



17 DIC. 2014

adottata dal Direttore Generale in data _____

OGGETTO: *Lavori di completamento, ristrutturazione e messa a norma del Presidio Ospedaliero C.T.O. di Iglesias. Blocco Operatorio. Approvazione della perizia suppletiva e di variante n. 1.*

Il Responsabile della Struttura Complessa dei Servizi Tecnici, Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali, il quale:

PREMESSO

- che con Delibera del Direttore Generale n° 943 del 26.06.2012 e Contratto Repertorio n. 148 del 25.10.2012, sono stati affidati i lavori indicati in oggetto alla Ditta Dentoni Costruzioni Generali DCG in proprio e capogruppo R.T.I. D.C.G. Tepor per un importo complessivo di € 5.027.847,90 di cui: € 4.780.004,70 per opere a corpo, al netto del ribasso del 5,693% offerto sull'importo a base di gara, € 97.843, 20 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti al ribasso), € 65.000,00 per progettazione definitiva, al netto del ribasso del 5,693% offerto sull'importo a base di gara € 85.000,00 per progettazione esecutiva;

- che con Delibera della Giunta Regionale n° 33/2 del 31.07.2012 è stata approvata la programmazione delle risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione FSC 2007-2013 che, allo scopo di realizzare interventi per il settore "infrastrutture sanitarie, ammodernamento tecnologico e messa a norma del Presidi Ospedalieri e Distrettuali della Regione Sardegna", destina alla ASL Carbonia risorse finanziarie per complessivi € 17.500.000,00;

- che con Delibera del Direttore Generale n° 1602 del 26.11.2012 è stato disposto che l'intervento da realizzarsi mediante contratto pubblico, denominato "PRESIDIO OSPEDALIERO C.T.O. VIA CATTANEO IGLESIAS - COMPLETAMENTO DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DEL PRONTO SOCCORSO, REPARTO DI RIANIMAZIONE, BLOCCO OPERATORIO, REPARTO DI RADIOLOGIA, CAMERA MORTUARIA, LABORATORIO ANALISI, a valere sulla programmazione delle risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione FSC 2007-2013, può attuarsi nell'ambito dell'individuazione di una disponibilità finanziaria di € 15.000.000, per la realizzazione dei lavori di completamento, per le forniture e i servizi da gestirsi nell'ambito di procedure di acquisizione diverse da quelle dei lavori, oltreché la nomina dell'Ing. Brunello Vacca quale Responsabile del Procedimento del medesimo intervento, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 163/06, oltreché quello di referente Aziendale dell'Accordo di Programma cui far riferimento in tutte le fasi dell'investimento programmato; -

- che con Delibera del Direttore Generale n° 1067 del 25.06.2013 sono stati affidati, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 57, comma 5, lettera a) del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006, i lavori di completamento, ristrutturazione e messa a norma del Presidio Ospedaliero C.T.O. di Iglesias, a favore della stessa Ditta aggiudicataria di cui alla Delibera n° 943/2012, per la realizzazione dei lavori previsti nel programma "Fondo di Sviluppo e Coesione FSC 2007-2013 - prosecuzione dei lavori di completamento del P.O. CTO di Iglesias finalizzati all'allestimento dei nuovi reparti Pronto Soccorso, Rianimazione e Blocco Operatorio", il cui valore contrattuale verrà definito, a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo, da contenersi comunque entro il limite del 50% dell'importo del Contratto Repertorio n° 148 del 25.10.2012;

- che con Delibera del Direttore Generale n° 1447 del 21.08.2013 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori indicati in oggetto, predisposto dall'Ing. Cristian Cocco, dipendente sino alla data del 31.12.2013 di questa ASL n. 7 di Carbonia;

VISTO

il Contratto d'appalto per l'affidamento dei lavori di che trattasi Rep. n° 17 del 17.01.2014, registrato ad Iglesias in data 21.01.2014 al n° 128 Mod.3;

