



adottata dal Direttore Generale in data 6 DIC. 2012

**OGGETTO:** *Procedura in economia (cottimo fiduciario), ai sensi dell'art.125 comma 10 lett. c) del D.Lgs. 12 aprile 2006 , n° 163 e s.m.i., per l'avviamento e la manutenzione ordinaria annuale dell'impianto di climatizzazione installato presso lo stabile aziendale di via Rinascita, 23 in S. Antioco - Affidamento alla Ditta Zedda S.a.s. di Siliqua e impegno di spesa. - CIG: Z9D0785D59 -*

Il Responsabile della Struttura Complessa del Servizio Tecnico, Manutentivo e Logistico, il quale

- TENUTO CONTO** che con Delibera n° 1450/C del 24.11.2010 e contratto Rep. n° 58/2011 questa ASL ha affidato alla Ditta TEPOR S.p.A di Cagliari l'appalto multiservizi integrato per la manutenzione degli Ospedali della A.S.L. n° 7 di Carbonia;
- CONSIDERATO** che dal suddetto appalto rimangono esclusi dalla manutenzione gli impianti di climatizzazione installati presso gli immobili aziendali ubicati nel territorio del Distretto di Iglesias e del Distretto di Carbonia;
- RITENUTO** necessario mantenere perfettamente funzionante l'impianto di climatizzazione installato presso lo stabile aziendale di via Rinascita in S. Antioco ;
- RITENUTO** necessario l'affidamento del servizio di gestione dell'impianto di climatizzazione in questione ad una Ditta specializzata del settore che garantisca l'esecuzione dei seguenti interventi:
- *avviamento, controllo delle pressioni, refrigerante, per unità esterna (ciler aria acqua);*
  - *pulizia e sanificazione dei convettori montati a pavimento e delle pompe di calore montate a parete;*
  - *pulizia e sanificazione filtri e/o sostituzione (compresa la fornitura) con cadenza trimestrale;*
  - *pulizia unità di scambio interne;*
  - *verifica del regolare funzionamento e controllo di assenza perdite degli scarichi di condensa;*
  - *pulizia bacinelle di condensa e sanificazione con getti di vapore;*
  - *possibili interventi di manutenzione in caso di anomalie durante il periodo di accensione, escluso eventuali pezzi di ricambio che saranno quantificati a parte.*
- PRECISATO** che il Servizio Tecnico Aziendale ha proceduto ad una indagine di mercato invitando , con nota inviata via fax e Prot. Aziendale n° PG/2012/25050 in data 23 Novembre 2012 le seguenti Ditte alla presentazione di un offerta per l'avviamento e la manutenzione ordinaria annuale dell'impianto di climatizzazione installato presso lo stabile aziendale di via Rinascita, 23 in S. Antioco:
- 1) Diana Claudio di Giba;
  - 2) I.T.EL.CO. s.r.l. di Iglesias;
  - 3) Zedda S.a.s. di Siliqua.
- DATO ATTO** che il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 29.11.2012;

**PRESO ATTO**

che alla scadenza stabilita sono pervenute in busta chiusa e sigillata le offerte delle seguenti Ditte, che si allegano per costituirne parte integrante e sostanziale del presente atto:

- 1) Diana Claudio di Giba, offerta del 26.11.2012, presentata in data 28.11.2012 Prot. Aziendale n° PG/2012/0025429, prezzo a corpo € 1.300,00 + IVA al 21%;
- 2) I.T.EL.CO. s.r.l. di Iglesias, offerta Prot. n° 254 del 28.11.2012, presentata in data 29.11.2012, Prot. Aziendale n° PG/2012/0025496, prezzo a corpo € 2.800,00 + IVA al 21%;
- 3) Zedda S.a.s. di Siliqua offerta presentata in data 29.11.2012 Prot. Aziendale n° PG/2012/0025470, prezzo a corpo € 1.200,00 + IVA al 21%;

