

DELIBERAZIONE 1359

DEL

26 MAR. 2001

Oggetto: *indizione trattativa privata plurima per la fornitura e posa in opera di un sistema d'allarme per La Casa Famiglia di Fluminimaggiore.*

IL DIRETTORE GENERALE

- acquisita** la formale regolare proposta del Capo Servizio Acquisti, Prot. 61DABS del 26.03.01 che costituisce parte integrante del presente atto;
- atteso** che trattasi di fornitura e posa in opera urgente, in quanto la struttura di cui trattasi, attualmente non ancora operativa, contiene al suo interno tutti i vari arredi, e quindi potenzialmente a rischio di un qualsiasi atto vandalico o furtivo;
- considerato** che la spesa presuntiva del materiale richiesto, ammonta a £ 8.000.000 + IVA, per cui è ammesso il ricorso alla procedura della trattativa privata ad offerte plurime, conformemente al disposto dell'art. 44 - 1° comma del Regolamento di Amministrazione e Contabilità aziendale, approvato con deliberazione 1692/98, che consente tale procedura per forniture non eccedenti i 200 milioni, al netto dell'IVA;
- sentito** il Direttore Amministrativo unitamente al Direttore Sanitario

DELIBERA

- ◆ autorizzare formalmente l'indizione della trattativa privata ad offerte plurime per la fornitura e posa in opera di un sistema d'allarme per la Casa Famiglia di Fluminimaggiore.
- ◆ approvare l'allegata lettera d'invito contenente le clausole contrattuali.
- ◆ autorizzare formalmente la comunicazione dell'invito di partecipazione alla trattativa alle seguenti ditte:
IMEL (Carbonia) - SIE (Carbonia) - CIEM (Carbonia) - ALARM SYSTEM (Cagliari) - SICURTECNICA (Cagliari) - ELETTRAIMPIANTI (Iglesias) - C.I.S.E. (Assemmini) - SICUR SERVICE (Cagliari) - ELETTO ALLARM (Cagliari) - ANTIFURTO SAPEL (Cagliari) - ISTITUTO DI VIGILANZA CANNAS (Carbonia) - EFFE.CI (Carbonia).
- ◆ demandare al **capo servizio acquisti** di provvedere per gli adempimenti correlati all'espletamento della trattativa privata plurima.
- ◆ determinare che il **capo servizio bilancio/contabilità** provveda al puntuale pagamento delle medesime a cura delle articolazioni organizzative aziendali utilizzatrici, con regolare ordinativo bancario tratto sul **tesoriere** aziendale.
- ◆ disporre la contabilizzazione della spesa presunta di £ 8.000.000 + IVA - sulla classe di costo 020300002 - del piano dei conti aziendale.

Il Direttore Generale
Simeone



DIRAMM/

DIRSAN/

ACQ/AGULLI

ADD/A.P.

1

Si attesta che la deliberazione risulta affissa all'albo aziendale, presso la sede legale dell'Azienda, per dieci giorni, a decorrere dal 26 MAR. 2001 fino al 4 APR. 2001.

Il Responsabile

Affari Generali

Dr.ssa Cannas



Prot. n° 610 /ABS
Servizio Acquisti

Carbonia, 26.03.01

Al Direttore Amministrativo
Sede

Oggetto: *Proposta di indizione trattativa privata ad offerte plurime per la fornitura e posa in opera di un sistema d'allarme, per la Casa Famiglia di Fluminimaggiore.*

Con nota Prot. n° 1752 del 23/11/2000, il Resp.le Amministrativo del Distretto di Iglesias, Dott.ssa Garau M. Teresa, ha avanzato la richiesta d'acquisizione urgente, di un sistema d'allarme da installare c/o la Casa Famiglia di Fluminimaggiore.

Si fa presente che la struttura di cui trattasi, attualmente non ancora operativa, contiene al suo interno tutti i vari arredi, e quindi potenzialmente a rischio di un qualsiasi atto vandalico o furtivo.

Lotto unico – sistema d'allarme composto da:

- a) impianto antintrusione;
- b) impianto antiaggressione.

Premesso che:

- ◆ Con delibera 1692/98, è stato approvato il Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Azienda USL N. 7;
- ◆ L'art. 44 – 1° comma – del suddetto regolamento dispone: “ La procedura della trattativa privata è ammessa, in via generale, per i contratti di fornitura di beni e servizi i cui importi, al netto dell'IVA non siano superiori ai 200 milioni. La tempestività delle procedure contrattuali nell'intento di assicurare all'attività aziendale efficacia ed efficienza giustifica nello specifico il ricorso alla trattativa privata, nonché il fatto discendente dall'eccessivo costo delle altre procedure avuto riguardo al valore dei beni e servizi da acquisire. Con il ricorso alla trattativa devono essere di norma interpellate almeno tre ditte, si da assicurare un confronto concorrenziale. Nell'esperimento della gara informale devono essere adottati gli opportuni accorgimenti onde assicurare la parità tra i concorrenti, la segretezza delle offerte, l'affidabilità ed eventuale pubblicità della gara”.
- ◆ La spesa presunta per l'acquisto di quanto sopra specificato, è pari a £ 8.000.000. - quindi di importo inferiore a quello previsto all'art. 44 sopra menzionato;
- ◆ L'ufficio scrivente ha provveduto a predisporre la lettera d'invito, contenente le clausole contrattuali, individuando le seguenti ditte alle quali inviare la richiesta di preventivo:
IMEL (Carbonia) – SIE (Carbonia) – CIEM (Carbonia) – ALARM SYSTEM (Cagliari) – SICURTECNICA (Cagliari) – ELETTRAIMPIANTI (Iglesias) – C.I.S.E. (Assemmini) - SICUR SERVICE (Cagliari) – ELETTRALLARM (Cagliari) – ANTIFURTO SAPEL (Cagliari) – ISTITUTO DI VIGILANZA CANNAS (Carbonia) –EFFECI (Carbonia).
- ◆ Sulla base di quanto suesposto, in applicazione delle norme citate, si propone apposito atto di:
 - Autorizzazione alla trattativa privata ad offerte plurime;
 - Approvazione della lettera d'invito;
 - Autorizzazione dell'estensione dell'invito alle ditte sopraelencate.

Distinti saluti.

IL CAPO SERVIZIO ACQUISTI

G. Agelli



Autovella

SERVIZIO SANITARIO - REGIONE SARDEGNA
AZIENDA U.S. L. N° 1
09013 - CARBONIA (CAGLIARI)

vece prot. 1709
nessun allegato

DISTRETTO DI IGLESIAS
VIA S. LEONARDO
TEL. 0781/3922372
FAX 0781/3922844

PROT. N° 1762/DI DEL 23/11/00

ABS 23/11/00
1394
PERVENUTA IL _____

AL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ACQUISIZIONE E BENI
FAX 3224.

OGGETTO : sistema di allarme - Casa famiglia di Fluminimaggiore

Facendo seguito alla nota prot. n. 1709/DI del 14.11.2000 che si allega in copia ed alla comunicazione della S.V., con la presente si richiede a codesto Servizio l'acquisizione di un sistema di allarme da allocare presso la Casa famiglia di Fluminimaggiore. Si rimette al responsabile del settore tecnico, per quanto di competenza, la scelta del sistema piu' idoneo alla struttura anzidetta ed alla sua ubicazione.

Si resta in attesa di un sollecito riscontro e si porgono distinti saluti.

IL RESPONSABILE AMMINISTRATIVO
DEL DISTRETTO DI IGLESIAS
Dott.ssa Garau Maria Teresa

Garau

[Handwritten signature]

REGIONE AUT. DELLA SARDEGNA ASS.TO SANITA' ED ASSIST. SOCIALE

AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 7

Copia

PROGETTO

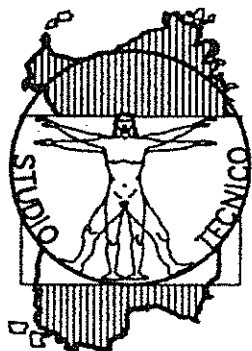
Completamento di:

COMUNITA' ALLOGGIO in Fluminimaggiore

OPERA finanziata con fondi della L.R. n. 13 del 30.04.1991 e piano triennale di istituzione dei servizi per l'ASSISTENZA PSICHIATRICA. Importo Lit.450.000.000

ELABORATI:

PIANTE - PROSPETTI - SEZIONI



ING. SALVATORE MASCIÀ
ORDINE INGEGNERI PROVINCIA
DI CAGLIARI N 1622
Progettazioni Civili e Industriali
urbanistica
consulenze industriali

P.zza Ciusa tel. (0781) 671929
CARBONIA (CA)