- PRESO ATTO** che con il suddetto contratto il R.T.I. Dentoni Costruzioni Generali e Tepor S.p.A. hanno assunto l'esecuzione dei lavori indicati in oggetto per l'importo al netto del ribasso d'asta del 5,693% di € 2.513.785, 55 di cui: € 2.460.759,20 per opere a corpo al netto dell'IVA oltre € 53.026,35 al netto dell'IVA per gli oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso;
- CONSIDERATO** che durante l'esecuzione dei lavori, si è riscontrata la necessità di eseguire opere edili ed impiantistiche diverse e/o aggiuntive rispetto all'appalto aggiudicato, al fine di migliorare sia alcune situazioni al contorno delle sale operatorie che a permettere di lavorare in sicurezza, come ha rappresentato il Direttore dei Lavori, Ing. Luigi Carosi e il Coordinatore della Sicurezza, Ing. Francesco Auteri;
- DATO ATTO** che il RUP, Ing. Brunello Vacca ha autorizzato in data 28 ottobre 2014 la relazione della perizia suppletiva e di variante, così come richiesto e la spesa derivante trova copertura nelle risorse disponibili del quadro economico del progetto esecutivo, approvato con la Delibera del Direttore Generale n. 1447 del 21 agosto 2013;
- PRESO ATTO** degli elaborati presentati a Questa ASL n° 7 di Carbonia dalla RTP Auteri & Carosi, acquisiti al Protocollo aziendale al n° 2014/31285 in data 16.12.2014, relativi alla Perizia suppletiva e di variante n. 1 dei lavori in oggetto;
- CONSIDERATO** che l'importo totale complessivo dei lavori apportati in Perizia suppletiva e nella variante n. 1 ammontano a complessivi € 309.179,08 al netto del ribasso d'asta del 5,693%, di cui: € 307.205,43 per opere edili ed impiantistiche a corpo al netto dell'IVA ed € 1.973,65 al netto dell'IVA per gli oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso;
- CONSIDERATO** che con l'adozione della perizia suppletiva e di variante l'importo dei lavori, al netto del ribasso d'asta del 5,693 %, viene portato a complessivi € 2.822.964,63 oltre l'iva di legge al 10% di cui: € 2.767.964,63 per lavori e € 55.000,00 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso.

PROPONE

- di acquisire agli atti aziendali e di approvare, per le motivazioni esposte, il progetto di variante n. 1, predisposto dalla RTP Auteri & Carosi, presentato a Questa ASL n° 7 di Carbonia e acquisito al Protocollo aziendale n. 2014/31285 del 16.12.2014;
- di approvare l'Atto di sottomissione e Verbale nuovi prezzi, sottoscritto dal Responsabile del Procedimento, Ing. Brunello Vacca e dal R.T.I. Dentoni Costruzioni Generali e Tepor S.p.A. ;

Il Direttore Generale

- DATO ATTO** dell'istruttoria svolta dal Responsabile della Struttura Complessa dei Servizi Tecnici, Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali
- SENTITO** il parere del direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario.

DELIBERA

Per i motivi esposti in premessa:

- di acquisire agli atti aziendali e di approvare: il progetto di variante n. 1, predisposto dalla RTP Auteri & Carosi, presentato a Questa ASL n° 7 di Carbonia e acquisito al Protocollo aziendale n. 2014/31285 del 16.12.2014, l'Atto di Sottomissione e verbale nuovi prezzi, sottoscritto dal R.T.I. Dentoni Costruzioni Generali e Tepor S.p.A. e dal Responsabile del Procedimento, Ing. Brunello Vacca, per una maggiore spesa, rispetto al contratto di cui Rep. n. 17/2014, pari a € 309.179,08 al netto del ribasso d'asta del 5,693%, di cui: € 307.205,43 per opere edili ed impiantistiche a corpo al netto dell'IVA ed € 1.973,65 al netto dell'IVA per gli oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso;

- di dare atto che con l'adozione della perizia suppletiva e di variante l'importo dei lavori, al netto del ribasso d'asta del 5,693 %, viene portato a complessivi € 2.822.964,63 oltre l'IVA di legge al 10% di cui: € 2.767.964,63 per lavori e € 55.000,00 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso., e trova giusta copertura finanziaria sui fondi della Programmazione FSC 2007-2013 codice APQ: ASL7 93-12-22B) CUP F58G12000290006, dove sono disponibili € 3.281.579,30, da imputare sulla classe di costo al al Codice 0102020801 " immobilizzazioni materiali in corso e acconti" e al Centro di Costo n° 10510207.

Il Direttore Generale

Dott. Maurizio Calamida



Il Direttore Amministrativo

Dott. Claudio Ferrì

Il Direttore Sanitario

Dott. Andrea Corrias

Resp.le S.C. Serv. Tecn., Manut , Logist., Servizi Generali Ing. Brunello VACCA

Resp.le del Procedimento Ing. Brunello VACCA

Add/ Geom. Osvaldo Sulas

Il Responsabile del Servizio Affari Generali,

Attesta che la Deliberazione

n. 2091 del 17 DIC. 2014

è stata pubblicata

nell'albo pretorio dell'Azienda USL n. 7

a partire dal 19 DIC 2014

Resterà a disposizione per la consultazione nella sezione

Archivio Deliberazioni del sito www.aslcarbonia.it



Allegati n. **02**

All. 01 di n° 2 PAGINE

Rtp. Auteri&Carosi

CAGLIARI - Via Degli Annali n. 25 - 09127 - tel./fax. 070/341394 - 070/3481712 - e-mail: ing.luigicarosi@libero.it
CARBONIA - Via Gramsci n. 115 - 09013 - tel. 0781/61719 - fax. 0781/63199 - e-mail: auteristudio@tiscali.it

ASI 7
PG/2014/0026916 del 28.10.2014 ore 09,15
Mittente: *Struttura:*
Adressato: *Struttura: Servizio: Direzione:*
Classifica: *114 Fascicolo: 7 del 2014*

Spett.le
AZIENDA U.S.L. 7
Via Dalmazia
09013 - CARBONIA



Cagliari 25.10.2014

Oggetto: **CONTRATTO D'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI COMPLEMENTARI, AI SENSI DELL'ART. 57 COMMA 5 LETT. A) D.LGS. N. 163/2006, DI COMPLETAMENTO E RISTRUTTURAZIONE, MESSA A NORMA E AMPLIAMENTO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO C.T.O. DI IGLESIAS - BLOCCO OPERATORIO**

Con la presente nota si richiede l'autorizzazione alla redazione di una perizia suppletiva e di variante dei lavori in oggetto.

