

SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE - REGIONE SARDEGNA  
AZIENDA U.S.L. N° 7  
Carbonia

Deliberazione n°

157

22 APR. 2005

Adottata dal Direttore Generale in data

**OGGETTO:** Lavori di manutenzione straordinaria ed adeguamento locali del Servizio Veterinario di Iglesias. Interventi di edilizia Sanitaria e ammodernamento tecnologico - 2° Fase dell'art. 20 L. 67/88. Approvazione atti contabili 6° S.A.L. e liquidazione credito all'A.T.I. Bellavista - Im.Fo.Edil S.n.c., costituitesi in società consortile "TECNOEDILSARDA".-

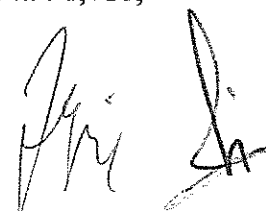
**SU** proposta del Responsabile delle Attività Tecniche e OO.PP., il quale:

**PREMESSO** che:

- l'accordo di programma degli interventi di edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico approvato con Atto prot. N° 1409/2 del 10.01.2001 e modificato con D.G.R. n° 16/12 del 21.05.02, relativo alla 2° fase dell'art. 20 L. 67/88, prevede nell'esercizio 2001 del Bilancio Regionale un finanziamento di € 774.685,35 (£ 1.500.000.000), per la realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria ed adeguamento dei locali del Servizio Veterinario di Iglesias, con indicativo NP 110;
- con Deliberazione n° 2299 del 30.09.2002 è stato affidato all'Ing. Luigino Medda di Elmas l'incarico per l'esecuzione del progetto preliminare, definitivo ed esecutivo dei lavori in oggetto;
- con Deliberazione n° 3121 del 23.12.2002 è stato approvato il progetto esecutivo, redatto dall'Ing. Luigino Medda;
- con Deliberazione n° 1327 del 20.06.2003 i lavori sono stati aggiudicati all'A.T.I. Bellavista - Im.Fo.Edil S.n.c., che ha offerto un ribasso del 14,44 sull'importo a base d'asta di € 568.102,59, per un importo contrattuale di € 487.651,54 di cui € 10.962,36 per oneri della sicurezza;
- in data 20.11.2003 il Direttore dei Lavori, Ing. Antonio Zandara, ha proceduto alla consegna dei lavori, come da certificato emesso in pari data;

**CONSIDERATO** che l'art. 9 del contratto d'appalto e l'art 6 del capitolato speciale d'appalto, prevedono che l'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle ritenute, raggiunga la cifra di € 50.000,00;

**PRESO ATTO** che il Direttore dei lavori Ing. Antonio Zandara in data 29.03.2005 ha predisposto gli atti contabili relativi allo stato d'avanzamento dei lavori n° 5, dai quali si evince che l'A.T.I. Bellavista - Im.Fo.Edil S.n.c., costituitesi in società consortile "Tecnoedilsarda", a tutto il 29.03.2005 ha eseguito lavori, al netto del ribasso 'asta del 14,44% e degli oneri per la sicurezza, per un importo di € 384.991,016;



che il Responsabile del Procedimento in data 29.03.2005 ha emesso il certificato di pagamento n° 6, dal quale risulta un credito netto dovuto all'Impresa, dedotto l'importo dei certificati di pagamento n° 1,2,3,4,5 e lo 0,5 % per infortuni e compresi gli oneri per la sicurezza, ammontante a € 69.898,926 + IVA;

VISTA la fattura n° FT. 71 del 05.04.2005 di € 69.898,926 + IVA 10%, emessa dall'A.T.I. Bellavista - Im.Fo.Edil S.n.c. relativa al 6° stato d'avanzamento dei lavori in questione, vistata dal Responsabile del Procedimento,

### PROPONE

- di approvare gli atti contabili relativi al 6° SAL e il certificato di pagamento n° 6 dei lavori di manutenzione straordinaria ed adeguamento dei locali del Servizio Veterinario di Iglesias;
- di procedere alla liquidazione del credito ammontante a € 69.898,926 + IVA 10%, spettante all'A.T.I. Bellavista - Im.Fo.Edil S.n.c. per l'esecuzione dei lavori a tutto il 29.03.2005,

