



adottata dal Direttore Generale in data 17 DIC. 2014

OGGETTO: *Autorizzazione a contrarre per l' affidamento mediante cottimo fiduciario dei "lavori di ristrutturazione per la messa in sicurezza del poliambulatorio e guardia medica sito nel Comune di Narcao".*

Il Responsabile della Struttura Complessa dei Servizi Tecnici, Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali, il quale

PREMESSO che nell'edificio esistente del poliambulatorio e guardia medica sito nel Comune di Narcao, in particolare nella struttura portante dell'ingresso, si presenta un evidente stato di degrado dei ferri di armatura delle strutture in cemento armato, con lesioni e frequenti distacchi di calcestruzzo copriferro e di intonaci delle facciate;

RAVVISATA la necessità della messa in sicurezza del suddetto edificio, della struttura in oggetto sulla facciata di cui sopra, e della facciata stessa, al fine di garantire la sicurezza e l' incolumità del personale dell' azienda, dei visitatori e degli utenti in genere;

DATO ATTO che i lavori in oggetto richiedono una maestranza specializzata;

VISTO il progetto dei "lavori di ristrutturazione per la messa in sicurezza del poliambulatorio e guardia medica sito nel Comune di Narcao" predisposto dall' Ing. Laura Melis in servizio presso questo Servizio Tecnico Aziendale ai sensi della Deliberazione n. 1888 del 13.11.2013, composto dagli elaborati di seguito elencati:

1. Relazione Tecnico Illustrativa
 2. Elaborati Grafici
 3. Documentazione Fotografica
 4. Computo Metrico Estimativo
 5. Quadro Economico
- il seguente quadro economico di progetto

| QUADRO ECONOMICO FINANZIARIO | | |
|------------------------------|---|--------------------|
| A | LAVORI E PROGETTAZIONE | IMPORTO |
| A1 | LAVORI A CORPO – OPERE EDILI | € 13.000,00 |
| A2 | LAVORI A CORPO – IMPIANTISTICA | € 0,00 |
| A3 | IMPORTO A CORPO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI PER LA SICUREZZA | € 650,00 |
| | IMPORTO APPALTO | € 13.650,00 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | |
| B1 | LAVORI IN ECONOMIA ED IMPREVISTI | € 682,50 |
| B2 | RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI | € 0,00 |
| B3 | SPESE TECNICHE (ART. 90 E 92 DEL CODICE) | € 273,00 |
| B4 | ONERI DI ALLACCIAMENTO | € 0,00 |
| B5 | ACCANTONAMENTO (ART. 133 DEL CODICE) | € 409,50 |
| B6 | EVENTUALI SPESE PER COMMISSIONI AGGIUDICATRICI | € 0,00 |
| B7 | IVA SUI LAVORI (10%) | € 1.365,00 |
| B8 | IVA SU ALTRO (22%) | € 0,00 |
| B9 | SPESE DI PUBBLICITA' | € 0,00 |
| B10 | ARROTONDAMENTO | € 0,00 |
| | SOMMANO | € 2.730,00 |
| | IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI | € 16.380,00 |

- ATTESO** che si individua come tipologia di aggiudicazione dei lavori la procedura di cottimo fiduciario, ai sensi dell' art. 53 comma 2 lettera c) del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. previa acquisizione del preventivo di spesa dei lavori in oggetto in sede di offerta;
- DATO ATTO** che si è proceduto all' esame degli atti progettuali ai sensi dell' art. 55 del D.P.R. 5 Ottobre 2010 n. 207, nonché agli adempimenti previsti dall' art. 106 comma 1;
- RITENUTO** di dover dar seguito agli indirizzi della Direzione Generale e di approvare il progetto in trattazione e contestualmente la determina a contrarre;

PROPONE

l' atto di approvazione:

- del progetto "*lavori di ristrutturazione per la messa in sicurezza del poliambulatorio e guardia medica sito nel Comune di Narcao*" per un importo presunto totale a corpo di **€ 16.380,00**, di cui **€ 13.000,00** per lavori a corpo, **€ 650,00** per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, ed **€ 2.730,00** per somme a disposizione dell'amministrazione predisposto dall'Ing. Laura Melis in servizio presso questo Servizio Tecnico Aziendale ai sensi della Deliberazione n. 1888 del 13.11.2013;
- della determina a contrarre per i lavori di cui in oggetto;
- del quadro economico di progetto;
- dell'impegno di spesa;
- della nomina a Responsabile del Procedimento del Geom. Paolo Podda, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. N° 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i.;
- di autorizzare il Responsabile del Procedimento alla richiesta della concessione edilizia presso l'ufficio tecnico del Comune di Narcao.

Il Direttore Generale

- PRESO ATTO** dell'istruttoria svolta dal Responsabile della Struttura Complessa dei Servizi Tecnici, Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali,
- SENTITO** il parere del direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario.