La perizia si rende necessaria in quanto durante l'esecuzione dei lavori si sono evidenziate alcune situazioni più sotto riportate non previste all'atto della redazione del progetto esecutivo del blocco operatorio:

- 1) La rete di distribuzione antincendio risulta posizionata attualmente sotto le sale operatorie dove chiude l'anello antincendio. Tale tubazione dovrà essere necessariamente eliminata per impedire che una eventuale rottura possa portare al successivo allagamento delle sale operatorie. Lo spostamento della rete antincendio comporta il rifacimento della rete e di fatto evidenzia la necessità di spostare anche la centrale antincendio utilizzando uno dei vasconi dell'attuale riserva idrica.
- 2) La rete fognaria attualmente è posizionata ad una quota superiore a quella di scarico delle sale operatorie ed inoltre l'impianto di disinfezione delle acque reflue è ubicato attualmente ad una quota tale da non poter ricevere i liquami del presidio una volta ultimate tutte le lavorazioni previste in appalto.

In funzione della situazione sopra riportata, è indispensabile procedere alla costruzione di un nuovo impianto di disinfezione delle acque reflue ad una quota tale da poter ricevere tutti i liquami del presidio. Il posizionamento dell'impianto dovrebbe ricadere nell'area in prossimità della cabina elettrica, che è inglobata nell'area sottoposta a sequestro giudiziario.

Nello stesso sito per l'impianto di disinfezione delle acque reflue si ritiene opportuno riportare anche le tubazioni delle acque delle reti fognarie sia meteoriche che nere. Da un attento esame delle aree del presidio eventualmente disponibili al posizionamento dell'impianto di disinfezione delle acque reflue, risulta che l'unica area sia quella sopra indicata in quanto posizionata ad una quota rispondente a quella necessaria al conferimento dei liquami di tutto il presidio. Di

Rtp. Auteri&Carosi

CAGLIARI - Via Deglianni n. 25 - 09127 - tel. fax. 070/341394 - 070/3481712 - e-mail: ing.luigicarosi@libero.it
CARBONIA - Via Gramsci n. 115 - 09013 - tel. 0781/61719 - fax. 0781/63199 - e-mail: auteristudio@tiscali.it

conseguenza, per poter realizzare quanto sopra previsto sarà necessario disporre obbligatoriamente dell'area sottoposta a sequestro giudiziario. Un eventuale ritardo della disponibilità dell'area si ripercuoterà inevitabilmente sulla consegna dell'opera in quanto, in mancanza delle opere ipotizzate e previste nella presente richiesta di perizia, non sarà possibile rendere operative le sale operatorie.

- 3) Premesso che la ristrutturazione della facciata del corpo servizi annesso alle sale operatorie è escluso dal contratto di appalto, si è evidenziato che le lastre di marmo presenti risultano in pessimo stato di conservazione con grave rischio di rottura e di caduta per distacco dalle superfici di appoggio. Onde evitare pericoli agli operatori del presidio occorrerà necessariamente provvedere alla loro sostituzione.
- 4) Per migliorare la sicurezza e la manutenzione delle apparecchiature elettriche di cabina (Inverter, batterie, quadri generali) si reputa necessario spostarle dal locale in cui sono attualmente situate e posizionarle nel locale adiacente. La nuova ubicazione permetterebbe di disporre di maggiori spazi per poter manutenzione sia gli inverter che le batterie che necessitano di sostituzioni periodiche, senza interessare tutte le apparecchiature presenti. Si evidenzia inoltre che il possibile rilascio di idrogeno delle batterie rende necessario che le stesse siano allontanate dalla sala quadri.
- 5) Per migliorare il livello di continuità del servizio e la sicurezza degli impianti si reputa necessario alimentare il quadro elettrico delle sale operatorie dal quadro generale mediante un cavo resistente al fuoco per tre ore.
- 6) In funzione delle verifiche effettuate, si reputa necessario evidenziare che l'impianto di distribuzione del gas medicali debba subire delle piccole variazioni rispetto al progetto base in appalto.

In attesa di un cortese riscontro alla presente, si inviano cordiali saluti.

Per la RTP Auteri&Carosi
Il direttore dei Lavori


Dott. Ing. Luigi Carosi

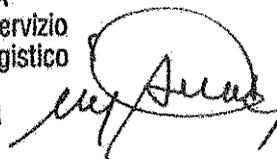
Per la RTP Auteri&Carosi
Il coordinatore della sicurezza


Dott. Ing. Francesco Auteri

Si autorizza la redazione delle perizie suppletive e la variante con come richiesto. La spesa derivante deve trovare copertura nelle risorse disponibili del quadro economico del progetto esecutivo approvato con la delibera del D.G. n° 1447 del 21 agosto 2013.

