

SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE – REGIONE SARDEGNA  
AZIENDA U.S.L. n. 7  
Carbonia

Deliberazione n. 1687

Adottata dal Direttore Generale in data 1 SET. 2005

OGGETTO: 2^ Fase Art. 20 L. 67/88 – Lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria del Presidio sanitario di Domusnovas. Impresa Costec srl Cagliari. Liquidazione saldo lavori.

Il Responsabile delle Attività Tecniche ed OO.PP.

**Premesso** che l'opera di cui all'oggetto è finanziata con i fondi della seconda Fase dell'art. 20 Legge 67/88, N.P. 104 per un importo di € 116.202,80 pari a £. 225.000.000;

**atteso** che l'Azienda, con Deliberazione n° 1020 del 07/05/2004, ha aggiudicato lavori in oggetto all'Impresa Costec srl di Cagliari per un importo contrattuale di € 61.457,57 al netto del ribasso d'asta del 14,96% sull'importo a base d'asta di € 72.070,00 più IVA al 10%;

altresi che in data 06/07/2004 è stato stipulato, con la Ditta aggiudicataria, il relativo contratto d'appalto, n° 204 di repertorio registrato ad Iglesias il 15/07/2004 al n° 1342 mod. 3;

**tenuto conto** che il Direttore dei Lavori Ing. Luigi Masala ha presentato, in data 07/02/2005 lo stato finale con relativa contabilità dai quali si evince:

lo stato finale redatto in data 27/01/2005 certifica l'esecuzione dei lavori per complessivi € 74.604,02 al netto del ribasso d'asta così distinto:

- importo lavori netto stato finale	€ 74.604,02
- acconto sui SAL già emessi	€ 74.231,00
- resta il credito dell'Impresa	€ 373,02

**atteso** che con deliberazione n° 556 del 24/03/2005 sono stati approvati gli atti relativi alla contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione da cui risulta un credito dell'Impresa relativo al saldo dei lavori per un importo complessivo di € 373,02 più IVA al 10%;

### PROPONE

l'adozione di formale atto deliberativo per la liquidazione, all'Impresa Costec srl, del saldo dei lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria del Presidio sanitario di Domusnovas per un importo complessivo di € 410,32 IVA al 10% compresa, previa presentazione, da parte dell'Impresa, della relativa fattura nonché della fideiussione a garanzia del pagamento del saldo lavori ai sensi del combinato disposto dell'art. 28 comma 9 della L. 109/94 e dell'art. 25 del D.P.R. 21/12/99 n° 554;

### IL DIRETTORE GENERALE

Preso atto dell'istruttoria svolta dal Responsabile del Settore delle Attività Tecniche ed OO.PP.;

Sentiti il Direttore amministrativo, il Direttore sanitario ed il Dirigente del Servizio Acquisti;



**DELIBERA**

- di liquidare all'Impresa Costec srl il saldo dei lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria del Presidio sanitario di Domusnovas per un importo complessivo di € 410,32 IVA al 10% compresa previa presentazione, da parte dell'Impresa, della relativa fattura nonché della fideiussione a garanzia del pagamento del saldo lavori ai sensi del combinato disposto dell'art. 28 comma 9 della L. 109/94 e dell'art. 25 del D.P.R. 21/12/99 n° 554;
- di demandare al Capo Servizio Bilancio di provvedere al pagamento dell'importo di € 410,32 tramite ordinativo bancario tratto sul Tesoriere Aziendale, previa attestazione del Responsabile del Procedimento sulla regolarità della fattura;
- di imputare la spesa di € 410,32 sulla classe di costo al cod. n° 02 08 00028 del piano dei conti aziendale, fondi legge n. 67/88, art. 20 II<sup>a</sup> fase, ai sensi della programmazione Regionale approvata con deliberazione di variazione della G.R. n° 16/12 del 21.05.2002, che prevede un finanziamento complessivo pari a € 116.202,80 (L. 225.000.000) per la realizzazione delle opere in oggetto, distinto con il N.P. 104;

DIR.AMM/

DIR.SAN/

DIR.SERV.ACQ./

SETT.TEC./ C.Cocco

Resp.Proc./ G. Puddu



**Il Direttore Generale**

A handwritten signature in black ink, appearing to be "G. Puddu".

Indirizzo: ...  
Via ...  
09040 Carbonia (CA)  
Tel. ...

