



14 OTT. 2013

adottata dal Direttore Generale in data _____

OGGETTO: *Procedura in economia (cottimo fiduciario), ai sensi dell'art. 125 comma 8 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., per l'esecuzione dei lavori di manutenzione e risanamento del ferro, in avanzato stato di corrosione, della recinzione, dei cancelli e dei corrimano installati presso l'immobile aziendale di via Stazione a Villamassargia, compreso la fornitura dei materiali occorrenti - Affidamento all'impresa edile USAI MASSIMILIANO di Domusnovas e impegno di spesa. - CIG:ZC906D86B7.-*

Il Responsabile della Struttura Complessa dei Servizi Tecnici, Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali, il quale

DATO ATTO che il ferro della recinzione e dei cancelli d'ingresso installati lungo il perimetro dell'area di pertinenza del Poliambulatorio di via Stazione in Villamassargia, nonché quello dei corrimano, risulta in avanzato stato di corrosione, costituendo un potenziale pericolo per la salute delle persone che ne vengono a contatto, oltreché un aspetto non decoroso delle aree esterne dello stesso immobile;

RAVVISTA la necessità, per i suddetti motivi, di eseguire dei lavori di manutenzione e risanamento del ferro di che trattasi;

PRECISATO che il Servizio Tecnico Aziendale ha proceduto ad una indagine di mercato invitando, con nota inviata via fax e Prot. Aziendale n°PG/2012/0018989 in data 09 settembre 2012 le seguenti Ditte alla presentazione di un offerta per l'esecuzione dei lavori di manutenzione e risanamento del ferro, in avanzato stato di corrosione, della recinzione e dei cancelli d'ingresso installati lungo il perimetro dell'area di pertinenza dell'immobile aziendale di via Stazione in Villamassargia, nonché quello dei corrimano, compreso la fornitura dei materiali occorrenti:

1. Impresa Edile Usai Massimiliano di Domusnovas;
2. MULTISERVIZI SULCIS di Carbonia;
3. T.S.M. di Narcao;
4. ARTE & FERRO di Carbonia;
5. Impresa Edile USAI GIUSEPPE di Domusnovas;
6. CUCCU & MELIS di Villamassargia;
7. FER. MET. Di Carbonia

DATO ATTO che il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 27.09.2012;

PRESO ATTO che alla scadenza stabilita sono pervenute in busta chiusa e sigillata le offerte delle seguenti Ditte, che si allegano per costituirne parte integrante e sostanziale del presente atto:

- 1) Impresa Edile Usai Massimiliano di Domusnovas, offerta presentata in data 26.09.2012, acquisita al Protocollo Aziendale al n° PG/2012/0020096, prezzo a corpo € 8.870,00+ IVA al 21%;
- 2) Impresa Edile USAI GIUSEPPE di Domusnovas, offerta presentata in data 26.09.2012, acquisita al Proocollo Aziendale al n° PG/2012/0020092, prezzo a corpo € 9.550,00 + IVA al 21%;
- 3) CUCCU & MELIS di Villamassargia, offerta presentata in data 25.09.2012, acquisita al Protocollo Aziendale al n° PG/2012/0019976, prezzo a corpo € 12.000,00 + IVA al 21%;

DATO ATTO che le offerte presentate dalle suddette Ditte sono risultate conformi alla richiesta di preventivo Protocollo Aziendale n° PG/2012/18989 in data 11 settembre 2012;



