



DELIBERAZIONE N° 1552

Adottata dal Direttore Generale in **data** 01/12/2008

OGGETTO: *Lavori di sistemazione area esterna, viabilità ed accessi del p.o Sirai di Carbonia - ex art. 20 l. 67/88 (np 100)-*

Approvazione progetto esecutivo di completamento, assunzione di impegno di spesa, individuazione procedure di scelta del contraente, approvazione bando, disciplinare di gara e indizione gara

Il RESPONSABILE DEL SETTORE ATTIVITÀ TECNICHE E OO. PP.

PREMESSO CHE - con determinazione del Direttore del Servizio Edilizia abitativa dell'Assessorato LL. PP. n° 593 del 10.06.2003 è stata delegata l'attuazione dell'opera in oggetto per l'importo di € 1.032.913,80.

- con Delibera n° 2036 del 19.09.2003 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori in oggetto, finanziati nell'ambito degli interventi di cui alla II^a fase art. 20 L. 67/88 NP 100, per un importo complessivo di € 1.032.913,80, di cui € 710.244,97 a base d'asta, oltre gli oneri per l'attuazione del Piano di Sicurezza, di € 24.655,03;

- con Delibera n° 1185 del 20.05.2004 è stata ratificata l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, con un ribasso percentuale dell'16,11% sul prezzo a base d'asta di € 710.345,00, in favore dell'A.T.I. IM.FO.EDIL Sn.c. (Capogruppo) - BELLAVISTA S.r.l. (mandante);

RICHIAMATE - la Delibera n° 329 del 29.03.2006 con la quale si è disposto di risolvere il contratto d'appalto Rep. n° 242 del 22.10.04, stipulato con l'A.T.I. IM.FO.EDIL S.n.c – BELLAVISTA S.r.l., per la realizzazione dei lavori in oggetto e si attivava la procedura prevista nel bando di gara avvalendosi delle disposizioni dettate dall'art. 10, comma 1-ter, della legge 109/94, interpellando l'impresa seconda classificata;

- la Delibera n° 222 del 29.02.2008 con la quale si prende atto dell'esito negativo della suddetta procedura e si affida al Direttore dei lavori l'incarico per la redazione del progetto stralcio di completamento lavori;

- la rendicontazione dell'opera che evidenzia, a fronte del finanziamento riconosciuto, una spesa di € 736.289,18, con una disponibilità residua di € 296.624,62;

VISTO il progetto esecutivo di completamento, redatto dal professionista incaricato, con il quadro economico, che, come rettificato dal responsabile del procedimento, espone:

A) LAVORI	
A1) Lavori a corpo a base d'asta	€ 333.550,00
A2) oneri sicurezza	€ 10.006,50
<hr/>	
A3) TOTALE IMPORTO A BASE D'ASTA	€343.556,50
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B1) IVA 10% su A3)	€ 34.355,65
B2) Spese tecniche	€ 48.000,00
B3) CNPAIA 2% B2)	€ 960,00
B4) Fondo accordi bonari art. 12 DPR 554/99	€ 10.306,70
B5) Imprevisti	€ 1.152,38
B6) Incentivi art. 92 D.Lgs. 163/06	€ 6.871,13
B7) Spese per pubblicità	€ 1.500,00
B8) Somme per IVA 20% su B2) B3) B7)	€ 10.092,00
<hr/>	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€113.237,86



IMPORTO COMPLESSIVO

€456.794,36

Segue DELIBERAZIONE N° 1552 del 01/12/2008

- DATO ATTO che il progetto di completamento risulta articolato secondo tre corpi d'opera riconducibili a:
1. lavori di ripristino di opere che non sono state eseguite a regola d'arte e hanno evidenziato cedimenti e non funzionalità (€34.162,25);
 2. lavori di completamento delle opere precedentemente avviate nell'ambito del contratto Rep. n° 242 del 22.10.04 risolto in danno dell'appaltatore (€ 289.343,40);
 3. opere accessorie ritenute indispensabili per interfacciare i lavori di cui ai precedenti capi 1 e 2 alle mutate condizioni del contorno (€ 6.964,64) e come tali non rientranti nella quantificazione del danno da imputare all'appaltatore inadempiente;
- RICHIAMATA la normativa vigente in tema di approvazione dei progetti esecutivi ed in particolare:
il Titolo III, Capo II, sezione V del D.P.R. 554/99;
la Parte II, Titolo I, Capo IV, Sezione I e Sezione II del D.Lgs. 163/06;
il Titolo II della L.R. 5/07
- DATO ATTO CHE il progetto è relativo al completamento di un intervento già inserito nella programmazione della Azienda e per il quale erano già stati acquisiti i pareri e le autorizzazioni necessarie per l'approvazione del progetto principale;
- ACQUISITO il parere favorevole necessario per l'approvazione del progetto esecutivo previsto dall'art. 17 della L.R. 5/07 poiché gli elaborati progettuali risultano sufficienti per dimostrare la completezza, l'adeguatezza e la chiarezza degli interventi da portare a compimento nonché a garantire il coordinamento tra le prescrizioni delle opere progettate e le clausole dello schema di contratto e del Capitolato Speciale d'Appalto;
- RITENUTO di individuare quale procedura di scelta del contraente ai sensi delle disposizioni di cui alla Parte II Titolo II del D.Lgs. 163/2006 e all'art. 55 come pure all'art. 17 comma 1 e comma 4 lett. a) della L.R. 5/07, la procedura aperta da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso secondo quanto previsto dall'art. 18 art. 1 lett. a) punto 1 della L.R. 5/07;
- VISTI il Disciplinare di gara e il bando di gara predisposti dall'Ufficio;
- PROPONE
- di approvare il progetto esecutivo di completamento **LAVORI DI SISTEMAZIONE AREA ESTERNA, VIABILITÀ ED ACCESSI DEL P.O SIRAI DI CARBONIA - EX ART. 20 L. 67/88 (NP 100)**– che prevede un costo complessivo di € 456.794,36
 - di assumere il relativo impegno di spesa;
 - di indire la gara per l'affidamento dei lavori in oggetto individuando il contraente, ai sensi delle disposizioni di cui alla Parte II Titolo II del D.Lgs. 163/2006 e all'art. 55 come pure all'art. 17 comma 1 e comma 4 lett. a) della L.R. 5/07, con la procedura aperta da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso secondo quanto previsto dall'art. 18 art. 1 lett. a) punto 1 della L.R. 5/07;
 - di approvare il Disciplinare di gara e il bando di gara predisposti dall'Ufficio;
- di confermare che i maggiori costi per il completamento dell'opera saranno addebitati all'appaltatore inadempiente con l'incameramento delle somme