**DATO ATTO**

che le offerte presentate dalle suddette Ditte sono risultate conformi alla richiesta di preventivo Prot. Aziendale n° PG/2012/25050 in data 23 Novembre 2012;

**ATTESO**

che la Ditta Zedda S.a.s. di Siliqua ha offerto, per l'avviamento e la manutenzione ordinaria annuale dell'impianto di climatizzazione installato presso lo stabile aziendale di via Eleonora d'Arborea in Giba, comprendente i seguenti interventi:

- *avviamento, controllo delle pressioni, refrigerante, per unità esterna (ciler aria acqua);*
- *pulizia e sanificazione dei convettori montati a pavimento e delle pompe di calore montate a parete;*
- *pulizia e sanificazione filtri e/o sostituzione (compresa la fornitura) con cadenza trimestrale;*
- *pulizia unità di scambio interne;*
- *verifica del regolare funzionamento e controllo di assenza perdite degli scarichi di condensa;*
- *pulizia bacinelle di condensa e sanificazione con getti di vapore;*
- *possibili interventi di manutenzione in caso di anomalie durante il periodo di accensione, escluso eventuali pezzi di ricambio che saranno quantificati a parte.*

il prezzo a corpo di € 1.200,00 + IVA al 21%;

**VALUTATO**

che il prezzo offerto dalla Ditta Zedda S.a.s. di Siliqua risulta il prezzo più basso;

**DATO ATTO**

che con richiesta Prot. n° 22052474 del 04.12.2012 (Codice Identificativo Pratica n° 20120739467871) è stata presentata, tramite accesso telematico allo Sportello Unico Previdenziale allo Sportello Unico Previdenziale, richiesta di regolarità contributiva riguardante la suddetta Ditta;

**VISTO**

l'art. 125 comma 10 lett. c) del D.Lgs. 12 aprile 2006 , n° 163 e s.m.i. che dispone quanto segue "...il ricorso all'acquisto in economia è altresì consentito nelle seguenti ipotesi...c) prestazioni periodiche di servizi, forniture, a seguito della scadenza dei relativi contratti, nelle more dello svolgimento delle ordinarie procedure di scelta del contraente, nella misura strettamente necessaria;

-che nella fattispecie la tempestività delle procedure contrattuali, nell'intento di assicurare all'attività aziendale efficacia ed efficienza, giustifica il ricorso alla suddetta modalità;

**PROPONE**

- l'adozione del presente atto per l'affidamento alla Ditta Zedda S.a.s. di Siliqua, ai sensi dell'art. 125 comma 10 lett. c) del D.Lgs. 12 aprile 2006 , n° 163 e s.m.i., l'avviamento e la manutenzione ordinaria annuale dell'impianto di climatizzazione installato presso lo stabile aziendale di via Rinascita, 23 in S.Antioco, comprendente i seguenti interventi:

- avviamento, controllo delle pressioni, refrigerante, per unità esterna (ciler aria acqua);
- pulizia e sanificazione dei convettori montati a pavimento e delle pompe di calore montate a parete;
- pulizia e sanificazione filtri e/o sostituzione (compresa la fornitura) con cadenza trimestrale;
- pulizia unità di scambio interne;
- verifica del regolare funzionamento e controllo di assenza perdite degli scarichi di condensa;
- pulizia bacinelle di condensa e sanificazione con getti di vapore;
- possibili interventi di manutenzione in caso di anomalie durante il periodo di accensione, escluso eventuali pezzi di ricambio che saranno quantificati a parte.

alle condizioni indicate nella lettera d'invito Prot. Aziendale n° Prot. Aziendale n° PG/2012/25050 in data 23 Novembre 2012 e al costo indicato nella propria offerta presentata in data 29.11.2012 Prot. Aziendale n° PG/2012/0025470, per un prezzo complessivo a corpo € 1.200,00 + IVA al 21%, da corrispondersi con il pagamento di n° 2 rate semestrali posticipate di € 600,00 + IVA al 21% cadauna;

- che l'affidamento di che trattasi sarà operativo a far data dal 01 Dicembre 2012 e sino al 30 Novembre 2013;
- di nominare Responsabile del Procedimento il Geom. Paolo Podda, ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs. n° 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i.,

## Il Direttore Generale

DATO ATTO dell'istruttoria svolta dal Responsabile della Struttura Complessa del Servizio Tecnico, Manutentivo e Logistico,

SENTITO il parere del direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario.

