 R.D. Euro 44,96, R.A. Euro 26,17;
- Foglio 2, mappale 273, di ettari 00.03.96;
- Foglio 2, mappale 281, di ettari 00.01.21;
- Foglio 2, mappale 286, seminativo, di ettari 00.07.22 R.D. Euro 12,49, R.A. Euro 7,27;
- Foglio 2, mappale 297, di ettari 00.07.04;
- Foglio 2, mappale 320, seminativo, di ettari 00.28.49 R.D. Euro 49,29, R.A. Euro 28,69;
- Foglio 2, mappale 323, seminativo, di ettari 00.25.29 R.D. Euro 43,76, R.A. Euro 25,47;
- Foglio 2, mappale 326, seminativo, di ettari 00.01.33 R.D. Euro 2,30, R.A. Euro 1,34;
- Foglio 2, mappale 329, seminativo, di ettari 00.27.15 R.D. Euro 46,97, R.A. Euro 27,34.

Confini in un sol corpo in senso orario:

proprietà di terzi su tre lati e Via della Stazione.

Dichiarazione ai sensi del D.P.R. 380/2001:

Ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 380/2001, la società conferente "AIR LIQUIDE SANITA' S.p.A.", come sopra rappresentata, dichiara che le opere relative a quanto in oggetto sono state oggetto dei seguenti provvedimenti autorizzativi:

- Licenza rilasciata dal Comune di Gricignano di Aversa il 28 agosto 1974 n. 617;
- Denuncia di inizio attività presentata in data 15 maggio 1998 prot. n. 3271;
- Concessione edilizia rilasciata dal Comune di Gricignano di Aversa il 22 luglio 1995 n. 46;
- Concessione edilizia in variante rilasciata dal Comune di Gricignano di Aversa il 17 maggio 2000 n. 47.

La società conferente, come sopra rappresentata, dichiara che successivamente non sono state realizzate opere, modifiche o mutamenti che richiedessero provvedimenti autorizzativi e quindi garantisce la piena regolarità urbanistica dei beni in oggetto.

- Ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 380/2001, la società conferente "AIR LIQUIDE SANITA' S.p.A.", come sopra rappresentata, dichiara che non sono intervenute modificazioni negli strumenti urbanistici successivamente alla data di rilascio del certificato di destinazione urbanistica che in originale si allega al presente atto sotto la lettera "R".

Dichiarazione ai sensi della legge 165/90

- Ai sensi e per gli effetti del Decreto Legge 27 aprile 1990 n. 90 (coordinato con Legge di conversione 26 giugno 1990 n. 165), la società conferente "AIR LIQUIDE SANITA' S.p.A.", come sopra rappresentata, attesta, ai sensi e per gli effetti di Legge, che il reddito fondiario degli immobili urbani sopra descritti non è stato dichiarato nell'ultima dichiarazione dei redditi, per la quale il termine di presentazione è scaduto alla data odierna, poiché trattasi di immobili strumentali all'attività d'impresa.

Complesso Industriale sito in Comune di Roma

**Via Prenestina n. 189 angolo Via Biordo Michelotti n. 2/4**

Immobile in Comune di Roma sito in Via Prenestina n. 189 angolo Via Biordo Michelotti n. 2/4, composto da palazzina adibita ad uffici, capannone in muratura adibito a deposito ed un ulteriore manufatto in muratura adibito ad uffici, con annesso terreno pertinenziale di superficie inferiore ai 5.000 mq.

Descrizione Catastale

il tutto risulta censito al N.C.E.U. del Comune di Roma, come segue:

- foglio 620, mappale 150 sub. 501, Via Biordo Michelotti n. 2/4 e Via Prenestina n. 189, Zona Censuaria 3, piano T-1-2, categoria D/7, R.C. Euro 28.502;

- foglio 620, mappale 151, Piazzale Prenestino.

Confini in un sol corpo in senso orario:

Via Biordo Michelotti, Via Prenestina e proprietà di terzi.

Dichiarazione ai sensi del D.P.R. 380/2001:

Ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 380/2001, la società conferente "AIR LIQUIDE SANITA' S.p.A.", come sopra rappresentata, dichiara che le opere relative a quanto in oggetto sono state oggetto dei seguenti provvedimenti autorizzativi:

- Licenza rilasciata dal Comune di Roma in data 8 settembre 1955 n. 2012;

- Concessione edilizia in sanatoria rilasciata dal Comune di Roma il 18 luglio 2003 n. 302424;

- Concessione edilizia in sanatoria rilasciata dal Comune di Roma il 18 luglio 2003 n. 302422.

