Deliberazione n° 505

adottata dal Direttore Generale in data 21 APR. 2006

OGGETTO: Interventi di Manutenzione Straordinaria su n° 3 Impianti Elevatori dell'Azienda: n. 25.861 SABIEM presso il P.O. S,Barbara di Iglesias – n. 54KG9566 e n. 455.529 OTIS presso il P.O. Sirai di Carbonia - Affidamento urgente Lavori in economia alla Ditta KONE S.p.A.

il Responsabile del *Settore Tecnico Manutentivo,*

Ravvisata la necessità di provvedere quanto prima all'esecuzione di alcuni interventi di manutenzione straordinaria su n. 3 Impianti Elevatori in uso, nei presidi ospedalieri dell'Azienda, così distinti:

1. impianto SABIEM n. 25.861 matr. CA 1789 installato presso il P.O. S.Barbara di Iglesias;
2. impianto OTIS n. 54KG9566 matr. CA 258/87 installato presso il P.O. Sirai di Carbonia;
3. impianto OTIS n. 455.529 OTIS matr. CA 1185 installato presso il P.O. Sirai di Carbonia;

al fine di renderli più efficienti e soprattutto dotarli di ulteriori ma essenziali dispositivi di sicurezza adeguati alla normativa CEE 95/16/CE del 29.06.95, recepita col DPR 30.04.1999 n. 162;

Precisato che in data 16 maggio 2005 è stato stipulato il contratto di appalto, con Repertorio n°98, regolarmente registrato, per il servizio triennale (2005-2008) di manutenzione ordinaria/straordinaria degli impianti ascensore dell'Azienda con la Ditta KONE S.p.A.;

Atteso - che per l'esecuzione delle prestazioni di che trattasi è stata contattata la stessa Ditta appaltatrice;

- che conseguentemente ad un sopralluogo effettuato in loco dai Tecnici della Ditta Kone, su richiesta dell'Ufficio Tecnico Settore Manutenzioni per una verifica sullo stato di efficienza degli impianti elevatori in uso presso i vari presidi dell'Azienda, sono state appurate le diverse lavorazioni da eseguirsi, compresa la fornitura e posa in opera delle parti da sostituire, sugli impianti sopra distinti;

- che trattandosi di interventi di manutenzione straordinaria e che pertanto esulano dalle ordinarie prestazioni contrattuali, si è proceduto alla richiesta di un preventivo di spesa;

Viste le offerte presentate dalla Ditta KONE S.p.A,:

1. in data 17 marzo 2006 – per l'impianto SABIEM n. 25.861 (che la ditta individua col n. 10.516.913) per un importo dei lavori previsti pari a € 14.000,00 + IVA;
2. in data 17 marzo 2006 – per l'impianto OTIS n. 54KG9566 (che la ditta individua col n. 10.516.733) per un importo dei lavori previsti pari a € 14.000,00 + IVA;
3. in data 17 marzo 2006 – per l'impianto OTIS n. 455.529 (che la ditta individua col n. 10.516.738) per un importo dei lavori previsti pari a € 13.000,00 + IVA;

per un totale di spesa pari a € 41.000,00 oltre l'IVA del 20% ;

Ritenuta congrua la spesa indicata ed inoltre improcrastinabile dare corso alle lavorazioni in argomento, così come meglio esplicate nelle citate offerte;

Preso Atto - che con nota Prot. n. 388/Uff.Tec. e Prot. aziendale n. 4267 in data 09 dicembre 2005 sono stati informati i Dirigenti amministrativi e Sanitari della gestione aziendale, per propria competenza, della situazione di efficienza degli impianti in uso nei vari presidi dell'Azienda;

Ventura

- che nota, Prot. n. 176/Uff.Tec. e Prot. aziendale n. 1241, in data 05 aprile 2006 sono state richieste agli stessi le risorse necessarie per poter far fronte alle lavorazioni più sopra segnalate;

- che con nota, Prot. n. 46/Dip.Tec.Amm.Vo, in data 06.04.2006 il Capo Dipartimento Tecnico Amministrativo aziendale ha espresso parere favorevole in merito alle lavorazioni di che trattasi ed alla disponibilità finanziaria sul Piano dei Conti aziendale;

Considerata per quanto anzi esposto, l'urgenza della procedura al fine di assicurare la messa in esercizio dell'Impianti elevatori di cui in oggetto, in tempi brevi, tenuto conto che la ditta KONE ha provveduto, in via cautelativa per la pubblica incolumità, alla messa fuori servizio degli stessi;

Ritenuto - che sulla base delle disposizioni vigenti, la prestazione in argomento, risulta legittimamente eseguibile ai sensi del disposto dell'art. 53 punto 4, del Regolamento di Amministrazione e Contabilità Aziendale, approvato con Delibera del D.G. n. 1692/98, che consente, tra l'altro, l'affidamento mediante l'esecuzione in economia di lavori di riparazioni e manutenzioni urgenti le cui interruzioni o guasti pregiudichino o impediscono la normale attività dell'Azienda, qualunque ne sia l'importo;

- che nella fattispecie la tempestività delle procedure contrattuali, nell'intento di assicurare all'attività aziendale efficacia ed efficienza, giustifica il ricorso alla suddetta modalità;

PROPONE

- l'adozione del presente atto di affidamento urgente delle lavorazioni di manutenzione straordinaria sugli Impianti Elevatori distinti ai punti 1-2-3 della premessa, installati presso i PP.OO. S. BARBARA di Iglesias e SIRAI di Carbonia, mediante il ricorso all'esecuzione in economia, ai sensi del richiamato art. 53 punto 4, del citato Regolamento di Amministrazione e Contabilità Aziendale;

- di dare atto che l'esecuzione è affidata alla Ditta KONE S.p.A, titolare del contratto principale;

- di impegnare la relativa spesa stimata in € 41.000,00 oltre l'IVA del 20%, compresa la fornitura e posa in opera delle parti da sostituire, così come da offerte in data 17 marzo 2006, che si allegano per costituirne parte integrante;

Il Direttore Generale

Preso Atto dell'istruttoria svolta dal Responsabile del Settore Tecnico Manutentivo;

Sentiti il Direttore Amministrativo, il Direttore Sanitario ed il Dirigente del Servizio Acquisti/Patrimonio,

D E L I B E R A

- l'affidamento urgente, mediante ricorso all'esecuzione in economia, alla Ditta KONE S.p.A, titolare del contratto principale, delle Lavorazioni concernenti la manutenzione straordinaria per il ripristino degli Impianti Elevatori che si elencano:

  4. impianto SABIEM n. 25.861 matr. CA 1789 installato presso il P.O. S.Barbara di Iglesias;
  5. impianto OTIS n. 54KG9566 matr. CA 258/87 installato presso il P.O. Sirai di Carbonia;
  6. impianto OTIS n. 455.529 OTIS matr. CA 1185 installato presso il P.O. Sirai di Carbonia;

- di dare atto che il totale della relativa spesa stimata pari a € 41.000,00 IVA del 20% esclusa, così come da offerte in data 17 aprile 2006, è comprensiva della fornitura e posa in opera delle parti da sostituire;

