

DELIBERAZIONE

609

DEL

15 GEN. 2001

Oggetto: *Indizione trattativa privata plurima per la fornitura e posa in opera di materiali da destinarsi al rifacimento della nuova linea di scarico dei reni artificiali c/o la Dialisi del P.O. Sirai di Carbonia.*

*Approvazione lettera d'invito ed individuazione ditte.*

### IL DIRETTORE GENERALE

- acquisita** la formale regolare proposta del Capo Servizio Acquisti, Prot. 40 ABS del 09.01.2001, che costituisce parte integrante del presente atto;
- atteso** che sulla base delle esigenze manifestate dai Resp.li:  
- Reparto Manutenzione del P.O. Sirai Geom. Roberto Onni;  
- Dirigente Sanitario P.O. Sirai Dott. Sergio Pili.  
L'intervento di cui trattasi risulta indifferibile al fine di evitare seri problemi di ordine igienico-sanitario;
- considerato** che la spesa presuntiva del materiale richiesto, ammonta a £ 15.000.000 + IVA (10%), per cui è ammesso il ricorso alla procedura della trattativa privata ad offerte plurime, conformemente al disposto dell'art. 44 - 1° comma del Regolamento di Amministrazione e Contabilità aziendale, approvato con deliberazione 1692/98, che consente tale procedura per forniture non eccedenti i 200 milioni, al netto dell'IVA;
- sentito** il Direttore Amministrativo unitamente al Direttore Sanitario

### DELIBERA

- ◆ autorizzare formalmente l'indizione della trattativa privata ad offerte plurime per: la fornitura e posa in opera di materiali da destinarsi al rifacimento della nuova linea di scarico dei reni artificiali c/o la Dialisi del P.O. Sirai di Carbonia.
- ◆ approvare l'allegata lettera d'invito, contenente le clausole contrattuali.
- ◆ autorizzare formalmente la comunicazione dell'invito di partecipazione alla trattativa alle seguenti ditte:  
**E.T.I.R (Carbonia) - A.M.A. (Narca) - L.G. Costruzioni (Carbonia) - Garau Vincenzo (Carbonia) - Locci Dario (Domusnovas) - Argiolas Franco (Carbonia) - Canu Angelo (Carbonia) - Impresa Edile di Salisci & Congia Giorgio (Pirri) - S.I. COS snc (Cagliari) - Impresa Edile di Saiu Antonio (Villacidro) - Pellegrini Ing. Raffaello (Cagliari) - Emmeduecostruzioni srl (Cagliari) - Arcos (Cagliari) - Putzolu Costruzioni (Serramanna).**
- ◆ demandare al **capo servizio acquisti** di provvedere per gli adempimenti correlati all'espletamento della trattativa privata plurima.
- ◆ determinare che il **capo servizio bilancio/contabilità** provveda al puntuale pagamento delle medesime a cura delle articolazioni organizzative aziendali utilizzatrici, con regolare ordinativo bancario tratto sul **tesoriere** aziendale.
- ◆ disporre la contabilizzazione della spesa presunta di £ 15.000.000 + IVA al 10% - sulla classe di costo 441300001 del piano dei conti aziendale.



Il Direttore Generale  
Simeone

DIRAMM

DIRSAN

ACQ/AGULLI

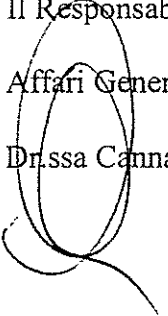
ADD/A.P

Si attesta che la deliberazione risulta affissa all'albo aziendale, presso la sede legale dell'Azienda, per dieci giorni, a decorrere dal 16 GEN. 2001 fino al 25 GEN. 2001.

Il Responsabile

Affari Generali

Dr.ssa Cannas



Prot. n° 40 /ABS  
*Servizio Acquisti*

Carbonia, 09.01.2004

Al Direttore Amministrativo  
Sede

Oggetto: *Proposta indizione trattativa privata ad offerte plurime per la fornitura e posa in opera di materiali da destinarsi al rifacimento della nuova linea di scarico dei reni artificiali c/o la Dialisi del P.O. Sirai di Carbonia.*

Con relazione del 17/10/2000, il Reparto di Manutenzione ha avanzato a seguito delle osservazioni del Geom. Roberto Onni, la necessità di provvedere alla fornitura e posa in opera di una nuova linea di scarico dei reni artificiali.