IMPRESA COSTRUZIONI GENERALI
di VACCARIS
in FLUMINIMAGGIORE

TAVOLA



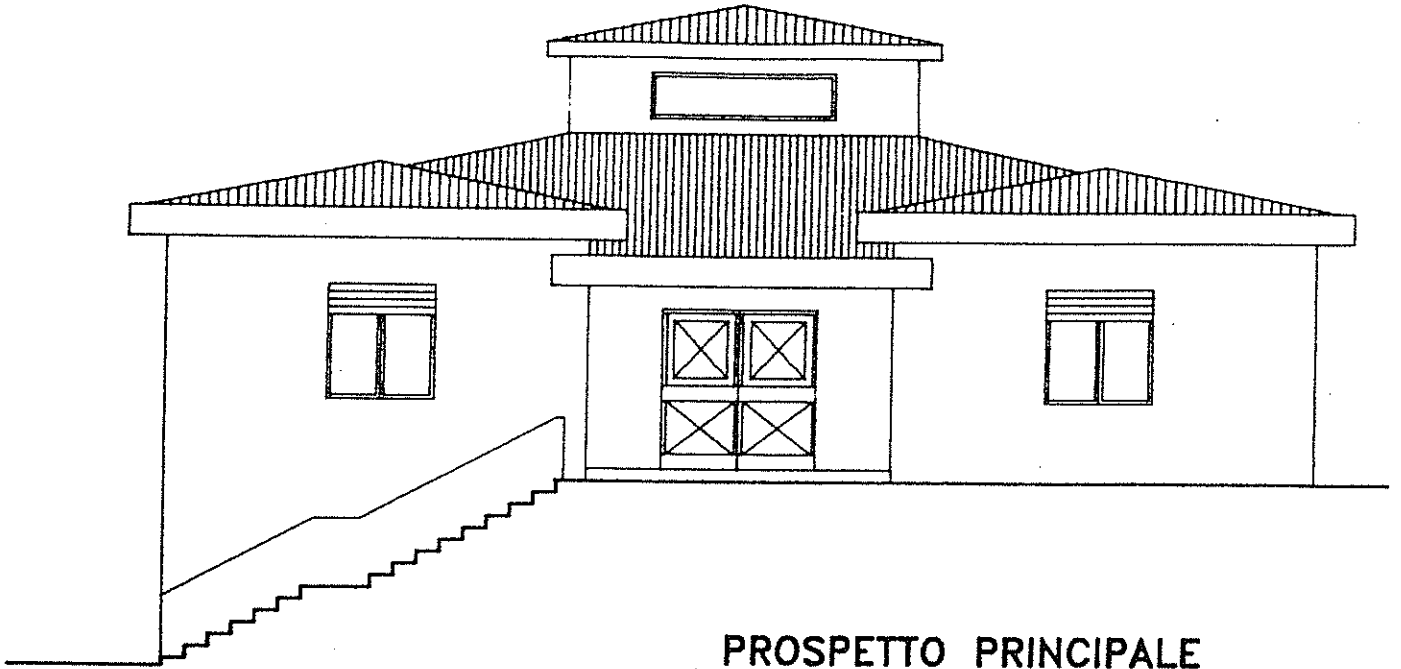
SCALA

1:100

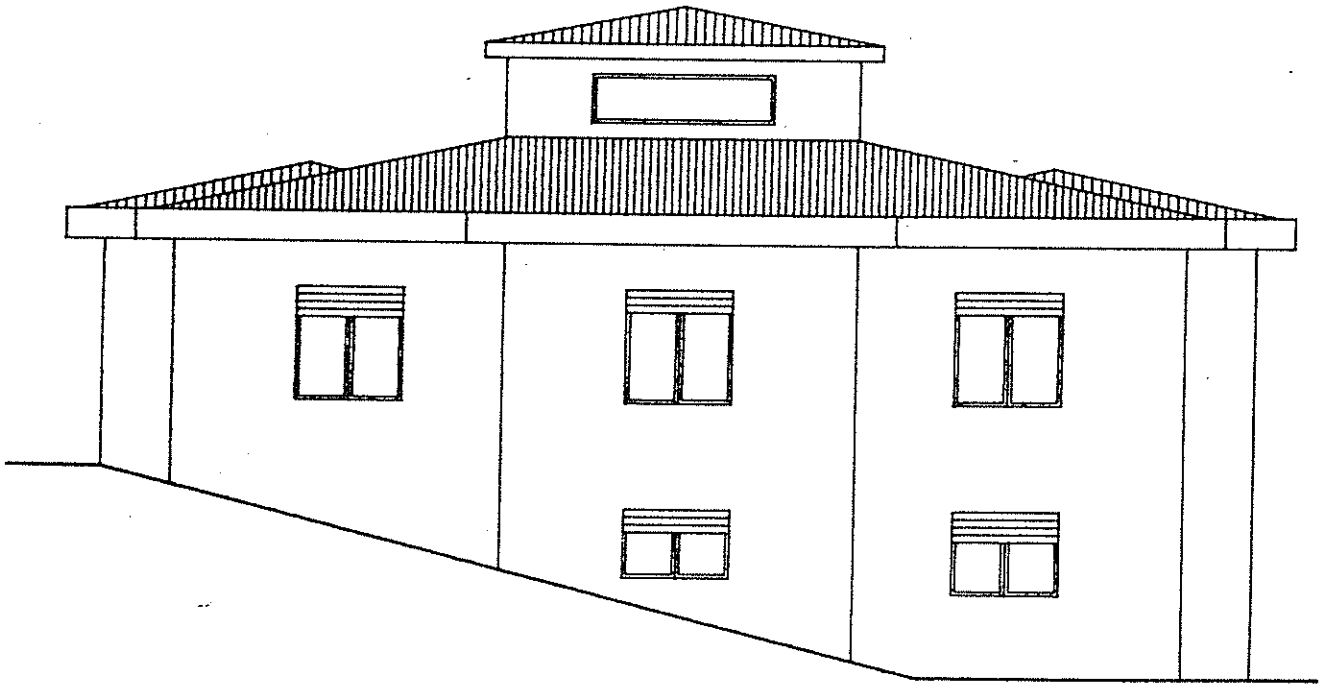
DATA

Aprile 1997

IL DIRETTORE SANITARIO
F.F. DI DIRETTORE GENERALE
