

*Azienda Unità Sanitaria Locale n° 7
Carbonia*

Deliberazione 1460 del **12 APR. 2001**

OGGETTO: *Lavori di completamento e adeguamento a norma del poliambulatorio di Buggerru – Ditta Vacca Mariano di Buggerru – Concessione proroga sulla data di ultimazione lavori -*

IL DIRETTORE GENERALE

- acquisita** la formale regolare proposta del Capo Servizio Acquisti prot. 668 ABS del 30/03/2001, che costituisce parte integrante del presente atto;
- considerato** che la Ditta Vacca Mariano, aggiudicataria dei lavori di completamento del Poliambulatorio di Buggerru, ha richiesto la concessione di una proroga di giorni 60 consecutivi sui tempi contrattuali e che il Direttore dei lavori ha sospeso gli stessi per la redazione di una perizia di variante;
- dato atto** che il Responsabile del procedimento Geom. Giuseppe Puddu e il Direttore dei Lavori Arch. Marco Concas, hanno espresso pareri favorevoli alla concessione della proroga a condizione che l'Impresa non tragga motivi per accampare diritti o pretese di sorta diversi dalle condizioni contrattuali;
- ritenuto** di concedere, alla Ditta Vacca Mariano di Fluminimaggiore, la proroga di giorni 60 sui tempi contrattuali;
- sentito** il Direttore Amministrativo e il Direttore sanitario

DELIBERA

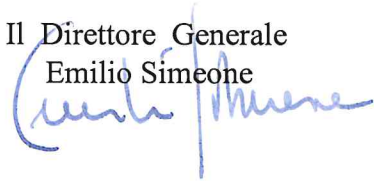
- Concedere all'Impresa Vacca Mariano di Fluminimaggiore la proroga di giorni 60 consecutivi sui tempi contrattuali dei lavori di completamento e adeguamento a norma del Poliambulatorio di Buggerru, a seguito del parere favorevole espresso dal Responsabile del procedimento e dal



Direttore dei lavori a condizione che l'Impresa stessa non tragga motivi per accampare diritti o pretese che siano in contrasto con le condizioni contrattuali.

2011

Il Direttore Generale
Emilio Simeone



DIR.AMM./



DIR. SAN./



ACQU./AGULLI



RESP.PROC./PUDDU



ADD./Laura Cinesu



Azienda U.S.L. CARBONIA

Segue deliberazione n. 1460 del 12 APR. 2001

Si attesta che la deliberazione risulta affissa all'Albo aziendale, presso la sede legale dell'Azienda per dieci giorni a decorrere dal 12 APR. 2001 al 21 APR. 2001

Il Responsabile del procedimento

Carta

Carta



IL RESPONSABILE
AFFARI GENERALI

[Signature]

SERVIZIO SANITARIO – REGIONE SARDEGNA
AZIENDA U.S.L. N° 7
CARBONIA

Carbonia, 30 MAR. 2001

Prot. 668 ABS

Al Direttore Amministrativo
Carbonia

OGGETTO: Proposta adozione atto deliberativo per concessione proroga ultimazione lavori di completamento e adeguamento a norma del Poliambulatorio di Buggerru

E' pervenuta a questo Ufficio la relazione istruttoria del Geom. Giuseppe Puddu, Responsabile del procedimento dei lavori indicati in oggetto, con la quale esprime parere favorevole per la concessione di proroga sull'ultimazione dei lavori in questione.

Lo scrivente, concordando con quanto esposto dal Responsabile del procedimento, propone l'adozione del presente atto.



Il Responsabile Servizio Acquisti
Geom. Agulli

Add./Laura Cinesu
Laura Cinesu

SERVIZIO SANITARIO – REGIONE SARDEGNA
AZIENDA U.S.L. N° 7
CARBONIA

Iglesias, 19/03/2001

Prot. 65/UT

Al Resp.le Servizio Acquisti
Carbonia

OGGETTO: Proposta adozione atto deliberativo per concessione proroga ultimazione dei lavori di completamento e adeguamento a norma del Poliambulatorio di Buggerru - Ditta Vacca Mariano con sede in Fluminimaggiore.

Con deliberazione n° 2498 del 16.12.1999 è stato aggiudicato alla Ditta Vacca Mariano con sede in Buggerru, l'appalto dei lavori di completamento e adeguamento a norma del Poliambulatorio di Buggerru per un importo di £. 259.734.477 al netto del ribasso d'asta dello 0,102124% sull'importo a base d'asta di £. 260.000.000.