- di determinare che il capo servizio bilancio/contabilità provveda al pagamento delle relative fatture di addebito, con regolare ordinativo bancario tratto sul tesoriere aziendale, previa attestazione sulla regolarità della stessa a cura dei Responsabili di procedimento per propria competenza;

- disporre la contabilizzazione della spesa di *€ 49.200,00 di cui € 8.200,00 per IVA del 20%* , a favore della Ditta KONE S.p.A, sulla classe di costo al Cod. n. 02 03 00002 del Piano dei Conti aziendale di parte corrente, per l'esercizio 2006, suddivisa per i seguenti Centro di Costo:

- n. 12052010 - € 14.000,00 –
- n. 12051010 - € 27.000,00 -

Il Direttore Generale
Dr. Benedetto Barranu

SERVIZIO SANITARIO REGIONE SARDEGNA AZIENDA USL N°7 CARBONIA

DIRAMM/
DIRSAN/
RESP.SERV.ACQ/A.FODDIS
SETT.TEC.MAN/B.VACCA
RESP.PROC/L.VENTURA
RESP.PROC/G.SULAS

ADD/M.Meloni

Il Responsabile del Servizio Affari Generali,

Attesta che la deliberazione

n. 505 del 21 APR. 2006

è stata pubblicata

nell'albo pretorio dell'Azienda USL n. 7

a partire dal 21 APR. 2006 al 5 MAG. 2006

Resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi

ed è stata posta a disposizione per la consultazione

Il Responsabile del Servizio
Affari Generali
(Dr.ssa M. Teresa Garau)

SERVIZIO SANITARIO REGIONE SARDEGNA AZIENDA USL N°7 CARBONIA

Allegati n. 03

Destinatari:
Collegio dei Sindaci
Servizio Bilancio
Servizio Acquisti
Settore Tec. Manut.
Resp. Proc. Geom. L.Ventura

SERVIZIO SANITARIO REGIONE SARDEGNA
Azienda U.S.L. 7 – Carbonia
Via Dalmazia, 83 – 09013 CARBONIA
Dipartimento Tecnico-Amministrativo

AM.02

Prot. 46 / Dip. Tec. Amm.vo

Carbonia 06.04.06

Al Responsabile Settore Tec. Manutentivo
Ing. Brunello Vacca

e,p.c. Sig. Direttore Generale
Sig.- Direttore Sanitario
Sig. Direttore Amministrativo
Sig. Responsabile Serv. Acquisti e Tecnici
LORO SEDI

Oggetto: Interventi di manutenzione Ascensori Presidi Ospedalieri. Risorse finanziarie.

Nel prendere atto della Sua nota Prot. 176 del 05.04.06 inerente l'oggetto si evince, fatti salvi errori di interpretazione da parte dello scrivente, che le manutenzioni proposte ineriscono la sicurezza degli impianti.

Sulla base di quanto sopra, trattandosi di impianti per i quali deve essere assicurata la totale sicurezza e che come la S.V. evidenzia non possono essere dismessi e che resteranno in uso anche dopo il completamento dei lavori di ristrutturazione in corso, è evidente che la manutenzione deve far carico al bilancio ordinario corrente, così come altra manutenzione di impianto o attrezzatura. Diverso discorso sarebbe la loro sostituzione integrale.

E' pertanto parere dello scrivente, salvo diverse determinazioni che vorranno assumere la Direzione Generale, Il Direttore Amministrativo e Sanitario o il Responsabile del Servizio Acquisti e Tecnici, che si dia immediato corso alla formalizzazione dell'affidamento con imputazione della spesa al bilancio corrente sul codice economico 02 03 00002.

All'atto della proposta di atto Deliberativo la S.V. dovrà attestare la congruità del preventivo.

Distinti saluti.

IL Capo Dipartimento Tecnico Amministrativo

ATT. 03/

KONE

Spettabile
AZIENDA USL 7
Ufficio Tecnico – Settore
Manutenzioni
Via Dalmazia 83
09010 CARBONIA

Pero, 17 marzo 2006
C.A. Ing. Vacca

Oggetto: Impianti elevatori 10516913 P.O S. Barbara Iglesias – 10516733 – 10516738 P.O. Sirai Carbonia

Con riferimento a quanto verificato dai nostri tecnici durante le verifiche di manutenzione e ai successivi colloqui intercorsi con la presente Vi sollecitiamo, al fine di riportare gli impianti in oggetto ad un normale livello di efficienza tecnica e funzionalità e soprattutto ad ottemperare a quanto prescritto dall'Ing. Zanzara durante le visite di Ispezione eseguite nel corso dell'anno 2002, l'esecuzione dei lavori riportati nei nostri preventivi del 16 Gennaio 2006 già in Vostro possesso.

Per gli impianti in oggetto Vi alleghiamo al fine di una Vostra migliore valutazione dei costi una tabella riepilogativa che tiene conto degli sconti proposti in gara con le relative tabelle ANIE per il costo della MDO.

In attesa di un Vostro sollecito riscontro Vi ricordiamo che i nostri Uffici di zona :

KONE SpA
Ufficio di Cagliari
Via Meucci 6
09131 Cagliari

sono a Vostra disposizione per ogni ulteriore informazione che al riguardo riterrete opportuna.

Distinti saluti.

KONE SpA
P. Dordei

KONE S.p.A.
Via Figino, 41
20016 Pero (MI)

Società Certificata UNI EN ISO 9001
Tel. 02 33923.1 – Fax 02 33923654
www.kone.com

Capitale Sociale € 11.700.000
Rea. Milano 1594415
Reg. Impr. MI – C.F. 05069070158
P. IVA 12899760156

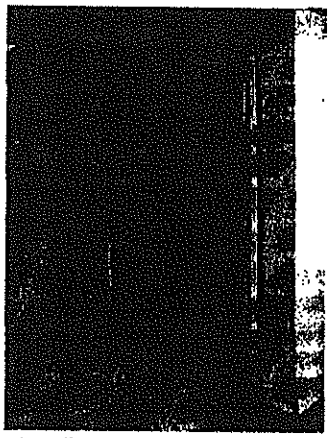
KONE

DESCRIZIONE DELLA FORNITURA

Impianto n° **0010516913**
Installato in **S.LEONARDO VIA P.O.S. BARBARA 09016 IGLESIAS**

DISPOSITIVO FOTOELETTRICO A RAGGI INFRAROSSI PER LA PROTEZIONE DELL' ACCESSO IN CABINA PASSEGGERI

Fornitura e posa in opera di n° 1 nuovo/i dispositivo/i fotoelettrico/i a raggi infrarossi, particolarmente studiato per Montacarichi o Ascensori senza porte di cabina.
Il dispositivo è in grado di intervenire (fermando l'impianto) nel caso d'intercettazione di un ostacolo nella traiettoria del raggio di luce in prossimità dello sbarco di cabina.



L'intervento prevede l'istallazione di n° 2 Barriere con sensori per emissione e ricezione a raggi diretti in corrispondenza dello sbarco di cabina ed n° 1 Centralina elettronica di controllo ad amplificazione integrata.

