

SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE - REGIONE SARDEGNA
ASL Carbonia

Deliberazione n **711**

adottata dal Direttore Generale in data **12/06/2008**

OGGETTO: Completamento dei lavori di ristrutturazione, messa a norma e ampliamento del presidio ospedaliero C.T.O. di Iglesias (**NP 93, NP 94, NP 95 e n. 49**). Individuazione delle esigenze programmatiche urgenti ed indifferibili per l'attuazione dei programmi aziendali volti al completamento dei lavori. Adozione dell'atto di indirizzo per il governo, la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica del procedimento di opera pubblica. Rinuncia all'avvio della procedura di interpello di cui all'art. 10, comma 1-ter, della l.109/94. Nomina Responsabile del Procedimento. Avvio delle procedure per l'affidamento dei servizi di Ingegneria ed Architettura per la redazione del progetto di completamento. Individuazione della procedura di scelta degli offerenti e approvazione del bando e del disciplinare di gara.

Il Responsabile del Settore Attività Tecniche e OO.PP.

Premesso che:

- il presidio ospedaliero C.T.O. di Iglesias è interessato da un piano di ammodernamento che trova concreta realizzazione attraverso quattro interventi di OO.PP., finanziati per € 13.811.422,48 secondo la seguente ripartizione:

DESCRIZIONE OPERA	FINANZIAMENTO	LINEA DI INVESTIMENTO
1 adeguamento norme di sicurezza piastra piano seminterrato, rifacimento infissi, manutenzione straordinaria e adeguamento strutture esterne, ristrutturazione messa a norma e ampliamento dell'impianto di distribuzione gas medicali del P.O. CTO di Iglesias (NP 93)	€ 3.098.741,39	art. 20 legge 67/88, II fase
2 ristrutturazione messa a norma generale, ristrutturazione per adeguamento Laboratorio analisi centrale, messa a norma e completamento 3° piano del presidio ospedaliero C.T.O. di Iglesias (NP 94)	€ 4.648.112,10	art. 20 legge 67/88, II fase
3 ristrutturazione messa a norma e ampliamento Pronto Soccorso, Sale Operatorie e Rianimazione del presidio ospedaliero C.T.O. di Iglesias (NP 95)	€ 5.164.568,99	art. 20 legge 67/88, II fase
4 adeguamento nuovo blocco operatorio (n° 49)	€ 900.000,00	P.I. 2006

- con determinazione n° 684 del 02.10.2001 il Direttore del Servizio Edilizia abitativa dell'Assessorato LL. PP. ha delegato l'attuazione dell'opera **NP 93** determinando che l'importo della delega, pari a € 3.098.741,39, rientra nell'ambito delle opere finanziate con i fondi della legge 11.03.88, n° 67, art. 20 - II° fa se -, di cui all'Accordo di Programma del 29.03.01 ed alle variazioni disposte con DGR n° 55/69 del 29.12.00 e 17/11 del 22.05.01;

- con determinazione n° 681 del 02.10.2001 il Direttore del Servizio Edilizia abitativa dell'Assessorato LL. PP. ha delegato l'attuazione dell'opera **NP 94** determinando che l'importo della delega, pari a € 4.648.112,10, rientra nell'ambito delle opere finanziate con i fondi della legge 11.03.88, n° 67, art. 20 - II° fa se -, di cui all'Accordo di Programma del 29.03.01 ed alle variazioni disposte con DGR n° 55/69 del 29.12.00, 17/11 del 22.05.01, n° 16/12 del 21.05.02 e n° 13/96 del 29.04.03

- con determinazione n° 1124 del 03.12.2002 il Direttore del Servizio Edilizia abitativa

dell'Assessorato LL. PP. ha delegato l'attuazione dell'opera **NP 95** determinando che l'importo della delega, pari a € 5.164.568,99, rientra nell'ambito delle opere finanziate con i fondi della legge 11.03.88, n° 67, art. 20 - II° fa se -, di cui all'Accordo di Programma del 29.03.01 ed alle variazioni disposte con DGR n° 55/69 del 29.12.00, 17/11 del 22.05.01, n° 16/12 del 21.05.02 e n° 13/96 del 29.04.03;