ASL 7 CARBONIA
Struttura Complessa del Servizio
Tecnico Manutentivo e Logistico
Il Responsabile
Ing. Brunello VACCA

28 ottobre 2014



2/2

COMUNE DI IGLESIAS

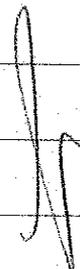
Provincia di Carbonia-Iglesias

LAVORI di : Affidamento dei lavori complementari ai sensi dell'art. 57 comma 5 lett. a) D. Lgs. 163/2006, di completamento, ristrutturazione, messa a norma e ampliamento del Presidio Ospedaliero C.T.O. di Iglesias – Blocco operatorio.



PERIZIA SUPPLETTIVA E DI VARIANTE N° 1

COMMITTENTE: Azienda Sanitaria Locale N°7 Via Dalmazia N°83 – Carbonia (CI)



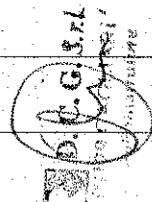
Impresa Aggiudicatrice: R.T.I. in raggruppamento verticale

- Dentoni Costruzioni Generali – D.C.G. S.r.l. (Mandataria);
- TEPOR S.p.A. (Mandante)

Atto di Sottomissione e Verbale Nuovi Prezzi

Premesso:

che con contratto Rep. N° 17 del 17/01/2014 Registrato a Carbonia il _____ al N° _____ Mod.3, il R.T.I. Dentoni Costruzioni Generali srl e Tepor S.p.a. hanno assunto l'esecuzione delle opere sopra indicate per l'importo al netto del ribasso d'asta del 5,693% di Euro 2.513.785,51 di cui € 2.460.759,20 per opere a corpo al netto dell'IVA oltre a Euro 53.026,35 al netto dell'IVA per gli oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso.



Che durante l'esecuzione dei lavori, si e' riscontrata la necessità di eseguire delle lavorazioni diverse e/o aggiuntive rispetto l'appalto.

Tutto ciò premesso

L'anno duemilaquattordici il giorno _____ del mese di dicembre 2014 col presente atto si conviene quanto segue:

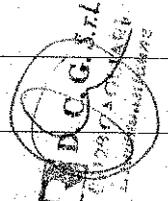
Art.1- Il Sig. Antonello Dentoni, interviene nel presente atto non in proprio ma nella sua qualità di amministratore unico della **Dentoni Costruzioni Generali s.r.l.** con sede legale in Cagliari nella via Luigi Galvani n° 57, capogruppo mandataria della R.T.I. di tipo verticale costituita in data 29-06-2012 con atto del Dott. Enrico Dolia, notaio in Cagliari, repertorio n° 176115, racc. n° 37582, tra essa medesima e l'impresa mandante TEPOR S.p.A. con sede in Cagliari nella via Mercalli n° 15, in seguito denominata per brevità appaltatore. L'appaltatore assume l'impegno di eseguire senza eccezione alcuna i lavori suppletivi e di variante secondo i disegni e le disposizioni indicate in allegato al presente atto e secondo le rispettive categorie di lavoro indicate al successivo art. 4 con riferimento alle opere di competenza di ciascuna impresa costituente la R.T.I. (**D.C.G. srl: OPERE EDILI, IMPIANTO FOGNARIO ACQUE BIANCHE E ACQUE NERE – TEPOR SpA: IMPIANTO ANTINCENDIO, IMPIANTO ELETTRICO, IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE, IMPIANTO GAS MEDICALI**)

Le condizioni di esecuzione sono quelle stesse contenute nel contratto originario e agli stessi prezzi unitari in esso elencati, salvo i nuovi prezzi e le condizioni concordati con il presente atto.

Art. 2- L'importo totale complessivo dei lavori di che trattasi viene quindi modificato dalla Perizia e ammonta a € 2.822.964,63 al netto del ribasso d'asta e dell'IVA; di cui Euro 2.767.964,63 oltre I.V.A. per lavori e Euro 53.000,00 oltre I.V.A. per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso.