## DELIBERA

Per i motivi esposti in premessa:

- **di affidare alla Ditta Zedda S.a.s. di Siliqua**, ai sensi dell'art. 125 comma 10 lett. c) del D.Lgs. 12 aprile 2006, n° 163 e s.m.i., l'avviamento e la manutenzione ordinaria annuale dell'impianto di climatizzazione installato presso lo stabile aziendale di via Rinascita, 23 in S.Antioco, comprendente i seguenti interventi:
  - avviamento, controllo delle pressioni, refrigerante, per unità esterna (ciler aria acqua);
  - pulizia e sanificazione dei convettori montati a pavimento e delle pompe di calore montate a parete;
  - pulizia e sanificazione filtri e/o sostituzione (compresa la fornitura) con cadenza trimestrale;
  - pulizia unità di scambio interne;
  - verifica del regolare funzionamento e controllo di assenza perdite degli scarichi di condensa;
  - pulizia bacinelle di condensa e sanificazione con getti di vapore;
  - possibili interventi di manutenzione in caso di anomalie durante il periodo di accensione, escluso eventuali pezzi di ricambio che saranno quantificati a parte.

alle condizioni indicate nella lettera d'invito Prot. Aziendale n° Prot. Aziendale n° PG/2012/25050 in data 23 Novembre 2012 e al costo indicato nella propria offerta presentata in data 29.11.2012 Prot. Aziendale n° PG/2012/0025470, **per un prezzo complessivo a corpo € 1.200,00 + IVA al 21%, da corrispondersi con il pagamento di n° 2 rate semestrali posticipate di € 600,00 + IVA al 21% cadauna;**

- che l'affidamento di che trattasi sarà operativo **a far data dal 01 Dicembre 2012 e sino al 30 Novembre 2013;**

- la nomina del Geom. Paolo Podda quale Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs. n° 163 del 12 aprile 2006;
- di determinare che il Responsabile del Servizio Bilancio/Contabilità provveda al puntuale pagamento alla Ditta Zedda S.a.s. di Siliqua della relativa fattura semestrale posticipata dell'importo di € 600,00 + I.V.A. al 21%, mediante regolare ordinativo bancario tratto sulla Tesoreria Aziendale, previo lo svincolo della stessa da parte del Responsabile del Procedimento, Geom. Paolo Podda;
- di disporre la contabilizzazione della spesa ammontante a € 1.452,00 di cui € 252,00 per IVA al 21%, a favore della Ditta Zedda S.a.s. di Siliqua, sulla classe di costo al Cod. 0507010103 "manutenzione e riparazione immobili, impianti e pertinenze a richiesta" del Piano dei Conti Aziendale di parte corrente e al Centro di Costo n° 10330407, dell'esercizio 2012 di parte corrente.

**Il Direttore Generale**

Dott. Maurizio Calamida



**Il Direttore Amministrativo**

Dott. Claudio Ferri

**Il Direttore Sanitario**

Dott. Franco Trincas

**Resp.le Strutt. Compl. Serv. Tecn., Manut e Logist. Ing. Brunello VACCA**

**ADD/ Geom. Osvaldo Sulas**

Il Responsabile del Servizio Affari Generali,

Attesta che la deliberazione

n. 1413 del 6 DIC. 2012

è stata pubblicata

nell'albo pretorio dell'Azienda USL n. 7

a partire dal 7 DIC. 2012 al 21 DIC. 2012

Resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi  
ed è stata posta a disposizione per la consultazione

Il Responsabile del Servizio Affari Generali



A handwritten signature in black ink, appearing to be "G. P. P.", written over a horizontal line.

