



= 7 LUG. 2011

adottata dal Direttore Generale in data _____

OGGETTO: *Intervento di manutenzione straordinaria sull'impianto ascensore dell'Azienda marca OTIS identificato con il n. 455.529, matricola CA1185, installato presso il corpo centrale del Presidio Ospedaliero SIRAI di Carbonia. – Affidamento alla Ditta ThissenKrupp Elevator Italia S.p.A. e Impegno di spesa - ai sensi dell'art. 57 punto 5 lett.a) punto a1) del D.Lgs. 12 aprile n° 163 e s.m.i..*

Il Responsabile della Struttura Complessa del Servizio Tecnico, Manutentivo e Logistico,

PRESO ATTO che l'impianto ascensore montalettighe marca OTIS, identificato con il n. 455.529 , matricola CA 1185, installato presso il corpo centrale del Presidio Ospedaliero SIRAI di Carbonia, non è più funzionante a causa di un guasto al sistema che regola la velocità del motore (variante di frequenza – inverter);

RAVVISATA la necessità e urgenza di eseguire una manutenzione straordinaria del suddetto impianto ascensore al fine di renderlo nuovamente funzionante;

PRECISATO che con Deliberazione n° 420/C del 31.03.2011 è stata affidata alla Ditta MASSIDDA ASCENSORI s.r.l. di Cagliari, ora confluita nella Ditta ThissenKrupp Elevator Italia S.p.A., il servizio triennale (2010 - 2013) di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti ascensore installati presso i Presidi Ospedalieri della Asl n° 7 di Carbonia;

DATO ATTO che trattandosi di manutenzione straordinaria e che pertanto esula dalle ordinarie prestazioni contrattuali, il Servizio Tecnico Aziendale ha richiesto alla Ditta ThissenKrupp Elevator Italia S.p.A. filiale di Cagliari, ai sensi dell'art. 4 del Capitolato Speciale d'Appalto, la presentazione di un preventivo di spesa per l'esecuzione dei lavori necessari per il ripristino della funzionalità dell'impianto ascensore di cui trattasi, compreso la fornitura dei materiali occorrenti;

CONSIDERATO che la Ditta ThissenKrupp Elevator Italia S.p.A. filiale di Cagliari ha inoltrato via fax l'offerta del 30.06.2011, che si allega in copia, per la manutenzione straordinaria, compreso la fornitura dei materiali occorrenti, per il ripristino della funzionalità dell'impianto ascensore montalettighe marca OTIS, identificato con il n. 455.529, matricola CA 1185, installato presso il corpo centrale del Presidio Ospedaliero SIRAI di Carbonia, per un spesa complessiva pari a € 7.300,00+ IVA del 20%;

TENUTO CONTO del parere di congruità sulla spesa indicata, da parte dell'Ing. Brunello Vacca del Servizio Tecnico Aziendale;

RITENUTO - che sulla base delle disposizioni vigenti, la prestazione in argomento, risulta legittimamente eseguibile, ai sensi dell'art. 57 punto 5 lett.a) punto a1) del D.Lgs. 12 aprile n° 163 e s.m.i. che consente, tra l'altro, l'affidamento al medesimo operatore economico, di lavori e servizi complementari non compresi nel contratto iniziale, divenuti a seguito di circostanze imprevedute strettamente necessari all'esecuzione del servizio medesimo;

- nella fattispecie la tempestività delle procedure contrattuali, nell'intento di assicurare all'attività aziendale efficacia ed efficienza, giustifica il ricorso alla suddetta modalità.

PROPONE

- di disporre l'affidamento della manutenzione straordinaria sull'impianto ascensore marca OTIS, identificato con il n. 455.529 , matricola CA 1185, installato presso il corpo centrale del Presidio Ospedaliero SIRAI di Carbonia, compreso la fornitura dei materiali occorrenti, alla Ditta ThissenKrupp Elevator Italia S.p.A., ai sensi dell'art. 57 punto 5 lett.a) punto a1) del D.Lgs. 12 aprile n° 163 e s.m.i. , alle condizioni e costi proposti nel proprio preventivo del 30.06.2011, per importo complessivo di € 7.300,00 + l'IVA del 20%;
- di nominare l'Ing. Brunello Vacca Responsabile del Procedimento.