Sono inoltre inclusi nella fornitura:

- Kit di staffe ed accessori di fissaggio
- Modifica dei circuiti elettrici interessati per rendere compatibile il funzionamento dell'impianto con l'aggiunta del nuovo dispositivo.
- Fornitura con relativa posa di n°1 Trasformatore completo di relativi fusibili di protezione da installare nel quadro di manovra.
- Fornitura e posa in opera di cavi elettrici si sezione adeguata per il collegamento delle nuove apparecchiature e rispondenti alle norme CEI per l'esecuzione dell'impianto elettrico in cabina. Tubi e canaline in PVC di contenimento delle linee elettriche, completi di accessori di fissaggio.

Prove e regolazioni da parte di nostro personale specializzato durante il normale orario di lavoro.

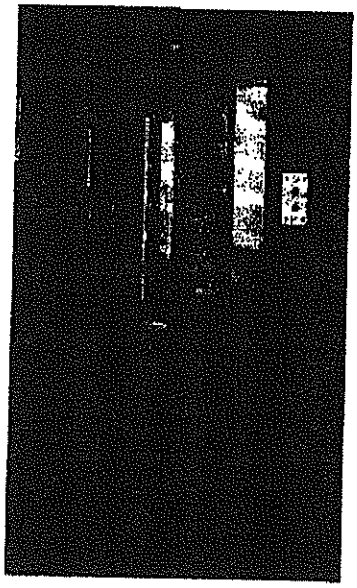
I vantaggi per il Cliente:

- *Il dispositivo riduce lo spazio libero della porta di ingresso alla cabina di soli 30 mm circa (a seconda del modello la riduzione può variare da 14 a 30 mm).*
- *La zona di passaggio è controllata con fasci di raggi infrarossi a secondo del modello prescelto.*
- *Migliore sicurezza grazie al sistema di blocco immediato della cabina in caso di intercettazione dell'ostacolo.*
- *Si riducono le occasioni di fermo impianto per riparare eventuali danni alle porte ne consegue un miglioramento anche delle prestazioni.*

OFFERTA.05IT15VEIP00231R02

KONE

PORTE DI PIANO A BATTENTE



Al fine di aumentare i requisiti essenziali di sicurezza del Vs. impianto ascensore, in accordo con i criteri di progettazione descritti nella direttiva CEE 95/16/CE del 29 giugno 1999, recepita in Italia dal DPR n°. 162 del 30 aprile 1999, il cui paragrafo 2.3 – allegato 1 recita:

"2. RISCHI PER LE PERSONE AL DI FUORI DELLA CABINA

2.3 Gli accessi di piano per l'entrata e l'uscita della cabina devono essere muniti di porte di piano aventi una resistenza meccanica sufficiente in funzione delle condizioni di uso previste. Nel funzionamento normale, un dispositivo di interbloccaggio deve rendere impossibile:
un movimento delle cabina comandato deliberatamente o no se non sono chiuse o bloccate tutte le porte del piano.
L'apertura di una porta di piano se la cabina non si è fermata ed è al di fuori della zona di piano prevista a tal fine..."

Si propone la fornitura e la posa in opera di :

PORTE DI PIANO AD UN BATTENTE METALLICHE NORMALIZZATE IN SOSTITUZIONE DELLE ATTUALI.

- N° 9 porta/e di piano metallica/che in lamiera tamburata 15/1', verniciatura antiruggine, chiusura semiautomatica, completa di serratura omologata.
- Larghezza: 700 mm.
- Altezza: 2000 mm.
- Verniciatura porta/e bucciata (goffrata) nel colore a scelta.
- Dispositivo per ferma porta a 90 gradi.
- Zanche, staffe ed accessori di fissaggio.
- Cavi e fili elettrici di sezione adeguata rispondenti alle norme CEI per il collegamento delle nuove porte con modifica parziale dei circuiti elettrici di sicurezza nel vano
- Tubi e canaline in PVC pdi contenimento delle linne elettriche, completi di accessori fissaggio.
- Prove e regolazioni in ottemperanza alle norme vigenti.

OFFERTA.05IT15VEIP00231R02

KONE S.p.A.
Via Figino, 41
20016 Pero (MI)

Società Certificata UNI EN ISO 9001
Tel. 02 33923.1 – Fax 02 33923654
www.kone.com

Capitale Sociale € 11.700.000
Rea. Milano 1694415
Reg. Impr. MI – C.F.05069070158
P. IVA 12899760158

KONE

Piccole Riparazioni

fornit./sost. bottoniera di ispezione con modello EN81
Fornitura/Sostituzione bottoniera di ispezione con modello EN81
Quantità: 1

fornit./appl. illum.emerg. Rilux con tubo fluo. (vedt DLI 01.03.001-C).
Fornitura/applicazione illuminazione d'emergenzaRilux con tubo fluorescente (vedt DLI 01.03.001-C).
Quantità: 1

fornit./appl. disp. illuminazione emergenza IP55 1 tubo fluo
Fornitura/applicazione dispositivo illuminazione emergenza IP55 1 tubo fluo
Quantità: 1

Totale lavori su questo impianto € 15.2~~87~~,00

~~14.000,00 (QUATTORDICIMILA/00) + IVA~~

€ 14'000,00 (euro QUATTORDICI MILA/00) + IVA

OFFERTA.05IT15VEIP00231R02

KONE S.p.A.
Via Figino, 41
20016 Pero (MI)

Società Certificata UNI EN ISO 9001
Tel. 02 33923.1 – Fax 02 33923654
www.kone.com

Capitale Sociale € 11.700.000
Rea. Milano 1594415
Reg. Impr. MI – C.F.05069070158
P. IVA 12899760156

KONE S.p.A.
Via Figino, 41
20016 Pero (MI)

Società Certificata UNI EN ISO 9001
Tel. 02 33923.1 - Fax 02 33923654
www.kone.com

Capitale Sociale € 11.700.000
Rea Milano 1594415
Reg. Impr. MI - C.F. 05069070158
P. IVA 12899760156

5/14

AZIENDA UNITA SANITARIA LOCALE N° 7 - CARBONIA
IMPIANTI ELEVATORI n° 10516913- POSTO IN IGLESIAS - P.O S. BARBARA

Descrizione	Numero	Prezzo unitario listino	Materiali sconto di gara	Ore mano d'opera
Porte dei piani	9	1340	5.427,00	194,00
Verniciatura	9	196	793,80	11,00
Fermo porta	9	180	729,00	10,00
Disposivo fotoelettrico a barriera	1	1030	463,50	24,00
Bottoniera manutenzione	1	110	49,50	12,00
Luce emergenza cabina	1	110	49,50	4,00
Luce emergenza Locale Macchina	1	104	46,80	4,00