Allegati n. **07**

**Destinatari:**

- Collegio dei Sindaci
- Servizio Bilancio
- Servizio Acquisti
- Servizio Tecnico Aziendale
- Direzione Distretto di Carbonia

Prot. n° PG/2012/25050 del 23 Novembre 2012

**Comunicazione trasmessa solo via fax  
SOSTITUISCE L'ORIGINALE**

---

Fax 078/ 964749

Spett.le Ditta **Diana Claudio**  
Via Palmas, 44  
09010 Giba  
tel. 0781/964749

**OGGETTO: Richiesta di offerta per l'avviamento e la manutenzione ordinaria annuale dell'impianto di climatizzazione installato presso lo stabile aziendale di via Rinascita, 23 in Sant'Antioco .**

Spett.le Ditta,

Voglia cortesemente presentare la migliore offerta per l'avviamento e la manutenzione ordinaria, per la durata di 12 mesi, dell'impianto di climatizzazione installato presso lo stabile aziendale di via Rinascita in S. Antioco.

**Gli interventi dovranno comprendere:**

- Avviamento , controllo delle pressioni, refrigerante, per unità esterna (ciller aria acqua);
- Pulizia e sanificazione dei convettori montati a pavimento e delle pompe montate a parete;
- Pulizia e sanificazione filtri e/o sostituzione (compresa la fornitura) con cadenza trimestrale;
- Pulizia unità di scambio interne;
- Verifica del regolare funzionamento e controllo di assenza perdite degli scarichi di condensa;
- Pulizia bacinelle di condensa e sanificazione con getti di vapore;
- Possibili interventi di manutenzione in caso di anomalie durante il periodo di accensione, escluso eventuali pezzi di ricambio che saranno quantificati a parte.

**I lavori verranno aggiudicati alle seguenti condizioni:**

- la ditta concorrente dovrà obbligatoriamente, pena esclusione dalla gara, formulare l'offerta indicando **IL PREZZO TOTALE a corpo;**

Pag. 1 di 4

- i lavori verranno aggiudicati a favore della Ditta che avrà formulato l'offerta **TOTALE a corpo** economicamente più bassa;
- **è fatto obbligo alle ditte concorrenti, prima della presentazione dell'offerta, pena esclusione dalla gara, eseguire il sopralluogo presso i locali del "Poliambulatorio" di Sant'Antioco per i rilievi necessari.**
- gli interventi di manutenzione straordinaria su richiesta del servizio Tecnico Manutentivo e Logistico dovranno essere eseguiti entro due ore dalla chiamata ;
- penalità: € 100 (cento/00) da applicarsi per ogni giorno di ritardo dal termine fissato per l'intervento di manutenzione straordinaria di cui trattasi;
- l'impresa potrà presentare fattura alla scadenza della stagione di esercizio dell'impianto.

l'Azienda sanitaria Locale n°7 potrà decidere di non procedere all'aggiudicazione per qualunque ragione di natura sia tecnica che economica;

**si potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta;**

Il preventivo dovrà essere contenuto **in busta chiusa e sigillata** e dovrà pervenire **entro le ore 13,00** del giorno **29 Novembre 2012** mediante:

- **servizio postale, a mezzo raccomandata A/R;**
- **corrieri privati o agenzie di recapito debitamente autorizzati rilascianti ricevuta di consegna riportanti data e ora di consegna,**
- **consegnata a mano in regime di autoprestazione postale ai sensi dell'art. 8 del D.Lgs. n. 261/1999,**

**obbligatoriamente** al seguente indirizzo:

**ASL n° 7 Carbonia**  
**Ufficio Protocollo Generale ( 2° Piano)**  
Via Dalmazia, 83 -  
09013 CARBONIA (CI)

Il plico all'esterno, **nella parte anteriore**, dovrà contenere la seguente dicitura:

**“ Contiene offerta per l'avviamento e la manutenzione ordinaria annuale dell'impianto di climatizzazione installato presso lo stabile aziendale di via Rinascita in Sant'Antioco .**

**All'attenzione del Servizio Tecnico c/o il P.O. "SIRAI" di Carbonia.**

**La gara ufficiosa** avverrà, **in seduta pubblica**, il giorno **30 Novembre 2012**, nei locali dell'Ufficio Tecnico Aziendale presso il Presidio Ospedaliero SIRAI di Carbonia (1° Piano della Palazzina ex Scuola Infermieri Professionali).

