REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASL n° 7 Carbonia

Deliberazione n° 439/C

adottata dal Commissario Straordinario in data 25 MAR 2015

OGGETTO: *Gara d'appalto a procedura aperta " Programmazione delle risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione (FCS) per il completamento del P.O. CTO di Iglesias. Appalto integrato inerente la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori per la realizzazione dei reparti del nuovo Pronto Soccorso e Terapia Intensiva. CIG: 556061195A – CUP F58G12000290006.* ***Ratifica verbali della Commissione di Gara e aggiudicazione definitiva alla Ditta D.C.G. s.r.l..***

Il Responsabile della Struttura Complessa del Servizio Tecnico, Manutentivo e Logistico, il quale:

PREMESSO CHE -con Deliberazione n. 2147 del 24.12.2013 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori in oggetto, il bando di gara e il disciplinare di gara e, contestualmente, è stato indetto un appalto integrato per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 3, comma 37 e dell'art. 55 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e dell'art. 17, comma 4, lettera a) della L.R. 7 agosto 2007 n. 5 con criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n. 163/2006;

- ai sensi del D.Lgs. 163/2006, è stata disposta la pubblicazione del Bando di Gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana 5° Serie Speciale n° 17 del 12.02.2014 e la scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata alle ore 13.00 del giorno 22.04.2014;

- con Deliberazione n. 389 del 10.03. 2014 si è proceduto alla rettifica del Bando di gara al punto 23" Punteggi di attribuzione agli elementi di valutazione" e del Disciplinare di Gara, sia al punto 7.1.2 "Busta A2 -Offerta Tecnica", che al punto 7.1.3 "Criteri di aggiudicazione, nel rispetto dell'art. 120 del D.P.R. 05 ottobre 2010 n. 207, riaprendo contestualmente i termini per la ricezione delle offerte alla data 27.05.2014;

- il Bando di gara è stato ripubblicato sulla GURI n° 37 del 31.03.2004, sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 31.03.2014, nonché per estratto sui quotidiani Unione Sarda e Gazzetta Aste e Appalti in data 05.04.2014;

- con Deliberazione n. 828 del 26.05.2014, a seguito di presentazione di formale istanza di ulteriore proroga dei termini di consegna delle offerte ai sensi dell'art. 71, comma 2 e art. 70 comma 10 del D.Lgs. 163/2006 (Codice Appalti) , è stata disposta la riapertura dei termini di gara, fissando il giorno 09 giugno 2014 quale termine ultimo per la presentazione delle offerte e il giorno 11 giugno 2014 per l'espletamento della prima seduta pubblica;

-che con Disposizione Amministrativa n. 34 del 09.06.2014 del Responsabile del Servizio Acquisti è stato disposta, ai sensi dell'art. 84, comma 8 del D.Lgs. 163/2014, la nomina della Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte pervenute;

CONSIDERATO che entro la scadenza del 11 giugno 2014, sono pervenute n. 7 offerte;

DATO atto che il criterio di selezione delle offerte individuato, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ha richiesto alla Commissione giudicatrice di redigere n. 5 verbali, che si allegano in copia al presente atto, di cui:
- Primo verbale, in seduta pubblica, in data 11 giugno 2014;
- Secondo verbale, in seduta pubblica, in data 12 giugno 2014;
- Terzo verbale, in seduta privata, in data 16 settembre 2014;
- Quarto verbale, in seduta pubblica, in data 24 settembre 2014;
- Quinto verbale, in seduta privata, in data 19 gennaio 2015;

VISTO l'esito dei lavori portato a compimento dalla Commissione giudicatrice, sedute pubbliche e private, dal quale si evince la somma dei punteggi assegnati e la seguente graduatoria:

	Totale Punteggi
1 Ditta D.C.G. s.r.l.	96,060
2 Ditta CPL Coincordia Group	72,044
3 Ditta Sirimed	71,367
4 Cooperativa Edile Bindua	51,131
5 Ditta Costruzioni Sacramati S.p.A.	47,543
6 Ditta Pisano Bruno Costruzioni s.r.l.	47,047
7 A.T.I. Agorà Costruzioni srl e Steva s.r.l.	38,578

DATO ATTO che il RUP e la Commissione giudicatrice hanno valutato l'offerta della Ditta D.C.G. s.r.l., in tutti gli elementi di cui essa è costituita, attendibile e non anomala;

PRESO ATTO che la Commissione Giudicatrice, come risulta dal verbale di gara del 24.09.2014 in seduta pubblica, ha redatto la graduatoria provvisoria e ha individuato come miglior offerta quella della Ditta D.C.G. s.r.l., la quale propone un'offerta pari a € 1.677.451,680, con un ribasso d'asta del 7,984 % sull'importo posto a base d'asta pari € 1.823.000,00 per un punteggio totale prezzo/qualità pari 96,060 punti;

PRESO ATTO che le procedure di controllo sul possesso dei requisiti previste dall'art. 48, comma 2, del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. sono state portate a compimento, in assenza di obiezioni, e che la relativa documentazione rimane agli atti del procedimento;

RITENUTO di dover procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori sulla base delle risultanze determinate in sede di appalto dalla Commissione giudicatrice;

VISTO il D.Lgs. 163/06 e s.m.i. e , per la parte applicabile, la L.R. 5/07;

PROPONE

per le motivazioni indicate in premessa:

- di ratificare i n. 5 verbali redatti dalla Commissione giudicatrice, di cui:
  - Primo verbale, in seduta pubblica, in data 11 giugno 2014;
  - Secondo verbale, in seduta pubblica, in data 12 giugno 2014;
  - Terzo verbale, in seduta privata, in data 16 settembre 2014;
  - Quarto verbale, in seduta pubblica, in data 24 settembre 2014;
  - Quinto verbale, in seduta privata, in data 19 gennaio 2015;
- l'aggiudicazione definitiva, dell'appalto integrato inerente " la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori per la realizzazione dei reparti del nuovo Pronto Soccorso e Terapia Intensiva" CIG: 556061195A – CUP F58G12000290006., sulla base delle risultanze poste a verbale dalla Commissione giudicatrice, in favore della **Ditta D.C.G. s.r.l. D.C.G. s.r.l.,** la quale propone un'offerta pari a **€ 1.677.451,680,** con un ribasso d'asta del 7,984 % sull'importo posto a base d'asta pari € 1.823.000,00 per un punteggio totale prezzo/qualità pari 96,060 punti;

Il Commissario Straordinario

DATO ATTO dell'istruttoria svolta dal Responsabile della Struttura Complessa del Servizio Tecnico, Manutentivo e Logistico

SENTITO il parere del Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario.

DELIBERA

per le motivazioni indicate in premessa:

- di ratificare i n. 5 verbali redatti dalla Commissione giudicatrice, di cui:
  - Primo verbale, in seduta pubblica, in data 11 giugno 2014;
  - Secondo verbale, in seduta pubblica, in data 12 giugno 2014;
  - Terzo verbale, in seduta privata, in data 16 settembre 2014;
  - Quarto verbale, in seduta pubblica, in data 24 settembre 2014;
  - Quinto verbale, in seduta privata, in data 19 gennaio 2015;

- l'aggiudicazione definitiva, dell'appalto integrato inerente " la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori per la realizzazione dei reparti del nuovo Pronto Soccorso e Terapia Intensiva" CIG: 556061195A – CUP F58G12000290006., sulla base delle risultanze poste a verbale dalla Commissione giudicatrice, in favore della Ditta D.C.G. s.r.l., la quale propone un'offerta pari a **€ 1.677.451,680,** con un ribasso d'asta del 7,984 % sull'importo posto a base d'asta pari € 1.823.000,00, per un punteggio totale prezzo/qualità pari 96,060 punti;

- di imputare la spesa complessiva di € **1.677.451,680,** al netto dell'IVA di legge, con movimentazione sulla classe di costo al codice n. 0102020204 (fabbricati indisponibili del piano dei Conti aziendale a valere sulla programmazione delle risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione FSC 2007-2013, Delibera della Giunta Regionale Sardegna n° 33/2 del 31.07.2012 – interventi per il settore"infrastrutture sanitarie, ammodernamento tecnologico e messa a norma dei presidi ospedalieri e distrettuali della Regione Sardegna", che destina alla ASL Carbonia risorse finanziarie per complessivi € 17.500.000,00, dei quali € 2.200.000,00 identificati dal codice intervento ASL 93-12-22C denominato " ASL7 Carbonia ristrutturazione e messa in sicurezza dei Presidi Ospedalieri della provincia di Carbonia-Iglesias-**Reparti di Emergenza P.O. CTO di Iglesias";**

- di demandare al Responsabile del Servizio Affari Generali, Ufficio Contratti, al Responsabile della Struttura Complessa del Servizio Tecnico, Manutentivo e Logistico ed al Responsabile del Procedimento di opera pubblica, ciascuno per le rispettive competenze, l'adozione dei provvedimenti correlati e conseguenti all'adozione del presente atto.