DELIBERA

Per i motivi esposti in premessa:

di approvare:

- il progetto "*lavori di ristrutturazione per la messa in sicurezza del poliambulatorio e guardia medica sito nel Comune di Narcao*" per un importo presunto totale a corpo di **€ 16.380,00**, di cui **€ 13.000,00** per lavori a corpo, **€ 650,00** per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, ed **€ 2.730,00** per somme a disposizione dell'amministrazione, predisposto dall'Ing. Laura Melis in servizio presso questo Servizio Tecnico Aziendale ai sensi della Deliberazione n. 1888 del 13.11.2013;
- la determina a contrarre per i lavori di cui in oggetto;

- il quadro economico di progetto;

| QUADRO ECONOMICO FINANZIARIO | | |
|------------------------------|---|--------------------|
| A | LAVORI E PROGETTAZIONE | IMPORTO |
| A1 | LAVORI A CORPO – OPERE EDILI | € 13.000,00 |
| A2 | LAVORI A CORPO – IMPIANTISTICA | € 0,00 |
| A3 | IMPORTO A CORPO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI PER LA SICUREZZA | € 650,00 |
| | IMPORTO APPALTO | € 13.650,00 |
| | | |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | |
| B1 | LAVORI IN ECONOMIA ED IMPREVISTI | € 682,50 |
| B2 | RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI | € 0,00 |
| B3 | SPESE TECNICHE (ART. 90 E 92 DEL CODICE) | € 273,00 |
| B4 | ONERI DI ALLACCIAMENTO | € 0,00 |
| B5 | ACCANTONAMENTO (ART. 133 DEL CODICE) | € 409,50 |
| B6 | EVENTUALI SPESE PER COMMISSIONI AGGIUDICATRICI | € 0,00 |
| B7 | IVA SUI LAVORI (10%) | € 1.365,00 |
| B8 | IVA SU ALTRO (22%) | € 0,00 |
| B9 | SPESE DI PUBBLICITA' | € 0,00 |
| B10 | ARROTONDAMENTO | € 0,00 |
| | SOMMANO | € 2.730,00 |
| | IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI | € 16.380,00 |

- l'impegno di spesa;
- la nomina a Responsabile del Procedimento del Geom. Paolo Podda, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. N° 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i.;
- l'autorizzare il Responsabile del Procedimento alla richiesta della concessione edilizia presso l'ufficio tecnico del Comune di Narcao.
- di disporre la contabilizzazione della spesa presunta ammontante a € 16.380,00, di cui € 13.650,00 + € 1.365,00 per I.V.A. Al 10% per lavori e oneri sulla sicurezza, ed € 2.730,00 per somme a disposizione dell'amministrazione, relativamente al corrispettivo per i lavori di cui sopra, dando atto che la somma verrà formalmente impegnata con il provvedimento di aggiudicazione dei lavori di che trattasi, sulla classe di costo al cod. 0507010103 "manutenzioni e riparazioni immobili, impianti e pertinenze a richiesta" del Piano dei Conti Aziendale e al Centro di Costo n° 10510101, dell'esercizio di parte corrente.

Il Direttore Generale

Dott. Maurizio Calamida

Il Direttore Amministrativo

Dott. Claudio Ferri

Il Direttore Sanitario

Dott. Andrea Corrias



Il Responsabile del Servizio Affari Generali,

Attesta che la Deliberazione

n. 2004 del 17 DIC. 2014

è stata pubblicata

nell'albo pretorio dell'Azienda USL n. 7

a partire dal 19 DIC 2014

Resterà a disposizione per la consultazione nella sezione

Archivio Deliberazioni del sito www.asicarbonia.it

Servizio Affari Generali



Garbo



UNIONE EUROPEA



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTONOMA DELLA
SARDEGNA

*LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PER LA MESSA IN
SICUREZZA DEL POLIAMBULATORIO E GUARDIA MEDICA
SITO NEL COMUNE DI NARCAO*

RELAZIONE TECNICO - ILLUSTRATIVA

17/12/2014
ASL 7 CARBONIA

PROGETTISTA *Dott. Ing. Laura Melis*

COLLABORATORI *Dott. Ing. Antonio Zandara*

RUP *Geom. Paolo Podda*



Oggetto dei lavori

L'oggetto dei lavori riguarda la ristrutturazione del presidio di zona poliambulatoriale e guardia medica del comune di Narcao.

Premessa

I lavori si rendono necessari in quanto allo stato attuale si denota un grave ammaloramento della struttura portante dei pilastri della pensilina d'ingresso al presidio, oltre alle numerose filature presenti sulle pareti esterne che necessitano di essere ripristinate. Si rende pertanto necessario un intervento tempestivo per la messa in sicurezza della pensilina d'ingresso, e per prevenire insorgenze di umidità dovute all'infiltrazione di acque meteoriche dalle filature.

Stato attuale area d'intervento

Allo stato attuale il presidio denota diverse zone che necessitano di interventi. In tutti i prospetti del presidio si evidenziano zone con parti di intonaco distaccate, ciò causato presumibilmente da una combinazione di umidità di risalita dal terreno ed infiltrazioni di acque meteoriche dalle varie filature e zone senza protezione dell'intonaco già distaccato.

Il prospetto nord-ovest, è quello oggetto dei lavori che necessita di più interventi. Oltre dei distacchi di intonaco e tinteggiatura presenti anche negli altri prospetti, in questo, maggiormente esposto alle intemperie, si rileva principalmente l'ammaloramento della struttura portante dei pilastri di sostegno alla pensilina d'ingresso, la quale dovrà essere demolita e ripristinata.



