

Deliberazione n° 946

adottata dal Direttore Generale in data 2 8 6 I U. 2012

OGGETTO:

Procedura negoziata mediante "cottimo fiduciario", per i lavori di "Ristrutturazione dell'impianto di climatizzazione del Blocco Operatorio del P.O. S. BARBARA di Iglesias -CIG 40355977FD - Approvazione progetto esecutivo - Nomina del Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza nella fase di esecuzione si sensi del D.lgs 81/08.

Il Responsabile della Struttura Complessa del Servizio Tecnico, Manutentivo e Logistico,

**RICHIAMATE** 

la deliberazione del Direttore Generale n. 887 adottata in data 21/10/2011 di approvazione del progetto preliminare e del capitolato speciale prestazionale, per affidamento dei lavori di "Ristrutturazione dell'impianto di climatizzazione del Blocco Operatorio del P.O. S. BARBARA di Iglesias mediante "cottimo fiduciario" ai sensi dell'Art. 125 comma 8 e art. 53 c.2 lettera c) del D.lgs; 163/06;

la deliberazione del Direttore Generale n. 566 adottata in data 24/05/2012 che ratifica gli atti di gara disponendo l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto a favore della Ditta Tepor S.p.a. di Cagliari per l'importo contrattuale di € 143.506,90 oltre l'IVA di legge;

**ATTESO** 

che tra gli elementi compresi nell'affidamento dell'appalto rientrava, oltre che la redazione di un progetto definitivo da presentare in sede di gara (art.10 del capitolato prestazionale), la successiva redazione di un progetto esecutivo e l'esecuzione delle opere impiantistiche occorrenti per la realizzazione dell'impianto di condizionamento, a ventilazione e contaminazione controllata, del blocco operatorio del P.O. Santa Barbara di Iglesias;

che conseguentemente, con nota prot. ASL 7 n. 9008 del 27/04/2012, la ditta aggiudicataria nel rispetto delle condizioni fissate nel disciplinare di gara e della propria offerta economica del 31/01/2012 é stata invitata a presentare la progettazione esecutiva nel termine giorni 7 sette :

che con prot. aziendale 9312 del 02/05/2012 la ditta aggiudicataria ha adempiuto al deposito della progettazione esecutiva secondo gli elaborati in appresso indicati:

TAV 01 IT Schema funzionale termo meccanico:

TAV. 01-IA Distribuzione planimetrica impianto di condizionamento;

TAV 01-ED Distribuzione planimetrica controsoffittature;

TAV 00-ED Distribuzione planimetrica controsoffittature; Plafoniere, Diffusori;

TAV 01-IE Schema unifilare quadro elettrico di protezione e controllo impianto;

RT.01 Relazione tecnica specialistica:

RT.02 Fascicolo tecnico con i calcoli del fabbisogno termico frigorifero;

CPT.01 Capitolato tecnico prestazionale impianti;

PM. 01 Piano di Manutenzione – Manuale d'uso:

PM.02 Piano di manutenzione manuale di manutenzione;

PM.03.1 Piano di manutenzione – sottoprogramma delle prestazioni;

PM.03.2 Piano di manutenzione – sottoprogramma dei controlli; PM.03.3 Piano di manutenzione – sottoprogramma degli interventi;

POS.01 Piano di sicurezza e coordinamento;

POS.01.1 Schede; POS.01.2 Cronoprogramma dei lavori;

POS.01.3 Planimetrie di cantiere;

FTM.01 Fascicolo tecnico per la manutenzione in sicurezza dell'opera;



segue Deliberazione n'		del
segue Deliberazione n'	0	del

IP/MD.01 Incidenza presunta della manodopera; EPU.01 Elenco prezzi unitari;

CME Computo metrico estimativo dell'intervento;

regolarmente firmati da professionisti qualificati, e depositati agli atti del Servizio Tecnico Aziendale:

