

SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE - REGIONE SARDEGNA  
Azienda U.S.L. n° 7  
Carbonia

Deliberazione n° 1299

adottata dal Direttore Generale in data 8 GIU. 2004

OGGETTO: Lavori di sistemazione e tinteggiatura pareti esterne del Reparto Psichiatrico del P.O. SIRAI  
- Impegno di spesa, scelta sistema di attuazione ed individuazione esecutore.

*Il Responsabile del Settore delle Attività Tecniche ed OO.PP. il quale,*

- Vista la nota in data 10.02.04 presentata dal Responsabile Reparto di Psichiatria del P.O. SIRAI, nonché l'invito ad adempiere inoltrato dal Direttore Amministrativo in data 03.03.04, Prot. n. 28/D.A;
- Accertato che la richiesta riporta, in sintesi, i vari interventi ritenuti opportuni per la riapertura del reparto contemplando, tra l'altro, la sistemazione con tinteggiatura delle pareti esterne;
- Ravvisata la necessità di provvedere alla realizzazione dei lavori di che trattasi al fine di poter consentire la regolare riattivazione del Servizio;
- Visto il programma degli interventi predisposto dall'Ufficio Tecnico Aziendale dal quale si evince l'elenco dei lavori necessari, le condizioni di esecuzione e le modalità di pagamento;
- Rilevato che per l'attuazione dell'intervento occorre destinare una somma complessiva inferiore a € 20.000,00;
- Considerata la particolarità della procedura e trattandosi d'interventi accessori non previsti nel contratto principale, si è proceduto ad un'indagine di mercato con le seguenti Ditte:
1. Impresa Edile Caria Federico;
  2. Impresa Edile Quartu Pierpaolo;
  3. Impresa Edile Garau Vincenzo;
- Preso Atto che sono state presentate le seguenti offerte:
- a) Impresa Edile Caria Federico del 10.05.2004 per un importo di € 6.692,00 + IVA al 10%;
  - b) Impresa Edile Quartu Pierpaolo del 27.04.2004 per un importo di € 7.650,00 + IVA al 10%;
- Atteso che il minor prezzo è stato proposto dall' Impresa Edile Caria Federico;
- Visto il 2° comma dell'art. 144 del DPR N. 554/99;
- Ritenuto - che sulla base delle disposizioni vigenti, l'intervento in argomento, può essere legittimamente eseguito ai sensi del disposto dell'art. 53 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità Aziendale, approvato con Delibera del D.G. n. 1692/98, che consente, tra l'altro, l'affidamento mediante l'esecuzione in economia di lavori suppletivi di completamento od accessori, qualunque ne sia l'importo;
- che nella fattispecie la tempestività delle procedure contrattuali, nell'intento di assicurare all'attività aziendale efficacia ed efficienza, giustifica il ricorso alla suddetta modalità;
- Preso Atto del parere di congruità espresso dal Responsabile del Procedimento, Geom. G.Sulas, sul preventivo di spesa formulato dalla suddetta Impresa Edile;



## PROPONE

- l'adozione del presente atto per l'attuazione in economia, con esecuzione per cottimo fiduciario, dei Lavori di sistemazione con tinteggiatura delle pareti esterne del Reparto Psichiatrico del P.O. SIRAI - mediante affidamento all'Impresa Edile Caria Federico, ai sensi del citato Regolamento di Amministrazione e Contabilità Aziendale e dell'art. 144 del DPR n. 554/99 ;
- di impegnare la relativa spesa di € 6.692,00 + IVA al 10%, così come da Preventivo del 10.05.04, che si allega per costituirne parte integrante;

## Il Direttore Generale

Preso Atto dell'istruttoria svolta dal Responsabile Settore delle Attività Tecniche ed OO.PP.