Per l'esecuzione della nuova linea si utilizzerà un unico cavedio (A).

Per tale procedura si dovranno eseguire n° 5 (cinque) stacchi (C, D, E, F, G), con tubi del diametro di 40 mm. che, ancorati al solaio con appositi collari, attraverseranno il seminterrato della dialisi, la sala pompe, l'andito, l'ingresso ed il locale uso magazzino.

A fine cavedio si dovrà procedere al taglio di un muro in c.l.s e demolire parte della pavimentazione del seminterrato dialisi uscendo all'esterno fino all'ultimo pozzetto di scarico delle acque nere.

Si prevede quindi, orientativamente, la fornitura e posa in opera di quanto sottoelencato, precisando che sia il tipo di lavorazioni sia i quantitativi, sono puramente indicativi e che la loro esatta quantificazione è demandata alla Ditta offerente, che s'impegna ad effettuare accurato sopralluogo.

#### (Lotto Unico)

- ml. 60 di tubo in polipropilene del diametro di 110 mm. con spessore di 2,5 mm., collettore;
- ml. 40 di tubo in polipropilene del diametro di 40 mm., stacchi;
- n° 2 pozzetti in polipropilene delle dimensioni di cm. 50 x 50;
- n° 3 pezzi speciali d'ispezione in polipropilene da 110 mm.;
- n° 2 sifoni in polipropilene da 110 mm.;
- raccorderia in polipropilene (gomiti e riduzioni), per giuntare le tubazioni;
- ripristino di n° 22 pozzetti, demolizione intonaco e stesura di guaina bituminosa;
- utilizzo di mezzo meccanico per un taglio sul terreno di circa 25 metri;
- taglio manuale di mt. 4 del pavimento interno del seminterrato e di una parte di muro in c.l.s. di cm. 30 x 30 circa con ripristino pavimento e parte muraria;
- inoltre è necessario eliminare 23 pluviali in lamiera zincata, sostituendoli con nuovi pluviali in P.V.C. del diametro di 60 mm. che andranno inseriti all'interno dei vecchi pluviali e collegati al punto di scarico da solaio a pozzetto di raccolta.



Si fa presente che l'intervento risulta indifferibile, onde evitare problemi di ordine igienico-sanitario, come si evince dalla nota Prot. 1611/DSS del 21/09/2000, a firma del Dirigente Sanitario del P.O. Sirai, Dott. Sergio Pili.

Premesso che:

- ◆ Con delibera n° 1692/98, è stato approvato il Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Azienda USL N. 7;
- ◆ L'art. 44 – 1° comma – del suddetto regolamento dispone: “ La procedura della trattativa privata è ammessa, in via generale, per i contratti di fornitura di beni e servizi i cui importi, al netto dell'IVA non siano superiori ai 200 milioni . La tempestività delle procedure contrattuali nell'intento di assicurare all'attività aziendale efficacia ed efficienza giustifica nello specifico il ricorso alla trattativa privata, nonché il fatto discendente dall'eccessivo costo delle altre procedure avuto riguardo al valore dei beni e servizi da acquisire. Con il ricorso alla trattativa devono essere di norma interpellate almeno tre ditte, si da assicurare un confronto concorrenziale. Nell'esperimento della gara informale devono essere adottati gli opportuni accorgimenti onde assicurare la parità tra i concorrenti, la segretezza delle offerte, l'affidabilità ed eventuale pubblicità della gara”.
- ◆ La spesa presunta per l'acquisto di quanto sopra specificato, è pari a £ 15.000.000 + IVA al 10%, quindi di importo inferiore a quello previsto all'art. 44 sopra menzionato;
- ◆ L'ufficio scrivente ha provveduto a predisporre la lettera d'invito, contenente le clausole contrattuali, individuando le seguenti ditte alle quali inviare la richiesta di preventivo:  
  