Per eventuali informazioni in merito e **concordare le date e l'orario del sopralluogo obbligatorio contattare** il Responsabile del Procedimento **Geom. Paolo Podda** (*Ufficio Tecnico Aziendale*), o **suo delegato**, Telefono: **0781/6683418** cellulare aziendale: 334/6237509.

Il Responsabile della Struttura Complessa  
del Servizio Tecnico, Manutentivo e Logistico  
*Ing. Brunello Vacca*

ADDI Geom. Paolo Podda



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Brunello Vacca", written over a large, light-colored scribble or mark.



## DICHIARAZIONE DI AVVENUTO SOPRALLUOGO

Si attesta che in data \_\_\_\_\_ alla presenza

di \_\_\_\_\_, incaricato del Servizio Tecnico della

ASL di Carbonia, il Sig. \_\_\_\_\_, della

Ditta \_\_\_\_\_, ha

effettuato il sopralluogo obbligatorio, presso lo stabile aziendale di via Rinascita in S. Antioco per la presa

visione dell'impianto di climatizzazione ivi installato, relativamente alla gara. " *Richiesta di offerta per*

*l'avviamento e la manutenzione ordinaria annuale dell'impianto di climatizzazione installato presso lo*

*stabile aziendale di via Rinascita in S. Antioco "*

**Per l'offerente**

**Per l'ASL di Carbonia**

Prot. n° PG/2012/25050 del 23 Novembre 2012

**Comunicazione trasmessa solo via fax  
SOSTITUISCE L'ORIGINALE**

---

Fax 0781/1786088629

Spett.le Ditta **I.T.EL.CO. srl**  
Zona Industriale "Sa Stoia"  
09016 Iglesias  
tel. 0781/260018

**OGGETTO: Richiesta di offerta per l'avviamento e la manutenzione ordinaria annuale dell'impianto di climatizzazione installato presso lo stabile aziendale di via Rinascita, 23 in Sant'Antioco .**

Spett.le Ditta,

Voglia cortesemente presentare la migliore offerta per l'avviamento e la manutenzione ordinaria, per la durata di 12 mesi, dell'impianto di climatizzazione installato presso lo stabile aziendale di via Rinascita in S. Antioco.

**Gli interventi dovranno comprendere:**

- Avviamento , controllo delle pressioni, refrigerante, per unità esterna (ciller aria acqua);
- Pulizia e sanificazione dei convettori montati a pavimento e delle pompe montate a parete;
- Pulizia e sanificazione filtri e/o sostituzione (compresa la fornitura) con cadenza trimestrale;
- Pulizia unità di scambio interne;
- Verifica del regolare funzionamento e controllo di assenza perdite degli scarichi di condensa;
- Pulizia bacinelle di condensa e sanificazione con getti di vapore;
- Possibili interventi di manutenzione in caso di anomalie durante il periodo di accensione, escluso eventuali pezzi di ricambio che saranno quantificati a parte.

**I lavori verranno aggiudicati alle seguenti condizioni:**

- la ditta concorrente dovrà obbligatoriamente, pena esclusione dalla gara, formulare l'offerta indicando **IL PREZZO TOTALE a corpo;**

Pag. 1 di 4

Prot. n° PG/2012/25050 del 23 Novembre 2012

**Comunicazione trasmessa solo via fax  
SOSTITUISCE L'ORIGINALE**

---

Fax 078/ 73572

Spett.le Ditta **Zedda sas di Gino, Enrico e Paolo**  
**Piazza Martiri, 3**  
09010 Siliqua  
tel. 333/4504019

**OGGETTO: Richiesta di offerta per l'avviamento e la manutenzione ordinaria annuale dell'impianto di climatizzazione installato presso lo stabile aziendale di via Rinascita, 23 in Sant'Antioco .**

Spett.le Ditta,

Voglia cortesemente presentare la migliore offerta per l'avviamento e la manutenzione ordinaria, per la durata di 12 mesi, dell'impianto di climatizzazione installato presso lo stabile aziendale di di via Rinascita in S. Antioco.