Sentiti il Direttore Amministrativo, il Direttore Sanitario ed il Dirigente del Servizio Acquisti, Tecnici, Patrimonio;

## D E L I B E R A

- di nominare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 7, comma 1 della Legge 109/94, il dipendente tecnico Geom. Giorgio Sulas Responsabile del Procedimento dei Lavori di "sistemazione e tinteggiatura esterna del Reparto Psichiatrico del P.O. SIRAI di Carbonia";
- di approvare il programma degli interventi predisposto dall'Ufficio Tecnico Aziendale dal quale si evince l'elenco dei lavori e le condizioni di esecuzione;
- di individuare nel sistema di attuazione in economia, con esecuzione per cottimo fiduciario il metodo di esecuzione dei lavori;
- di affidare all'Impresa Edile Caria Federico, con esecuzione per cottimo fiduciario, i Lavori di sistemazione con tinteggiatura delle pareti esterne del Reparto Psichiatrico del P.O. SIRAI - per un importo complessivo di € 6.692,00 + IVA al 10%, come da preventivo del 10.05.04, che si allega per costituirne parte integrante, così riepilogabile:
- di determinare che il capo servizio bilancio/contabilità provveda al pagamento della fattura di addebito, con regolare ordinativo bancario tratto sul tesoriere aziendale, previa attestazione sulla regolarità dell'esecuzione dell'intervento di che trattasi da parte del Responsabile di Procedimento Geom. G.Sulas;
- di disporre la contabilizzazione della spesa, pari a € 7.361,20 di cui € 699,20 per IVA al 10%, a favore dell' Impresa Edile Caria Federico, sul cod. n° 44 013 00001 del Piano dei Conti aziendale, su indicazione del Responsabile dell'U.O. Psichiatrica, a valere sulla somma versata a questa Azienda a titolo di compenso dalla Ditta "Dimensione Ricerca" di cui residuano € 5.969,00 e per € 1.392,20 sul Bilancio di parte corrente esercizio 2004.

DIRAMM/

DIRSAN/

SERV.ACQ/G.AGULLI

SETT.TEC OO.PP/C.COCCO

RESP.PROC/ G.SULAS

ADD/M.Meloni

Il Direttore Generale  
Dr. Emilio Simeone



Il Responsabile del Servizio Affari Generali,

Attesta che la deliberazione

n. 1299 del 08 GIU. 2004

è stata pubblicata

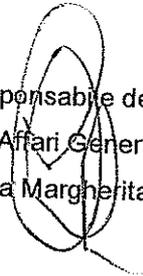
nell'albo pretorio dell'Azienda USL n. 7

a partire dal 9 GIU. 2004 al 23 GIU. 2004

Resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi

ed è stata posta a disposizione per la consultazione

Il Responsabile del Servizio  
Affari Generali  
(Dr.ssa Margherita Cannas)



Allegati n. 04/

Destinatari:

Collegio dei Sindaci

Servizio Bilancio

Settore Attività Tec. OO.PP.

SERVIZIO SANITARIO - REGIONE SARDEGNA  
AZIENDA U.S.L. n°7  
CARBONIA

ADD. 01

Prot. 28/D.A.

CARBONIA 03 MAR. 2004

→ Al Responsabile del Settore Attività  
Tecniche ed OO.PP.  
Ing. C. Cocco  
c/o Ufficio Tecnico P.O. Sirai

e, p.c. Al Resp.le Servizio Acquisti

Al Resp.le U.O. Psichiatria  
Dr. Laddomada  
S E D E

**OGGETTO: Lavori Reparto Psichiatria P.O. Sirai.**

Le inoltro, in allegato, la nota inoltrata dal Dr. Laddomada in data 25.02.2004, inerente lo stato dei lavori presso il Reparto.

La prego di voler fornire le disposizioni opportune affinché siano attivati, nel più breve tempo possibile, i lavori concordati nella riunione del 10 febbraio, da effettuare in esecuzione diretta.

Si prega il Responsabile del Servizio Acquisti a voler notiziare in merito all'avanzamento dei lavori concordati.

