

SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE - REGIONE SARDEGNA
AZIENDA U.S.L. N° 7
Carbonia

Deliberazione n° 414

Adottata dal Direttore Generale in data 18 FEB. 2004

OGGETTO: allestimento locali officina riparazioni meccaniche nei locali falegnameria del P.O. S. Barbara di Iglesias; esecuzione lavori mediante procedura in economia ed affidamento cottimo all'Impresa costruzioni edili SUN DESIGN S.R.L. di Iglesias.

Il Responsabile del Settore Attività Tecniche ed Opere Pubbliche, ing. Cristian Cocco, il quale:

DATO ATTO che:

- i lavori di ristrutturazione edilizia del Presidio Ospedaliero C.T.O., rientranti nel programma di OO.PP. finanziato con i proventi della legge 67/88, prevedono la realizzazione di un corpo in ampliamento previa demolizione del fabbricato adibito ad autofficina riparazione automezzi aziendali;
- risulta necessario individuare un locale con caratteristiche adeguate per essere utilizzato allo scopo;
- da una ricognizione effettuata nei tre Presidi Ospedalieri è emerso che può essere destinata ad autofficina meccanica una parte del locale sito nel P.O. S. Barbara, attualmente adibito a falegnameria e deposito di materiali vari;
- il locale sopra indicato, per essere reso idoneo, deve essere interessato da una serie di interventi di natura edile, meglio individuati dell'elenco dei lavori e somministrazioni predisposto dal Geom. Carlo Sanna;

RITENUTO necessario ed improcrastinabile procedere all'esecuzione dei lavori così da permettere quanto prima la ripresa dell'attività del servizio di autoriparazione;

CONSIDERATA l'urgenza, la singolarità e la specialità del bisogno, si è ritenuto opportuno contattare in merito alcune imprese edili operanti nell'ambito di riferimento, disposte ad iniziare immediatamente i lavori;

PRECISATO che:

- tra le ditte interpellate, l'unica ditta che ha fornito la piena ed immediata disponibilità è stata l'impresa di costruzioni edili SUN DESIGN S.R.L. di Iglesias, che con nota prot. n° 5 del 20.01.04 è stata invitata a formulare il preventivo di spesa a corpo, per l'esecuzione di tutti i lavori elencati nel preventivo sommario predisposto dall'Ufficio Tecnico Aziendale;
- la Ditta sopra indicata, ha eseguito un sopralluogo con i funzionari dell'Ufficio



Tecnico Aziendale presentando in data 28.01.04 la propria offerta per un importo per un importo complessivo di € 13.700 oltre IVA;

RITENUTO

che:

- sulla base delle disposizioni vigenti, l'intervento in argomento, può essere legittimamente eseguito ai sensi del combinato disposto tra l'art. 144 e 145 del D.P.R. 554/99 e dell'art. 53 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità Aziendale, approvato con Delibera del D.G. n° 1692/98, che consente, tra l'altro, l'affidamento mediante l'esecuzione in economia di lavori suppletivi di completamento od accessori, qualunque ne sia l'importo;
- nella fattispecie la tempestività delle procedure contrattuali, nell'intento di assicurare all'attività aziendale efficacia ed efficienza, giustifica il ricorso alla suddetta modalità.

PRESO ATTO

del parere di congruità espresso dal responsabile del Procedimento geom. Carlo Sanna sul preventivo di spesa come formulato dalla suddetta Ditta,

PROPONE

- l'adozione del presente atto per l'affidamento in cottimo dei lavori di cui trattasi, mediante il ricorso all'esecuzione in economia, ai sensi dell'art. 144 e 145 del D.P.R. 554/99 e del citato Regolamento di Amministrazione e Contabilità Aziendale;
- di affidarne l'esecuzione all'impresa di costruzioni edili SUN DESIGN S.R.L. di Iglesias;
- di impegnare la relativa spesa ammontante a complessive € 13.700 oltre IVA, così come da preventivo di spesa del 28.01.04;

IL DIRETTORE GENERALE

PRESO ATTO

dell'istruttoria svolta dal Responsabile del Settore OO.PP. ing. Cristian Cocco;

SENTITI

il Direttore Amministrativo, il Direttore Sanitario ed il Responsabile del Servizio Acquisti,

DELIBERA

per i motivi esposti in premessa:

- di disporre che l'officina meccanica per la riparazione degli automezzi di proprietà di questa Azienda svolga la propria attività nei locali del P.O. S. Barbara attualmente adibito a



falegnameria e magazzino, previa esecuzione dei lavori occorrenti per essere reso idoneo allo scopo;

