Azienda Unità Sanitaria Locale n. 7
Carbonia

Deliberazione 2291 del 31 LUG. 2001.

Oggetto: Trattativa privata diretta per l'affidamento della manutenzione straordinaria dell'impianto di condizionamento e trattamento aria del P.M.P. di Portoscuso.
Ditta: Tepor s.p.a..

Il Direttore Generale

acquisita la nota del 20/07/2001, presentata dall'Ufficio Tecnico a firma del Resp.le di Procedimento Geom. G. Sulas, tendente ad ottenere quanto specificato in oggetto;

atteso che il Servizio Acquisti, con nota prot. Delib. n. 54 /ABS del 30.07.2001, che costituisce parte integrante del presente atto, ha proceduto alla relativa istruttoria;

richiamata la Delibera n° 1883 del 29/09/1999, con la quale sono stati aggiudicati alla ditta Tepor, i lavori per la realizzazione dell'impianto di condizionamento e trattamento d'aria per il P.M.P. di Portoscuso;

riscontrato che l'intervento straordinario di cui trattasi, si è reso necessario ed indispensabile in seguito al verificarsi di atti vandalici ad opera di ignoti;

preso atto che è ammesso il ricorso alla trattativa privata diretta, ai sensi dell'art. 7 punto 2 lett. d) del D.lgs. 157/95, e successive modificazioni ed integrazioni;

sentiti il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario;

DELIBERA

- acquisire agli atti aziendali il preventivo formulato dalla ditta Tepor;
- autorizzare formalmente l'affidamento della manutenzione straordinaria dell'impianto di condizionamento alla ditta Tepor, secondo quanto segue:

- Fornitura e posa in opera di regolatore digitale a microprocessore del tipo frontale di marca "Johnson" mod. DC-9100 8254 completo di programma. Prezzo £ 2.760.000 + IVA;
- Fornitura e posa in opera di circa ml 30 di cavo elettrico butile FG/R della sezione 95 mmq compreso l'onere della rimozione del cavo esistente, attestazione, l'onere della posa dei capicorda e collegamenti. Prezzo £ 450.000 + IVA;
- Fornitura e posa in opera di n° 1 termostato ambiente del tipo marca "Sabiana", montaggio a parete compreso l'onere del cavo di collegamento lo smontaggio di quello esistente il tutto in opera a perfetta regola d'arte. Prezzo £ 90.000 + IVA;
- Revisione e riavvolgimento di motore di Unità di Trattamento aria del tipo trifase compreso lo smontaggio in loco, trasferimento in officina e rimontaggio dello stesso, comprese le prove di funzionamento assorbimenti elettrici ed allineamento della trasmissione al ventilatore. Prezzo £ 650.000 + IVA;

- demandare al **capo servizio acquisti** di provvedere per gli adempimenti correlati all'emissione dell'ordine di fornitura;
- determinare che il **capo servizio bilancio/contabilità** provveda al puntuale pagamento delle fatture di addebito, previa liquidazione delle medesime a cura delle articolazioni organizzative aziendali utilizzatrici, con regolare ordinativo bancario tratto sul **tesoriere** aziendale;
- imputare la spesa complessiva di £ 3.950.000 + IVA (20%), pari a Euro 2.040,004 + IVA - sulla classe di costo 441300003 - del piano dei conti aziendale.

Il Direttore Generale
Simeone

SERVIZIO SANITARIO REGIONE SARDEGNA U.S.L. N. 7 CARBONIA

DIR.AMM/
DIR.SAN/
ACQ./AGULLI
SETT/E. Arca
ADD/A.Pintore

Azienda Unità Sanitaria Locale n. 7
Carbonia

Si attesta che la deliberazione risulta affissa all'albo aziendale, presso la sede legale dell'Azienda per dieci giorni, a decorrere dal 01 AGO. 2001 al 10 AGO. 2001.