Distinti saluti,

/lien. lavori psichiatria



IL DIRETTORE AMM.VO  
Dr. G. A. PADDÀ

TER IL Dott. F. F. F. - 20/2/04  
le imbu lo stato dei lavori - Evidenziati sono  
gli interventi  
non ancora  
attuati. *Shadomads*

AZIENDA USL N° 7 CARBONIA  
SERVIZIO PSICHIATRICO  
P.O. SIRAI



Carbonia 10 febbraio 2004

## **Stato dei lavori di ristrutturazione del Reparto, interventi opportuni per la riapertura.**

Oltre alla sistemazione del tetto, al posizionamento di infissi antifuga (doppia finestra), al collegamento dei tubature per l' acqua calda e al controllo del funzionamento delle pompe di calore, appaiono opportuni i seguenti interventi:

### ESTERNO

- Pulizia degli spazi adiacenti al Reparto
- Sistemazione dei parcheggi

### GIARDINO ESTERNO

- Pulizia
- Sistemazione dell'erba
- Posizionamento e messa in opera della fontanella
- Posizionamento e messa in opera del pergolato
- Sistemazione di adesivi antisdrucciolo nella pedana di ingresso al Reparto
- Tinteggiatura dei muri e coperture delle buche
- Completamento piastrellatura

### ATRIO ESTERNO

- Tinteggiatura muri e soffitto
- Arredamento esterno

### INGRESSO

- 2° Porta (finitura, tinteggiatura)
- infissi

### CUCINA

- Tubature per rubinetto e lavandino
- Finestra

### INFERMERIA

- Tubature per rubinetto e lavandino

### CORRIDOI

- Luci
- Sistema Antincendio (controllo funzionamento, allarme, vetri ecc.)
- Vetri smerigliati nella porta anti-panico

### GIARDINO INTERNO

- Infissi
- Pulizia

#### SPOGLIATOI INFERMIERI E STANZA DEL MEDICO DI GUARDIA

- Arredo dei bagni (box doccia, porta asciugamani ecc.)
- Sistemazione dei pensili

#### BAGNI DEGENTI

- Arredo
- Specchi

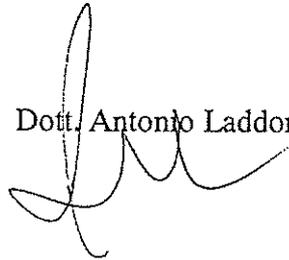
#### MURA PERIMETRALI

- Tubature
- Tinteggiatura
- Abbattimento di una pianta
- Sistemazione di 3 scalini del cancello posteriore
- Intonacatura del muro perimetrale posteriore del giardino

#### INGRESSO POSTERIORE

- Scalinata con adesivi antisdrucciolo
- Corrimano su 2 lati per la scalinata e su un lato per la rampa
- Sistemazione dell'aiuola e dei parcheggi
- Sistemazione della strada d'accesso

Dott. Antonio Laddomada



AZIENDA U.S.L. N. 7

CARBONIA (CA)

Servizio Bilancio, Contabilità, Programmazione  
e Gestione delle Risorse

Sede Legale e Amministrativa: Via Dalmazia, 83 - 09013 CARBONIA (CA) - Tel (0781) 6683216 - Fax 6683214 - C.F. / p.IVA 02261310920

Prot. N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Carbonia, 11/11/03

COPIA PER USO INTERNO

AL RESPONSABILE SERVIZIO  
DEL PERSONALE  
S E D E

Oggetto: RIPARTIZIONE PROVENTI PROGETTO SOHO

Si comunica che il Servizio Bilancio ha accertato l'avvenuto versamento della somma di Euro 15.286,92 al netto dell'IVA, effettuato dalla Ditta DIMENSIONE RICERCA a titolo di compenso per studio clinico effettuato dal Servizio Psichiatrico del P.O. SIRAI di Carbonia.

