

SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE - REGIONE SARDEGNA

Azienda U.S.L. n° 7

Carbonia

Deliberazione n° 107

adottata dal Direttore Generale in data 4 MAR. 2005

OGGETTO: Lavori di fornitura e posa in opera di Impermeabilizzazione del Solaio della Direzione Medica del P.O. SIRAI di Carbonia - Affidamento in economia alla Ditta PILLONI GIOVANNI - Impegno di spesa.

IL Delegato del Datore di Lavoro, per l'Azienda;

Premesso che con deliberazione del Direttore Generale n° 2447 del 16.11. 2004, l'ing. Cristian Cocco veniva individuato quale delegato del Datore di Lavoro ai fini della sicurezza dell'A.S.L. n° 7, ai sensi del D.Lgs. 626/94;

Vista la nota in data 27.12.04 Prot. n. 506/DSS con la quale il Direttore Medico del P.O. SIRAI di Carbonia comunicava l'esistenza di notevoli infiltrazioni d'acqua con contestuale gocciolamento;

Dato Atto del fatto che le infiltrazioni si presentano diffuse e interessano diversi ambienti del piano ultimo della palazzina sede della stessa direzione;

Considerato che la situazione di degrado è degenerata in concomitanza con il manifestarsi delle recenti e copiose precipitazioni;

Atteso - che da una prima verifica dello stato di efficienza/pulizia dei bocchettoni di raccolta delle acque e dell'impermeabilizzazione del solaio è stata ravvisata la necessità di un immediato intervento manutentivo;

- che il caso di specie rientra fra gli interventi in materia di prevenzione e protezione, tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori, nonché degli stessi utenti, di cui al citato D.Lgs. 626/94 e s.m.i.;

Ritenuto opportuno, stante l'urgenza e con le finalità di scongiurare l'inagibilità dei locali, in applicazione del dispositivo contenuto al 4° comma, dell'art. 53 del vigente Regolamento Aziendale di Amministrazione e Contabilità, di provvedere mediante affidamento in economia previo espletamento di apposita indagine di mercato;

Atteso che il Geom. Giorgio Sulas ha tempestivamente predisposto un progetto contenente l'elenco dei lavori e delle somministrazioni occorrenti per l'esecuzione del ripristino specificando, contestualmente, le condizioni di esecuzione, il termine di esecuzione dei lavori, le modalità di pagamento nonché le penalità da applicarsi in caso di ritardo per la consegna dell'opera finita, secondo i dettami dell'art. 143 del DPR 554/99;

Dato Atto - che nel merito sono state invitate con nota fax prot. n. 05/U.T. del 11.01.05 le seguenti Ditte:

1. Impresa Artigiana Pintus Alessandro, di Decimoputzu;
2. Impresa Edile Pilloni Giovanni, di Masainas;
3. Impresa Caria Federico, di Carbonia;
4. Impresa Siddi Pier Nicola Impermeabilizzazioni, di Carbonia;

- che entro la scadenza fissata per il giorno 19.01.05 sono pervenuti i preventivi dell'Impresa Artigiana Pintus Alessandro, Impresa Edile Pilloni Giovanni, Impresa Siddi Pier Nicola Impermeabilizzazioni;

- che dall'esame compiuto si ritiene che l'Impresa Pilloni Giovanni di Masainas, che offre un prezzo a corpo pari a € 4.000,00 + IVA di legge, sia in grado di assicurare l'esecuzione economicamente più vantaggiosa per questa stazione appaltante;



Richiamato - il dispositivo della delibera DG del 14.02.2003 n° 306 punto 2 lettera A)b);

