



adottata dal Direttore Generale in data _____

16 MAR. 2011

OGGETTO: Lavori di rifacimento impermeabilizzazione copertura solaio presidio ospedaliero Sirai Attivazione procedura in economia ai sensi del regolamento aziendale di cui all'art. 125 D.Lgs. 163/06 - Nomina Responsabile del Procedimento. Assunzione impegno di spesa e individuazione soggetto esecutore.

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA DEL SERVIZIO TECNICO, MANUTENTIVO E LOGISTICO

Considerato Che sono in fase di ultimazione i lavori per la realizzazione dei locali da destinare al servizio di anatomia patologica

Rilevata che dopo le abbondanti piogge dell'ultimo periodo è hanno evidenziato la necessità di ripristinarla impermeabilizzazione del solaio di copertura del corpo di fabbrica destinato al suddetto servizio;

Dato atto che è indispensabile provvedere con immediatezza agli interventi di ripristino dell'impermeabilizzazione;

Ritenuto che, sulla base della motivazione e necessità su esposta, è conveniente attivare la procedura in economia, in ossequio al disposto dell'art. 8, comma 2) del Regolamento Aziendale sulle acquisizioni in economia di beni, servizi ed esecuzione lavori, approvato con atto deliberativo del D.G. n. 1305 del 19.12.2006, che consente l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 40.000,00 oltre l'IVA di legge;

verificato che - per le procedure di affidamento in questione è stato acquisito presso l'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici e forniture il CIG n°115510137F della gara n°12008924;
che la ditta P.L.S. S.r.l., con sede in Cagliari, via Dessy Deliperi n°13, C.F. P.I.V.A. - 02887800924, in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti per l'esecuzione dei lavori, è stata espressamente invitata a voler formulare un proprio preventivo di spesa, mediante offerta a corpo, per l'esecuzione dei lavori necessari suddetti;
- che la suddetta Ditta ha effettuato un sopralluogo per poter valutare i lavori da eseguire;

Esaminata l'offerta economica presentata dalla ditta P.L.S. S.r.l. acquisita al protocollo N°52 del 25.02.2011, che si allega al presente atto e che, per l'esecuzione dei lavori previsti necessari offre un prezzo a corpo di € 4.407,05 ai quali deve sommarsi l' IVA al 10%;

Tenuto conto del parere di congruità sulla spesa rilasciato dal Geom. Giuseppe Aru del Servizio Tecnico Aziendale, così come risulta dalla sottoscrizione della suddetta offerta economica;

PROPONE

per quanto sopra esposto:

- > di affidare alla ditta P.L.S. S.r.l. con sede in Cagliari, via Dessy Deliperi, P .I.V.A .- 02887800924, per le ragioni riportate nel preambolo, l'esecuzione dei lavori in oggetto, facendo ricorso al sistema di acquisizione in economia, ai sensi del citato Regolamento aziendale, per l'importo complessivo, a corpo, di € 4.407,05 oneri per la sicurezza compresi, oltre IVA di legge, così come da offerta economica acquisita al protocollo n°52 del 25.02.2011, che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- > di nominare il Geom. Giuseppe Aru Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 9 del citato Regolamento Aziendale;

IL COMMISSARIO

16 MAR. 2011

Preso Atto dell'istruttoria svolta dal Responsabile del Servizio Tecnico, Manutentivo e Logistico;
Sentiti il Direttore Amministrativo, il Direttore Sanitario,

DELIBERA

Per le motivazioni esposte in premessa:

- di affidare alla ditta P.L.S. S.r.l., con sede in Cagliari, via Monte Dessy Deliperi n°13, P.I.V.A. 02887800924, per le ragioni riportate nel preambolo, l'esecuzione dei lavori in oggetto, facendo ricorso al sistema di acquisizione in economia, ai sensi del citato Regolamento aziendale, per l'importo complessivo, a corpo, di € 4.407.05, oneri per la sicurezza compresi, oltre IVA di legge, così come da offerta economica acquisita al protocollo N° 52 del 25.02.2011, che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- di nominare il Geom. Giuseppe Aru Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 9 del citato Regolamento Aziendale;
- di disporre la contabilizzazione della spesa di € 4.847.75 di cui € 4.407.05 per lavori, oneri sicurezza inclusi, ed € 440.705 per IVA al 10%, sul Codice 0507010103 (manutenzioni e riparazioni immobili impianti e pertinenze a richiesta) del Piano dei Conti Aziendale, al centro di costo n. 10510101; di dare atto che la procedura in questione è individuata presso l'Autorità di vigilanza sui contratti Pubblici di lavori servizi e forniture col CIG n° 115510137F della gara n° 1208924;
- di demandare al Responsabile del Servizio Tecnico, Manutentivo e Logistico ed al Responsabile del Procedimento, ciascuno per le rispettive competenze, l'adozione dei provvedimenti correlati e conseguenti all'adozione del presente atto;
- di demandare al Responsabile Servizio Bilancio/Contabilità di provvedere al puntuale pagamento della spesa previa acquisizione di fattura della Ditta svincolata dal Responsabile del Procedimento

Il Commissario*Dott. Maurizio Calamita***Il Direttore Amministrativo***Dott. Giuseppe Serra***Il Direttore Sanitario***Dott. Antonio Farci*