**Gli interventi dovranno comprendere:**

- Avviamento , controllo delle pressioni, refrigerante, per unità esterna (ciller aria acqua);
- Pulizia e sanificazione dei convettori montati a pavimento e delle pompe montate a parete;
- Pulizia e sanificazione filtri e/o sostituzione (compresa la fornitura) con cadenza trimestrale;
- Pulizia unità di scambio interne;
- Verifica del regolare funzionamento e controllo di assenza perdite degli scarichi di condensa;
- Pulizia bacinelle di condensa e sanificazione con getti di vapore;
- Possibili interventi di manutenzione in caso di anomalie durante il periodo di accensione, escluso eventuali pezzi di ricambio che saranno quantificati a parte.

**I lavori verranno aggiudicati alle seguenti condizioni:**

- o la ditta concorrente dovrà obbligatoriamente, pena esclusione dalla gara, formulare l'offerta indicando **IL PREZZO TOTALE a corpo;**

Pag. 1 di 4

Ditta Diana Claudio  
Via Palmas 44  
09010 (CA)  
P. I.V.A. 01862970926  
TEL. E FAX 0781964749  
Port.le 347/9419801  
Mail- [dittaclaudiocludio@tiscali.it](mailto:dittaclaudiocludio@tiscali.it)

Giba 26/11/2012

Spett. Le ASL N° 7 CARBONIA

OGGETTO: offerta relativa ai lavori per l'avviamento e manutenzione ordinaria per 12 mesi dell'impianto di climatizzazione installato presso lo stabile aziendale di Via Rinascita, 23 In Sant'Antioco.

- Avviamento, controllo delle pressioni, refrigerante, per unità esterna ( ciller aria acqua );
- Pulizia e sanificazione dei convettori e delle pompe montate a parete;
- Pulizia e sanificazione filtri e/o sostituzione (compresa la fornitura) con decadenza trimestrale;
- Pulizia unità di scambio interna;
- Verifica del regolare funzionamento e controllo di assenza perdite degli scarichi di condensa;
- Pulizia bacinelle di condensa e sanificazione con getti di vapore;
- Possibili interventi di manutenzione in caso di anomalie durante il periodo di accensione, escluso eventuali pezzi di ricambio che saranno quantificati a parte;

La sottoscritta Ditta Diana Claudio con sede in Giba via Palmas 44 nella persona di Diana Claudio in qualità di titolare e responsabile tecnico

offre

l'esecuzione dei lavori in oggetto, per la somma di € . 1.300,00 ( diconsi-  
milletrecentoeuro)



La Ditta

DIANA CLAUDIO

Dom.Fisc.Ub.Es. e Cons.Doc.Fisc.:  
Via Palmas, 44 - Tel. 0781/964749  
09010 GIBA (CA)  
Cod.Fisc.: DNI-CLD 60R13 E0221  
P.IVA: 01862970926

P. 1/1

PAG 1012

**DIANA CLAUDIO**  
Dom.Fisc.Ub. Es. e Cons.Doc.Fisc.:  
Via Palmas, 44 - Tel. 0781/964749  
09010 GIBA (CI)  
Cod.Fisc.: DNI CLD 60P13 E0221  
P.I.V.A.: 01862970926

ASL 7  
PG/2012/ 0025429 del 28/11/2012 ore 12,09  
Mittente : DIANA CLAUDIO

Assegnatario : Servizio tecnico-manutenitivo e

Classifica : I.4.7.