Il Commissario Straordinario
Dott. Antonio Onnis

SERVIZIO SANITARIO REGIONE SARDEGNA AZIENDA USL N°7 CARBONIA

Il Direttore Amministrativo
Dott.ssa M. Fanni Piitau

Il Direttore Sanitario
Dott. Silvio Maggetti

Resp.le Strutt. Compl. Serv. Tecn. Manut. e Logist. / *Ing. Brunello VACCA*

Resp.le del Procedimento / *Ing. Brunello VACCA*

ADD/ *Geom. Osvaldo SULAS*

Il Responsabile del Servizio Affari Generali,

Attesta che la Deliberazione

n. 439/C del 25 MAR 2015

è stata pubblicata

nell'albo pretorio dell'Azienda USL n. 7

a partire dal 26 MAR 2015

Resterà a disposizione per la consultazione nella sezione

Archivio Deliberazioni del sito www.aslcarbonia.it

Servizio Affari Generali

SERVIZIO SANITARIO REGIONE SARDEGNA AZIENDA USL N°7 CARBONIA

Allegati n. **06**

All.01

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SANITARIA LOCALE N.7 CARBONIA

DISPOSIZIONE AMMINISTRATIVA N. 34

Carbonia 09 giugno 2014

Atteso che con Delibera n. 2147 del 24.12.2013 è stato indetta gara d'appalto a procedura aperta "Programmazione delle risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione (FCS) per il completamento del P.O. CTO di Iglesias – Appalto integrato inerente la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori per la realizzazione dei reparti del nuovo Pronto Soccorso e Terapia Intensiva – CIG 556061195° - CUP F58G12000290006;
La Commissione giudicatrice, (in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa) è così di seguito determinata ai sensi della delibera N. 679 dell'11.06.2008:

▪ Ing. Brunello Vacca	Resp.le Servizio Tecnico Manutentivo Logistico	Presidente
▪ Geom. Giuseppe Puddu	Tecnico Servizio Tecnico/Manutentivo Logistico	Componente
▪ Dott. Carlo Murru	Resp.le Direzione Sanitaria PP.OO. Iglesias	Componente
▪ Dott.ssa Daniela Follesa	Collaboratore Amm.vo Serv. Acquisti	Segretaria

La Commissione si riunisce regolarmente presso la sala appalti della Direzione aziendale *"Servizio Acquisti"* in Carbonia **alle ore 10,00 del giorno 11.06.2014.**

Il Presidente Ing. Brunello Vacca, quale Responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/90 e s.m.i, risponde alla Direzione aziendale degli atti/adempimenti dovuti.

la segretaria Dott.ssa Daniela Follesa, deve garantire la regolarità degli atti amministrativi ai sensi delle normative vigenti.

SERVIZIO SANITARIO · REGIONE SARDEGNA · AZIENDA U.S.L. N°7 CARBONIA

Il Responsabile del Servizio
Acquisti e Patrimonio
Dott. Carlo Contini

All. 02 di n° 4 pagine

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASL N° 7 Carbonia

Oggetto: Verbale della Commissione giudicatrice gara d'appalto a procedura aperta – "Programmazione delle risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione (FCS) per il completamento del P.O. CTO di Iglesias. Appalto integrato inerente la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori per la realizzazione dei reparti del nuovo Pronto Soccorso e Terapia Intensiva. CIG 556061195A - CUP F58G12000290006"

Addì 11 del mese di giugno 2014 alle ore 10.00, nella sede dell'Azienda Sanitaria Locale n° 7 di Carbonia con sede in Via Dalmazia n° 83 a Carbonia, si è riunita, regolarmente costituita in seduta pubblica previa convocazione, la Commissione di giudicazione nominata con disposizione amministrativa n° 34 del 09.06.2014 la cui composizione è la seguente:

_ Presidente	ing. Brunello Vacca	Resp.le Servizio Tecnico Manutentivo Logistico
_ componente	geom. Giuseppe Puddu	Tecnico Servizio Tecnico Manutentivo Logistico
_ componente	dott.Carlo Murru	Resp.le Direzione Sanitaria PP.OO. Iglesias
_ segretaria	dott.ssa Daniela Follesa	Collaboratore Amministr. Servizio Acquisti

Sono presenti inoltre i seguenti testi:
Per la ditta Sirimed s.r.l. i sigg. Massimiliano Medda e Massimo Melis in qualità di delegati;
Per la D.C.G s.r.l. il sigNicola Dentoni in qualità di delegato;
La ditta CPL Concordia Società Cooperativa il procuratore sig. Copparoni Renato (Repertorio n. 221177 – Fascicolo n. 46097).

Il Presidente constatata la presenza di tutti i Componenti e del Segretario di Commissione, dichiara la seduta valida ed aperta per procedere alle operazioni inerenti l'affidamento, mediante procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, della Progettazione esecutiva e realizzazione dell'opera pubblica denominata "Completamento dei Lavori di Ristrutturazione, messa a norma e ampliamento del Presidio Ospedaliero C.T.O. Di Iglesias" - Realizzazione dei reparti del nuovo Pronto Soccorso e Rianimazione, i cui lavori sono costituiti essenzialmente dal recupero strutturale e architettonico del piano seminterrato del presidio ospedaliero lato ovest prospettante sulla via Pintus, interamente fuori terra sul fronte interno, di cui alla programmazione con risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2007/2013, Delibera della Giunta Regionale Sardegna n. 33/2 del 31.07.2012 - presidi ospedalieri e distrettuali della Regione Sardegna"

Premesso che:

- l'appalto, finanziato con le risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2007/2013, Delibera della Giunta Regionale Sardegna n. 33/2 del 31.07.2012 – interventi per il settore "infrastrutture

sanitarie ammodernamento tecnologico e messa a norma dei presidi ospedalieri e distrettuali della Regione Sardegna" è stato indetto con deliberazione n. 2147 del 24.12.13, e a base dell'appalto integrato è stato posto il progetto preliminare redatto dall'Ufficio Tecnico dell'ASL 7 Carbonia, ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera c).

- ai sensi del D.Lgs. 163/2006, è stata disposta la pubblicazione del Bando di Gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana 5° Serie Speciale n° 17 del 12/02/2014 e la scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata alle ore 13.00 del giorno 22/04/2014;
- con deliberazione n° 389 del 10.03.2014 si è proceduto alla rettifica del Bando di gara al punto 23 "Punteggi di attribuzione agli elementi di valutazione" e del Disciplinare di Gara, sia al punto 7.1.2 "Busta A2 – Offerta Tecnica" che al punto 7.1.3 "Criteri di aggiudicazione", nel rispetto dell'art. 120 del D.P.R. 05 ottobre 2010 n. 207, riaprendo contestualmente i termini per la ricezione delle offerte alla data 27.05.2014;
- A seguito della rettifica parziale del Disciplinare di gara e della contestuale riapertura dei termini, il Bando di gara è stato ripubblicato sulla GURI n° 37 del 31/03/2014, sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 31/03/2014, nonché per estratto sui quotidiani Unione Sarda e Gazzetta Aste e Appalti in data 05/04/2014.
- con deliberazione del Direttore Generale n. 828 del 26.05.2014, a seguito di presentazione di formale istanza di ulteriore proroga dei termini di consegna delle offerte ai sensi dell'art. 71, comma 2 e art. 70 comma 10 del D.Lgs 163/2006 (Codice Appalti), è stata disposta la riapertura dei termini di gara, stabilendo il giorno 09 giugno 2014 quale termine ultimo per la presentazione delle offerte e il giorno 11 giugno 2014 per l'espletamento della prima seduta pubblica;

Accertato che:

entro il suddetto termine risultano pervenuti n° 7 plichi contenenti le offerte che sono di seguito elencate in ordine di arrivo al protocollo aziendale:

1.	Pisano Bruno Costruzioni s.r.l.	Prot. 16442 del 06.06.2014 ore 10:58
2.	Costruzioni Sacramati S.p.A.	Prot. 16457 del 06.06.2014 ore 11.30
3.	Sirimed s.r.l.	Prot. 16522 del 09.06.2014 ore 9.51
4.	A.T I. Agorà Costruzioni s.r.l. Steva s.r.l.(mandante)	Prot. 16567 del 09.06.2014 ore 11.28
5.	Cooperativa Edile Binda	Prot. 16582 del 09.06.2014 ore 11.50
6.	CPL Concordia Group	Prot. 16591 del 09.06.2014 ore 12.10
7.	DCG s.r.l.	Prot 16603 del 09.06.2014 ore12.45

Verificata la regolarità formale nella presentazione dei plichi, la Commissione, ai sensi di quanto disposto al punto 5.3 del Disciplinare di Gara recante " Operazioni della 1° fase di gara in seduta pubblica, procede ad accertare l'avvenuta presentazione della documentazione richiesta, a pena di esclusione, all' articolo 7.0 del Disciplinare di Gara recante "*Documenti da presentare per la gara e criteri di aggiudicazione*" e, più nello specifico, al punto 7.2.0 "*Busta B – documenti amministrativi*", per ciascuna ditta offerente, constatando quanto segue:

1) Ditta Pisano Bruno Costruzioni s.r.l.: partecipa come Ragruppamento di tipo orizzontale con la ditta ICE di Milia Simone (mandante). Trattasi di RTI non ancora costituito con l'indicazione della capogruppo mandataria del raggruppamento nella società Pisano Bruno Costruzioni s.r.l. Non avendo ancora stipulato l'atto costitutivo il legale rappresentante della ditta partecipante dichiara che in caso di aggiudicazione sarà conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza alla società mandataria Pisano Bruno Costruzioni s.r.l..; dichiara altresì che le rispettive quote di partecipazione sono le seguenti: 30% ICE di Milia Simone e 70% Pisano Bruno Costruzioni s.r.l..
Il plico "Busta B" contiene tutta la documentazione amministrativa richiesta nel Disciplinare di Gara per l'ammissione alla successiva fase di gara.
La Commissione ammette la ditta astante, rinviando per il controllo formale della documentazione tecnica richiesta al punto 7.1.2 del Disciplinare di gara.

2) Ditta Costruzioni Sacramati S.p.A.: partecipa come impresa singola. Dichiara che l'operatore economico che eseguirà la progettazione in caso di aggiudicazione sarà la costituenda ATI costituita dalla ESSEPI Engineering s.r.l. (capogruppo mandataria) e ERREGI s.r.l. (mandante), la prima per la parte edile e strutturale (60%), la seconda per la parte impiantistica (40%).
L'ATI assume l'impegno a costituirsi in RTI in caso di aggiudicazione, indica la capogruppo mandataria del raggruppamento nella società ESSEPI Engineering s.r.l. alla quale e si impegna a conferire mandato speciale di rappresentanza.
Il plico "Busta B" contiene tutta la documentazione amministrativa richiesta nel Disciplinare di Gara per l'ammissione alla successiva fase di gara.
La Commissione ammette la ditta astante, rinviando per il controllo formale della documentazione tecnica richiesta al punto 7.1.2 del Disciplinare di gara.