- con determinazione n° 971 del 12.10.2006 il Direttore del Servizio programmazione sanitaria ed economico finanziaria e controllo di gestione dell'Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale ha delegato l'attuazione dell'opera **n° 49** determinando che l'importo della delega, pari a € 900.000,00, rientra nell'ambito delle opere finanziate con i fondi del Piano Investimenti 2006 di cui alla DGR n. 34/26 del 02.08.2006;

Considerato che in relazione all'intervento **NP 93**,

A) per quanto riguarda i lavori:

- con Delibera n° 3127 del 23.12.2002, rettificata con Deliberazione n° 3011 del 31.12.2003, è stato approvato il progetto esecutivo redatto dall'Ing. Antonio Zandara, in qualità di dipendente della stazione appaltante, per un importo complessivo di € 3.098.741,39;

- con la Delibera n° 1612 del 24.07.2003, si aggiudicava l'appalto per la realizzazione dei lavori;

- in data 07.10.2003, Rep. n° 176/03, si stipulava il contratto d'appalto dei lavori;

- a partire dal 22.10.2003 avevano inizio le attività cantieristiche finalizzate alla realizzazione delle opere contrattuali prevedendo, per ragioni pratiche, l'avvio limitato dei lavori;

- con Delibera n° 888 del 16.08.2007 è stato formalizzato il recesso del contratto d'appalto Rep. n° 176/03 del 07.10.2003;

- le somme tuttora disponibili sull'appalto risolto ammontano a € 1.645.638,98;

B) per quanto riguarda i servizi di ingegneria ed architettura:

- con Delibera n° 60 del 15.01.2002 e giusto contratto Rep. n° 78 del 18.04.2002, si affidava all'Ing. Andrea Sechi l'incarico professionale per la progettazione preliminare dei lavori;

- con Delibera n° 1677 del 15.07.2002, si affidava all'Ing. Antonio Zandara, in qualità di dipendente della stazione appaltante, l'incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori;

- con Delibera n° 2714 del 18.11.2002 e giusto contratto Rep. n° 69 del 05.03.2004, si affidava all'Ing. Andrea Sechi l'incarico professionale per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori;

- rispettivamente con Delibera n° 2112 del 11.09.2002 e con Delibera n° 1570 del 01.07.2004, giusto contratto Rep. n° 235 del 27.09.2004, si affidava all'Ing. Andrea Sechi un incarico professionale di consulenza e collaborazione tecnica;

- con Deliberazione n° 1962 del 11.09.2003 l'Ing. Cristian Cocco, ingegnere dipendente dell'Azienda, è stato incaricato della direzione dei lavori in oggetto;

Dato Atto che tutte le suddette prestazioni, per le ragioni enunciate, risultano interrotte in corso d'opera;

Considerato che in relazione all'intervento **NP 94**,

A) per quanto riguarda i lavori:

- con Delibera n° 3126 del 23/12/2002, rettificata con Deliberazione n° 90 del 22.01.2004, è stato approvato il progetto esecutivo redatto dall'Ing. Antonio Zandara, in qualità di dipendente della stazione appaltante, per un importo complessivo di € 4.648.112,10;

- con la Delibera n° 1202 del 09/06/2003, si aggiudicava l'appalto per la realizzazione dei lavori;

- in data 19.09.2003, Rep. n° 171/03, si stipulava il contratto d'appalto dei lavori

- a partire dal 01.10.2003 avevano inizio le attività cantieristiche finalizzate alla realizzazione delle opere contrattuali prevedendo, per ragioni pratiche, l'avvio limitato dei lavori;

- con provvedimento del Responsabile del Procedimento n° 1 del 06.07.2006 si approvava la

Perizia Suppletiva e di variante n° 1 e si stipulava a l'atto di sottomissione rep. N° 74 del del 16.08.2007;