### IL DIRETTORE GENERALE

PRESO ATTO dell'istruttoria svolta dal Responsabile del Settore OO.PP.;

SENTITI il Direttore Amministrativo, il Direttore Sanitario ed il Responsabile del Servizio Acquisti;

### DELIBERA

per i motivi esposti in premessa:

- di approvare gli atti contabili relativi al 6° SAL predisposto dal Direttore dei Lavori Ing. Antonio Zandara che contabilizza a tutto il 29.03.2005, al netto del ribasso d'asta del 14,44% e degli oneri per la sicurezza, lavori eseguiti per un importo di € 384.991,016 relativi all'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria ed adeguamento dei locali del Servizio Veterinario di Iglesias;
- di procedere alla liquidazione della fattura n° FT. 71 del 05.04.2005 all'A.T.I. Bellavista - Im.Fo.Edil S.n.c. di € 69.898,926 + IVA 10% come risulta dal certificato di pagamento n° 6 emesso dal Responsabile del Procedimento;
- di dare atto che la suindicata fattura risulta regolarmente vistata dal Responsabile del Procedimento Geom. Carlo Sanna;
- di demandare al Capo Servizio Bilancio di provvedere al pagamento di € 76.888,819 IVA 10% inclusa, all'A.T.I. Bellavista - Im.Fo.Edil S.n.c. di Palermo, tramite ordinativo bancario;
- di imputare la spesa sul cod. 002 008 0010 del Piano dei Conti Aziendale, a valere sui finanziamenti stanziati per la specifica Opera di cui in premessa, ai sensi dell'art. 20 L. 67/88 -2° fase NP 110.

Dir. Amm.vo./  
Dir. San./  
Resp. Serv. A.T.P./Geom. G. Agulli  
Resp.le OO.PP./Ing. C. Cocca  
Resp. Proc./Geom. C. Sanna



Il Direttore Generale  
Dr. Emilio Simeone

Il Responsabile del Settore Affari Generali

attesta che la deliberazione

n° 757 del 22 APR. 2005

è stata pubblicata

nell'Albo pretorio dell'Azienda USL n° 7

a partire dal 26 APR. 2005 10 MAG. 2005

Resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi.

È stata posta a disposizione per la consultazione.

Il Responsabile del Servizio

Affari Generali

(D.ssa Margherita Cannas)



A handwritten signature in black ink, appearing to be "Margherita Cannas".

Allegati n° 02

Destinatari:

- Collegio dei Sindaci
- Servizio Bilancio
- ~~Servizio del Personale~~
- Servizio Acquisti
- Uff. Tec. Sett. OO.PP.
- Resp. Proc. Geom. C. Sanna

alleg. 1

# Comune di IGLESIAS

## Provincia di CAGLIARI

**OGGETTO:** MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO LOCALI SERVIZIO VETERINARIO

**COMMITTENTE:** AZIENDA U.S.L. N° 7 CARBONIA

**IMPRESA:** ATI - BELLAVISTA - IM.FO.EDIL SNC costituisce in società consortile "TECNOEDILSARDA s.c. a r.l."

### CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 6

#### PER IL PAGAMENTO DELLA RATA N. 6 DI euro 69'898,926

IL SOTTOSCRITTO,

VISTO: il Contratto in data 08/10/2003 repertorio n. registrato a Iglesias in data 14/10/2003 al n. 1801M con il quale fu affidata alla predetta impresa l'esecuzione dei suindicati lavori;  
RISULTANDO dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte è quello in seguito riportato:

CERTIFICATI PRECEDENTI		
n.	data	importo
1	12/05/2004	63'598,140
2	19/07/2004	81'001,329
3	25/10/2004	66'035,774
4	13/12/2004	58'542,343
5	22/02/2005	52'798,872
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
<b>TOTALE</b>		321'976,458
anticipazione		0,000