3) Ditta Sirimed s.r.l.: partecipa come impresa singola. Dichiara che l'operatore economico che eseguirà la progettazione in caso di aggiudicazione sarà l'RTI (Raggruppamento temporaneo di Progettisti) costituito da 4M Engineering s.r.l. (capogruppo mandataria) e da GMN Engineering s.r.l. (mandante), la prima per la parte architettonica (60%), la seconda per la parte impiantistica (40%).
L'ATI assume l'impegno a costituirsi in RTI in caso di aggiudicazione, indica la capogruppo mandataria del raggruppamento nella società 4M Engineering s.r.l.. alla quale e si impegna a conferire mandato speciale di rappresentanza.
Il plico "Busta B" contiene tutta la documentazione amministrativa richiesta nel Disciplinare di Gara per l'ammissione alla successiva fase di gara.
La Commissione ammette la ditta astante, rinviando per il controllo formale della documentazione tecnica richiesta al punto 7.1.2 del Disciplinare di gara.

4) A.T.I. Agorà Costruzioni s.r.l.: partecipa come raggruppamento di tipo verticale non ancora costituito, con l'indicazione della ditta capogruppo mandataria (Agorà Costruzioni s.r.l.) e della ditta mandante (Steva s.r.l.). I legali rappresentanti delle ditte sopraccitate dichiarano che in caso

di aggiudicazione sarà conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza alla società mandataria Agorà Costruzioni s.r.l. e indicano le parti del servizio di cui ciascuna ditta si dovrà occupare: Agorà Costruzioni s.r.l. 53% CAT. OG1 – Steva s.r.l. 47% CAT. OG11.

Il plico "Busta B" contiene tutta la documentazione amministrativa richiesta nel Disciplinare di Gara per l'ammissione alla successiva fase di gara.

La Commissione ammette la ditta astante, rinviando per il controllo formale della documentazione tecnica richiesta al punto 7.1.2 del Disciplinare di gara.

Ai sensi di quanto disposto all'art. 117 del D.P.R. n. 207/2010, nonché di quanto previsto al punto 5.3 del disciplinare di gara, la Commissione dispone l'aggiornamento dei lavori in data 12.06.2014 alle ore 9.30 per la prosecuzione delle operazioni di gara.

Le buste contenenti le offerte economiche delle ditte ammesse vengono siglate dal Presidente e dai componenti la commissione di gara e raccolte all'interno di un plico più grande che viene a sua volta sigillato e debitamente controfirmato nei lembi di chiusura dal Presidente della Commissione, dai componenti la Commissione e dai testi presenti; il plico così sigillato, verrà custodito in luogo protetto e inaccessibile, e precisamente in un armadio del Servizio Acquisti le cui chiavi sono nella disponibilità della segretaria e del Presidente stesso.

Ultimati i lavori e non essendovi dichiarazioni dei partecipanti da mettere a verbale, la riunione ha termine alle ore 13.30.

Il presente verbale risulta costituito da n° 4 pagine dattiloscritte.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

La Commissione

La segretaria

I testi

All. 03 di n° 14 pagine

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASL N° 7 Carbonia

Oggetto: Verbale della Commissione giudicatrice gara d'appalto a procedura aperta – "Programmazione delle risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione (FCS) per il completamento del P.O. CTO di Iglesias. Appalto integrato inerente la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori per la realizzazione dei reparti del nuovo Pronto Soccorso e Terapia Intensiva. CIG 556061195A - CUP F58G12000290006"

Addì 12 del mese di giugno 2014 alle ore 09.30, nella sede dell'Azienda Sanitaria Locale n° 7 di Carbonia con sede in Via Dalmazia n° 83 a Carbonia, si è riunita, regolarmente costituita in seduta pubblica, la Commissione giudicatrice nominata con disposizione amministrativa n° 34 del 09.06.2014 la cui composizione è la seguente:

_ Presidente	ing. Brunello Vacca	Resp.le Servizio Tecnico Manutentivo Logistico
_ componente	geom. Giuseppe Puddu	Tecnico Servizio Tecnico Manutentivo Logistico
_ componente	dott.Carlo Murru	Resp.le Direzione Sanitaria PP.OO. Iglesias
_ segretaria	dott.ssa Daniela Follesa	Collaboratore Amministr. Servizio Acquisti

Sono presenti inoltre i seguenti testi:
Per la ditta Sirimed s.r.l. i sigg. Geom. Massimiliano Medda e P.I. Massimo Melis in qualità di delegati;
Per la D.C.G s.r.l. il sig. Nicola Dentoni e l'ing. Davide Pinna in qualità di delegati;
Per la Coop. Edile Bindua il Direttore Generale Geom. Piras Gianluca e l'ing. Salvatore Mannu
Per la ditta CPL Concordia Società Cooperativa il procuratore sig. Copparoni Renato (Repertorio n. 221177 – Fascicolo n. 46097).
E' presente l'ing. Laura Melis per il Servizio Tecnico Logistico dell'Azienda Sanitaria n. 7 di Carbonia.

Il Presidente constatata la presenza di tutti i Componenti e del Segretario di Commissione, dichiara la seduta valida ed aperta. All'ordine del giorno la prosecuzione delle operazioni di gara relative alla procedura in oggetto, interrotte alle ore 13.30 del giorno 11.06.2014 dopo aver esaminato con esito positivo la documentazione amministrativa relativa alle ditte di seguito elencate:

1. Pisano Bruno Costruzioni s.r.l. — Prot. 16442 del 06.06.2014 ore 10:58
2. Costruzioni Sacramati S.p.A. — Prot. 16457 del 06.06.2014 ore 11.30
3. Sirimed s.r.l. — Prot. 16522 del 09.06.2014 ore 9.51
4. A.T I. Agorà Costruzioni s.r.l. Steva s.r.l.(mandante) — Prot. 16567 del 09.06.2014 ore 11.28

La Commissione, ai sensi di quanto disposto al punto 5.3 del Disciplinare di Gara recante " *Operazioni della 1° fase di gara in seduta pubblica*", procede quindi ad accertare l'avvenuta presentazione della documentazione richiesta, a pena di esclusione, all' articolo 7.0 del Disciplinare di Gara recante "*Documenti da presentare per la gara e criteri di aggiudicazione*" e, più nello specifico, al punto 7.2.0

"*Busta B – documenti amministrativi*", per ciascuna delle ditte ancora non esaminate sempre nel rispetto dell'ordine di arrivo delle offerte al protocollo generale dell'azienda

5. Cooperativa Edile Binda — Prot. 16582 del 09.06.2014 ore 11.50
6. CPL Concordia Group — Prot. 16591 del 09.06.2014 ore 12.10
7. DCG s.r.l. — Prot 16603 del 09.06.2014 ore12.45

constatando quanto segue:

5. Cooperativa Edile Bindua: partecipa singolarmente come Cooperativa di produzione e lavoro. Dichiara di avvalersi dell'impresa Consorzio Italiano Costruzioni Manutenzioni e Servizi Soc. Coop. per i requisiti inerenti la categoria di lavoro OG11 classifica III°. Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 163/2006 presenta specifico Contratto di Avvalimento dei requisiti con indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria. La società ausiliaria Consorzio Italiano Costruzioni Manutenzioni e Servizi Soc. Coop., denominata più brevemente CONSITAL, si impegna a mettere a disposizione della Cooperativa Edile Bindua la propria qualificazione nella categoria OG11, nonché le risorse necessarie per l'esecuzione dei lavori, tra cui, ai sensi dell'art. 35 comma 1 del D.Lgs. 163/2006, le attrezzature e i mezzi d'opera. Inoltre l'impresa ausiliaria assume la responsabilità solidale con l'impresa Bindua nei confronti della ASL7 di Carbonia, dichiara il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm. ed ii. nonché di ogni altro requisito previsto dalla normativa vigente.
   Il plico "Busta B" contiene tutta la documentazione amministrativa richiesta nel Disciplinare di Gara per l'ammissione alla successiva fase di gara.
   La Commissione ammette la ditta astante, rinviando per il controllo formale della documentazione tecnica richiesta al punto 7.1.2 del Disciplinare di gara.

6. Ditta CPL Concordia Group: partecipa singolarmente come Società Cooperativa. Dichiara che l'operatore economico che eseguirà la progettazione in caso di aggiudicazione sarà il Raggruppamento Temporaneo di Progettisti di tipo misto costituito dalla Andrea Ritossa s.r.l. (capogruppo mandataria - 100% cat. Ic), da Artech Studio s.r.l. (mandante - 90% cat. IIa - 44% cat. IIIb - 40% cat. IIIc), Ing. Luigi Berti (mandante - 56% cat. IIIb), MarTech s.r.l. (mandante - 10% cat. IIIa - 20% cat. IIIc) e Ing. Marco Stivaletta (mandante - 44% cat. IIIc) la prima per la parte edile e strutturale, le altre per la parte impiantistica.
   L'RTP assume l'impegno a costituirsi in RTI in caso di aggiudicazione, indica la capogruppo mandataria del raggruppamento nella società Andrea Ritossa s.r.l. alla quale e si impegna a conferire mandato speciale di rappresentanza.
   Il plico "Busta B" contiene tutta la documentazione amministrativa richiesta nel Disciplinare di Gara per l'ammissione alla successiva fase di gara.
   La Commissione ammette la ditta astante, rinviando per il controllo formale della documentazione tecnica richiesta al punto 7.1.2 del Disciplinare di gara.

