

- 7 FEB. 2014

Deliberazione n°

180

adottata dal Direttore Generale in data _____

OGGETTO: *Procedura in economia (cottimo fiduciario), ai sensi dell'art. 125 comma 08 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., per lavori edili di manutenzione straordinaria e ammodernamento dei locali attualmente adibiti ad archivio cartelle cliniche presso il Presidio Ospedaliero S. BARBARA di Iglesias - Affidamento alla Ditta Multiservizi Sulcis di Carbonia e impegno di spesa. - CIG: Z570D4C9C8 -*

Il Responsabile della Struttura Complessa dei Servizi Tecnici, Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali, il quale

- PRESO ATTO** del programma aziendale riguardanti la modifica della destinazione d'uso di una parte dei locali adibiti ad archivio cartelle cliniche presso il Presidio Ospedaliero S. BARBARA di Iglesias, nei quali verranno temporaneamente trasferiti gli Uffici e il Magazzino del Servizio Farmacia Territoriale di Iglesias, al fine di consentire di svolgere in sicurezza i lavori di manutenzione straordinaria dei locali attualmente occupati;
- RAVVISATA** per tale motivo la necessità di eseguire dei lavori edili di manutenzione straordinaria dei locali di che trattasi, riguardanti il ripristino dei cornicioni, il rifacimento dell'impermeabilizzazione del solaio di copertura, la realizzazione di una rampa di accesso presso l'ingresso principale, nonché la realizzazione di n. 2 bagni al pubblico;
- PRECISATO** che il Responsabile della Struttura Complessa dei Servizi Tecnici, Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali, Ing. Brunello Vacca, ha richiesto alla Ditta Multiservizi Sulcis di Carbonia, la presentazione della migliore offerta per l'esecuzione dei lavori di ripristino dei cornicioni, impermeabilizzazione del solaio di copertura, la realizzazione di una rampa di accesso presso l'ingresso principale e di n. 2 bagni per il pubblico, da eseguire presso i locali attualmente archivio del Presidio Ospedaliero S.BARBARA di Iglesias;
- PRESO ATTO** che la Ditta Multiservizi Sulcis di Carbonia ha presentato al Servizio Tecnico Aziendale l'offerta del 19.12.2013, acquisita al Protocollo aziendale in data 13.01.2014 al n° PG/2014/000752, che si allega in copia, riguardante l'esecuzione dei lavori di che trattasi, per una spesa complessiva di € 16.990,00 + IVA al 10%;
- TENUTO CONTO** dell'autorizzazione alla spesa del Direttore Generale in data 31 dicembre 2013;
- DATO ATTO** che la ditta MULTISERVIZI SULCIS di Carbonia risulta in regola con gli obblighi contributivi e previdenziali, come risulta dal D.U.R.C, che si allega in copia;
- RITENUTO** - che sulla base delle disposizioni vigenti, i lavori di che trattasi, risultano legittimamente eseguibili, ai sensi dell'art. 125, comma 8 del D. Lgs. n° 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i., che consente peraltro l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento per lavori di importo inferiore a € 40.000,00;
- che nella fattispecie la tempestività delle procedure contrattuali, nell'intento di assicurare all'attività aziendale efficacia ed efficienza, giustifica il ricorso alla suddetta modalità;

PROPONE

- l'adozione del presente atto per l'affidamento alla Ditta MULTISERVIZI SULCIS di Carbonia, ai sensi dell'art. 125 comma 8 del D.Lgs n° 163/2006 e s.m.i., dei lavori edili di ripristino dei cornicioni, impermeabilizzazione del solaio di copertura, la realizzazione di una rampa di accesso presso l'ingresso principale e di n. 2 bagni per il pubblico, da eseguire presso i locali attualmente adibiti ad archivio cartelle cliniche del Presidio Ospedaliero S.BARBARA di Iglesias, necessari per consentire il temporaneo trasferimento degli Uffici e del Magazzino del Servizio Farmacia Territoriale di Iglesias e permettere lo svolgimento in sicurezza dei lavori di manutenzione straordinaria dei locali attualmente occupati, al costo indicato nella propria offerta presentata in data 19.12..2013, acquisita al Protocollo aziendale in data 13.01.2014 al n° PG/2014/000752, per un prezzo complessivo a corpo € 16.990,00+ I.V.A. al 10%;

- di nominare Responsabile del Procedimento il Geom. Dario Scarpa, ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs. n° 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i.,

Il Direttore Generale

DATO ATTO dell'istruttoria svolta dal Responsabile della Struttura Complessa dei Servizi Tecnici, Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali

SENTITO il parere del direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario.

