REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASL n° 7 CARBONIA

Deliberazione n° 108

adottata dal Direttore Generale in data 27 GEN. 2014

OGGETTO: *appalto integrato inerente la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori per la "CASA DELLA SALUTE DI CARLOFORTE" CUP F93B11000280002 - CIG 5201229DF0 - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.*

Il Responsabile della Struttura Complessa del Servizio Tecnico, Manutentivo e Logistico,

PREMESSO che a seguito della delibera della Giunta Regionale del 20 Ottobre 2011, n. 42/3 riguardante la programmazione delle risorse a valere sui fondi POR FESR 2007/2013 sull'Asse II l'ASL n° 7 ha avviato il procedimento di opera pubblica, denominato "CASA DELLA SALUTE ";

che l'Asse II del POR FESR 2007/2013, tramite l'obiettivo operativo 2.2.2 è volto a migliorare e incrementare l'accesso, la qualità e il livello di appropriatezza degli interventi e servizi alla popolazione, per promuovere l'inclusione dei soggetti svantaggiati;

che in particolare la Linea di Attività 2.2.2 d) prevede lo "sviluppo di infrastrutture volte a favorire l'equità d'accesso ai servizi sociali e sanitari in particolare nelle aree più disagiate del territorio regionale", mentre la linea di attività 2.2.2 e) prevede la realizzazione di "interventi volti al potenziamento degli investimenti in servizi pubblici sociali e sanitari, al miglioramento della qualità delle relative strutture territoriali e alla loro riconversione a tipologie più rispondenti ai fabbisogni";

che sulla scorta degli indirizzi del programma operativo regionale FESR 2007/2013, il locale Ufficio Tecnico ha redatto il documento preliminare alla progettazione e programmazione aziendale, individuando come obbiettivo l'ampliamento e contestuale riconversione della struttura sanitaria aziendale di Carloforte;

che con Deliberazione dei Direttore Generale n. 582 del 02.04.2013 si è proceduto alla nomina del Responsabile del Procedimento per quanto concerne l'intervento di cui trattasi;

che con deliberazione n° 1068 del 25.06.2013 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori in oggetto e, contestualmente, è stato indetta una procedura aperta, ai sensi dell'art. 3, comma 37 e dell'art. 55 del D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e dell'art. 17, comma 4, lett. a) della L. R. 7 agosto 2007 n. 5.

che con deliberazione n° 1206 del 12.07.2013 si è proceduto alla rettifica della deliberazione del 25.06.2013 con l'indicazione del n° Cup e N° CIG corretti;

Con deliberazione n. 1986 del 28.11.2013 si è provveduto alla ratifica dei lavori della Commissione giudicatrice e alla aggiudicazione provvisoria alla Ditta 1^ classificata che è risultata la Ditta PISANO BRUNO COSTRUZIONI S.r.l. di Selargius (CA), la quale nell'offerta economica dichiara:

- di offrire **il ribasso percentuale del 10,50%** sull'importo a base di gara soggetto a ribasso di € 381.500,00 pertanto per un importo ribassato pari a € 341.442,500 al quale deve sommarsi l'importo degli oneri della sicurezza non soggetta a ribasso di € 10.500,00 **per un importo contrattuale pari a € 351.942,500;**
- **un termine per la progettazione esecutiva di 35 giorni;**
- **un termine per l'esecuzione dei lavori di 250 giorni** .

TENUTO CONTO - che la stessa delibera n. 1986 del 28.11.2013 prevede che l'aggiudicazione definitiva sia disposta a seguito degli accertamenti relativi alle cause di esclusione, sulla base delle verifiche delle dichiarazioni rese, in sede di partecipazione alla gara, dalla ditta 1^ classificata;

- che il controllo di cui al comma 2 art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006, per la comprova dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa dichiarati risulta già effettuato, per quanto attiene alla Ditta 1^ classificata e alla Ditta 2^classificata;

- che sia per la Ditta 1^ classificata che per la Ditta 2^ classificata i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa dichiarati in sede di partecipazione alla gara risultano comprovati con la attestazione SOA di cui all'art. 40 D.Lgs. n. 163/2006 per quanto attiene la realizzazione dell'opera e con documentazioni di incarichi professionali per quanto attiene la progettazione;