In allegato alla presente, si trasmette la proposta di ripartizione dei proventi in argomento, copia della fattura n. 144 del 31/03/03 e comunicazione della Tesoreria dell'Azienda 7 dell'avvenuto incasso ed il parere favorevole alla ripartizione del Direttore Sanitario.

Distinti saluti

IL RESPONSABILE SERVIZIO BILANCIO

(Dn Sergio Salis)

€ 5.969,00 x

RESP. PROCEDIM.

(Pirisi)

12/11/03  
[Signature]

CARBONIA, 10.05.2004

SPETT.LE UFFICIO TECNICO  
DELL'ASL N° 7 DI CARBONIA09013 CARBONIA

OGGETTO: Preventivo per lavori di tinteggiatura esterna  
del Reparto di Psichiatria.

A seguito della Vostra richiesta telefonica di preventivo di spesa per i lavori  
in oggetto si propone il seguente preventivo così descritto:

- 1) Rasatura delle pareti esterne lungo l'ingresso del Servizio in oggetto e tinteggiatura delle stesse con materiale delle migliori marche, previa mano di sottofondo, compreso l'ingresso fra il Servizio Psichiatrico e la Dialisi - per circa mq. 572,00;
- 2) Ripristino intonaco ammalorato per circa mq. 40;
- 3) Ripristino muratura ed intonaco dell'agetto del patio interno al reparto in oggetto.

Prezzo a corpo compreso ponteggio, pulizia dei locali interessati, per dare il lavoro finito a regola d'arte € 6.692,00 ( seimilaseicentonovantadue/00 ) + IVA al 10% per un totale complessivo di € 7361,20 ( settemilatrecentosessantuno/20).

Distinti saluti



**IMPRESA EDILE  
CARIA FEDERICO**  
Dom. Fiscale e Sede : Via Pascoli, 9  
Cell. 347 17 10 176  
09013 CARBONIA (CA)  
Cod. Fisc.: CRA FRC 77S15 B748T  
Partita IVA : 02869280921

V. = in rif. una copia  
C. P.

**IMPRESA EDILE**  
**Quartu Pierpaolo**  
**P. Iva 02389930922**

Spett. UFFICIO TECNICO  
 ASL N. 7  
 CARBONIA

OGGETTO: preventivo per lavori di tinteggiatura esterna. psichiatria

1) Raschiatura pareti, tinteggiatura delle stesse con previa mano di fondo. Prezzo €7,00 al mq. X mq. 600 = €5950,00	€4200,00
2) Montaggio di impalcatura tubolare a norma della Sicurezza. Prezzo al mq. €6,00 X mq. 500 =	€3000,00
3) Ripristino delle pareti con pastina in premiscelato e se necessario rappezzi di intonaco. Prezzo al mq. €5,00 X 50 mq. circa =	€250,00
4) Ripristino del cornicione deteriorato, compresa la demolizione e ricostruzione. Prezzo a corpo	€200,00
	<b>TOTALE €7650,00</b>

A carico dell'Impresa: tutti i materiali, pulizia dei locali a fine lavori e l'esecuzione dei lavori a regola d'arte.

I prezzi sopraindicati sono I.V.A. esclusa.

Carbonia, 27/04/04

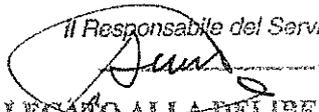
DISTINTI SALUTI

*Art. P. P. P.*

*V. P. P.*

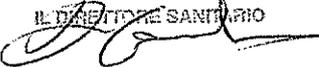
Documento composto di  
n° 06 pagine

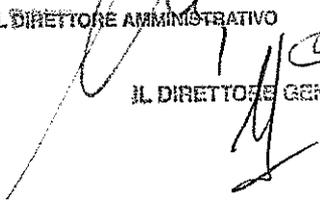
Il Responsabile del Servizio

  
ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE

N° 11299 DEL 8 GIU. 2004

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

  
IL DIRETTORE SANITARIO

  
IL DIRETTORE GENERALE