E.T.I.R. (Carbonia) – A.M.A. (Narca) – L.G. Costruzioni (Carbonia) – Garau Vincenzo (Carbonia) – Locci Dario (Domusnovas) – Argiolas Franco ( Carbonia) – Canu Angelo ( Carbonia) –Impresa Edile di Salisci & Congia Giorgio (Pirri) – S.I. COS snc (Cagliari) – Impresa Edile di Saiu Antonio (Villacidro) –Pellegrini Ing. Raffaello (Cagliari) – Emmeduecostruzioni srl (Cagliari) – Arcos (Cagliari) – Putzolu Costruzioni (Serramanna).
- ◆ Sulla base di quanto suesposto, in applicazione delle norme citate, si propone apposito atto di:
  - Autorizzazione alla trattativa privata ad offerte plurime;
  - Approvazione della lettera d'invito;
  - Autorizzazione dell'estensione dell'invito alle ditte sopraelencate.

Distinti saluti.



IL CAPO SERVIZIO ACQUISTI

G. Agnelli

**ELENCO DITTE TRATTATIVA PRIVATA AD OFFERTE PLURIME RELATIVA ALLA:**

**“Fornitura e posa in opera di materiali per la nuova linea di scarico dei reni artificiali c/o la Dialisi del P.O. Sirai di Carbonia”.**

- E.T.I.R. – VIA Brindisi,14 – 09013 – Carbonia – Tel. 0781-673333;
- A.M.A. Costruzioni s.n.c. – Via Nuova, 9 - Narcao (CA) – Tel. 0781-959562;
- L.G. Costruzioni di Lampis Giorgio – Via Puglie, 110 – 09013 – Carbonia –Tel. 0781-61817;
- Garau Vincenzo – Via S. Narciso, 21/A – 09013 – Carbonia – Tel. 0781-674508;
- Locci Dario – Via Foscolo, 6 – 09015 – Domusnovas (CA) – Tel. 0781-72161-70293;
- Argiolas Franco – Loc. “Is Maccionis” – 09013 – Carbonia – Tel. 0781-63016;
- Canu Angelo – Via Roux, 181 – 09013 – Carbonia – Tel. 0781-675930;
- Impresa Edile di Salisci & Congia Giorgio – Via Chiesa, 10 – 09134 – Pirri (CA) – Tel. 070-524390;
- S.I. COS SNC – Via Bandello, 19 – 09131- Cagliari –Tel/fax 070-42322;
- Impresa Edile di Saiu Antonio – Via Scuole, 29 – 09039 – Villacidro (CA) Tel. 070-9329721;
- Pellegrini Ing. Raffaello srl – Via Sauro, 9 -09123 – Cagliari – Tel. 070-271022 - fax 070 – 270812;
- Emmeduecostruzioni srl – Via S. Maria Chiara, 42 – 09100 – Cagliari – Tel/fax 070-503838;
- ARCOS - Via Corelli, 14 – 09127 - Cagliari – Tel/fax 070- 480743;
- Putzolu Costruzioni snc – Via Rimembranze, 73 – 090 - Serramanna (CA) Tel/fax 070-9138612.



SERVIZIO SANITARIO - REGIONE SARDEGNA  
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE N. 7  
09013 CARBONIA (CAGLIARI)

DIREZIONE SANITARIA OSPEDALIERA  
PRESIDIO OSPEDALIERO "SIRAI"

Prot. n. 1611 /DSS del 21 SET. 2000

Scarico acque\_Reni artificiali

Ai Sigg. Responsabile Amministrativo  
dell'Ospedale e del Serv. Acquisti  
e p.c. Al Sig. Direttore Sanitario  
" Al Sig. Direttore Amministrativo  
" Al Sig. Commissario Straordinario

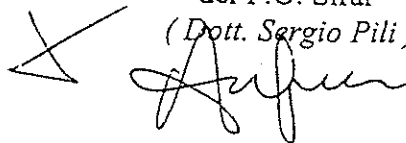
LL.SS.