DATO ATTO

- che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 43 D.P.R. n. 445/2000, ha richiesto d'ufficio le informazioni oggetto delle dichiarazioni rese, in sede di partecipazione alla gara, alla Ditta 1^ classificata, relativamente al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs.n. 163/2006;

- che in data 19 dicembre 2013 è pervenuta a questa Amministrazione, via fax, dall'Ufficio Fallimenti del Tribunale di Cagliari la certificazione secondo la quale la Ditta PISANO BRUNO COSTRUZIONI S.r.l. di Selargius (CA) si trova nel pieno e libero godimento dei propri diritti, in quanto non risultano essere in corso procedure di concordato preventivo, liquidazione coatta amministrativa, amministrazione controllata e che non è stata dichiara fallita;

- che alla data delle suddette richieste d'ufficio e delle richieste di informazioni integrative da parte degli Uffici interpellati è decorso il termine dei trenta giorni, ai sensi degli artt. 2 e 20 della Legge 7 agosto 1990 n° 241 e s.m.i.;

- che le documentazioni acquisite confermano il possesso, in capo alla Ditta 1^ classificata, dei requisiti di capacità economico e finanziaria e tecnico organizzativa, nonché i requisiti di ordine generale richiesti per l'affidamento dell'appalto e dichiarati in sede di partecipazione alla gara dalla Ditta medesima;

CONSIDERATO

- che ai sensi del comma 8 art. 11 D.Lgs. N° 163/2006 l'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti;

- che il quadro economico dell'opera, a seguito dell'aggiudicazione è il seguente:

					A BASE D'ASTA	IN APPALTO
Lavori + sicurezza+ spese tecniche a base d'asta	A	Lavori + sicurezza				
		1	Lavori a base d'asta		€ 350 000,00	€ 350 000,00
		2	Importo totale servizi di ingegneria progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione		€ 31 500,00	€ 31 500,00
		3	Totale A1 + A2		€ 381 500,00	€ 381 500,00
		4	Ribasso d'asta offerto in fase di gara	10,50%		-€ 40 057,50
		5	Oneri di sicurezza		€ 10 500,00	€ 10 500,00
		6	Totale A		€ 392 000,00	€ 351 942,50
Spese generali	B	Spese generali				
		1	Iva su A1+A5	10%	€ 36 050,00	€ 32 375,00
		2	Inarcassa su A2	4%	€ 1 260,00	€ 1 127,70
		3	Iva su (A2+B2)	21%	€ 6 879,60	€ 6 157,24
		4	Spese tecniche(assistenza alla direzione lavori , coord. D.lgs.81/08 in fase di esecuzione+		€ 23 000,00	€ 23 000,00
			Incentivo progettazione (2% di A)		€ 5 100,00	€ 5 100,00
		5	Accordi bonari (art. 240 D.lgs n° 163/2006)		€ 10 815,00	€ 10 815,00
		6	Imprevisti		€ 16 275,40	€ 16 258,90
		7	Pubblicazioni ed avvisi + varie		€ 1 185,00	€ 1 185,00
		8	Indagini e prove		€ 7 210,00	€ 7 210,00
		9	Versamenti AVCP		€ 225,00	€ 225,00
		10	Economie da ribasso d'asta			€ 44 603,66
		11	Totale B		€ 108 000,00	€ 148 057,50
	C		Totale (A+B)		€ 500 000,00	€ 500 000,00

VISTO

l'avviso di appalto aggiudicato, allegato n° 2 al presente atto, da pubblicare in ottemperanza all'art.65 del D.Lgs. n.163/2006, entro quarantotto giorni dall'aggiudicazione definitiva;

CONFERMATO Che

- in virtù di specifica disposizione della Regione Sardegna, è stato attivato il conto corrente bancario del Banco di Sardegna n. 70298103 dedicato al finanziamento dei fondi POR FESR 2007/2013 ASSE II Casa della Salute di Carloforte e che le operazioni inerenti liquidazioni e pagamenti devono essere contabilizzate su tale conto;

- la spesa complessiva finanziata di 500.000,00 è impegnata sul conto del Piano dei Conti al codice 1020202801 (immobilizzazioni in corso).