, izioriaan

ACQUISITO il parere del Responsabile del Procedimento, Ing. Brunello Vacca, previsto dall'art. 7,

comma 17, della L.R. 5/07 nonchè necessario e sufficiente per l'approvazione del progetto esecutivo in quanto questo è di importo tale da non richiedere l'acquisizione

del parere obbligatorio dell'Unità Tecnica Regionale per i lavori pubblici;

DATO ATTO che, come si evince dal documento che si allega, attestante il controllo della

documentazione del progetto esecutivo, si è proceduto all'esame degli atti

progettuali giungendo a certificare:

La completezza della documentazione progettuale; La qualità dell'opera e la rispondenza alle relative finalità

la conformità dell'opera progettata ed il soddisfacimento dei requisiti essenziali alle

disposizioni di legge o normative di riferimento;

ACQUISITO inoltre il verbale di cantierabilità in data 20/06/2012 ai sensi dell'art. 106 comma 3

del D.P.R. n. 207 e s.m.i. :

VISTO l'Art. 90 comma del citato D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.;

RITENUTO a seguito della validazione da parte del Responsabile del Procedimento, di dover dar

seguito agli indirizzi della Direzione Generale e di approvare il progetto in

trattazione;

SPECIFICATO che i lavori in oggetto riguardano opere edili e impiantistica per le quali l'Ing. Brunello

Vacca ha proceduto alla redazione del progetto preliminare con relativi elaborati

planimetrici, di cui alla Deliberazione n. 887/2011;

TENUTO CONTO che Ing. Brunello Vacca, Responsabile della Struttura Complessa del Servizio Tecnico

Manutentivo e Logistico, nonché Responsabile del Procedimento nominato, ha le competenze per espletare le mansioni di Direttore dei Lavori e di Coordinatore della

sicurezza in fase d'esecuzione nell'ambito dell'appalto in questione;

### **PROPONE**

• di approvare il progetto esecutivo previsto nell'ambito della procedura mediante cottimo fiduciario, per i lavori di "Ristrutturazione dell'impianto di climatizzazione del Blocco Operatorio del P.O. S. Barbara di Iglesias "che prevede il seguente quadro economico, al netto del ribasso d'asta offerto paria 1,05%:

A) Importo lavori e progettazione     B) Oneri per la sicurezza non soggetti a a ribasso     Importo contrattuale	€	140.706,90 2.800,00	€	142 506 00
Somme a disposizione dell'Amministrazione			6	143.506,90
B1) I.V.A. 21% B2) Spese Tecniche B3) Imprevisti	€ €	30.136,45 2.900,00 3.456,65		
A disposizione			€	36.493,10
Totale finanziamento			€	180.000,00



segue	Deliberazione	n	0	de	1	

• di istituire, nell'ambito di realizzazione dell'appalto di "Ristrutturazione dell'impianto di climatizzazione del Blocco Operatorio del P.O. S. Barbara di Iglesias ", l'ufficio della Direzione dei Lavori all'interno del Servizio Tecnico Aziendale, conferendo all'Ing. Brunello Vacca l'incarico di Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase d'esecuzione ai sensi del D.Igs 81/08 e s.m.i., e l'attività di supporto al Geom. Giuseppe Puddu negli atti di competenza della Direzione dei Lavori e al Geom. Dario Scarpa negli atti di competenza del Responsabile del Procedimento;

#### **Il Direttore Generale**

PRESO ATTO dell'istruttoria svolta dal Responsabile della Struttura Complessa del Servizio Tecnico, Manutentivo e Logistico;

SENTITI il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario;

### DELIBERA

per i motivi esposti in premessa:

• di approvare il progetto esecutivo previsto nell'ambito della procedura mediante cottimo fiduciario, per i lavori di "Ristrutturazione dell'impianto di climatizzazione del Blocco Operatorio del P.O. S. Barbara di Iglesias "che prevede il seguente quadro economico, al netto del ribasso d'asta offerto paria 1,05%:

A) Importo lavori e progettazione     B) Oneri per la sicurezza non soggetti a a ribasso     Importo contrattuale	€	140.706,90 2.800,00	€	143.506,90
Somme a disposizione dell'Amministrazione				•
B1) I.V.A. 21% B2) Spese Tecniche	€	30.136,45 2.900,00		
B3) Imprevisti	€	3.456,65		
A disposizione		,	€	36.493,10
Totale finanziamento			€	180.000.00

composto da i seguenti elaborati:

TAV 01 IT ; TAV. 01-IA ; TAV 01-ED ; TAV 00-ED ; TAV 01-IE ; RT.01; RT.02 ; CPT.01; PM. 01; PM.02; PM.03.1 ; PM.03.2 ; PM.03.3 ; POS.01 ; POS.01.1 ; POS.01.2 ; POS.01.3 ; FTM.01 ; IP/MD.01 ; EPU.01 ; CME ; elaborati regolarmente firmati da professionisti qualificati, e depositati agli atti del Servizio Tecnico Aziendale;

- di istituire, nell'ambito dei lavori di "Ristrutturazione dell'impianto di climatizzazione del Blocco Operatorio del P.O. S. Barbara di Iglesias", l'ufficio della Direzione dei Lavori all'interno del Servizio Tecnico Aziendale;
- di nominare l'Ing. Brunello Vacca Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase d'esecuzione ai sensi del D.lgs 81/08 e s.m.i.;
- di affidare, nell'ambito dell'attività dell'ufficio della D.L., l'attività di supporto negli atti di competenza della Direzione Lavori e del Responsabile del Procedimento rispettivamente al Geom. Giuseppe Puddu e al Geom. Dario Scarpa, entrambi dipendenti del Servizio Tecnico Aziendale:



segue	Deliberazione r	)°	del

- di confermare che la spesa quantificata, pari a € 180.000,00 IVA compresa, verrà movimentata sulla classe di costo al codice n. 0102020301 (Ipianti) del piano dei Conti aziendale e del Centro di Costo 10530405 a valere sul finanziamento ai sensi della D.G.R. n. 45/17 del 21/12/2010 e D.G.R. n. 13/19 del 15/03/2011;
- di demandare al Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo e Logistico e Responsabile del Procedimento di opera pubblica l'adozione dei provvedimenti correlati e conseguenti all'adozione del presente atto.

Il Direttore Generale Dott. Maurizio Calamida

Il Direttore Amministrativo Dott. Claudio Ferri Il Direttore Sanitario Dott, Franco Trincas

Resp.le Strutt. Compl. Serv. Tecn., Manut e Logist. e Responsabile del Procedimento Ing. Brunello VACCA

ADDI Geom. Dario Scarpa

Il Responsabile del Servizio Affari Generali,

Attesta che la deliberazione

n. 946 del 28610.2012

è stata pubblicata

nell'albo pretorio dell'Azienda USL n. 7

a partire dal 2 9 6 1 U. 2012 al 17 4 LUS. 2012

Resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi ed è stata posta a disposizione per la consultazione

Il Responsabile del Servizio

Affari Generali

Allegati n. 02

Destinatari:

Collegio dei Sindaci

Servizio Bilancio

Servizio Acquisti

Struttura Tecnica - Manutentiva c/o P.O. SIRAI





Deliberazione n	946	del 2861U. 2012	
	II Servizio Affai	ri Generali	

OGGETTO: Procedura negoziata mediante "cottimo fiduciario", per i lavori di "Ristrutturazione dell'impianto di climatizzazione del Blocco Operatorio del P.O. S. BARBARA di Iglesias - CIG 40355977FD - Approvazione progetto esecutivo - Nomina del Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza nella fase di esecuzione si sensi del D.lgs 81/08.

