



adottata dal Direttore Generale in data 14 GIU. 2012

OGGETTO: REALIZZAZIONE CENTRO DI SALUTE MENTALE E CENTRO RESIDENZIALE - CARBONIA-
Approvazione progettazione

Il Responsabile della Struttura Complessa del Servizio Tecnico, Manutentivo e Logistico,

PREMESSO che il programma di investimenti in edilizia sanitaria 2007/2009 approvato con Deliberazione della Giunta della Regione Autonoma della Sardegna n° 40/25 del 09.10.2007, al n° 28 contempla un finanziamento rientrante nella Tipologia Edilizia e nell'Ambito Territoriale che prevede la "Realizzazione Centro di Salute Mentale e Centro Residenziale - Carbonia -" ;

DATO ATTO -che lo stanziamento riconosce all'Azienda ASL Carbonia un'assegnazione, a valere sull'annualità 2007, di € 500.000,00;
-che con Determinazione n° 155/2008 del Direttore del Servizio Programmazione Sanitaria ed Economico-Finanziaria e Controllo di Gestione è stata delegata a questa Azienda l'attuazione dell'opera;

RICHIAMATE -la Delibera n° 716 del 17.06.08 con la quale si affida l'incarico di progettazione , direzione lavori e coordinamento per la sicurezza al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti RTP Tecnolav Engineering Srl(Capogruppo Mandataria), Gate Engineering Srl(Mandante), Ing. Mario Di Biase(Mandante);
- il contratto rep. n° 30 del 16.03.2009 reg. a Iglesias il 25.03.2009 al n° 565, per l'affidamento della progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione, misura e contabilità dei lavori per l'opera in oggetto,
- la Delibera n° 1655 del 23.12.2008 con la quale si approva il progetto preliminare per l'importo totale dei lavori a base d'asta di € 340.000;

ATTESO CHE - i professionisti incaricati hanno provveduto a trasmettere la documentazione del progetto definitivo e del progetto esecutivo;
- la Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Sardegna del Ministero per i Beni e le Attività Culturali, con nota prot. 3592 del 01.07.2009, ha dichiarato che l'edificio di cui all'oggetto non presenta i requisiti di interesse culturale di cui all'art. 10 del D.Lgs. 42/2004 per cui, ai sensi dell'art. 12 comma 4 del citato decreto, non risulta soggetto alla relativa disciplina di tutela dei beni culturali;

VISTI - gli elaborati di progetto definitivo presentati, comprensivi del quadro economico che riporta:

| LAVORI | |
|--|--------------|
| 1) Opere edili | € 170.044,10 |
| 2) Arredi | € 99.308,23 |
| 3) Impianti idrici, fognari, e accessori | € 31.877,72 |
| 4) Impianti elettrici e illuminazione | € 33.260,38 |
| 5) TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA | € 334.490,43 |
| 6) Oneri per la sicurezza | € 14.915,66 |
| 7) TOTALE LAVORI | € 339.008,22 |
| SOMME A DISPOSIZIONE | |
| 8) IVA 10% su lavori | € 33.900,82 |
| 9) Somma incentivante(art. 5 L.R. 5/07) | € 2.373,06 |
| 10) Spese tecniche (IVA e contributi compresi) | € 104.999,25 |
| 11) Accantonamento art. 12 DPR554 | € 10.170,25 |
| 12) Spese generali(collaudo, imprev.,pubblicità) | € 8.192,37 |
| 13) Contributo Autorità Vigilanza | € 1.356,03 |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | € 160.991,78 |
| TOTALE PROGETTO | € 500.000,00 |



