ASLCarbonia

Deliberazione n° **1265**

adottata dal Direttore Generale in data **22/10/2008**

**OGGETTO:** Comunità Terapeutica Residenziale nel Comune di Villamassargia - Loc. Tallaroga -. Attivazione procedura in economia per l'esecuzione dei lavori, in danno del contraente inadempiente, di ripristino della funzionalità della centrale termofrigorifera. Assunzione impegno di spesa e individuazione del soggetto esecutore.

Su proposta del Responsabile dell'Ufficio Tecnico – SETTORE ATTIVITA' TECNICHE E OO.PP. il quale,

Premesso:

- che con le Determinazioni del Direttore Generale dell'Assessorato all'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale n° 233 del 26.02.2003 e n° 2821/6 del 02.12.2003 è stata delegata la realizzazione dell'opera pubblica finalizzata al completamento dei lavori della Comunità Terapeutica Residenziale, per pazienti affetti da patologia da abuso e dipendenza da sostanze psicoattive e da malattie mentali, da realizzarsi nel comune di Villamassargia – Loc. Tallaroga;
- che la delega riconosciuta assegna all'ASL Carbonia un finanziamento di € 622.979,74;
- che con deliberazione n° 2258 del 16.10.2003 si approvava il relativo progetto esecutivo;
- che a seguito dell'esperimento di un pubblico incanto i lavori sono stati affidati all'A.T.I. Arcovent-Codigest;
- in funzione dell'affidamento di cui sopra sono stati stipulati il contratto Rep n° 46 del 20.02.2004, per un importo contrattuale pari a € 283.348,78 e l'atto di sottomissione Rep. N°85 del 19.04.2005, per un importo contrattuale pari a € 43.122,31;
- i lavori in appalto sono stati ultimati in data 08.01.2007;
- il collaudo dei lavori ha posto in evidenza irregolarità ed omissioni che hanno giustificato l'applicazione di penali e ritenute sul credito dell'appaltatore per complessivi € 19.028,50;
- durante l'istruttoria degli atti di collaudo si è riscontrato un anomalo funzionamento dell'impianto di climatizzazione;
- a seguito del sopralluogo operato dal personale dell'Ufficio Tecnico si è potuto verificare che le suddette anomalie di funzionamento sono riconducibili allo svuotamento del circuito idraulico dell'impianto di climatizzazione;

Considerato che il responsabile del procedimento dell'opera pubblica richiamata in premessa, Geom. Carlo Sanna, ha segnalato che negli atti di collaudo è contemplata una detrazione sul prezzo di contratto, valutata dal direttore dei lavori per eliminare i vari difetti e le mancate lavorazioni relative al solo impianto di climatizzazione, che trattengono la somma di € 7.975,82 e che contemplano le lavorazioni necessarie per risolvere l'inconveniente da cui scaturisce l'attuale anomalia di funzionamento;

Dato atto che nonostante le segnalazioni operate dal Responsabile del Procedimento e dal Direttore dei Lavori, l'A.T.I. Arcovent-Codigest, affidataria del contratto, non ha mai dato avvio ai lavori necessari per l'eliminazione delle citate mancanze;

Ritenuto necessario attivare una procedura di esecuzione dei lavori di ripristino della funzionalità della centrale termofrigorifera, in danno del contraente inadempiente;

Richiamato il Contratto di concessione in GLOBAL SERVICE Rep. N° 222 del 19.12.2002 affidato alla Ditta Tepor S.p.A. di Cagliari e ritenuto che i lavori in argomento possano realizzarsi a termini dell'art. 6 lettera i) del citato contratto;

Considerato che, su richiesta dell'Ufficio Tecnico Aziendale e a seguito dell'effettuazione di un sopralluogo congiunto, la Ditta Tepor ha trasmesso, con nota n° 1944/08 MP/ad, un preventivo di spesa che totalizza un importo complessivo di € 3.300,00 oltre l'IVA;