14 OTT. 2013

- ATTESO** che l'Impresa Edile Usai Massimiliano di Domusnovas ha offerto, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione e risanamento del ferro, in avanzato stato di corrosione, della recinzione, dei cancelli e dei corrimano installati presso l'immobile aziendale di Via Stazione a Villamassargia, compreso la fornitura dei materiali occorrenti, il prezzo a corpo di € 8.870,00 + IVA al 21%;
- VALUTATO** che il prezzo offerto dall'Impresa Edile Usai Massimiliano di Domusnovas risulta il prezzo più basso;
- CONSIDERATO** che l'Impresa Edile Usai Massimiliano, su richiesta del Servizio Tecnico Aziendale, ha confermato con nota del 11 ottobre 2013, acquisita al Protocollo aziendale al n° PG/2013/25875, l'offerta presentata in data 26.09.2012, per un prezzo a corpo € 8.870,00+ IVA al 22%;
- DATO ATTO** che con richiesta Prot.n° 26832155 del 14.10.2013 è stata presentata, tramite accesso telematico allo Sportello Unico Previdenziale, richiesta di regolarità contributiva (D.U.R.C.) riguardante la suddetta Ditta;
- RITENUTO** - che sulla base delle disposizioni vigenti, i lavori di che trattasi, risultano legittimamente eseguibili, ai sensi dell'art. 125, comma 8 del D. Lgs. n° 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i., che consente peraltro l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento per lavori di importo inferiore a € 40.000,00;
- che nella fattispecie la tempestività delle procedure contrattuali, nell'intento di assicurare all'attività aziendale efficacia ed efficienza, giustifica il ricorso alla suddetta modalità;

PROPONE

- l'adozione del presente atto per l'affidamento all'Impresa Edile Usai Massimiliano di Domusnovas, ai sensi dell'art. 125 comma 8 del D.Lgs n° 163/2006 e s.m.i., dei lavori di manutenzione e risanamento del ferro, in avanzato stato di corrosione, della recinzione e dei corrimano presso l'immobile aziendale di Via Stazione a Villamassargia, compreso la fornitura dei materiali occorrenti, alle condizioni indicate nella lettera d'invito Protocollo Aziendale n° PG/2012/18989 in data 11 settembre 2012, per un prezzo complessivo a corpo di € 8.870,00 + IVA del 22%, così come indicato nella propria offerta del 26.09.2012, confermata, su richiesta del Servizio Tecnico Aziendale, con propria nota del 11 ottobre 2013, acquisita al Protocollo aziendale al n° PG/2013/25875;
- di nominare il Geom. Paolo Podda Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. N° 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i..

Il Direttore Generale

- DATO ATTO** dell'istruttoria svolta dal Responsabile della Struttura Complessa dei Servizi Tecnici, Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali,
- SENTITO** il parere del direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario.

DELIBERA

Per i motivi esposti in premessa:

- di affidare all'Impresa Edile Usai Massimiliano di Domusnovas, ai sensi dell'art. 125 comma 8 del D.Lgs n° 163/2006 e s.m.i., i lavori di manutenzione e risanamento del ferro, in avanzato stato di corrosione, della recinzione e dei corrimano presso l'immobile aziendale di Via Stazione a Villamassargia, compreso la fornitura dei materiali occorrenti, alle condizioni indicate nella lettera d'invito Protocollo Aziendale n° PG/2012/18989 in data 11 settembre 2012, per un prezzo complessivo a corpo di € 8.870,00 + IVA del 22%, così come indicato nella propria offerta del 26.09.2012, confermata, su richiesta del Servizio Tecnico Aziendale, con propria nota del 11 ottobre 2013, acquisita al Protocollo aziendale al n° PG/2013/25875;
- di nominare il Geom. Paolo Podda Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. N° 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i..



- di demandare al Responsabile del Servizio Bilancio/Contabilità di provvedere al pagamento della relativa fattura dell'importo di € 8.870,00 + IVA del 22%, mediante regolare ordinativo bancario tratto sulla Tesoreria Aziendale all'Impresa Edile Usai Massimiliano di Domusnovas, previa attestazione sulla regolare esecuzione a perfetta regola d'arte dei lavori di che trattasi a cura del Responsabile di Procedimento Geom. Paolo Podda;
- di disporre la contabilizzazione della spesa ammontante a € 10.821,40 di cui € 1.951,40 per IVA al 22%, a favore dell'Impresa Edile Usai Massimiliano di Domusnovas, sulla classe di costo al cod. 0507010103 " *manutenzioni e riparazioni immobili, impianti e pertinenze a richiesta*" del Piano dei Conti Aziendale e al Centro di Costo n° 10420207, dell'esercizio 2013 di parte corrente.