Il Direttore Generale

PRESO ATTO dell'istruttoria svolta dal Responsabile della Struttura Complessa del Servizio Tecnico, Manutentivo e Logistico

SENTITI il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario;

DELIBERA

- di affidare la manutenzione straordinaria sull'impianto ascensore marca OTIS, identificato con il n. 455.529 , matricola CA 1185, installato presso il corpo centrale del Presidio Ospedaliero SIRAI di Carbonia, compreso la fornitura dei materiali occorrenti, alla Ditta ThissenKrupp Elevator Italia S.p.A., ai sensi dell'art. 57 punto 5 lett.a) punto a1) del D.Lgs. 12 aprile n° 163 e s.m.i., alle condizioni e costi proposti nel proprio preventivo del 30.06.2011, per importo complessivo di € 7.300,00 + l'IVA del 20%;
- di nominare l'Ing. Brunello Vacca Responsabile del Procedimento;
- di determinare che il Capo Servizio Bilancio/Contabilità provveda al puntuale pagamento della relativa fattura di addebito a favore della Ditta ThissenKrupp Elevator Italia S.p.A., per un importo pari ad € 7.300,00 + IVA del 20% con relativo ordinativo bancario tratto sul Tesoriere Aziendale, previa l'acquisizione delle Certificazioni di legge e l'attestazione dell'esecuzione dei lavori a perfetta regola d'arte a cura del Responsabile del Procedimento Ing. Brunello Vacca;
- di disporre la contabilizzazione della spesa complessiva di € 8.760,00 di cui € 1.460,00 per IVA al 20%, a favore della Ditta ThissenKrupp Elevator Italia S.p.A. di Iglesias sulla Classe di Costo al Cod. 0507010103 "manutenzione e riparazione immobili, impianti e pertinenze a richiesta" del Piano dei Conti Aziendale di parte corrente, dell'esercizio 2011, al centro di costo n° 10510101.

Il Direttore Generale

Dott. Maurizio Calamida

**Il Direttore Amministrativo**

Dott. Claudio Ferri

Il Direttore Sanitario

Dott. Antonio Frailis

Resp.le Strutt. Compl. Serv. Tecn., Manut e Logist./ Ing. Brunello VACCA

ADDI/Geom. Osvaldo SULAS

Il Responsabile del Servizio Affari Generali,

Attesta che la deliberazione
n. 431 del 7 LUG. 2011

è stata pubblicata

nell'albo pretorio dell'Azienda USL n. 7
a partire dal 8 LUG. 2011 al 22 LUG. 2011

Resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi
ed è stata posta a disposizione per la consultazione

Il Responsabile del Servizio
Affari Generali



[Handwritten signature]

Allegati n. **01**

Destinatari:

Collegio dei Sindaci

Servizio Bilancio

Servizio Acquisti

Struttura Tecnica – Manutentiva c/o P.O. SIRAI.

ThyssenKrupp Elevator Italia



ThyssenKrupp Elevator Italia S.p.A. • Piazza della Repubblica, 32 • 20124 Milano • Italia

All. 01/3

**SPETT.LE
PRESIDIO OSPEDALIERO SIRAI
SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO E LOGISTICO
09013 - CARBONIA**

TRASMESSO VIA FAX

Cortese Attenzione

Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo Logistico

Dott. Ing. Vacca

Cagliari, 30.06.2011

OGGETTO: Lavori da eseguire sull'ascensore ubicato nel corpo centrale del Presidio Ospedaliero Sirai di Carbonia. Rif.455.529 Matr.CA1185

Gentile Cliente,

Il nostro Servizio di Manutenzione ci segnala che nel Vostro ascensore occorre eseguire dei lavori di riparazione straordinari. Per dar corso a quanto sopra Vi presentiamo il nostro migliore preventivo.

SPECIFICA FORNITURA:

Sostituzione Quadro di Manovra

Fornitura e messa in opera di un quadro di manovra, controllato attraverso microprocessore. Contenuto in armadio metallico adatto per il fissaggio a muro, predisposto per tensione d'ingresso a 380 Volt, teleruttori di potenza per il comando del motore, trasformatore di isolamento con protezione fusibili sulle uscite, morsettiere, scheda con microprocessore per tutte le funzioni dell'impianto ed i guasti memorizzati, indicatori e diodi luminosi per l'individuazione di eventuali guasti di parti elettriche dell'impianto. Il quadro di manovra è dotato di un dispositivo inverter 3VF con regolatore di velocità che garantisce una fermata a perfetto livello di piano ed in qualunque condizione di carico. Il suddetto regolatore è conforme alla nuove direttiva di Legge EN 81-80.

Kit Quadro di Manovra

Fornitura e messa in opera delle informazioni vano da installare lungo il vano corsa ascensore completi di tutti i contatti necessari per le fermate dei piani e l'arresto della cabina.

Collegamento Quadro di Manovra - Cabine

Fornitura e messa in opera dei cavi flessibili di manovra luce e allarme, lunghezza adeguata alla corsa, completi di morsettiere per il collegamento dei nuovi fili e tutti gli accessori di fissaggio.

ThyssenKrupp Elevator Italia S.p.A.

Società con socio unico

Direzione e Coordinamento ThyssenKrupp Elevator AG

Amministrazione e Sede Legale: Piazza della Repubblica, 32 - 20124 Milano, Italia

Iscritta al Registro delle Imprese di Milano - Numero di iscrizione, P.IVA e C.F. 03702760962

Cap. Soc. € 490.000,00 i.v.

