



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
Azienda USL 7 Carbonia

Deliberazione n. 344

Adottata dal Direttore Generale in data 14 MAR. 2012

OGGETTO: Contratto di comodato d'uso gratuito di terreni alla Associazione Polisportiva Ospedalieri Sirai -

Su proposta del Servizio Affari Generali e Legali

RICHIAMATA la nota pervenuta in data 08/03/2012 al n° 5455 di protocollo generale, con la quale la Associazione Polisportiva Ospedalieri Sirai, chiede la concessione in comodato d'uso gratuito dei terreni adiacenti al presidio ospedaliero Sirai, già precedentemente concessi in uso gratuito quali campi sportivi, distinti con il Foglio 16 Mappale 26, in località Tanas a Carbonia;

ACCERTATO che la concessione in comodato d'uso gratuito del terreno di che trattasi, non comporterà alcun onere per l'Azienda, mentre la Associazione si impegnerà ad assumere a proprio carico ogni onere relativo ad eventuali ristrutturazioni ed adeguamenti del terreno e delle strutture in esso insistenti, e comunque tutte le obbligazioni derivanti dagli artt. dal 1803 al 1812 del codice civile;

RITENUTO di dover accedere alla richiesta, sottoscrivendo il contratto di comodato d'uso gratuito che, allegato al presente atto, ne costituisce parte integrante;

ILDIRETTORE GENERALE

PRESO ATTO dell'istruttoria svolta dal Servizio Affari Generali e Legali

SENTITI il Direttore Amministrativo ed il Direttore Sanitario

D E L I B E R A

Per i motivi esposti in premessa

- 1) Di concedere in comodato d'uso alla Associazione senza fini di lucro denominata Polisportiva Ospedalieri Sirai, i terreni adiacenti al presidio Ospedaliero Sirai di Carbonia, distinti al Foglio 13 mappale 26 in località Tanas del Comune di Carbonia;
- 2) Di approvare lo schema di contratto allegato al presente atto per farne parte integrante;



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
Azienda USL 7 Carbonia

- 3) Di dare al contratto decorrenza dalla data della stipula e per un periodo di 9 (nove) anni, alla scadenza dei quali il contratto medesimo dovrà intendersi automaticamente risolto, salvo nuova formale stipula;
- 4) Di dare atto che il contratto in parola non comporterà alcun onere, né giuridico né economica per l'Azienda cedente.

IL DIRETTORE GENERALE
Dr. Maurizio Calamida



IL DIRETTORE AMM.VO
Dr. Claudio Ferri

IL DIRETTORE SANITARIO
Dr. Antonio Frailis

Resp. Aagg e Leg. Dr. C. Contini

Sett. Aagg Dr.ssa E. Locci



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
Azienda USL 7 Carbonia

Il Servizio Affari Generali

attesta che la deliberazione

ne 345 del 14 MAR. 2012

è stata pubblicata

nell'albo pretorio dell'Azienda USL n.7

a partire dal 15 MAR. 2012 al 29 MAR. 2012

resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi

è stata posta a disposizione per la consultazione.

Servizio Affari Generali



destinatari:
Servizio Affari Generali
Collegio Sindaci

**CONTRATTO PER LA CESSIONE IN COMODATO D'USO
GRATUITO DI TERRENI PRESSO IL P.O. SIRAI DI CARBONIA -**

T R A

L'Azienda U.S.L. 7 di Carbonia, partita IVA 02261310920, con sede legale e amministrativa in Carbonia, Via Dalmazia, 83, legalmente rappresentata dal Direttore Generale Dr. Maurizio Calamida

E

La Polisportiva Ospedalieri Carbonia, C.F. 90000870924 rappresentata dal Presidente Sig. Massimiliano Corda, nato a Carbonia il 23/12/1959, con sede in Loc. Sirai c/o Ospedale Sirai a Carbonia

PREMESSO

- che la Polisportiva Ospedalieri Sirai ha espresso la necessità che sia concessa in comodato d'uso gratuito l'area adiacente al Presidio Ospedaliero Sirai, località Tanas distinta al Foglio 3 Mappale 26 nel Comune di Carbonia, presso la quale la stessa Polisportiva ha in gestione alcune strutture sportive;
- che, acquisiti agli atti lo Statuto dell'Associazione e il Verbale del Consiglio Direttivo nel quale si è nominato il Sig. Corda Massimiliano quale presidente pro-tempore, nulla osta alla concessione di quanto richiesto;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1 – L'Asl 7 di Carbonia cede in comodato d'uso gratuito alla Polisportiva Ospedalieri Sirai, il terreno adiacente al Presidio Ospedaliero Sirai, località Tanas, distinto con il Foglio 13 Mappale 26 nel Comune di Carbonia;

ART. 2 – La Associazione Polisportiva Ospedalieri Sirai si impegna ad assumere a proprio carico ogni onere relativo ad eventuali ristrutturazioni ed adeguamenti del terreno e delle strutture in esso insistenti, concesso in comodato e comunque tutte le obbligazioni derivanti dagli articoli dal 1803 al 1812 del codice civile;

ART. 3 – Il presente contratto ha decorrenza dalla data della stipula e validità per nove anni, alla scadenza dei quali il contratto potrà essere rinnovato con formale sottoscrizione. In carenza di formale rinnovo, la Associazione dovrà restituire il terreno. Parimenti, la Associazione dovrà restituire la disponibilità del terreno in caso di richiesta da parte dell’Azienda che potrà disporne in qualunque momento in caso di necessità per pubblica utilità.

ART. 4 - La risoluzione di eventuali controversie tra le parti sarà di competenza del Foro di Cagliari.

ART. 5 – Il presente contratto sarà soggetto a registrazione in caso d’uso e le spese relative fanno a carico del richiedente.

ART. 6 - Per tutto quanto non espressamente disciplinato dal presente contratto, si rinvia alle norme di legge e di regolamento in materia sanitaria, amministrativa, civile e penale.

ART. 7 – Il presente contratto, redatto in duplice originale e sottoscritto dalle parti previa lettura, approvazione e conferma delle clausole in essa contenute, è composta da n. 2 pagine e n. 7 articoli.

Ass. Polisportiva Osped. Sirai
IL PRESIDENTE
Sig. Massimiliano Corda

Azienda U.S.L 7 CARBONIA
IL DIRETTORE GENERALE
Dr. Maurizio Calamida

CARBONIA, _____