La società conferente, come sopra rappresentata, dichiara che successivamente non sono state realizzate opere, modifiche o mutamenti che richiedessero provvedimenti autorizzativi e quindi garantisce la piena regolarità urbanistica dei beni in oggetto.

Dichiarazione ai sensi della legge 165/90

- Ai sensi e per gli effetti del Decreto Legge 27 aprile 1990 n. 90 (coordinato con Legge di conversione 26 giugno 1990 n. 165), la società conferente "AIR LIQUIDE SANITA' S.p.A.", come sopra rappresentata, attesta, ai sensi e per gli effetti di Legge, che il reddito fondiario degli immobili urbani sopra descritti non è stato dichiarato nell'ultima dichiarazione dei redditi, per la quale il termine di presentazione è scaduto alla data odierna, poiché trattasi di immobili strumentali all'attività d'impresa.

Le parti danno atto che sono pure compresi nel ramo d'azienda da conferire, i beni mobili registrati meglio descritti nell'elenco che, previa sottoscrizione dei componenti e di me notaio, si allega al presente atto sotto la lettera "B".

Art. 3) Per quanto attiene alla migliore identificazione degli elementi patrimoniali conferiti si fa espresso riferimento a quanto descritto nella perizia allegata al presente atto sotto la lettera "S", a migliore identificazione delle attività e passività oggetto del conferimento, si allegano:

- dettaglio dei crediti verso la clientela, sotto la lettera "C";

- dettaglio anticipi a fornitori, sotto la lettera "D";

- dettaglio dei debitori diversi, sotto la lettera "E";

- dettaglio dei depositi cauzionali, sotto la lettera "F";



- dettaglio dei debiti verso fornitori (comprensivi dei debiti verso fornitori per immobilizzazioni), sotto la lettera "G";

- dettaglio creditori diversi (prestatori d'opera), sotto la lettera "H".

Art. 4) Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2558 c.c., le Parti danno atto che la Società conferitaria subentrerà, con effetto dalla data infra meglio specificata, in tutti i contratti relativi al Ramo di Azienda ceduto, che non abbiano carattere personale; per quanto riguarda debiti e crediti oggetto di conferimento in quanto pertinenti al ramo di azienda ceduto si fa espresso riferimento alla perizia, come sopra citata.

Si dà atto che si intendono trasferiti, tra gli altri, i contratti di fornitura in essere dettagliatamente elencati nel prospetto che si allega sotto la lettera "I".

Art. 5) Le Parti danno atto che il personale in carico alla società conferente che è inerente al ramo d'azienda conferito e verrà quindi trasferito con esso è quello di cui all'elenco che, previa sottoscrizione dei comparenti, si allega al presente atto sotto la lettera "L". Le parti danno atto che il personale trasferito continuerà, ai sensi dell'art. 2112, 1° comma c.c., il proprio rapporto di lavoro con la Società conferitaria, conservando i diritti derivanti dall'anzianità raggiunta e mantenendo i livelli retributivi e di inquadramento in atto.

Art. 6) La società conferente, come sopra rappresentata, presta le garanzie di legge e garantisce altresì la libera ed assoluta titolarità e disponibilità di tutti i beni, mobili, mobili registrati ed immobili, facenti parte del Ramo di Azienda oggetto del conferimento, nonché la loro esenzione da iscrizioni ipotecarie, trascrizioni pregiudizievoli del diritto di proprietà, sequestri, pignoramenti ed oneri reali in genere.

La conferente, come sopra rappresentata, rinuncia ad ogni diritto di ipoteca legale che possa derivare dal presente atto, con pieno esonero dei competenti Conservatori dei Registri Immobiliari da ogni responsabilità al riguardo.

Art. 7) Le Parti danno atto che, secondo quanto risulta dalla perizia il valore netto massimo di conferimento del Ramo di Azienda, è pari ad Euro 99.097.000 (novantanove milioni novantasettemila) secondo quanto precisato in premessa.

Si precisa che eventuali differenze, positive o negative, nella consistenza delle poste conferite, come risultante alla data di efficacia del conferimento, infra meglio specificata, rispetto alla consistenza risultante dalla perizia saranno oggetto di apposito conguaglio, tra la società conferente e la società conferitaria.

La Società conferente e la società conferitaria provvederanno, entro il 31 dicembre 2003, a determinare di comune accordo i rispettivi conguagli attivi e passivi a ciascuna delle due società spettanti e la società che risulterà debitrice sarà obbligata ad estinguere il proprio debito nei confronti dell'altra società nei 2 (due) mesi successivi alla definitiva determinazione del conguaglio.

