



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASL n° 7 Carbonia

AFFIAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA STRUTTURA RESIDENZIALE PER PAZIENTI PSICHIATRICI DELLA ASL N. 7 CARBONIA- SITA IN FLUMINIMAGGIORE.

AVVISO DI CHIARIMENTI n° 2

Domanda 1

L'allegato alla DGR n. 57/3 del 23.10.2008 stabilisce, a proposito dei requisiti strutturali specifici delle strutture residenziali denominate "Gruppi di convivenza, che "Per questa tipologia di struttura si applicano gli standard strutturali generali descritti al paragrafo 3.1. Le strutture devono essere tali da consentire l'accessibilità per i disabili almeno agli spazi collettivi, ad una stanza, ad un servizio igienico e ai relativi percorsi di collegamento". Tra i requisiti minimi generali prescritti per le strutture socio-sanitarie per la salute mentale, elencati nel citato paragrafo 3.1. dell'allegato alla deliberazione n. 57/3 del 2008 è prevista "l'assenza di barriere architettoniche, salvo nei casi in cui è espressamente consentita un'accessibilità limitata ad una parte più o meno estesa della struttura.

Risposta 1

Il bando di gara prevede l'affidamento di servizio compatibile con i requisiti strutturali essendo previsto l'accreditamento della struttura.

Domanda 2 - Sugli oneri relativi alla somministrazione dei pasti.

Nel disciplinare i requisiti delle tre tipologie di struttura residenziale psichiatrica (Comunità ad alta intensità terapeutica, Gruppi residenziali di integrazione sociale e Gruppi di Convivenza), l'allegato alla D.G.R. n. 57/3 del 23.10.2008 prevede solo per le Comunità ad alta intensità terapeutica e i Gruppi residenziali di integrazione sociale che " i servizi generali (preparazione pasti, pulizia struttura, lavanderia etc.) possono essere assicurati con personale dedicato o mediante affidamento esterno".

Poiché detta tipologia costituisce lo strumento attraverso il quale le ASL valorizzarono le capacità auto organizzative e relazionali degli utenti dei DSMD, da costituire in abitazioni civili nelle quali gli utenti ricevono un supporto per le attività della vita quotidiana per alcune ore al giorno all'interno di un programma individualizzato, si chiede conferma che il costo dei prodotti alimentari necessari per la preparazione dei pasti debba intendersi a carico degli utenti o della ASL:

Risposta 2

La domanda non può trovare conferma in quanto la DGR n. 57/3 non dispone in tal senso. Più esattamente l'articolo 5 dell'allegato alla citata deliberazione nel disciplinare il regime tariffario esplicita che " ***Le tariffe sono comprensive degli oneri derivanti dall'attuazione dei progetti riabilitativi personalizzati nelle tre dimensioni (abitare, formazione/lavoro, sociale) inclusi quelli derivanti dalla ospitalità.***

Giova peraltro ribadire che per le strutture di proprietà o in possesso della ASL, affidate in gestione al privato, le tariffe vendono decurtate del valore monetario attribuibile all'utilizzo dell'immobile, da concordarsi fra le parti. Il bando di gara non prevede alcuna riduzione del regime tariffario, prevedendo, solo che alcuni oneri a carico dell'affidatario, che in ogni caso sarebbero ricompresi tra quelli derivanti **dalla ospitalità.**

Domanda 3- Sugli elementi indispensabili per una corretta stima degli oneri per elettricità e riscaldamento

Poiché è previsto che taluni oneri siano a carico del soggetto che risulterà aggiudicatario, in particolare l'elettricità e le spese per il riscaldamento, si chiede di conoscere, al fine di consentire una corretta stima di detti oneri, la superficie dell'immobile, l'altezza de soffitti, le caratteristiche e il tipo di alimentazione dell'impianto di riscaldamento e le caratteristiche dell'impianto di condizionamento (numero di unità esterne, numero di unità interne e loro ubicazione)

Risposta 3

Il richiedente può effettuare direttamente un sopralluogo per tutte le verifiche del caso concordando la visita con il Responsabile del Servizio Tecnico Logistico Ing. Brunello Vacca. Si pubblicano unitamente alla presente le planimetrie dei locali.

Il Responsabile unico del procedimento
Dott. Carlo Contini

Carbonia, 12 maggio 2014