

SERVIZIO SANITARIO – REGIONE SARDEGNA
AZIENDA U.S.L. N° 7
CARBONIA

Deliberazione n° 860

Adottata dal Direttore Generale in data 15 APR. 2004

OGGETTO: Lavori di ristrutturazione locali ex lavanderia del P.O. S. Barbara di Iglesias per realizzazione spogliatoio uomini. Approvazione progetto e attivazione procedure per l'individuazione del soggetto esecutore.

Il Responsabile del Settore Attività Tecniche ed Opere Pubbliche, il quale:

ATTESO che con atto deliberativo n° 3120 del 23.12.02 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di messa a norma generale degli impianti elettrici, manutenzione straordinaria e ristrutturazione del P.O. S. Barbara di Iglesias, per un importo complessivo di € 3.098.741,39, di cui € 2.451.234,17 per lavori;

che con atto deliberativo n° 1335 del 20/06/03 l'appalto per l'esecuzione di lavori di che trattasi è stato aggiudicato alla Ditta SIPE S.r.L. di Roma, per un importo contrattuale pari a € 2.067.708,41, al netto del ribasso d'asta del 15,897% (€ 383.525,76);

che i lavori sono stati consegnati in data 28.10.03, come da verbale emesso dal Direttore dei lavori Ing. Antonio Zandara in pari data;

CONSIDERATO che nei lavori appaltati è compresa la realizzazione della scala di sicurezza e di un ascensore;

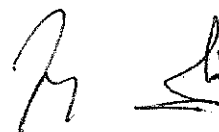
che l'area di sedime del vano scala e ascensore, risulta essere in corrispondenza dell'attuale spogliatoio uomini, pertanto, occorre procedere allo sgombero dello stesso per consentire all'impresa di procedere alla sua demolizione;

DATO ATTO che i lavori per realizzare il nuovo spogliatoio, la cui ubicazione è stata individuata nei locali dell'ex lavanderia, rientrano nell'ambito del progetto esecutivo di ristrutturazione e adeguamento del P.O. S.Barbara per l'esercizio dell'attività intra-moenia, approvato con deliberazione del D.G. n° 3144 del 23.12.02;

ACCERTATO che l'appalto dei lavori di cui sopra non è stato ancora aggiudicato;

PRESO ATTO che il Progettista e Direttore dei lavori, Ing. Antonio Zandara, ha predisposto uno stralcio esecutivo del progetto, composto dai seguenti elaborati:

- a) relazione tecnico illustrativa e cronoprogramma;
- b) modulo offerta prezzi ;
- c) computo metrico estimativo;



- d) schema di contratto;
- e) situazione esistente opere edili;
- f) situazione modificata opere edili con indicazione dei lavori a corpo;
- g) impianto elettrico;
- h) ordinativo infissi;
- i) impianti idrico e fognario.

RILEVATO che per l'attuazione del progetto occorre destinare una somma complessiva pari a € 62.399,08 che trova giustificazione nel seguente quadro economico:

A) per lavori	€	55.713,46
B) per somme a disposizione		
1) per incentivo art. 18 L.109/94	€	1.114,27
2) per IVA su A	€	5.571,35

RITENUTO opportuno attivare sollecitamente ed in anticipo rispetto al perfezionamento del procedimento per l'aggiudicazione dei lavori di ristrutturazione e adeguamento del P.O. S. Barbara per l'esercizio dell'attività intra-moenia, utilizzando provvisoriamente le risorse disponibili, (ribasso d'asta) nell'ambito dei lavori già appaltati e attualmente in corso d'esecuzione;

CONSIDERATO che la tipicità degli interventi da attuare è tale da giustificare un'esecuzione in economia e con affidamento per cottimo;

CONSIDERATO inoltre che tale procedura determina una notevole riduzione dei provvedimenti amministrativi altrimenti occorrenti, la conseguente contrazione del carico di lavoro ovvero l'immediata e piena capacità operativa rappresentando un esempio d'efficienza, efficacia ed economicità dell'azione amministrativa;

VISTO il 2° comma dell'art. 144 del D.P.R. 554/99 che disciplina il cottimo di lavori d'importo superiore a 20.000 EURO ed ammette procedure d'affidamento preceduto da indagine di mercato fra almeno cinque imprese ai sensi dell'art. 78;

l'art. 53 del vigente regolamento d'amministrazione e contabilità aziendale, approvato con deliberazione del D.G. n° 1692/98;

RITENUTO opportuno prendere contatto con le Ditte già aggiudicatrici dei lavori attualmente in atto presso i tre PP.OO. di Iglesias e precisamente le Ditte: SIPE S.r.l. di Roma - A.T.I. BELLAVISTA / IM.FO.EDIL s.n.c. di Palermo - DE.CO. S.r.l. di ROMA - MEDI IMPIANTI di Catania - CONSORZIO ACRON di Cagliari, ed invitarle a formulare regolare offerta per la realizzazione dei lavori di cui trattasi;