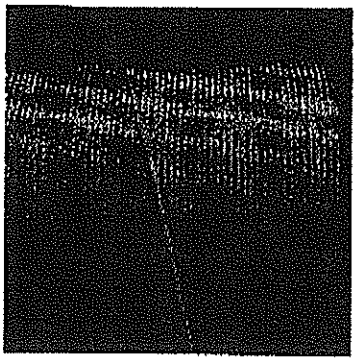
Totali parziali	7.559,10	259,00
Costo orario		56,33
Ribasso di gara		27,04
Totale parziale lavori	7.559,10	7.002,95
Totale lavori		14.562,05

p.a. 14'000,00

KONE

DESCRIZIONE DELLA FORNITURA
Impianto n° **0010516733**
Installato in **LOC. SIRAI 09013 CARBONIA**

SOSTITUZIONE COMPLETA DELLE FUNI DI TRAZIONE



Fornitura e posa in opera di nuove funi di trazione, che presentano una percentuale di fili rotti e sono logore dall'uso. Le nuove funi sono di sezione e lunghezza adatte alle caratteristiche dell'impianto complete di targhette contenenti i dati richiesti dalle norme di legge vigenti.
L'intervento prevede il bloccaggio della cabina passeggeri sugli apparecchi di sicurezza e la messa in appoggio del contrappeso al fine di scaricare la macchina e le pulegge di trazione e rinvio (se presenti) dalla tensione delle funi.
Messa in tiro prove e regolazione per il controllo dell'uniformità di tensione.

N. 4 nuove funi di tipo SEALE

Diametro: 10 mm

OFFERTA.05IT15VEIP00238R03

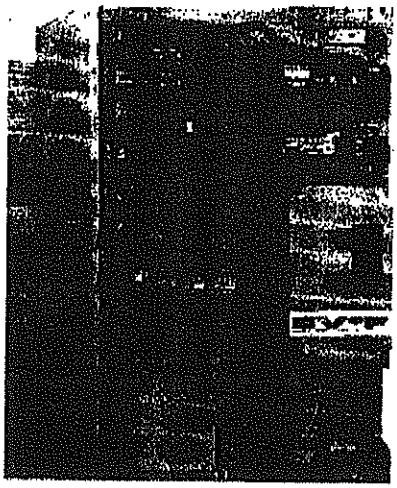
KONE S.p.A.
Via Figino, 41
20016 Pero (MI)

Società Certificata UNI EN ISO 9001
Tel. 02 33923.1 – Fax 02 33923664
www.kone.com

Capitale Sociale € 11.700.000
Rea. Milano 1594415
Reg. Impr. MI – C.F.05069070158
P. IVA 12699760156

KONE

QUADRO ELETTRICO EPB2.4



Fornitura e posa in opera di nuovo quadro elettrico di manovra a microprocessori, completo di tutte le apparecchiature necessarie al funzionamento, controllo, sicurezza e protezione dell'impianto, che presiede tramite microprocessore al controllo di tutta la sequenza di funzionamento dell'impianto, come ad esempio l'azionamento dei contattori di marcia, l'azionamento delle porte, la posizione della cabina e relativa segnalazione luminosa. Il quadro è dotato di un sistema di autodiagnosi che verifica con continuità il funzionamento dei principali dispositivi, memorizzando eventuali anomalie transitorie di funzionamento per consentire ai tecnici l'identificazione a posteriori.
E' inoltre predisposto per futuri sviluppi nella logica della attuale manovra con una più sofisticata.

Nella manovra universale la cabina risponde alle chiamate dai piani solo se è inutilizzata. Le chiamate vengono soddisfatte una alla volta.

Congiuntamente al nuovo quadro di manovra, vengono sostituiti anche i cavi flessibili che ne realizzano il collegamento elettrico con la cabina, necessaria al fine di consentire il corretto funzionamento delle seguenti parti:
- circuiti di manovra
- circuiti ausiliari
- segnalazioni di cabina
- bottoniera di cabina
- circuiti della luce e dell'allarme

Vengono inoltre sostituiti la scatola di derivazione e le bottoniera di manutenzione poste sul tetto di cabina e i dispositivi di lettura della posizione della cabina.
Tutti i materiali utilizzati sono conformi alla normalizzazione CEI.

Vengono inoltre sostituiti gli interruttori di extracorsa e tutte le linee elettriche fisse di vano per poter garantire uno stabile e affidabile collegamento elettrico tra i componenti del vano e il quadro di manovra, quali serrature, equipaggiamenti di posizione, pulsanti e segnalazioni di piano.
Tutti i materiali installati sono conformi alla normalizzazione CEI e i cavi vengono protetti da una canalina in PVC.

Il nuovo quadro di manovra è equipaggiato con V3F10, il variatore di frequenza specifico per applicazioni ascensoristiche. Il motore asincrono trifase con rotore a gabbia di scoiattolo è alimentato dal quadro di manovra attraverso un convertitore che regola la tensione e la frequenza. È così possibile avere un avviamento confortevole e progressivo, ridurre al minimo il dislivello fra le soglie di cabina e di piano, insieme ad un consistente risparmio di energia elettrica.

OFFERTA.05IT15VEIP00238R03

KONE S.p.A.
Via Figino, 41
20016 Pero (MI)

Società Certificata UNI EN ISO 9001
Tel. 02 33923.1 – Fax 02 33923654
www.kone.com

Capitale Sociale € 11.700.000
Rea. Milano 1594415
Reg. Impr. MI – C.F.05089070156
P. IVA 12899760156

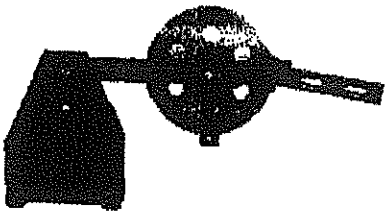
KONE

DISPOSITIVO LIMITATORE DI VELOCITÀ ECCESSIVA IN DISCESA DELLA CABINA

Fornitura e posa in opera di:

- Dispositivo limitatore di velocità discesa eccessiva omologato per azionamento del paracadute cabina con interruttore di sicurezza e puleggia a doppia gola

- Tenditore per limitatore velocità, con interrutore di sicurezza per il controllo della rottura o allentamento della fune.
- Fune di acciaio per limitatore di velocità,di lunghezza adeguata alla corsa dell'impianto
- Staffe ed accessori di fissaggio
- Cavi e fili elettrici di sezione adeguata rispondenti alle norme CEI per il collegamento elettrico tra l'interruttore di controllo della velocità nominale dell'impianto ed il quadro di manovra.
- Prove e regolazioni in ottemperanza alle norme vigenti.