(D. Lucia Grazia Virtus)



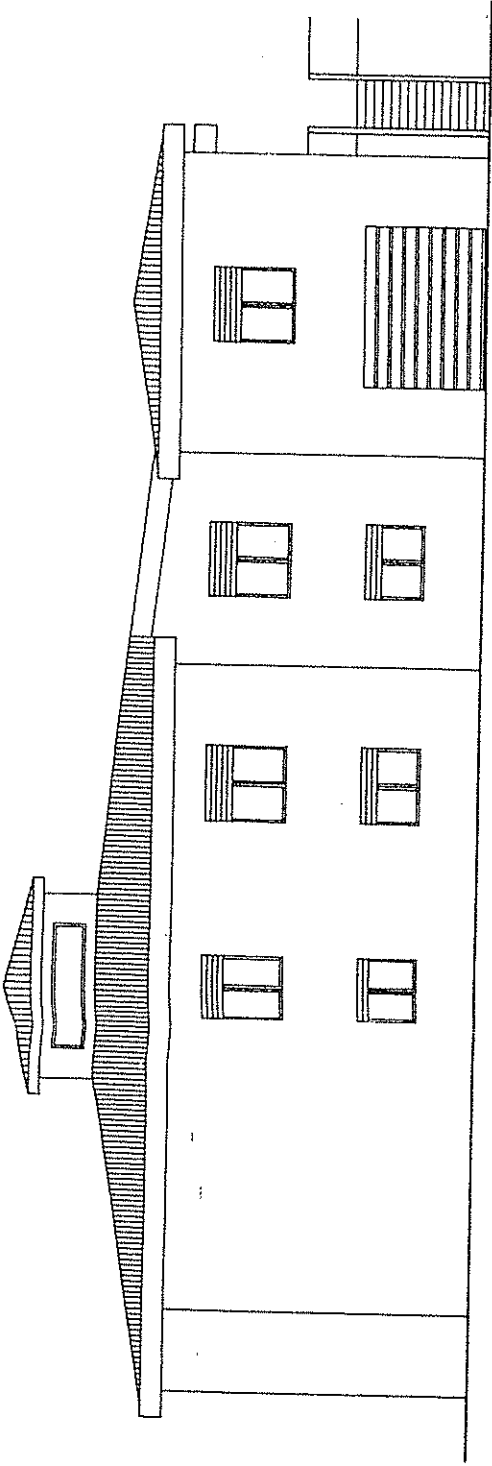
PROSPETTO PRINCIPALE



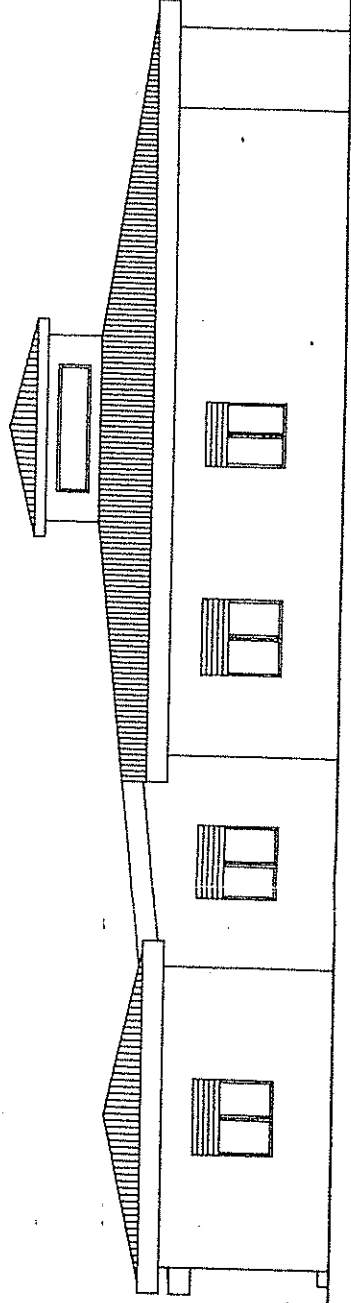
RETROSPETTO

A handwritten signature in black ink, located in the bottom right corner of the page.