Lavori e somministrazioni	384'991,016
Oneri della sicurezza	8'853,591
<b>SOMMANO importi soggetti a ritenute euro</b>	393'844,607
<b>IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE</b>	
<b>SOMMANO importi NON soggetti a ritenute euro</b>	0,000
<b>DETRAZIONI</b>	
Ritenuta per infortuni 0,5%	1'969,223
Ammontare dei certificati precedenti euro	321'976,458
<b>SOMMANO LE DETRAZIONI euro</b>	323'945,681
<b>CREDITO Impresa arrotondato a 0 euro</b>	69'898,926
per I.V.A. al 10%	6'989,893
<b>TOTALE GENERALE euro</b>	76'888,819

### CERTIFICA

CHE ai termini dell'articolo \_\_\_\_ del capitolato speciale d'appalto si può pagare all'impresa la rata di euro 69'898,926 oltre IVA, se dovuta, come per legge.  
Diconsi: (euro sessantanovemilaottocentonovantaotto/926).

Iglesias, 09.03.05

**ASSICURAZIONE OPERAI**  
L'Impresa "Tecnoedilsarda s.c. a r.l." ha assicurato gli operai con Polizza continuativa presso l'INAIL di Palermo posizione n°91211358/05 continuativo

Il Direttore dei Lavori

Il Responsabile del Procedimento

**Comune di IGLESIAS**  
**Provincia di CAGLIARI**

**STATO AVANZAMENTO LAVORI**  
**N. 6 A TUTTO IL 29/03/2005**

**OGGETTO:** MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO LOCALI SERVIZIO VETERINARIO

**COMMITTENTE:** AZIENDA U.S.L. N° 7 CARBONIA

**IMPRESA:** ATI - BELLAVISTA - IM.FO.EDIL SNC costitutesi in società consortile "TECNOEDILSARDA s.c. a r.l."

Contratto in data 08/10/2003 rep. n. 179 registrato a Iglesias in data 14/10/2003 al n. 1801m3 di euro 487'651,540

Data Offerta:	__/__/__	IMPORTO DEL PROGETTO:	568'102,590
Data Consegna:	20/11/2003	Somme a Disposizione:	0,000
Data Inizio Lavori:	20/11/2003	Importo per la Sicurezza:	10'962,360
Giorni Utili per Ultimazione:	365	IMPORTO DI VARIANTE	0,000
Data Utile per Ultimazione:	20/11/2004	Somme a Disposizione (variante):	0,000
Giorni di Sospensione:	0	Importo per la Sicurezza (variante):	0,000
Numero di Sospensioni	0		
Nuova Data Ultimazione:	__/__/__	Anticipazione:	0,000