PROPONE

- di disporre l'affidamento in economia, dei lavori di fornitura e posa in opera di Impermeabilizzazione del Solaio della Direzione Medica del P.O. SIRAI di Carbonia, a favore dell'Impresa Edile Pilloni Giovanni di Masainas, ai sensi del citato Regolamento Aziendale;
- di impegnare la spesa preventivata ammontante a € 4.000,00 oltre l'IVA del 10%, così come da offerta del 19.01.05 che si allega per costituirne parte integrante;
- di dare atto che la liquidazione della stessa verrà autorizzata mediante il Servizio di Cassa economale, appositamente istituito, ai sensi delle richiamate deliberazioni n. 460 del 26 febbraio 2002, essendo peraltro l'importo di spesa inferiore al limite previsto dall'art. 2 del regolamento sulla Cassa economale per gli interventi di specie, adottato con deliberazione del D.G. n° 445 del 22 febbraio 2002;
- di affidare al Geom. Giorgio Sulas l'incarico di Responsabile del procedimento in trattazione;

Il Direttore Generale

Sentito il parere del Direttore Amministrativo nonché del Direttore Sanitario,

DELIBERA

- di disporre l'affidamento in economia dei lavori di fornitura e posa in opera di Impermeabilizzazione del Solaio della Direzione Medica del P.O. SIRAI di Carbonia, a favore dell' Impresa Edile Pilloni Giovanni, ai sensi del citato Regolamento Aziendale, per una spesa a corpo pari a € 4.000,00 oltre l'IVA del 10%, così come da propria offerta in data 19.01.05, che si allega per costituirne parte integrante;
- di individuare nel dipendente tecnico Geom. Giorgio Sulas il Responsabile del procedimento di che trattasi;
- di autorizzare la liquidazione della spesa mediante il Servizio di Cassa economale, appositamente istituito, ai sensi della richiamata deliberazione n. 460/02 e del regolamento sulla Cassa economale per gli interventi in materia di prevenzione e protezione, tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori di cui al D.Lgs. 626/94, adottato con deliberazione del D.G. n° 445 del 22 febbraio 2002;
- di determinare che il capo Servizio bilancio/contabilità provveda al reintegro della suddetta somma mediante regolare mandato di pagamento bancario, tratto sul Tesoriere aziendale, a favore del Responsabile della Cassa economale del P.O. SIRAI di Carbonia a seguito di presentazione di regolare fattura previa attestazione di regolare esecuzione dei lavori da parte del Responsabile del Procedimento;
- disporre la contabilizzazione della spesa di € 4.400,00 di cui € 400,00 per IVA del 10%, a favore della Ditta Pilloni Giovanni, sulla classe di costo al Cod. n. 044 009 00025 del Piano dei Conti aziendale, per l'esercizio 2005, fondi di parte corrente.

DIR.AMM/

DIR.SAN/

DELEGATO del Datore di Lavoro per l'Azienda / C. COCCO

RESP.PROC/G.SULAS

ADD/M.Meloni

Il Direttore Generale

Dr. Emilio Sirrone



Il Responsabile del Servizio Affari Generali,

Attesta che la deliberazione

n. 409 del 4 MAR 2005

è stata pubblicata

nell'albo pretorio dell'Azienda USL n. 7

a partire dal 4 MAR 2005 al 18 MAR 2005

Resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi

ed è stata posta a disposizione per la consultazione

Il Responsabile del Servizio

Affari Generali

(Dr.ssa Margherita Cannas)



Allegati n. 05

Destinatari:

Collegio dei Sindaci

Servizio Bilancio

Servizio Acquisti

Settore Tec. OO.PP.

400.01

SERVIZIO SANITARIO - REGIONE SARDEGNA

AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE N. 7

09013 CARBONIA (CAGLIARI)

DIREZIONE SANITARIA OSPEDALIERA - PRESIDIO OSPEDALIERO SIRAI

Prot. 506 / DSS - del 27.12.04

Al Resp.le Uff. Tecnico

SEDE

**OGGETTO: INTERVENTO URGENTE
PALAZZINA DIREZIONE SANITARIA P.O.SIRAI**

Le recenti ed abbondanti piogge delle ultime settimane ha evidenziato infiltrazioni, anche con notevole gocciolamento, che interessano diffusamente diversi ambienti del piano ultimo della palazzina sede della Direzione Sanitaria.