ASL n° 7 CARBONIA  
Ufficio Protocollo Generale ( 2° Piano )  
Via Dalmazia 83 -  
09013 CARBONIA ( CI )

Contiene offerta per l'avviamento e la manutenzione ordinaria annuale dell'impianto di climatizzazione installato presso lo stabile aziendale di via Rinascita in Sant'Antioco.

All'attenzione del Servizio Tecnico c/o il P.O. " SIRAI " di Carbonia

PAG. 2012



All. 05 di n° 2 PAGINE

Spett.le

ASL n° 7  
Ufficio Protocollo Generale

Via Dalmazia, 83  
09013 Carbonia (CI)

OFFERTA N° 254  
Iglesias 28/11/2012

Oggetto: offerta per l'avviamento e la manutenzione ordinaria annuale dell'impianto di climatizzazione installato presso lo stabile aziendale di via Rinascita n° 23, Sant'Antioco (CI)

Facendo seguito alla vs cortese richiesta del 23/11/2012 – Prot. N° PG/2012/25050, vogliate trovare la nostra quale migliore offerta per i lavori in oggetto da realizzarsi presso lo stabile aziendale di via Rinascita n° 23, Sant'Antioco (CI):

L'offerta comprende i seguenti interventi:

- Avviamento, controllo delle pressioni, refrigerante, per unità esterna (chiller aria acqua);
- Pulizia e sanificazione dei convettori! montati a pavimento e delle pompe montate a parete;
- Pulizia e sanificazione filtri! e/o sostituzione (compresa la fornitura) con cadenza trimestrale;
- Pulizia unità di scambio interne;
- Verifica del regolare funzionamento e controllo di assenza perdite degli scarichi di condensa;
- Pulizia bacinelle di condensa e sanificazione con getti di vapore;
- Possibili interventi di manutenzione in caso di anomalie durante il periodo di accensione, escluso eventuali pezzi di ricambio che saranno quantificati a parte.

**PREZZO TOTALE A CORPO € 2.800,00 + IVA**

Pa 30/11/2012  
Nel ringraziarvi per la fiducia che avete riposto nella nostra società e nei nostri prodotti, restiamo a vostra disposizione per qualsiasi chiarimento vi fosse necessario. L'occasione ci è gradita per porgervi i nostri migliori saluti



PAG. 1012



I.T.EL.CO. srl

Zona Ind. Loc. "Sa Stoia"

09016 - Iglesias (CI)

P.I.: 02242230924

Tel/fax: 0781 260018

Fax: 1786088629

e-mail: itelcosrl@gmail.com

*Contiene offerta per l'avviamento e la manutenzione ordinaria annuale dell'impianto climatizzazione installato presso lo stabile aziendale di via Rinascita in Sant'Antioco*

All'attenzione del Servizio Tecnico c/o il P.O. "SIRAI" di Carbonia.

Spett.le

ASL 7

PG/2012/0025496

Mittente: I.T.EL.CO SRL

del 29/11/2012

ASL n° 7 Carbonia

Ufficio Protocollo Generale (2° Piano)



Assegnatario: Servizio tecnico-manutentivo e

Classifica: 1.4.7

Via Dalmazia, 83

09013 CARBONIA (CI)

RAG 2012

SANYO air conditioner

09010 Siliqua CA  
Piazza Martiri, 3

Tel. 0781/73832  
Fax 0781/73572

Climatizzazione riscaldamento solare  
sanitario e fotovoltaico antintrusione  
antincendio elettrici civile industriale

Spett A.S.L n° 7 Carbonia

oggetto: offerta avviamento e manutenzione ordinaria annuale impianto di climatizzazione

presidio di S.Antioco via Rinascita

tot € 1200,00 +iva

Stando a Vs. disposizione per ogni chiarimento vi porgiamo cordiali saluti

*Zedda*

*G. Enrico*



*G. Enrico*

*Scusa*

30/11/2012

PAG 1 di 3

ZEDDA SAS di GINO ENRICO PAOLO  
SILIGUA 09010

P. MANIFATTI N 3

ASL 7

PG/2012/ 0025470

del 29/11/2012

Mittente: ZEDDA DI GINO ENRICO & PAOLO SAS

Assegnatario: Servizio tecnico-manutentivo e

Classifica: 1.4.7.