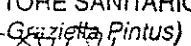
*Oggetto : Relazione tecnica impianto scarico acque reni artificiali.*

Con riferimento al problema segnalato si sottolinea la gravità della situazione e si resta in attesa di conoscere le determinazioni che le SS.LL. intendono assumere.

A parere dello scrivente i materiali individuati nella fase di costruzione dell'edificio non hanno i requisiti di tenuta e di resistenza all'aggressione delle sostanze disinfettanti impiegate nel ciclo di lavaggio dei reni artificiali, per cui si rende necessario il rifacimento della rete attualmente lesionata come dimostra l'infiltrazione del terreno.

Il Dirigente Sanitario  
del P.O. Sirai  
(Dott. Sergio Pili)



Sig. Cavalieri  
Richiesta di resp. Sanitari notizie - acc. merito  
IL DIRETTORE SANITARIO  
(Dr.ssa Graziella Pintus)  
 27/06/00

SERVIZIO SANITARIO - REGIONE SARDEGNA  
**AZIENDA U.S.L. N° 7**  
REPARTO MANUTENZIONE P.O. "SIRAI"

Prot. 51

Carbonia, 17/10/00

Al Resp.le Ufficio Tecnico  
Ing. A. Zandara

SEDE

Oggetto: Nuova linea scarico reni artificiali.

Come si evidenzia da planimetria allegata sono riportate due distinte linee di scarico, una per le acque nere ed una per la raccolta delle acque meteoriche e scarichi reni artificiali, interrate nei due cunicoli di ispezione laterali.

Si intende quindi realizzare una nuova linea per lo scarico dei reni artificiali, parzialmente aerea nel cunicolo ovest.

Vista l'urgenza dei lavori é indispensabile rendere questi cunicoli sufficientemente illuminati tramite lampade portatili; si eseguirà in seguito un impianto di illuminazione fissa.

L'aerazione del cavedio sarà assicurata tramite due tagli sulla parete interna del cavedio, dove installare due convogliatori e relativi aspiratori (uno in entrata e uno in uscita) che assicureranno un sufficiente ricircolo d'aria. Tale lavoro sarà eseguito dal personale del Reparto Manutenzione.

Si procederà all'esecuzione della nuova linea utilizzando un unico cavedio (cavedio A).

Per tale procedura si dovranno eseguire cinque stacchi (C,D,E,F,G) con tubi del diametro di 40 mm. che, ancorati al solaio con appositi collari, attraverseranno il seminterrato della dialisi, la sala pompe, l'andito, l'ingresso e il locale uso magazzino. Nel solaio sono già presenti innumerevoli tubazioni di acqua, riscaldamento ecc..

A fine cavedio si dovrà procedere al taglio di un muro in cls e demolire parte della pavimentazione del seminterrato dialisi uscendo all'esterno fino all'ultimo pozzetto di scarico delle acque nere.

Si prevede quindi:

- ml. 60 di tubo in Polipropilene del diametro di 110 mm. con spessore di 2,5 mm., collettore.
- ml. 40 di tubo in Polipropilene del diametro di 40 mm., stacchi.
- n° 2 pozzetti in Polipropilene delle dimensioni di cm. 50 x 50.
- n° 3 pezzi speciali d'ispezione in Polipropilene da 110 mm.
- n° 2 sifoni in Polipropilene da 110 mm.
- raccorderia in Polipropilene (gomiti e riduzioni) per giuntare le tubazioni.
- ripristino di n° 22 pozzetti, demolizione intonaco e stesura di guaina bituminosa
- utilizzo di mezzo meccanico per un taglio sul terreno di circa 25 metri.

SERVIZIO SANITARIO - REGIONE SARDEGNA  
**AZIENDA U.S.L. N° 7**

REPARTO MANUTENZIONE P.O. "SIRAI"

- taglio manuale di mt. 4 del pavimento interno del seminterrato e di una parte di muro in c.l.s. di cm. 30 x 30 circa con ripristino pavimento e parte muraria.