Importo di spesa: € \_\_\_\_\_ compreso IVA al 21%

Durata dell'impegno: UNA TANTUM

Il Responsabile della Struttura Complessa del Servizio Tecnico, Manutentivo e Logistico *Ing. Brunello Vacca* 



ADD/ Geom. Dario Scarpa

Pag. I di I

# Verbale di cantierabilità dei lavori

(art. 106, comma 3, Regolamento approvato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207)

Oggetto: Lavori di "IMPIANTO DI CONDIZIONAMAENTO PER IL BLOCCO OPERATORIO DEL P.O. S. BARBARA DI IGLESIAS".

L'anno duemiladodici , il giorno 20 (venti), del mese di Giugno (20/06/2012) L' Ing. Brunello Vacca, responsabile del procedimento, e il P.I. Massimo Petrucci, per conto dell'impresa TEPOR S.p.a. Via G. Mercalli 15/17 Cagliari, appaltatrice dei lavori in epigrafe,

#### Premesso che:

- con deliberazione nº 887 del 21/10/2011 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori in oggetto e, contestualmente, è stato indetta una procedura di gara mediante cottimo fiduciario ai sensi dell'articolo 125 comma 8 del D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, sulle base della progettazione preliminare, ai sensi dell'articolo 53 comma 2 lettera c), del D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163.
- che gli stessi lavori sono stati aggiudicati alla suddetta impresa come risulta da verbale in data 11.04.2012 e da deliberazione n° 566 del 24.04.2012 e che è necessaria la formale stipulazione del contratto;

visti gli atti progettuali e la documentazione tutta, la disponibilità dei siti, lo stato dei luoghi, le condizioni pattuite in sede di offerta e ogni altra circostanza che interessa i lavori, concordemente danno atto, senza riserva alcuna, del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori.

Dispongono di trasmettere il presente verbale all'ufficio contratti affinché l'ufficiale rogante dia espressamente atto nel contratto di sottoscrizione.

Letto, confermato e sottoscritto.

Responsabile del Procedimento

Ing. Brunello Vacca

Per l'impresa Appaltatrice

P.I. Massimo Petrucci

Pag. I di I



# SERVIZIO TECNICO, MANUTENTIVO E LOGISTICO

OGGETTO: IMPIANTO DI CONDIZIONAMAENTO PER IL BLOCCO OPERATORIO DEL P.O. S. BARBARA DI IGLESIAS ;

### CONTROLLO DOCUMENTAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

(artt. da 34 a 43 del regolamento di cui al d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207)

#### Atteso che:

- La A.S.L. n. 7 con deliberazione n° 887 adottata dal Direttore Generale in data 21/10/2011 ha approvato il progetto preliminare dei lavori in oggetto e, contestualmente, è stato indetta una procedura di gara mediante cottimo fiduciario ai sensi dell'articolo 125 comma 8 del D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, sulle base della progettazione preliminare, ai sensi dell'articolo 53 comma 2 lettera c), del D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163.
- I lavori sono stati aggiudicati all'impresa "TEPOR S.p.a. Via Mercalli 15/17 Cagliari" come risulta da verbale in data 11/04/2012 e da deliberazione n° 566 adottata in data 24/04/2012 ;
- Con nota prot. 9008 del 27/04//2012 il Responsabile del Procedimento Ing. Brunello Vacca comunicava l'avvenuta aggiudicazione secondo quanto indicato nella precitata deliberazione n. 566 del 24/04/2012:
- In data 03/05/2012 l'impresa aggiudicataria faceva pervenire al protocollo generale dell'Ente n. 9312 in duplice copia i seguenti elaborati di progettazione esecutiva:
  - TAV 01 IT Schema funzionale termo meccanico:
  - TAV. 01-IA Distribuzione planimetrica impianto di condizionamento;
  - TAV 01-ED Distribuzione planimetrica controsoffittature;
  - TAV 00-ED Distribuzione planimetrica controsoffittature; Plafoniere, Diffusori;
  - TAV 01-IE Schema unifilare quadro elettrico di protezione e controllo impianto di
- A seguito di richiesta prot. 10163 del 15/05/2012, l'impresa TEPOR S.p.a. ha fatto pervenire al protocollo dell'Ente n. 1159 del 25/05/2012, le seguenti integrazioni:
  - RT.01 Relazione tecnica specialistica;
  - RT.02 Fascicolo tecnico con i calcoli del fabbisogno termico frigorifero;
  - CPT.01 Capitolato tecnico prestazionale impianti;
  - PM. 01 Piano di Manutenzione Manuale d'uso;
  - PM.02 Piano di manutenzione manuale di manutenzione;
  - PM.03.1 Piano di manutenzione sottoprogramma delle prestazioni;
  - PM.03.2 Piano di manutenzione sottoprogramma dei controlli;
  - PM.03.3 Piano di manutenzione sottoprogramma degli interventi;
  - POS.01 Piano di sicurezza e coordinamento;
  - POS.01.1 Schede;
  - POS.01.2 Cronoprogramma dei lavori:
  - POS.01.3 Planimetrie di cantiere:
  - FTM.01 Fascicolo tecnico per la manutenzione in sicurezza dell'opera;
  - IP/MD.01 Incidenza presunta della manodopera;
  - EPU.01 Elenco prezzi unitari;
  - CME Computo metrico estimativo dell'intervento;
- Occorre provvedere all'approvazione del suddetto progetto e contestualmente procedere alla stipula del relativo contratto.

