



adottata dal Direttore generale in data 22 LUG. 2014.

OGGETTO: Art. 115 del D.Lgs. 163/2006 – Riconoscimento di adeguamento del prezzo Contratto servizio di pulizia e sanificazione – servizi integrati/multiservizi dell’Azienda Sanitaria Locale n° 7 di Carbonia – durata triennale con opzione di rinnovo annuale – codice C.I.G. 3941073452.

Il Responsabile del Servizio Acquisti:

Premesso che, in esecuzione delle deliberazioni n° 1697 del 05.12.2012 e n° 171 del 05.02.2013, a seguito di formale gara d’appalto a procedura aperta, è stato affidato alla società C.N.S. Consorzio Nazionale Servizi Soc. Coop. il contratto triennale per l’espletamento dei servizi di pulizia di cui all’oggetto, con decorrenza contrattuale a far data dal 01.05.2013 (rep. n. 39/2013);

Atteso che l’operatore economico sopra individuato, con nota datata 26.03.2014 registrata al protocollo aziendale con n. 8304 del 01.04.2014, avvalendosi del disposto previsto all’art. 25 del Capitolato Speciale d’appalto, ha avanzato domanda di revisione delle condizioni economiche contrattuali a decorrere dal 01.05.2014;

Preso atto del disposto contenuto nell’art. 115 del D.Lgs. 163/2006 che prevede che la revisione venga operata sulla base di una istruttoria condotta dai dirigenti responsabili dell’acquisizione di beni e servizi sulla base dei dati di cui all’articolo 7, comma 4, lettera c) e comma 5;

Dato atto che, ai fini dell’istruttoria della pratica il Servizio Acquisti, deputato alla verifica di legittimità e congruità della domanda, con nota prot. n. 8159 del 31.03.2014, ha richiesto che la ditta provvedesse alla integrazione documentale a dimostrazione della effettiva necessità di adeguamento dei prezzi, fornendo in modo puntuale, oggettivi elementi giustificativi di un incremento dei fattori produttivi, tale da incidere direttamente sull’appalto in oggetto;

Considerato che la Ditta, con nota 19.06.2014, prot. ASL n. 17817 del 20.06.2014, ha fornito riscontro al Servizio Acquisti fornendo il dettaglio, per singole voci, degli incrementi che hanno contribuito all’aumento dei costi e più nello specifico:

- ❖ l’aumento del costo orario unitario del lavoro tra l’anno 2013 e l’anno 2014 per singolo livello contrattuale (2°, 3° e 4°), per un aumento medio complessivo pari all’1,53%;
- ❖ l’aumento del costo dei prodotti e delle attrezzature per un aumento medio dei listini tra il 3,5 e il 4,5%;

Preso atto che la ditta appaltatrice ha avanzato formale istanza di revisione dei prezzi di gara nella misura dello 0,5%, sottolineando che trattasi di una percentuale

nettamente inferiore rispetto all' incremento medio del costo del lavoro pari all' 1,53%;

Precisato che l'istruttoria effettuata dal Responsabile del Servizio Acquisti ha consentito di accertare che non risulta ancora operante l'Osservatorio territoriale presso la regione Sardegna, né risultano pubblicati, a cura dell'Osservatorio AVCP, i costi standardizzati da poter utilizzare ai fini della presente procedura;

Ritenuto che il citato art. 115 del D.Lgs. 163/2006, impone l'obbligo di prevedere, nei contratti, la clausola di adeguamento del prezzo, per cui la mancata attivazione di procedure ad esclusivo carico della P.A., non può essere opposta alla controparte al fine di disconoscere l'adeguamento del prezzo contrattuale;

Tenuto conto che in merito l'AVCP (Autorità Vigilanza Contratti Pubblici) con proprio parere del 04.08.2008, in assenza degli elementi di valutazione di cui all'art. 7 comma 4 lett. c) e comma 5 del D.Lgs. 163/2006, ritiene che l'unico indice applicabile ai fini del riconoscimento dell'adeguamento contrattuale del prezzo sia l'indice ISTAT FOI dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati, e che alcune sentenze del Consiglio di Stato hanno confermato la validità delle indicazioni fornite dall'AVCP;

Precisato che la decorrenza dell'adeguamento non può essere anteriore all'annualità contrattuale per cui può essere riconosciuta con decorrenza 1° maggio 2014;

