REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASL n° 7 Carbonia

Deliberazione n° 895

adottata dal Direttore Generale 30 MAG. 2013

OGGETTO: *Ulteriore proroga mensile, ai sensi dell'art. 2 del Contratto Repertorio n° 58/2011, dell'Appalto "Multiservizi integrato per la manutenzione degli Ospedali dell'ASL n. 7 di Carbonia" a favore della Ditta Tepor S.p.A. di Cagliari e impegno di spesa. CIG: 0478450D6A.*

Il Responsabile della Struttura Complessa dei Servizi Tecnici, Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali,

DATO ATTO che con Deliberazione n° 1450/C del 24.11.2010 è stato disposto l'affidamento biennale dell'appalto "Multiservizi Integrato per la Manutenzione degli Ospedali dell'ASL 7 Carbonia" con aggiudicazione alla Ditta TEPOR S.p.A.;

VISTO il Contratto d'appalto stipulato in data 11.05.2011 con repertorio n° 58 registrato ad Iglesias il 19.05.2011 al n. 1009 M. 3°;

DATO ATTO
- che i termini del suddetto contratto d'Appalto sono scaduti in data 30 Aprile 2013;
- che con Deliberazione n° 704 del 22 Aprile 2013 è stata approvata una proroga mensile del Contratto di cui trattasi;
- che in data 31 Maggio 2013 scadono i termini della suddetta proroga mensile ;
- che l'Azienda deve necessariamente assicurare lo svolgimento regolare del servizio senza interruzione alcuna per cui si ravvisa l'esigenza di una ulteriore proroga mensile;

RAVVISATA la necessità di procedere, ai sensi dell'art. 2 del Contratto d'appalto Repertorio n. 58/2011, **ad una ulteriore proroga mensile dal 01 al 30 Giugno 2013** dell'appalto "Multiservizi Integrato per la Manutenzione degli Ospedali dell'ASL 7 Carbonia", a favore della medesima Ditta TEPOR S.p.A. di Cagliari, nelle more delle procedure di affidamento del nuovo appalto, al fine di garantire la continuità della Manutenzione degli Ospedali dell'ASL 7 Carbonia e scongiurare disservizi;

ACCERTATO che l'importo presunto di spesa della ulteriore proroga mensile di che trattasi, è quantificato, ai sensi degli artt. 9 e 10 del I Contratto d'appalto Repertorio n. 58/2011, **in € 174.945,83 + IVA al 21%,** comprendente:

- **€ 85.625,00 + l'IVA al 21%** per il servizio di gestione e manutenzione ordinaria, comprendente manutenzioni edili, impiantistica, aree verdi nonché i servizi di ingegneria necessari per il mantenimento in efficienza e sicurezza gli impianti e le strutture degli Ospedali dell'Asl n° 7 di Carbonia;
- **€ 76.333,33 + l'IVA al 21%** per la fornitura combustibile per le Centrali Termiche, Servizio di fornitura del Gasolio per le Centrali integralmente compensativo anche delle opere di riqualificazione Tecnologica e messa a norma realizzate con i risparmi sui di combustibile;
- **€ 10.000,00 + IVA al 21%** somma presunta per revisione prezzi combustibile. Aggiornamento prezzi previsto dal Paragrafo 4.5 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- **€ 2.987,50 + IVA al 21%** oneri per la sicurezza nel Servizio di Manutenzione ordinaria e straordinaria;

DATO ATTO che nel caso in questione, la tempestività delle procedure contrattuali, nell'intento di assicurare all'attività aziendale efficacia ed efficienza, giustifica il ricorso alla suddetta modalità;

PROPONE

per quanto sopra esposto:

- di approvare una ulteriore proroga mensile, ai sensi dell'art. 2 del Contratto d'appalto Repertorio n. 58/2011, del dell'Appalto "Multiservizi Integrato per la Manutenzione degli Ospedali dell'ASL 7 Carbonia" a favore della Ditta Tepor S.p.A. di Cagliari con decorrenza dal **01 al 30 Giugno 2013**, nelle more delle procedure di affidamento del nuovo appalto, al fine di garantire la continuità della Manutenzione degli Ospedali dell'ASL 7 Carbonia e scongiurare possibili disservizi;

- di prendere atto che la suddetta ulteriore proroga viene affidata alla stessa ditta appaltatrice, agli stessi patti e alle medesime condizioni attualmente in essere,di cui alla delibera di affidamento n° 1450/C 31 marzo 2010 e Contratto d'appalto stipulato in data 11.05.2011 con Repertorio n° 58 registrato ad Iglesias il 19.05.2011 al n. 1009 M. 3°;

- di impegnare la relativa spesa presunta complessiva di **€ 174.945,83 + l'IVA del 21%**, comprendente:

  - **€ 85.625,00 + l'IVA al 21%** per il servizio di gestione e manutenzione ordinaria, comprendente manutenzioni edili, impiantistica, aree verdi nonché i servizi di ingegneria necessari per il mantenimento in efficienza e sicurezza gli impianti e le strutture degli Ospedali dell'Asl n° 7 di Carbonia;

  - **€ 76.333,33 + l'IVA al 21%** per la fornitura combustibile per le Centrali Termiche, Servizio di fornitura del Gasolio per le Centrali integralmente compensativo anche delle opere di riqualificazione Tecnologica e messa a norma realizzate con i risparmi sui di combustibile;

  - **€ 10.000,00 + IVA al 21%** somma presunta per revisione prezzi combustibile per il mese di Maggio 2013. Aggiornamento prezzi previsto dal Paragrafo 4.5 del Capitolato Speciale d'Appalto;

  - **€ 2.987,50 + IVA al 21%** oneri per la sicurezza nel Servizio di Manutenzione ordinaria e straordinaria;

- di nominare il Geom. Giuseppe Puddu Responsabile del Procedimento per la gestione dell'Appalto Multiservizi Integrato per la Manutenzione di Presidi Ospedalieri del Distretto di Iglesias e l'Ing. Brunello Vacca Responsabile del Procedimento per la gestione dell'Appalto Multiservizi Integrato per la Manutenzione del Presidio Ospedaliero SIRAI di Carbonia.

