



adottata dal Direttore Generale in data 24 OTT. 2012

OGGETTO: *Procedura in economia (cottimo fiduciario), ai sensi dell' art. 125 comma 8 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. , per l' esecuzione dei lavori di pavimentazione in resina nei locali destinati al nuovo reparto STROKE UNIT di primo livello presso il Presidio Ospedaliero Sirai di Carbonia. Affidamento alla ditta RESINPIU' S.r.l. di Iglesias. CIG Z1A06CA033.*

Il Responsabile della Struttura Complessa del Servizio Tecnico, Manutentivo e Logistico,

ACCERTATO che per soddisfare il programma aziendale riguardante la realizzazione di una U.O. di STROKE UNIT presso i locali ex U.O. Cardiologia al 2° piano del Presidio Ospedaliero Sirai di Carbonia, occorre eseguire dei lavori edili di adeguamento ai suddetti locali;

PREMESSO che per tali lavori di adeguamento della nuova U.O. di STROKE UNIT si ravvisa la necessità di realizzare una pavimentazione in resina comprensiva di "sguscia" per il raccordo omogeneo con le pareti;

DATO ATTO che il Servizio Tecnico ha richiesto un preventivo di spesa con prezzo a corpo onnicomprensivo di tutte le lavorazioni necessarie alla realizzazione a perfetta regola d' arte, alle ditte RESINPIU' S.r.l. di Iglesias e alla ditta LABORATORI KNOS S.r.l. di Cagliari per:

-la realizzazione di pavimentazione continua in resina, su massetti MAPEI TOPCEM realizzato dalla stazione appaltante, nei seguenti ambienti:

-degenza 1 (mq 20,33), compreso il bagno interno (mq. 5,50);
-degenza 2 (mq 20,00), compreso il bagno interno (mq. 3,97);
-medicheria (mq 19,75);
sala medici (mq 19,84);

-la realizzazione di pavimentazione continua in resina su pavimento esistente in mattonelle in gres porcellanato nei seguenti ambienti:

-n° 4 postazioni di terapia intensiva (mq 12,80 + mq 12,49 + 14,02 + mq 14,49);
-spazio comune di controllo di terapia intensiva (mq 23,11);
-filtro aerato (mq 9,12);

Le pavimentazioni in resina dovranno comprendere anche:

a) il raccordo con le pareti con "sguscia";

b) trattamento in resina o materiale equivalente delle pareti in muratura sino ad una altezza di m. 2,00 dal pavimento;

PRESO ATTO -dell' offerta della ditta RESINPIU' S.r.l. di Iglesias, presentata in data 10.10.2012 assomma a € 10.250,00 + IVA di legge;

-dell' offerta della ditta LABORATORI KNOS S.r.l. di Cagliari, presentata in data 10.10.2012 assomma a € 23.907,00 + IVA di legge;

PRESO ATTO -che per i lavori sopra elencati il Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo e Logistico della Asl n. 7 Carbonia, Ing. Brunello Vacca, ha espresso parere favorevole di congruità in data 15/09/2012 sulla seguente offerta:

-ditta RESINPIU' S.r.l. di Iglesias, presentata in data 10.10.2012 assomma a € 10.250,00 + IVA di legge;

DATO ATTO che è stato visionato il Certificato di Regolarità Contributiva modello D.U.R.C prot. n. 20712903 del 12/09/2012 dal quale risulta che la Ditta RESINPIU' S.r.l. di Iglesias è in regola con gli obblighi contributivi e previdenziali;

CONSIDERATO che sulla base delle disposizioni vigenti, i lavori in argomento, risultano legittimamente eseguibili, ai sensi dell'art. 125, comma 8 del D.Lgs n° 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i., che consente l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento di lavori di importo inferiore a € 40.000,00;

PROPONE

di affidare ai sensi dell' art. 125 del D.Lgs. 12 Aprile 2006 n° 163 e s.m.i., alla ditta RESINPIU' S.r.l. di Iglesias, per:

-la realizzazione di pavimentazione continua in resina, su massetti MAPEI TOPCEM realizzato dalla stazione appaltante, nei seguenti ambienti:

-degenza 1 (mq 20,33), compreso il bagno interno (mq. 5,50);
-degenza 2 (mq 20,00), compreso il bagno interno (mq. 3,97);
-medicheria (mq 19,75);
sala medici (mq 19,84);

-la realizzazione di pavimentazione continua in resina su pavimento esistente in mattonelle in gres porcellanato nei seguenti ambienti:

-n° 4 postazioni di terapia intensiva (mq 12,80 + mq 12,49 + 14,02 + mq 14,49);
-spazio comune di controllo di terapia intensiva (mq 23,11);
-filtro aerato (mq 9,12);

Le pavimentazioni in resina dovranno comprendere anche:

a) il raccordo con le pareti con "sguscia";

b) trattamento in resina o materiale equivalente delle pareti in muratura sino ad una altezza di m. 2,00 dal pavimento;

alle condizioni e costi proposti nel preventivo del 10.10.2012 dell' importo di € 10.250,00 + IVA di legge;

-di nominare il Geom. Paolo Podda responsabile del procedimento;

Il Direttore Generale

PRESO ATTO dell'istruttoria svolta dal Responsabile della Struttura Complessa del Servizio Tecnico, Manutentivo e Logistico;

SENTITI il Direttore Amministrativo, il Direttore Sanitario;



Il Responsabile del Servizio Affari Generali,

Attesta che la deliberazione
n. 1464 del 24 OTT. 2012

è stata pubblicata

nell'albo pretorio dell'Azienda USL n. 7
25 OTT. 2012
a partire dal _____ al - 6 NOV. 2012

Resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi
ed è stata posta a disposizione per la consultazione

Il Responsabile del Servizio
Affari Generali



Allegati n. **3**

Destinatari:

- **Collegio dei Sindaci**
- **Servizio Bilancio**
- **Servizio Acquisti**
- **Servizio Tecnico Aziendale c/o P.O. SIRAI**

DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA

PER LAVORI PRIVATI IN EDILIZIA
 Rilasciato a datore di lavoro

Protocollo documento n°	20712903	del	12/09/2012
Codice Identificativo Pratica (C.I.P.) (da citare sempre nella corrispondenza)	20120615915828		

Raccomandata A/R
 Spett.le RESINPIU S.R.L.
 VIA NAZARIO SAURO 2
 09016 IGLESIAS (CI)

Inpresa	RESINPIU S.R.L.				
Sede legale	VIA NAZARIO SAURO 2 09016 IGLESIAS (CI)				
Sede operativa/nd attività	VIA NAZARIO SAURO 2 09016 IGLESIAS (CI)				
Codice Fiscale	03090250923	e-mail	info@resinpiu.it	e-mail PEC	resinpiu@pec.it
C.G.N.I. applicato	Edilizia				

Con il presente documento si dichiara che l'impresa **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto:

<input checked="" type="checkbox"/> I.N.A.I.L. - Sede di CAGLIARI	<input checked="" type="checkbox"/> È assicurata con Codice Ditta n° 18153577
Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al 19/09/2012	
Il responsabile del procedimento GIANNINI GIOVANNI	

<input checked="" type="checkbox"/> I.N.P.S. - Sede di IGLESIAS	<input checked="" type="checkbox"/> È iscritta con Matricola Azienda n° 1707708043
Risulta regolare con il versamento dei contributi al 19/09/2012	
Il responsabile del procedimento VILLONIO ALFREDO	

<input checked="" type="checkbox"/> CASSA EDILE - C.E.M.A. PROVINCIA DI CAGLIARI - CA	<input checked="" type="checkbox"/> È iscritta con C.I. n° 4174
Risulta regolare con il versamento dei contributi al 15/09/2012	
Risulta regolare con la Cassa Edile emittente	
Risulta regolare con altre Casse Edili come da esito BNI o equivalente del 14/09/2012	
Il responsabile del procedimento RIDDI ALBERTO	

Il presente certificato è rilasciato ai sensi dell'art.69 Co.10 D.Lgs. n° 275/2003 ed è valido 90 giorni dalla data di rilascio.
IL PRESENTE CERTIFICATO NON PUÒ ESSERE PRODOTTO AGLI ORGANI DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE O AI PRIVATI GESTORI DI SERVIZI PUBBLICI.
 Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'impresa. Rimane pertanto impegnata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute.

Emesso dalla CASSA EDILE in data: 19/09/2012

Per INAIL-INPS-CASSA EDILE
 INPS Responsabile dello Sportello Unico Previdenziale
 CASSA EDILE
 CAGLIARI
 LUCIANO RANFACCIO
(firma)



Cagliari, 10 Ottobre 2012

Alla cortese attenzione dell'Ing. Brunello Vacca

OGGETTO:

formuliamo ns migliore offerta in relazione all'intervento di rivestimento resinoso a pavimento e a parete per mezzo dei ns migliori sistemi in resina multistrato presso il reparto "Stroke Unit" presidio ospedaliero Sirai di Carbonia.

1-Pavimentazione.