PROSPETTO LATERALE SINISTRO

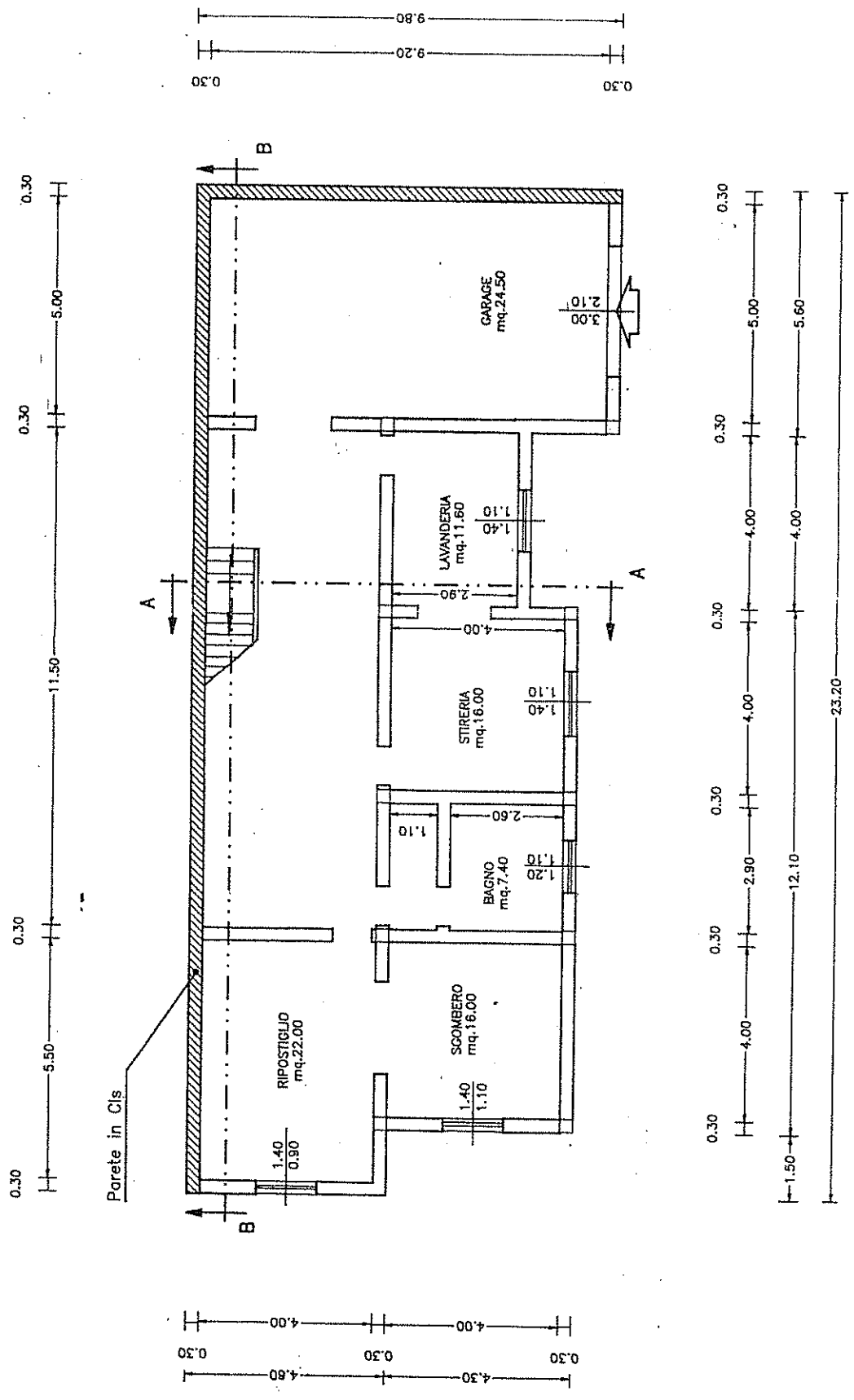


PROSPETTO LATERALE DESTRO



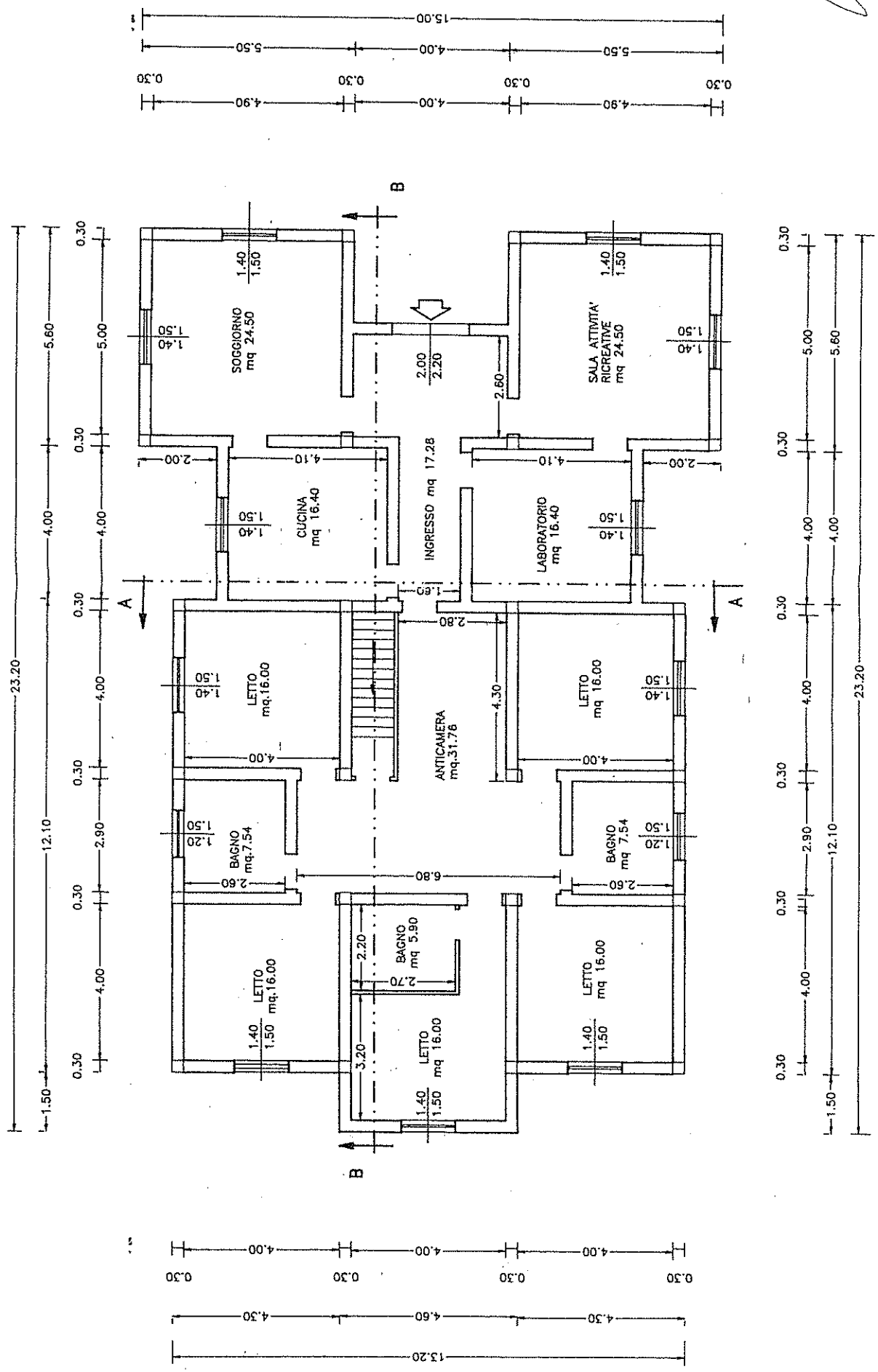
Ami

Am



PIANTA SEMINTERRATO

Am



PIANTA PIANO TERRA

SERVIZIO SANITARIO REGIONE SARDEGNA
AZIENDA USL N. 7 CARBONIA
Via Dalmazia, 83 - Casella postale 122 - 09013 - Carbonia (CA)
Centralino tel. 0781-6681 - P.I./C.F. 02261310920

Prot. _____
Servizio Acquisti
Tel. 0781- 6683513
Fax 0781- 6683224

Carbonia, _____

Spett.le Ditta

Oggetto: richiesta di preventivo – trattativa privata ad offerte plurime per la fornitura e posa in opera di un
“ sistema di sicurezza antintrusione ed antiaggressione, per la Casa Famiglia di Fluminimaggiore ”.

Coerentemente alla deliberazione _____ del _____, la nostra Azienda intende provvedere all'espletamento di una trattativa privata ad offerte plurime, per la fornitura e posa in opera di: “ **Un sistema di sicurezza antintrusione ed antiaggressione, per la Casa Famiglia di Fluminimaggiore** ”, così come sotto specificato:

Lotto Unico – sistema d'allarme composto da:

- a) impianto antintrusione;
- b) impianto antiaggressione.

Alla ditta è richiesto di formulare un'offerta economica per un:
- sistema d'allarme tradizionale con fili;

L'immobile in cui sarà installato il sistema di sicurezza, è composto da n° 20 ambienti, così suddivisi:
- n° 7 nel piano seminterrato;
- n° 13 al piano terra.