...  
...  
...

...  
...  
...

Il Responsabile del Servizio Affari Generali

Attesta che la deliberazione

n. 1684 del 1 SET. 2005

è stata pubblicata

nell'albo pretorio dell'Azienda USL n.7

a partire dal 2 SET. 2005 16 SET. 2005

resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi

è stata posta a disposizione per la consultazione



Il Responsabile del Servizio  
Affari Generali  
(Dott.ssa Margherita Cannas)

A handwritten signature in black ink, appearing to be "M. Cannas".

Allegati n. 01

Destinatari:

SERVIZIO ACQUISTI

SERVIZIO BILANCIO

COLLEGIO DEI SINDACI

**Comune di Domusnovas**  
**Provincia di Cagliari**

pag. 1

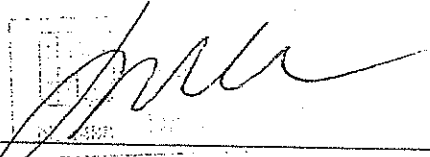
**STATO FINALE DEI LAVORI**

**OGGETTO:** Lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria del presidio sanitario di Domusnovas

**COMMITTENTE:** Azienda USL n° 7

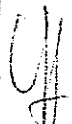
**IMPRESA:** COSTEC S.r.l. - Viale Sant'Avendrace, 26 - CAGLIARI

**COSTEC S.r.l.**  
 L'Amministratore Unico



Contratto in data 06/07/2004 rep. n. 204 registrato a Iglesias in data 15/07/2004 al n. 1342 di euro 61 457.57

Data Offerta:	1/1	IMPORTO DEL PROGETTO:	72 070.00
Data Consegna:	28/10/2004	Somme a Disposizione:	44 132.80
Data Inizio Lavori:	26/07/2004	Importo per la Sicurezza:	1 131.29
Giorni Utili per Ultimazione:	90	IMPORTO DI VARIANTE	74 604.26
Data Utile per Ultimazione:	26/01/2005	Somme a Disposizione (variante):	41 598.54
Giorni di Sospensione:	37	Importo per la Sicurezza (variante):	1 146.00
Numero di Sospensioni	1	Anticipazione:	0.00
Nuova Data Ultimazione:	14/03/2005		
Data FINE LAVORI:	27/01/2005	Giorni impiegati in PIU':	---
		Giorni impiegati in MENO:	46



Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>			
	<b>LAVORI A CORPO</b> (Contratto euro 61 457.57 - 100%)			
1 an01	Fornitura e posa in opera di quadro elettrico generale composto da: armadio in lamiera delle dimensioni di 1600x800x600, con sportello in vetro, n° 1 interruttore tetrapolare regol ... ttori termici da 16-20 A; gruppo di misura digitale, compreso ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte.	100.00	4 267.00 (6.9430%)	4 267.00 (6.9430%)
	SOMMANO % aliquote			
2 an02	Fornitura e posa in opera di ml 1,0 di canale in PVC delle dimensioni 120x60, compreso il fissaggio a parete ed ogni onere per dare la canale finita a perfetta regola d'arte.	100.00	546.97 (0.8900%)	546.97 (0.8900%)
	SOMMANO % aliquote			
3 an03	Fornitura e posa in opera di ml 1,0 di canale in PVC delle dimensioni 60x40, compreso il fissaggio a parete ed ogni onere per dare la canale finita a perfetta regola d'arte.	100.00	849.96 (1.3830%)	849.96 (1.3830%)
	SOMMANO % aliquote			
4 an04	Fornitura e posa in opera di ml 1,0 di linea elettrica costituita da cavo 4 x 6 mmq, compreso ogni onere per i collegamenti alle utenze e al quadro di alimentazione.	100.00	318.35 (0.5180%)	318.35 (0.5180%)
	SOMMANO % aliquote			
5 an05	Fornitura e posa in opera di ml 1,0 di linea elettrica costituita da cavo 3 x 6 mmq, compreso ogni onere per i collegamenti alle utenze e al quadro di alimentazione.	100.00	2 513.61 (4.0900%)	2 513.61 (4.0900%)
	SOMMANO % aliquote			
6 an06	Fornitura e posa in opera di corpo illuminante di sicurezza al NiMH, in esecuzione a parete o a sbraccio, autonomia > 1h, potenza lampada 18W, dotata di LED di indicazione malfunzi ... 07V-K, 3x1.5 mmq, traccia muraria, ripristino ed ogni altro onere per dare l'opera finita e funzionante a regola d'arte.	100.00	2 425.12 (3.9460%)	2 425.12 (3.9460%)
	SOMMANO % aliquote			
7 an08	Fornitura e messa in opera di cartello segnaletico conforme alle indicazioni del D.P.R. 8-6-82, n° 524 e successive modifiche e integrazioni, compreso ogni altro onere per dare il lavoro compiuto a regola d'arte.	100.00	82.35 (0.1340%)	82.35 (0.1340%)
	SOMMANO % aliquote			
8 an09	Fornitura e messa in opera di estintore portatile da 5 Kg omologato per lo spegnimento di fuochi di classe 13A 89BC, compresa la staffa di sostegno e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta a regola d'arte.	100.00	210.80 (0.3430%)	210.80 (0.3430%)
	SOMMANO % aliquote			
9 an11	Fornitura e posa in opera di punto allaccio pompa di calore con cavo unipolare flessibile tipo N07V-K di sez. 4 o 6 mmq, in tubo in pvc flessibile non propagante la fiamma ed autoe ... stico a partire da quadro di alimentazione e quant'altro occorra per dare l'opera funzionante e finita a regola d'arte.	100.00	621.95 (1.0120%)	621.95 (1.0120%)
	SOMMANO % aliquote			
10 an15	Fornitura e posa in opera di pannello di segnalazione luminoso a luce lampeggiante corredato da buzzer piezoelettrico a suono pulsante, in policarbonato autoestinguente, alimentazi ... e secondo progetto e Direzione Lavori e compreso ogni altro onere per dare l'opera finita e funzionante a regola d'arte	100.00	235.38 (0.3830%)	235.38 (0.3830%)
	SOMMANO % aliquote			
11 an16	Calcestruzzo preconfezionato leggero termoisolante tipo ISOCAL 500, per la realizzazione di pendenze e coibentazioni di solai piani, a base di aggreganti leggeri, preconfezionato c ... sore minimo di 5 cm con Rck 25, densità 600 Kg/mc, compresa la finitura superficiale con malta di cemento a cazzuola.	100.00	576.47 (0.9380%)	576.47 (0.9380%)
	SOMMANO % aliquote			
12 an17	Impermeabilizzazione e coibentazione di copertura piana, costituita da: - barriera al vapore con carta catramata; pannello i in poliuretano da 50 mm; guaina ramata da 4 mm con sovr ... 10 cm e saldature con uso di cannello a gas, in opera compreso ogni onere necessario per darla finita a regola d'arte.	114.17	500.26 (0.8140%)	571.15 (0.9293%)
	SOMMANO % aliquote			
	<b>A RIPORTARE</b>			<b>13 219.11</b>

