

SERVIZIO SANITARIO REGIONE SARDEGNA

AZIENDA U.S.L. 7

Carbonia

Deliberazione n° 1277

Adottata dal Direttore Generale in data

26 DIC. 2006

Oggetto: **II ^ FASE ART. 20 L. 67/88 - SERVIZIO ATTIVITÀ DI SUPPORTO ALLA DIREZIONE LAVORI ED ASSISTENZA IN CANTIERE:** Lavori in corso di esecuzione nel Presidio Ospedaliero SIRAI di Carbonia NNPP 98 - 101, Bis, Ter - Ampliamento ex Pediatria, Mensa, Cucina, Intramoenia ecc. -

Prosecuzione Affidamento Incarico all'Ing. Maria Sonia Sulas.

Il Responsabile del Settore Attività Tecniche e OO.PP.,

Premesso che i lavori in questione, riguardanti il presidio ospedaliero "Sirai" di Carbonia, consistono in:

- **NP 98** - Ampliamento e Messa a Norma del P.O. SIRAI;
- **NP 101,bis,ter** - Ristrutturazione e Completamento 5° Piano, Copertura Tetto, Realizzazione UTIC e Blocco Operatorio, Trasferimento Pediatria, Ristrutturazione Dialisi, Camera Mortuaria, Spazi Tecnici e Adeguamento alle Norme di Accreditamento, del P.O. SIRAI;
- **Ampliamento** ex Pediatria, Mensa, Cucina, Intramoenia ecc.;

che l'attuazione di detti lavori è stata delegata all'Azienda USL n. 7 con determinazioni: n° 1127 del 03.12.2002, n° 1128 del 03/12/2002, n° 933 del 22.10.2002, del Direttore del Servizio Edilizia abitativa dell'Assessorato LL. PP. R.A.S., con un finanziamento complessivo pari a € **10.948.886,27** (4.234.946,57 - 5.164.569,00 - 1.549.370,70)

Atteso che i Lavori di che trattasi sono finanziati nell'ambito degli interventi di cui alla II ^ fase dell'art. 20 L. 67/88;

Richiamate - la delibera n° 13 del 16 gennaio 2003, che individua l'Ing. Cristian Cocco, dipendente dell'Azienda USL n° 7 in qualità di responsabile del Settore Attività Tecniche e OO.PP., quale responsabile del procedimento dei lavori di cui agli indicativi **NP 98 e NP 101,bis,ter**;

- la delibera n° 1962 del 11 settembre 2003, di affidamento all'Ing. Brunello Vacca, dipendente dell'Azienda USL n° 7 in qualità di responsabile del Settore Tecnico Manutentivo, dell'incarico di Direttore dei Lavori di tutte le opere sopra elencate

- la delibera n° 2556 del 28 ottobre 2002, che individua il Geom. Giuseppe Aru, dipendente dell'Azienda USL n° 7, quale responsabile del procedimento dei lavori di **Ampliamento** ex Pediatria, Mensa, Cucina, Intramoenia ecc.;

Precisato - che con delibere diverse sono stati affidati ai professionisti Ingegneri L. Carosi (NP 98), F. Auteri (NP 101), D. Salimbeni (Ampliamento ex Pediatria ecc.), gli incarichi di Coordinatori per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori nonché di consulenza e collaborazione tecnica alla direzione lavori aziendale;

- che i lavori sopra elencati sono stati appaltati con affidamento alle seguenti Ditte:



1. A.T.I. DE.CO. s.r.l – CO.GE.I. s.r.l., con delibera n° 1330 del 20 giugno 2003, i lavori di cui all'indicativo **NP 98**;
 2. A.T.I. *BELLAVISTA Srl- IM.FO.EDIL Snc.*, con delibera n° 1329 del 20 giugno 2003, i lavori di cui all'indicativo **NP 101,bis,ter**;
 3. A.T.I. *ARCOVENT s.r.l. – CODIGEST*, con delibera n° 1613 del 24 luglio 2003, i lavori di **Ampliamento** ex Pediatria, Mensa, Cucina, Intramoenia ecc.;
- per un importo contrattuale complessivo di € **7.464.946,06** oltre l'IVA del 10%;

- che i relativi cantieri hanno avuto inizio in data:

- 04/05/2004 i lavori **NP 98**;
- 10/02/2004 i lavori **NP 101,bis,ter**;
- 15/03/2004 i lavori di **Ampliamento** ex Pediatria ecc.;

e sviluppandosi sulla base di consegne parziali, risultano tuttora in corso di esecuzione;

- che le sopra indicate Ditte appaltatrici hanno eseguito, alla data dei rispettivi ultimi stati di avanzamento, lavori per un importo complessivo di € **3.698.196,83** IVA esclusa, corrispondenti a circa il **50%** del totale;