Inoltre è necessario eliminare 23 pluviali in lamiera zincata, ormai vaiolati, che causano infiltrazioni al solaio sostituendoli con nuovi pluviali in P.V.C. del diametro di 60 mm. che andranno inseriti all'interno dei vecchi pluviali e collegati al punto di scarico da solaio a pozzetto di raccolta.


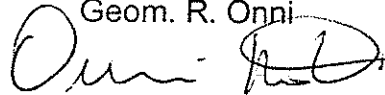
E' indispensabile un sopralluogo delle Ditte che saranno invitate.

L'importo presunto di mano d'opera, materiale e mezzo meccanico é di Lire 15.000.000.

Distinti Saluti.

Il Resp.le Manutenzione P.O. Sirai

Geom. R. Onni

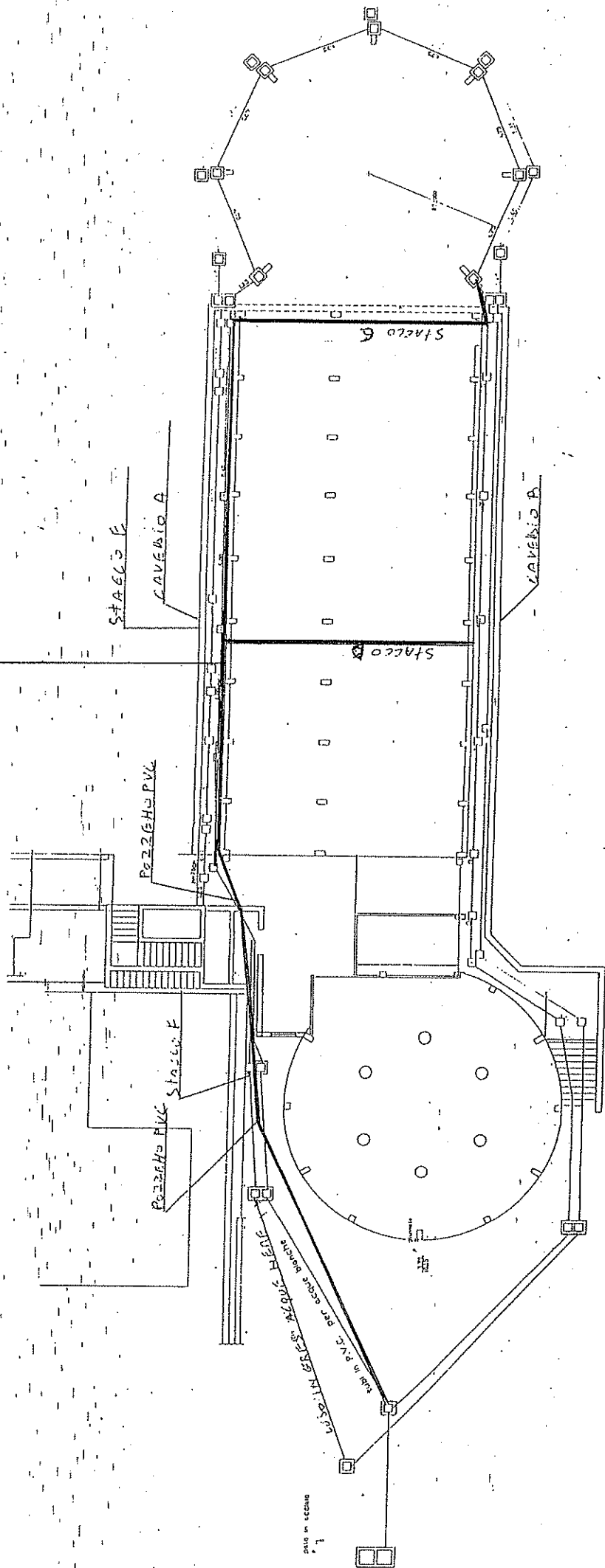




AZIENDA U.S.L. N. 7 - CARBONIA

"Lavori di rifacimento di un tratto degli scarichi fognari della Dialisi" - P.O. SIRAI