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		
			unitario	TOTALE	
	RIPORTO				
	<u>LAVORI A MISURA</u>				
1	Rinterro eseguito con Tout-venant di cava, ovvero con idoneo misto di fiume, avente granulometria assortita, dimensione massima degli elementi mm 71, limite di fluidità non maggior ... i plasticità nullo, incluso l'eventuale inumidimento od essiccamento per portarlo all'umidità ottima ed il costipamento. SOMMANO m3	1'950,00	✓ 15,944	31'090,800	
2 AN.100110	Demolizione di un fabbricato costituito da un solo piano fuori terra esclusa la sola coperta che verrà contabilizzata con altra voce d'lenco, compreso ogni onere per il carico, trasporto e scarico SOMMANO m3	1'534,40	✓ 4,646	7'128,822	
3 AN.100200	Demolizione di muratura di pietrame o di calcestruzzo armato o non armato con martelli demolitori e/o con mazzetta e punciotti compreso il trasporto e rifiuto dei materiali di risulta. SOMMANO m3	6,98	✓ 34,239	238,988	
4 AN.100240	Smantellamento e smaltimento in discariche autorizzate e procurate a cura e a spese dell'impresa di lastre di cemento amianto (etenit) ad opera di ditte specializzate e regolarmente autorizzate. SOMMANO m2	392,12	✓ 13,948	5'469,290	
5 AN.110110	Scavo a sezione obbligata in terreno di qualunque natura e consistenza compreso quello misto a ciottoli e trovanti, esclusa la sola roccia dura da mina, eseguito fino alla profondità di mt 2 dal piano SOMMANO m3	1'600,00	✓ 10,095	16'152,000	
6 AN.110120	Scavo in larga sezione per fondazioni o opere d'arte di qualsiasi tipo e importanza, eseguito con qualsiasi mezzo meccanico, in terreno asciutto o bagnato, compreso il carico sull'automezzo SOMMANO m3	363,00	✓ 6,593	2'393,259	
7 AN.120110	Calcestruzzo per magroni di sottofondazioni, per rinfianchi e simili confezionato con cemento R 32.50, fornito in opera con autobetoniera, compreso eventuali casseforme, dosato a Kg 150 di cemento per mc di calcestruzzo. SOMMANO m3	26,73	✓ 53,024	1'417,332	
8 AN.120120	Calcestruzzo per sottofondo di pavimenti, massetti a terra o su vespaio, platee, rinfianchi, ecc., confezionato con cemento R 32.5 fornito in opera con autobetoniere, escluse le eventuali armature metalliche e comprese le eventuali casseforme, dosato a kg 200 di cemento per mc di calcestruzzo. SOMMANO mc	43,58	✓ 57,630	2'511,515	
9 AN.120130	Calcestruzzo a resistenza caratteristica R cK 25, di consistenza plastica, confezionato con aggregati della dimensione massima di 30 mm, fornito in opera con autobetoniere, entro o ... le prove di laboratorio, escluse le sole armature metalliche, ma compresa inoltre la quota parte dei ponteggi necessari. SOMMANO mc	217,03	✓ 75,231	16'327,384	
10 AN.130110	fornitura e posa in opera di acciaio in barre ad aderenza migliorata Feb 38 K, per qualsiasi opera in cemento armato, di qualsiasi diametro, compreso taglio, piegatura, legatura, posto in opera a qualsiasi altezza, compreso l'onere per i ponteggi e le opere provvisionali. SOMMANO Kg	24'100,49	✓ 0,572	13'785,480	
11 AN.130120	Fornitura e posa in opera di rete elettrosaldata costituita da tondioni in acciaio ad aderenza migliorata a maglie quadre in pannelli standard, compresi sfridi, tagli, eventuali legature, sovrapposizioni, ecc.. SOMMANO mq	387,60	✓ 0,642	248,839	
12 AN.140110	Muratura di mattoni forati 8x12x24 e malta cementizia a Kg 600 di cemento con mattoni disposti di coltello, retta o curva a qualsiasi altezza, compresi i magisteri di immorsature, ... architravi, riseghe, compreso l'onere per i ponteggi e quanto altro occorra per dare il lavoro compiuto a regola d'arte. SOMMANO mq	1'047,88	✓ 10,175	10'662,180	
13 AN.140130	Vespaio in pietrame a secco assestato a mano compresi eventuali cunicoli di aereazione SOMMANO mc	149,47	✓ 16,116	2'408,859	
14 AN.140150	Realizzazione di muratura di tamponamento costituita da doppia parete di laterizi con interposta camera d'aria dello spessore di cm 5 per uno spessore complessivo di cm 25 eseguita ... sterno di mattoni laterizi forati dello spessore di cm 12 e paramento interno con mattoni forati dello spessore di cm 8. SOMMANO mq	750,96	✓ 25,870	19'427,335	
15 AN.150110	Solaio del tipo in laterizio e c.a. dello spessore di cm 20+5 orizzontale od inclinato, con travetti tipo bausta e pignatte dell'altezza di cm 20, completo di armatura in ferro ton ... resi i ponteggi necessari a tutte le opere provvisionali e qualsiasi altro onere per dare il lavoro perfettamente finito. SOMMANO mq	812,82	✓ 34,319	27'895,169	