Il Direttore Generale

PRESO ATTO dell'istruttoria svolta dal Responsabile della Struttura Complessa dei Servizi Tecnici, Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali,

SENTITO il parere del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario,

DELIBERA

per i motivi esposti in premessa,

- una ulteriore proroga mensile, ai sensi dell'art. 2 del Contratto d'appalto Repertorio n. 58/2011, dell'Appalto "Multiservizi Integrato per la Manutenzione degli Ospedali dell'ASL 7 Carbonia", a favore della Ditta Tepor S.p.A. nelle more delle procedure di affidamento del nuovo appalto, al fine di garantire la continuità della Manutenzione degli Ospedali dell'ASL 7 Carbonia e scongiurare possibili disservizi;

- di dare atto che:
  - **la ulteriore proroga mensile sarà operativa a far data dal 01 al 30 Giugno 2013;**;
  - la presente proroga prevede una spesa presunta di complessiva **di € 174.945,83 + IVA del 21%**, comprendente:
    - **€ 85.625,00 + l'IVA al 21%** per il servizio di gestione e manutenzione ordinaria, comprendente manutenzioni edili, impiantistica, aree verdi nonché i servizi di ingegneria necessari per il mantenimento in efficienza e sicurezza gli impianti e le strutture degli Ospedali dell'Asl n° 7 di Carbonia;
    - **€ 76.333,33 + l'IVA al 21%** per la fornitura combustibile per le Centrali Termiche, Servizio di fornitura del Gasolio per le Centrali integralmente compensativo anche delle opere di riqualificazione Tecnologica e messa a norma realizzate con i risparmi sui di combustibile;
    - **€ 10.000,00 + IVA al 21%** somma presunta per revisione prezzi combustibile per il mese di Maggio 2013. Aggiornamento prezzi previsto dal Paragrafo 4.5 del Capitolato Speciale d'Appalto;
    - **€ 2.987,50 + IVA al 21%** oneri per la sicurezza nel Servizio di Manutenzione ordinaria e straordinaria;

- di determinare che il Servizio Bilancio/Contabilità provveda al puntuale pagamento dalla Ditta Tepor Sp.A. ella relativa fattura mediante rate mensile posticipata di importo presunto pari a **€ 174.945,83 + IVA al 21%,** con regolare ordinativo bancario tratto sul Tesoriere aziendale, previa attestazione di regolare esecuzione del Servizio di che trattasi a cura dei Responsabili del Procedimento Geom. Giuseppe Puddu e Ing. Brunello Vacca, ciascuno per competenza;

- di disporre la contabilizzazione della spesa presunta complessiva di **€ 104.463,32** IVA al 21% compresa a favore della Ditta TEPOR S.p.A. di Cagliari sulla classe di costo al cod. **n° 0506010109 " *riscaldamento e gestione calore* "** del Piano dei conti Aziendale e centri di costo:
  - n° 10510101 € 45.159,49 IVA al 21% compresa;
  - n° 10510206 € 28.622,95 IVA al 21% compresa;
  - n° 10510207 € 30.680,88 IVA al 21% compresa;

- di disporre la contabilizzazione della spesa complessiva di **€ 107.221,13** IVA al 21% compresa a favore della Ditta TEPOR S.p.A. di Cagliari sulla classe di costo al cod. **n° 0507010101 " *manutenzioni e riparazioni immobili, impianti e pertinenze programmate*"** del Piano dei conti Aziendale e centri di costo:
  - n° 10510101 € 48.249,51 IVA al 21% compresa;
  - n° 10510206 € 26.805,28 IVA al 21% compresa;
  - n° 10510207 € 26.805,28 IVA al 21% compresa;
  - n° 10110117 € 5.361,06 IVA al 21% compresa;

Il Direttore Generale
Dott. Maurizio Calamida

Il Direttore Amministrativo
Dott. Claudio Ferri

Il Direttore Sanitario
Dott. Franco Trincas

Resp.le S.C. Serv. Tecn., Manut ., Logist., Serv. Generali/ *Ing. Brunello VACCA*

ADD/ *Geom. Osvaldo Sulas*

Il Responsabile del Servizio Affari Generali,

Attesta che la deliberazione

n. 895 del 30 MAG. 2013

è stata pubblicata

nell'albo pretorio dell'Azienda USL n. 7

a partire dal 30 MAG. 2013 al 13 GIU. 2013

Resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi

ed è stata posta a disposizione per la consultazione

Il Responsabile del Servizio
Affari Generali

Allegati n. /

Destinatari:

- **Collegio dei Sindaci**
- **Servizio Bilancio**
- **Servizio Acquisti**
- **Servizio Tecnico Aziendale c/o il P.O. SIRAI Carbonia;**
- **Direzione Presidio Ospedaliero SIRAI di Carbonia;**
- **Direzione PP.OO. Iglesias.**