7. Ditta DCG s.r.l.: partecipa come impresa singola. Dichiara che l'operatore economico che eseguirà la progettazione in caso di aggiudicazione sarà il Raggruppamento Temporaneo di Progettisti costituito dall'ing. Ivan Onnis (capogruppo mandataria - 60% cat. Ic), dall'ing. Davide Pinna (mandante - 35% cat. Ic), dall'ing. Franco Rocca (mandante - 4% cat. Ic), dall'ing. Stefano Mariotti (mandante - 100% cat. IIIb), dall'ing. Marco Murru (mandante - 100% cat. IIIa – 100% cat. IIIc) e dall'architetto Avio Onnis (mandante – 1% cat. Ic).
L'RTP assume l'impegno a costituirsi in RTI in caso di aggiudicazione, indica quale capogruppo l'ing. Ivan Onnis al quale si impegna a conferire mandato collettivo speciale di rappresentanza.
Il plico "Busta B" contiene tutta la documentazione amministrativa richiesta nel Disciplinare di Gara per l'ammissione alla successiva fase di gara.
La Commissione ammette la ditta astante, rinviando per il controllo formale della documentazione tecnica richiesta al punto 7.1.2 del Disciplinare di gara.

Ai sensi di quanto disposto al punto 5.3 del Disciplinare di gara che così recita: "*A conclusione del controllo della documentazione amministrativa, contenuta nella busta B, si procederà all'apertura della busta A2, contenente l'offerta tecnica, al solo scopo di controllo formale del corredo documentale presentato*", la Commissione procede all'apertura dei plico "Busta A2 – Offerta Tecnica": contenente tutta la documentazione tecnica prevista al punto 7.1.2 del Disciplinare di gara, sempre nel rispetto dell'ordine di arrivo delle offerte all'ufficio protocollo aziendale:

1. Ditta Pisano Bruno Costruzioni s.r.l.:
Il plico contiene un plastico delle dimensioni di 120 x 100 cm circa.
Il plico Busta A2 offerta tecnica contiene 6 tavole grafiche e 6 elaborati:
L'elaborato A - relazione illustrativa è costituito da 66 pagg.
L'elaborato B – Relazione Tecnica è costituito da 87 pagg.
L'elaborato C – Computo metrico non estimativo è costituito da 56 pagg.
L'elaborato D – Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici è costituito da 43 pagg.
L'elaborato E – Aggiornamento contenente prime indicazioni e disposiz. Per stesura piano di sicurezza è costituito da 25 pagg.
L'elaborato I – Relazione Geologica e Geotecnica è costituito da 51 pagg.
La Tavola I – Piante Prospetti Sezioni stato attuale - formato A0
La Tavola II – Piante Prospetti Sezioni stato modificato - formato A0
La Tavola III – Piante Prospetti Sezioni stato modificato - formato A0
La Tavola IV – Pianta Piano Seminterrato impianti elettrici e speciali stato di progetto - formato A0
La Tavola V – Piano Seminterrato impianti idrico sanitari e scarichi impianto antincendio impianto gas medicali stato di progetto - formato A0
La Tavola VI – Piano Seminterrato impianti HVAC stato di progetto - formato A0

2. Ditta Costruzioni Sacramati S.p.A.:

Il plico Busta A2 offerta tecnica contiene un supporto magnetico in formato CD dal titolo: "Offerta ed elaborati tecnici su supporto magnetico"; 19 tavole grafiche e 9 elaborati:

I 9 elaborati sono i seguenti:

T00 EG00 REL GE01 A – Relazione Tecnica Generale pagg. 18

T00 EG00 REL VC02 A – Relazione Tecnica di ventilazione e condizionammento pagg. 42

T00 EG00 REL EL03 A – Relazione Tecnica dell'impianto elettrico pagg. 26

T00 EG00 DIS PR01 A – Disciplinare descrittivo e prestazionale elementi tecnici pagg. 77

T00 EG00 ELE PR01 A – Elenco dei prezzi unitari pagg. 37

T00 EG00 ANA PR01 A – Analisi dei prezzi pagg. 81

T00 EG00 COM ME01 A – Computo metrico estimativo pagg. 69

T00 EG00 DOC SI01 A – Aggiornamento del documento contenente prime indicaz. E disposiz. Per stesura dei piani di sicurezza pagg. 11

T00 EG00 QUA EC01A – Quadro economico pagg. 2

Le 16 tavole sono le seguenti:

T00 EG00 COR TE01 A – Corografia e inquadramento territoriale - Formato A1

T00 EG00 SIS ES01 A – Stato di progetto sistemazioni esterne - Formato A0

T00 EG00 ATT CO01 A – Stato Attuale Planimetria e prospetti - Formato A0

T00 EG00 PIA AR01 A – Stato di progetto Planimetria destinaz. d'uso- Formato A0 ridotto

T00 EG00 PIA AR02 A – Stato di progetto Planimetria quotata- Formato A0 ridotto

T00 EG00 PIA AR03 A – Stato di progetto Planimetria impianto idrico- Formato A0 ridotto

T00 EG00 PIA CO01 A – Stato di progetto planim distribuz. Canali mandata aria- Formato A0

T00 EG00 PIA CO02 A – Stato di progetto planim distribuz. Canali ripresa aria- Formato A0

T00 EG00 PIA CO03 A – Stato di progetto planim distribuz. ventilconvettori- Formato A0

T00 EG00 PIA AI01 A – Stato di progetto Planimetria impianto antincendio- Formato A0

T00 EG00 PIA EL01 A – Stato di progetto Schema planim. Impianto elettrico- Formato A0

T00 EG00 PIA GS01 A – Stato di progetto Planimetria distribuz. Gas medicali- Formato A0

T00 EG00 PIA CA01 A – Stato di progetto individuaz. Aree di cantiere- Formato A0

T00 EG00 PRO PR01 A – Stato di progetto Prospetto e sezioni- Formato A0

T00 EG00 PAR CO01 A – Stato di progetto Particolari costruttivi- Formato A1

T00 EG00 PAR CO02 A – Stato di progetto Impianto antincendio- Formato A1 ridotto

T00 EG00 SIM FO01 A – Stato di progetto Simulazioni fotografiche- Formato A1 ridotto

3. Ditta Sirimed s.r.l.:

Il plico Busta A2 offerta tecnica contiene 6 Tomi:

Il Tomo 1 contiene:

1	EG.01.01	ELENCO ELABORATI – PAGG. 2
2	EG.01.02	RELAZIONE SULLE MIGLIORIE PROPOSTE – PAGG.26
3	EG.01.03	RELAZIONE GENERALE – PAGG. 15
4	EG.01.04	RELAZIONE TECNICA OPERE ARCHITETTONICHE – PAGG. 13
5	EG.01.05	RELAZIONE TECNICA STRUTTURALE – PAGG. 32

6 EG.01.06 RELAZIONE DI CALCOLO STRUTTURALE- PAGG. 167

7 EG.01.07 RELAZIONE GEOLOGICA E GEOTECNICA - PAGG. 30

8 EG.01.08 RELAZIONE TECNICA IMPIANTI MECCANICI – PAGG. 38

9 EG.01.09 RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTI MECCANICI – PAGG. 196

10 EG.01.10 RELAZIONE SUI CONSUMI E SUL RISPARMIO ENERGETICO - L. 10/91 - PAGG. 32

11 EG.01.11 RELAZIONE TECNICA IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI – PAGG. 29

Il Tomo II contiene

12 EG.01.12 RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTI ELETTRICI ED ILLUMINOTECNICI – PAGG. 317

13 EG.01.13 RELAZIONE TECNICA DI PREVENZIONE INCENDI - PAGG. 18

14 EG.01.14 RELAZIONE TECNICA IMPIANTI GAS MEDICALI E ASPIRAZ. ENDOCAVITARIA –PAGG. 4

15 EG.01.15 RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTI GAS MEDICALI E ASPIRAZ. ENDOCAV. PAGG. 18

16 EG.01.16 RELAZIONE SULL'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHIETTONICHE – PAGG. 11

17 EG.01.17 RELAZIONE ATTREZZATURE MEDICALI ED ARREDI OSPEDALIERI - PAGG. 19

18 EG.01.19 CENSIMENTO E RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE – PAGG. 5

19 EG.01.20 RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE MATERIE – PAGG. 4

20 EG.01.21 RELAZIONE CANTIERIZZAZIONE E ORGANIZZAZIONE CANTIERE – PAGG. 35

21 EG.01.22 AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO CONTENENTE LE PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA – PAGG. 8