OFFERTA.05IT15VEIP00238R03

KONE S.p.A.
Via Figino, 41
20016 Pero (MI)

Società Certificata UNI EN ISO 9001
Tel. 02 33923.1 – Fax 02 33923654
www.kone.com

Capitale Sociale € 11.700.000
Rea. Milano 1594415
Reg. Impr. MI – C.F.05069070158
P. IVA 12899760156

KONE

DISPOSITIVO PESACARICO ELETTRONICO DI CABINA

Al fine di aumentare i requisiti essenziali di sicurezza del Vs. impianto ascensore, in accordo con i criteri di progettazione descritti nella direttiva CEE 95/16/CE del 29 giugno 1995, recepita in Italia dal DPR n° 162 del 0 aprile 1999, il cui paragrafo 1.4.1. – allegato 1 recita:

> "1.4 controllo delle sollecitazioni (compresa la velocità eccessiva)
> 1.4.1 Gli ascensori devono essere progettati, costruiti ed installati in modo da rendere senza effetto l'ordine di comando dei movimenti qualora il carico superi il valore nominale "

Si propone la fornitura e la posa in opera di :

- centralina elettronica del dispositivo pesacarico per interdizione del movimento della cabina, qualora il carico superi il valore nominale.
- Sensore/i installato/i sulla/e traversa/e della sospensione cabina.
- Segnalatore luminoso e sonoro di carico eccessivo in cabina.
- Staffe ed accessori di fissaggio
- Relè di tipo industriale funzionante a bassa tensione e corrente raddrizzata, con modifica dei circuiti elettrici del quadro di manovra, per rendere compatibile il funzionamento dell'impianto e il nuovo dispositivi pesacarico
- Cavi e fili elettrici di sezione adeguata rispondenti alle norme CEI per il collegamento delle nuove apparecchiature e modifica parziale dei circuiti elettrici del quadro di manovra nel locale macchinario
- Tubi e canaline in PVC di contenimento delle linee elettriche, completi di accessori per il fissaggio.
- Prove e regolazioni in ottemperanza alle norme vigenti.

OFFERTA.05IT15VEIP00238R03

KONE S.p.A.
Via Figino, 41
20016 Pero (MI)

Società Certificata UNI EN ISO 9001
Tel. 02 33923.1 – Fax 02 33923654
www.kone.com

Capitale Sociale € 11.700.000
Rea. Milano 1594415
Reg. Impr. MI – C.F.05069070156
P. IVA 12899760156

KONE

Piccole Riparazioni

PULEGGIA DI TRAZIONE
560/4/10-11

Smontaggio dell'argano con estrazione dell'albero lento per procedere allo scalettamento della puleggia di trazione esistente e montaggio della nuova puleggia di adatto diametro e numero di gole. Quanto sopra si rende necessario per ripristinare la primitiva aderenza fra puleggia e funi, non sopportando, l'attuale, la rettifica delle gole.; - sostituzione della puleggia di trazione;
Quantità: 1

fornit./appl. disp. illuminazione emergenza IP55 1 tubo fluo
Fornitura/applicazione dispositivo illuminazione emergenza IP55 1 tubo fluo
Quantità: 1

Totale lavori su questo impianto € 17.1~~11~~,28

~~14.300,00 (QUATTORDICIMILATRECENTO/00) + IVA~~

€ 14'000,00 (euro QUATTORDICIMILA/00) + IVA

OFFERTA.05IT15VEIP00238R03

KONE S.p.A.
Via Figino, 41
20016 Pero (MI)

Società Certificata UNI EN ISO 9001
Tel. 02 33923.1 – Fax 02 33923654
www.kone.com

Capitale Sociale € 11.700.000
Rea. Milano 1594415
Reg. Impr. MI – C.F.05069070158
P. IVA 12899760156

V2DCm29 rev.7 del 7/01/2004

AZIENDA UNITA SANITARIA LOCALE N° 7 - CARBONIA

IMPIANTI ELEVATORI n° 10516733 - POSTO IN CARBONIA - P.O. SIRAI

Descrizione	Numero	Prezzo unitario listino	Materiali sconto di gara	Ore mano d'opera
Limitatore di Velocita	1	612,00	275,40	18,00
Fune	1	624,00	280,80	36,00
Disposivo fotoelettrico a barriera	1	1.030,00	463,50	24,00
Puleggia	1	1.280,00	576,00	32,00
Quadro di manovra - Linee rigide e flessibili	1	10.600,00	4.770,00	180,00
Luce emergenza cabina	1	110,00	49,50	4,00

Totali parziali	6.415,20	294,00
Costo orario		56,33
Ribasso		27,04
Totale parziale lavori	6.415,20	7.949,29
Totale lavori		14.364,49

p.a. 14'000,00

KONE

11/17

KONE S.p.A.
Via Figino, 41
20016 Pero (MI)

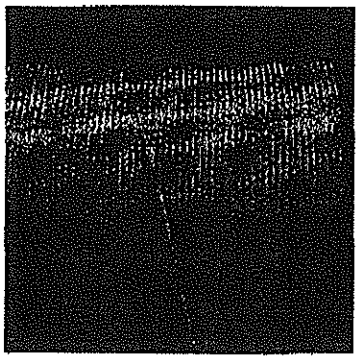
Società Certificata UNI EN ISO 9001
Tel. 02 33923.1 - Fax 02 33923654
www.kone.com

Capitale Sociale € 11.700.000
Rea Milano 1594415
Reg. Impr. Mi - C.F. 05069070158
P. IVA 12899760156

KONE

DESCRIZIONE DELLA FORNITURA
Impianto n° **0010516738**
Installato in **LOC. SIRAI 09013 CARBONIA**

SOSTITUZIONE COMPLETA DELLE FUNI DI TRAZIONE



Fornitura e posa in opera di nuove funi di trazione, che presentano una percentuale di fili rotti e sono logore dall'uso. Le nuove funi sono di sezione e lunghezza adatte alle caratteristiche dell'impianto complete di targhette contenenti i dati richiesti dalle norme di legge vigenti.
L'intervento prevede il bloccaggio della cabina passeggeri sugli apparecchi di sicurezza e la messa in appoggio del contrappeso al fine di scaricare la macchina e le pulegge di trazione e rinvio (se presenti) dalla tensione delle funi.
Messa in tiro prove e regolazione per il controllo dell'uniformità di tensione.

N. 4 nuove funi di tipo SEALE

Diametro: 10 mm

OFFERTA.05IT15VEIP00238R03

KONE S.p.A.
Via Figino, 41
20016 Pero (MI)

Società Certificata UNI EN ISO 9001
Tel. 02 33923.1 – Fax 02 33923654
www.kone.com

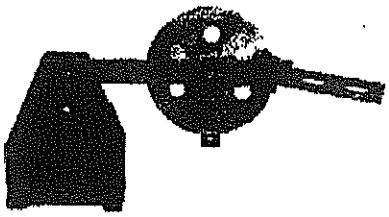
Capitale Sociale € 11.700.000
Rea. Milano 1594415
Reg. Impr. MI – C.F.05069070158
P. IVA 12899760156

KONE

DISPOSITIVO LIMITATORE DI VELOCITÀ ECCESSIVA IN DISCESA DELLA CABINA

Fornitura e posa in opera di:

- Dispositivo limitatore di velocità discesa eccessiva omologato per azionamento del paracadute cabina con interruttore di sicurezza e puleggia a doppia gola
- Tenditore per limitatore velocità, con interrutore di sicurezza per il controllo della rottura o allentamento della fune.
- Fune di acciaio per limitatore di velocità,di lunghezza adeguata alla corsa dell'impianto
- Staffe ed accessori di fissaggio
- Cavi e fili elettrici di sezione adeguata rispondenti alle norme CEI per il collegamento elettrico tra l'interruttore di controllo della velocità nominale dell'impianto ed il quadro di manovra.
- Prove e regolazioni in ottemperanza alle norme vigenti.