Art. 3- Ai sensi delle vigenti leggi, vengono concordati i seguenti Nuovi Prezzi:

BO.LA1.002 PREZZO A CORPO PER LA RIMOZIONE ED IL RIFACIMENTO DELL'



IMPIANTO ANTINCENDIO RETE ESTERNA E COLLEGAMENTI BLOCCO

OPERATORIO CONSISTENTI IN: A) Fornitura e posa in opera di n° 2 GRUPPO ATTACCO

MOTOPOMPA UNI 70 diametro 4"; fornitura e posa in opera di n° 8 SARACINESCA A CORPO

PIATTO per pressioni d'esercizio PN 10, diametro nominale 100mm, PFA 10; fornitura e posa in opera

di n° 1 POZZETTO PREFABBRICATO in calcestruzzo 100x100x100cm; fornitura e posa in opera di

n° 7 POZZETTO PREFABBRICATO in calcestruzzo 60x60x60cm; fornitura e posa in opera di 210 m

circa di tubazione in acciaio nero tipo trafilato senza saldatura UNI 8863 serie media, DN 100;

fornitura e posa in opera di catramatura di 210 m circa di tubazione in acciaio nero DN 100; fornitura e

posa in opera di 70m circa di tubo in pvc rigido per cavidotti interrati, diametro esterno 125mm;

fornitura e posa in opera di 100m circa di CONDUTTORE MUTIPOLARE DI RAME con barriera

antifuoco a nastri di mica, tipo FTG10(O)M1 0,6/1 kV 5x16mmq; fornitura e posa in opera di n° 2

POZZETTO RETTAGOLARE IN PP PER CAVIDOTTI, 30x30cm; B) fornitura e posa in opera di n°

5 Idrante antincendio a parete ad incasso DN 45; fornitura e posa in opera di n° 4 SARACINESCA A

CORPO PIATTO per pressioni d'esercizio PN 10, diametro nominale 80mm, PFA 10; fornitura e posa

in opera di 50 m circa di TUBO IN ACCIAIO ZINCATO S.S. tipo Mannesman DN 2"1/2; come risulta

dalle TAVV. IM 05-06-07-08.

Importo a corpo euro 26.876,87

(dicansi euro ventiseimilaottocentoseffantasei/87 a corpo)

BO.LAL003: PREZZO A CORPO PER LO SPOSTAMENTO POMPE CENTRALE

ANTINCENDIO CONSISTENTI IN: A) Smontaggio impianto di pressurizzazione esistente con

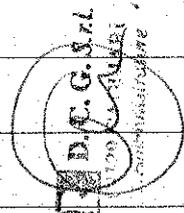
recupero di tutti i componenti; pulizia del gruppo pompe e degli accessori; rimontaggio del gruppo di

pressurizzazione; B) Fornitura e posa in opera di 22 m circa di TUBO IN ACCIAIO ZINCATO S.S.

tipo Mannesman DN 2"1/2; materiali di consumo stimati in n° 1 a corpo; fornitura e posa in opera di

tutti i cablaggi ed i collegamenti elettrici necessari

Importo a corpo euro 8.275,02



(diconsi euro ottomiladuecentosettantacinque/02 a corpo)

BO.LELE.001: PREZZO A CORPO PER COMPENSO DEI MAGGIORI ONERI PER

SPOSTAMENTO BATTERIE NEL NUOVO LOCALE REALIZZATO AL PIANO

SOTTOLIVELLO CONSISTENTI IN: A) Fornitura e posa in opera di 20 m circa di canale

portacavi in acciaio zincato a caldo tipo sendzimir, sezione 300x75; fornitura e posa in opera di n° 1

INTERRUTTORE IP45 UNIPOLARE IN SCATOLA STAGNA; fornitura e posa in opera di 20 m

circa di tubo RK15 DN 25; fornitura e posa in opera di n° 10 scatola di derivazione stagna IP 45;

fornitura e posa in opera di 140 m circa di CAVO FTG10(O)MI 1x120mmq; fornitura e posa in opera

di 100 m circa di CAVO FTG10(O)MI 1x185mmq; fornitura e posa in opera di n° 2 PLAFONE

HYDRO IP65 2x36 W; fornitura e posa in opera di n° 4 PLAFONE HYDRO IP65 2x36 W in con

modulo d'emergenza; fornitura e posa in opera di n° 1 PLAFONE GRUPPO AUT. EMERG; come

risulta dalla TAV. IM 04.

Importo a corpo

euro 23.210,55

(diconsi euro ventitremiladuecentodieci/55 a corpo)

BO.LELE.002: PREZZO A CORPO PER LA MAGGIORAZIONE PER L'UTILIZZO DI CAVI

RESISTENTI AL FUOCO CONSISTENTI IN: A) Fornitura e posa in opera di 1010m circa di

CONDUTTORE MUTIPOLARE DI RAME con barriera antifuoco a nastri di mica, tipo FTG10(O)MI

0,6/1 kV 5x16mmq; fornitura e posa in opera di 169,72m circa di CONDUTTORE MUTIPOLARE DI

RAME con barriera antifuoco a nastri di mica, tipo FTG10(O)MI 0,6/1 kV 5x6mmq

Importo a corpo

euro 17.694,89

(diconsi euro diciassettemilaseicentonovantaquattro/89 a corpo)

BO.ICDZ.001: PREZZO A CORPO PER L'INSERZIONE DEL RADDOPPIO IMPIANTO DI

VENTILAZIONE U.T.A. SALE OPERATORIE CONSISTENTE IN: A) Fornitura e posa in opera

di n° 1 VENTILATORE MANDATA AERMEC V= 8000 MC/H; fornitura e posa in opera di n° 1

