



5

adottata dal Commissario in data 7 OTT. 2010

Deliberazione n° 1269/c

OGGETTO: Proroga trimestrale (ottobre-dicembre 2010) contratto di concessione GLOBAL SERVICE Impianti Tecnologici - Repertorio n° 222/02 a favore della ditta TEPOR s.p.a.

Il Responsabile della Struttura Complessa del Servizio Tecnico, Manutentivo e Logistico,

- Richiamate le delibere:
- n° 2916 del 19/12/2002 di affidamento quinquennale del Servizio di Manutenzione GLOBAL SERVICE Impianti Tecnologici alla ditta TEPOR s.p.a.;
 - n° 162 del 28/01/2003 di conferma e riadozione del suddetto provvedimento n° 2916/02, approvato dalla R.A.S. - Ass.to dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale - in data 11/02/2003;
- Visto il Contratto di Concessione stipulato in data 19/12/2002 con repertorio n° 222, registrato ad Iglesias – Agenzia delle Entrate – il 09/04/2003 al n. 650 M. 3°;
- Vista la delibera n° 88 del 04/02/2008 con la quale si prende atto del verbale di consegna del Servizio di che trattasi che stabilisce la decorrenza effettiva a far data dal 16 aprile 2003 e la relativa scadenza al giorno 15 aprile 2008;
- Dato Atto
- che nelle more delle procedure in corso della gara d'appalto per il nuovo affidamento, al fine di scongiurare gravi disservizi, si è reso necessario ricorrere a prestazioni periodiche con proroghe contrattuali del GLOBAL SERVICE con la ditta appaltatrice TEPOR;
 - che i termini della proroga in corso, giusta la delibera n. 774/C del 04/06/2010, scadranno in data 30/09/2010;
 - che la gara è in fase di aggiudicazione e che il sistema adottato dall'Azienda per la scelta del contraente, tenuto conto della complessità del servizio, richiede tempi più lunghi per la definizione;
 - che l'azienda deve necessariamente assicurare lo svolgimento regolare del servizio senza interruzione alcuna per cui si ravvisa l'esigenza di un'ulteriore proroga pari a mesi tre;
- Visto l'art. 125 comma 10 lett. c) del D.Lgs. n. 163/06 che dispone quanto segue "...il ricorso all'acquisto in economia è altresì consentito nelle seguenti ipotesi...c) prestazioni periodiche di servizi, forniture, a seguito della scadenza dei relativi contratti, nelle more dello svolgimento delle ordinarie procedure di scelta del contraente, nella misura strettamente necessaria;
- Accertato
- che il contratto contempla un canone mensile pari a € 85.000,00 oltre l'IVA di legge;
 - che l'importo presunto di spesa della proroga trimestrale è quantificato in € 255.000,00 + l'IVA del 20%;
- Ritenuto applicabile, sulla base di quanto sopra esposto, l'art. 5 lett. c) del suddetto Regolamento Aziendale, che consente il ricorso alle spese in economia, "per prestazioni periodiche di servizi, forniture, a seguito della scadenza dei relativi contratti, nelle more dello svolgimento delle ordinarie procedure di scelta del contraente, nella misura necessaria;
- Ravvisata la convenienza di proseguire il servizio con l'attuale appaltatore, in quanto il subentro di altra ditta, oltre comportare difficoltà funzionali, non assicura il perseguimento di una maggiore efficienza, efficacia ed economicità per l'Ente;
- Precisato che con nota prot. PG/2010/22628 del 30/09/2010, che si allega per costituirne parte integrante e sostanziale, è stata inoltrata alla ditta appaltatrice richiesta formale di accettazione della proroga del GLOBAL SERVICE Impianti Tecnologici nonché la conferma dei prezzi di contratto attualmente in essere;

Preso Atto che la ditta TEPOR S.P.A., in calce alla suddetta nota ha dichiarato la propria disponibilità ad accordare la proroga, agli stessi patti e alle medesime condizioni attualmente in essere, nonché con le stesse modalità e termini previsti nella delibera sopra richiamata, fatta salva l'interruzione anticipata per avvenuta aggiudicazione della nuova gara d'appalto per l'affidamento del Servizio in oggetto;