22 EG.01.23 CRONOPROGRAMMA – PAGG. 3

23 EG.01.25 DICHIARAZIONE SU SEGRETI TECNICI O COMMERCIALI - PAG. 1

24 EG.01.26 CURRICULUM PROGETTISTA – PAGG. 86

25 EG.01.27 ELENCO PRINCIPALI REALIZZAZIONI DELL'IMPRESA - PAGG. 8

26 EG.01.28 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO - PAGG. 77

27 EG.01.30 STIMA LAVORI – PAGG. 19

Il Tomo III contiene

28 EG.01.24 SCHEDE TECNICHE MATERIALI E FINITURE – costituito dalle seguenti schede:

Scheda 1 –Pareti vetrate vista – pagg. 16

Scheda 2 – Finestre – pagg. 10

Scheda 3 – La ristrutturazione con FINSTRAL – pagg. 28

Scheda 4 – Sistemi oscuranti FINSTRAL – pagg. 16

Scheda 5 – Prospettive personalizzate FINSTRAL – pagg. 46

Scheda 6 – Vetrata antipanico – pagg. 8

Scheda 7 – Porta automatica camera calda – pagg. 2

Scheda 8 – Porta automatica con vetrata a tenuta semplice– pagg. 4

Scheda 9 – Porta automatica a tenuta ermetica– pagg. 6

Scheda 10 – Porta interna manuale scorrevole o battente– pagg. 3

Scheda 11 – Porte tagliafuoco– pagg. 10

Scheda 12 – Piastrelle bagni– pagg. 8

Scheda 13 – Sanitari – pagg. 38

Scheda 14 – Paracolpi e piastre – pagg. 80

Scheda 15 – Rivestimento murale vinilico– pagg. 2

Scheda 16 – Tinteggiatura – pagg. 27

Scheda 17 – Pavimento PVC – pagg. 1

Scheda 18 – Controsoffitto con struttura a scomparsa – pagg. 5

Scheda 19 – Controsoffitto a tenuta ermetica – pagg. 7

Scheda 20 – Allarme di reparto 2 gas + vuoto – pagg. 1

Scheda 21 – Allarme di riporto centrale– pag. 1

Scheda 22 – Modulo di allarme stato valvole– pag. 1

Scheda 23 – Terminali di erogazione gas medicali – pag. 3

Scheda 24 – Protezione REI 120 – pag. 10

Scheda 25 – Quadro di riduzione di II stadio– pag. 10

Scheda 26 – Tubazioni gas medicali– pag. 7

Scheda 27 – Valvole di intercettazione in cassetta– pag. 4

Scheda 28 – Certificazione fornitori – pag. 6

Scheda 29 – Intercomp– 1 depliant a 6 facciate

Scheda 30 – Centrale monitoraggio telemetria – 1 depliant a 6 facciate

Scheda 31 – Hypervisor VI – pagg. 5

Scheda 32 – Postazione PC – pag. 2

Scheda 33 – Letto Deganza OBI – pag. 2

Scheda 34 – Letto Deganza Terapia intensiva – pag. 3

Scheda 35 Scheda 35 – Sistema TVCC – pag. 1

Scheda 36 – Travi testaletto terapia intensiva – pag. 2

Scheda 37 – Trasmettitori ECG telemetria– pag. 6

Scheda 38 – Travi testaletto verticali OBI – pag. 39

Il Tomo IV contiene

29 EG.01.18 DISCIPLINARE TECNICO DESCRITTIVO – PAGG. 488

30 EG.01.29 ELENCO PREZZI UNITARI ED ANALISI PREZZI – PAGG. 184

Il Tomo V contiene

31 PA.01.01 PLANIMETRIA SISTEMAZIONI ESTERNE E VERDE – FORMATO A1

32 PA.01.02 PLANIMETRIA FLUSSI VEICOLARI E VIABILITA' – FORMATO A1

32 PA.01.03 PLANIMETRIA CON INDICAZIONE DEL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHIETTONICHE – FORMATO A1

33 PA.02.01 PIANTA STATO DI FATTO – FORMATO A0

34 PA.02.02 PIANTA DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI – FORMATO A1

35 PA.03.01 LAY OUT DISTRIBUTIVO REPARTI PS ,TI E RADIOLOGIA – FORMATO A0

36 PA.03.02 PIANTA PIANO COPERTURA – FORMATO A0

37 PA.03.03 PIANTA QUOTATA – FORMATO A0

38 PA.03.04 PROSPETTI E SEZIONI – FORMATO A0

39 PA.03.05 DISTRIBUZIONE FUNZIONALE – FORMATO A0

38 PA.03.06 PERCORSI E FLUSSI – FORMATO A0

39 PA.03.07 PIANTA DEGLI ARREDI E DELLE ATTREZZATURE – FORMATO A0

40 PA.03.08 ABACHI DELLE FINITURE :PAVIMENTI – FORMATO A0

41 PA.03.09 ABACHI DELLE FINITURE: RIVESTIMENTI – FORMATO A0

42 PA.03.10 ABACO DELLE FINITURE: CONTROSOFFITTI – FORMATO A0

43 PA.03.11 PIANTA CON INDICAZIONE DELLE TIPOLOGIE DI INFISSI – FORMATO A0

44 PA.03.12 PARTICOLARI COSTRUTTIVI CONTRO PARETE IN HANEX – FORMATO A1

45 PA.03.13 RENDERING/3D E RAPPRESENTAZIONI VIRTUALI – FORMATO A0

46 PA.03.14 ABACO DEGLI INFISSI – FORMATO A0

Il Tomo VI contiene

47 IM.04.01 QUOTE CONTROSOFFITTO E ANDAM. PRESSIONI DIFFERENZIALI– FORMATO A0

48 IM.04.02 IMPIANTO AERAULICO: CANALIZZAZIONI DI MANDATA – FORMATO A0
49 IM.04.03 IMPIANTO AERAULICO: CANALIZZAZIONI DI RIPRESA– FORMATO A0
50 IM.04.04 IMPIANTO AERAULICO: VISTE ASSONOMETRICHE E PARTICOLARI REALIZZATIVI – FORMATO A0
51 IM.04.05 COPERTURE PIANO SEMINT.: POSIZIONAM. APPARECCHIATURE– FORMATO A0
52 IM.04.06 POST RISCALDAMENTO LOCALE: LAYOUT BATTERIE E TUBAZIONI – FORMATO A0
53 IM.04.07 IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE: LAYOUT TERMINALI E TUBAZIONI– FORMATO A0
54 IM.04.08 IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE: SCHEMA FUNZIONALE - ZONA EST– FORMATO A0
55 IM.04.09 IMPIANTO DI CLIMATIZZAZ.: SCHEMA FUNZIONALE - ZONA OVEST– FORMATO A0
56 IM.04.10 IMPIANTO IDRICO SANITARIO: ADDUZIONE E SCARICO– FORMATO A0
57 OS.05.01 PROGETTO CAMERA CALDA - CARPENTERIA DI FONDAZIONE – FORMATO A0 ridotto
58 OS.05.02 PROGETTO CAMERA CALDA -CARPENTERIA PRIMO IMPALCATO–FORMATO A0 ridotto
59 OS.05.03 PROGETTO CAMERA CALDA - ARMATURA PILASTRI –FORMATO A0 ridotto
60 OS.05.04 PROGETTO PENSILINA COLLEGAM. SALE OPERATORIE - FONDAZIONI– FORMATO A0
61 OS.05.05 PROGETTO PENSILINA COLLEGAMENTO SALE OPERATORIE - STRUTTURE IN ELEVAZIONE– FORMATO A0 ridotto
62 OS.05.06 PROGETTO CHIOSTRINA – FORMATO A0 ridotto
63 OS.05.07 PROGETTO STRUTTURALE PER ANCORAGGIO PENSILI – FORMATO A0
64 IE.06.01 PROGETTO CLASSIFICAZIONE LOCALI AD USO MEDICO – FORMATO A0
65 IE.06.02 PROGETTO FORZA MOTRICE – FORMATO A0
66 IE.06.03 PROGETTO ILLUMINAZIONE – FORMATO A0
67 IE.06.04 PROGETTO ILLUMINAZIONE ESTERNA – FORMATO A0
68 IE.06.05 PROGETTO RIVELAZIONE INCENDIO E DIFFUSIONE SONORA – FORMATO A0
69 IE.06.06 PROGETTO DISTRIBUZIONE IMPIANTO EQUIPOTENZIALE – FORMATO A0
70 IE.06.07 PROGETTO QUADRI ELETTRICI – ALLEGATO PAGG. 38 FORMATO A4
71 IE.06.08 PROGETTO CANALIZZAZIONI – FORMATO A0
72 IE.06.09 PROGETTO FORZA MOTRICE A SERVIZIO IMP.MECCANICI – FORMATO A0
73 IE.06.10 PROGETTO DATI TV INTERFONO E TVCC – FORMATO A0
74 PI.07.01 PIANTA CARTELLONISTICA, VIE DI ESODO E RILEVAZ FUMI - FORMATO A0
75 PI.07.02 PIANTA IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO - FORMATO A0
76 PI.07.03 PIANTA COMPARTIMENTAZIONI - FORMATO A0
77 IG.08.01 GAS MEDICALI - FORMATO A0
78 CA.09.01 PLANIMETRIA DELLA VIABILITA' DI CANTIERE - FORMATO A1
79 CA.09.02 PLANIMETRIA AREE INTERNE DI CANTIERE - FORMATO A1

4. Ditta A.T.I. Agorà Costruzioni s.r.l.:

Il plico Busta A2 offerta tecnica contiene n. 1 CD titolato "CTO Iglesias" – n. 17 elaborati – n. 6 Tavole.

Elaborato A.1 Relazione Generale – pagg. 13

Elaborato A.2 Relazione Tecnica– pagg. 4

Elaborato A.3 Relazione Tecnica Generale impianti– pagg. 7

Elaborato A.4 Relazione specialistica opere edili– pagg. 8

Elaborato A.5 Relazione specialistica impianto di climatizzazione, idrico, antincendio– pagg. 7

Elaborato A.6 Relazione specialistica impianto elettrico– pagg. 21

Elaborato A.7 Censimento e progetto di risoluzione delle interferenze– pagg. 2

Elaborato A.8 Elenco dei prezzi unitari (senza prezzi) – pagg. 21

Elaborato A.9 Computo metrico estimativo (senza prezzi) – pagg. 29

Elaborato A.10 Computo metrico estimativo costi per la sicurezza (senza prezzi) – pagg. 5

Elaborato A.11 Aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza – pagg. 56

Elaborato A.12 Layout di cantiere – pagg. 3

Elaborato A.13 Quadro economico con l'indicazione dei costi della sicurezza – pag. 1

Elaborato A.14 Disciplinare descrittivo e prestazionale – pagg. 50

Elaborato A.15 Abaco infissi – pagg. 13

Elaborato A.16 Simulazioni grafiche – pagg. 4

Elaborato A.17 Rilievo altimetric o– pag. 1

Tavola 1 Pianta stato di fatto scala 1:200 – formato A0

Tavola 2 Pianta di progetto scala 1:100– formato A0

Tavola 3 Impianto idrico sanitario scala 1:200 – formato A0

Tavola 4 Impianti meccanici scala 1:100 – formato A0

Tavola 5 Planimetrie scale varie – formato A0

Tavola 6 Planimetrie scala 1:100 – formato A0

5. Ditta Cooperativa Edile Binda:

Il plico Busta A2 offerta tecnica contiene n. 11 elaborati e n. 6 tavole grafiche