Pertanto si chiede un intervento urgente per la verifica della condizione della copertura della palazzina in oggetto.

Distinti saluti.

X IL GEOM SOLUS 28.12.2004

Il Direttore Medico
P.O. Sirai

Dr. Sergio Pili



VERIFICARE URGENTEMENTE LE
CONDIZIONI DI EFFICIENZA/PULIZIA
DEI BOCCHETTI DI RACCOLTA, LO
STATO DI TENUTA DELLA IMPERMEABILIZZAZIONE
E REAGIONARE ~~ENTR~~ IMMEDIATAMENTE
AL FINE DI DISPORRE UN INTERVENTO
MANUTENTIVO ANCHE CON L'AUTOPILO DI
PERSONE MULTI SERVIZI SOLUS



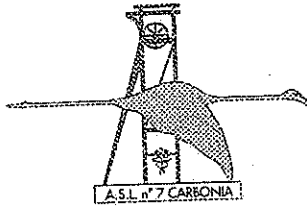
Azienda U.S.L. n° 7 - Carbonia (CA)

Sede legale e Amministrativa
Via Dalmazia, 83

P.I./C.F. 02261310920 - Casella Postale n. 122

N 10. 02

Servizio Sanitario - Regione Sardegna



Carbonia, 11 GEN. 2005

Prot. n° 05/U.F.

Sett. Tecnico

c/o P.O. SIRAI

Tel. 0781-6683419/3486

Fax 0781-6683488/3485

1) Impresa Artigiana
Pintus Alessandro
Via Casa Comunale, 20
DECIMOPUTZU (CA)

2) Impresa Pilloni Giovanni
Via Roma, 75
MASAINAS (CA)

3) Impresa Caria Federico
Via Pascoli, 9
CARBONIA

4) Ditta Siddi Piernicola
Via Lubiana, 75
CARBONIA

Oggetto: Richiesta preventivo di spesa per Lavori in economia d'Impermeabilizzazione Solaio Direzione Medica del P.O. SIRAI di Carbonia.

La Spett.le Ditta è invitata a voler disporre un proprio preventivo di spesa per la realizzazione di Lavori in economia per "Impermeabilizzazione Solaio Uffici Direzione Medica del P.O. SIRAI di Carbonia", pari a mq. 338,08 compresi i risvolti, consistenti in:

1. smaltimento della lamina di alluminio e smaltimento a discarica controllata;
2. pulizia generale del solaio compreso il materiale ferroso ed eventuale altro materiale;
3. preparazione del fondo ed impermeabilizzazione con guaina di poliestere ardesiata da mm. 4.

Si specificano inoltre le seguenti condizioni:

- a) tempi di ultimazione lavori: gg. 06 dalla data di ricezione dell'ordinazione da parte della stazione appaltante;
- b) penalità: € 50,00 (cinquanta/00) da applicarsi per ogni giorno di ritardo nella consegna dell'opera finita, per causa dovuta alla Ditta;
- c) pagamento: entro 90 gg. data ricezione fattura, previa attestazione di regolare ultimazione dei lavori da parte del responsabile del procedimento.

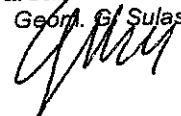
Il preventivo dovrà pervenire entro e non oltre il giorno **19.01.2005**, anche a mezzo fax al n° 0781-6683488 - presso l'Ufficio Tecnico Settore Manutentivo del P.O. SIRAI di Carbonia.

In attesa di sollecito riscontro si porgono cordiali saluti.