REGIONE SARDEGNA ★ SERVIZIO SANITARIO ★ Azienda U.S.L. N.7 CARBONIA

Il Responsabile di Procedimento
Carta

Il Responsabile Servizio
Affari Generali

SERVIZIO SANITARIO REGIONE SARDEGNA
AZIENDA USL N. 7 –CARBONIA

Prot.delib. N° 54 /ABS del 30.07.2001.
Servizio Acquisti –Tecnici

Al Sig. Direttore Amministrativo
Sede

Oggetto: Proposta trattativa privata diretta per l'affidamento della manutenzione straordinaria dell'impianto di condizionamento e trattamento aria del P.M.P. di Portoscuso.

Premesso che:

Con delibera n° 1883 del 29/09/1999, l'Azienda ha aggiudicato alla ditta Tepor i lavori per la realizzazione dell'impianto di condizionamento e trattamento d'aria per il P.M.P. di Portoscuso.

In data 14/06/2001, gli operai della Ditta Tepor, durante i lavori di manutenzione dell'impianto di condizionamento, costatavano che ignoti utilizzando un attrezzo da taglio avevano danneggiato i cavi d'alimentazione elettrica dell'impianto.

Con nota Prot. n° 1196 del 15/06/2001, il Resp.le del P.M.P. di Portoscuso Dr.ssa M. Milia, segnalava la manomissione dei cavi di alimentazione elettrica dell'impianto di climatizzazione dovuti ad un atto vandalico ad opera di ignoti, come si desume dalla denuncia presentata dal medesimo Resp.le alla stazione dei Carabinieri di Portoscuso in data 15/06/2001.

Con nota del 20/07/2001, l'Ufficio Tecnico Aziendale nella persona del Resp.le di Procedimento Geom. G. Sulas, sottolineava la necessità ed urgenza di affidare i lavori di manutenzione straordinaria alla Ditta Tepor, fornitrice ed installatrice dell'impianto citato in oggetto.

Con nota Prot. n° 181/01/AP/em del 09/07/2001, la ditta Tepor dopo aver effettuato apposito sopralluogo ha quantificato i danni in £ 3.950.000 + IVA; con nota del 20/07/2001 il Resp.le di Procedimento G. Sulas, ha espresso parere favorevole sulla congruità del preventivo d'offerta presentato dalla ditta.

Con nota Prot. n° 1491/ABS del 23/07/2001, l'Ufficio scrivente ha provveduto a trasmettere al Resp.le del Servizio Affari Generali dell'Azienda, per gli atti di competenza, tutta la documentazione relativa al danneggiamento del sopraindicato impianto di condizionamento.

Sulla base di quanto suesposto, si propone l'affidamento della manutenzione straordinaria dell'impianto di condizionamento alla ditta Tepor, secondo quanto segue:

- Fornitura e posa in opera di regolatore digitale a microprocessore del tipo frontale di marca "Johnson" mod. DC-9100 8254 completo di programma. Prezzo £ 2.760.000 + IVA;
- Fornitura e posa in opera di circa ml 30 di cavo elettrico butile FG/R della sezione 95 mmq compreso l'onere della rimozione del cavo esistente, attestazione, l'onere della posa dei capicorda e collegamenti. Prezzo £ 450.000 + IVA;
- Fornitura e posa in opera di n° 1 termostato ambiente del tipo marca "Sabiana", montaggio a parete compreso l'onere del cavo di collegamento lo smontaggio di quello esistente il tutto in opera a perfetta regola d'arte. Prezzo £ 90.000 + IVA;
- Revisione e riavvolgimento di motore di Unità di Trattamento aria del tipo trifase compreso lo smontaggio in loco, trasferimento in officina e rimontaggio dello stesso, comprese le prove di funzionamento assorbimenti elettrici ed allineamento della trasmissione al ventilatore. Prezzo £ 650.000 + IVA.

A fine lavori, la ditta dovrà rilasciare il certificato di regolare esecuzione secondo quanto previsto dalla Legge n. 46/90.

La spesa complessiva di £ 3.950.000 + IVA (20%), pari a Euro 2.040,004 + IVA – sarà movimentata sulla classe di costo 441300003 - del piano dei conti aziendale.

Per quanto sopra, ed in considerazione dell'art. 7 punto 2 lett. d) del D.lgs. 157/95, e successive modificazioni ed integrazioni, si propone l'adozione del presente atto.

