

adottata dal Direttore Generale in data **07/08/2007**

Oggetto: Contratto di appalto Servizi di pulizia e servizi integrati Ditta CNS Bologna. Definizione tipologia, cadenze e superfici effettivamente assegnate.

Su proposta del Responsabile del Servizio Acquisti – Tecnici e Patrimonio e del Capo Dipartimento Tecnico - Amministrativo:

- Riscontrato** che con Delibera n. 302 del 14.02.2006 l’Azienda ha affidato, al Consorzio Nazionale Servizi (CNS) di Bologna, l’appalto per l’espletamento dei Servizi di pulizia e multiservizi per la durata di anni tre, cessanti al 30 aprile 2009;
- Rilevato** che gli articoli 18 lett. C e 20 lett. A del Capitolato Speciale, nonché l’allegato A, precisano che ai fini contrattuali sono validi solo i prezzi di offerta, mentre le tipologie e le superfici devono essere definite successivamente all’aggiudicazione, atteso che le medesime in sede di appalto sono state indicate solo approssimativamente e finalizzate unicamente alla definizione della aggiudicazione,
- Tenuto conto** che all’atto della stipula del contratto Rep. N. 10 del 22.01.2007, registrato in Iglesias il 09.02.2007 al N. 311 Mod. 3, è stata rinviata a successiva fase la definizione delle tipologie delle superfici effettive relative ai servizi di pulizia affidati, precisando che per gli ulteriori servizi l’Azienda si riserva di autorizzare l’esecuzione ogni qualvolta se ne ravvisi la necessità;
- Constatato** che gli uffici sulla base delle comunicazioni delle Direzioni mediche dei Presidi confermate dalla Direzione Sanitaria, hanno provveduto a predisporre i prospetti inerenti le assegnazioni definitive delle tipologie e superfici relative ai servizi di pulizia;
- Dato atto** che la Direzione Generale previa approvazione e sottoscrizione del Direttore Sanitario, al fine di consentire l’immediato adeguamento ed assestamento definitivo dei Servizi con note Prot. N. 13819 del 22.06.07 e Prot. N. 16672 del 27.7.07 ha già inoltrato alla Ditta ed a tutti i Responsabili delle strutture interessate i prospetti definitivi di assegnazione;
- Riscontrato** che nelle suddette comunicazioni non erano state previste le pulizie dell’archivio e del piazzale/parcheggio di Via Dalmazia;
- Atteso** che il Resp.le Medico dei PP.OO. di Iglesias con nota n. 284 del 02.8.2007 ha chiesto la variazione della tipologia di pulizia del nido Pediatrico;
- Visti** i prospetti definitivi costituiti da 34 schede, comprensive di due prospetti riepilogativi;

PROPONGONO

- L'adozione di formale atto teso a quantificare l'effettivo affidamento delle tipologie e superfici delle pulizie;

IL DIRETTORE GENERALE

Preso atto dell'istruttoria svolta congiuntamente dal Responsabile del Servizio Acquisti e dal Capo Dipartimento Tecnico - Amministrativo;

Sentiti il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario;

DELIBERA

per i motivi esposti in premessa:

- 1) di quantificare, a termini di Capitolato, l'assegnazione definitiva del servizio di pulizia delle strutture aziendali, così come specificato negli allegati 33 prospetti, computati ai prezzi unitari di offerta;
- 2) di dare atto che la spesa complessiva, così come desumibile dall'allegato prospetto Carbonia – Iglesias ammonta ad €. 1.553.885,49 annue ed a €. 4661.656,47 nel triennio;
- 3) di assegnare, per il triennio, ai Presidi Ospedalieri di Iglesias e Carbonia, la disponibilità di €. 100.000,00 da utilizzare a discrezione dei Responsabili Medici dei Presidi ospedalieri per sopperire ad eventuali urgenze anche mediante l'affidamento dei servizi integrativi, riferiti ai servizi affidati con riserva (a superficie o ad ora o a corpo), unicamente alle condizioni contrattuali;
- 4) di precisare che i Responsabili Medici non possono procedere ad affidamenti non espressamente previsti e regolamentati contrattualmente per i quali sia stato predefinito il prezzo contrattuale;
- 5) di precisare che ogni aumento di spesa interessante i servizi di pulizia, come quantificato nel punto 2, così come ogni affidamento di servizi integrativi contrattuali affidati con riserva eccedente i 100.000,00 €. di cui al precedente punto 3, deve essere preventivamente autorizzato mediante Delibera dell'Azienda;
- 6) di dare atto che la spesa triennale, costituita dai punti sopra indicati, viene determinata, fatte salve successive modifiche, in €. 4.761.656,47 + IVA 20%;
- 7) di demandare all'Ufficiale Rogante la stipula del contratto aggiuntivo con la definizione delle superfici, tipologie, determinando la spesa contrattuale effettiva esposta nel precedente punto 6, oltre l'IVA di legge.

Il Direttore Generale
Dott. Benedetto Barranu

DIR. AMM/

DIR. SAN./

RESP. SERV. Acqu./

RESP. DIPART. T-Amm.vo

/r.ca

Il Responsabile del Servizio affari generali

attesta che la deliberazione n. _____ del _____

è stata pubblicata nell'Albo pretorio dell'Azienda USL n. 7

a partire dal _____ al _____

Resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi

é stata posta a disposizione per la consultazione

Il Responsabile Servizio Affari Generali

Destinatari:

Collegio dei Sindaci

Resp.le Servizio Acquisti/tecnici/Patrimonio

Resp.le Servizio Bilancio

Resp.le Dipartimento Amm.vo

Resp.le Servizio AA.GG.

Resp.le Servizio Personale

Resp.le Medico P.O. Sirai

Resp.le Medico PP.OO. Iglesias

Resp.le Amm.vo P.O. Sirai

Resp.le Medico PP.OO. Iglesias

Resp.le Amm.vo PP.OO. Iglesias

Resp.le Distretto Carbonia

Resp.le Distretto Iglesias

Resp.le Dipartimento di Prevenzione

Resp.le Medicina di Base

Resp.le Materno Infantile

Resp.le SER.T.

Resp.le Farmacia Osp.ra

Resp.le Farmacia Territoriale

Resp.le PMP

Resp.le S.I.A.

Resp.li Settore Tecnico