



Adottata dal Commissario in data 4 GIU. 2010

Oggetto: *LAVORI DI COSTRUZIONE DEL NUOVO PRONTO SOCCORSO  
P.O. SIRAI DI CARBONIA.  
Approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione e liquidazione  
saldo alla Ditta Appaltatrice e al Direttore dei lavori.*

Su proposta del Responsabile della Struttura Complessa del servizio Tecnico, Manutentivo e Logistico il quale:

- Richiamate
- la deliberazione n° 725/ del 27.06.1994 nella quale viene affidato all'Ing. Giannetto Vacca l'incarico di progettazione e Direzione lavori dell'opera in oggetto,
  - la deliberazione n° 1884 del 09.07.1996 nella quale viene approvato il progetto esecutivo per la realizzazione delle opere in oggetto, per un importo complessivo di £. 1.400.000.0000 ( € 723.039,66);
  - la Delibera n° 1259 del 20.06.1997, con la quale sono stati aggiudicati i suddetti lavori alla Ditta CONSORZIO SARDO COOPERATIVE COSTRUZIONI di Cagliari, per un importo contrattuale di £. 807.748.667 ( € 417.167,37), al netto del ribasso offerto del 23,91%;
  - il contratto di affidamento dei lavori con rep. 194 del 20.11.1997, registrato a Iglesias il 26.11.1997 al n° 1305;
  - la Delibera n° 1656 del 23.12.2008 con la quale è stata acquisita agli atti aziendali la contabilità finale e il Direttore dei lavori e l'Ing. Ing. Giannetto Vacca è stato incaricato di redigere il Certificato di regolare esecuzione;

Dato atto che la Ditta appaltatrice ha prodotto a garanzia degli adempimenti contrattuali la polizza Fidejussoria n° CW34584 di £. 80.775.000 (€ 41.716,81) stipulata con l'Agenzia La Nazionale;

Visti

- il certificato di regolare esecuzione, presentato dal Direttore dei Lavori e vistato dal Responsabile del Procedimento, nel quale viene contabilizzato l'ammontare del conto finale pari a € 446.957,13 dal quale devono dedursi gli acconti già liquidati pari a € 446.617,62, pertanto il credito spettante alla Ditta appaltatrice, a saldo e tacitazione di ogni altro e qualunque avere, per l'esecuzione dei lavori in oggetto, è pari a € 339,51 oltre l'IVA di legge al 10%;

- la parcella del Direttore dei lavori per le competenze, a saldo e tacitazione di ogni e qualunque avere, per l'espletamento dell'incarico professionale, che, come revisionata e integrata dal responsabile del procedimento espone **l'importo complessivo di € 17.781,79** così distinto: € 13.968,85 per onorari e spese, € 290,55 per contributo C.N.P.A.I.A. 2%, € 2.963,63 per IVA 20%, € 2.905,52 per ritenuta d'acconto.
- la fattura n° 02/10 del 14.01.2010 di € 17.781,79 presentata dall'Ing. Giannetto Vacca per il pagamento delle suddette competenze;

Dato atto

- che il Responsabile del Procedimento ha regolarmente vistato gli atti contabili;
- che **l'importo complessivo da liquidare pari a € 18.155,25 finanziato per la realizzazione dell'opera**, è imputato sul Cod. 0102020204 " *Fabbricati indisponibili* " del Bilancio Aziendale;
- che deve essere svincolata la cauzione definitiva prestata dalla Ditta appaltatrice a garanzia degli adempimenti contrattuali;

Propone

l'adozione del presente atto

### IL COMMISSARIO

Sentiti

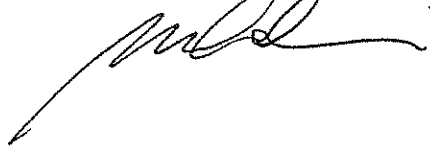
il Direttore Amministrativo, il Direttore Sanitario e il Responsabile della Struttura Complessa del Servizio Tecnico, Manutentivo e Logistico;

### DELIBERA

- di approvare il certificato di regolare esecuzione, nel quale viene contabilizzato l'ammontare del conto finale pari a € 446.957,13;
- di prendere atto che risulta da liquidare, a saldo e tacitazione di ogni e qualunque avere, per l'esecuzione dei lavori in oggetto, alla Ditta **CONSORZIO SARDO COOPERATIVE COSTRUZIONI** di Cagliari, l'importo di €339,51 oltre l'IVA al 10% per un **totale di € 373,46**;
- di svincolare la Polizza Fidejussoria n° CW34584 di £. 80.775.000 (€ 41.716,81) stipulata con l'Agenzia La Nationale, presentata dalla Ditta appaltatrice a garanzia delle obbligazioni contrattuali;
- liquidare a saldo e tacitazione di ogni e qualunque avere, per l'espletamento dell'incarico professionale di progettazione e direzione lavori, **all'Ing. Giannetto Vacca**, quale progettista, direttore dei lavori e coordinatore per la sicurezza, **l'importo totale di € 17.781,79** così distinto: € 13.968,85 per onorari e spese, € 290,55 per contributo C.N.P.A.I.A. 2%, € 2.963,63 per IVA 20%, € 2.905,52 per ritenuta d'acconto.