- con Delibera n° 564 del 28.05.2007, è stata disposta la risoluzione in danno del contratto d'appalto rep. n° 171/03 del 19 settembre 2003 e dell'atto di sottomissione rep. N° 74 del 12.07.2006 del 16.08.2007;

- le somme tuttora disponibili sull'appalto risolto ammontano a € 2.030.215,06;

B) per quanto riguarda i servizi di ingegneria ed architettura:

- con Delibera n° 61 del 15.01.2002 e giusto contratto Rep. n° 77 del 18.04.2002, si affidava all'Ing. Roberto Chessa l'incarico professionale per la progettazione preliminare dei lavori;

- con Delibera n° 1677 del 15.07.2002, si affidava all'Ing. Antonio Zandara, in qualità di dipendente della stazione appaltante, l'incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori;

- con Delibera n° 2712 del 18.11.2002 e giusto contratto Rep. n° 68 del 04.03.2004, si affidava all'Ing. Roberto Chessa l'incarico professionale per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori;

- rispettivamente con Delibera n° 2111 del 11.09.2002 e con Delibera n° 1569 del 01.07.2004, giusto contratto Rep. n° 233 del 27.09.2004, si affidava all'Ing. Roberto Chessa un incarico professionale di consulenza e collaborazione tecnica;

- con Deliberazione n° 1962 del 11.09.2003 l'Ing. Cristian Cocco, ingegnere dipendente dell'Azienda, è stato incaricato della direzione dei lavori in oggetto;

- che con Deliberazione n° 745 del 06.07.2007 si è modificando l'assetto organizzativo del procedimento di opera pubblica incaricando l'Ing. Brunello Vacca, dipendente dell'Azienda, della direzione dei lavori in oggetto;

Dato Atto che tutte le suddette prestazioni, per le ragioni enunciate, risultano interrotte in corso d'opera;

Considerato che in relazione all'intervento **NP 95**,

A) per quanto riguarda i lavori:

- con Delibera n° 3125 del 23/12/2002, rettificata con Deliberazione n° 90 del 22.01.2004, è stato approvato il progetto esecutivo redatto dall'Ing. Antonio Zandara, in qualità di dipendente della stazione appaltante, per un importo complessivo di € 5.164.568,99;

- con la Delibera n° 1218 del 09/06/2003, si aggiudicava l'appalto per la realizzazione dei lavori;

- in data 01.10.2003, Rep. n° 174/03, si stipulava il contratto d'appalto dei lavori;

- a partire dal 01.10.2003 avevano inizio le attività cantieristiche finalizzate alla realizzazione delle opere contrattuali prevedendo, per ragioni pratiche, l'avvio limitato dei lavori;

- con provvedimento del Responsabile del Procedimento n° 1 del 03.06.2005 si approvava la Perizia Suppletiva e di variante n° 1 e si stipulava l'atto di sottomissione rep. n° 121 del 01.07.2005;

- con Delibera n° 563 del 28.05.2007, è stata disposta la risoluzione in danno del contratto d'appalto rep. n° 174 del 01.10.2003 e dell'atto di sottomissione rep. n° 121 del 01.07.2005;

- le somme tuttora disponibili sull'appalto risolto ammontano a € 2.360.756,60;

B) per quanto riguarda i servizi di ingegneria ed architettura:

- con Delibera n° 62 del 15.01.2002 e giusto contratto Rep. n° 93 del 09.05.2002, si affidava all'Ing. Franco Piga l'incarico professionale per la progettazione preliminare dei lavori;

- con Delibera n° 1677 del 15.07.2002, si affidava all'Ing. Antonio Zandara, in qualità di dipendente della stazione appaltante, l'incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori;

- con Delibera n° 2713 del 18.11.2002 e giusto contratto Rep. n° 58 del 02.03.2004, si affidava all'Ing. Franco Piga l'incarico professionale per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori;