PROPONE

- l' aggiudicazione definitiva dell'Appalto integrato per l'affidamento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori della Casa della Salute di Carloforte alla Ditta PISANO BRUNO COSTRUZIONI S.r.l. di Selargius (CA), la cui offerta economica prevede:

  - **il ribasso percentuale del 10,50%** sull'importo a base di gara soggetto a ribasso di € 381.500,00 pertanto per un importo ribassato pari a € 341.442,500 al quale deve sommarsi l'importo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 10.500,00 **per un importo contrattuale pari a € 351.942,500;**

  - **un termine per la progettazione esecutiva di 35 giorni;**

  - **un termine per l'esecuzione dei lavori di 250 giorni** .

- Di dare atto che il quadro economico dell'opera, a seguito dell'aggiudicazione è il seguente:

					A BASE D'ASTA	IN APPALTO
Lavori + sicurezza+ spese tecniche a base d'asta	A	Lavori + sicurezza				
		1	Lavori a base d'asta		€ 350 000,00	€ 350 000,00
		2	Importo totale servizi di ingegneria progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione		€ 31 500,00	€ 31 500,00
		3	Totale A1 + A2		€ 381 500,00	€ 381 500,00
		4	Ribasso d'asta offerto in fase di gara	10,50%		-€ 40 057,50
		5	Oneri di sicurezza		€ 10 500,00	€ 10 500,00
		6	Totale A		€ 392 000,00	€ 351 942,50
Spese generali	B	Spese generali				
		1	Iva su A1+A5	10%	€ 36 050,00	€ 32 375,00
		2	Inarcassa su A2	4%	€ 1 260,00	€ 1 127,70
		3	Iva su (A2+B2)	21%	€ 6 879,60	€ 6 157,24
		4	Spese tecniche(assistenza alla direzione lavori , coord. D.lgs 81/08 in fase di esecuzione+		€ 23 000,00	€ 23 000,00
			incentivo progettazione (2% di A)		€ 5 100,00	€ 5 100,00
		5	Accordi bonari (art 240 D.lgs n° 163/2006)		€ 10 815,00	€ 10 815,00
		6	Imprevisti		€ 16 275,40	€ 16 258,90
		7	Pubblicazioni ed avvisi + varie		€ 1 185,00	€ 1 185,00
		8	Indagini e prove		€ 7 210,00	€ 7 210,00
		9	Versamenti AVCP		€ 225,00	€ 225,00
		10	Economie da ribasso d'asta			€ 44 603,66
		11	Totale B		€ 108 000,00	€ 148 057,50
	C		Totale (A+B)		€ 500 000,00	€ 500 000,00

- di confermare, in conformità al disposto del comma 8 art. 11 del D.Lgs. 163/2006, che l'aggiudicazione definitiva è efficace;

- di approvare l'avviso di appalto aggiudicato;

- di confermare che le liquidazioni conseguenti saranno contabilizzate su conto corrente bancario del Banco di Sardegna n. 70298103 dedicato al finanziamento dei fondi POR FESR 2007/2013 ASSE II Casa della Salute di Carloforte, la cui spesa complessiva finanziata di Euro 500.000,00 è impegnata sul conto del Piano dei Conti al codice 01020202801 (immobilizzazioni in corso).

Il Direttore Generale

PRESO ATTO dell'istruttoria svolta dal Responsabile della Struttura Complessa del Servizio Tecnico, Manutentivo e Logistico;

SENTITI il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario;

DELIBERA

per i motivi esposti in premessa:

- l' aggiudicazione definitiva dell'Appalto integrato per l'affidamento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori della Casa della Salute di Carloforte alla Ditta PISANO BRUNO COSTRUZIONI S.r.l. di Selargius (CA), la cui offerta economica prevede:

  - **il ribasso percentuale del 10,50%** sull'importo a base di gara soggetto a ribasso di € 381.500,00 pertanto per un importo ribassato pari a € 341.442,500 al quale deve sommarsi l'importo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 10.500,00 **per un importo contrattuale pari a € 351.942,500;**

  - **un termine per la progettazione esecutiva di 35 giorni;**

  - **un termine per l'esecuzione dei lavori di 250 giorni** .