Pag. 1 di 2

www.aslcarbonia it



# SERVIZIO TECNICO, MANUTENTIVO E LOGISTICO

L'anno duemiladodici il giorno 01 (uno) del mese di giugno e in Iglesias i sottoscritti geom. Giuseppe Puddu e geom. Dario Scarpa, a seguito della consegna in data 30.05.2012 del progetto esecutivo dei lavori in oggetto, su richiesta del responsabile della Struttura Complessa del Servizio Tecnico Manutentivo e Logistico, ha effettuato le seguenti verifiche:

a) Relazione generale (art. 34):
si [] no [] adeguata [X] sufficiente [] non adeguata []
b) Relazioni specialistiche (art. 35):
si [] no [] adeguata [x] sufficiente [] non adeguata []
c) Elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti e di ripristino e miglioramento
ambientale (art. 36):
si [] no [] adeguata [x] sufficiente [] non adeguata []
d) Calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti (art. 37):
si [] no [] adeguata [x] sufficiente [] non adeguata []
e) Piani di manutenzione dell'opera e delle sue parti (art. 38) :
si [] no [] adeguata [x] sufficiente [] non adeguata []
f) Piani di sicurezza e di coordinamento (art. 39) :
si [] no [] adeguata [x] sufficiente [] non adeguata []
g) Computo metrico estimativo definitivo e quadro economico (art. 42):
si [] no [] adeguata [x] sufficiente [] non adeguata []
h) Cronoprogramma (art. 40):
si [] no [] adeguata [x] sufficiente [] non adeguata []
i) Elenco dei prezzi unitari e eventuali analisi (art. 41) :
si [] no [] adeguata [] sufficiente [x] non adeguata []
l) Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera per le diverse categorie di cui si compone
Topera o il lavoro :
si [] no [] adeguata [] sufficiente [x] non adeguata []
m) Schema di contratto e capitolato speciale di appalto (art. 43):
si [] no [] adeguata [x] sufficiente [] non adeguata []
Osservazioni:
La progettazione esecutiva appare regolarmente costituita dagli elaborati indicati, pertanto se ne propone il
successivo adempimento di approvazione ed esecuzione.

Iglesias, li 01/06/2012

Il Tecnici

Geom. Giuseppe Puddu

Geom. Dario Scarpa

Il Responsabile del Procedimento Ing. Brunello Vacca

Pag. 2 di 2

Presidio Ospedaliero SIRAI - Carbonia **Servizio Tecnico, Manutentivo e Logistico** Tel. 0781 6683487/3418/3401 Fax. 0781 6683488/3485

e-maill: servizio.manutenzioni@aslcarbonia.it