- rispettivamente con Delibera n° 2113 del 11.09.2002 e con Delibera n° 1571 del 01.07.2004, giusto contratto Rep. n° 269 del 22.11. 2004, si affidava all'Ing. Franco Piga un incarico professionale di consulenza e collaborazione tecnica;
- con Deliberazione n° 1962 del 11.09.2003 l'Ing. Cristian Cocco, ingegnere dipendente dell'Azienda, è stato incaricato della direzione dei lavori in oggetto;
- che con Deliberazione n° 745 del 06.07.2007 si è modificando l'assetto organizzativo del procedimento di opera pubblica incaricando l'Ing. Brunello Vacca, dipendente dell'Azienda, della direzione dei lavori in oggetto;

Dato Atto	che tutte le suddette prestazioni, per le ragioni enunciate, risultano interrotte in corso d'opera;
Relativamente	all'intervento n. 49 , trattandosi di opere destinate al blocco operatorio previsto in costruzione con i procedimenti NP 93 e NP 95 , peraltro interrotti, non risulta tuttora avviata alcuna attività di tipo tecnico progettuale e pertanto risultano disponibili € 900.000,00;
Facendo	seguito alla comunicazione di servizio n° 1 93 DG del 10.12.2007, alle successive riunioni operative ed, in ultimo, alle direttive impartite nel corso dell'incontro tenutosi il 04.06.2008 alla presenza della Direzione Aziendale, del suo staff e della struttura tecnica aziendale;
Preso Atto	<p>dell'intendimento della Direzione Aziendale che ritiene opportuno:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ricomporre il quadro delle esigenze programmatiche aziendali volte al completamento dei lavori inerenti l'intero presidio ospedaliero CTO di Iglesias e, conseguentemente, armonizzare nell'ambito di un'unica visione progettuale l'intero procedimento di "ristrutturazione messa a norma e ampliamento del presidio ospedaliero C.T.O. di Iglesias (NP 93, NP 94, NP 95 e n. 49), - confermare la logistica di presidio e con essa la distribuzione delle unità operative all'interno del corpo in ristrutturazione e del corpo in ampliamento, secondo le destinazioni individuate con le due perizie approvate con provvedimento del responsabile del procedimento n° 1 del 03.06.2005 - atto di sottomissione rep. n° 121 del 01.07.2005 (NP 95) - e n° 1 del 06.07.2006 - atto di sottomissione rep. N° 74 del 16.08.2006 (NP 94) - , - richiamare la correlazione esistente tra i lavori da eseguirsi nell'ambito dei quattro diversi procedimenti che, come peraltro riportato nel già citato provvedimento di recesso, risultano interconnessi e solidamente strutturati tra loro e tali da suggerire l'adozione di provvedimenti volti a evitare contesti pregiudizievoli per sovrapposizioni e/o interrelazione tra diversi appalti, - dare corso prioritario ad un progetto unico con un quadro economico che preveda una spesa complessiva di € 6.900.000,00 corrispondente all'ammontare delle somme tuttora disponibili sui procedimenti NP 93, NP 94, NP 95 e n. 49, - considerare prioritarie, nell'ambito dei limiti finanziari sopraindicati, le opere necessarie per la realizzazione dell'impiantistica generale e di sicurezza del presidio e per la concentrazione nel P.O. C.T.O. di tutte le attività chirurgiche e di pronto soccorso erogati nei presidi ospedalieri di Iglesias sino alla concorrenza di € 6.900.000,00; - dichiarare conclusi, per le motivazioni anzidette, gli incarichi professionali di cui alle citate Delibere n° 2714 del 18.11.2002, n° 2112 del 11.09.2002, n° 1570 del 01.07.2004, n° 2712 del 18.11.2002, n° 2111 del 11.09.2002, n° 1569 del 01.07.2004, n° 2713 del 18.11.2002, n° 2113 del 11.09.2002, n° 1571 del 01. 07.2004, n° 1962 del 11.09.2003 e n° 745 del 06.07; - dare avvio alle procedure per la liquidazione a saldo, da effettuarsi con separato provvedimento, di tutte le prestazioni rese, anche se non completate ma regolarmente eseguite, dai suddetti liberi professionisti Ing. Andrea Sechi, Ing. Roberto Chessa e Ing. Franco Piga, determinando l'ammontare del compenso sulla base del reale avanzamento delle prestazioni stesse;
Predendo Atto	degli indirizzi della Direzione Generale secondo i quali, anche alla luce di quanto sopra esposto, non si è ritenuto opportuno dare avvio alla procedura di interpello di cui all'art. 10, comma 1-ter, della l.109/94 per il completamento dei lavori NP 94 e NP 95 dichiarati risolti in danno dell'appaltatore inadempiente;
Richiamata	la certificazione n° 219/UT del 05.06.20 08, predisposta dal Responsabile del Settore Attività Tecniche ed OO.PP., con la quale si dichiara che dalla necessità di predisporre di una progettazione specialistica esecutiva e dalla contestuale carenza nell'organico delle figure