- liquidare alla Ditta CONSORZIO SARDO COOPERATIVE COSTRUZIONI di Cagliari a saldo e tacitazione di ogni altro e qualunque avere per li esecuzione dei lavori in oggetto, la somma di € 339,51 oltre l'IVA di legge al 10%;
- di determinare che il Responsabile Servizio Bilancio/Contabilità provveda:
  - al puntuale pagamento della fattura n° 02/10 del 14.01.2010 di € 17.781,79 presentata dall'Ing. Giannetto Vacca per il pagamento delle suddette competenze e della Ditta appaltatrice mediante regolare ordinativo bancario tratto sul Tesoriere Aziendale;
  - al pagamento del credito di € 339,51 oltre l'IVA al 10% spettante alla Ditta appaltatrice, solo a fronte della presentazione di regolare fattura svincolata dal responsabile del Procedimento;
  - di imputare l'importo complessivo da liquidare, pari a € € 18.155,25 sul Cod. 0102020204 " fabbricati indisponibili " del Piano dei Conti Aziendale, al centro di costo n° 10510101;

**Il Commissario**  
Dott. Maurizio Galamida



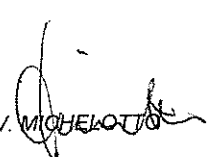
**Il Direttore Amministrativo**  
Dott. Giuseppe Serra



**Il Direttore Sanitario**  
Dott. Antonio Macciò



RESP.LE STRUTT. COMPL. SERV. TEC/ MANUT/LOG/ G.V. MICHELOTTI



RESP.LE DEL PROCEDIMENTO / Geom. G. ARU



Il Responsabile del Servizio Affari Generali,

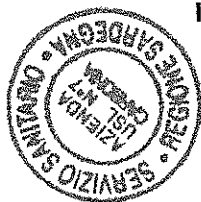
Attesta che la deliberazione  
n. 716/C del 4 GIU. 2010

è stata pubblicata

nell'albo pretorio dell'Azienda USL n. 7

a partire dal 7 GIU. 2010 al 21 GIU. 2010

Resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi  
ed è stata posta a disposizione per la consultazione



Il Responsabile del Servizio  
Affari Generali

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Pasta".

Allegati n. **02**

Destinatari:

Collegio dei Sindaci

Servizio Bilancio

Servizio Acquisti

Settore Tec. Manut.

All. 01/4

**Servizio Sanitario Regione Sardegna**

**Azienda U.S.L. n° 7 - Carbonia**

**Provincia di CARBONIA IGLESIAS**

**O G G E T T O:** LAVORI DI COSTRUZIONE DEL NUOVO PRONTO SOCCORSO DEL  
PRESIDIO OSPEDALIERO "SIRAI" - CARBONIA

**COMMITTENTE:** AZIENDA SANITARIA LOCALE n° 7

**IMPRESA:** C.S.C. Costruzioni via Nuoro 72 - CAGLIARI

**CONTRATTO:** Contratto in data 20.11.1997 REP. 194, registrato a Iglesias in data  
26.11.1997 al nr. 1305 Mod. III°; Atto aggiuntivo n.1 del 08/02/2000 rep. n° 3, registrato ad  
Iglesias il 01/03/2000 al n°322 Mod.III; aggiuntivo n.2 del 21/11/2001 rep. n°117, registrato  
ad Iglesias il 30/11/2001 al n°1454 Mod.III; aggiuntivo n.3 del 13/02/2004 rep. n° 29, regi-  
strato ad Iglesias il 23/02/2004 n°307 Mod.III;

**RIBASSO D'ASTA:** -23,91 %

**IMPORTO PROGETTO:** £ 1.400.000.000 (€ 723.039,66)

**IMPORTO CONTRATTO:** £ 807.748.667 (€ 417.167,37)

**CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

L'anno duemilanove il giorno nove del mese di Aprile il sottoscritto, Direttore dei Lavori  
suddetti;

VISTO:

- 1) la delibera n.1657 adottata dal Direttore Generale Dottor Benedetto BARRANU in data  
23/12/2008, con cui veniva incaricato il sottoscritto di redigere il certificato di regolare ese-  
cuzione a collaudo dei lavori indicati in epigrafe stante il decesso del Collaudatore Dott.Ing.  
Mario Basciu;
- 2) il progetto approvato con tutte le relative autorizzazioni;
- 3) il verbale di consegna dei lavori in data 10/12/1997;