Illustrazione 2: prospetto nord-ovest



Illustrazione 1: prospetto nord-ovest

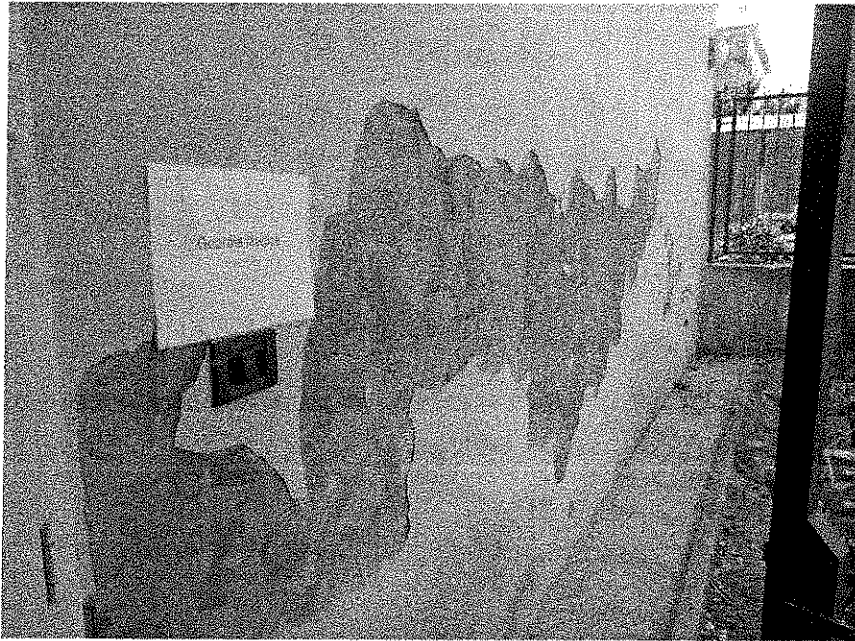


Illustrazione 3: prospetto nord-ovest

Lavori da eseguire

Per la realizzazione dell'intervento, saranno necessarie le seguenti lavorazioni:

1. Demolizione dell'attuale pensilina d'ingresso, compresi i pilastri e la sezione di tamponatura adiacente e il cancello d'ingresso; particolare attenzione va fatta all'impianto videocitofono che deve essere preservato per essere rimontato alla fine dei lavori;
2. Demolizione della parte di pavimento e massetto esistente;
3. realizzazione del pacchetto massetto (strato di ghiaione, magrone, massetto con rete elettrosaldata) nella nuova zona ingresso;
4. Realizzazione della nuova zona ingresso tramite muratura portante e copertura in laterocemento, compresa di due finestre e nuova porta d'ingresso;
5. Realizzazione di nuovo punto luce doppio, con interruttore e gruppo prese;
6. Fornitura e posa in opera di pavimento e battiscopa in gres porcellanato per la nuova zona ingresso;
7. Tinteggiatura delle parti ripristinate e della facciata.



Descrizione dei lavori

La relazione tecnica riporta lo sviluppo degli studi tecnici di prima approssimazione connessi alla tipologia e categoria dell'intervento da realizzare, con l'indicazione di massima dei requisiti e delle prestazioni che devono essere riscontrate nell'intervento.

Come già indicato nella relazione illustrativa i lavori previsti in progetto sono relativi al recupero del presidio poliambulatoriale e guardia medica sito nel Comune di Narcao.

Obiettivo del progetto è quello di risanare l'edificio, attualmente oggetto di degrado sia estetico che strutturale.

1. Demolizione dell'attuale pensilina d'ingresso, compresi i pilastri e la sezione di tamponatura adiacente e la rimozione del cancello d'ingresso;
2. Demolizione della parte di pavimento e massetto esistente e realizzazione del pacchetto massetto (strato di ghiaione, magrone, massetto con rete elettrosaldata) nella nuova zona ingresso;

Le lavorazioni contemplano la demolizione di opere preesistenti in gravi condizioni di degrado strutturale; nella demolizione, sia essa parziale o totale, dovranno adottarsi tutti gli accorgimenti atti a tutelare l'incolumità degli operai con le dovute precauzioni e tutele necessarie per evitare danni a eventuali strutture vicine. Se del caso, nella demolizione parziale, in breccia e/o per piccoli tratti, dovranno adottarsi le cautele per evitare danni alle strutture collegate escluse dalla demolizione. E' altresì prevista la rimozione della presente parte di pavimento della zona ingresso, compresa la malta di allettamento sottostante.

Tutti i materiali di risulta dovranno essere caricati e trasportati a discarica autorizzata.

Bisognerà prestare particolare attenzione al presente impianto citofonico, che dovrà essere smontato prima della demolizione, e rimontato successivamente alla nuova realizzazione della zona ingresso.