professionali che possano rendere le suddette prestazioni nei termini prefissati (150 giorni per tutta la fase di progettazione), si giustifica il ricorso ad un affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura ai soggetti di cui al comma 1, lettere d), e), f), g) ed h) dell'art. 90, comma 6, del D.lgs n°163/06 e dell'art. 11 della L.R. 5/07;

Visto il Bando di Gara, il Disciplinare di Gara con i suoi allegati, lo schema di contratto e l'ipotesi della distinta spese tecniche, predisposti per l'affidamento ai soggetti di cui al comma 1, lettere d), e), f), g) ed h) dell'art. 90, comma 6, del D.lgs n° 163/06 e dell'art. 11 della L.R. 5/07 dei servizi di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per la direzione dei lavori misura e contabilità dei lavori di che trattasi;

Considerato che alla spesa occorrente per i lavori di cui sopra si farà fronte:

- con le somme disponibili sull'appalto **NP 93** per il quale la stazione appaltante si è avvalsa della facoltà di recedere (€ 1.645.638,98);
- con le somme disponibili sull'appalto **NP 94** dichiarato risolto per inadempienza dell'appaltatore (€ 2.030.215,06);
- con le somme disponibili sull'appalto **NP 95** dichiarato risolto per inadempienza dell'appaltatore (€ 2.360.756,60);
- con le somme disponibili sull'appalto **n. 49** (€ 900.000,00);
- ferma la possibilità di rivalersi in capo all'appaltatore inadempiente della maggiore spesa sostenuta per affidare ad altra impresa i lavori;

Propone:

- di nominare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del D.Lgs 163/06 e dell'art. 8 della L.R. 5/07, un Responsabile di Procedimento unico per i quattro procedimenti di opera pubblica ((**NP 93, NP 94, NP 95 e n. 49**);
- di prendere atto della certificazione n° 219/UT de l 05.06.2008 e di ritenere appropriato affidare l'incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per la direzione dei lavori misura e contabilità dei lavori di che trattasi, ai soggetti previsti al comma 1, lettere d), e), f), g) ed h), dell'art. 90, del D.Lgs 163/06 e dell'art. 11 della L.R. 5/07;
- di dare atto della rinuncia all'avvio della procedura di interpello di cui all'art. 10, comma 1-ter, della l.109/94;
- di dichiarare conclusa, per causa delle interruzioni contrattuali intervenute in fase di esecuzione dei lavori, e per questo motivo dichiarare il recesso unilaterale da ogni altra attività e/o servizio di ingegneria riconducibile ai tre procedimenti di opera pubblica meglio individuati in precedenza con gli identificativi NP 93, NP 94 e NP 95;
- di avviare le procedure per l'affidamento dei servizi di Ingegneria ed Architettura per la redazione del progetto di completamento individuando la procedura di scelta degli offerenti e approvando il bando di gara;
- di approvare il Bando di Gara, il Disciplinare di Gara con i suoi allegati, lo schema di contratto e l'ipotesi della distinta spese tecniche, predisposti per l'affidamento ai soggetti di cui al comma 1, lettere d), e), f), g) ed h) dell'art. 90, comma 6, del D.lgs n° 163/06 e dell'art. 11 della L.R. 5/07 dei servizi di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per la direzione dei lavori misura e contabilità dei lavori di che trattasi.