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
RIPORTO				13 219.11
13 an18	Tinteggiatura interna di pareti e soffitti con una mano di fondo e due mani di tempera lavabile, compreso l'onere del ponteggio.  SOMMANO % aliquote	100.00	7 391.50 (12.0270%)	7 391.50 (12.0270%)
14 an19	Fornitura e posa in opera di n° 1 servoscala a pedana avente le seguenti caratteristiche tecniche: portata Kg. 225 - dimensioni mm 750x700 - velocità 6 m/min; ingombro guide mm 100 ... hiave a due posizioni. L'abbandono dei comandi arrestano il montascale. Il tutto perfettamente funzionante e collaudato.  SOMMANO % aliquote	100.00	11 244.28 (18.2960%)	11 244.28 (18.2960%)
15 an20	Fornitura e posa in opera di n° 1 pompa di calore di potenzialità di 7.000 W, tipo "OKKAIDO TMHKS-TMKNS" o simile, con funzioni caldo-freddo, deumidificazione, ventola, comprese le ... i elettrici, incluso l'onere per la prova del vuoto e controllo di pressione finita per darle a perfetta regola d'arte.  SOMMANO % aliquote	100.00	4 805.98 (7.8200%)	4 805.98 (7.8200%)
16 an21	Demolizione di mq 1,0 di impermeabilizzazione di copertura piana, eseguita con guaina bituminosa con lamina di alluminio, compreso l'onere del conferimento a discarica dei materiali di risulta.  SOMMANO % aliquote	100.00	116.77 (0.1900%)	116.77 (0.1900%)
17 an23	Realizzazione di rampa per portatori di handicap, da eseguirsi con basamento e bordo in cls secondo le dimensioni e particolari di progetto, rifinitura con pavimento antiscivolo, c ... tolo esistente, l'eliminazione della soglia, e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.  SOMMANO % aliquote	100.00	700.00 (1.1390%)	700.00 (1.1390%)
18 an24	Fornitura e posa in opera di mq 1,0 di copertura realizzata con lastre isolanti in acciaio, tipo "Coverib", costituite da una lamiera in acciaio zincato dello spessore di 6/10 di ... mm 2 e ogni altro onere per la perfetta realizzazione in opera nelle forme e dimensioni come da particolari di progetto.  SOMMANO % aliquote	109.96	17 807.95 (28.9760%)	19 581.62 (31.8620%)
19 an25	Fornitura e posa in opera di ml 1,0 di gronda in alluminio ramato di sezione rettangolare, di colore a scelta della D.L., completa di zanche per l'ancoraggio e quant'altro necessario per darla in opera a regola d'arte.  SOMMANO % aliquote	136.12	849.96 (1.3830%)	1 156.96 (1.8825%)
20 an26	Prezzo per mq 1.0 di muratura in mattoni laterizi forati 12x25x30 dello spessore di cm 12, murati con malta cementizia, compreso l'onere del ponteggi e quant'altro occorrente per darla in opera a perfetta regola d'arte.  SOMMANO % aliquote	169.43	326.34 (0.5310%)	552.91 (0.8997%)
21 an27	Intonaco liscio in malta premiscelata per superfici esterne, costituito da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato della stessa malta a base di cemento premiscelato con ... dato in opera su superfici piane o curve, compreso il ponteggio e il tiro in alto su superfici verticali od orizzontali.  SOMMANO % aliquote	338.87	165.32 (0.2690%)	560.22 (0.9116%)
22 an28	Fornitura e posa in opera di n° 1 videocitofono, tipo "Bticino - Kit video monoutenza Pivot - linea 2000" costituito da: Videocitofono Pivot e pulsantiera linea 2000, colore allumi ... mpreso l'onere delle tracce murarie, i cavi e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.  SOMMANO % aliquote	100.00	884.37 (1.4390%)	884.37 (1.4390%)
23 an29	Fornitura e posa in opera di n° 1 pompa di calore di potenzialità di 9.000 W, tipo "OKKAIDO TMHKS-TMKNS" o simile, con funzioni caldo-freddo, deumidificazione, ventola, comprese le ... i elettrici, incluso l'onere per la prova del vuoto e controllo di pressione finita per darle a perfetta regola d'arte.  SOMMANO % aliquote	100.00	1 101.32 (1.7920%)	1 101.32 (1.7920%)
24 an30	Fornitura e posa in opera di n° 1 pompa di calore di potenzialità di 12.000 W, tipo "OKKAIDO TMHKS-TMKNS" o simile, con funzioni caldo-freddo, deumidificazione, ventola, comprese 1 ... i elettrici, incluso l'onere per la prova del vuoto e controllo di pressione finita per darle a perfetta regola d'arte.  SOMMANO %	100.00	2 481.66	2 481.66
A RIPORTARE				63 796.70