Il suddetto sistema d'allarme dovrà essere dotato di modem e combinatore telefonico per rete fissa.

L'Azienda richiede, inoltre, che la ditta formuli un'offerta anche per la gestione del telecontrollo del sistema d'allarme fornito, mediante propria centrale operativa. Perciò in offerta dovrà essere indicato il canone annuale previsto per tale servizio, se garantito e l'articolazione dell'organizzazione d'intervento 24 ore su 24.

Per quanto concerne la posa in opera questa deve comprendere: l'installazione degli apparati, la realizzazione delle canalizzazioni interna ai locali ed esterna e della rete cavi necessari al corretto funzionamento del sistema.

Il programma delle attività di realizzazione del sistema deve prevedere, la messa a punto ed il collaudo degli impianti e delle apparecchiature fornite.

Al termine dell'installazione del sistema d'allarme, la Ditta installatrice dovrà fornire regolare dichiarazione di conformità alla regola d'arte, conformemente a quanto previsto dalla Legge 46/90.

La responsabilità della manutenzione del sistema e dell'assistenza tecnica su tutte le apparecchiature ed impianti offerti, è della ditta aggiudicataria e sarà effettuata direttamente dai propri tecnici.

È obbligatorio specificare la durata della garanzia del sistema d'allarme offerto.

N.B

Tutte le apparecchiature devono essere conformi alle norme in vigore CEI – IEC – ed omologate con marchio IMQ, minimo di 2° livello.

Gli schemi d'impianto dovranno essere forniti su supporto cartaceo.

E' obbligatorio l'invio di depliant illustrativi e schede contenenti le caratteristiche tecniche funzionali degli apparati elettronici e degli elementi complementari offerti.



Le planimetrie allegate alla presente hanno carattere puramente indicativo, pertanto prima di formulare la propria offerta, la Ditta se lo ritiene opportuno può richiedere di effettuare un sopralluogo nel fabbricato in cui sarà installato il sistema d'allarme.

A) FORMULAZIONE DELL' OFFERTA

L'offerta, redatta in carta libera, dovrà essere firmata dalla persona o persone abilitate ad impegnare legalmente la ditta.

L'offerta deve contenere il prezzo onnicomprensivo (fornitura, installazione, mano d'opera e certificazione), a corpo, inoltre, in offerta dovranno essere specificate le singole voci unitarie ed i relativi prezzi, espressi in cifre e in lettere, in lire o in euro, a scelta del concorrente, praticati per tutta la durata della fornitura, per merce franca di trasporto ed imballo, scaricata presso i magazzini della nostra Azienda.

Nell'offerta il prezzo dovrà essere indicato in cifre ed in lettere; in caso di discordanza sarà ritenuto valido il prezzo più vantaggioso per la nostra Azienda USL.

L'offerta deve obbligatoriamente riportare l'aliquota IVA corrispondente, in vigore all'atto della formulazione dell'offerta.

Pertanto dovrete far pervenire al nostro Servizio Acquisti, improrogabilmente entro le ore 13.00 del _____, regolare offerta economica, racchiusa in plico chiuso, all'esterno del quale, oltre il mittente, dovrà essere riportata la dicitura contiene offerta per **la fornitura e posa in opera di un sistema d'allarme per la Casa Famiglia di Fluminimaggiore.**

E dovrà essere inviata al sottoindicato indirizzo:

Azienda Sanitaria Locale n° 7 – Servizio Acquisti - Casella postale 122 – 09013 – Carbonia

L'offerta deve intendersi fissa ed immutabile per tutta la durata della fornitura e posa in opera.

B) AGGIUDICAZIONE DELLA FORNITURA

L'aggiudicazione della fornitura e posa in opera sarà deliberata dalla nostra Azienda in favore della ditta che presenta l'offerta economicamente più bassa, tenendo conto del prezzo e della qualità del prodotto.

L'offerta non dovrà essere in alcun modo condizionata.

Nell'ipotesi di offerte uguali si procederà richiedendo uno sconto per iscritto alle ditte interessate.

Si fa, inoltre, presente che la nostra Azienda ha 90 (novanta), giorni di tempo per procedere all'aggiudicazione della fornitura e posa in opera, durante i quali l'offerta deve essere considerata valida ed irrevocabile.

D) DOCUMENTAZIONE

Con l'offerta, la ditta deve restituire controfirmata (e possibilmente anche timbrata), in ogni suo foglio in segno di piena e totale visione ed approvazione, la presente lettera d'invito.

La mancanza in offerta della documentazione richiesta, comporterà l'esclusione della Ditta dalla gara.

D) ESECUZIONE DELLA FORNITURA E POSA IN OPERA

La fornitura e posa in opera deve essere effettuata entro il termine di 15 (quindici) giorni dalla data di ricevimento dell'ordine.