In data 22.03.2000 è stato stipulato con la Ditta aggiudicataria il relativo contratto d'appalto. Lo stesso è stato registrato in Iglesias il 29.03.2000 al n° 498 mod. 3.

In data 02.10.2000, il Direttore dei Lavori Arch. Marco Concas, con regolare verbale, ha proceduto alla consegna dei lavori in questione.

Sulla base degli atti di contratto l'ultimazione dei lavori era prevista per il 31.12.2000.

In data 21/12/2000 l'Arch. Concas sospendeva i lavori per i motivi esposti nel verbale redatto in pari data e allegato in copia alla presente nota.

La Ditta Vacca Mariano, con nota del 27/12/2000, che si allega in copia alla presente proposta, pervenuta in data 02/01/2001, prot. 54, ha richiesto a questa Azienda la concessione di una proroga di 60 giorni consecutivi sui tempi contrattuali per l'ultimazione dei lavori in oggetto, adducendo diverse motivazioni meglio specificate nella nota allegata.

A seguito dell'istanza inoltrata dalla Ditta aggiudicataria, lo scrivente, con nota prot. 09/01 del 10/01/2001, ha richiesto al Direttore dei lavori, Arch. Marco Concas, di voler esprimere un competente parere in merito a quanto richiesto dalla citata Ditta.

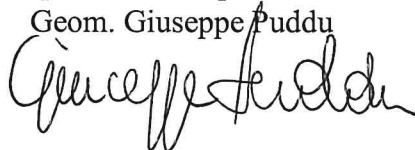


L'Arch. Concas, con nota del 05/02/2001, che si allega in copia alla presente, ritenendo valide le motivazioni addotte dall'Impresa, ha espresso parere favorevole alla concessione della proroga di 60 giorni consecutivi sull'ultimazione dei lavori.

Anche il sottoscritto, ritenendo valide le motivazioni della Ditta e a seguito del parere espresso dal suddetto Direttore dei lavori, esprime parere favorevole alla concessione di proroga a condizione che l'impresa non tragga motivi per accampare diritti o pretese di sorta diversi dalle condizioni previste in contratto.

Per quanto sinora esposto si propone l'adozione dell'atto deliberativo per concedere alla Ditta Vacca Mariano una proroga di giorni 60 sui tempi contrattuali. La proroga viene comunque concessa a condizione che l'Impresa non accampi, per il prolungarsi dei lavori, maggiori oneri nei riguardi di questa Azienda.

Il Responsabile del procedimento
Geom. Giuseppe Puddu



Add./Laura Cinesu
Laura Cinesu



COMUNE DI BUGGERRU

AZIENDA U.S.L. N°7 CARBONIA

Lavori di: Completamento e adeguamento del poliambulatorio di Buggerru.

Impresa: VACCA Mariano.

Contratto in data 22/Marzo/2000 rep. n. 12 registrato a Iglesias al n. 498 in data 29/Marzo/2000.

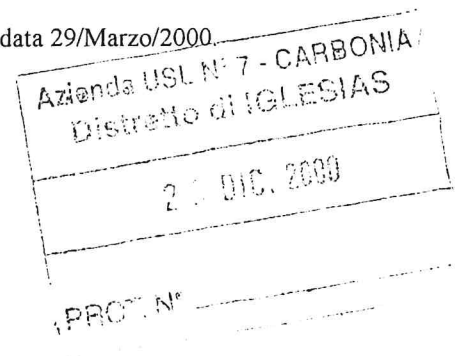
Notifica preliminare U.S.L. n. prot. 275/U.T. del 29/09/2000

Notifica Ispettorato del Lavoro n. prot. 276/U.T. del 29/09/2000

Importo a base d'asta dei lav. e delle spese L. 260.000.000

Ribasso d'asta 0,102124% L. 265.523

Importo netto dei lavori e delle spese L. 259.734.477



VERBALE DI SOSPENSIONE DEI LAVORI

L'anno duemila il giorno 21 del mese di Dicembre

Premesso che con verbale in data 02/Ottobre/2000 vennero consegnati i lavori in oggetto, che dovevano essere compiuti in n. 90 giorni consecutivi a decorrere dal 02/10/2000 e perciò cessanti con il giorno 31/Dicembre/2000;

Accertato che:

- non e' possibile la regolare prosecuzione dei lavori sopraindicati per consentire la valutazione delle opere, a seguito delle demolizioni e delle numerose modifiche che hanno interessato in vari punti gli impianti esistenti;
 - è necessaria una corretta valutazione dei lavori, che rispondano alle necessità di completare l'opera con le disponibilità finanziarie attuali;
- il tutto al fine di redare la necessaria perizia di variante.