3. Realizzazione dello scavo per la successiva posa del nuovo pavimento della zona ingresso e formazione del vespaio, del massetto di fondazione e del magrone;

Dovrà essere realizzato uno scavo della profondità di 40cm in tutta la nuova zona ingresso, in cui verrà realizzato il nuovo pavimento. Il vespaio dovrà essere realizzato con spessore di 25cm, mediante la fornitura e posa di pietrame/ciottolame calcareo trachitico, granitico o similare, di adeguata pezzatura, compreso la fornitura e la cernita del materiale, la formazione dei cunicoli di aerazione, lo spianamento e la sistemazione superficiale con pietrisco o ghiaia e sistemato a mano.

Successivamente dovrà essere fornito e posato il magrone di sottofondazione, con spessore di 5cm, avente CLASSE DI CONSISTENZA S4, con dimensione massima dell'aggregato inerte di 31,5 mm (Dmax 31,5), confezionato con cemento 32,5 e fornito in opera con autobetoniera senza l'impiego di pompe o gru. Escluse carpenterie ed eventuali armature metalliche; con resistenza caratteristica RCK pari a 10 N/mm² a norma UNI EN 206-1 e Linee Guida Consiglio Sup. LLPP.

Si procederà quindi alla fornitura e posa in opera del massetto armato, con spessore di 8cm, avente CLASSE DI CONSISTENZA S4, con dimensione massima dell'aggregato inerte di 31,5 mm (Dmax 31,5), confezionato con cemento 32,5 e fornito in opera con autobetoniera senza l'impiego di pompe o gru. Comprese carpenterie ed armature metalliche con rete elettrosaldata diam.8mm passo 20x20; con resistenza caratteristica RCK pari a 20 N/mm² a norma UNI EN 206-1 e Linee Guida Consiglio Sup. LLPP.



4. Realizzazione della nuova zona ingresso tramite muratura portante e copertura in laterocemento, compresa di due finestre e nuova porta d'ingresso;

La nuova zona ingresso dovrà essere realizzata mediante muratura a cassa vuota costituita da doppia parete di laterizio, con interposta camera d'aria, per uno spessore complessivo non superiore a cm 50, per chiusura di pareti esterne, rette o centinate, data in opera con malta cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32.5 per mc 1.00 di sabbia, compreso la formazione di mazzette, stipiti, sguinci, voltine e parapetti, i collegamenti trasversali, lo sfrido e il tiro in alto con paramento esterno di mattoni laterizi semipieni a tre fori spessore 12 cm ed interno di mattoni laterizi forati spessore 8 cm. Nell'angolo della nuova zona ingresso dovrà essere realizzato un pilastro con mattoni pieni delle dimensioni 24x24, a rinforzo della struttura.

L'intercapedine dovrà essere coibentata mediante coibentazione termoacustica per murature a cassa vuota eseguita con pannelli di fibre di vetro trattate con resine termoindurenti, resistenza al fuoco Classe 1, posati in opera a secco nelle intercapedini delle murature, già predisposte, compreso, l'onere del fissaggio e dei tagli, gli sfridi e il tiro in alto spessore 40 mm.

Il solaio di copertura dovrà essere inclinato come da allegati grafici, dello spessore di cm 16+4, calcolato per un sovraccarico di 180 kg/mq più peso proprio, realizzato con travetti CAP e pignatte laterizie h cm 16, dato in opera compresa l'armatura provvisoria e relativo disarmo; il montaggio; i getti di completamento dei travetti, delle zone piene di banchinaggio agli appoggi, delle eventuali fasce rompitratta e della caldana dello spessore di cm 4 con calcestruzzo Rck 35; l'innaffiamento.

La copertura dovrà essere poi impermeabilizzata tramite un manto impermeabile monostrato, costituito da una membrana prefabbricata elastoplastomerica armata in vetro velo rinforzato, con flessibilità a freddo di - 10 C, applicata a fiamma, previa spalmatura di un primer bituminoso, dato in opera con giunti sovrapposti di 10 cm, compreso il primer, il consumo del combustibile, l'onere dei tagli e delle sovrapposizioni, gli sfridi ed il tiro in alto, spessore 2.5 mm.

La copertura a tetto dovrà essere realizzata con coppi in laterizio, posti in opera con malta bastarda su falde a semplice spiovente o a padiglione, compresa la stilatura laterale e frontale, la formazione dei colmi con coppi, i cordoli laterali, lo sfrido, i tagli alle estremità delle falde e per eventuali compluvi ed escluse eventuali lastre metalliche per la formazione di converse e scossaline, compreso il canale di gronda e pluviale discendente per lo scolo delle acque meteoriche.

Dovranno essere altresì forniti n° due infissi finestra ad un'anta, dimensione tipo 0,80x1,30, in alluminio o pvc bianco, rigido, antiurto, stabilizzato, in profilati estrusi a più camere prodotti in conformità alle norme UNI-DIN e con marchio di qualità rilasciato da istituti ufficiali; con giunzioni realizzate con saldature a compenetrazione, con rinforzi metallici e guarnizioni di tenuta saldabili, con vetrocamera minimo 4-12-4 e vetro opaco; completo di accessori di posa, movimento e chiusura, controcassa a murare in profilato zincato, data in opera compreso le opere murarie e la registrazione dell'infisso.