Distinti saluti.

Il Capo Servizio Acquisti – Tecnici
G. Agulli

SERVIZIO SANITARIO REGIONE SARDEGNA U.S.L. N. 7 CARBONIA

SETT./E. Arca

ADD./A. Pintore A. Pintore.

Pervenuto ABS 21.06.01 N. 1237

SERVIZIO SANITARIO - REGIONE SARDEGNA
AZIENDA U.S.L. N° 7 - CARBONIA

PRESIDIO MULTIZONALE DI PREVENZIONE DI PORTOSCUSO

VIA NAPOLI .N°1 - tel. 0781/511001-2 - fax 0781/511083

Prot. n. 1196

Portoscuso, lì 15 GIU. 2001

AL DIRETTORE GENERALE
ASL 7 – CARBONIA

→ Al DIRETTORE SANITARIO
ASL 7 - CARBONIA

OGGETTO: segnalazione manomissione cavi di alimentazione elettrica impianto di climatizzazione.

Si comunica che in data 14.06.2001 personale della Ditta Tepor ha segnalato la manomissione dei cavi di alimentazione elettrica dell'impianto di climatizzazione, da parte di ignoti; i cavi in tensione, passanti nel "volume tecnico" sottostante l'uscita di sicurezza del piano terra, lato pineta, comunicante con l'esterno tramite una finestrella, sono stati tranciati, impedendo così la rimessa in funzione dell'impianto.
Nel suddetto ambiente è stata riscontrata la presenza di carta, bottiglie, resti di cibo e di rifiuti vari.
Il fatto è stato denunciato ai Carabinieri di Portoscuso.

Come già evidenziato con nota prot. N. 931 del 9.05.2001, resta la necessità e l'urgenza di dotare il PMP di idoneo sistema di allarme e/o di vigilanza e di sistema antintrusione nelle superfici finestrate del piano seminterrato e nelle porte di emergenza.

Per evitare l'accesso di estranei all'area circostante l'edificio, dove tra l'altro è ubicato il box in cui sono alloggiate una ventina di bombole contenenti gas, tra cui acetilene, idrogeno e propano, altamente infiammabili con pericolo di esplosione, è necessario provvedere alla recinzione di tutta l'area.

In data 25.05.2001 è stata trasmessa al Sindaco del Comune di Portoscuso la segnalazione relativa alla presenza di rifiuti in prossimità del Presidio e sullo stato di abbandono della pineta.

In data 14.06.2001 è stata affidato alla ditta Waste Management Italia il servizio di pulizia dell'area circostante l'edificio sede del PMP.

Tanto si segnala affinché la Direzione in indirizzo passa dare disposizioni agli uffici preposti per l'adozione di idonei provvedimenti per la messa in sicurezza dell'edificio e dell'area adiacente.

Distinti saluti

IL RESPONSABILE DEL PMP
(D.ssa M. Milia)

Allegati: nota prot. N° 1671 del 12.09.2000;
nota prot. N° 931 del 9.05.2001;
nota prot. N° 1069 del 25.05.2001, trasmessa al Sindaco di Portoscuso.
nota prot. N° 1187 del 14.06.2001;
copia del verbale di denuncia del 15.06.2001.

SERVIZIO SANITARIO REGIONE SARDEGNA AZIENDA U.S.L. N° 7 PRESIDIO MULTIZONALE DI PREVENZIONE

REGIONE CARABINIERI SARDEGNA
STAZIONE DI PORTOSCUSO

OGGETTO:- Verbale di ricezione di denuncia orale presentata da:----------
MILIA Maria Immacolata, nata a Scano Montiferro (OR) il 08.06.1949, residente a Calasetta (CA) in via Trieste nr.13, coniugata, Dirigente Chimico del Presidio Mutlizonale di Portoscuso (CA), identificata tramite patente di guida categoria "B" nr. OR2003236, dalla Prefettura di Oristano il 14.01.1977.----------

L'anno 2001, addì 15 del mese di Giugno, in Portoscuso, nell'Ufficio della Stazione Carabinieri, alle ore 10,50.----------