OFFERTA.05IT15VEIP00238R03

KONE S.p.A.
Via Figino, 41
20016 Pero (MI)

Società Certificata UNI EN ISO 9001
Tel. 02 33923.1 – Fax 02 33923654
www.kone.com

Capitale Sociale € 11.700.000
Rea. Milano 1594415
Reg. Impr. MI – C.F.05069070158
P. IVA 12899760156

KONE

Piccole Riparazioni

PULEGGIA DI TRAZIONE
560/4/10-11

Smontaggio dell'argano con estrazione dell'albero lento per procedere allo scalettamento della puleggia di trazione esistente e montaggio della nuova puleggia di adatto diametro e numero di gole. Quanto sopra si rende necessario per ripristinare la primitiva aderenza fra puleggia e funi, non sopportando, l'attuale, la rettifica delle gole.; - sostituzione della puleggia di trazione;
Quantità: 1

fornit./appl. disp. illuminazione emergenza IP55 1 tubo fluo
Fornitura/applicazione dispositivo illuminazione emergenza IP55 1 tubo fluo
Quantità: 1

Interventi Particolari

Sostituzione cabina
Previo smontaggio della cabina esistente fornitura e posa in opera di una nuova cabina , costruita in lamiera di acciaio trattata contro la corrosione, in panelli a pecchiature verticali internamente rivestiti in acciaio inox satinato.
Aereazione neturale tramite apposite aperture predisposte nel pannello di comando e nel pannello apposto, illuminazione a luce diffusa mediante faretti alogeni.
Dimensioni interne similari alle esistenti nel rispetto delle norme di Legge in vigore.
Accessori : luce di emergenza , fasce paracolpi in legno e gomma.

Totale lavori su questo impianto € 15.071,26

~~13.500,00 (tredicimilacinquecento/00) +IVA~~

€ 13'000,00 (euro tredicimila/00) +IVA

OFFERTA.05TT15VEIP00238R03

KONE S.p.A.
Via Figino, 41
20016 Pero (MI)

Società Certificata UNI EN ISO 9001
Tel. 02 33923.1 – Fax 02 33923554
www.kone.com

Capitale Sociale € 11.700.000
Rea. Milano 1594415
Reg. Impr. MI – C.F.05069070158
P. IVA 12699760156

KONE S.p.A.
Via Figino, 41
20016 Pero (MI)

Società Certificata UNI EN ISO 9001
Tel. 02 33923.1 - Fax 02 33923654
www.kone.com

Capitale Sociale € 11.700.000
Rea Milano 1594415
Reg. Impr. MI - C.F. 05069070158
P. IVA 12899760156

15/14

AZIENDA UNITA SANITARIA LOCALE N° 7 - CARBONIA				
IMPIANTI ELEVATORI n° 10516738 - POSTO IN CARBONIA - P.O. SIRAI				
Descrizione	**Numero**	**Prezzo unitario listino**		**Ore mano d'opera**
Limitatore di Velocita	1	612,00	275,40	18,00
Fune	1	624,00	280,80	36,00
Puleggia	1	1.280,00	576,00	32,00
Cabina	1	9.800,00	4.410,00	202,00
Luce emergenza cabina	1	110,00	49,50	4,00

Totali parziali	5.591,70	292,00
Costo orario		56,33
Ribasso		27,04
Totale parziale lavori	5.591,70	7.895,21
Totale lavori		13.486,91

p.a. 13'000,00

KONE

STATISTICHE DEL PERSONALE

ANIE

FEDERAZIONE NAZIONALE
IMPRESE ELETTROTECNICHE
ED ELETTRONICHE

Via Gattamelata 34, 20149 Milano
Telefono (02) 3264.1
Telefax (02) 3264.212

Febbraio 2002
N.1

RILEVAZIONE STATISTICA DELLE TARIFFE PER PRESTAZIONI DI PERSONALE NEL SETTORE ELETTROTECNICO ED ELETTRONICO

ITALIA

	Euro A	B	C	D
I. MONTATORI				
Per ogni **ora di lavoro normale** (8 ore) **diurno** in giornata feriale per settimana di 5 giorni lavorativi; per tutte le **ore di viaggio e di attesa inoperosa** in giornata feriale o festiva		56,33		
Per ogni **ora di lavoro diurno** eccedente le 8 ore in giornata feriale e per ogni **ora di lavoro normale** (8 ore) notturno (come definito dal Contratto di Lavoro) in giornata feriale		61,08		
Per ogni **ora di lavoro notturno** eccedente le 8 ore in giornata feriale e per ogni **ora diurna o notturna** di lavoro in giornata di sabato e festiva		70,06		
Trasferta (per ogni giornata fuori sede per conto del Committente)		135,00		
II. MONTATORI SPECIALISTI				
Per ogni **ora di lavoro normale** (8 ore) **diurno** in giornata feriale per settimana di 5 giorni lavorativi; per tutte le **ore di viaggio e di attesa inoperosa** in giornata feriale o festiva	60,75	70,06		
Per ogni **ora di lavoro diurno** eccedente le 8 ore in giornata feriale e per ogni **ora di lavoro normale** (8 ore) notturno (come definito dal Contratto di Lavoro) in giornata feriale	66,11	74,80		
Per ogni **ora di lavoro notturno** eccedente le 8 ore in giornata feriale e per ogni **ora diurna o notturna** di lavoro in giornata di sabato e festiva	76,91	86,92		
Trasferta (per ogni giornata fuori sede per conto del Committente)	135,00	135,00		
III. TECNICI E CAPI MONTATORI				
Per ogni **giornata feriale di lavoro normale** (8 ore) per settimana di 5 giorni lavorativi e per ogni **giornata** feriale o festiva di **viaggio**	652,52	748,45	974,78	
Per ogni **giornata non feriale** (sabato, domenica e festività infrasettimanale) di lavoro (8 ore)	816,43	928,43	1.219,82	
Per ogni ora di lavoro o di viaggio fatta in più delle 8 ore giornaliere	89,07	100,85	133,06	
Trasferta (per ogni giornata fuori sede per conto del Committente)	135,00	135,00	135,00	

	Euro			
	A	B	C	D
IV. TECNICI SPECIALIZZATI				
Per ogni **giornata feriale di lavoro normale** (8 ore) per settimana di 5 giorni lavorativi e per ogni **giornata** feriale o festiva di **viaggio**	799,92	914,69	1.002,95	1.110,39
Per ogni **giornata non feriale** (sabato, domenica e festività infrasettimanale) di lavoro (8 ore)	1.007,43	1.148,17	1.219,17	1.261,00
Per ogni **ora** di lavoro o di viaggio **fatta in più delle 8 ore** giornaliere	109,49	124,63	134,28	156,00
Trasferta (per ogni giornata fuori sede per conto del Committente)	135,00	135,00	135,00	135,00

NOTE

1. La rilevazione oggetto di questa indagine è stata effettuata presso un insieme di aziende associate all'ANIE, di varie tipologie e dimensioni, nel mese di febbraio 2002.
   I valori mediani riportati nelle colonne si riferiscono a:

   A: Prestazioni relative a forniture di apparecchiature elettromeccaniche e cavi elettrici di bassa e media tensione (fino a 45 kV), escluse le prestazioni per lavori di posa e/o riparazioni di cavi sottomarini, sublacuali o subfluviali.