Dovrà essere installata una nuova porta d'ingresso in sostituzione del presente cancello. L'infisso dovrà essere in alluminio o PVC bianco, e vetro di sicurezza opaco, delle dimensioni di 120x210cm, avente anta fissa cm30 ed anta mobile cm90 con maniglione antipanico, in conformità alle norme UNI-DIN e con marchio di qualità rilasciato da istituti ufficiali, completa di accessori di posa, movimento e chiusura, controcassa a murare in profilato zincato, data in opera compreso le opere murarie e la registrazione dell'infisso;

5. Realizzazione di nuovo punto luce doppio, con interruttore e gruppo prese;

Dovrà essere realizzato il nuovo impianto elettrico nella zona ingresso, composto da un punto luce doppio (due plafoniere 2x36W), interruttore di comando e un gruppo prese, da posizionarsi come da allegati grafici, compresi di cavi, canale, morsetti, interruttore da installarsi come nuova linea



nel già presente quadro elettrico, compresa certificazione dell'impianto, compreso ogni onere e magistero per dare l'opera completa e realizzata a regola d'arte.

6. Fornitura e posa in opera di pavimento e battiscopa in gres porcellanato per la nuova zona ingresso;

La pavimentazione della nuova zona ingresso dovrà essere realizzata mediante piastrelle monocottura per esterni ed antiscivolo, per locali soggetti a traffico pedonale medio-forte, posto in opera a giunti aderenti, per allineamenti ortogonali e diagonali, con idonei collanti sul sottostante massetto; compresi tagli, sfridi, approvvigionamento al piano, la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato con ossidi e la pulizia finale con segatura, formato 30x30. La colorazione del pavimento dovrà essere sottoposta all'approvazione della stazione appaltante.

Allo stesso modo, il battiscopa dovrà essere anch'esso in monocottura, intonato alla colorazione del pavimento, con sguscio superiore dimensioni 25-30-40x8 cm, posato in opera con colla o malta, compresi tagli, sfridi e la pulizia finale anche con acidi.

7. Tinteggiatura delle parti ripristinate e delle facciate.

Dovrà essere realizzata la tinteggiatura delle nuove pareti esterne, con due mani di idropittura lavabile traspirante, resistente all'invecchiamento, agli agenti atmosferici ed alle muffe, a base di resine sintetiche, in tinte chiare correnti di cartella della colorazione concordata con la stazione appaltante, previo preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante, compreso l'onere dei eventuale ponteggio, lo sfrido e il tiro in alto sulle superfici esterne.

Dovrà altresì essere tinteggiata la nuova zona interna, con tinteggiatura per pareti e soffitti interni con due mani di idropittura semilavabile, in tinte chiare correnti di cartella a scelta della scrivente, altamente traspirante e antibatterica, a base di resine sintetiche, previo preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante, compreso, l'onere dei eventuale ponteggio, lo sfrido e il tiro in alto.

Fattibilità dell'intervento e disponibilità delle aree

I lavori da eseguirsi sono ricompresi in quelli di manutenzione straordinaria delle strutture della ASL 7 Carbonia.

Le aree su cui si dovrà svolgere l'intervento sono di proprietà del ASL 7 Carbonia, la quale possiede la piena disponibilità. Pertanto l'approvazione del progetto costituirà il titolo abilitativo all'esecuzione dei lavori.



Quadro economico finanziario

QUADRO ECONOMICO FINANZIARIO

| A | LAVORI E PROGETTAZIONE | IMPORTO |
|----------|---|--------------------|
| A1 | LAVORI A CORPO – OPERE EDILI | € 13.000,00 |
| A2 | LAVORI A CORPO – IMPIANTISTICA | € 0,00 |
| A3 | IMPORTO A CORPO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI PER LA SICUREZZA | € 650,00 |
| | IMPORTO APPALTO | € 13.650,00 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | |
| B1 | LAVORI IN ECONOMIA ED IMPREVISTI | € 682,50 |
| B2 | RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI | € 0,00 |
| B3 | SPESE TECNICHE (ART. 90 E 92 DEL CODICE) | € 273,00 |
| B4 | ONERI DI ALLACCIAMENTO | € 0,00 |
| B5 | ACCANTONAMENTO (ART. 133 DEL CODICE) | € 409,50 |
| B6 | EVENTUALI SPESE PER COMMISSIONI AGGIUDICATRICI | € 0,00 |
| B7 | IVA SUI LAVORI (10%) | € 1.365,00 |
| B8 | IVA SU ALTRO (22%) | € 0,00 |
| B9 | SPESE DI PUBBLICITA' | € 0,00 |
| B10 | ARROTONDAMENTO | € 0,00 |
| | SOMMANO | € 2.730,00 |
| | IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI | € 16.380,00 |