All. 1 Relazione Generale tecnica illustrativa – pagg. 52

All. 2 Relazione Specialistiche– pagg. 29

All. 3 Calcolo delle strutture e degli impianti– pagg. 18

All. 4 Schede Tecniche– pagg. 104

All. 5 Censimento e progetto delle interferenze– pagg. 4

All. 6 Quadro Economico– pagg. 1

All. 7 Elenco prezzi unitari– pagg. 35

All. 8.0 Computo metrico estimativo– pagg. 44

All. 9.0 Aggiornamento documento preliminare sicurezza– pagg. 4

All. 10 Costi della sicurezza– pagg. 7

All. 11 Disciplinare tecnico– pagg. 14

Tav. 1 Stato Attuale – Inquadramento territoriale – Formato A0

Tav. 2 Stato di progetto – schemi quadri elettrici – Formato A0

Tav. 3 Stato di progetto – abaco finiture, idrico e fognario gas medicali e controsoff– Formato A0

Tav. 4 Stato di progetto – antincendio segnalazione elettrico – Formato A0

Tav. 5 Stato di progetto – impianto cdz e trattamento aria – Formato A0

Tav. 6 Stato di progetto – camera calda-aree esterne– Formato A0

6. Ditta CPL Concordia Group:

Il plico Busta A2 offerta tecnica contiene n. 11 elaborati descrittivi e n. 19 elaborati grafici

Gli elaborati descrittivi sono:

A. Relazione sugli elementi costituenti l'offerta – pagg. 24

B. Relazione Generale– pagg. 18

C. Relazioni tecniche e relazioni specialistiche– pagg. 78

Impianti tecnici

Componenti edili – rivestimenti infissi e cromoterapia

Superamento barriere architettoniche

Rispondenza alla normativa antincendio

Studio dettagliato di inserimento urbanistico

Rispondenza alle norme di accreditamento

D. Relazione geologica e geotecnica– pagg. 13

E. Calcoli delle strutture e degli impianti– pagg. 33

F. Disciplinare descrittivo e prestazionale– pagg. 84

G. Elenco dei prezzi unitari– pagg. 31

H. Analisi dei prezzi– pagg. 161

I. Computo metrico estimativo– pagg. 16

J. Aggiornamento documento prime indicazioni sicurezza– pagg. 7

K. Quadro economico con indicazione dei costi della sicurezza– pagg. 1

Gli elaborati grafici sono:

1. Corografia – Formato A3 + A4
2. Planimetria esterni – stato di fatto – Formato A0– 2.A Documentazione fotografica – Formato A0
3. Planimetria situazione attuale - Formato A0
4. Prospetti e sezioni situazione attuale - Formato A0
5. Planimetria Generale sistemaz. Esterne - Formato A0
6. Planimetrie demolizioni e ricostruzioni - Formato A1
7. Planimetrie di progetto - Formato A0
8. Prospetti e sezioni di progetto - Formato A1
9. Nuovo volume camera calda - Formato A1
10. Nuovo corridoio di collegamento alle sale operatorie - Formato A1
11. Abaco infissi – planimetria pavimentazioni – planimetria controsoffitto - Formato A0
12. Schema impianto antincendio - Formato A1
13. Superamento barriere architettoniche - Formato A1
14. Schema funzionale impianto di climatizzazione - Formato A0
15. Distribuzione planimetrica impianto di ventilazione meccanica - Formato A0
16. Distribuzione planimetrica impianti idrico sanitario, idranti, gas medicali - Formato A0
17. Distribuzione planimetrica impianti elettrici e speciali - Formato A0
18. Soluzioni progettuali migliorative rispetto al progetto preliminare - Formato A0
19. Proposta migliorativa funzionale/gestionale - Formato A0

7. Ditta DCG s.r.l.:

Il plico Busta A2 offerta tecnica contiene la seguente documentazione:

A - ABSTRACT

D-A-01	ELENCO ELABORATI - pagg. 3
D-A-02	DOCUMENTO DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA - RELAZIONE 3DESCRITTIVA DEI LAVORI E DELLE MIGLIORIE INTRODOTTE NEL PROGETTO E PUNTI DI FORZA DELLE SOLUZIONI PROGETT. PROPOSTE -pagg. 17
D-A-03	CD – PROGETTO IN SUPPORTO INFORMATICO PDF - pagg. 1

B - DOCUMENTI DI CARATTERE ECONOMICO E TEMPO

D-B-01	QUADRO ECONOMICO - pagg. 1
D-B-02	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO- pagg. 61
D-B-03	ELENCO DEI PREZZI UNITARI- pagg. 36
D-B-04	ANALISI DEI PREZZI UNITARI- pagg. 94
D-B-05	STIMA DEI LAVORI- pagg. 20
D-B-06	STIMA INCIDENZA DELLA MANODOPERA- pag. 1
D-B-07	CRONOPROGRAMMA- pagg. 1 formato A3

C - DOCUMENTI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO E DISCIPLINARI

D-C- 01	SCHEMA DI CONTRATTO D'APPALTO- pagg. 9
D-C- 02	DICHIARAZIONE DI NON RISERVATEZZA DEI DOCUMENTI DI GARA- pagg. 3
D-C- 03	DISCIPLINARE TECNICO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI – PARTE GENERALE- pagg. 59
D-C- 04	DISCIPLINARE TECNICO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI – IMPIANTI ELETTRICI- pagg. 48
D-C- 05	DISCIPLINARE TECNICO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI – CLIMATIZZAZIONE - pagg. 29
D-C- 06	SCHEDE TECNICHE DEI MATERIALI, FORNITURE E LORO UTILIZZO – OPERE EDILI- pagg. 87
D-C- 07	SCHEDE TECNICHE DEI MATERIALI, FORNITURE E LORO UTILIZZO – IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI - pagg. 207
D-C- 08	SCHEDE TECNICHE DEI MATERIALI, FORNITURE E LORO UTILIZZO – CLIMATIZZAZIONE- pagg. 71

D– GEOLOGIA

D-D- 01-Rel.	RELAZIONE GEOLOGICA - pagg. 12

E – SICUREZZA

D-E- 01-Rel.	AGGIORNAMENTO DELLE PRIME INDICAZIONI E PRESCRIZIONI SUL PIANO DI SICUREZZA- pagg. 14
D-E- 02	ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE - PRIMA BOZZA- formato A0

F – PROGETTO URBANO E INQUADRAMENTO TERRITORIALE

D-F- 01-Rel.	RELAZIONE DI INQUADRAMENTO GENERALE - pagg. 2
D-F- 02	INQUADRAMENTO GENERALE- Formato A0 ridotto
D-F- 03-Rel.	RELAZIONE PAESAGGISTICA AI SENSI DEL D.P.C.M. 12/12/2005- pagg. 19

G - PROGETTO GENERALE – STATO ATTUALE

D-G- 01-Rel.	CENSIMENTO E PROGETTO DI RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE - pagg. 13
D-G- 02	PIANO SEMINTERRATO – ILLUSTRAZIONE FOTOGRAFICA – Formato A0
D-G- 03	RILIEVO 3D – SPAZI INTERNI – Formato A0
D-G- 04	RILIEVO 3D – SPAZI ESTERNI – Formato A0
D-G- 05	RILIEVI PLANOALTIMETRICI – SPAZI ESTERNI – Formato A0 ridotto
D-G- 06	PIANO SEMINTERRATO - STATO ATTUALE – Formato A0
D-G- 07	PROSPETTI E SEZIONI – STATO ATTUALE – Formato A0

H - PROGETTO GENERALE – INTERVENTI EDILIZI

D -H- 01-Rel.	RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE MATERIE E CANTIERIZZAZIONE - pagg. 5
D -H- 02-Rel.	ORGANIZZAZIONE DEL PROCESSO COSTRUTTIVO di cui C.S.D.P. art.8- pagg. 6
D -H- 03	PIANO SEMINTERRATO – INTERVENTI EDILIZI – DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI – Formato A0
D -H- 04	PIANO TERRA – INTERVENTI EDILIZI – DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI LASTRICO SOLARE – Formato A0

I - PROGETTO GENERALE - PROGETTO ARCHITETTONICO

D -I- 01-Rel.	RELAZIONE GENERALE pagg. 7
D -I- 02	PIANO SEMINTERRATO – PROGETTO – Formato A0
D -I- 03	PIANO TERRA – PROGETTO – LASTRICO SOLARE, CHIOSTRINA E COPERTURA CAMERA CALDA – Formato A0
D -I- 04	PIANO SEMINTERRATO – CONFORMITA' L. 13/89 – Formato A0
D -I- 05	PROSPETTI E SEZIONI– Formato A0

J - PROGETTO GENERALE - PARTICOLARI COSTRITTIVI, FINITURE E ABACHI

D -J- 01-Rel.	RELAZIONE SULLE FINITURE - pagg. 2
D -J- 02	PARTICOLARI COSTRUTTIVI - Formato A0 ridotto
D -J- 03	ABACO PAVIMENTAZIONI, CONTROSIFFITTI E FINITURE PARETI VERTICALI – Formato A0
D -J- 04	ABACO INFISSI – INTERNI - Formato A0
D -J- 05	ABACO INFISSI – ESTERNI- Formato A0