VENTILATORE MANDATA AERMEC V= 7200 MC/H; fornitura e posa in opera di n° 1

SERRANDA DI INTERCETTAZIONE MOTORIZZATA dim. 1250x770mm; fornitura e posa in opera di n° 1 SERRANDA DI INTERCETTAZIONE MOTORIZZATA dim. 1250x930mm; fornitura e posa in opera di n° 2 SERRANDA DI INTERCETTAZIONE MOTORIZZATA dim. 500x500mm; fornitura e posa in opera di n° 2 SERRANDA DI INTERCETTAZIONE MOTORIZZATA dim. 400x400mm; Fornitura e posa in opera complessivi 350 kg circa di canalizzazioni in acciaio zincato del tipo rettangolare o circolare, spessore della lamiera da 6-8/10 mm; Fornitura e posa in opera di 55m² circa di isolamento termoacustico e anticondensa delle canalizzazioni dell'aria eseguito con materassino elastomerico a cellule chiuse spessore 32 mm.; fornitura e posa in opera di n° 1 SISTEMA DI REGOLAZIONE E CONTROLLO; come risulta dalla TAV. IM 03.

Importo a corpo **euro 30.159,45**

(diconsi euro trentamilacentocinquantanove/45 a corpo)

BO.ICDZ.002: PREZZO A CORPO PER LA FORNITURA E POSA IN OPERA DI VENTILCONVETTORE PENSILE E RILEVATORI FUMI CONSISTENTI IN: A) Fornitura e posa in opera di n° 1 ventilconvettore pensile; fornitura e posa in opera di n° 3 rilevatore di fumo ottico

Importo a corpo **euro 1.053,69**

(diconsi euro millecinquantatre/69 a corpo)

BO.IGM.001: PREZZO A CORPO PER LA MODIFICA E INTEGRAZIONE DELL'IMPIANTO GAS MEDICALI: A) Maggior compenso per la fornitura e posa in opera di n° 1 quadro riduzione II° stadio a 5 gas +1, in cassetta da incasso con pressostati composto da: cassetta in lamiera zincata completa di pannello frontale in acciaio verniciato con finestratura in plexiglas per visualizzazione manometri-vuotometro; B) Fornitura e posa in opera di n° 43 presa in fondello da incasso UNI (O2-AC4-V-N2O), con cassetta da incasso a muro, ghiera colorata, stampa identificativa del gas di utilizzo con dado e codolo a saldare per la connessione alla linea. Norme di riferimento: UNI 9507- EN 737-1, pressione nominale 400-500 kPa, pressione ingresso massima 1000 kPa, perdita di carico 60 lt/min 0.04 Bar (<0.15 Bar), perdita di carico 200 lt/min 0.45 Bar (<0.7 Bar), forza



inserimento innesto 80 N (<100 N); fornitura e posa in opera di n° 4 QUADRO PER GRUPPO

VALVOLE DI INTERCETTAZIONE VVF completo di valvole G 3/4" a sfera complete di giunto tre

pezzi con codolo a saldare sgrassate in impianto ad ultrasuoni e guarnizioni idonee all' utilizzo con gas

medicali. Le valvole sono realizzate in ottone cromato con farfalla in alluminio, pressione in ingresso

massima 16 Bar. Inclusa cassetta di contenimento ad incasso in acciaio verniciato; C) fornitura e posa

in opera di 1429,00 m circa di tubazioni in rame di vari diametri prodotte in accordo alla norma EN

13348; Fornitura e posa in opera di n° 2 QUADRO D'ALLARME A PARETE per allarme di reparto in

cassetta da incasso: idoneo al controllo della pressione della linea di secondo stadio; come risulta dalle

TAVV. IM 01-02.

Importo a corpo

euro 30.049,29

(diconsi euro trentamilaquarantanove/29 a corpo)

BO.IELE.003: DETRAZIONE DA APPLICARE PER IL MINORE ONERE ALLA VOCE A

CORPO ELE.NUOVO.005 CONSISTENTE IN; A) Compenso a corpo non erogato per la fornitura e

posa in opera di gruppo statico di continuità da 40 kVA secondo quanto disposto con O. di S. n° 1 ed

erogato quale compenso per i lavori impiantistici aggiuntivi

Importo a corpo

euro - 52.640,00

(diconsi euro - cinquantaduemilaseicentoquaranta/00 a corpo)

BO.OE.UPS.001: PREZZO A CORPO PER LE OPERE EDILI NECESSARIE ALLA

REALIZZAZIONE DEL NUOVO LOCALE UPS E CONSISTENTI IN: A) Realizzazione di

aperture in breccia su manufatto in c.a. per circa 2,40 metri cubi e come dettagliato nell'elaborato

grafico TAV. ED01. B) Realizzazione di vespaio areato eseguito con casseri a perdere in elementi

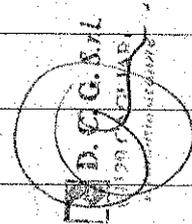
modulari di polipropilene per circa 63,20 metri quadrati e come dettagliato nell'elaborato grafico TAV.