Comune di Narcao
Provincia di Carbonia - Iglesias

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL POLIAMBULATORIO E
GUARDIA MEDICA SITUATI NEL COMUNE DI NARCAO

COMMITTENTE: ASL 7 Carbonia

Data, 17/12/2014

IL TECNICO
Dott.Ing. Laura Melis

| Num.Ord. TARIFFA | DESIGNAZIONE DEI LAVORI | DIMENSIONI | | | | Quantità | IMPORTI | |
|---------------------------|--|------------|-------|-------|--------|----------|----------|----------|
| | | par.ug. | lung. | larg. | H/peso | | unitario | TOTALE |
| | RIPORTO | | | | | | | |
| | LAVORI A CORPO | | | | | | | |
| 1 002 | demolizione della pensilina in CA attualmente presente e del tratto di parete in muratura adiacente, tramite mezzo meccanico, compresa la demolizione dei pilastri, la rimozione del cancello, il trasporto e il conferimento a discarica dei materiali di risulta | | | | | 1,00 | | |
| | SOMMANO a corpo | | | | | 1,00 | 1'000,00 | 1'000,00 |
| 2 D.0012.0009. 0012 | Rimozione di pavimento in mattoni, marmette ecc., compresi la malta di allettamento dello spessore fino a 5 cm, l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio; compreso il trasporto a deposito o a rifiuto nonché l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato. Valutata per l'effettiva superficie rimossa. | | | | | 10,00 | | |
| | SOMMANO m2 | | | | | 10,00 | 20,14 | 201,40 |
| 3 D.0001.0002. 0021 | SCAVO A SEZIONE RISTRETTA E OBBLIGATA per fondazioni di opere d'arte di qualsiasi tipo e importanza o simili, fino a m 2.00 di profondità dal piano campagna o dal piano di sbancamento, in terreni di qualsiasi natura e consistenza, anche in presenza d'acqua, compreso l'onere per eventuali piste di accesso; eseguito con qualsiasi mezzo meccanico; compreso le necessarie sbadacchiature ed armature; escluso l'armatura a cassa chiusa da compensare a parte; compreso lo spianamento del fondo, il sollevamento del materiale di scavo, il deposito lateralmente allo scavo oppure il carico su automezzo; incluso il trasporto a deposito o a discarica; valutato per il volume teorico previsto od ordinato in terreni sciolti esclusa la roccia tenera e la roccia dura da mina | | 8,75 | 1,850 | 0,400 | 6,48 | | |
| | SOMMANO m3 | | | | | 6,48 | 9,31 | 60,33 |
| 4 D.0001.0007. 0001 | VESPAIO REALIZZATO IN PIETRAMME calcareo trachitico, granitico o similare, di adeguata pezzatura, compreso: la fornitura e la cernita del materiale, la formazione dei cunicoli di azione, lo spianamento e la sistemazione superficiale con pietrisco o ghiaia; valutato per la cubatura effettiva in opera: sistemato a mano | | 8,75 | 1,850 | 0,250 | 4,05 | | |
| | SOMMANO m3 | | | | | 4,05 | 60,68 | 245,75 |
| 5 D.0004.0001. 0002 | CALCESTRUZZO PER OPERE NON STRUTTURALI, MGRONI DI SOTTOFONDAZIONE, MASSETTI A TERRA O SU VESPAIO, PLATEE, RINFIANCO E RIVESTIMENTO DI TUBAZIONI, avente CLASSE DI CONSISTENZA S4, con dimensione massima dell'aggregato inerte di 31,5 mm (Dmax 31,5), confezionato con cemento 32,5 e fornito in opera con autobetoniera senza l'impiego di pompe o gru fino ad una profondità massima di m 3,00 se entro terra o fino all'altezza di m 0,50 se fuori terra. Escluse carpenterie ed eventuali armature metalliche; con RESISTENZA CARATTERISTICA RCK pari a 10 N/mm2 a norma UNI EN 206-1 e Linee Guida Consiglio Sup. LLPP | | 8,75 | 1,850 | 0,050 | 0,81 | | |
| | SOMMANO m3 | | | | | 0,81 | 132,50 | 107,33 |
| 6 D.0004.0001. 0004 | CALCESTRUZZO PRECONFEZIONATO ORDINARIO PER OPERE STRUTTURALI, MAGRONI DI SOTTOFONDAZIONE, MASSETTI A TERRA O SU VESPAIO, PLATEE, RINFIANCO E RIVESTIMENTO DI TUBAZIONI, avente CLASSE DI CONSISTENZA S4, con dimensione massima dell'aggregato inerte | | | | | | | |
| | A RIPORTARE | | | | | | | 1'614,81 |