   B: Prestazioni relative a forniture di apparecchiature elettromeccaniche e cavi elettrici di alta tensione (oltre 45 kV); apparecchiature elettroniche a carattere industriale o radioprofessionale; strumentazione; escluse le prestazioni per lavori di posa e/o riparazioni di cavi sottomarini, sublacuali o subfluviali.

   C: Prestazioni relative a forniture elettroniche di:
   - apparati e complessi integrati applicati ai settori industriali dell'automazione e della regolazione, della pesatura e dosaggio, della sicurezza, dei controlli numerici, dell'elettronica di potenza e in genere dei sistemi integrati con telemisure, comprendenti trasmissione e acquisizione di dati, supervisione e controllo a mezzo di operatori sequenziali e/o calcolatori con relative periferiche;
   - sistemi di automazione degli edifici;
   - elaboratori e relative periferiche;
   - sistemi di telecomunicazione e telefonia automatica media e grande capacità; di commutazione telefonica e dei dati; di trasmissione telefonica a portante e digitale;
   - sistemi di segnalamento, instradamento e controllo traffico;
   - sistemi radar di controllo per l'assistenza alla navigazione;
   - sistemi di radiocomunicazione per l'assistenza alla navigazione;
   - sistemi automatici di localizzazione e servosistemi connessi;
   - apparati elettronici comunque realizzati su specifiche richieste del cliente

   Prestazioni su cavi coassiali per telecomunicazioni.

   D: Prestazioni relative a forniture di PLC e DCS.

2. Le tariffe si riferiscono a prestazioni di montaggio svolte in condizioni normali, indipendentemente dal fatto che siano state eseguite presso l'azienda fornitrice o presso il committente e non tengono in considerazione le seguenti condizioni particolari:
   - lavori in condizioni disagiate (nel sottosuolo, in alta quota sopra i 1.500 m. s.l.m., in zone a vario titolo pericolose)
   - sopravvenuta incapacità temporanea di lavoro per malattia o accidentale
   - prestazioni di qualsiasi tipo effettuate con carattere di emergenza o comunque non programmate.

   L'indagine non ha inoltre tenuto conto di altre voci di costo, tra cui:
   - spese di viaggio
   - interventi di personale più qualificato.

3. La voce "trasferta" si riferisce a 2 pasti e pernottamento in località con condizioni normali di vitto e alloggio.

4. Nelle ore di viaggio sono state considerate anche quelle che il personale in missione impiega dalla dimora al posto di lavoro e viceversa, ad esclusione della prima ora considerata usualmente in franchigia.

5. Per i valori giornalieri rilevati si è constatato l'uso generalizzato di riferirsi alla mezza giornata o alla giornata intera di lavoro.

Pubblicazione periodica dell'ANIE
Redatta a cura dell'ANIE - Studi Economici
Via Gattamelata 34 - 20149 Milano
Edita da ANIE PROMOZIONE srl
Via Gattamelata 34 - 20149 Milano, Tel. (02) 3264.1

Direttore responsabile
Dr. Roberto Taranto
Registrazione del Tribunale di Milano
N. 165 del 09 Marzo 1991

Proprietà riservata
Riproduzione anche parziale vietata senza il consenso dell'ANIE

Finito di stampare il 19 Marzo 2002
Silopi - Renzo Briantino MI

La presente pubblicazione viene venduta in abbonamento annuale al costo di € 144,61 comprendente anche altre pubblicazioni periodiche redatte a cura dell'ANIE
Prezzo della copia unica € 10,65

AZIENDA U.S.L. N° 7

Via Dalmazia 83 – CARBONIA (CA)
P.I./C.F. 02261310920

Ufficio Tecnico
Settore Manutenzioni
Prot. N° 176 *del* 05.04.2006

Prot. 1241
05 APR. 2006

Al Direttore Generale Dr B. Barranu
Al Direttore Amministrativo Dr S. Salis
Al Direttore Sanitario Dr P. Chessa
e per c. Al Responsabile S. Acquisti D.ssa A. Foddis
" " " Al Responsabile Amm. PP.OO. Geom. G. Agulli
Sede

e per c. Ditta KONE S.p.A.
Via Meucci 6
09131 CAGLIARI

Oggetto: Richiesta risorse finanziarie per interventi di manutenzione straordinaria di n° 3 (tre) impianti elevatori in uso nei presidi dell'Azienda USL 7.

Facendo seguito alla nota di questo Ufficio Tecnico in data 9 dicembre 2005, protocollo n° 4.267, nella quale sono state evidenziate le differenti situazioni di efficienza degli impianti elevatori presenti nelle strutture in uso all'Azienda, si segnala quanto segue.

Presso il Presidio Ospedaliero Santa Barbara ad Iglesias occorre provvedere, quanto prima, alla manutenzione straordinaria dell'impianto SABIEM n° 25.861 recante matricola CA 1789.

1 IMPIANTO ELEVATORE SABIEM N° 25.861 (anno di installazione: 1970).

Per l'impianto elevatore SABIEM n° 25.861 *(individuato dalla Ditta KONE S.p.A. col n° 10.516.913)*, ubicato presso l'ex lavanderia, sono necessarie le seguenti lavorazioni:

- *fornitura e posa in opera di n° 9 porte di piano metalliche in lamiera tamburata 15/1', verniciatura goffrata antiruggine, chiusura semiautomatica delle dimensioni di 700 mm di larghezza e 2000 mm di altezza completa di: serratura omologata; dispositivo ferma porta a 90 gradi; zanche, staffe ed accessori di fissaggio; cavi elettrici per il collegamento delle nuove porte con l'adeguamento dei circuiti elettrici di sicurezza del vano;*
- *fornitura e posa in opera di n° 2 barriere a raggi infrarossi con sensoriper emissione e ricezione in corrispondenza dello sbarco di cabina e di n° 1 centralina elettronica di controllo ad amplificazione integrata, completano la fornitura e la posa in opera: le staffe e accessori di fissaggio; la modifica dei circuiti elettrici interessati per rendere compatibile il funzionamento dell'impianto col dispositivo fotoelettrico a raggi infrarossi; n° 1 trasformatore completo delle protezioni da installare nel quadro elettrico di manovra.*
- *fornitura e posa in opera di bottoniera di ispezione sopra il tetto della cabina con modello EN 81;*
- *fornitura e posa in opera di impianto di illuminazione di emergenza tipo RILUX con tubo fluorescente dentro la cabina;*
- *fornitura e posa in opera di impianto di illuminazione di emergenza IP 55 entro il locale macchine;*

Importo dei lavori previsti € 14.000,00 (euro quattordicimila) come da preventivo in data 17 marzo 2006, fornito dalla ditta Ditta KONE S.p.A., appaltatrice del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria per il triennio 2005÷2008.