Valutato che, pur ritenendo legittimo il riconoscimento di un aggiornamento del prezzo contrattuale, tale adeguamento debba far riferimento alla variazione percentuale dell'Indice ISTAT FOI dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati" intercorsa tra maggio 2013 e maggio 2014 pari allo 0,4%, corrispondenti ad un aumento contrattuale annuo di € 19.167,984 Iva esclusa (23.193,26 Iva inclusa);

PROPONE

Visto l'art. 25 del Capitolato Speciale di gara;

Visti gli artt. 115 e 7 comma 4 lett. c) e comma 5 del D.Lgs. 163/2006

di disporre, ai sensi della normativa richiamata in premessa, l'adeguamento del prezzo contrattuale in favore della ditta CNS di Bologna, affidataria del servizio di pulizia e sanificazione – servizi integrati/multiservizi dell'Azienda Sanitaria Locale n° 7 di Carbonia, come da atti richiamati in premessa, con decorrenza a far data dal 01.05.2014, riconoscendo una maggiorazione contrattuale pari ad € 23.193,26 annui Iva inclusa, corrispondenti allo 0,4% dell'importo di aggiudicazione annuale di € 1.948.748,70 Iva compresa;

IL DIRETTORE GENERALE

Preso atto dell'istruttoria svolta dal Responsabile del Servizio Acquisti, così come prescritto dall'art. 115 del D.Lgs. 163/2006

DELIBERA

per le motivazioni esposte in premessa che qui si intendono integralmente riportate:

- di disporre, ai sensi dell'art. 25 del Capitolato Speciale e dell'art. 115 del D.Lgs. 163/2006, il riconoscimento dell'adeguamento del prezzo contrattuale in favore della ditta CNS di Bologna, affidataria del servizio di pulizia e sanificazione – servizi integrati/multiservizi dell'Azienda Sanitaria Locale n° 7 di Carbonia, per un importo annuo pari ad € 23.193,26 Iva inclusa, corrispondenti allo 0,4% dell'importo di aggiudicazione annuale (€ 1.948.748,70 Iva compresa);
- di dare atto che la decorrenza dell'adeguamento non può essere anteriore all'annualità contrattuale per cui può essere riconosciuta con decorrenza 1° maggio 2014;
- di quantificare il compenso revisionale con decorrenza 01.05.2014 come segue:
Esercizio 2014
si desume un maggior onere pari ad € 15.462,16 Iva inclusa, corrispondenti ad un nuovo prezzo contrattuale del valore di € 1.964.210,86 annui Iva inclusa
Esercizio 2015
Si desume un maggior onere pari ad € 23.193,26 Iva inclusa, corrispondenti ad un nuovo prezzo contrattuale del valore di € 1.948.748,70 annui Iva compresa;
Esercizio 2016
si desume un maggior onere pari ad € 7.731,08 Iva inclusa, corrispondenti ad un nuovo prezzo contrattuale del valore di € 1.956.479,34 annui Iva compresa;
- di disporre che il maggior onere complessivo derivante dal riconoscimento dell'aggiornamento del prezzo contrattuale nel periodo compreso tra il 01.05.2014 e il 01.05.2016 comporta una maggiore spesa pari ad € 46.386,52 IVA, da imputare sulla classe di costo 0506010103 del piano dei conti piano, anni 2014/2016;

Il Direttore Generale

Dott. Maurizio Calamida



Il Direttore Amministrativo

Dott. Claudio Ferri

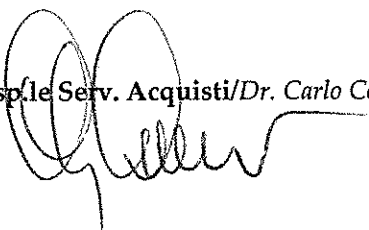


Il Direttore Sanitario

Dott. Andrea Corrias



Resp.le Serv. Acquisti/Dr. Carlo Contini



Il Responsabile del Servizio Affari Generali,

Attesta che la deliberazione

n. 196 del 22 LUG. 2014

è stata pubblicata

nell'Albo pretorio della ASL n. 7

a partire dal 22 LUG. 2014

Resterà a disposizione per la consultazione nella sezione Archivio Deliberazioni del

sito www.aslcarbonia.it

Il Responsabile del Servizio
Affari Generali