- di autorizzare l'esecuzione dei lavori di natura edile, in economia e per cottimo fiduciario, riportati dell'elenco dei lavori e somministrazioni predisposto dal Geom. Carlo Sanna;
- di disporre che i lavori di cui trattasi vengano realizzati, mediante affidamento in cottimo all'impresa di costruzioni edili SUN DESIGN S.R.L. di Iglesias, sulla base dell'elenco dei lavori e somministrazioni ed al prezzo unitario concordato di € 13.700,00 oltre IVA, come da offerta presentata dalla stessa in data 28.01.04;
- di dare atto che le condizioni di esecuzione ed il termine di ultimazione dei lavori sono stati pattuiti con l'impresa e risultano univocamente identificati nello schema dell'atto di cottimo;
- di determinare che il capo servizio bilancio/contabilità provveda al pagamento della spesa mediante l'emissione di un mandato di pagamento pari a € 15.070,00 IVA 10% inclusa, da effettuare tramite regolare ordinativo bancario tratto sul Tesoriere Aziendale, entro 30 giorni dalla data di presentazione della fattura e previa attestazione della regolarità dell'esecuzione dei lavori a cura del Responsabile del Procedimento geom. Carlo Sanna;
- di disporre la contabilizzazione della spesa, sul cod. n° 441300001 del piano dei conti Aziendale per l'Esercizio in corso.



Il Direttore Generale
Dr. Emilio Simeone

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Emilio Simeone", written over the typed name.

DIR. AMM./
DIR. SAN./
RESP. SERV. ACQ./Geom. G. Agulli
RESP. LE OO.PP./Ing. C. Cocco
RESP. LE PROC./Geom. C. Sanna

A handwritten signature in black ink, appearing to read "C. Sanna", written over the typed name.


Il Responsabile del Settore Affari Generali

attesta che la deliberazione

n° 414 del 18 FEB. 2004

è stata pubblicata

nell'Albo pretorio dell'Azienda USL n° 7

a partire dal 24 FEB. 2004  9 MAR. 2004

Resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi.

È stata posta a disposizione per la consultazione.

Il Responsabile del Servizio

Affari Generali

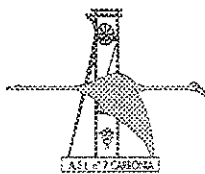
(D.ssa Margherita Cannas)



Allegati n° _____

Destinatari:

- Collegio dei Sindaci
- Servizio Bilancio
- Servizio del Personale
- Servizio Acquisti
- Uff. Tec. Sett. OO.PP.
- Resp. Proc. geom. C.Sanna



Settore Attività Tecniche ed OO.PP.
Ufficio Iglesias - Tel. 0781 -3922707
Fax 0781 -3922755

PROT. N° 04 del 14.01.04

Al Responsabile
Settore OO.PP.
Ing. Cristian Cocco
SEDE

OK PROCEDERE PER
INDIVIDUARE I
E PROPOSIZIONE
DELIBERATIVO DI
IMPICCO ALORS
14.01.04

OGGETTO: Lavori edili da eseguire presso il Presidio Ospedaliero Santa Barbara di Iglesias.

A seguito dell'incarico ricevuto dalla S.V. per quantificare l'entità dei lavori necessari per adibire ad officina meccanica parte del locale sito nel P.O. S. Barbara e attualmente adibito a falegnameria, il sottoscritto, comunica che a suo avviso, i lavori ritenuti indispensabili per la realizzazione del locale di cui trattasi, sono i seguenti:

1. Demolizione in breccia di doppia muratura in forati 12x30x30 e 8x15x30 per installazione n° 1 serranda metallica e n° 1 porta tagliafuoco, compreso il carico e trasporto a rifiuto del materiale di risulta;
2. Demolizione in breccia di muratura in blocchetti di cemento per installazione n° 1 porta e n° 1 finestra, compreso il carico e trasporto a rifiuto del materiale di risulta;
3. Rimozione n° 2 finestre da cm 70x70, complete di grata e soglia in marmo e n° 1 finestra da cm 130 x 130, con soglia in marmo;
4. Formazione tramezzo in mattoni forati 12x25x25 per divisione del locale, compresa la fornitura del materiale occorrente;
5. Formazione tramezzo in mattoni forati 8x15x30 per formazione parete bagno, compresa la fornitura del materiale occorrente;
6. Rinaffo e intonaco delle nuove pareti con malta cementizia e premiscelato, compresa la fornitura del materiale occorrente;
7. Posa in opera battiscopa in gres esclusa la fornitura dello stesso;
8. Montaggio serranda metallica automatizzata con luce netta di mt. 3,30 x 3,40, compresa la formazione di nuove spallette e architrave, muratura guide e componenti impianto elettrico, rifinitura interna ed esterna, compresa la fornitura di tutto il materiale occorrente, esclusa la fornitura della serranda;
9. Montaggio porta tagliafuoco da mt. 0,80 x 2,20, compresa la formazione di nuove spallette e architrave, montaggio soglia in marmo, rifinitura interna ed esterna, compresa la fornitura di tutto il materiale occorrente, esclusa la fornitura della porta;
10. Montaggio n° 1 finestra in alluminio e soglia in marmo, compresa la formazione di nuove spallette e architrave, rifinitura interna ed esterna, compresa la fornitura di tutto il materiale occorrente, esclusa la fornitura della finestra, soglia e grata;