DELIBERA

Per i motivi esposti in premessa:

- di affidare alla Ditta MULTISERVIZI SULCIS di Carbonia, ai sensi dell'art. 125 comma 8 del D.Lgs n° 163/2006 e s.m.i., i lavori edili di ripristino dei cornicioni, impermeabilizzazione del solaio di copertura, la realizzazione di una rampa di accesso presso l'ingresso principale e di n. 2 bagni per il pubblico, da eseguire presso i locali attualmente adibiti ad archivio cartelle cliniche del Presidio Ospedaliero S.BARBARA di Iglesias, necessari per consentire il temporaneo trasferimento degli Uffici e del Magazzino del Servizio Farmacia Territoriale di Iglesias e permettere lo svolgimento in sicurezza dei lavori di manutenzione straordinaria dei locali attualmente occupati, al costo indicato nella propria offerta presentata in data 19.12..2013, acquisita al Protocollo aziendale in data 13.01.2014 al n° PG/2014/000752, per un prezzo complessivo a corpo € **16.990,00+ I.V.A. al 10%**;
- la nomina del Geom. Dario Scarpa quale Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs. n° 163 del 12 aprile 2006;
- di determinare che il Responsabile del Servizio Bilancio/Contabilità provveda al puntuale pagamento alla Ditta MULTISERVIZI SULCIS di Carbonia della relativa fattura dell'importo di € 16.990,00.+ I.V.A. al 10%; mediante regolare ordinativo bancario tratto sulla Tesoreria Aziendale, previa l'emissione del CERTIFICATO di REGOLARE ESECUZIONE dei lavori di che trattasi a cura del Responsabile di Procedimento Geom. Dario Scarpa nonché la presentazione allo stesso della DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' degli impianti elettrici realizzati e le Certificazioni dei materiali impiegati;
- di disporre la contabilizzazione della spesa ammontante a € 18.689,00 di cui € 1.699,00 per IVA al 10%, a favore della Ditta MULTISERVIZI SULCIS di Carbonia, sulla classe di costo al cod. 0507010103 " *manutenzioni e riparazioni immobili, impianti e pertinenze a richiesta*" del Piano dei Conti Aziendale e al Centro di Costo n° 10510206 (COSTI COMUNI PRESIDIO OSPEDALIERO SANTA BARBARA), dell'esercizio 2014 di parte corrente.

Il Direttore Generale

Dott. Maurizio Calamida



Il Direttore Amministrativo

Dott. Claudio Ferri

Il Direttore Sanitari

Dott. Andrea Corrias

Resp.le Strutt. Compl. Serv. Tecn., Manut e Logist./ Ing. Brunello VACCA

ADDI Geom. Osvaldo Sulas

Il Responsabile del Servizio Affari Generali,

Attesta che la Deliberazione
n. 180 del 7 FEB. 2014

è stata pubblicata

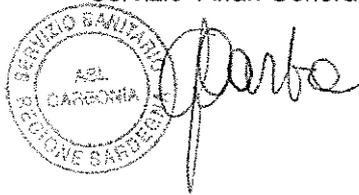
nell'albo pretorio dell'Azienda USL n. 7

a partire dal 10 FEB. 2014

Resterà a disposizione per la consultazione nella sezione

Archivio Deliberazioni del sito www.aslcarbonia.it

Servizio Affari Generali



Allegati n°: **02**

Destinatari:

- Servizio Bilancio
- Collegio dei Sindaci.