PAG. 1 di 4

4) il verbale di ultimazione dei lavori in data 23/07/2004

5) la relazione sul conto finale e la contabilità dei lavori:

CONSIDERATO CHE:

1. che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto e le varianti approvate pur non risultando completati totalmente in alcune parti, che non risultano essere state compensate, per l'abbandono del cantiere da parte della consociata impresa cooperativa MONTEXI di Villamassargia in quanto l'Impresa affidataria C.S.C. Costruzioni aveva presentato richiesta di fallimento;

2. che, come risulta dalla Contabilità lo Stato Finale dei lavori contabilizza:

- importo lordo dei lavori eseguiti	£ 1.137.376.370	(€ 587.405,87)
- a dedurre il ribasso d'asta del 23,91%	£ 271.946.690	(€ 140.448,74)
Restano netti	£ 865.429.680	(€ 446.957,13)

3. che il verbale di ultimazione dei lavori è stato sottoscritto dal Dott. Ing. Giorgio Prantedu, consulente tecnico dei curatori fallimentari della C.S.C. Costruzioni, in data 23/07/2004 senza riserva alcuna e ne propone l'approvazione ai sensi e per gli effetti del DPR 559/99 e s.m.i.;

3. che i lavori realizzati sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;

4. che per riscontro, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere, salvo le correzioni debitamente apportate al conto finale;

5. che non si sono verificati danni di forza maggiore;

6. che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale di £ 865.429.680, pari a € 446.957,13, rientra nell'importo delle somme autorizzate;

7. che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
8. che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale, tenendo conto delle sospensioni regolarmente verbalizzate e delle proroghe autorizzate e concesse;
9. che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati;
10. che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa nè procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
11. che l'Impresa ha ottemperato, per quanto eseguito, a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
12. che l'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili, con esclusione di quello finale, senza inserire riserve di sorta;

il sottoscritto Collaudatore dei lavori certifica che i lavori di costruzione di cui all'epigrafe eseguiti dall'Impresa C.S.C. Costruzioni con sede in Cagliari sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

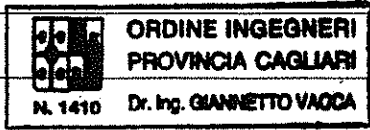
- Ammontare del conto finale	£ 865.429.680	€ 446.957,13
- A dedurre:		
per n. 6 acconti già corrisposti	£ 864.772.290	€ 446.617,62
- Restano	£ 657.390	€ 339,51

Resta il credito dell'Impresa in netti £ 657.390 (€ 339,51) (diconsi Lire seicentocinquantesette milatrecentonovanta pari a Euro trecentotrentanove/51) che possono essere corrisposte all'Impresa C.S.C. Costruzioni a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Redatto in duplice esemplare, letto e sottoscritto

Carbonia , li 9 Aprile 2009

IL DIRETTORE DEI LAVORI



Dott. Ing. Giannetto VACCA

visto

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Giuseppe ARU





All.02

Studio d'Ingegneria e Urbanistica  
Dott. Ing. Giannetto Vacca  
Via Donizetti 31 - 09017 SANT'ANTIOCO (CA)  
P.IVA 00445710924

Spett.le **AZIENDA SANITARIA LOCALE n° 7**

Via Dalmazia

CARBONIA (CA)

Sant'Antioco, li 14/01/2010

Partita IVA 02261310920

AZIENDA U.S.L. N° 7  
SARDEGNA  
19 GEN 2010  
PROT. 1064

FATTURA N° 02/10

Oggetto: Saldo onorari D.L. a consuntivo e certificato di regolare esecuzione dei Lavori di costruzione del Nuovo Pronto Soccorso del Presidio Ospedaliero "SIRAI" - Carbonia.

1	Onorario e spese	€	13.968,85
2	Addebito contrib. previdenziale 4%	€	558,75
3	Sommano	€	14.527,61
4	CNPAIA 2%	€	290,55
5	Sommano	€	14.818,16
6	IVA 20%	€	2.963,63
7	<b>TOTALE</b>	€	<b>17.781,79</b>
8	A dedurre IRPEF -20% voce 3	€	2.905,52
9	Da corrispondersi	€	14.876,27

AZIENDA USL N° 7 CARBONIA  
20 GEN 2010  
PERVENUTO ALLA DIREZ. BILANCIO

(S.e.&o.)

Dott. Ing. Giannetto VACCA  
vacca

V° si approva  
Il Responsabile del Procedimento



[Signature]