Imp.add/M.Meloni 



Il Coordinatore del Settore Manutentivo
area di Carbonia
Geom. G. Sulas



MESSAGGIO DI CONFERMA

11/01/2005 13:12

ID=ASL 7 CARBONIA UFFICIO TECNICO

DATA	ORA	TEMPO T/R	ID STAZIONE REMOTA	MODO	PAGINE	RISULT.
11/01	13:11	00'28"	<u>0709632163</u>	TX	01	OK 0000

Imp. Poutas Alessandro

MESSAGGIO DI CONFERMA

12/01/2005 10:33

ID=ASL 7 CARBONIA UFFICIO TECNICO

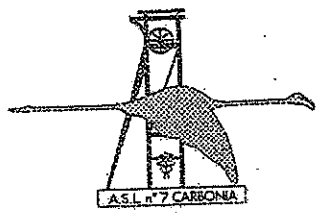
DATA	ORA	TEMPO T/R	ID STAZIONE REMOTA	MODO	PAGINE	RISULT.
12/01	10:31	00'45"	00781964090	TX	01	OK 0000

Impresso P. M. M. P. M. M. M.

410.02

SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE - REGIONE SARDEGNA
Azienda U.S.L. n° 7 - Carbonia (CA)
 Sede legale e Amministrativa
 Via Dalmazia, 83
 P.I./C.F. 02261310920 - Casella Postale n. 122

Servizio Sanitario - Regione Sardegna



Carbonia, 11 GEN. 2005

Prot. n° 05/U.S.

Impresa Caria Federico
 Via Pascoli, 9
 CARBONIA

Sett. Tecnico
 c/o P.O. SIRAI

Tel. 0781-6683419/3486
 Fax 0781-6683488/3485

Oggetto: Richiesta preventivo di spesa per Lavori in economia d'Impermeabilizzazione Solaio Direzione Medica del P.O. SIRAI di Carbonia.

La Spett.le Ditta è invitata a voler disporre un proprio preventivo di spesa per la realizzazione di Lavori in economia per "Impermeabilizzazione Solaio Uffici Direzione Medica del P.O. SIRAI di Carbonia", pari a mq. 338,08 compresi i risvolti, consistenti in:

1. smaltimento della lamina di alluminio e smaltimento a discarica controllata;
2. pulizia generale del solaio compreso il materiale ferroso ed eventuale altro materiale;
3. preparazione del fondo ed impermeabilizzazione con guaina di poliestere ardesiata da mm. 4.

Si specificano inoltre le seguenti condizioni:

- a) tempi di ultimazione lavori: gg. 06 dalla data di ricezione dell'ordinazione da parte della stazione appaltante;
- b) penalità: € 50,00 (cinquanta/00) da applicarsi per ogni giorno di ritardo nella consegna dell'opera finita, per causa dovuta alla Ditta;
- c) pagamento: entro 90 gg. data ricezione fattura, previa attestazione di regolare ultimazione dei lavori da parte del responsabile del procedimento.

Il preventivo dovrà pervenire entro e non oltre il giorno **19.01.2005**, anche a mezzo fax al n° 0781-6683488 - presso l'Ufficio Tecnico Settore Manutenitivo del P.O. SIRAI di Carbonia.

In attesa di sollecito riscontro si porgono cordiali saluti.

X ricevuta
 12-01-05 Caria Federico
 Imp.add/M. Meloni

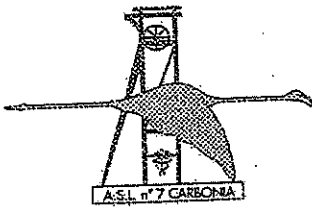


Il Coordinatore del Settore Manutenitivo
 area di Carbonia
 Geom. G. Sulas

470-02

SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE - REGIONE SARDEGNA
Azienda U.S.L. n° 7 - Carbonia (CA)
 Sede legale e Amministrativa
 Via Dalmazia, 83
 P.I./C.F. 02261310920 - Casella Postale n. 122

Servizio Sanitario - Regione Sardegna



Prot. n° 05/U.F.