- Di dare atto che il quadro economico dell'opera, a seguito dell'aggiudicazione è il seguente:

					A BASE D'ASTA	IN APPALTO
Lavori + sicurezza+ spese tecniche a base d'asta	A	Lavori + sicurezza				
		1	Lavori a base d'asta		€ 350 000,00	€ 350 000,00
		2	Importo totale servizi di ingegneria progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione		€ 31 500,00	€ 31 500,00
		3	Totale A1 + A2		€ 381 500,00	€ 381 500,00
		4	Ribasso d'asta offerto in fase di gara	10,50%		-€ 40 057,50
		5	Oneri di sicurezza		€ 10 500,00	€ 10 500,00
		6	Totale A		€ 392 000,00	€ 351 942,50
Spese generali	B	Spese generali				
		1	Iva su A1+A5	10%	€ 36 050,00	€ 32 375,00
		2	Inarcassa su A2	4%	€ 1 260,00	€ 1 127,70
		3	Iva su (A2+B2)	21%	€ 6 879,60	€ 6 157,24
		4	Spese tecniche(assitenza alla direzione lavori , coord. D.lgs.81/08 in fase di esecuzione+		€ 23 000,00	€ 23 000,00
			Incentivo progettazione (2% di A)		€ 5 100,00	€ 5 100,00
		5	Accordi bonari (art. 240 D.lgs n° 163/2006)		€ 10 815,00	€ 10 815,00
		6	Imprevisti		€ 16 275,40	€ 16 258,90
		7	Pubblicazioni ed avvisi + varie		€ 1 185,00	€ 1 185,00
		8	Indagini e prove		€ 7 210,00	€ 7 210,00
		9	Versamenti AVCP		€ 225,00	€ 225,00
		10	Economie da ribasso d'asta			€ 44 603,66
		11	Totale B		€ 108 000,00	€ 148 057,50
	C		Totale (A+B)		€ 500 000,00	€ 500 000,00

- di confermare, in conformità al disposto del comma 8 art. 11 del D.Lgs. 163/2006, che l'aggiudicazione definitiva è efficace;

- di approvare l'avviso di appalto aggiudicato;

- di confermare che le liquidazioni conseguenti saranno contabilizzate su conto corrente bancario del Banco di Sardegna n. 70298103 dedicato al finanziamento dei fondi POR FESR 2007/2013 ASSE II Casa della Salute di Carloforte, la cui spesa complessiva finanziata di Euro 500.000,00 è impegnata sul conto del Piano dei Conti al codice 01020202801 (immobilizzazioni in corso).

Il Direttore Generale
Dott. Maurizio Calaprida

Il Direttore Amministrativo
Dott. Claudio Ferri

Il Direttore Sanitario
Dott. Andrea Corrias

Resp.le S.C. Serv. Tecn., Manut., Logist., Serv. Gen./ *Ing. Brunello VACCA*

Resp.le Procedimento / *Geom. Paolo PODDA*

ADD/ *Geom. Osvaldo Sulas*

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
Asl n° 7 Carbonia

Il Responsabile del Servizio Affari Generali,

Attesta che la deliberazione

n. 108 del 27 GEN. 2014

è stata pubblicata

nell'Albo pretorio dell'Azienda USL n. 7

a partire dal 28 GEN. 2014

Resterà a disposizione per la consultazione nella sezione

Archivio Deliberazioni del sito www.aslcarbonia.it

AZIENDA USL N°7 CARBONIA
REGIONE SARDEGNA

Servizio Affari Generali

All. 01

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASL n° 7 Carbonia

SERVIZIO TE
PRE

APPORRE MAF

Ministero dell'Economia e delle Finanze MARCA DA BOLLO €16,00 SEDICI/00 Agenzia Entrate 00016401 00005508 W00M1001 00104225 05/09/2013 14:21:25 4578-00010 IDENTIFICATIVO 01121532151660

OGGETTO DELLA GARA: Progettazione esecutiva e realizzazione dell'opera pubblica denominata "CASA DELLA SALUTE DI CARLOFORTE" CIG 5201229DF0 - CUP F93B11000280002.

FAC-SIMILE DELL'OFFERTA ECONOMICA

IL SOTTOSCRITTO Pisano Roberta nato a Cagliari il 06/04/1968 residente in Selargius Via Confalonieri n. 14 in qualità di Rappr. Legale e Dir. Tecnico dell'operatore economico Pisano Bruno Costruzioni Srl con sede in Selargius Via Fleming n. 13 tel. 0708607024 partita IVA o codice fiscale 03213380920

Dichiara:

1. di offrire il **ribasso unico percentuale** del 10,50 % (diconsi diecivingolacinquanta per cento) sull'importo dell'appalto posto a base di gara stabilito in € 381.500,00 (di cui € 350.000,00 per lavori ed € 31.500,00 per oneri di progettazione);

2. di eseguire la progettazione esecutiva in giorni #35# (diconsi #trentacinque# giorni continui e consecutivi);

3. di eseguire i lavori appaltati in giorni #250# (diconsi #duecentocinquanta# giorni continui e consecutivi).