ED01. C) Fornitura e posa in opera di pavimento in grès porcellanato opaco formato 30x30 cm e posato

a giunti aperti per circa 71,01 metri quadrati e come dettagliato nell'elaborato grafico TAV. ED01. D)

Realizzazione di divisorio in muratura di laterizi spessore 12cm e aventi caratteristiche di resistenza al

cep



fuoco EI 120 per circa 9,00 metri quadrati e come dettagliato nell'elaborato grafico TAV. ED01. E)

Fornitura e posa in opera di n° 3 porte REI 120 a due ante e di grigliato antitacco tipo "keller"

compresa la struttura metallica di sostegno per circa 29,38 metri quadrati e come dettagliato

nell'elaborato grafico TAV. ED01.

Importo a corpo

euro 26.079,02

(diconsi euro ventiseimilasettantanove/02 a corpo)

BO.OE.CRN.001: PREZZO A CORPO PER LA SOSTITUZIONE, DELLE CORNICI IN

TRAVERTINO CON ELEMENTI MONOLITICI IN CALCESTRUZZO ARMATO A FACCIA

VISTA E RICOSTRUZIONE DEI SUPPORTI MURARI SU N° 8 APERTURE PER VANO

FINESTRA UBICATE NELLA ZONA LOCALI COMPLEMENTARI AL NUOVO BLOCCO

OPERATORIO CONSISTENTI IN: A) Pulizia superficiale del calcestruzzo, per spessori massimi

limitati al copriferro per circa 15m²; Risanamento di calcestruzzo per circa 16m²; B) Fornitura e posa in

opera di cornice per ornamento di vano finestra in cls armato a faccia vista per complessivi 60,80 m

Importo a corpo

euro 18.830,00

(diconsi euro diciottomilaottocentotrenta/00 a corpo)

BO.OE.001: PREZZO A CORPO PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE EDILI

NECESSARIE PER GLI ADEGUAMENTI E LE VARIANTI PLANIMETRICHE NEGLI

SPAZI OPERATIVI, CONSISTENTI IN: A) FORNITURA E POSA IN OPERA DI: parete divisoria

in cartongesso realizzata con orditura metallica e intercapedine coibentata con lana minerale, per circa

56,00 metri quadrati e come dettagliato nell'elaborato grafico TAV. ED02. B) RASATURA IN

MALTA PREMISCELATA DI SUPERFICI INTERNE per circa 112,00 metri. C) TINTEGGIATURA

DI PARETI INTERNE CON DUE MANI DI IDROPITTURA LAVABILE TRASPIRANTE per circa

56,00 metri quadrati. D) FORNITURA E POSA IN OPERA DI: porta interna ad un'anta cieca per circa

8,19 metri quadrati, n° 2 porte a una o due ante REI 120 con maniglione antipanico. E) FORNITURA E

POSA IN OPERA DI rivestimento in pvc per circa 46,60 metri quadrati.

Importo a corpo

euro 18.264,42

(diconsi euro diciottomiladuecentosessantaquattro/42 a corpo)

BO.OE.DISINF.001: PREZZO A CORPO DELLE OPERE EDILI CONSISTENTI NELLA

FORNITURA E POSA IN OPERA DI: A) vasca di clorazione monoblocco prefabbricata in calcestruzzo armato dim. 170 x 250 x h210cm, a pianta rettangolare con fondo piano, completa

all'interno con setti per percorso obbligato del liquame a serpentina, dimensionata per garantire un sufficiente tempo di contatto tra il liquame e il reagente chimico che non dovrà essere inferiore a 20

minuti riferito alla portata di punta, per ottenere una miscelazione e disinfezione ottimale, completa di

serbatoio in polietilene e pompa dosatrice da 0,37 KW, a portata regolabile, temporizzata per il

prelievo della soluzione di ipoclorito di sodio dal serbatoio di stoccaggio e l'immissione, in dosi e

tempi determinati, all'interno del serbatoio di contatto

Importo a corpo

euro 26.000,00

(diconsi euro ventiseimila/00 a corpo)

BO.OE.ALL.001: PREZZO A CORPO DELLE OPERE EDILI PER LA REALIZZAZIONE DI

ALLACCIO FOGNARIO URBANO CONSISTENTI IN : A) N° 1 ALLACCIO FOGNARIO

URBANO ACQUE BIANCHE realizzato con tubo in PVC SN4 FI 250, in opera compreso: il ramo di

condotta di col- legamento fino al collettore antistante, il sottofondo in cls Rck 15 N/mm² dello

spessore di cm 10; il rinfiacco per mezzo del medesimo calcestruzzo fino alla generatrice superiore del

tubo; l'allaccio e la sigillatura delle giunzioni in corrispondenza della braga e del sifone o pozzetto in

uscita; materiali e lavorazioni conformi alla norma UNI-EN 295. Compreso ogni onere, esclusi

solamente lo scavo, il reinterro e l'eventuale demolizione e ricostruzione della pavimentazione stradale.