E) INADEMPIENZE E PENALITA'

La nostra Azienda applicherà una penale di £ 100.000 (centomilalire), per ogni giorno di ritardo della fornitura e posa in opera, oltre i 15 (quindici) giorni concessi.

Il materiale consegnato dovrà corrispondere a quello offerto.

Qualora fosse difforme, la nostra Azienda rifiuterà la merce, chiedendo la sostituzione entro un determinato periodo di tempo.

In caso di mancata restituzione o di recidiva nei ritardi della consegna, la nostra Azienda potrà considerare risolto il contratto, cancellare la ditta dall'Albo fornitori per anni cinque, procedere all'acquisto in danno della merce, salvo l'esperimento d'ogni altra azione a tutela dei propri interessi e salvo in ogni caso il risarcimento di ulteriori danni.

La merce rifiutata, dovrà essere ritirata dalla ditta a proprie spese entro il termine di 60 (sessanta) giorni, dopo i quali la nostra Azienda non risponde della custodia, né il fornitore può pretendere alcun compenso o risarcimento.

F) PAGAMENTO DELLE FATTURE

Le fatture saranno pagate entro 90 (novanta) giorni, dalla data di collaudo positivo, con regolare ordinativo bancario tratto sul tesoriere aziendale.

G) STIPULA DEL CONTRATTO

L'Azienda procederà alla stipula del contratto con la/e aggiudicataria/e, in regolare bollo, da registrarsi presso l'Ufficio del Registro di Iglesias.

Fanno carico al fornitore tutte le spese di contratto consequenziali, quali le spese di bollo, scritturazione, copia e registrazione presso il citato Ufficio del Registro di Iglesias, secondo le tariffe di legge, nonché, ove sia fatto ricorso al notaio, le spese notarili.

Fanno altresì carico all'aggiudicatario tutte le tasse ed imposte, oneri sociali, assicurativi ed assistenziali presenti e future, nonché le spese comunque connesse alla fornitura e/o posa in opera, perizie, ovvero le spese connesse alle procedure in caso di soccombenza della Ditta.

Si può prescindere dalla registrazione del contratto qualora la Ditta si aggiudichi forniture e/o posa in opera, per importi inferiori a venti milioni di lire (€ 20.000.000), I.V.A. vigente inclusa.

H) CONTROVERSIE

Per eventuali controversie sarà competente il Foro di Cagliari.

H) NORME DI RINVIO

Sono valide, in quanto applicabili, le norme del codice civile e tutte le specifiche disposizioni comunitarie, nazionali e regionali vigenti.

Per effettuare l'eventuale sopralluogo, Codesta Ditta potrà rivolgersi all'Ufficio tecnico – Distretto di Iglesias - del Presidio Ospedaliero - C.T.O. (Centro Traumatologico Ortopedico) - c/o il Geom. Luigi Ventura, telefonando al n° 0781 – 3922733.

Distinti saluti.

IL CAPO SERVIZIO ACQUISTI
G. Agalli



Elenco Ditte – Trattativa privata plurima – Sistema d'allarme – Casa Famiglia - Fluminimaggiore-

IMEL

Via XVIII Dicembre – 09013 - CARBONIA (CA)
Fax . 0781-661128

SIE di Troscia e Grussu

Via Lubiana – 09013 – CARBONIA (CA)
Tel./Fax 0781- 62714

CIEM di Guido Casu

Via S. Caterina – 09013 – CARBONIA (CA)
Tel./Fax 0781 – 63195

ALARM SYSTEM

Via Galvani, 58/60
CAGLIARI
Tel. 070 – 493432 – 493571
Fax 070 – 401751

SICURTECNICA

Via S. Benedetto, 40
CAGLIARI
Tel. 070 - 490857 – 485833
Fax 070 – 485833

ISTIT. DI VIGILANZA F.LLI CANNAS

Via Dalmazia, 114/116
09013 – CARBONIA – (CA) –
Tel. 0781 – 670336
Fax 0781 - 63192

EFFE.CI

Viale Arsia, 102
09013 – CARBONIA (CA)
Tel/Fax 0781-670869

ELETTRAIMPIANTI di Picchianti G.LUCA

Via Ariosto, 15
09016 – IGLESIAS
Tel. 0781 – 32499

C.I.S.E.

Via Calabria, 10
09032 – ASSEMINI (CA)
Tel. 070 – 942411

SICUR SERVICE di Sandro Loi

Via Monte Sabotino, 69
09100 – CAGLIARI
Tel. 070 – 271620

ELETTRO ALLARM snc

Via Castiglione, 59/61
CAGLIARI
Tel. 070 – 403070
Fax 070 - 402169

ANTIFURTO SAPEL

Via S. Gilla, 105
09122 – CAGLIARI
Tel./ Fax 070 – 292484