| Num.Ord. TARIFFA | DESIGNAZIONE DEI LAVORI | DIMENSIONI | | | | Quantità | IMPORTI | |
|----------------------------|--|------------|-------|-------|--------|----------|----------|----------|
| | | par.ug. | lung. | larg. | H/peso | | unitario | TOTALE |
| | RIPORTO | | | | | | | 1'614,81 |
| | di 31,5 mm (Dmax 31,5), confezionato con cemento 32,5 e fornito in opera con autobetoniera senza l'impiego di pompe o gru fino ad una profondità massima di m 3,00 se entro terra o fino all'altezza di m 0,50 se fuori terra. Compresa carpenterie ed armature metalliche con rete elettrosaldata diam.8mm passo 20x20; con RESISTENZA CARATTERISTICA RCK pari a 20 N/mm2 a norma UNI EN 206-1 e Linee Guida Consiglio Sup. LLPP | | 8,75 | 1,850 | 0,100 | 1,62 | | |
| | SOMMANO m3 | | | | | 1,62 | 139,11 | 225,36 |
| 7 D.0013.0013. 0026 | PAVIMENTO CON PIASTRELLE MONOCOTTURA per esterni ed antiscivolo, per locali soggetti a traffico pedonale medio- forte, posto in opera a giunti aderenti, per allineamenti ortogonali e diagonali, con idonei collanti su sottofondo in malta cementizia dello spessore di cm 3, questo compreso; compresi tagli, sfridi, approvvigionamento al piano, la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato con ossidi e la pulizia finale con segatura, formato 30x30 | | | | | 16,00 | | |
| | SOMMANO m2 | | | | | 16,00 | 45,55 | 728,80 |
| 8 D.0013.0013. 0175 | ZOCCOLETTA BATTISCOPA IN MONOCOTTURA con sgucio superiore dimensioni 25-30-40x8, posato in opera con colla o malta, compresi tagli, sfridi e la pulizia finale anche con acidi | | | | | 18,00 | | |
| | SOMMANO m | | | | | 18,00 | 8,45 | 152,10 |
| 9 D.0013.0003. 0071 | MURATURA A CASSA VUOTA COSTITUITA DA DOPPIA PARETE DI LATERIZIO, con interposta camera d'aria, per uno spessore complessivo non superiore a cm 50, per chiusura di pareti esterne, rette o centinate, data in opera con malta cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32.5 per mc 1.00 di sabbia, compreso la formazione di mazzette, stipiti, sguinci, voltine e parapetti, i collegamenti trasversali, lo sfrido e il tiro in alto con paramento esterno di mattoni laterizi semipieni a tre fori spessore 12 cm ed interno di mattoni laterizi forati spessore 8 cm | | 11,10 | 2,500 | | 27,75 | | |
| | SOMMANO m2 | | | | | 27,75 | 110,18 | 3'057,50 |
| 10 D.0013.0010. 0072 | COIBENTAZIONE TERMOACUSTICA DI MURATURE A CASSA VUOTA ESEGUITA CON PANNELLI DI FIBRE DI VETRO TRATTATE CON RESINE TERMOINDURENTI, resistenza al fuoco Classe 1, posati in opera a secco nelle intercapedini delle murature, gi' a predisposte, compreso, l'onere del fissaggio e dei tagli, gli sfridi e il tiro in alto spessore 40 mm | | 11,10 | 2,500 | | 27,75 | | |
| | SOMMANO m2 | | | | | 27,75 | 13,86 | 384,62 |
| 11 D.0013.0004. 0030 | INTONACO CIVILE LISCIO PER INTERNI SU PARETI VERTICALI, formato da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo su predisposte guide, rifinito con sovrastante strato di malta passato al crivello fino, liscia con frattazzo metallico, spessore complessivo mm 15, dato in opera su superfici piane o curve, fino a m 4.00 di altezza dal sottostante piano di appoggio delle pareti, compreso il ponteggio e il tiro in alto con malta cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32.5 per mc 1.00 di sabbia, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta | 2,00 | 11,10 | 2,500 | | 55,50 | | |
| | A RIPORTARE | | | | | 55,50 | | 6'163,19 |

