Azienda unità sanitaria locale n° 7
Carbonia

Deliberazione 2280 del 31 LUG. 2001

Oggetto: **Lavori Manutenzione esterna Presidio P.zza San Ponziano Carbonia. Ditta Pilloni Giovanni. Autorizzazione a redigere perizia.**

IL DIRETTORE GENERALE

acquisita la nota 18.06.2001 dal WWF che segnala l'esigenza di mantenere integra l'architettura delle facciate esterne del Presidio Poliambulatoriale di P.zza San Ponziano in Carbonia, ove sono in corso i lavori di manutenzione esterna;

atteso che il Servizio Acquisti, unitamente al Responsabile del Procedimento per i lavori hanno formalizzato la relativa istruttoria, come da nota allegata Prot. n. 48/ABS del 26.07.2001, proponendo la redazione di perizia di variante senza aumento di spesa;

ritenuto di dover salvaguardare l'architettura del centro cittadino sulla base di quanto segnalato dal WWF, mediante la redazione di una perizia di variante;

sentiti il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario;

D E L I B E R A

- autorizzare il Direttore dei Lavori Ing. Rubiu, a redigere perizia di variante per i lavori del Presidio Poliambulatoriale di P.zza San Ponziano in Carbonia secondo le indicazioni tecniche del responsabile del Procedimento;
- disporre che la perizia di variante sia contenuta entro i limiti di spesa fissati in progetto;
- demandare al Servizio Acquisti gli adempimenti necessari per l'esecuzione del presente atto.

SERVIZIO SANITARIO U.S.L. N. 7 CARBONIA REGIONE SARDEGNA

Il Direttore Generale
SIMEONE

DIRAMM/
DIRSAN/
ACQ/AGULLI
Resp.le Sett./

Azienda U.S.L. n° 7 – Carbonia

Si attesta che la deliberazione risulta affissa all'albo aziendale, presso la sede legale dell'Azienda, per dieci giorni, a decorrere dal 01 AGO. 2001 fino al 10 AGO. 2001.

SERVIZIO SANITARIO REGIONALE REGIONE SARDEGNA Azienda U.S.L. n° 7 CARBONIA

Il Responsabile del Procedimento
CARTA

Il Responsabile
Affari Generali

r. tu

ditta MA.TRA.IM-progetto di compl.Del.

SERVIZIO SANITARIO REGIONE SARDEGNA

Azienda U.S.L. 7 – Carbonia

Via Dalmazia, 83 – 09013 CARBONIA (CA)

Prot. n. 48/ABS

Carbonia 26 luglio 2001

Al Sig. Direttore Amministrativo
SEDE

OGGETTO: Proposta Delibera autorizzazione a redigere perizia lavori P.zza San Ponziano.

Con Delibera n. 630 del 16.01.2001 sono stati affidati i lavori di ristrutturazione esterna del Presidio Poliambulatoriale di P.zza San Ponziano in Carbonia, alla Ditta Pilloni Giovanni di Masainas (CA), per un importo contrattuale di £.121.254.000;

La Direzione lavori è stata affidata, con Delibera n. 896 del 27.02.2001, allo stesso progettista Ing. Rubiu;

Con nota del 18.06.2001, il WWF ha fatto rilevare alcune incongruenze esecutive che farebbero venir meno l'architettura originaria a discapito della recente storia della Città;

Sentito in merito sia il Direttore dei Lavori sia il Responsabile del Procedimento, che sottoscrive la presente, si è ritenuto di poter aderire alla segnalazione del WWF almeno relativamente alle pannellature in piastrini, mantenendo l'attuale conformazione architettonica in tutti i suoi aspetti, compresi i colori dei pannelli, che certamente non possono essere esatti, ma vicini, con esclusione dei marmi segnalati per i quali la sostituzione, se si decidesse di perseguirla, potrebbe avvenire in qualunque momento.

Per la motivazione suesposta i lavori sono stati provvisoriamente sospesi.

Poiché non sono state ancora realizzate le tinteggiature i lavori si rendono possibili senza dover riprendere i lavori già eseguiti che restano validi.

I lavori sono realizzabili rinunciando provvisoriamente alla esecuzione della pavimentazione esterna mediante una perizia di variante senza aumento di spesa.

Si propone l'adozione del relativo atto deliberativo.

Il Resp.le Serv. Acquisti
G. AGULLI

SERVIZIO SANITARIO U.S.L. N. 7 CARBONIA REGIONE SARDEGNA

Il Responsabile del Procedimento
Geom. G. Sulas

r. tu.