A L'ATTENZIONE DEL SERVIZIO TECNICO E/O IL P.D.  
SIRAI CARBONIA

CONTIENE OFFERTA   
PER L'AVVIAMENTO  
E LA MANUTENZIONE  
ORDINARIA ANNUALE  
DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE  
INSTALLATO PRESSO LO STABILE  
AZIENDALE DI VIA ~~BIA~~ASCITA. 23 SANTIORO

PAE 2013

ZEDDA DI GINO ENRICO E PAOLO SAS  
PIAZZA MARTIRI, 3 09010 SILIQUA CA  
TEL. 0781 73832 FAX 0781 73572  
e-mail [zeddasas@tiscali.it](mailto:zeddasas@tiscali.it)  
pec [zeddasas@pec.it](mailto:zeddasas@pec.it)

SPETT.LE  
ASL N.7 CARBONIA  
PRESIDIO OSPED. SIRAI  
SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO E  
LOGISTICO

Oggetto: Nota integrativa offerta per avviamento e manutenzione ordinaria annuale dell'impianto di climatizzazione c/o lo stabile aziendale di Via Rinascita n.23 in S. Antioco

In riferimento a ns. offerta in oggetto del 29.11.2012 si conferma che gli interventi comprendono:

- avviamento, controllo delle pressioni, refrigerante per unità esterna
- pulizia e sanificazione dei convettori a pavimento e delle pompe a parete
- pulizia e sanificazione filtri e/o sostituzione, compresa la fornitura, con cadenza trimestrale
- pulizia unità di scambio interne
- verifica del regolare funzionamento e controllo di assenza perdite degli scarichi di condensa
- pulizia bacinelle di condensa e sanificazione con getti di vapore
- possibili interventi di manutenzione in caso di anomalie durante il periodo di accensione escluso eventuali pezzi di ricambio che saranno quantificati a parte

per il prezzo a corpo di € 1.200,00 IVA esclusa

Silqua 04.12.2012



*[Handwritten signature]*  
4 Niccolone 2012

*[Handwritten signature]*

Pag. 3/3



All. 07 di n° 2 pagine

## TRATTATIVA PRIVATA

**OGGETTO:** Offerta per l'avviamento e la manutenzione ordinaria annuale dell'impianto di climatizzazione installato presso lo stabile aziendale di via Rinascita, 23 in S. Antioco.

Scadenza presentazione preventivi: ore **13,00** del **29 Novembre 2012**

DITTE invitate	OFFERTA	Importi Preventivi	Risultanze
I.T.EL.CO. srl Iglesias	Presentata il <u>29/11/2012</u> Prot. n° <u>PG/2012/0025496</u> del <u>29/11/2012</u>	€ 2.800,00 - + I.V.A. di legge	3 <sup>a</sup> CLASSIFICATA AMMESSA
Zedda S.a.s Siliqua	Presentata il <u>29/11/2012</u> Prot. n° <u>PG/2012/0025470</u> del <u>29/11/2012</u>	€ 1.200,00 + I.V.A. di legge	Si applica al prezzo e corpo 1 <sup>a</sup> CLASSIFICATA AMMESSA
Diana Claudio Giba	Presentata il <u>28/11/2012</u> Prot. n° <u>PG/2012/0025429</u> del <u>28/11/2012</u>	€ 1.300,00 + I.V.A. di legge	2 <sup>a</sup> CLASSIFICATA AMMESSA

**Si approva**

Ing. Brunello Vacca

Geom. Paolo Podda

Geom. Giuseppe Aru

Geom. Osvaldo Sulas



**Carbonia, 30 Novembre 2012**



## LE DITTE

I.T.EL.CO. srl \_\_\_\_\_

Zedda s.a.s \_\_\_\_\_

Diana Claudio \_\_\_\_\_



**Carbonia, 30 Novembre 2012**