Dato Atto che nel caso in questione, la tempestività delle procedure contrattuali, nell'intento di assicurare all'attività aziendale efficacia ed efficienza, giustifica il ricorso alla suddetta modalità;

PROPONE

per quanto sopra esposto l'adozione del presente atto per:

- approvare la proroga trimestrale, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. n. 163/06, del contratto GLOBAL SERVICE, repertorio n° 222 in data 19/12/2002°, favore della ditta TEPOR s.p.a., con decorrenza 01/10/2010 sino al 31/12/2010, nelle more della definizione della nuova gara;
- di prendere atto che la suddetta proroga viene affidata alla stessa ditta appaltatrice, agli stessi patti e alle medesime condizioni attualmente in essere, nonché con le stesse modalità e termini previsti nella delibera sopra richiamata, fatta salva l'interruzione anticipata per avvenuta aggiudicazione della nuova gara d'appalto per l'affidamento del Servizio in oggetto;
- di impegnare la relativa spesa complessiva di € 255.000,00 oltre l'IVA del 20%;

Il Commissario

Preso Atto dell'istruttoria svolta dal Responsabile della Struttura Complessa del Servizio Tecnico, Manutentivo e Logistico,

Sentito il parere del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario,

DELIBERA

per i motivi esposti in premessa,

- di autorizzare formalmente la proroga trimestrale del contratto GLOBAL SERVICE, repertorio n° 222 in data 19/12/2002°, favore della ditta TEPOR s.p.a., nelle more della definizione della nuova gara d'appalto, alle medesime modalità e condizioni economiche del contratto attualmente in essere, salvo interruzione per avvenuta definizione del nuovo appalto;
- di dare atto che:
 - la proroga trimestrale sarà operativa a far data dal 01/10/2010 sino al 31/12/2010;
 - il presente affidamento prevede una spesa complessiva presuntiva di € 255.000,00 oltre l'IVA del 20%;
- di confermare l'attribuzione della gestione del contratto, quindi la responsabilità del procedimento, in capo al Dirigente dell'Ufficio Tecnico Settore Manutenzioni Ing. Brunello Vacca;
- di determinare che il Capo Servizio Bilancio/Contabilità provveda al puntuale pagamento delle relative fatture mediante rate mensili posticipate di € 85.000,00 + IVA, sino alla concorrenza dell'importo di € 255.000,00 + IVA del 20%, con regolare ordinativo bancario tratto sul tesoriere aziendale, previa attestazione di liquidità e di regolare esecuzione dei lavori a cura del responsabile del procedimento;
- di disporre la contabilizzazione della spesa complessiva presuntiva ammontante a € 306.000,00 di cui € 51.000,00 per IVA del 20%, sulla classe di costo al cod. n. 050 7010 101 - *manut. e rip. immobili, impianti e pertinenze programmate* - del Piano dei Conti aziendale, da ripartire per quote di competenza sui Centri di Costo dei distretti di Carbonia e di Iglesias, dell'esercizio 2010 del Bilancio di parte corrente.

Il Direttore Amministrativo
Dr. Giuseppe Serra

Il Commissario
Dr. Maurizio Calamida

Il Direttore Sanitario
Dr. Antonio Farci

Resp.Strutt.Compl.Serv.Tecn.Manut.Log/G. V. Micheletta

RESP.PROC/B. Vacca

ADD/Rag.M.Meloni



Il Responsabile del Servizio Affari Generali,

Attesta che la deliberazione
n. 1269/c del 7 OTT. 2010
è stata pubblicata

nell'albo pretorio dell'Azienda Sanitaria Locale n. 7
a partire dal 7 OTT. 2010 21 OTT. 2010

Resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi
ed è stata posta a disposizione per la consultazione

Il Responsabile del Servizio
Affari Generali



[Handwritten signature]

Allegati n. 01

Destinatari:

Collegio dei Sindaci

Servizio Bilancio

S.C. Serv. Tec. Manut. Log.