Il Direttore Generale

Dott. Maurizio Caramida



M. Caramida

Il Direttore Amministrativo

Dott. Claudio Ferri

C. Ferri

Il Direttore Sanitario

Dott. Andrea Corrias

A. Corrias

Il Resp.le della Strutt. Compl. dei Servizi Tecnici, Manut., Logistica, Servizi Generali, Ing. Brunello VACCA

B. Vacca

ADD/ Geom. Osvaldo Sulas

O. Sulas



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASL n° 7 Carbonia

Il Responsabile del Servizio Affari Generali,

14 OTT. 2013

Attesta che la Deliberazione

n. 126 del _____

è stata pubblicata

nell'albo pretorio dell'Azienda USL n. 7

a partire dal 18 OTT. 2013 al - 2 NOV. 2013

Resterà a disposizione per la consultazione nella sezione

Archivio Deliberazioni del sito www.aslcarbonia.it

Servizio Affari Generali



Allegati n. **05**

Destinatari:

- Collegio dei Sindaci
- Servizio Bilancio

ALL. 01 DI N° 4 PAGINE

Prot. n° del

PRESIDIO OSPEDALIERO SIRAI
09013 CARBONIA
SERVIZIO TECNICO AZIENDALE

**Comunicazione trasmessa solo via fax
SOSTITUISCE L'ORIGINALE**

Prot. n° del

**Comunicazione trasmessa solo via fax
SOSTITUISCE L'ORIGINALE**

Fax 0781/71113

ASL 7

PG/2012/ 0018989 del 11/09/2012 ore 07,58

Mittente : Servizio tecnico-manutentivo a log

Destinatari MULTISERVIZI SULCIS DI POETA LO
TSM DI MANCA FABRIZIO, ARTE & FERRO DI PIERPA

Classifica : 147, Fascicolo 1 del 2012



Carbonia,

Spett.le Ditta **IMPRESA EDILE
USAI MASSIMILIANO**

Via Segni, 24
09015 Domusnovas

OGGETTO: Richiesta di offerta per la manutenzione e risanamento della recinzione metallica nell'area di pertinenza dell'immobile Poliambulatorio "Guardia Medica - e ufficio Veterinario" nel Comune di Villamassargia.

Pregasi formulare la migliore offerta per la manutenzione ripristino e risanamento della recinzione metallica nell'area di pertinenza dell'immobile Poliambulatorio ASL 7 Carbonia ("Guardia Medica e ufficio Veterinario") nel Comune di Villamassargia, le lavorazioni comprendono:

- Sostituzione dello scatolato in avanzato stato di corrosione, o mancante e successiva ricostruzione della continuità dello scatolato;
- Rimozione di tutte le parti ossidate;
- ripristino del cancello d'ingresso nelle parti fortemente ossidate;
- Ripristino corrimani esterni compreso quello sulla scala di accesso all'ufficio Veterinario
- Verniciatura con due mani di smalto Gel Vernice Fernovus SARATOGA /o equivalente in tutte le recinzioni, corrimani e cancello;
- Finitura brunita nel colore nero originario;
- Lavori edili eventuali di ripristino nella muratura sottostante la recinzione metallica e di ancoraggio della recinzione nella stessa muratura, ed ogni altro onere necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola dell'arte.

I lavori verranno aggiudicati alle seguenti condizioni:

- a) la ditta concorrente dovrà obbligatoriamente, pena esclusione dalla gara, formulare l'offerta indicando **IL PREZZO TOTALE a corpo**;