Sett. Tecnico

c/o P.O. SIRAI

Tel. 0781-6683419/3486

Fax 0781-6683488/3485

Carbonia, 11 GEN. 2005

Spett.le Ditta

Siddi Piernicola

Via Lubiana, 75

CARBONIA

Oggetto: Richiesta preventivo di spesa per Lavori in economia d'Impermeabilizzazione Solaio Direzione Medica del P.O. SIRAI di Carbonia.

La Spett.le Ditta è invitata a voler disporre un proprio preventivo di spesa per la realizzazione di Lavori in economia per "Impermeabilizzazione Solaio Uffici Direzione Medica del P.O. SIRAI di Carbonia", pari a mq. 338,08 compresi i risvolti, consistenti in:

1. smaltimento della lamina di alluminio e smaltimento a discarica controllata;
2. pulizia generale del solaio compreso il materiale ferroso ed eventuale altro materiale;
3. preparazione del fondo ed impermeabilizzazione con guaina di poliestere ardesiata da mm. 4.

Si specificano inoltre le seguenti condizioni:

- a) tempi di ultimazione lavori: gg. 06 dalla data di ricezione dell'ordinazione da parte della stazione appaltante;
- b) penalità: € 50,00 (cinquanta/00) da applicarsi per ogni giorno di ritardo nella consegna dell'opera finita, per causa dovuta alla Ditta;
- c) pagamento: entro 90 gg. data ricezione fattura, previa attestazione di regolare ultimazione dei lavori da parte del responsabile del procedimento.

Il preventivo dovrà pervenire entro e non oltre il giorno **19.01.2005**, anche a mezzo fax al n° 0781-6683488 - presso l'Ufficio Tecnico Settore Manutentivo del P.O. SIRAI di Carbonia.

In attesa di sollecito riscontro si porgono cordiali saluti.

*X in copia
11-01-05*

[Handwritten signature]

Imp.add/M.Meloni *[Handwritten signature]*



Il Coordinatore del Settore Manutentivo
area di Carbonia
Geom. G. Sulas

[Handwritten signature]



Impresa Artigiana Pintus Alessandro

Sede legale Via Giardini n°14
Ufficio Via Casa Comunale n° 20
Decimoputzu (ca)

P.I. 02558590929

Tel. 070/9632062 fax.070/9632163

E- mail: alessandro.pintus@tin.it

www.pintusalessandro.it

FAX: TRASMESSO DA : 070 9632163

DESTINATARIO: UFFICIO TECNICO SETTORE MANUTENTIVO DEL P.O. SIRAI DI CARBONIA

FAX: 0781.6683488

ALLA CORTESE ATTENZIONE: DEL GEOM.SULIS

ALLEGHIAMO OFFERTA PER LAVORI DI IMPERMEABILIZZAZIONI PRESSO VS. AZIENDA U.S.L. N° 7 CARBONIA (CA)

DISTINTI / SALUTI

IMPRESA ARTIGIANA
PINTUS ALESSANDRO
DECIMOPUTZU

1-0 QU4

NUMERO DELLE PAGINE TRASMESSE INCLUSA LA PRESENTE: 2

Per eventuali comunicazioni durante la trasmissione chiamare il seguente numero: 070. 9632062

DATA TRASMISSIONE: 17.01.05



Impresa Artigiana Pintus Alessandro

Sede legale: Via Giardini n°14
Ufficio: Via Casa Comunale n° 20

Decimoputzu (ca)
Tel. 070/9632062 fax.070/9632163
E- mail: alessandro.pintus@tin.it
www.pintusalessandro.it
P.I. 02558590929

Spett.le AZIENDA U.S.L. N°7
CARBONIA (CA)
VIA DAMALZIA 83
P.I. 02261310920

PREVENTIVO 01/05

Decimoputzu, 17.01.05

OGGETTO: OFFERTA PER FORNITURA E POSA DI IMPERMEABILIZZAZIONI PRESSO VS. AZIENDA U.S.L. N° 7 CARBONIA (CA) DIREZIONE MEDICA DEL P.O. SIRAI DI CARBONIA.

