



adottata dal Direttore Generale in data 25 GIU. 2013

OGGETTO: appalto integrato inerente la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori per la "CASA DELLA SALUTE DI CARLOFORTE " CUP F23B11000280002" - CIG 5201229DFO - Approvazione progetto preliminare e determina a contrarre.

Il Responsabile della Struttura Complessa dei Servizi Tecnici, Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali

PREMESSO che a seguito della delibera della Giunta Regionale del 20 Ottobre 2011, n. 42/3 riguardante la programmazione delle risorse a valere sui fondi POR FESR 2007/2013 sull'Asse II l'ASL n° 7 ha avviato il procedimento di opera pubblica, denominato "CASA DELLA SALUTE ";

che l'Asse II del POR FESR 2007/2013, tramite l'obiettivo operativo 2.2.2 è volto a migliorare e incrementare l'accesso, la qualità e il livello di appropriatezza degli interventi e servizi alla popolazione, per promuovere l'inclusione dei soggetti svantaggiati;

che in particolare la Linea di Attività 2.2.2 d) prevede lo "sviluppo di infrastrutture volte a favorire l'equità d'accesso ai servizi sociali e sanitari in particolare nelle aree più disagiate del territorio regionale", mentre la linea di attività 2.2.2 e) prevede la realizzazione di "interventi volti al potenziamento degli investimenti in servizi pubblici sociali e sanitari, al miglioramento della qualità delle relative strutture territoriali e alla loro riconversione a tipologie più rispondenti ai fabbisogni";

che sulla scorta degli indirizzi del programma operativo regionale FESR 2007/2013, il locale Ufficio Tecnico ha redatto il documento preliminare alla progettazione e programmazione aziendale, individuando come obiettivo l'ampliamento e contestuale riconversione della struttura sanitaria aziendale di Carloforte;

che con Deliberazione del Direttore Generale n. 582 del 02/04/2013 si è proceduto alla nomina del Responsabile del Procedimento per quanto concerne l'intervento di cui trattasi;

VISTO il progetto predisposto dall'Ufficio Tecnico Aziendale della ASL 7, composto dagli elaborati di seguito elencati:

- 1) Relazione Generale Illustrativa
- 2) Relazione Tecnica
- 3) Calcolo sommario della spesa
- 4) Quadro Economico.
- 5) Capitolato Speciale Prestazionale
- 6) Prime Indicazioni e Disposizioni per la Stesura dei Piani di Sicurezza.
- 7) Schema di Contratto
- 8) Elaborati Grafici, Tav. A (Stato di Progetto), Tavola B (Stato Attuale); e documentazione fotografica.



il quadro economico di progetto di cui elaborato "4" come in appresso indicato:

| Lavori, spese di progettazione e sicurezza | | | | CAT |
|--|---|---------|---------------------|---------------------|
| | Opere edili | 65,05% | € 255.000,00 | OG1 |
| | Adeguamento impianto ascensore | 15,31% | € 60.000,00 | OS4 |
| | Impianto di climatizzazione | 3,83% | € 15.000,00 | OS28 |
| | Impianti elettrici | 5,10% | € 20.000,00 | OS30 |
| | Progettazione Definitiva, esecutiva P.S.C. | 8,04% | € 31.500,00 | |
| | | | | € 381.500,00 |
| | Sicurezza OG1 | 1,95% | € 7.650,00 | OG1 |
| | Sicurezza OS4 | 0,46% | € 1.800,00 | OS4 |
| | Sicurezza OS28 | 0,11% | € 450,00 | OS28 |
| | Sicurezza OS30 | 0,15% | € 600,00 | OS30 |
| | | | | € 10.500,00 |
| | | 100,00% | € 392.000,00 | € 392.000,00 |
| A | LAVORI E PROGETTAZIONE | | | |
| A1 | IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA | 76,30% | € 381.500,00 | |
| A2 | ONERI DELLA SICUREZZA | 2,10% | € 10.500,00 | |
| | SOMMANO | 78,40% | € 392.000,00 | € 392.000,00 |
| B | Somme a disposizione della stazione appaltante | | | |
| B1 | IVA 10% | 7,21% | € 36.050,00 | |
| B2 | IVA 21% | 1,32 % | € 6.615,00 | € 42.655,00 |
| B3 | SPESE TECNICHE | 4,60% | € 23.000,00 | |
| B4 | ACCORDO BONARIO 3% A | 2,16% | € 10.815,00 | |
| B5 | IMPREVISTI 5% A | 3,61% | € 18.025,00 | |
| B6 | INDAGINI E PROVE 2% A | 1,44% | € 7.210,00 | |
| B7 | INCENTIVI EX ART. 92 D.L.GS. 163/2006 | 1,02% | € 5.100,00 | |
| B8 | SPESE PUBBLICITA' | 0,24% | € 1.185,00 | |
| | Totale B | | € 108.000,00 | € 108.000,00 |
| C | Totale A+B | | | € 500.000,00 |
| TOTALE FINANZIAMENTO | | | | € 500.000,00 |