	A RIPIORTARE			157'157,252	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		
			unitario	TOTALE	
<b>R I P O R T O</b>				157'157,252	
16 AN.160110	Copertura di tetto con manto di tegole curve (coppi) eseguito su solaio impermeabilizzato con uno strato di guaina liquida bituminosa, questa compresa, comprese sovrapposizioni e raccordi ai muretti di confine, alettate con malta cementizia, compresa la quota parte per i ponteggi necessari.	SOMMANO mq	262,50 ✓	20,602	5'408,025
17 AN.170110	Intonaco rustico per superfici verticali o orizzontali esterne, formato da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato della stessa malta, tirato in piano con regolo e fratt ... o curve, compresi i ponteggi ed il tiro in alto, con malta cementizia dosata a Kg 600 di cemento per mc 1.00 di sabbia.	SOMMANO mq	138,05 ✓	7,205	994,650
18 AN.170120	Intonaco civile liscio per pareti e soffitti interni, formato da un primo strato di rinzaffo ed un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo su preddisposte guide, rifi ... compreso il ponteggio ed il tiro in alto di malta bastarda, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta	SOMMANO mq	3'509,99 ✓	7,065	24'798,079
19 AN.180130	Fornitura e posa in opera di pavimento eseguito icon piastrelle in gres ceramico per locali soggetti a traffico pedonale medio-forte di dimensioni di 20x20 o 33x33, posto in opera ... pulizia finale con segatura. Per piastrelle di prima scelta, con colore e posa a scelta della D.L., compreso ogni onere.	SOMMANO mq	500,00 ✓	17,691	8'845,500
20 AN.180140	Fornitura e posa in opera di lastre di granito Sardo levigane o fiammate, a scelta della D.L. in stabilimento, dello spessore di cm 3, compresa l'eventuale formazione dello sgoccio ... poste in opera con malta bastarda, compresi tagli, pulitura, stuccatura, tasselli per il fissaggio ed ogni altro onere.	SOMMANO mq	31,61 ✓	48,729	1'540,324
21 AN.190120	Fornitura e posa in opera di finestra ad una o più ante con parti mobili ed eventualmente fisse secondo i nodi ed i tipi indicati nell'abaco allegato al progetto, eseguita in allu ... le opere murarie necessarie ed ogni altro onere e magistero per dare la finestra in opera a perfetta regola d'arte.	SOMMANO mq	95,40 ✓	199,032	18'987,653
22 AN.190140	Fornitura e posa in opera di porta e/o portone per interni, con serramenti in lega di alluminio anodizzato tipo NC 45 International, spessore 60-65 mm e doppio vetro blindato 10/1 ... so vetrocamera antisfondamento con doppia parete di vetri dello spessore di mm 10 per uno spessore complessivo di mm 25.	SOMMANO mq	18,00 ✓	221,219	3'981,942
23 AN.190150	Fornitura e posa in opera di porta tagliafuoco con classe di resistenza REI 120 ad una o due ante certificata secondo la norma UNI 9723.	SOMMANO mq	7,56 ✓	171,546	1'296,888
24 AN.190170	Fornitura e posa in opera di controccassa in legno abete per porte inserite su tramezzi da cm 10.	SOMMANO m	334,30 ✓	3,462	1'157,347
25 AN.200120	Fornitura , installazione, prova di n°1 ascensore conforme al D.P.R. n° 503 del 24.7.96 e conforme alla direttiva Ascensori 95/16 CE. La fornitura dovrà essere completata con disp ... oniera al piano nonchè ogni altro accessorio per dare il montaletriche in opera perfettamente funzionante e collaudato.	SOMMANO cad	1,00 ✓	13'547,077	13'547,077
26 AN.220110	Impermeabilizzazioni di superfici esterne comunque inclinate, eseguita con guaina bituminosa armata con fibra di vetro dello spessore di mm 4, di marca approvata dalla D.L. a giun ... 0.50/mq, compresi quota parte ponteggi e opere provvisionali ed ogni altro onere per dare l'opera perfettamente finita.	SOMMANO mq	258,79 ✓	4,646	1'202,338
27 NP.02	Fornitura e posa di canali di gronda 12x10	SOMMANO m	42,00 ✓	20,173	847,266
<b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>					239'764,341
<b>A RIPO RTARE</b>					239'764,341







Documento composto di

n° 06 pagine

Il Responsabile del Servizio



ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE

N° 1757 DEL

22 APR. 2005

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

IL DIRETTORE SANITARIO

IL DIRETTORE GENERALE