Resp. S.C. Serv. Tec. Man. Log./ Ing. B. Vacca

Add/F.Sulas

Il Responsabile del Servizio Affari Generali,

Attesta che la deliberazione
n. 39/c del 16 MAR. 2011

è stata pubblicata

nell'albo pretorio dell'Azienda USL n. 7

a partire dal 16 MAR. 2011 al 30 MAR. 2011

Resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi
ed è stata posta a disposizione per la consultazione

Il Responsabile del Servizio
Affari Generali



[Handwritten signature]

Allegati n. _____

[Handwritten mark]

Destinatari:

Collegio dei Sindaci

Servizio Affari Generali

Servizio Bilancio

Servizio Tecnico Manutentivo e Logistico

File:delibera/desktop

Prot. n° 52 25 FEB. 2011

Spett.le
ASL n 7 CARBONIA
Presidio Ospedaliero Sirai

24 febbraio 2011

Alla cortese attenzione dell'egr. **Ing. Cristian Cocco**
p.c. Geom. Giuseppe Aru

OGGETTO: Rifacimento impermeabilizzazione coperture del presidio ospedaliero
Sirai

Facciamo seguito ai contatti intercorsi, ci preghiamo sottoporvi le nostre migliori
quotazioni per quanto in oggetto.

Sui piani di posa che ci consegnerete liberi da ostacoli, quali impianti e o impedimenti
di vario genere eseguiremo le seguenti lavorazioni.

IMPERMEABILIZZAZIONE CON MANTO IN POLIOLEFINE

Fornitura e posa in opera a secco di membrana impermeabile in **TPO** dello **sp. 1.5 mm**, della **IMPER** avente le seguenti dimensioni 2.10 x 20 mt. resistente ai raggi U.V. Il manto testato secondo le norme **UNI 8202 E SIA 280 ISO 9001** . Il manto dovrà inoltre garantire una perfetta tenuta alle radici,. I fogli saranno sormontati di **cm 6** ai bordi e saldati termicamente con aria calda con l'ausilio di sistemi manuali o ad avanzamento automatico

Posa in opera a secco sul manto esistente previo taglio in prossimità degli angoli e dei risvolti verticali.

PREZZO A MQ. MISURATO IN OPERA € 18,50 x mq 102,00 tot € 1887,00 +IVA

Fornitura e posa in opera di elemento di raccolta e convogliamento delle acque costituito da un **bocchettone circolare** del diametro di 120 mm e dal relativo raccordo realizzato in poliolefine dotato di dispositivi paraghiaia e parafoglia, saldabile a caldo tramite cannello ad aria calda leister all'elemento di tenuta.

Compreso ogni altro onere al fine di dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte:

PREZZO A CAD € 14,50x n 2 tot. € 29,00 +IVA

PAVIMENTO GALLEGGIANTE

Fornitura e posa in opera a secco di strato di compensazione e antipunzonatura realizzato in feltro non tessuto di fibre in polipropilene o poliestere da fiocco, imputrescibile, resistente ai microrganismi, del peso di **gr/mq 300**, con lembi sormontati di cm 10 circa.

Fornitura e posa in opera di **pavimento galleggiante** mediante la posa in opera di quadrotti in cls, con finitura superiore granagliata o similare , delle dimensioni di 40 x 40 cm posati su supporti termoformati in pvc,

PREZZO A Mq. MISURATO IN OPERA € 24.00 x mq 86,00 tot € 2.064,00 +iva

Fornitura e posa in opera di scossalina perimetrale con sviluppo max cm. 50
Sagomato per sigillatura con mastici ad elasticità permanente. Fissaggio mediante
tasselli ad espansione.

Compreso ogni altro onere al fine di dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte:

PREZZO A ML. MISURATO IN OPERA € 10,95 x ml 39 tot € 427,05 +IVA

IMPORTO COMPLESSIVO € 4407,05+IVA

Garanzia

Contestualmente al pagamento rilasceremo polizza di garanzia rilasciata da primaria
società di assicurazione dove per la durata di **10 ANNI** garantiamo la perfetta
esecuzione della posa in opera. Conseguentemente, garantiamo, in base ai dati da Voi
fornitoci, la tenuta in tutte le zone protette dal nostro manufatto, limitatamente al
perimetro interno della superficie da noi impermeabilizzata.

La garanzia viene a cessare nel caso di eventuali danni derivanti da difetti o cedimenti
non previsti dei piani di posa e manomissioni del manufatto.

La garanzia decade qualora non vengano rispettate dal Committente le clausole
contrattuali, compresa quella riguardante i pagamenti. Per quant'altro non
specificatamente indicato, ci si attiene al Codice Civile.

Preavviso inizio lavori

dovrà esserci indicata nella conferma d'ordine la data presunta di inizio lavori che dovrà
esserne confermata con un preavviso di 7gg.

***** CONDIZIONI GENERALI *****

• PREZZI

I prezzi di offerta, si intendono comprensivi del degli oneri per la
sicurezza, validi per **30 gg** dalla loro formulazione ed al netto di **I.V.A.** pari al 10%

• Pagamenti: da convenire

Rimaniamo a Vostra completa disposizione per quant'altro dovesse
necessitarVi e, ringraziandoVi per averci interpellato, cogliamo l'occasione per
porgerVi i nostri migliori saluti.

V° parere favorevole
Gianfranco Pinna

Gianfranco Pinna 340.1830705