Avanti a Noi sottoscritti Ufficiali ed Agenti di P.G. Maresciallo Aiutante s UPS MARINI Efisio, Comandante della suddetta Stazione Carabinieri e, Appuntato GIORGIO Alfonso, della medesima, è presente MILIA Maria Immacolata, in oggetto meglio generalizzata, che in qualità di responsabile del Presidio Multizonale di Portoscuso – Asl 7 Carbonia, spontaneamente denuncia quanto segue:---

Verso le ore 10,00 di ieri 14.06.2001, durante la manutenzione all'impianto climatizzazione del Presidio Multizonale di Portoscuso, gli operaio della ditta 'TEPOR', hanno constatato che ignoti, attraverso una piccola apertura, si introducevano all'interno del vano tecnico, posto nel seminterrato nei pressi dell'uscita di emergenza e, mediante un attrezzo da taglio, tranciavano i cavi dell'energia elettrica che servono per il funzionamento di detto impianto di climatizzazione.----------

Non ho sospetti su chi abbia compiuto tale azione.----------

Non sono in grado di quantificare il danno causato.----------

Non ho altro da aggiungere né da modificare ed in fede di quanto sopra, previa lettura mi sottoscrivo.----------

Copia del presente atto, viene rilasciato all'interessato, che ne ha fatto richiesta ai sensi dell'Art. 107 delle norme di attuazione del Codice di Procedura Penale.----------

F.L.C. e sottoscritto in data e luogo di cui sopra.----------

LA DENUNCIANTE

UFFICIALI ED AGENTI DI P.G.

Copia x UFFICIO

SERVIZIO SANITARIO – REGIONE SARDEGNA

AZIENDA USL N. 7

09013 – CARBONIA

Prot. n° 1491 /ABS del 23.07.2001

Servizio Acquisti –Tecnici

Al Resp.le del Servizio
Affari Generali
Sede

Oggetto: verifica copertura assicurativa danni da atti vandalici c/o il P.M.P. - Portoscuso. Ditta manutentrice dell'impianto di condizionamento:Tepor s.p.a.

Con riferimento a quanto specificato in oggetto, si trasmettono in allegato le denunce presentate dalla Dr.ssa M. Milia Resp.le del P.M.P. di Portoscuso, alla stazione dei Carabinieri di Portoscuso.

Si fa presente, che il danno arrecato all'impianto di condizionamento e trattamento d'aria, è stato quantificato dalla Ditta Tepor in £ 3.950.000 + IVA.

Sulla base di quanto suesposto, si invita il Servizio in indirizzo a voler verificare se i danneggiamenti in oggetto siano stati o meno denunciati alla Società di assicurazione, provvedendo eventualmente in tal senso per quanto di competenza.

Distinti saluti.

Il Capo Servizio Acquisti – Tecnici
G. Agulli

SETT./E. Arca

ADD./A.Pintore

Allegati alla presente:

- copia verbale di ricezione di denuncia, presentata in data 15/06/2001;
- copia verbale di ricezione di denuncia, presentata in data 11/07/2001;
- copia preventivo Ditta Tepor;
- copia lettera del 20/07/2001, redatta dal Resp.le di Procedimento G. Sulas.

SERVIZIO SANITARIO – REGIONE SARDEGNA

AZIENDA USL N. 7

09013 – CARBONIA

Ufficio Tecnico.

Carbonia, 20/07/2001.

Al Resp.le del Servizio
Acquisti –Tecnici
Geom. G. Agulli
Sede

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto di condizionamento e trattamento d'aria del Presidio Multizonale di Prevenzione di Portoscuso.
Parere congruità offerta Ditta Tepor.

Con riferimento a quanto specificato in oggetto, si esprime parere favorevole sulla congruità dell'importo dell'offerta della Ditta Tepor, che si allega alla presente.