MULTISERVIZI SULCIS di Poeta Loris & C. S.A.S

Carbonia via Montanara 16

P.I. 2780370926

Tel./Fax 0781 671244

E-mail multiservizi_sulcis@yahoo.it

PEC:multiservizisulcis@legalmail.it

PG/2014/ 0000752 del 13/01/2014 ore 17,09

Mittente: MULTISERVIZI SULCIS

Assegnatario: Servizio tecnico-manutenitivo e

Classifica 1.4.7 Fascicolo: 3 del 2014



Carbonia, li 19 dicembre 2013

OK
M. Loris
31/12/2013

Spett.le **A.S.L 7CARBONIA**
Via Dalmazia, 83
09013 CARBONIA (CI)

Servizio Tecnico Aziendale
Responsabile della Struttura
Complessa del servizio Tecnico,
Manutentivo e Logistico - ASL n° 7
Ing. Brunello Vacca

Oggetto: Ripristino cornicioni, impermeabilizzazione solaio di copertura, realizzazione rampa accesso P.M.R, realizzazione di due Bagni nei locali archivio del Presidio Ospedaliero Santa Barbara di Iglesias

A seguito della cortese richiesta verbale da questa Stazione Appaltante in data 18 dicembre 2013, con la presente, vi formuliamo nostra migliore offerta Prezzo a Corpo per l'esecuzione dei lavori sotto descritti:

- 1) Demolizione delle parti di intonaco e/o calcestruzzo in distacco dai cornicioni perimetrali della struttura in oggetto, compreso caricamento, trasporto e onere di conferimento a discarica dei materiali di risulta, compreso il montaggio lo smontaggio del ponteggio a norma per l'esecuzione dei lavori in oggetto
- 2) Pulizia con spazzolatura a mano o con l'ausilio di attrezzi meccanici dei ferri d'armatura, compreso il successivo trattamento degli stessi con prodotti anticorrosivi "convertitori di ruggine"
- 3)Ripristino dei cornicioni comprendente in :Rinzaffo con prodotti per ripristino calcestruzzi ad alta resistenza, una successiva mano di intonaco in malta cementizia, una terza mano finitura fine in malta a base di calce e tinteggiatura finale.
- 4)Impermeabilizzazione di tutto il solaio di copertura dei locali in oggetto, con impermeabilizzante con guaina bituminosa tipo Elastik, comprendente nella Pulizia dei solai da eventuali residui di calcinacci e/o vecchie impermeabilizzazioni in distacco, la stesura di una prima mano di Elastik liquido la posa su superficie ancora fresca del supporto antifessura tipo tessuto non tessuto e una successiva mano a finitura
- 5)Realizzazione di tramezzatura con mattoni in laterizio forati 8x15x30, per la realizzazione di n° 2 bagni per il pubblico di cui uno ad uso Maschile e uno per uso Donne e Disabili
- 6)Realizzazione di intonaco con malta cementizia a base di calce
- 7)Realizzazione e chiusura tracce per incasso tubazioni idriche

PAG. 1 di 2

8)Realizzazione di impianto idraulico, con tubi in multistrato da Ø 16, compreso la fornitura di collettore complanare in ottone, sia per l'alimentazione dell'acqua fredda, che per l'acqua calda è compreso nel prezzo la fornitura della cassetta in materiale plastico da incasso per contenere all'interno la centralina di distribuzione "collettore complanare"

09)Realizzazione di uno scasso su massetto in calcestruzzo di circa 30 ml, sulla parte posteriore del fabbricato per permettere il passaggio di una condotta fognaria realizzata con tubi in P.V.C Ø 125, compreso il passaggio della linea idrica di alimentazione, è compresa la fornitura e la posa in opera della tubazione sia idrica che fognaria e il ripristino delle parti demolite per l'intervento

10)Realizzazione di una rampa all'ingresso dei locali in oggetto per permettere l'accesso ai locali da parte di utenti disabili. Comprendente in: realizzazione di una rampa in calcestruzzo con pendenza non superiore al 8%, e il successivo posizionamento di una pavimentazione per esterni anti scivolo

11)Fornitura e posa in opera di piastrelle di rivestimento 20x20, di colori chiari a scelta dalla committente da campionario messo a disposizione dalla ditta esecutrice "tre campioni", è compresa nel prezzo la fornitura di collanti, stucchi e quant'altro occorra per dare l'opera finita a completa regola d'arte "Rivestimento Bagni"