Ufficio di Cagliari: Via Machiavelli, 44/B - 09131 Cagliari

Tel.: +39 070 493083 Fax: +39 070 493078 E-mail: tkei.cagliari@thyssenkrupp.com

Internet: www.thyssenkrupp-elevator-italia.com

PAG. 1 di 3




ThyssenKrupp Elevator Italia
Nuove Linee Elettriche

Sostituzione delle linee elettriche rigide per l'alimentazione delle serrature e delle pulsantiere, costituite da conduttori di filo di rame elettrolitico di sezione e isolamento rispondenti alle norme CEI, contenuti in idonee canalizzazioni complete di accessori per la loro posa in opera. UNI 10411.

Nuovi Collegamenti Elettrici in Cabina

Rifacimento dell'impianto elettrico in cabina.

Prestazione del nostro personale tecnico specializzato per l'esecuzione dei lavori sopra descritti.

TOTALE FORNITURA:

PREZZO	€ 7.300,00 + I.V.A.
PAGAMENTO	da concordare
VALIDITA' OFFERTA	30 giorni

OPZIONE N.1:

Fornitura e posa in opera di n. 5 pulsantiere realizzate con piastra in acciaio inox, complete di pulsante e segnalazione di occupato e presente. Fornitura e posa in opera di n. 1 pulsantiera piano terra realizzata con piastra in acciaio inox, completa di pulsante di chiamata, occupato, presente e di display digitale per la segnalazione della cabina ai piani.

Prestazione del nostro personale tecnico specializzato per l'esecuzione dei lavori sopra descritti.

TOTALE OPZIONE N.1:

PREZZO	€ 500,00 + I.V.A.
PAGAMENTO	da concordare
VALIDITA' OFFERTA	30 giorni

Fiduciosi che le nostre offerte siano di Vostro gradimento, restiamo in attesa di riceverne copia sottoscritta per benessere e nell'occasione porgiamo distinti saluti.

Accettazione del Contratto per i lavori sopra elencati:

Data: 30 giugno 2011

Timbro e firma:



[Handwritten signature]

Responsabile Commerciale:

[Handwritten signature]



ROUND CUBE
WEBMAIL

Oggetto: R: Impianto fermo - Montalettighe Corpo Centrale Sirai

Mittente: Marogna Riccardo <riccardo.marogna@thyssenkrupp.com>

Destinatà: Ing. Vacca <servizio.manutenzioni@aslcarbonia.it>

Cc: servizio.tecnico@aslcarbonia.it <servizio.tecnico@aslcarbonia.it>

Data: Oggi 09:17

- Corpo Centrale ASL 7 Carbonia.pdf (449 KB)

Gentile Ing. Vacca,
trasmetto allegato alla presente il preventivo per il montalettighe Matr.CA1185 installato nel corpo centrale dell'P.O. Sirai di Carbonia.
Tenga conto che il ns. intervento in ottemperanza alla norma UNI 10411 prevede la sostituzione delle linee elettriche rigide e flessibili.
Di seguito le voci di capitolato del prezzario DEI che ho utilizzato:

 IMPIANTI TECNOLOGICI N. 36 I SEMESTRE 2010			
CAP040C	LOCALE MACCHINE - QUADRO DI MANOVRA		
045070	Sostituzione del quadro di manovra con altro completo di dispositivo invert per impianti a fino a 9 fermate e velocità fino a 0,75 m/s e potenza fino a 5,5 HP	cad	€ 4.900,00
CAP040C	VANO CORSA - PARTE ELETTRICA		
045172	Sostituzione di tutte le linee fisse e mobili per l'alimentazione dei dispositivi posti lungo il vano di corsa, e di tutti gli utilizzatori posti nella cabina mobile, con rifacimento della dorsale principale di terra, collegamento alla stessa di tutte le componenti ferrose ed allaccio della linea di terra al pozzetto di scarico esistente. Il tutto realizzato in modo conforme alla normativa di riferimento:		
045172a	per impianti di tipo da tradizionale ed automatici, 2 velocità fino a 9 fermate	cad	€ 6.100,00
045175	Sostituzione dei cavi flessibili per l'alimentazione degli utilizzatori posti nella cabina mobile:		
045175a	fino a 60 conduttori, 8 fermate e velocità fino a 0,7 m/s	cad	€ 1.900,00

Il prezzario è quello più diffuso e utilizzato dalle amm.ni pubbliche, in Sardegna da Comune di Cagliari, Regione Sardegna...

Ho applicato il massimo sconto possibile per cercare di contenere il più possibile il prezzo finale: 7.300€.

Rimango a disposizione per qualsiasi chiarimento e in attesa di sua autorizzazione a procedere.

Cordiali saluti,
Riccardo Marogna

PAG 3 di 3