K - PROGETTO GENERALE - PROGETTO SISTEMAZIONI ESTERNE

D -K- 01-Rel.	RELAZIONE SPECIALISTICA - SISTEMAZIONI ESTERNE - pagg. 7
D -K- 02	PLANIMETRIA GENERALE – SISTEMAZIONI ESTERNE- Formato A0
D -K- 03	VISTE TRIDIMENSIONALI DELL'INTERVENTO - Formato A1 verticale
D -K- 04	PROGETTO STRADALE - PLANIMETRIA E PROFILI LONGITUDINALI - Formato A0
D -K- 05	PROGETTO STRADALE - SEZIONI TRASVERSALI ASSE A-B-C-D-E-F-G-H-A- Formato A0
D -K- 06	PROGETTO STRADALE - SEZIONI TRASVERSALI ASSE M-L-I- Formato A0 ridotto

L - PROGETTO DEL SISTEMA FUNZIONALE SANITARIO

D -L- 01-Rel.	RELAZIONE SPECIALISTICA - SISTEMA FUNZIONALE SANITARIO- pagg. 9
D -L- 02	PIANTA – LAYOUT FUNZIONALE - REQUISITI STRUTTURALI Formato A0
D -L- 03	SCHEMI – PERCORSI E ACCESSIBILITA' Formato A0

M - PRESIDI ANTINCENDIO

D -M- 01-Rel.	CONFORMITA' AI FINI ANTINCENDIO – RELAZIONE TECNICA DI ADEGUAMENTO - - pagg. 18
D -M- 02	CONFORMITA' AI FINI ANTINCENDIO – PLANIMETRIA GENERALE E PIANTA COPERTURA Formato A0
D -M- 03	CONFORMITA' AI FINI ANTINCENDIO – PIANTA P. SEMINTERRATO – ZONA DI INTERVENTO Formato A0
D -M- 04	CONFORMITA' AI FINI ANTINCENDIO – PIANTA P. SEMINTERRATO – ZONA DI NON INTERVENTO Formato A0 ridotto
D -M- 05	CONFORMITA' AI FINI ANTINCENDIO – PIANTA P. TERRA Formato A0 ridotto
D -M- 06	CONFORMITA' AI FINI ANTINCENDIO – PIANTA P. PRIMO Formato A0 ridotto
D -M- 07	CONFORMITA' AI FINI ANTINCENDIO – PIANTA P. SECONDO Formato A0 ridotto

N - PROGETTO STRUTTURALE

D -N- 01-Rel.	RELAZIONE DEI CALCOLI STRUTTURALI E VERIFICHE GEOTECNICHE - pagg. 59
D -N- 02	OPERE STRUTTURALI – CAMERA CALDA - PIANTA DEI FILI FISSI E DELLE FONDAZIONI - PARTICOLARI - Formato A0
D -N- 03	OPERE STRUTTURALI – CAMERA CALDA - PIANTA DELLE CARPENTERIE PIATRA COP. – PARTICOLARI - Formato A0
D -N- 04	OPERE STRUTTURALI – CAVEDIO - PIANTE DELLE CARPENTERIE DEL NUOVO CAVEDIO Formato A1 ridotto

O - PROGETTO IMPIANTI – IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE

D -O- 01-Rel.	RELAZIONE SPECIALISTICA - IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE pagg. 32
D -O- 02-Rel.	CALCOLI DI VERIFICA IN APPLICAZIONE DEI D.Lgs. n°192/2005, D.Lgs. n°311/2006 VERIFICHE L. n°10/1991 pagg. 71
D -O- 03-Rel.	RELAZIONE DI SINTESI ADEGUAMENTO INVOLUCRO EDILIZIO pagg. 10
D -O- 04	SCHEMA FUNZIONALE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE - POSIZIONE MACCHINE LASTRICO SOLARE - Formato A0
D -O- 05	PLANIMETRIA CON CIRCUITO DI DITRIBUZ. ARIA DI RINNOVO - Formato A0
D -O- 06	PLANIMETRIA CON CIRCUITO DI RIPRESA ED ESPULSIONE ARIA - Formato A0
D -O- 07	PLANIMETRIA CON CIRCUITO TUBAZIONI ACQUA PER VENTILCONV. E POST-RISCALDAMENTO - Formato A0
D -O- 08-Rel.	RELAZIONE PREVISIONALE ACUSTICA IN APPLICAZIONE DEL D.P.C.M. DEL 05/12/1997 "DETERMINAZIONE DEI REQUISITI ACUSTICI PASSIVI DEGLI EDIFICI" pagg. 172

P - PROGETTO IMPIANTI – IMPIANTO ELETTRICO E ILLUMINAZIONE

D -P- 01-Rel.	RELAZIONE SPECIALISTICA - IMPIANTO ELETTRICO pagg. 13
D -P- 02-Rel.	CALCOLI ILLUMINOTECNICI pagg. 40
D -P- 03	SCHEMI UNIFILARI DEI QUADRI ELETTRICI- Formato A3 pagg. 15
D -P- 04	IMPIANTO ELETTRICO/ILLUMINAZ. – PIANO SEMINTERRATO - Formato A0
D -P- 05	IMPIANTO ELETTRICO/ILLUMINAZIONE – SPAZI ESTERNI- Formato A1 ridotto
D -P- 06	IMPIANTO ELETTRICO/ILLUMINAZIONE – PARTICOLARI COSTRUTTIVI- Formato A1
D -P- 07	IMPIANTO ELETTRICO/ILLUMINAZIONE – SCHEMI DI PRINCIPIO - Formato A3 + A4 (copertina)

Q - PROGETTO IMPIANTI SPECIALI – SEGNALAZIONE, DIFFUSIONE SONORA, VIDEOSORVEGLIANZA E DIFFUSONE SONORA

D -Q- 01-Rel.	RELAZIONE SPECIALISTICA – IMPIANTI SPECIALI, RIVELAZIONE FUMO E ALLARME ANTINCENDIO - pagg. 9
D -Q- 02	IMPIANTI SPECIALI – PIANO SEMINTERRATO- Formato A0
D -Q- 03	IMPIANTI SPECIALI – SCHEMI DI PRINCIPIO- Formato A3 + A4 (copertina)

R - PROGETTO IMPIANTI – GAS MEDICALI

D -R- 01-Rel.	RELAZIONE SPECIALISTICA – IMPIANTI GAS MEDICALI - pagg. 4
D -R- 02	IMPIANTI GAS MEDICALI – PIANO SEMINTERRATO- Formato A0

S - PROGETTO IMPIANTI – IDRICO SANITARIO E FOGNARIO

D -S- 01-Rel.	RELAZIONE IMPIANTO DI SMALTIMENTO ACQUE NERE- pagg. 4
D -S- 02-Rel.	RELAZIONE IMPIANTO IDRICO SANITARIO- pagg. 10
D -S- 03	IMPIANTO DI SMALTIMENTO ACQUE NERE - Formato A0
D -S- 04	IMPIANTO IDRICO SANITARIO - Formato A0

La Commissione ammette tutte le ditta partecipanti, rinviando per la valutazione nel merito della documentazione tecnica, in seduta privata

Si procede quindi al controllo a campione ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 163/2006 nella misura del 10%. Vengono predisposti n° 7 (sette) foglietti numerati da 1 a 7 tra i quali ne deve essere sorteggiato 1 (uno). I numeri corrisponderanno alle ditte così come disposte sulla base dell'ordine di arrivo al protocollo aziendale e di apertura delle offerte. L'ing. Laura Melis presente in sede di gara, autorizzata dal resp.le del Servizio Tecnico, estrae n° 1 foglietto contenente il numero 6 corrispondente alla ditta CPL Concordia che dovrà comprovare, se non già prodotto in sede di gara, entro 10 giorni dalla richiesta, il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico organizzativa dichiarati nelle Autodichiarazioni presentate per la partecipazione alla gara.

Le buste contenenti le 3 (tre) offerte economiche aperte in data odierna vengono siglate dal Presidente e dai componenti la commissione di gara e raccolte all'interno di un plico più grande che viene a sua volta

sigillato e debitamente controfirmato nei lembi di chiusura dal Presidente della Commissione, dai componenti la Commissione e dai testi presenti; il plico così sigillato, verrà custodito in luogo protetto e inaccessibile, e precisamente in un armadio del Servizio Acquisti le cui chiavi sono nella disponibilità della segretaria e del Presidente stesso.

Le offerte tecniche verranno trasferite a cura della Commissione presso la Direzione Medica del CTO di Iglesias per essere esaminate e studiate in seduta riservata.

I legali rappresentanti delle ditte concorrenti, prima di essere allontanati, vengono informati che riceveranno comunicazione sul giorno ed ora in cui si terrà la nuova seduta della Commissione, nel corso della quale si darà conto, in seduta pubblica, delle risultanze della valutazione delle offerte tecniche (mediante lettura dei punteggi conseguiti) e si procederà all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

Ultimati i lavori e non essendovi dichiarazioni dei partecipanti da mettere a verbale, la riunione ha termine alle ore 16.00

Il presente verbale risulta costituito da n° 14 pagine dattiloscritte.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente _____

La Commissione _____

_____

La segretaria _____

I testi _____

_____

_____

_____

All. 04 di n° 3 PAGINE

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASL N° 7 Carbonia

Oggetto: Verbale - gara d'appalto a procedura aperta – "Programmazione delle risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione (FCS) per il completamento del P.O. CTO di Iglesias. Appalto integrato inerente la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori per la realizzazione dei reparti del nuovo Pronto Soccorso e Terapia Intensiva. CIG 556061195A - CUP F58G12000290006"

Addì 16 del mese di settembre 2014 alle ore 09.00, nella sede dell'Azienda Sanitaria Locale n° 7 di Carbonia presso la Direzione Medica dell' Ospedale CTO ad Iglesias, si è riunita, in seduta privata, la Commissione giudicatrice nominata con disposizione amministrativa n° 34 del 09.06.2014, la cui composizione si evince dai precedenti verbali del 11 giugno 2014 e del 12 giugno 2014.

All'ordine del giorno l'esito dei lavori svolti in seduta privata, organizzati in più giorni in data 14/07/2014, 15/07/2014, 17/07/2014, 18/07/2014, 15/09/2014, per la valutazione delle offerte tecniche e l'attribuzione dei punteggi di qualità.