12) Fornitura e posa in opera di piastrelle di pavimentazione 30x30 a scelta dalla committente da campionario messo a disposizione dalla ditta esecutrice "tre campioni" è compreso nel prezzo la fornitura di collanti, stucchi distanziatori e quant'altro ancora per dare l'opera finita a completa regola d'arte ."Pavimentazione Bagni"

13)Fornitura e posa in opera di sanitari a pavimento di colore bianco, comprendente in: n° 1 WC disabili a pavimento completo di soffione doccia, 2° Lavabo 2° vaschetta di cacciata WC 1° Tazza WC a pavimento

14)Fornitura e posa in opera di n° 2 porte interne da cm 90, compreso la fornitura e posa in opera delle controcasse in legno

15)Fornitura e posa in opera delle rubinetterie miscelatori, sifoni e scarichi

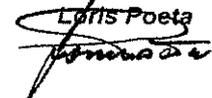
16)Raschiatura e stuccatura di tutte le parti d'intonaco in distacco sia nella soffitta che nelle pareti

17) Tinteggiature con pitture acriliche di colore bianco di tutti i locali in oggetto

Totale complessivo € 16.990,00 sedicimilanovecentonovanta/00 oltre iva

Confidando nella rispondenza della lavorazione a quanto richiesto dalla Stazione Appaltante, si porgono distinti saluti.

MULTISERVIZI SULCIS s.a.s
L'amministratore

Loris Poeta


PAG. 2 di 2

A11.02

DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA
PER PARTECIPAZIONE / AGGIUDICAZIONE APPALTO
Rilasciato a datore di lavoro

Protocollo documento n°	28147028	del	14/01/2014
Codice Identificativo Pratica (C.I.P.) (da citare sempre nella corrispondenza)	20141299900566		

Spett.le AZIENDA SANITARIA LOCALE 7 SERVIZIO TECNICO
servizio.tecnico@pec.aslcarbonia.it

Impresa	MULTISERVIZI SULCIS DI POETA LORIS E C. SAS				
Sede legale	VIA MONTANARA 16 09013 CARBONIA (CI)				
Sede operativa/Ind attività	VIA MONTANARA 16 09013 CARBONIA (CI)				
Codice Fiscale	02780370926	e-mail	multiservizi_sulcis@yahoo.it	e-mail PEC	
C.C.N.L. applicato	Edilizia				

Con il presente documento si dichiara che l'impresa **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto:

<input checked="" type="checkbox"/> I.N.A.I.L. - Sede di CARBONIA	<input checked="" type="checkbox"/> È assicurata con Codice Ditta n° 13679964
Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al 14/01/2014	
Il responsabile del procedimento PUDDU MIRIAM RITA	

<input checked="" type="checkbox"/> I.N.P.S. - Sede di IGLESIAS	<input checked="" type="checkbox"/> È iscritta con Matricola Azienda n° 1706820196
Risulta regolare con il versamento dei contributi al 22/01/2014	
Note: DILAZIONE IN CORSO	
Il responsabile del procedimento VILLONIO ALFREDO	

<input checked="" type="checkbox"/> CASSA EDILE - EDILCASSA - CA	<input checked="" type="checkbox"/> È iscritta con C.I. n° 7394
Risulta regolare con il versamento dei contributi al 03/02/2014	
Risulta regolare con la Cassa Edile emittente	
Risulta regolare con altre Casse Edili come da esito BNI o equivalente del 03/02/2014	
Il responsabile del procedimento CARTA DANIELA	

DURC valido 120 giorni dalla data di emissione.

RILASCIATO AI FINI DELL'ACQUISIZIONE D'UFFICIO.

Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'Impresa. Rimane pertanto impregiudicata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute.

Emesso dalla CASSA EDILE in data 03/02/2014

Per INAIL-INPS-CASSA EDILE

Il Responsabile dello Sportello Unico Previdenziale

MURRU PIETRO

V.P. 5 febbraio 2014