A fronte di detto conferimento verranno attribuite alla società conferente, al momento in cui diverrà efficace il presente conferimento, n. 39.771.878 (trentanove milioni settecentosettantunomila ottocentosettantotto) nuove azioni ordinarie da nominali Euro 1 (uno) ciascuna, della società "AIR LIQUIDE SANITA' SERVICE S.p.A." con un so-

vrapprezzo complessivo di Euro 59.325.122 (cinquantanove milioni trecentoventicinquemila centoventidue) interamente liberate e con godimento paritetico alle altre già in circolazione, dandosi atto che con tale operazione verrà data integrale esecuzione all'aumento di capitale sociale deliberato dall'assemblea straordinaria della Società conferitaria di cui alla premessa.

Le suddette azioni si intenderanno completamente liberate, senza alcun altro obbligo della conferente verso la Società conferitaria, né di questa verso quella.

Ai sensi degli artt. 2440 e 2343 C.C. come richiamato dall'art. 2476 del codice Civile, le azioni corrispondenti al presente conferimento rimarranno depositate presso la Società e saranno inalienabili sino a quando gli Amministratori ed i Sindaci avranno, nei termini previsti dal citato art. 2343, 3° comma, C.C., controllato le valutazioni contenute nella Relazione di stima allegata.

Si dà atto che il capitale sociale della società conferitaria "AIR LIQUIDE SANITA' SERVICE S.p.A.", ammonterà, al momento in cui sarà efficace la presente sottoscrizione ed il relativo conferimento, ad Euro 40.000.000 (quaranta milioni).

Si allega al presente atto sotto la lettera "M" il testo dello statuto aggiornato affinché lo stesso venga depositato presso il competente Ufficio del Registro delle Imprese.

Art. 8) La Società conferitaria è sin da ora autorizzata a compiere qualsiasi atto e formalità che si renda opportuno per la voltura in capo alla conferitaria stessa di tutti i beni ed i diritti conferiti, nonché a procedere a tutte le istanze ed agli atti del caso per ottenere, ove non si verifici di diritto, il trasferimento a proprio nome delle concessioni, delle autorizzazioni, delle licenze, dei permessi, e di tutti i rapporti relativi al Ramo di Azienda oggetto del conferimento, con obbligo per la conferente di prestarsi, senza sue spese ed oneri, alle pratiche eventualmente necessarie allo scopo.

La società conferente delega inoltre ciascun componente del Consiglio di Amministrazione della società conferitaria, con firma libera e disgiunta, ad intervenire ad eventuali atti finalizzati alla miglior descrizione dei beni immobili e mobili registrati facenti parte del Ramo d'azienda ceduto, anche in rettifica dei dati indicati nel presente atto, atti che si rendessero necessari od opportuni al fine di consentire l'intestazione di detti beni alla conferitaria stessa.

Art. 9) La presente sottoscrizione ed il relativo conferimento viene effettuato con effetto dalle ore 23:59 del 30 settembre 2003 con relativo e conseguente passaggio in capo alla Società conferitaria, a partire da tale data, di ogni attività e passività compresa nel Ramo di Azienda conferito.

Da tale data passerà, altresì, in capo alla Società conferitaria il possesso ed il materiale godimento dei beni oggetto di conferimento.

Art. 10) Ai sensi dell'art. 4 comma 2 del D.Lgs. 8/10/1997 n. 358 le parti optano per l'applicazione delle disposizioni del TUIR di cui al D.P.R. 22 dicembre 1986 n. 917 e dell'art. 1 del predetto D.Lgs. 358/1997 e successive modifiche ed integrazioni.

Spese, imposte e tasse, annesse e dipendenti dal presente atto sono

ad esclusivo carico della conferitaria.

Si autorizza la conservazione in atti del notaio autenticante.

Milano, li 23 luglio 2003

F.to ENRICO BORTESI

F.to MASSIMO CARDACCIA

Rep. n. 80.989/12.215

Certifico io sottoscritto dott. Luigi Augusto Miseroocchi, notaio residente in Milano ed iscritto presso il Collegio Notarile di Milano che, previa rinuncia all'assistenza dei testimoni fatta di comune accordo dalle Parti, aventi i requisiti di legge, e con il mio consenso, i sottoindicati signori, della cui identità personale io notaio sono certo, hanno firmato alla vista e presenza mia:

Bortesi Enrico nato a Edolo il 15 dicembre 1953 domiciliato per la carica a Milano, in Via Capecelatro n. 69, dirigente il quale interviene al presente atto nella sua qualità di consigliere di amministrazione della società "AIR LIQUIDE SANITA' S.p.A.", con sede in Milano, Via Capecelatro n. 69;

Cordaccia Massimo nato a Perugia il 10 maggio 1959 domiciliato per la carica in Milano, Via Capecelatro n. 69, dirigente il quale interviene al presente atto nella sua qualità di Consigliere di Amministrazione della società "AIR LIQUIDE SANITA' SERVICE S.p.A.", con sede in Milano, Via Capecelatro n. 69.