Pag. 1 di 4

- b) i lavori verranno aggiudicati a favore della Ditta che avrà formulato l'offerta **TOTALE a corpo** economicamente più bassa;
- c) **è fatto obbligo alle ditte concorrenti, prima della presentazione dell'offerta, pena esclusione dalla gara, eseguire il sopralluogo presso i locali della "Guardia Medica" di Villamassargia per i rilievi necessari. La dichiarazione del sopralluogo indicandone la data, deve essere resa dalla ditta concorrente sull'apposito modello allegato e obbligatoriamente sottoscritta dall'incaricato del Servizio Tecnico Aziendale.**
- d) **E' fatto obbligo alle Ditte concorrenti, pena l'esclusione dalla gara, della presentazione della scheda dello smalto – Gel antiruggine che si intende adoperare nei lavori in oggetto.**
- e) l'Azienda Sanitaria Locale n° 7 potrà decidere di non procedere all'aggiudicazione per qualunque ragione di natura sia tecnica che economica;
- f) I lavori dovranno essere ultimati entro **gg. 20 (venti)** dalla data di ricevimento dell'ordine;
- g) penalità: € 50 (cinquanta/00) da applicarsi per ogni giorno di ritardo dal termine fissato per i lavori di cui trattasi;
- h) entro 10 giorni dalla ultimazione dei lavori sarà redatto il Certificato di Regolare Esecuzione;
- i) l'impresa potrà presentare fattura dopo la emissione del Certificato di Regolare Esecuzione;

Il preventivo dovrà essere contenuto **in busta chiusa e sigillata** e dovrà pervenire **entro le ore 14,00** del giorno **27 SETTEMBRE 2012** mediante:

- o servizio postale, a mezzo **raccomandata A/R**;
- o **corrieri privati o agenzie di recapito** debitamente autorizzati rilascianti ricevuta di consegna riportanti data e ora di consegna,
- o **consegnata a mano in regime di autoprestazione postale** ai sensi dell'art. 8 del D.Lgs. n. 261/1999,

obbligatoriamente al seguente indirizzo:

ASL n° 7 Carbonia
Ufficio Protocollo Generale (2° Piano)
Via Dalmazia, 83 -
09013 CARBONIA (CI)

Il plico all'esterno, sulla parte anteriore, deve contenere la seguente dicitura:

Pag. 2 di 4

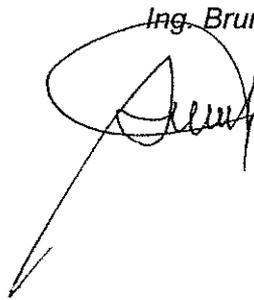
"Contiene offerta per la manutenzione e risanamento della recinzione metallica nell'area di pertinenza dell'immobile Guardia Medica nel Comune di Villamassargia,"

All'attenzione del Servizio Tecnico Aziendale c/o il P.O. "SIRAI" di Carbonia.

La gara ufficiosa avverrà, in seduta pubblica, il giorno **28 SETTEMBRE 2012 alle ore 10,30, nei locali dell'Ufficio Tecnico Aziendale presso il Presidio Ospedaliero "SIRAI" di Carbonia (1° Piano della Palazzina ex Scuola Infermieri Professionali).**

Per eventuali informazioni in merito e concordare la data e l'orario del sopralluogo contattare **Geom. Paolo Podda** (Servizio Tecnico c/o il P.O. "CTO" di Iglesias). tel. n° **0781- 6683418** o al n° cell. **334/6237509**.

Il Responsabile della Struttura Complessa
del Servizio Tecnico, Manutentivo e Logistico
Ing. Brunello Vacca



ADD/Geom. Paolo Podda

DICHIARAZIONE DI AVVENUTO SOPRALLUOGO

Si attesta che in data _____ alla presenza del
Geom. Paolo Podda, incaricato del Servizio Tecnico Aziendale della ASL di Carbonia, il
Sig. _____, della
Ditta _____, ha effettuato il
sopralluogo presso l'area di pertinenza dell'immobile della Guardia Medica di Villamassargia, per i
rilievi necessari relativamente alla gara "Richiesta di offerta per la manutenzione e risanamento della
recinzione metallica"

Per l'offerente

Per l'ASL di Carbonia



TRATTATIVA PRIVATA

OGGETTO: Richiesta di offerta per la manutenzione e risanamento della recinzione metallica nell'area di pertinenza dell'immobile Poliambulatorio "Guardia Medica - e ufficio Veterinario" nel Comune di Villamassargia.