Si precisa quanto segue:

- E' necessario affidare i lavori di manutenzione straordinaria, alla Ditta Tepor, in quanto è la ditta fornitrice ed installatrice dell'impianto di cui trattasi, coperto a tutt'oggi da garanzia;

- l'intervento per la riparazione dei danni all'impianto di condizionamento del P.M.P., si è reso necessario ed indispensabile in seguito al verificarsi di atti vandalici ad opera di ignoti; come si evince dalle denunce presentate dalla Dr.ssa M. Milia Resp.le del P.M.P. alla stazione dei Carabinieri di Portoscuso.

Per quanto sopra, si sottolinea il fatto che la pratica riveste carattere di urgenza, perciò, si ritiene sussistano i presupposti per procedere all'affidamento dei lavori di manutenzione alla Ditta Tepor.

Distinti saluti.

Il Resp.le di Procedimento
Geom. G. Sulas

SERVIZIO SANITARIO REGIONE SARDEGNA U.S.L. N. 7 CARBONIA

Allegati:

- offerta Ditta Tepor (Rif. Ns. Prot.Gen. n° 14667/2001).

TEPOR S.p.A.

COSTRUZIONE, CONDUZIONE, MANUTENZIONE
ORDINARIA E STRAORDINARIA IMPIANTI
DI RISCALDAMENTO E DI CONDIZIONAMENTO
FORNITURA CALORE

COD. FISCALE E PARTITA IVA 00511500928
REGISTRO IMPRESE CAGLIARI CA 00511500928
R.E.A. CAGLIARI N.92300
CAPITALE SOCIALE L.500.000.000 I.V.

AZIENDA U.S.L. N° 7
CARBONIA
20 LUG 2001
PROT. 14667

Spett.le
AZIENDA U.S.L. n°7
Via Dalmazia
09013 - CARBONIA

UFFICIO TECNICO

alla c.a Geom. Giorgio Sulas

09.07.2001
CAGLIARI
prot. n.1818/01
AP/em

OGGETTO: OFFERTA
Lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto di condizionamento e trattamento d'aria per il presidio multizonale di prevenzione di Portoscuso.

A seguito di Vs. richiesta e dopo sopralluogo effettuato dai ns. tecnici, siamo in grado di rimetterVi, allegata alla presente nostra migliore offerta per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto.

Distinti saluti

Tepor s.p.a.
L'Amministratore Unico

SEDE LEGALE, UFFICI E DEPOSITO
09129 CAGLIARI - VIA G. MERCALLI 15/17
TEL.070497670 070487256 - TELEFAX 070494882
e-mail: tepor@tin.it
SEDE SECONDARIA E UFFICI
00153 ROMA - VIA L. SERRA 32 - TEL.065817054

RINA QUACER CISQ ISO 9001
RINA EMSCER CISQ eco ISO 14001

TEPOR S.p.A

OFFERTA ECONOMICA

1. Fornitura e posa in opera di regolatore digitale a microprocessore del tipo frontale di marca JOHNSON mod.DC-9100 8254 completo di programma;
   L. 2.760.000

2. Fornitura e posa in opera di circa ml 30 di cavo elettrico butile FG/R della sezione 95 mmq compreso l'onere della rimozione del cavo esistente, attestazione, l'onere della posa dei capicorda e collegamenti;
   L.450.000

3. Fornitura e posa in opera di n° 1 termostato ambiente del tipo marca SABIANA, montaggio a parete compreso l'onere del cavo di collegamento lo smontaggio di quello esistente il tutto in opera a perfetta regola d'arte;
   L.90.000

4. Revisione e riavvolgimento di motore di Unità di Trattamento aria del tipo trifase compreso lo smontaggio in loco, trasferimento in officina e rimontaggio dello stesso, comprese le prove di funzionamento assorbimenti elettrici ed allineamento della trasmissione al ventilatore;
   L.650.000

- A fine lavori dovrà essere rilasciato il CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE secondo la Legge n. 46/90.

PREZZO COMPLESSIVO IN OPERA L. 3.950.000= + I.V.A.
(diconsi lire tremilioninovecentocinquantamila più I.V.A.)

fi ritiene congruo

SERVIZIO SANITARIO U.S.L. N. 7 CARBONIA REGIONE SARDEGNA

Tepor s.p.a.
L'Amministratore Unico