+ pilastro in mattoni pieni all'angolo

| Num.Ord. TARIFFA | DESIGNAZIONE DEI LAVORI | DIMENSIONI | | | | Quantità | IMPORTI | |
|----------------------------|--|------------|-------|--------|--------|----------|----------|-----------|
| | | par.ug. | lung. | larg. | H/peso | | unitario | TOTALE |
| | RIPORTO | | | | | 55,50 | | 6'163,19 |
| | SOMMANO m2 | | | | | 55,50 | 19,78 | 1'097,79 |
| 12 D.0013.0009. 0021 | SOLAIO PIANO O INCLINATO dello spessore di cm 16+4, calcolato per un sovraccarico di 180 kg/mq piu' peso proprio, realizzato con travetti CAP e pignatte laterizie h cm 16, dato in opera compresa l'armatura provvisoria e relativo disarmo; i getti di completamento dei travetti, delle zone piene di banchinaggio agli appoggi, delle eventuali fasce rompitratta e della caldana dello spessore di cm 4 con calcestruzzo Rck 35; l'innaffiamento periodico fino a maturazione dei getti. Esclusa solo l'armatura integrativa e di ripartizione dei carichi PER LUCI FINO A m 5.20 | | 2,50 | 10,700 | | 26,75 | | |
| | SOMMANO m2 | | | | | 26,75 | 60,39 | 1'615,43 |
| 13 D.0013.0010. 0001 | MANTO IMPERMEABILE MONOSTRATO COSTITUITO DA UNA MEMBRANA PREFABBRICATA ELASTOPLASTOMERICA ARMATA IN VETRO VELO RINFORZATO, con flessibilita' a freddo di - 10 C, applicata a fiamma, previa spalmatura di un primer bituminoso, su idoneo piano di posa, gi' a predisposto, dato in opera su superfici piane, inclinate o curve, con giunti sovrapposti di 10 cm, compreso il primer, il consumo del combustibile, l'onere dei tagli e delle sovrapposizioni, gli sfridi ed il tiro in alto spessore 2.5 mm | | 2,50 | 10,700 | | 26,75 | | |
| | SOMMANO m2 | | | | | 26,75 | 10,15 | 271,51 |
| 14 D.0013.0011. 0001 | COPERTURA A TETTO CON TEGOLE CURVE (COPPI) in laterizio, poste in opera con malta bastarda su falde a semplice spiovente o a padiglione, compresa la stilatura laterale e frontale, la formazione dei calmi con coppi, i cordoli laterali, lo sfrido, i tagli alle estremita' delle falde e per eventuali compluvi ed escluse eventuali lastre metalliche per la formazione di converse e scossaline; misurata per la superficie effettiva delle falde, senza detrazioni dei vuoti per canne fumarie, lucernari o parti sporgenti di superficie inferiore a mq.1.00 | | 2,50 | 10,700 | | 26,75 | | |
| | SOMMANO m2 | | | | | 26,75 | 58,35 | 1'560,86 |
| 15 D.0013.0006. 0276 | INFISSO DI FINESTRA IN PVC, BIANCO, rigido, antiurto, stabilizzato, in profilati estrusi a piu' camere prodotti in conformita' alle norme UNI-DIN e con marchio di qualita' rilasciato da istituti ufficiali; con giunzioni realizzate con saldature a compenetrazione, con rinforzi metallici e guarnizioni di tenuta saldabili, con vetrocamera minimo 4-12-4 e vetro opaco; completo di accessori di posa, movimento e chiusura; controcassa a murare in profilato zincato dimensione tipo 0,80x1,30 ad un'anta. Data in opera compreso le opere murarie e la registrazione dell'infisso. | | | | | 2,00 | | |
| | SOMMANO cad | | | | | 2,00 | 500,00 | 1'000,00 |
| 16 008 | Porta a due ante 120x210 con telaio in alluminio e vetro opaco, anta fissa di cm 30 ed anta mobile cm90, con maniglione antipanico | | | | | 1,00 | | |
| | SOMMANO cadauno | | | | | 1,00 | 600,00 | 600,00 |
| 17 009 | onere omnicomprensivo per realizzazione di impianto elettrico compreso di punto luce doppio, interruttore e un gruppo prese, compreso l'onere per lo smontaggio dell'impianto citofonico e il rimontaggio a lavori eseguiti, da collegarsi all'attuale quadro elettrico | | | | | | | |
| | A RIPORTARE | | | | | | | 12'308,78 |

| Num. Ord. TARIFFA | DESIGNAZIONE DEI LAVORI | DIMENSIONI | | | | Quantità | IMPORTI | |
|----------------------------|--|------------|-------|--------|--------|----------|----------|-----------|
| | | par.ug. | lung. | larg. | H/peso | | unitario | TOTALE |
| | RIPORTO | | | | | | | 12'308,78 |
| | presente in situ. | | | | | 1,00 | | |
| | SOMMANO a corpo | | | | | 1,00 | 300,00 | 300,00 |
| 18 D.0013.0005. 0007 | TINTEGGIATURA DI PARETI E SOFFITTI CON DUE MANI DI IDROPITTURA LAVABILE TRASPIRANTE, RESISTENTE ALL'INVECCHIAMENTO, AGLI AGENTI ATMOSFERICI ED ALLE MUFFE, a base di resine sintetiche, in tinte chiare correnti di cartella, data in opera su superfici intonacate a civile o lisce, previo preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante, compreso lo sfrido e il tiro in alto su superfici esterne interno | | 2,50 | 11,100 | | 27,75 | | |
| | SOMMANO m2 | | | | | 27,75 | 9,36 | 259,74 |
| 19 D.0013.0005. 0007 | TINTEGGIATURA DI PARETI E SOFFITTI CON DUE MANI DI IDROPITTURA LAVABILE TRASPIRANTE, RESISTENTE ALL'INVECCHIAMENTO, AGLI AGENTI ATMOSFERICI ED ALLE MUFFE, a base di resine sintetiche, in tinte chiare correnti di cartella, data in opera su superfici intonacate a civile o lisce, previo preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante, compreso lo sfrido e il tiro in alto su superfici esterne esterno | | 2,50 | 11,100 | | 27,75 | | |
| | SOMMANO m2 | | | | | 27,75 | 9,36 | 259,74 |
| | Parziale LAVORI A CORPO euro | | | | | | | 13'128,26 |
| | TOTALE euro | | | | | | | 13'128,26 |
| | Data, 17/12/2014 | | | | | | | |
| | Il Progettista Dott.Ing. Laura Melis | | | | | | | |
| | Il Committente ASL 7 Carbonia | | | | | | | |
| | _____ | | | | | | | |
| | _____ | | | | | | | |
| | _____ | | | | | | | |
| | _____ | | | | | | | |
| | _____ | | | | | | | |
| | _____ | | | | | | | |
| | _____ | | | | | | | |
| | _____ | | | | | | | |
| | _____ | | | | | | | |
| | _____ | | | | | | | |
| | _____ | | | | | | | |
| | _____ | | | | | | | |
| | _____ | | | | | | | |
| | _____ | | | | | | | |
| | _____ | | | | | | | |
| | _____ | | | | | | | |
| | _____ | | | | | | | |
| | _____ | | | | | | | |
| | _____ | | | | | | | |
| | A RIPORTARE | | | | | | | |