- ATTESO** che il Capitolato Speciale Prestazionale elaborato "5" individua la procedura d'appalto integrato sulla base della progettazione preliminare, ai sensi dell'art. 53, comma 2 lettera c) del D. Lgs n. 163/2006 e ss.mm.ii. previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori sulla base del progetto preliminare posto a base di gara;
- RICHIAMATA** la normativa vigente in materia di approvazione dei progetti preliminari ed in particolare l'art. 7, comma 17, della L.R. 5/07;
- DATO ATTO** che si è proceduto all'esame degli atti progettuali ai sensi dell'art. 55 d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, nonché agli adempimenti previsti dall'Art. 106 comma 1;
- VISTO** l'Art. 90 comma 1 lettera a) del citato D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. ;
- VISTO** Il bando di gara disciplinante la procedura aperta, ai sensi dell'art. 3, comma 37 e dell'art. 55 del D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e dell'art. 17, comma 4, lett. a) della L. R. 7 agosto 2007 n. 5;
- RITENUTO** di dover dar seguito agli indirizzi della Direzione Generale e di approvare il progetto in trattazione e contestualmente la determina a contrarre;
- SPECIFICATO** che i lavori in oggetto riguardano opere edili e impiantistiche per le quali l'attività di progettazione è stata espletata dall'Ing. Brunello Vacca, Ing. Cristian Cocco e Geom. Paolo Podda, dipendenti ASL del Servizio Tecnico Logistico Aziendale;



TENUTO CONTO che Il Geom. Paolo Podda, ha le competenze per espletare le mansioni di Direttore dei Lavori e l'Ing. Brunello Vacca quelle di Coordinatore della sicurezza in fase d'esecuzione;

PROPONE

l'atto di approvazione:

- la determina a contrarre per l'appalto integrato inerente la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori per la "CASA DELLA SALUTE DI CARLOFORTE" ;
- del progetto preliminare "CASA DELLA SALUTE DI CARLOFORTE" dell'importo complessivo di € 500.000,00 redatto dall'Ing. Brunello Vacca, Ing. Cristian Cocco e Geom. Paolo Podda, dipendenti ASL del Servizio Tecnico Logistico Aziendale;
- del bando di gara e del disciplinare di gara;
- dell'impegno di spesa;

di istituire, nell'ambito della realizzazione dell'appalto di "CASA DELLA SALUTE DI CARLOFORTE ", l'ufficio della Direzione dei Lavori all'interno del Servizio Tecnico Aziendale, conferendo al Geom Paolo Podda l'incarico di Direttore dei Lavori e all'Ing. Brunello Vacca quello Coordinatore della Sicurezza in fase d'esecuzione ai sensi del D.lgs 81/08 e s.m.i.;