STAGIO REHE G ACUTI EX MEDICINA II



IM ROSSO NUOVA LINEA SCARICO  
REMI ARTIFICIALI DIALISI

*Handwritten signature*

SERVIZIO SANITARIO REGIONE SARDEGNA  
AZIENDA USL N. 7 CARBONIA

Prot. \_\_\_\_\_  
Servizio Acquisti  
Tel. 0781- 6683513  
Fax 0781- 6683224

Carbonia, \_\_\_\_\_

Spett.le Ditta

Oggetto: Richiesta di preventivo – trattativa privata plurima per la: “ fornitura e posa in opera di materiali da destinarsi al rifacimento della nuova linea di scarico dei reni artificiali c/o la Dialisi del P.O. Sirai di Carbonia”.

Coerentemente alla deliberazione \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, la nostra Azienda intende provvedere all'espletamento di una trattativa privata plurima per la predisposizione di una nuova linea di scarico per i reni artificiali della Dialisi.

Si procederà all'esecuzione della nuova linea utilizzando un unico cavedio (A).

Per tale procedura si dovranno eseguire n° 5 (cinque) stacchi (C, D, E, F, G), con tubi del diametro di 40 mm. che, ancorati al solaio con appositi collari, attraverseranno il seminterrato della dialisi, la sala pompe, l'andito, l'ingresso ed il locale uso magazzino.

A fine cavedio si dovrà procedere al taglio di un muro in c.l.s e demolire parte della pavimentazione del seminterrato dialisi uscendo all'esterno fino all'ultimo pozzetto di scarico delle acque nere.

Si prevede quindi, orientativamente, la fornitura e posa in opera di quanto sottoelencato, precisando che sia il tipo di lavorazioni sia i quantitativi, sono puramente indicativi e che la loro esatta quantificazione è demandata alla Ditta offerente, che s'impegna ad effettuare accurato sopralluogo.

**(Lotto Unico)**

- ml. 60 di tubo in polipropilene del diametro di 110 mm. con spessore di 2,5 mm., collettore;
- ml. 40 di tubo in polipropilene del diametro di 40 mm., stacchi;
- n° 2 pozzetti in polipropilene delle dimensioni di cm. 50 x 50;
- n° 3 pezzi speciali d'ispezione in polipropilene da 110 mm.;
- n° 2 sifoni in polipropilene da 110 mm.;
- raccorderia in polipropilene (gomiti e riduzioni), per giuntare le tubazioni;
- ripristino di n° 22 pozzetti, demolizione intonaco e stesura di guaina bituminosa;
- utilizzo di mezzo meccanico per un taglio sul terreno di circa 25 metri;
- taglio manuale di mt. 4 del pavimento interno del seminterrato e di una parte di muro in c.l.s. di cm. 30 x 30 circa con ripristino pavimento e parte muraria;
- inoltre è necessario eliminare 23 pluviali in lamiera zincata, sostituendoli con nuovi pluviali in P.V.C. del diametro di 60 mm. che andranno inseriti all'interno dei vecchi pluviali e collegati al punto di scarico da solaio a pozzetto di raccolta.

**N.B.**

La Ditta prima della posa in opera, deve produrre certificazione attestante che il polipropilene ed il P.V.C. fornito sono di prima qualità.

L'allegato progetto, ha carattere puramente indicativo.

In offerta le ditte partecipanti, dovranno espressamente dichiarare di aver effettuato un sopralluogo, nei luoghi in cui verranno effettuati i lavori oggetto del presente affidamento, e di ritenere remunerativo il prezzo offerto,

comprensivo d'ogni e qualunque onere, dei costi per il personale, assicurativi, sociali, fiscali, nonché dei materiali, dei mezzi d'opera e per la sicurezza.

#### A) FORMULAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta, redatta in carta libera, dovrà essere firmata dalla persona o persone abilitate ad impegnare legalmente la ditta.

L'offerta deve contenere il prezzo onnicomprensivo **a corpo**, espresso in cifre e in lettere, in lire o in euro, a scelta del concorrente, praticati per tutta la durata della fornitura, per merce franca di trasporto ed imballo, scaricata presso i magazzini della nostra Azienda.