Selargius Data 06/09/2013

IL/I RAPPRESENTANTE/I LEGALE/I DELL'/GLI OPERATORE/I

Pisano Bruno Costruzioni Srl
Via Fleming, 13
09047 SELARGIUS (CA)
Tel./Fax 070.851887 - 070.8607024
Partita IVA - Cod. Fisc. 03213380920

N.B. per la sottoscrizione vedasi quanto riportato al punto 7.1.1. del Disciplinare di Gara.

14 ottobre 2013

UNIONE EUROPEA

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AZIENDA A.S.L. 7 CARBONIA

Progetto cofinanziato dall'Unione Europea
FESR – Fondo Europeo di Sviluppo Regionale
POR FESR 2007/2013 - ASSE II – OBIETTIVO OPERATIVO 2.2.2, linea di attività 2.2.2.b

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

OGGETTO DELLA GARA: Progettazione esecutiva e realizzazione dell'opera pubblica denominata "CASA DELLA SALUTE DI CARLOFORTE"

CIG 5201229DF0 CUP F93B11000280002

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE : AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 7 Carbonia, via Dalmazia 83, 09013 CARBONIA (CI), ITALIA, Struttura Complessa Tecnico Manutentiva e Logistica, Ufficio Tecnico presso Ospedale Sirai di Carbonia.
Punto di contatto: Responsabile del Procedimento Geom. Paolo Podda tel. 07816683418 fax 07816683485 e-mail: ppodda@aslcarbonia.it, PEC servizio.tecnico@pec.aslcarbonia.it

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE : Procedura aperta

NATURA E ENTITA' DELLE PRESTAZIONI, CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA : Progettazione esecutiva e realizzazione dell'opera pubblica denominata **"CASA DELLA SALUTE" di CARLOFORTE,** i cui lavori constano nell'ampliamento e contestuale riconversione della struttura sanitaria aziendale di Carloforte.
Importo dell'appalto: € 392.000,00 oltre IVA di legge, di cui € 381.500,00 (€ 350.000,00 per lavori a base d'asta ed € 31.500,00 per oneri di progettazione), oltre IVA, soggetti a ribasso ed € 10.500, 00 oltre IVA, per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso.

DATA DI AGGIUDICAZIONE : 27.11.2013

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE : Procedura aperta, ai sensi dell'art. 3, comma 37 e dell'art. 55 D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163/2006 con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dall'art. 83 del D.Lgs. n. 163/2006 n. 163 previa verifica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163;

NUMERO DI OFFERTE RICEVUTE : n. 4

NOME E INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO : Ditta Pisano Bruno Costruzioni Srl, via Fleming, 13 - 09047 Selargius;

VALORE DELL'OFFERTA DELL'AGGIUDICATARIO :

- **ribasso percentuale del 10,50%** sull'importo a base di gara soggetto a ribasso di € 381.500,00 pertanto per un importo ribassato pari a € 341.442,50 al quale deve sommarsi l'importo degli oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso di € 10.500,00 **per un importo contrattuale pari a € 351.942,50** oltre l'IVA di legge;
- **termine per la progettazione esecutiva di 35 giorni;**
- **termine per l'esecuzione dei lavori di 250 giorni**

- termine per la progettazione esecutiva di 35 giorni;
- termine per l'esecuzione dei lavori di 250 giorni

VALORE E PARTE DEL CONTRATTO CHE PUO' ESSERE SUBAPPALTATO A TERZI :
ai sensi della vigente normativa

DATA DI PUBBLICAZIONE DEL BANDO : 09.07.2013

DATA D'INVIO DEL PRESENTE AVVISO :_____

ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO : Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) della Sardegna, Via Sassari n. 17 -09100 Cagliari.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Maurizio Calamida

SERVIZIO SANITARIO REGIONE SARDEGNA ASL CARBONIA

RUP/P.Podda