Il Direttore Generale

PRESO ATTO dell'istruttoria svolta dal Responsabile della Struttura Complessa dei Servizi Tecnici, Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali;

SENTITI il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario;

DELIBERA

di approvare:

- la determina a contrarre per l'appalto integrato inerente la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori per la "CASA DELLA SALUTE DI CARLOFORTE" ;
- il progetto preliminare "CASA DELLA SALUTE DI CARLOFORTE" dell'importo complessivo di € 500.000,00 redatto dall'Ing. Brunello Vacca, Ing. Cristian Cocco e Geom Paolo Podda, dipendenti ASL del Servizio Tecnico Logistico Aziendale, dell'importo complessivo di € 500.000,00 di cui al seguente QTE:

| | | |
|---|--|---------------------|
| Lavori, spese di progettazione e sicurezza | | |
| | Opere edili, impianti elettrici, adeguamento impianto ascensore, impianto di climatizzazione, impianti elettrici ectc. | € 350.000,00 |
| 1 | | |
| 2 | Sicurezza non soggetta a ribasso | € 10.500,00 |
| 3 | Progettazione def. Esec. Coord sic. | € 31.500,00 |
| 4 | Totale A | € 392.000,00 |
| Somme a disposizione della stazione appaltante | | |
| 1 | Iva su A | € 42.665,00 |
| 2 | Spese tecniche | € 23.000,00 |
| 3 | Incentivi | € 5.100,00 |
| 4 | Fondo accordi | € 10.815,00 |
| 5 | Imprevisti | € 18.025,00 |
| 6 | Indagini e prove | € 7.210,00 |
| 7 | Pubblicazioni awisi + varie | € 1.185,00 |
| 8 | Totale B | € 108.000,00 |
| Totale A+B | | € 500.000,00 |



- il bando di gara e il disciplinare di gara;
- di procedere all'indizione dell'appalto integrato per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di "CASE DELLA SALUTE DI CARLOFORTE " mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 3, comma 37 e dell'art. 55 del D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e dell'art. 17, comma 4, lett. a) della L. R. 7 agosto 2007 n. 5 con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dall'art. 83 del D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163;
- di istituire, nell'ambito della realizzazione dell'appalto di "CASA DELLA SALUTE DI CARLOFORTE ", l'ufficio della Direzione dei Lavori all'interno del Servizio Tecnico Aziendale, conferendo al Geom. Paolo Podda l'incarico di Direttore dei Lavori e all'Ing. Brunello Vacca quello Coordinatore della Sicurezza in fase d'esecuzione ai sensi del D.lgs 81/08 e s.m.i.;
- di dare seguito ai successivi atti della procedura di evidenza pubblica;
- di imputare la spesa complessiva di € 500.000,00 verrà movimentata sulla classe di costo al codice n. 0102020204 (fabbricati indisponibili) del piano dei Conti aziendale e del Centro di Costo 10430408 a valere sul finanziamento POR FESR 2007/2013 di cui alla delibera della Giunta Regionale del 20 Ottobre 2011, n. 42/3.

Il Direttore Generale

Dott. Maurizio Calamida



Il Direttore Amministrativo

Dott. Claudio Ferri

Il Direttore Sanitario

Dott. Franco Trincas

Il Resp.le S.C.Serv. Tecn., Manut. , Logist. Servizi Generali Ing. Brunello VACCA

ADDI Geom. Osvaldo Sulas

Il Responsabile del Servizio Affari Generali,

Attesta che la Deliberazione

n. 1068 del 25 GIU. 2013

è stata pubblicata

nell'albo pretorio dell'Azienda USL n. 7

a partire dal 25 GIU. 2013 al - 9 LUG. 2013

Resterà a disposizione per la consultazione nella sezione

Archivio Deliberazioni del sito www.aslcarbonia.it

Servizio Affari Generali



[Handwritten signature]

Bilancio

Coll. Sind.