Certifico inoltre io sottoscritto notaio che il rappresentante della Società conferente "AIR LIQUIDE SANITA' S.p.A.", da me previamente ammonito sulle conseguenze penali delle dichiarazioni false e reticenti ai sensi e per gli effetti di Legge, ha reso sotto la propria personale responsabilità le dichiarazioni inserite nell'atto relative sia alla situazione urbanistica degli immobili, sia al reddito fondiario ai sensi del D.L. 27 aprile 1990 coordinato con Legge di conversione 26 giugno 1990 n. 165.

Milano, Via Capecelatro n. 69, li 23 luglio 2003

F.to LUIGI AUGUSTO MISEROCCHI Notaio

**DICHIARAZIONE RESA AI SENSI DEL D.P.R. 28 DICEMBRE 2000 n. 445**

Il sottoscritto Massimo CARDACCIA, nato a Perugia il 10 maggio 1959, in qualità di Legale Rappresentante di AIR LIQUIDE SANITA' SERVICE S.p.A. con sede legale in Milano, Via Capecelatro n. 69 - Codice Fiscale 01738810975 e Partita IVA 12906300152 – tel. 02/4021470 – Fax n. 02/4021542

**DICHIARA**


Ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. n. 445/2000, previa ammonizione ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000

**che**

l'allegata copia, composta di n. 12 (dodici) fogli, è conforme al documento originale.

In fede,

Milano, 28 ottobre 2003



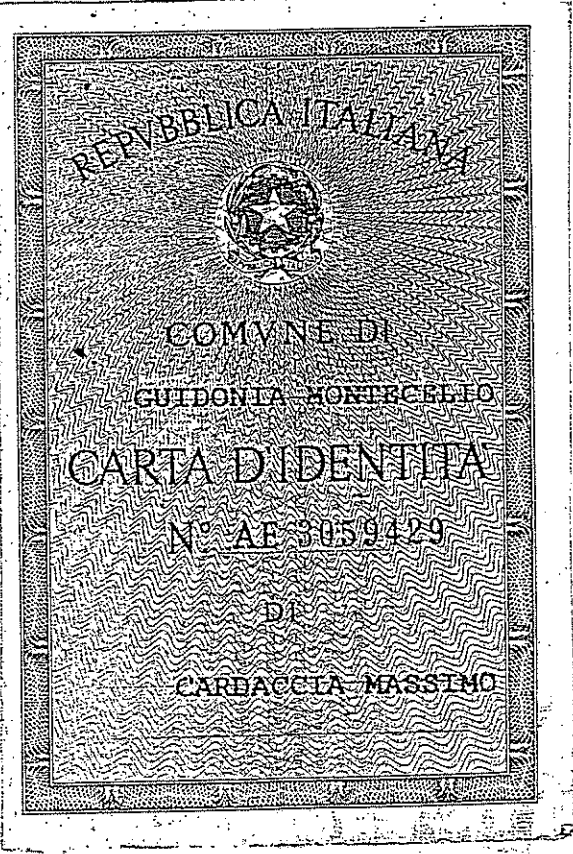
Si allega fotocopia del documento di identità  
Del sottoscrittore ai fini dell'autentica di firma

Cognome **CARDACCIA**  
 Nome **MASSIMO**  
 nato il **10/05/1959**  
 (atto n. **730** I s. ....)  
 a **PERUGIA (PG)**  
 Cittadinanza **ITALIANA**  
 Residenza **GUIDONIA MONTECELIO**  
 Via **MONTE ROSA N. 1**  
 Stato civile **CONUGATO**  
 Professione **DIRIGENTE**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI  
 Statura **m. 1.80**  
 Capelli **CASTANI**  
 Occhi **VERDI**  
 Segni particolari **NESSUNO**



Firma del titolare *[Signature]*  
**GUIDONIA MONTECELIO 24/11/1999**  
 IL SINDACO *[Signature]*  
*[Circular Stamp: GUIDONIA MONTECELIO]*  
*[Circular Stamp: GUIDONIA MONTECELIO]*  
*[Circular Stamp: GUIDONIA MONTECELIO]*



Documento composto di  
18 pagine fogli

Il Dirigente del Servizio

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE

N. 2367 del 13 NOV. 2003

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

*[Signature]*  
IL DIRETTORE SANITARIO

IL DIRETTORE GENERALE