Richiamata

- la delibera n° 991 del 24/05/2005 con la quale è stato disposto l'affidamento, all'Ing. Maria Sonia Sulas, del servizio attività di supporto alla direzione lavori e assistenza in cantiere da svolgersi presso il presidio ospedaliero SIRAI di Carbonia per tutti i lavori sopra indicati (NP 98-NP 101-Ampliamento ex Ped. ecc.), per un importo contrattuale complessivo di € 29.400,00 al netto del ribasso del 16% offerto dal professionista, oltre l'IVA di legge;

Visto

- il contratto stipulato con l'Ing. M. Sonia Sulas in data 01/06/2005, Rep. n° 102 e registrato all'Ufficio delle Entrate di Iglesias, in data 21/06/2005 al n° 1151/Mod. 3, con scadenza naturale in data 01/06/2006;

Considerato

- che l'art. 3 del contratto contempla la possibilità per l'Azienda di procedere al rinnovo annuale, alle medesime condizioni economiche;

- con deliberazione del D.G. n° 806 del 28/06/2006 è stato disposto il rinnovo del suddetto contratto per un periodo di mesi sei, con scadenza al 01 dicembre 2006;

- che a fronte dell'incarico affidatole e come certificato mensilmente dall'Ing. Brunello Vacca, dipendente dell'Ufficio Tecnico, in qualità di Direttore dei Lavori, l'Ing. Maria Sonia Sulas ha svolto le proprie mansioni con impegno e professionalità, garantendo la continua e quotidiana presenza in cantiere supportando direttamente l'operato del Direttore dei Lavori, nonché contribuendo fattivamente al normale andamento dei lavori;

Dato Atto

- che risulta in fase di ultimazione il nuovo reparto ambulatoriale di cardiologia, situato al 4° piano zona ex ala paganti;

- che i lavori contrattuali sono interessati da aggiunte e variazioni in corso di formalizzazione, e nella fattispecie con la Perizia n° 1 relativamente all'opera contraddistinta con NP 98, con la Perizia n° 3 per l'opera NP 101, non prevedibili in fase di programmazione per cui, nell'interesse dell'amministrazione, risulta vantaggioso proseguire, alle medesime condizioni tecniche ed economiche, l'affidamento contrattuale stipulato con l'Ing. Maria Sonia Sulas per l'attività di supporto alla direzione lavori aziendale;



PROPONE

- l'adozione del presente atto;

IL DIRETTORE GENERALE

Preso Atto dell'istruttoria del Responsabile del Settore Attività Tecniche e OO.PP.;

Sentiti il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario nonché la Responsabile del Servizio Acquisti, Tecnici, Patrimonio;

DELIBERA

- di proseguire l'affidamento contrattuale con l'Ing. Maria Sonia Sulas, disposto con delibera n° 991 del 24/05/2005, per la fornitura del servizio di attività di supporto alla direzione lavori ed assistenza in cantiere, presso il presidio ospedaliero SIRAI di Carbonia, riguardante i lavori contraddistinti con **(NNPP 98 - 101,bis,ter - Ampliamento ex Pediatria ecc)**;
- di dare atto che il rinnovo contrattuale avrà la durata di *mesi sei, a decorrere dal 02/12/2006*, per l'importo complessivo di € 14.700,00 oltre l'I.V.A. del 20%, comprensiva di tutti gli eventuali oneri accessori;
- di demandare al Capo Servizio Bilancio di provvedere al puntuale pagamento mensile dell'importo contrattuale in sei mensilità, mediante regolare ordinativo bancario tratto su tesoreria aziendale, entro dieci giorni dalla data di presentazione delle fatture all'Ufficio Protocollo Generale, fatture che dovranno essere debitamente svincolate dal Direttore dei Lavori dell'Azienda;
- che l'importo complessivo della spesa, di € 17.640,00 di cui € 2.940,00 per I.V.A. al 20%, graverà sulle specifiche classi di costo delle opere di ristrutturazione ed ammodernamento del presidio ospedaliero "Sirai" - finanziate ai sensi dell' art. 20 L. 67/88 "seconda fase" contraddistinte in **(NNPP 98 - 101,bis,ter - Ampliamento ex Pediatria ecc)**, demandando ai Responsabili del Procedimento, Ing. Cristian Cocco e Geom. Giuseppe Aru, l'aggiornamento della contabilità di ogni singolo appalto.

DIR.AMM/S.SALIS
DIR.SAN/ P.CHESSA
RESP.SERV.ACQ/A.FOBBIS
SETT.TEC OO.PP/C.COCCO
RESP.PROC./C.COCCO

ADD./M.MELONI



Il Direttore Generale
Dr. Benedetto Baranu

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Benedetto Baranu".

Il Responsabile del Servizio Affari Generali

Attesta che la deliberazione

n° 124 del 6 DIC. 2006

è stata pubblicata

nell'albo pretorio dell'azienda USL N° 7

a partire dal 6 DIC. 2006 al 20 DIC. 2006

Resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi
ed è stata posta a disposizione per la consultazione



Il Responsabile del Servizio
Affari Generali

ALLEGATI n: 0

Destinatari :

Collegio dei Sindaci

Servizio Bilancio

Servizio Acquisti

Settore Attività Tecniche e OO.PP.