Presso il Presidio Ospedaliero Sirai a Carbonia occorre provvedere, quanto prima, alla manutenzione straordinaria dell'impianto OTIS n° 54KG95666 recante matricola CA 258/87.

2 IMPIANTO ELEVATORE OTIS N° 54KG9566 (anno di installazione: 1987).

Per l'impianto elevatore OTIS n° 54KG9566 *(individuato dalla Ditta KONE S.p.A. col n° 10.516.733)*, ubicato presso il Corpo centrale, sono necessarie le seguenti lavorazioni:

- *fornitura e posa in opera di centralina elettronica del dispositivo pesa-carico per interdizione del movimento della cabina qualora il carico superi il valore nominale;.*
- *fornitura e posa in opera di sensori da installare sulle traverse delle sospensioni della cabina;*
- *fornitura e posa in opera di segnalatore luminoso e sonoro di eccessivo carico nella cabina;*
- *fornitura e posa in opera di staffe ed accessori di fissaggio;*
- *fornitura e posa in opera di relè di tipo industriale a bassa tensione e corrente raddrizzata, con modifica dei circuiti elettrici del quadro di manovra per rendere compatibile il funzionamento dell'impianto col nuovo dispositivo pesa-carico;*
- *fornitura e posa in opera di illuminazione di emergenza IP55.*
- *fornitura e posa in opera di n° 4 funi di trazione di tipo SEALE del diametro di 10 mm;*
- *fornitura e posa in opera di dispositivo limitatore di velocità eccessiva in discesa della cabina omologato per l'azionamento del paracadute con interruttore di sicurezza e puleggia a doppia gola;*
- *fornitura e posa in opera di tenditore per limitare la velocità, con interruttore di sicurezza per il controllo della rottura o allentamento della fune;*
- *fornitura e posa in opera di fune in acciaio per limitatore di velocità di lunghezza adeguata alla corsa dell'impianto;*
- *fornitura e posa in opera di puleggia di trazione previo lo smontaggio dall'argano della puleggia di trazione esistente;*
- *fornitura e posa in opera di quadro elettrico di manovra dell'impianto ascensore tipo EPB2.4, a microprocessori completo di tutte le apparecchiature necessarie per il funzionamento, controllo, sicurezza e protezione dell'impianto compreso l'azionamento delle porte, la posizione della cabina e la relativa segnalazione luminosa, dotato di un sistema di auto-diagnosi che verifica con continuità il funzionamento dei principali dispositivi, memorizzando eventuali anomalie transitorie. Congiuntamente al nuovo quadro elettrico vengono sostituiti: la scatola di derivazione e la bottoniera di manutenzione posta sul tetto della cabina e i dispositivi di lettura della posizione della cabina; gli interruttori extracorsa e tutte le linee elettriche fisse di vano per il collegamento elettrico tra i componenti del vano e il quadro di manovra; i cavi flessibili che realizzano il collegamento elettrico con la cabina al fine di avere un corretto funzionamento dei circuiti di manovra, dei circuiti ausiliari, delle segnalazioni di cabina, della bottoniera di cabina, dei circuiti di illuminazione e di allarme*

Importo dei lavori previsti € 14.000,00 (euro quattordicimila) come da preventivo in data 17 marzo 2006, fornito dalla ditta Ditta KONE S.p.A., appaltatrice del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria per il triennio 2005÷2008.

Presso il Presidio Ospedaliero Sirai a Carbonia occorre provvedere, quanto prima, alla manutenzione straordinaria dell'impianto OTIS n° 455.529 recante matricola CA 1185.

3 IMPIANTO ELEVATORE OTIS N° 455.529 (anno di installazione: 1966).

Per l'impianto elevatore OTIS n° 455.529 *(individuato dalla Ditta KONE S.p.A. col n° 10.516.738)*, ubicato presso il Corpo centrale, sono necessarie le seguenti lavorazioni:

- *fornitura e posa in opera di n° 4 funi di trazione di tipo SEALE del diametro di 10 mm;*

- *fornitura e posa in opera di dispositivo limitatore di velocità eccessiva in discesa della cabina omologato per l'azionamento del paracadute con interruttore di sicurezza e puleggia a doppia gola;*
- *fornitura e posa in opera di tenditore per limitare la velocità, con interruttore di sicurezza per il controllo della rottura o allentamento della fune;*
- *fornitura e posa in opera di fune in acciaio per limitatore di velocità di lunghezza adeguata alla corsa dell'impianto;*
- *fornitura e posa in opera di puleggia di trazione previo lo smontaggio dall'argano della puleggia di trazione esistente;*
- *fornitura e posa in opera di illuminazione di emergenza IP55.*
- *fornitura e posa in opera di cabina ascensore, previo lo smontaggio della cabina esistente, realizzata in lamiera di acciaio trattata contro la corrosione, rivestimenti interni in acciaio inox satinato, aerazione naturale tramite apposite aperture predisposte nel pannello di comando e nel pannello opposto, illuminazione a luce diffusa mediante faretti alogeni, completa di luce di emergenza, fasce paracolpi in legno e gomma.*

Importo dei lavori previsti € 13.000,00 (euro tredicimila) come da preventivo in data 17 marzo 2006, fornito dalla ditta Ditta KONE S.p.A., appaltatrice del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria per il triennio 2005÷2008.

Pertanto al fine di provvedere alla messa in pristino degli impianti elevatori in oggetto si richiede la disponibilità finanziaria per i tre interventi di manutenzione straordinaria di complessivi € 41.000,00 (euro quarantunomila/00) oltre IVA di legge, così specificata:

IMPIANTO ELEVATORE SABIEM N° 25.861 (anno di installazione: 1970).	€ 14.000,00 + IVA
IMPIANTO ELEVATORE OTIS N° 54KG9566 (anno di installazione: 1987).	€ 14.000,00 + IVA
IMPIANTO ELEVATORE OTIS N° 455.529 (anno di installazione: 1966).	€ 13.000,00 + IVA
Sommano	€ 41.000,00 + IVA

I preventivi di spesa sono stati formulati dalla Ditta KONE S.p.A., appaltatrice del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria per il triennio 2005÷2008, ai sensi del contratto Rep. 98 in data 16 maggio 2005.

Il contratto d'appalto del servizio di manutenzione degli impianti elevatori aziendali, Rep. 98 in data 16 maggio 2005, pur prevedendo gli interventi di manutenzione straordinaria stabilisce una disponibilità nel triennio insufficiente pari a complessive € 24.000,00 (euro ventiquattromila).

La Ditta KONE S.p.A ha provveduto in via cautelativa per la pubblica incolumità alla messa fuori servizio degli impianti elevatori indicati.

Gli impianti ascensore per i quali vengono richiesti gli interventi di manutenzione straordinaria manterranno la loro funzione nei due presidi ospedalieri, pur con le variazioni in corso di attuazione con i lavori di ristrutturazione negli appalti di opere pubbliche dei PP.OO.

Carbonia 4 aprile 2006

Il Dirigente dell'Ufficio Tecnico
Ingegner Brunello Vacca