Il sottoscritto Dott. Arch. Marco CONCAS, direttore dei lavori, per le causali suesposte, alla presenza dell'imprenditore Signor Mariano VACCA dispone di sospendere a decorrere dal giorno 21/Dicembre/2000 i lavori indicati in oggetto. Il Signor Mariano VACCA nella qualità summenzionata non trova nulla da osservare.

Del che si E' redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

L'IMPRESA

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Visto: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IMPRESA COSTRUZIONI GENERALI

DI

Vacca Mariano

Via Umberto, 101 - tel/fax 0781/580045 - 0347/6950585

09010 Fluminimaggiore

0781/580790 - e. mail mvacca@tiscalinet.it

Acq.

AZIENDA U.S.L. N° 7	
CARBONIA	
2 GEN 2001	
PROT.	54
A	CLAS. - FIS.

Pervenute ABS / 03.01.2001

All'Azienda U.S.L. N.7
Settore Tecnico
Via Dalmazia
09013 Carbonia

Al Responsabile del
Procedimento
Geom. Puddu Giuseppe
C/o P.O. Crobu
09016 Iglesias

e.p.c. al Direttore dei lavori
Dott. Arch. Marco Concas
Vico La Marmora 14
09010 Siliqua

OGGETTO: Lavori di completamento e adeguamento del Poliambulatorio di Buggerru - Richiesta di proroga dei termini per l'ultimazione dei lavori.

Il sottoscritto Vacca Mariano, titolare dell'impresa assuntrice dei lavori in oggetto, chiede a codesta spett.le Azienda U.S.L. che gli venga concessa una proroga dei termini per l'ultimazione dei lavori per motivi di forza maggiore. Quanto sopra trova ampia giustificazione per i motivi appresso indicati e che possono sinteticamente riassumersi come segue:

- frequenti interruzioni dei lavori a causa del mal tempo;
- oggettive difficoltà assolutamente imprevedibili riscontrate nella predisposizione degli impianti tecnologici a seguito delle modifiche e delle manomissioni eseguite sulla scorta del progetto approvato; difficoltà, per altro, amplificate da un non corretta esecuzione degli impianti medesimi da parte delle imprese precedenti;
- impossibilità oggettiva ad eseguire diverse opere di finitura interna, a causa delle abbondanti infiltrazioni d'acqua che puntualmente si verificano all'interno della struttura attraverso le superfici di copertura non adeguatamente impermeabilizzate, in occasione delle frequenti piogge. Situazione questa, per altro, non prevista nel progetto principale e per tanto da ricomprendere in apposita perizia.

Per tanto in attesa anche della predisposizione dei necessari atti di perizia, si ritiene congrua una proroga dei termini di ultimazione di n. 60 gg.


Fluminimaggiore li 27/12/2000

IMPRESA COSTRUZIONI GENERALI
di **VACCA MARIANO**
FLUMINIMAGGIORE

L'IMPRESA



*Pervenuta in data
10/01/2001*



AI RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Giuseppe PUDDU

c/o UFFICIO TECNICO
A.S.L. N° 7

CARBONIA
Prov. CAGLIARI

Oggetto: Parere sulla richiesta di proroga dei termini per l'ultimazione dei lavori avanzata dall'impresa esecutrice.

"Completamento e adeguamento del poliambulatorio di Buggerru"

Vista la richiesta dell'impresa e le motivazioni apportate, pur precisando che il punto due era già previsto nel progetto e più precisamente voce N° 50 e 116 del computo metrico, ritengo la proroga richiesta ammissibile in quanto per intere settimane i lavori sono stati osteggiati dalle precipitazioni meteorologiche, questo ha influito notevolmente considerato che i lavori esterni oltre ad essere prioritari, sono quelli più dispendiosi in termini di tempi; il terzo punto è ovvio infatti si stà provvedendo alla stesura della relativa perizia, in ogni modo il problema delle infiltrazioni, GIA' NOTIFICATO DAL SOTTOSCRITTO IN DATA 29/11/1999 ALL'ENTE APPALTANTE, essendo prioritario rispetto ad altre lavorazioni, da eseguirsi all'interno dell'edificio, non ha permesso l'avanzamento degli stessi in occasione delle precipitazioni.

Distinti saluti

Siliqua li, 05/02/2001

Il Direttore dei Lavori

Dott. Arch. Marco CONCAS