- gli elaborati progettuali esecutivi presentati, comprensivi del quadro economico che riporta:

| | |
|---|---------------------|
| LAVORI a misura | |
| 1) Opere edili | € 32.832,57 |
| 2) Arredi | € 75.457,45 |
| 3) TOTALE LAVORI a misura | € 108.290,02 |
| LAVORI a corpo | |
| 4) Opere edili | € 159.546,53 |
| 5) Impianti idrici, fognari e accessori | € 31.877,72 |
| 6) Impianti elettrici e illuminazione | € 51.344,83 |
| 7) TOTALE LAVORI a corpo | € 242.769,08 |
| <u>TOTALE LAVORI(3+7)</u> | <u>€ 351.059,10</u> |
| 8) COSTI DELLA SICUREZZA | |
| 9) Oneri diffusi | € 11.211,36 |
| 10) Oneri speciali | € 4.291,79 |
| <u>11) TOTALE COSTI DELLA SICUREZZA</u> | <u>€ 15.503,15</u> |
| 12) TOTALE COMPLESSIVO LAVORI(3+7+10) | € 355.350,89 |
| 14) TOTALE LAVORI a base d'asta(12-11) | € 339.847,74 |
| SOMME A DISPOSIZIONE | |
| 15) IVA 10% su lavori | € 35.535,09 |
| 16) Incentivo art. 92 D.Lgs 163/06 | € 7.107,02 |
| 17) Spese tecniche (IVA e contributi compresi) | € 74.926,61 |
| 18) Accantonamento art. 12 DPR 207/10 | € 10.660,53 |
| 19) Spese generali(collaudo, imprevid., pubblicità) | € 16.194,86 |
| 20) Contributo Autorità Vigilanza | € 225,00 |
| <u>21) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</u> | <u>€ 144.649,11</u> |
| TOTALE PROGETTO | € 500.000,00 |
| TOTALE FINANZIAMENTO | € 500.000,00 |

RICHIAMATE le normative vigenti in materia di approvazione progetti, in particolare:

- La Parte II, Titolo I, Capo IV, Sezioni I e II del D.Lgs 163/2006
- la Parte II, Titolo II, Capo I, Sezione III, Sezione IV, Capo II del D.P.R. 207/2010
- Il Titolo II della L.R. 5/2007

DATO ATTO che sono state portate a compimento le attività di verifica per la validazione del progetto esecutivo;

PROPONE

Atto di approvazione:

Del progetto definitivo e del progetto esecutivo predisposti dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti RTP Tecnolav Engineering Srl(Capogruppo Mandataria), Gate Engineering Srl(Mandante), Ing. Mario Di Biase(Mandante);

Dell'impegno di spesa

IL DIRETTORE GENERALE

SENTITI il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario

DELIBERA

- la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e qui si intende approvata;
- di approvare il progetto definitivo e il progetto esecutivo predisposti dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti RTP Tecnolav Engineering Srl(Capogruppo Mandataria), Gate Engineering Srl(Mandante), Ing. Mario Di Biase(Mandante);



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASL N° 7 CARBONIA

- di disporre che i costi, a valere sull'importo di € 500.000 finanziato per la realizzazione dell'opera con Deliberazione della Giunta della Regione Autonoma della Sardegna n° 40/25 del 09.10.2007, al n° 28, siano ricondotti al Centro di costo N° 10920101 CENTRO DI SALUTE MENTALE, ai conti dello stato patrimoniale come segue:

- € 341.320,00 N° 0102020204 Fabbricati indisponibili
- € 83.222,55 N° 0102020301 Impianti
- € 75.457,45 N° 0102020501 Mobili e arredi



Il Direttore Generale
Dott. Maurizio Calamida

Il Direttore Amministrativo
Dott. Claudio Ferri

Il Direttore Sanitario
Dott. Franco Trincas

Resp.le Strutt. Compl. Serv. Tecn. Manut e Logist./ Ing. B. VACCA

Resp.Proc./Geom.G.Aru



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASL N° 7 CARBONIA

Il Responsabile del Servizio Affari Generali,

attesta che la deliberazione

n. 858 del 14 GIU. 2012

è stata pubblicata

nell'Albo pretorio dell'Azienda USL n. 7

a partire dal 14 GIU. 2012 al 28 GIU. 2012

Resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi
ed è stata posta a disposizione per la consultazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AFFARI GENERALI



ALLEGATI N°

Destinatari:

COLLEGIO SINDACALE
SERVIZIO BILANCIO
SERVIZIO TECNICO LOGISTICO MANUTENTIVO
SERVIZIO ACQUISTI