Attuali condizioni della superficie-supporto da rivestire.

1-Massetto nuovo eseguito ex novo a regola d'arte (TOPCEM) con tutte le precauzioni possibili e i parametri di capitolato rispettati (vedere requisiti della DIN 18560 e della EN 13813). Massetto di posa a base di leganti idraulici e minerali a presa normale e asciugamento rapido. Caratteristiche necessarie dettate dalla normativa: alta resistenza, alta stabilità dimensionale, costante equilibrio igrometrico al fine di garantire adeguate resistenze e prestazioni meccaniche oltre ad una stabilità e durabilità garantita. Resistenza meccanica, planarità, correttezza dell'impasto, bandelle perimetrali, giunti se necessari ecc. . . Spessore ≥ 20 mm e galleggianti di spessore ≥ 40 mm (se miscelato con opportuni inerti).

2-Superficie preesistente in ceramica.

2-Pareti.

Attuali condizioni della superficie-supporto da rivestire.

1-Intonaco preesistente pitturato.

1-La pavimentazione verrà da noi realizzata per mezzo del ns sistema/ciclo: FUTURE/EPO LAB.

Caratteristiche del ciclo: il ciclo consiste nell'applicazione stratificata di malte epossidiche bicomponenti a base d'acqua caratterizzate da diverse granulometrie, per ciascuno strato, al fine di una graduale costruzione multistrato della superficie in resina. In funzione poi protettiva il ciclo prevede l'applicazione di finiture trasparenti filmogene mono e bi componenti, in successione, a base d'acqua. La stesura delle malte, effettuata con palette americane o racle (non autolivellanti), sarà naturalmente preceduta dalla preparazione del fondo che deve comunque presentarsi solido, compatto, coeso, maturo e con i necessari giunti di dilatazione previsti in fase di progettazione tecnica. Come sopra descritto.

La ns preparazione del fondo consiste in una prima fase di consolidamento del massetto con specifico PRIMER mono o bi-componente all'acqua. Successivamente, in funzione antifrattura, si procederà con l'inglobamento di una rete in poliestere (peso rete pari a 100-120 gr/mq) per mezzo di una specifica malta resinifera monocomponente ad alto potere collante o di miscela epossimentizia tricomponente.

Procedure standard.

1-Levigatura meccanica preventiva di tutta la superficie-supporto intonacata e pitturata al fine di favorire l'aggancio del ciclo preparatorio e di quello successivo di rivestimento resinifero.

2-Una volta levigato sarà necessario aspirare perfettamente le polveri e applicare una mano di promotore di adesione. Applicazione di una mano di LK-PRIMER X e LK-33 (A+B).

3-Applicazione di 1-2 mani a spatola di LK-MALTA DECORO (malta elastica monocomponente) nel colore desiderato con un'aggiunta di granulometria quarzifera differenziata per le mani al fine di una composizione multistrato del rivestimento a parete.

5-Levigatura meccanica e totale aspirazione delle polveri.

6-Applicazione di una mano di LK-100 finitura monocomponente.

7-Finire con 2 mani di LK-200/A (A+B) finitura bi componente.

Gli ultimi strati di finitura saranno effettuati con la stesura LK-200/A (A+B), speciale bi componente all'acqua con poliisocianati alifatici di ultima generazione che conferisce al film protettivo ottime caratteristiche di adesione, resistenza alla abrasione e pulibilità. Tali caratteristiche e altre relative all'intero ciclo, il cui spessore finale sarà di circa 1,5 mm, possono essere documentate da certificazioni rilasciate da laboratori indipendenti.

Eventuali altre operazioni o specifiche decorative: da concordare.

Finitura/caratteristiche estetiche/grado di matericità/colore:da concordare.

Campionatura:da concordare.

La finitura superficiale ed il colore, sia per il pavimento che per le pareti, saranno eseguiti in base alla scelta effettuata sulla base di campioni esemplificativi, eseguiti su indicazione della committenza.

La nostra offerta vale per tutte le superfici da rivestire a prescindere dalla presenza di piastrelle già esistenti o massetto. La nostra offerta è comprensiva della messa in opera e delle operazioni di preparazione specifiche richieste o ritenute necessarie per la specificità dei piani di posa preparati o presenti.

La nostra offerta comprende la formazione di "sgusce" nella inserzione tra pavimenti e pareti per garantire la continuità superficiale e la pulibilità. Le strutture "a sguscia" saranno in pvc secondo normativa (battiscopa-zoccolini-profili igienici) e verranno applicate tra parete e pavimento e poi rivestite in resina.