PROPONE

- l'adozione di formale atto deliberativo per l'approvazione del progetto esecutivo riguardante i lavori per la realizzazione degli spogliatoi uomini presso il P.O. S.Barbara di Iglesias;

- di impegnare la spesa occorrente pari a € 62.399,08;

- di individuare nel sistema di attuazione in economia, con esecuzione per cottimo fiduciario, il metodo di esecuzione dei lavori;
- di invitare le Ditte: SIPE S.r.l. di Roma -A.T.I. BELLAVISTA / IM.FO.EDIL s.n.c. di Palermo-DE.CO.S.r.l. di Roma – MEDI IMPIANTI di Catania – CONSORZIO ACRON di Cagliari, a formulare regolare offerta per la realizzazione dei lavori di cui trattasi;

IL DIRETTORE GENERALE

PRESO ATTO dell'istruttoria effettuata dal Settore Tecnico;

ACQUISITI i pareri di regolarità tecnica formulati dall'Ing. Cristian Cocco ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 della L.R. 24/87 e della Sezione V, Capo II, Titolo III, del D.P.R. 554/99;

SENTITI il Direttore Amministrativo, il Direttore Sanitario ed il Responsabile del Servizio Acquisti;

D E L I B E R A

di nominare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 comma 1 della l. 109/94, il dipendente tecnico Geom. Carlo Sanna Responsabile del Procedimento dei lavori di realizzazione spogliatoi uomini del P.O. S.Barbara di Iglesias;

di approvare il progetto esecutivo di predisposto dall'Ufficio Tecnico di questa Azienda, a firma dell'Ing. Antonio Zandara, che risulta composto dai seguenti elaborati:

- j) relazione tecnico illustrativa e cronoprogramma;
- k) modulo offerta prezzi ;
- l) computo metrico estimativo;
- m) schema di contratto;
- n) situazione esistente opere edili;
- o) situazione modificata opere edili con indicazione dei lavori a corpo;
- p) impianto elettrico;
- q) ordinativo infissi;
- r) impianti idrico e fognario.

di impegnare la somma occorrente pari a € 62.399,08 che trova giustificazione nel seguente quadro economico:

A) per lavori	€ 55.713,46
B) per somme a disposizione	
1) per incentivo art. 18 L. 109/94	€ 1.114,27
2) per IVA su A	€ 5.571,35

di individuare il metodo di esecuzione dei lavori, nel sistema d'attuazione in economia, con esecuzione per cottimo fiduciario;


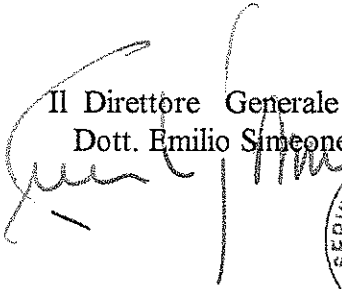
di invitare le Ditte: SIPE S.r.l. di Roma -A.T.I. BELLAVISTA / IM.FO.EDIL s.n.c.

di Palermo - DE.CO. S.r.l. di ROMA – MEDI IMPIANTI di Catania –CONSORZIO
ACRON di Cagliari a formulare regolare offerta per la realizzazione dei lavori di cui
trattasi;

di demandare al Responsabile del Settore Ing. Cristian Cocco, gli adempimenti
inerenti l'invito, la partecipazione e la negoziazione, meglio disciplinati all'art.78 del
D.P.R. 554/99;

di dare atto che la spesa riconducibile all'adozione del presente atto, grava sul
finanziamento dei lavori di messa a norma generale degli impianti elettrici,
manutenzione straordinaria e ristrutturazione del P.O. S. Barbara di Iglesias, sul
codice di Bilancio 020800005 NP 96 del piano dei conti dell'esercizio 2004.

Il Direttore Generale
Dott. Emilio Simeone



DIR.AMM./

DIR. SAN./

RESP. OO.PP./Ing. C.Cocco

Uff. Tec./Geom.C.Sanna

V° *[Handwritten signature]*

[Handwritten signature]

Il Responsabile del Settore Affari Generali

attesta che la deliberazione

n° 860 del 15 APR. 2004

è stata pubblicata

nell'Albo pretorio dell'Azienda USL n° 7

a partire dal 19 APR. 2004 - 3 MAG. 2004

Resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi.

È stata posta a disposizione per la consultazione.

Il Responsabile del Servizio

Affari Generali

(D.ssa Margherita Cannas)



Allegati n° ///

Destinatari:

- Collegio dei Sindaci
- Servizio Bilancio
- Servizio Acquisti
- Uff. Tec. Sett. OO.PP.
- Resp. Proc. geom. C.Sanna