Nell'offerta il prezzo dovrà essere indicato in cifre ed in lettere; separatamente dovrà essere indicato il costo per la sicurezza.

In caso di discordanza sarà ritenuto valido il prezzo più vantaggioso per la nostra Azienda.

L'offerta deve obbligatoriamente riportare l'aliquota IVA corrispondente, in vigore all'atto della formulazione dell'offerta.

Pertanto dovrete far pervenire improrogabilmente entro le ore **13.00 del giorno \_\_\_\_\_** regolare offerta economica, racchiusa in plico chiuso, all'esterno del quale, oltre il mittente, dovrà essere riportata la dicitura **contiene offerta per: "la fornitura e posa in opera di materiali da destinarsi al rifacimento della nuova linea di scarico dei reni artificiali c/o la Dialisi del P.O. Sirai di Carbonia"**.

e dovrà essere inviata al sottoindicato indirizzo:

- **Azienda Sanitaria Locale n. 7 – Servizio Acquisti- casella postale 122 – 09013 – Carbonia.**

L'offerta deve intendersi fissa ed immutabile per tutta la durata dell'affidamento lavori.

#### B) AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI

Si precisa che il lotto è unico ed inscindibile, e che la formulazione del prezzo dovrà essere effettuata **a corpo**, sommando il costo per gli oneri di sicurezza.

L'aggiudicazione di quanto specificato in oggetto sarà deliberata dalla nostra Azienda in favore della ditta che presenta l'offerta economicamente più bassa, tenendo conto del prezzo e della qualità del prodotto.

L'offerta non dovrà essere in alcun modo condizionata.

Nell'ipotesi di offerte uguali si procederà richiedendo uno sconto per iscritto alle ditte interessate.

Si fa, inoltre, presente che la nostra Azienda ha 90 giorni di tempo per procedere all'aggiudicazione dell'affidamento lavori, durante i quali l'offerta deve essere considerata valida ed irrevocabile.

#### C) DOCUMENTAZIONE

Con l'offerta la ditta **deve restituire controfirmata (e possibilmente anche timbrata), in ogni suo foglio in segno di piena e totale visione ed approvazione, la presente lettera d'invito, e la dichiarazione d'avvenuto sopralluogo.**

La mancanza in offerta della documentazione richiesta, comporterà **l'esclusione** della Ditta dalla gara.

#### D) ESECUZIONE DEI LAVORI

Tempi di esecuzione: gg. 20 (venti), consecutivi dalla data di notifica dell'affidamento.

#### E) INADEMPIENZE E PENALITA'

La nostra Azienda applicherà una penale di £ 150.000 (centocinquantamila), per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione dei lavori, oltre i 20 (venti) giorni concessi.

#### F) PAGAMENTO DELLE FATTURE

Il lavoro sarà liquidato in unica soluzione nel termine di 30 (trenta) giorni dalla data di collaudo positivo e successiva presentazione di regolare fattura in unica soluzione.

Il collaudo dei lavori dovrà essere accertato in contraddittorio con il **Responsabile del Procedimento**, Geom. Giorgio Sulas.

#### G) CONTROVERSIE

Per eventuali controversie sarà competente il Foro di Cagliari.

H) NORME DI RINVIO

Sono valide, in quanto applicabili, le norme del codice civile e tutte le specifiche disposizioni comunitarie, nazionali e regionali vigenti.

Per ulteriori informazioni o chiarimenti, in merito all'aspetto tecnico, Codesta Ditta potrà rivolgersi alle seguenti persone:

- Ufficio Tecnico - Via Dalmazia, 83 - Carbonia - **Geom. Roberto Onni**, n°/tel. 0781-6683273;
- Ufficio Tecnico - Via Dalmazia, 83 - Carbonia - **Geom. Giorgio Sulas**, n°/tel. 0781-6683221.

Distinti saluti.

IL CAPO SERVIZIO ACQUISTI  
Agulli



ADD/A.P.