necessarie a valere sulla cauzione definitiva, salva comunque la risarcibilità del maggior danno;

IL DIRETTORE GENERALE

SENTITI il Direttore Amministrativo, il Direttore Sanitario, il Dirigente del Servizio Acquisti Tecnici e Patrimonio

DELIBERA

- di approvare il progetto esecutivo di completamento LAVORI DI SISTEMAZIONE AREA ESTERNA, VIABILITÀ ED ACCESSI DEL P.O SIRAI DI CARBONIA - EX ART. 20 L. 67/88 (NP 100)– che prevede un costo complessivo di € 456.794,36 come espone il seguente quadro economico:

A) LAVORI	
A1) Lavori a corpo a base d'asta	€ 333.550,00
A2) oneri sicurezza	€ 10.006,50
<hr/>	
A3) TOTALE IMPORTO A BASE D'ASTA	€343.556,50
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B1) IVA 10% su A3)	€ 34.355,65
B2) Spese tecniche	€ 48.000,00
B3) CNPAIA 2% B2)	€ 960,00
B4) Fondo accordi bonari art. 12 DPR 554/99	€ 10.306,70
B5) Imprevisti	€ 1.152,38
B6) Incentivi art. 92 D.Lgs. 163/06	€ 6.871,13
B7) Spese per pubblicità	€ 1.500,00
B8) Somme per IVA 20% su B2) B3) B7)	€ 10.092,00
<hr/>	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€113.237,86
IMPORTO COMPLESSIVO	€456.794,36

- di assumere il relativo impegno di spesa con le seguenti imputazioni:
 - o per € 296.624,62 a valere sul cod. 0208000016 riferibile alla determinazione del Direttore del Servizio Edilizia abitativa dell'Assessorato LL. PP. n° 593 del 10.06.2003;
 - o per € 160.169,74 a valere sulla cauzione definitiva prodotta dall'appaltatore dichiarato inadempiente con la Delibera n° 329 del 29.03.06, mediante polizza fidejussoria assicurativa n° 6300477-01 rilasciata in data 21.07.2004 dalla Società Assicuratrice FATA ASSICURAZIONI , e fatta salva la risarcibilità dei maggiori danni in da parte dell'A.T.I. IM.FO.EDIL S.n.c. - BELLAVISTA S.r.l. e, nelle more dell'accreditamento delle suddette somme, con anticipazione dai fondi di bilancio Aziendale;
- di indire la gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, individuando il contraente con la procedura aperta da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso secondo quanto previsto dall'art. 18 art. 1 lett. a) punto 1 della L.R. 5/07;
- di approvare il Disciplinare di gara e il bando di gara predisposti dall'Ufficio, disponendone l'immediata pubblicazione;



Segue DELIBERAZIONE N° 1552 del 01/12/2008

- di confermare che il risarcimento da imputare all'appaltatore inadempiente, in conseguenza della risoluzione contrattuale in danno dichiarata con la Delibera n° 329 del 29.03.2006, viene definito nell'eventuale maggior costo da sostenere per il completamento dei lavori di che trattasi

IL DIRETTORE GENERALE
Dr. Benedetto BARRANU

DIR-AMM/

DIR-SAN/

DIR-SERV.ACQ/

RESP-ATT. TEC-OO.PP./

RESP. PROC./



Il Responsabile del Servizio Affari Generali,

attesta che la deliberazione

n. _____ del _____

è stata pubblicata

nell'Albo pretorio dell'Azienda USL n. 7

a partire dal _____ al _____

Resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi
ed è stata posta a disposizione per la consultazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AFFARI GENERALI

ALLEGATI N° 3 TOT. PAG. 33

Allegato n° 1	Bando di gara	Pag. 2
“ “ n° 2	Disciplinare di gara	“ 14
“ “ n° 3	Modulistica	“ 17

Destinatari:

COLLEGIO DEI SINDACI
SERV. ACQUISTI (Ufficio tecnico Carbonia)
SERV. AFFARI GENERALI