Ritenuto che, sulla base della motivazione e necessità su esposta, appare percorribile la procedura in economia, in ossequio al disposto dell'art. 8, comma 2) del Regolamento Aziendale sulle acquisizioni in economia di beni, servizi ed esecuzione lavori, approvato con atto

deliberativo del D.G. n. 1305 del 19.12.2006, che consente l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento per lavori di importo inferiore a € 40.000,00 oltre l'IVA di legge;

Accertato che i prezzi offerti risultano congrui e tali da giustificare l'esecuzione dei lavori previsti nel preventivo Tepor n° 1944/08 MP/ad per l'importo com plessivo di 3.960,00 IVA inclusa;

Richiamate le disposizioni di riferimento contenute nel Titolo II Parte II del D.lgs 163/06 e l'art. 41 della L.R. 5/07 per la disciplina dei contratti sotto soglia comunitaria, da affidarsi in economia;

## PROPONE

- di affidare alla Tepor S.p.A. di Cagliari, in danno del contraente inadempiente ATI Arcovent-Codigest, per le ragioni riportate nel preambolo, l'esecuzione dei lavori in oggetto;
- di ricorrere al sistema di acquisizione in economia, ai sensi del citato Regolamento aziendale, per l'importo complessivo di € 3.300,00 oltre IVA di legge, così come da preventivo n° 1944/08 MP/ad, acquisito al protocollo ASL al n° 21271 del 30.09.2 008, che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- di individuare il Geom. Carlo Sanna Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 10 del D.lgs 163/06 e dell'art. 9 del citato Regolamento Aziendale, specificando che la nomina consegue dal fatto che il lavoro viene eseguito in danno dell'appaltatore dichiarato inadempiente;
- assumere l'impegno di spesa di € 3.960,00, IVA inclusa, imputandola sulle trattenute determinate in sede di collaudo;

## Il Direttore Generale

Preso Atto dell'istruttoria svolta dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Settore Attività Tecniche e OO.PP.

Sentiti il Direttore Amministrativo, il Direttore Sanitario ed il Dirigente del Servizio Acquisti, Tecnici e Patrimonio;

## D E L I B E R A

- di affidare alla Tepor S.p.A. di Cagliari, in danno del contraente inadempiente ATI Arcovent-Codigest, per le ragioni riportate nel preambolo, l'esecuzione dei lavori in oggetto, facendo ricorso al sistema di acquisizione in economia disciplinato con il citato Regolamento aziendale;
- di dare atto che l'importo complessivo, a misura, dell'affidamento è di € 3.300,00 oltre IVA di legge, così come da preventivo n° 1944/08 MP/ad, acquisito al protocollo ASL al n° 21271 del 30.09.2008, che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- di individuare il Geom. Carlo Sanna Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs 163/06 e art. 9 del citato Regolamento aziendale, specificando che la nomina consegue dal fatto che il lavoro viene eseguito in danno dell'appaltatore dichiarato inadempiente;
- di disporre la contabilizzazione della spesa di € 3.960,00, di cui € 3.300,00 per lavori ed € 660,00 per IVA al 20%, sul cod. n° 020800011 del piano dei con ti Aziendale, a valere sui finanziamenti stanziati per la specifica opera di cui in premessa.

**Il Direttore Generale**
*Dr. Benedetto Barranu*

DIR.AMM/ Dr. S.SALIS

DIR.SAN/ Dr. P.CHESSA

DIR.SERV.ACQ/ Dr.ssa A.FODDIS

RESP.UFF.TECN/SETT.OO.PP./Ing. C. COCCO

Il Responsabile del Servizio Affari Generali,

Attesta che la deliberazione

n. _____ del _____

è stata pubblicata

nell'albo pretorio dell'Azienda USL n. 7

a partire dal _____al _____

Resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi

ed è stata posta a disposizione per la consultazione

Il Responsabile del Servizio
Affari Generali

Allegati n. **01**

Destinatari:
Collegio dei Sindaci

Servizio Bilancio

Servizio Acquisti

Settore Tecnico OO.PP.

Responsabile del Procedimento Geom. Carlo Sanna