Scadenza presentazione preventivi: ore **14,00** del **27 SETTEMBRE 2012**

DITTE invitate	OFFERTA	Importi Preventivi	Risultanze
Impresa Edile Usai Massimiliano Domusnovas	Presentata il <u>26/09/2012</u> Prot. n° <u>PG/2012/0020096</u> del <u>26/09/2012</u>	€ 8.870,00 + I.V.A. ex Legge	1° CLASSIFICATA Si appiuvita el prezzo più basso. AMMESSA
Multiservizi Sulcis Carbonia	Presentata il _____ Prot. n° _____ del _____	€ _____	NON PRESENTA OFFERTA
T.S.M. Narcao	Presentata il _____ Prot. n° _____ del _____	€ _____	NON PRESENTA OFFERTA
Arte & Ferro Carbonia	Presentata il _____ Prot. n° _____ del _____	€ _____	NON PRESENTA OFFERTA
Impresa Edile Usai Giuseppe Domusnovas	Presentata il <u>26/09/2012</u> Prot. n° <u>PG/2012/0020092</u> del <u>26/09/2012</u>	€ 9.550,00 + I.V.A. ex Legge	2° CLASSIFICATA AMMESSA
CUCCU e MELIS s.n.c. Villamassargia.	Presentata il <u>25/09/2012</u> Prot. n° <u>PG/2012/0019976</u> del <u>25/09/2012</u>	€ 12.000,00 + I.V.A. ex Legge	3° CLASSIFICATA AMMESSA

Pag. 1 di 2



FER.MET. Carbonia	Presentata il _____ Prot. n° _____ del _____	€ _____	NON PRESENTA OFFERTA
-----------------------------	--	---------	-------------------------

Si approva

Ing. Brunello Vacca _____

Geom. Giuseppe Aru _____

Geom. Paolo Podda _____

Geom. Osvaldo Sulas _____



LE DITTE

Impresa Edile Usai Massimiliano

Multiservizi Sulcis di Poeta Loris

T.S.M. Di Manca Fabrizio & C.s.a.s.

Arte e Ferro di PierPaolo Puggioni

Impresa Edile Usai Giuseppe

Cuccu e Melis

Fer.Met. di Renzo Matta

Carbonia

02 OTTOBRE 2012

Impresa USAI Massimiliano
Via Segni, 24
Domusnovas (CI)

Al 03

Spett.le ASL n. 7
P.O. Sirai 09013 Carbonia
Servizio Tecnico Aziendale

Domusnovas, 26/09/12

Oggetto: Offerta per la manutenzione e risanamento della recinzione metallica nell'area di pertinenza dell'immobile Poliambulatorio "Guardia medica-e ufficio Veterinario" nel Comune di Villamassargia.

Con la presente si formula il seguente prezzo totale a corpo:

Asportazione di recinzione metallica esistente per l'intero sviluppo di 84 mq con il recupero della parte centrale compresa operazione di sabbiatura, riassetto con elementi di struttura portante nuova, zincatura a caldo, verniciatura con smalto in ferro micaceo e rimontaggio in opera del manufatto secondo la regola dell'arte compreso il carico, trasporto e oneri di conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta;

Pulizia totale manuale e in parte con mezzi meccanici e verniciatura di:

n. 2 cancelli delle dimensioni di 1,45x2,10 m; 1,10 mx1,30 m;

2 ringhiere corrimano 3,50x1,00 m;

1 ringhiera 2,70x0,50 m;

1 ringhiera 1,80x0,80 m;

Prezzo di applicazione €/corpo 8.870,00 € *diconsi Euro ottomilaottocentosettanta/00*



Handwritten signatures and initials, including a large signature that appears to be 'Roberto' and another 'ZAM'.