B) N° 1 ALLACCIO FOGNARIO URBANO ACQUE NERE realizzato con tubo in PVC SN4 FI 315,

in opera compreso: il ramo di condotta di col- legamento fino al collettore antistante, il sottofondo in

cls Rck 15 N/mm² dello spessore di cm 10; il rinfiacco per mezzo del medesimo calcestruzzo fino alla

generatrice superiore del tubo; l'allaccio e la sigillatura delle giunzioni in corrispondenza della braga e

del sifone o pozzetto in uscita; materiali e lavorazioni conformi alla norma UNI-EN 295. Compreso ogni onere, esclusi solamente lo scavo, il reinterro e l'eventuale demolizione e ricostruzione della pavimentazione stradale.

Importo a corpo euro 9.000,00

(diconsi euro novemila/00 a corpo)

BO.OE.RS.001: PREZZO A CORPO PER LA REALIZZAZIONE DELLE NUOVE LINEE DI SCARICO ESTERNE DELLE ACQUE BIANCHE E DELLE ACQUE NERE CONSISTENTI

IN: A) Demolizione e asportazione parziale di 263m² circa di pavimetazione stradale in conglomerato bituminoso; scavo a sezione ristretta e obbigata per 615m³ circa di terre con resistenza allo schiacciamento inferiore a 120kg/cm²; scavo a sezione ristretta e obbigata per 612m³ circa di terre con resistenza allo schiacciamento superiore a 120kg/cm²; B) Fornitura e posa in opera di n° 6 pozzetti di salto e ispezione per fognature di diametro fino a 400 mm, dimensioni interne cm 100x100x100; fornitura e posa in opera di n° 29 pozzetti di ispezione per fognature di diametro fino a 400 mm, dimensioni interne cm 80x80x80; fornitura e posa in opera di n° 19 Chiusino in ghisa sferoidale classe D400 80x80cm; C) fornitura e posa in opera di 220m circa TUBO FOGNA IN PVC D. 250mm, rigido conforme al tipo SN4 SDR41 definito dalla Norma UNI EN 1401; fornitura e posa in opera di 375m circa TUBO FOGNA IN PVC D. 315mm, rigido conforme al tipo SN4 SDR41 definito dalla Norma UNI EN 1401; come dettagliato negli elaborati grafici TAVV. IM 07-08.

Importo a corpo euro 142.887,20

(diconsi euro centoquarantaduemilaottocentottantasette/20 a corpo)

Art. 4- I nuovi prezzi a corpo sopraelencati saranno applicati al netto del ribasso d'asta del 5,693% e vengono accettati dall' appaltatore secondo lo schema di ripartizione che incrementa rispettivamente le seguenti categorie espresse al lordo del ribasso d'asta:

001 OPERE EDILI euro 241.070,64

002 IMPIANTI ANTINCENDIO, ELETTRICO, CONDIZIONAMENTO,

GAS MEDICALI

euro 137.319,76

Da quest'ultima voce va detratto l'importo dei gruppi di continuità stralciati dalla D.L. per Euro 52.640,00 per cui il maggiore importo lordo a compenso della voce 002 IMPIANTI ANTINCENDIO, ELETTRICO, CONDIZIONAMENTO, GAS MEDICALI risulta Euro 84.679,76.

Art. 5- Sono state ordinate dalla D.L. ed accettate dall'appaltatore alcune migliorie tecniche senza aumento di spesa concernenti essenzialmente:

- Fornitura e posa in opera di serramenti esterni in alluminio aventi caratteristiche equipollenti a quelle previste dalla voce: OE.INF.EST.001, ma privi di cassonetto e avvolgibile e muniti di ante non apribili e vetrate opache (vetro sabbiato traslucido)

Art. 5bis- Sono state ordinate dalla D.L. ed accettate dall'appaltatore alcune migliorie tecniche concernenti nello stralcio totale del gruppo statico di continuità da 40 kVA che produce economie per l'amministrazione appaltante di euro 52.640,00 che al netto del ribasso d'asta del 5,693% risultano euro 49.643,20

Art. 6- Per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi di che trattasi, il termine per l'ultimazione dei lavori fissato dall'articolo 6 del contratto d'appalto in giorni 285 naturali e consecutivi, e successivamente incrementato di 120 gg a seguito della proroga concessa dal Responsabile del Procedimento in data 10 Ottobre 2014, viene prorogato di ulteriori 180 gg. per l'esecuzione dei lavori aggiuntivi di cui al presente atto. Pertanto la durata complessiva dei lavori viene determinata in 585 gg.

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'appaltatore, mentre lo sarà per

l'amministrazione solo dopo intervenute le approvazioni di legge.

L'Impresa
D. C. G. S.r.l.
[Handwritten signature]

Il Responsabile del Procedimento

ASL 7 CARBONIA
Struttura Complessa del Servizio
Tecnico Manutentivo e Logistico
Il Responsabile
Ing. Brunello VACCA

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

[Handwritten signature]