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			63 796.70
	<i>aliquote</i>		(4.0380%)	(4.0380%)
25 NP01	Fornitura e posa in opera di ml 1,0 di pluviale in alluminio fi 80, completo di collarini e quant'altro necessario per il montaggio a perfetta regola d'arte.	100.00	513.17 (0.8350%)	513.17 (0.8350%)
	SOMMANO % <i>aliquote</i>			
26 NP02	Fornitura e posa in opera di ml 1,0 tubazione in PVC rigido tipo pesante Ø 200 mm, per la realizzazione del prolungamento dei canali di aereazione forata dei servizi igienici, compreso i pezzi speciali, giunzioni e quant'altro occorre per darla in opera a regola d'arte.	100.00	385.34 (0.6270%)	385.34 (0.6270%)
	SOMMANO % <i>aliquote</i>			
27 NP03	Prezzo per l'esecuzione di ml 1,0 di ripristino dei cornicioni della copertura, mediante demolizione delle parti ammalorate in calcestruzzo, trattamento degli eventuali ferri di ar ... a quella utilizzate per le pareti esterne, compreso qualsiasi onere per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.	100.00	426.52 (0.6940%)	426.52 (0.6940%)
	SOMMANO % <i>aliquote</i>			
28 NP04	Prezzo per l'esecuzione di mq 1,0 tinteggiatura per pareti esterne con due mani di idropittura lavabile a base di resine sintetiche, resistente agli agenti atmosferici ed alle muffe ... i a scelta della D.L., compreso eventuale ponteggio e qualsiasi altro onere per darla in opera a perfetta regola d'arte.	100.00	212.64 (0.3460%)	212.64 (0.3460%)
	SOMMANO % <i>aliquote</i>			
29 NP05	Prezzo per la modifica dell'impianto citofonico per la realizzazione di un ulteriore punto video-citofono, comprendente: videocitofono delle stesse caratteristiche di quello già installato con centralino da 24 moduli, cavi di collegamento e ogni altro onere per dare l'opera a perfetta regola d'arte.	100.00	510.10 (0.8300%)	510.10 (0.8300%)
	SOMMANO % <i>aliquote</i>			
30 NP06	Fornitura e posa in opera di n° 1 corpo illuminante in nylon f.v. infrangibile con diffusore in policarbonato satinato anti abbagliamento infrangibile; riflettore in alluminio mart ... isparmio energetico da 4000K e compreso qualsiasi altro onere necessario per darlo funzionante a perfetta regola d'arte.	100.00	795.88 (1.2950%)	795.88 (1.2950%)
	SOMMANO % <i>aliquote</i>			
31 NP07	Fornitura e posa in opera di n° 1 corpo illuminante da esterno in policarbonato grigio RAL 7035, infrangibile autoestinguente, alimentazione 230V 50Hz, cablaggio e grado di protezi ... isparmio energetico da 4000K e compreso qualsiasi altro onere necessario per darlo funzionante a perfetta regola d'arte.	100.00	69.45 (0.1130%)	69.45 (0.1130%)
	SOMMANO % <i>aliquote</i>			
32 NP08	Prezzo per la rimozione e smaltimento n° 1 corpo illuminante esistente, compreso qualsiasi onere necessario per eseguire l'opera a perfetta regola d'arte.	100.00	183.76 (0.2990%)	183.76 (0.2990%)
	SOMMANO % <i>aliquote</i>			
33 NP09	Prezzo per la rimozione e smaltimento di n° 1 vetrata esistente in alluminio/vetro, comprese opere murarie, ripristino delle spallette e quant'altro necessario per dare l'opera a perfetta regola d'arte..	100.00	458.47 (0.7460%)	458.47 (0.7460%)
	SOMMANO % <i>aliquote</i>			
34 NP10	Prezzo per la rimozione e smaltimento di n° 1 serranda metallica, comprese opere murarie, ripristino delle spallette e quant'altro necessario per dare l'opera a perfetta regola d'arte.	100.00	304.83 (0.4960%)	304.83 (0.4960%)
	SOMMANO % <i>aliquote</i>			
35 NP11	Fornitura e posa in opera di n° 1 porte esterne con profilo in alluminio anodizzato tipo Metra NC401, vetro spessore mm 6/7 trasparente, completo di maniglioni antipanico e quant'altro necessario per dare il tutto a perfetta regola d'arte.	100.00	3 361.73 (5.4700%)	3 361.73 (5.4700%)
	SOMMANO % <i>aliquote</i>			
36 NP12	Fornitura e posa in opera di n° 1 lavabo in vetrochina bianca, dimensioni standard, completo di gruppo di rubinetteria, sifone ed accessori per il montaggio, comprese le opere mur ... edda e calda, scarico in PVC di adeguata sezione, compreso qualsiasi onere per darlo in opera a perfetta regola d'arte.	100.00	611.50 (0.9950%)	611.50 (0.9950%)
	SOMMANO % <i>aliquote</i>			
	A RIPIORTARE			71 630.09

COMMITTENTE: Azienda USL n° 7  
STATO FINALE DEI LAVORI

**COSTEC S.p.A.**  
L'Amministratore Unico









Documento composto di  
n° 07 pagine

Il Responsabile del Servizio

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE

N° 4087 DEL 1 SET. 2005

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

IL DIRETTORE SANITARIO

IL DIRETTORE GENERALE