L'impresa
IMPRESA EDILE
Usai Massimiliano
Via Segni 24 - 09015 DOMUSNOVAS
C.I. SUIA MEM 24C23 031111 LAIVA 03024240925

A11.04

Impresa Edile
Usai Massimiliano
Via Segni n°24
09015 Domusnovas

ASL 7
PG/2013/0025875 del 11/10/2013
Mittente: USAI MASSIMILIANO

Assegnatario: Servizio tecnico-manutentivo e

Classifica: 1.4.7. Fascicolo: 3 del 2013



Spett.le ASL N°7
P.O. Sirai 09013 Carbonia
Servizio Tecnico Aziendale

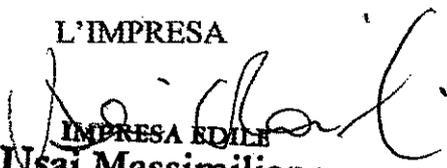
Domusnovas, 11/10/2013

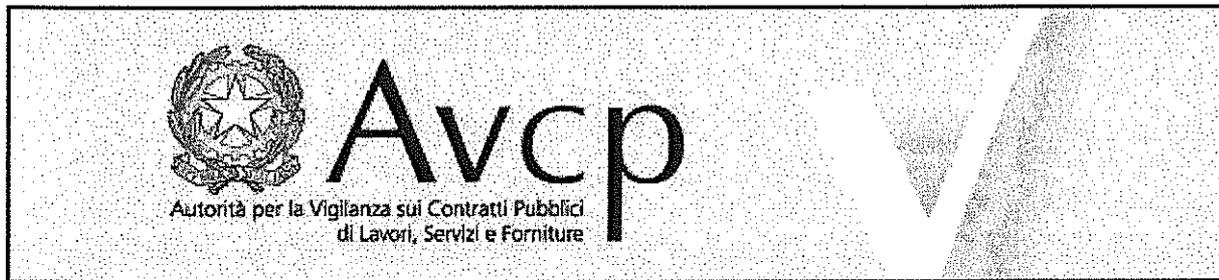
Oggetto: Conferma offerta

Con la presente si conferma l'Offerta per la manutenzione e risanamento della recinzione metallica nell'area di pertinenza dell'immobile Poliambulatorio "Guardia medica-e ufficio Veterinario" nel Comune di Villamassargia, del 26/09/2012 Prezzo a corpo € 8.870,00.

L'Impresa si rende disponibile alla realizzazione dei lavori entro 15 giorni a far data dalla presente

Distinti saluti

L'IMPRESA

IMPRESA EDILE
Usai Massimiliano
Via Segni 24 - 09015 DOMUSNOVAS
C.E.: SUA MSM 84C23 D334Y - RIVA 03024240925

ALL. OS DI N° 2 PAGINE

Logo AVCP

- [Accessibilità](#) |
- [Contatti](#) |
- [Mappa del sito](#) |
- [Dove Siamo](#) |
- [English](#) |
- [Privacy](#) |

- [Autorità](#)
- [Servizi](#)
- [Attività dell'Autorità](#)
- [Comunicazione](#)

[Home](#) » [Servizi](#) » [Servizi ad Accesso riservato](#) » [Smart CIG](#) » [Lista Carnet](#) » [Dettaglio Comunicazione](#)

Utente: PAOLO PODDA

Profilo: RUP

Denominazione Amministrazione: AZIENDA A.S.L. 7 - UFFICIO TECNICO

Cambia profilo - Logout

- [Home](#)
- [Gestione smart CIG](#)
 - [Richiedi](#)
 - [Visualizza lista](#)
- [Gestione CARNET di smart CIG](#)
 - [Richiedi nuovo](#)
 - [Rendiconta](#)
 - [Visualizza lista](#)

Smart CIG: Dettaglio dati CIG

Dettagli della comunicazione

CIG	ZC906D86B7
Stato	CIG COMUNICATO
Fattispecie contrattuale	CONTRATTI DI IMPORTO INFERIORE A € 40.000 AFFIDATI EX ART 125 O CON PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO
Importo	€ 8.870,00

Oggetto	manutenzione e risanamento recinzione metallica guardia medica Villamassargia
Procedura di scelta contraente	AFFIDAMENTO IN ECONOMIA - COTTIMO FIDUCIARIO
Oggetto principale del contratto	LAVORI
CIG accordo quadro - CUP	- -

[Annulla Comunicazione](#) [Modifica](#)

COM01/B

© Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture - Tutti i diritti riservati

via di Ripetta, 246 - 00186 Roma - c.f. 97163520584

Contact Center: 800896936