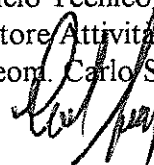
11. Montaggio n° 2 porte interne, compresa la formazione di spallette e architrave, rifinitura interna ed esterna, compresa la fornitura di tutto il materiale occorrente, esclusa la fornitura delle porte;
12. Impianto Idrico, comprendente la distribuzione, alimentazione con tubazione in multistrati della cassetta W.C., lavabo, scaldabagno e doccia, comprese tracce, muratura delle tubazioni e la fornitura di tutto il materiale occorrente;
13. Stesura tubo in polietilene da PN 10 da 1" dal punto di prelievo al nuovo impianto idrico del bagno, distante circa mt. 50, comprendente l'installazione di n° 1 valvola e n° 2 rubinetti lungo il percorso, compresa la fornitura di tutto il materiale occorrente;
14. Impianto fognario, comprendente n° 5 pozzetti in cemento cm. 50x50 con telaio e griglia in ghisa e loro collegamento con tubo in P.V.C. da 100 per complessivi ml. 50 circa alla fogna principale; i pozzetti e le tubazioni dovranno essere posate su letto di sabbia e successivo getto in calcestruzzo fino al livello del marciapiede, compresa la fornitura di tutto il materiale occorrente, escluso l'onere per l'escavatore;
15. Ripristino n° 1 pozzetto di ispezione per impianto elettrico, con la muratura di telaio e chiusino in ghisa;
16. Ripresa di n° 5 pluviali e convogliamento degli stessi nel nuovo impianto fognario, compresa la formazione delle tracce nei marciapiedi, posa e muratura dei tubi in P.V.C. rosso e ripristino delle tracce con malta cementizia, compresa la fornitura di tutto il materiale occorrente;
17. Rivestimento pareti bagno per H= mt. 2,00 con piastrelle in maiolica, compresa la fornitura di tutto il materiale occorrente;
18. Montaggio sanitari comprendenti: piatto doccia, W.C. e lavabo, compreso ogni onere, esclusa la fornitura degli stessi;
19. Muratura n° 6 travi in ferro scatolato per formazione soppalco, compresa l'apertura in breccia su muratura in laterizi;
20. Tinteggiatura con n° 2 mani di pittura lavabile, compresa la fornitura della pittura;
21. Rifacimento del prospetto del lato officina, comprendendo la rimozione dell'intonaco e varie parti cadenti, il ripristino delle stesse con intonaco e tinteggiatura con prima mano di isolante e n° 2 mani di pittura lavabile al quarzo per esterni;
22. Formazione rampa della superficie di mq. 30 circa comprendente la stesura di un primo strato di ghiaione, posa rete elettrosaldata e getto in calcestruzzo dello spessore medio di cm 10, compresa la fornitura di tutto il materiale occorrente.
23. Fornitura dei sanitari: Piatto doccia, scaldabagno, W.C. con cassetta, lavabo e rubinetteria;
24. Nolo pala meccanica per formazione scarpata, scavo per impianto fognario e sistemazione area circostante.

Dall'analisi dei lavori sopra indicati e dall'indagine effettuata sui prezzi di mercato applicati da imprese edili operanti in zona, si prevede che l'ammontare della spesa occorrente ammonti a complessive € 17.000 IVA esclusa.

Si propone infine, nel caso si ricorra ad affidamento diretto a Ditta esterna, che la fornitura dei sanitari e il nolo del mezzo meccanico di cui ai punti 22 e 23 sia posto a carico di questa Azienda.

In attesa di comunicazioni in merito, si porgono distinti saluti.

Ufficio Tecnico Iglesias
Settore Attività Tecniche
Geom. Carlo Sanna



Documento composto di

n° 2 pagine

Il Responsabile (S. S.) Grubio

ALLEGATO ALLA CELEBRAZIONE

18 FEB. 2004

N° 414 DEL

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

IL DIRETTORE SANITARIO

IL DIRETTORE GENERALE