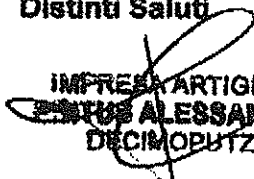
1. Montaggio castelletto metallico per l'accesso al lastrico solare;
2. Smaltimento della lamina di alluminio e smaltimento a discarica controllata;
3. Pulizia generale del solaio compreso il materiale ferroso ed eventuale altro materiale;
4. Preparazione del fondo ed impermeabilizzazione con guaina di poliestere ardesiata da mm 4.

TOTALE LAVORI A CORPO €. 6.085,00 + IVA

Pagamenti: 90 gg. Data fattura

In attesa di un vs. positivo riscontro vi porgiamo

Distinti Saluti


**IMPRESA ARTIGIANA
 PINTUS ALESSANDRO
 DECIMOPUTZU**

Firma e timbro per acc. _____

I nostri lavori sono garantiti con polizza assicurativa RAS - R.C.T - R.C.O

**IMPERMEABILIZZAZIONI - RIVESTIMENTI IN PVC - ISOLAMENTI TERMICI E ACUSTICI -
CONTROSOFFITTI - SISTEMI DI DIVISIONE IN CARTONGESSO - PAVIMENTI SPORTIVI -
CONSOLIDAMENTI - PITTURE E DECORI VARI -**

SPETTABILE UFFICIO TECNICO
DEL PRESIDIO OSPEDALIERO SIRAI
09013 CARBONIA

OGGETTO : Offerta per fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione
Direzione Medica P.O. Sirai.

- 1) Montaggio ponteggio per l'accesso al lastrico solare;
- 2) Smantellamento pellicola alluminio e smaltimento a discarica controllata;
- 3) Preparazione del fondo con primer previa pulizia generale;
- 4) Ripristino fori prodotti dallo smantellamento del vecchio parapetto;
- 5) Stesura e saldatura di fogli di guaina di poliestere ardesiata da mm 4, compresi risvolti;
- 6) Pulizia generale del solaio compreso il materiale ferroso ed eventuale altro materiale.

Prezzo a corpo € 4.000,00 + IVA di Legge.

Si accettano tutte le condizioni da Voi precisate nella richiesta di preventivo Prot. 05/UT del 11.01.2005.

Distinti saluti

Pilloni Giovanni
 IMPRESA EDILE **Pilloni Giovanni**
 Res. Urb. Cons. Doc. Fisc. :
 V.V. ROMA 80 - Tel. 98.48.90
 09010 MASAINAS (CA)
 Cod. Fiscale PLI GNN/39H24 E022J
 Partita IVA 01154760928

Masainas, 19.01.2005

Si affida a minor prezzo

Spett.le A.S.L. n° 7
Carbonia

Oggetto: impermeabilizzazione solaio ex palazzina uffici

Come da accordi telefonici e sopralluogo del 29.12.2004 presso il solaio in oggetto, si formula il seguente preventivo:

- fornitura e posa in opera di guaina in poliestere ardesiata da mm 4

$$\text{€/mq } 20,00 \times 338,00 \text{ mq} = \text{€ } 6.760,00 + \text{IVA}$$
- smantellamento alluminio esistente a corpo: € 300,00 + IVA
- prezzo totale chiavi in mano: € 7.060,00 + IVA
- tempo di esecuzione gg: sei



Distinti saluti
Piero Siddi

Carbonia, 12/01/2005

SIDDI PIER NICOLA
IMPERMEABILIZZAZIONI
Via Lubiana, 111
09013 CARBONIA (CA)
Cod. Fisc.: SDD PNC 58P16 B745E
Partita IVA: 01404820928

Documento composto di
n° 10 pagine

Il Responsabile del Servizio

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE

N° 107 DEL 04 MAR. 2005

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

IL DIRETTORE SANITARIO

IL DIRETTORE GENERALE