Proposta del lavori P.zza S.Ponziano-lett

Resp. Sew. Acquisti
ABS 03/7/01
02/7/01

WWF

WWF Italia
Sezione Sulcis

Via Marconi, 41
09013 Carbonia

Tel: +39 0781 63525
+39 0781 674389
E-mail:
wwfsulcis@tiscalinet.it

AZIENDA U.S.L. N° 7
CARBONIA
25 GIU 2001
PROT 12876
CLAS FAS

Carbonia 18/06/2001

Dr. Ortu
URGENTE

Spett.le Azienda U.S.L. n. 7
Via Dalmazia n. 83, Carbonia
Alla cortese attenzione
del Direttore Amministrativo
Dott.ssa Savina Ortu

Oggetto: lavori di ristrutturazione dell'ex Palazzo INAM, piazza Matteotti, Carbonia

In relazione alla fase attuale dei lavori di cui all'oggetto, ci corre l'obbligo di segnalare le nostre preoccupazioni rispetto agli obiettivi progettuali della ristrutturazione e, pertanto, alla salvaguardia delle caratteristiche originali del complesso edilizio.
Avendo verificato, sia in sede di consultazione del progetto depositato in Comune, sia con la valutazione di quanto realizzato in cantiere, che le finalità della ristrutturazione non sembrano rispettare le finiture e l'immagine complessiva dell'edificio, di seguito formuliamo alcune considerazioni di merito, auspicando che l'Azienda U.S.L. n. 17 riconsideri i termini della ristrutturazione in corso, finalizzandola al mantenimento il più possibile rigoroso dello stato preesistente.
Questa nostra segnalazione ha motivazioni esclusivamente culturali, auspicando che quanto di pregevole esiste in città, debba e possa essere mantenuto nella espressività architettonica originale.
Il palazzo ex INAM in piazza Matteotti, a Carbonia, realizzato negli anni 1956 – 1959 su progetto dell'Arch. Sergio Delle Fratte, strutture dell'Ing. Leonida Rossi e con la Direzione Lavori dell'Arch. Siro Garroni, è ritenuto, del punto di vista architettonico, oggettivamente il più interessante tra tutti gli edifici realizzati dopo la fondazione della città.

Registrato come:
Associazione Italiana per il
World Wide Fund For Nature
ONLUS

Il WWF è presente in 96 Paesi e vive del contributo dei propri sostenitori. Per il versamento di quote sociali e donazioni :
- conto corrente postale n. 323006
- conto corrente bancario n. 2000 presso l'Istituto Bancario S. Paolo di Torino

L'Associazione riceve lasciti testamentari

Ente morale riconosciuto con decreto Presidente della Repubblica Italiana n. 493 del 4 aprile 1974.
C. F. 80078430586

Schedario Anagrafe Nazionale
Ricerche N. H 1890AD2

Oltre l'impianto planivolumetrico del corpo di fabbrica, anche la partitura delle facciate ha determinato un nuovo approccio compositivo nettamente distinto da quello che aveva orientato la sobria progettazione degli edifici di fondazione.
Le facciate sono caratterizzate da finiture diversificate anche nella loro messa in opera in rilievo sul piano principale di facciata.
La finitura più rilevante è costituita dai rivestimenti a mosaico con tesserine di colore beige, organizzati in partiture che delimitano le parti finestrate (foto n.1).
Anche la veletta sommitale è rivestita con le stesse tesserine ma di colore grigio (foto n. 2).
La facciata che prospetta sulla piazza Matteotti, sulla sinistra dell'ingresso principale, presenta un rivestimento, esteso alla maggior parte della parete, costituito da listelli di colore bruno posati in sequenze orizzontali; questi stessi listelli, con sequenza verticale, sono ripresi come finitura del bordo della pensilina di ingresso (foto n. 3).
Ulteriore finitura di fregio riguarda la base dell'edificio, dove sono presenti le aperture del piano seminterrato.
Il rivestimento di questa parte delle pareti è realizzato con lastre di travertino di varia forma e dimensione (foto n. 4).
Questa breve descrizione identifica quanto, a nostro avviso, debba essere salvaguardato e, pertanto, essere oggetto unicamente di risanamento conservativo, pur nell'ambito di un progetto complessivo di ristrutturazione dell'edificio finalizzato al suo adeguamento alle nuove necessità della sanità pubblica.
Oltre alla salvaguardia di tutte le finiture sopraelencate, si segnalano, con la stessa preoccupazione, alcuni momenti architettonici di particolare importanza per la coerenza formale e materiale della ristrutturazione.

WWF

Il primo caso concerne la nuova torre ascensore, realizzata sulla destra dell'ingresso principale: si segnala l'incoerenza dimensionale e di finitura dell'impostazione della veletta sommitale, rispetto a quella esistente che corona tutto l'edificio.
Altra incoerenza riscontrata riguarda la presenza di un pluviale in vista e della fascia marcapiano realizzata col semplice colore (si segnala che non esistono in tutto l'edificio pluviali in vista) (foto n. 5).
Sottolineiamo inoltre che la messa in opera di davanzali in granito lucido risulta particolarmente dissonante con i materiali presenti sulle facciate (foto n. 6).
Da ultimo auspichiamo il mantenimento della scritta INAM sulla veletta in corrispondenza dell'ingresso principale (foto n. 7), e che l'eventuale realizzazione della rampa di accesso per i disabili abbia finiture adeguate in rapporto alla sala di ingresso esistente (foto n. 8).

In attesa di un positivo riscontro e certi di trovare la giusta sensibilità anche su queste tematiche, cogliamo l'occasione per porgere i nostri più cordiali saluti.

FONDO MONDIALE PER LA NATURA WWF SEZIONE SULCIS CARBONIA

Il responsabile Sezione WWF Sulcis
Dr. Agr. Andrea Piredda

Il Consulente Arch. Carlo Biselli

1