Il Direttore Generale

Sentito il parere del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Responsabile del Servizio Acquisti,

D E L I B E R A

Per i motivi esposti in premessa

- di ricomporre il quadro delle esigenze programmatiche aziendali volte al completamento dei lavori inerenti l'intero presidio ospedaliero CTO di Iglesias e, conseguentemente, armonizzare nell'ambito di un'unica visione progettuale l'intero procedimento di "ristrutturazione messa a norma e ampliamento

del presidio ospedaliero C.T.O. di Iglesias (**NP 93, NP 94, NP 95 e n. 49**) meglio identificati nel preambolo;

- di rinunciare all'avvio della procedura di interpello prevista dall'art. 10, comma 1-ter, della l.109/94, per il completamento dei lavori **NP 94 e NP 95** dichiarati risolti in danno dell'appaltatore inadempiente;
- di nominare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del D.Lgs 163/06 e dell'art. 8 della L.R. 5/07, il dipendente Ing. Cristian Cocco Responsabile unico dei quattro procedimenti di opera pubblica (**NP 93, NP 94, NP 95 e n. 49**);
- di dichiarare conclusa, per le ragioni citate in premessa, e per questo motivo dichiarare il recesso unilaterale da ogni altra attività e/o servizio di ingegneria riconducibile ai tre procedimenti di opera pubblica meglio individuati in precedenza con gli identificativi **NP 93, NP 94, NP 95 e n. 49**;
- di acquisire la certificazione n° 219/UT del 05.06.2008 del Responsabile del Settore Attività Tecniche ed OO.PP. e di ritenere appropriato affidare l'incarico della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per la direzione dei lavori misura e contabilità dei lavori di che trattasi ai soggetti di cui al comma 1, lettere d), e), f), g) ed h) dell'art. 90, comma 6, del D.lgs n° 163/06 e dell'art. 11 della L.R. 5/07;
- di avviare le procedure per l'affidamento dei servizi di Ingegneria ed Architettura per la redazione del progetto di completamento individuando, quale procedura di individuazione degli offerenti, la procedura aperta da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso ai sensi degli articoli 17 comma 4, lett. a) e 18, comma 1, lett. d) della L.r. 7.8.2007, n. 5;
- di approvare il Bando di Gara, il Disciplinare di Gara con i suoi allegati, lo schema di contratto e l'ipotesi della distinta spese tecniche, predisposti per l'affidamento ai soggetti di cui al comma 1, lettere d), e), f), g) ed h) dell'art. 90, comma 6, del D.lgs n° 163/06 e dell'art. 11 della L.R. 5/07 dei servizi di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per la direzione dei lavori misura e contabilità dei lavori di che trattasi;
- di disporre che alla spesa occorrente per i lavori di cui sopra si farà fronte:
 - con le somme tuttora disponibili sul procedimento risolto **NP 93** (€ 1.645.638,98);
 - con le somme tuttora disponibili sul procedimento risolto **NP 94** (€ 2.030.215,06);
 - con le somme tuttora disponibili sul procedimento risolto **NP 95** (€ 2.360.756,60);
 - con le somme disponibili sul procedimento **n. 49** (€ 900.000,00);
 - per un totale di € 6.900.000,00.

Il Direttore Generale

Dr. Benedetto Barranu

DIR.AMM/
DIR.SAN/
SERV.ACQ./
Sett. Tec. OO.PP./

Il Responsabile del Servizio Affari Generali,
Attesta che la deliberazione
n. _____ del _____
è stata pubblicata
nell'albo pretorio dell'Azienda USL n. 7
a partire dal _____ al _____
Resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi
ed è stata posta a disposizione per la consultazione

Il Responsabile del Servizio
Affari Generali
(Geom. G. Agulli)

Destinatari:

Staff di Direzione

Servizio Bilancio

Servizio Personale

Servizio Acquisti

Settore Tec. OO.PP.