AD. 01/2

tepor^{SpA}Ingegneria e Costruzione
Facility Management
General ContractorCagliari, lì 30.09.2010
Prot. n. 2006/10
MP/alSpett.le
ASL CARBONIA
Via Dalmazia n°83
09013 CARBONIA

fax 07816683488

Oggetto: Proroga trimestrale (ottobre - dicembre 2010) - Contratto Global Service -
Deliberazione n. 2916 del 19.12.2002 - Contratto repertorio n. 222/02

In allegato alla presente, trasmettiamo debitamente firmata, timbrata e datata per presa visione e accettazione, Vs. lettera relativa alla proroga trimestrale, dal 01.10.2010 al 31.12.2010, del contratto di global service, rep. n. 222/02.

Cordiali saluti

Tepor s.p.a.

L'Amministratore Delegato



TEPOR S.p.A.

Sede legale, uffici e deposito:
09129 CAGLIARI - Via G. Mercalli, 15/17
Tel. 070497670 - 070487256 Telefax 070494882Sede secondaria e uffici:
00153 ROMA - Via L. Serra, 32 - Tel. 065817054Cod. Fisc., P. IVA e Reg. Impr. Cagliari n. 00511500928
R.E.A. Cagliari n. 92300
Capitale sociale € 260.000,00 i.v.

e-mail: tepor@tepor.it - website: www.tepor.it

1/2

30/09/2010 12:34 07816683488

ASL7 UFF TECNICO CA

PAG 01/02



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASL n° 7 Carbonia

*Notificato a mezzo fax ai sensi e per gli
effetti della legge 412/91 art. 6, comma 2.*

Int. n. 26/2010/22628

AMMINISTRATORE	DIVERSI	SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO E LOGISTICO
PROTOCOLLO N° <i>1629/10</i>		
PERVENUTO IL <i>30/9</i>		

Carbonia, 30/09/2010

Spett.le Ditta TEPOR
Via G. Mercalli, 15/17
09129 CAGLIARI
FAX 070-494882

Oggetto: Proroga trimestrale (ottobre-dicembre 2010) Contratto di concessione GLOBAL SERVICE Impianti Tecnologici - deliberazione n. 2916 del 19/12/02 - Contratto Repertorio n. 222/02.

In riferimento a quanto specificato in oggetto, essendo prossima la scadenza del della proroga di cui alla deliberazione n. 774 del 04/06/2010, attualmente in essere con questa ASL n. 7, stiamo a chiederVi, con la presente, di voler cortesemente confermare la Vostra disponibilità ad un'ulteriore proroga contrattuale per un periodo pari a mesi tre, fatta salva l'interruzione anticipata per avvenuta aggiudicazione a seguito della nuova gara d'appalto in corso definizione. Le condizioni della presente proroga devono intendersi le medesime attualmente in corso e nei termini previsti nella citata deliberazione n° n. 2916/02.

In attesa di sollecito riscontro porgiamo cordiali saluti.

Add. Rag. M.MELONI

Il Responsabile della Struttura Complessa
del Servizio Tecnico Manutentivo e Logistico



V. Michiotta



Per presa visione ed accettazione

30/09/2010

Tepor s.p.a.

L'Amministratore Delegato

[Signature]

Leit. Rich Ulteriore Proroga Trim Ott-Dic-TEPOR

Sede legale e amministrativa
Via Dalmazia n° 83 - 09013 Carbonia
Tel. 0781/6681
Fax 0781 6683608
e-mail : dir.generale@aslcarbonia.it
www.aslcarbonia.it

Servizio Tecnico Manutentivo e Logistico
c/o P.O. SIRAI - Carbonia
Tel. 0781-6683486/87/19/3375
Fax 0781-6683486/88
e-mail: servizio.tecnico@aslcarbonia.it

2/2