La Commissione procede all'attribuzione dei punteggi di qualità, fissati al punto 7.1.3 del Disciplinare, nella misura massima di 65 punti, da assegnare secondo i parametri specificati al punto 7.1.3.2 dello stesso Disciplinare di gara recante " Determinazione del punteggio relativo all'elemento "B" e di seguito riportati:

1) sub elemento a: fattibilità e coerenza del processo ideativo progettuale necessario per giungere all'opera compiuta, qualità delle finiture e delle soluzioni tecnologiche proposte: punti 25;

2) sub elemento b: pregio tecnico valutato in ragione della funzionalità degli spazi, del contenimento dei consumi energetici, della sicurezza sui luoghi di lavoro e abbattimento delle barriere architettoniche, la sistemazione della viabilità esterna dalla pubblica via all'accesso ed in uscita dal Pronto Soccorso: punti 20;

3) sub elemento c: varianti migliorative rispetto al progetto preliminare, punti 20.

Ogni componente della Commissione tecnica procede alla valutazione di ciascun sub elemento con il metodo di valutazione del confronto a coppie. Per ogni coppia di offerte tecniche, ogni commissario dovrà valutare quale dei due sub elementi sia da preferire, attribuendo un punteggio che varia da 1 (parità) a 6 (preferenza massima).

Una volta terminato il confronto delle coppie, per ciascuno dei sub elementi, si sommano i punti attribuiti dai commissari ad ogni offerta. La somma più alta dei punteggi attribuiti viene riportata ad uno, proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie prima

calcolate, trasformandole in coefficienti definitivi, compresi tra 0 (zero) e 1 (uno). Moltiplicando i coefficienti definitivi, così ottenuti per ciascun sub elemento, per il punteggio massimo, si ottiene il punteggio per ciascun sub elemento valutato. La somma dei punteggi dei sub elementi determinano il punteggio relativo all'elemento "B".

Alle ore 13.00 del 16.09.2014 la commissione conclude le operazioni di valutazione dell'offerta tecnica come di seguito indicato:

1. Pisano Bruno Costruzioni s.r.l. – Punteggio finale assegnato 13,885 - 6ª classificata
2. Costruzioni Sacramati S.p.A. – Punteggio finale assegnato 14,021 - 5ª classificata
3. Sirimed s.r.l. – Punteggio finale assegnato 38,746 - 3ª classificata
4. A.T I. Agorà Costruzioni e Steva s.r.l.–Punteggio finale assegnato 3,578 - 7ª classificata
5. Cooperativa Edile Binda – Punteggio finale assegnato 21,431 - 4ª classificata
6. CPL Concordia Group – Punteggio finale assegnato 42,009 - 2ª classificata
7. DCG s.r.l.– Punteggio finale assegnato 64,672 - 1ª classificata

Il risultato finale del confronto a coppie e attribuzione dei punteggi dell'offerta tecnica per singolo sub elemento è quello di seguito riportato:

DITTA CONCORRENTE	PUNTEGGIO SUB ELEMENTO A	PUNTEGGIO SUB ELEMENTO B	PUNTEGGIO SUB ELEMENTO C	PUNTEGGI FINALI	CLASSIFICA
Pisano Bruno Costruzioni s.r.l.	9,035	3,210	1,640	13,885	6
Costruzioni Sacramati S.p.A.	3,915	6,172	3,934	14,021	5
Sirimed s.r.l.	12,952	13,334	12,460	38,746	3
A.T I. Agorà Costruzioni - Steva s.r.l	0,300	0,00	3,278	3,578	7
Cooperativa Edile Binda	6,325	5,926	9,180	21,431	4
CPL Concordia Group	11,145	10,864	20,000	42,009	2
DCG s.r.l.	25,000	20,000	19,672	64,672	1

Il dettaglio dei punteggi attribuiti dai singoli commissari per ciascun sub elemento, oltre alla tabella riepilogativa di cui sopra, sono meglio dettagliati nei n° 7 prospetti allegati al presente verbale per costituirne parte integrante e sostanziale

Le offerte tecniche vengono consegnate al RUP che le custodirà per le successive fasi di gara.

La Commissione dispone di addivenire a convocazione in seduta pubblica delle ditte ammesse per le determinazioni conclusive: la buste contenenti l'offerta economica verranno aperte alla presenza degli offerenti. I concorrenti verranno tempestivamente avvisati della data e del luogo di apertura delle buste.

Il presente verbale risulta costituito da n° 3 pagine dattiloscritte più n° 7 fogli allegati che ne costituiscono parte integrante.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

La Commissione

La segretaria

All. 05 di n° 7 pagine

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASL N° 7 Carbonia

Oggetto: Verbale - gara d'appalto a procedura aperta – "Programmazione delle risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione (FCS) per il completamento del P.O. CTO di Iglesias. Appalto integrato inerente la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori per la realizzazione dei reparti del nuovo Pronto Soccorso e Terapia Intensiva. CIG 556061195A - CUP F58G12000290006"

Addì 24 del mese di settembre 2014 alle ore 10.00, nella sede dell'Azienda Sanitaria Locale n° 7 di Carbonia con sede in Via Dalmazia n° 83 a Carbonia, si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione giudicatrice nominata con disposizione amministrativa n° 34 del 26 febbraio 2013, la cui composizione si evince dai precedenti verbali del 11 giugno 2014, del 12 giugno 2014 e del 16 settembre 2014, risulta così composta:

_ Presidente	ing. Brunello Vacca	Resp.le Servizio Tecnico Manutentivo Logistico
_ componente	geom. Giuseppe Puddu	Tecnico Servizio Tecnico Manutentivo Logistico
_ componente	dott.Carlo Murru	Resp.le Direzione Sanitaria PP.OO. Iglesias
_ segretaria	dott.ssa Daniela Follesa	Collaboratore Amministr. Servizio Acquisti

Agli atti le convocazioni delle ditte ammesse, trasmesse a mezzo Pec con prot. PG/2014/23919 del 17 settembre 2014.

All'ordine del giorno l'esito dei lavori svolti in seduta privata, di cui si darà lettura, e l'apertura delle offerte economiche.

Il Presidente, constatata la presenza dei componenti tutti, dichiara la seduta valida e aperta. Sono presenti i seguenti testi:

Per la ditta CPL Concordia. il procuratore sig. Copparoni Renato;

Per la la Cooperativa Edile Bindua il sig. Salvatore Mannu e il sig. Gianluca Pinna in qualità di delegati;

Per la ditta DCG srl il sig. Nicola Dentoni e il Davide Pinna in qualità di delegati;

Per la ditta Pisano Bruno Costruzioni il sig. Gabriele Ghisu in qualità di rappresentante senza delega;

Per la ditta Sirimed il sig. Giuseppe Rifici in qualità di titolare e il sig. Massoni Pierpaolo rappresentante senza delega;

Per la ditta CPL Concordia il sig. De Ambrosis Massimoi rappresentante senza delega;

Per la ditta Agorà Costruzioni la sig.ra Cauli Francesca in qualità di Direttore Tecnico senza delega;

Pag. 1 di 7

Il Presidente, nel luogo ed ora stabiliti, dà lettura ai presenti del precedente verbale redatto in seduta privata in data 16.09.2014, relativo alla valutazione delle offerte tecniche ammesse e all'attribuzione dei punteggi di qualità e alla lettura della classifica di merito.

Agli atti vi sono i certificati, comprovanti i requisiti di progettazione esecutiva e i requisiti inerenti gli incarichi professionali, richiesti alla ditta CPL Concordia Group, estratta nella seduta pubblica del 12/06/2014 ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 163/2006, e regolarmente consegnati a mezzo posta elettronica certificata entro dieci giorni dalla trasmissione della richiesta da parte della Stazione Appaltante datata 13/06/2014 prot. 17223.

Si procede quindi all'apertura dei plichi, debitamente sigillati e controfirmati nei lembi di chiusura dal Presidente della Commissione, dai componenti la Commissione e dai testi presenti nella prima e nella seconda seduta pubblica dell' 11 e del 12 giugno 2014 e, da quella data ad oggi, adeguatamente custoditi in un armadio chiuso a chiave, contenente le offerte economiche delle ditte partecipanti alla gara. Le offerte economiche vengono a loro volta aperte, dando lettura dei prezzi offerti.
Le singole offerte vengono riportate su un prospetto con stampa su foglio Excel, che si allega al presente verbale per costituirne parte integrante e sostanziale.
L'aggiudicazione viene effettuata a favore della Ditta che presenta l'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell' art. 17 del Capitolato Speciale e secondo quanto disposto dall'art. 83 del D.Lgs n° 163/2006 e s.m.i..
Alle imprese concorrenti viene assegnato un punteggio per l'offerta economica, variabile fino ad un massimo di 25 punti, valutato, secondo le modalità descritte al punto 7.1.3.1 del Disciplinare di gara alla voce "Determinazione del punteggio relativo all'elemento A" che così recita:
"All'offerta economica più bassa tra quelle ammesse sarà attribuito il massimo di punti 25. Nell'attribuzione del punteggio relativo al prezzo si stabilisce che all'offerta che presenta il prezzo più basso, risultante dal ribasso d'asta, fra quelle ammesse sarà attribuito il massimo di punti pari a 25. Alle successive offerte il punteggio sarà attribuito sulla base della formula Pb/Pe x 25 nella quale Pb è il prezzo dell'offerta più bassa, alla quale saranno attribuiti i 25 punti e Pe è il prezzo dell'offerta in esame".
Si procede quindi all'attribuzione dei punteggi relativi all'elemento C recante *" Tempo di progettazione esecutiva" (0,20 punti per ogni giorno in meno nella progettazione esecutiva rispetto ai 60 gg) e dell'elemento D recante "Tempo di esecuzione dei lavori" (0,1 punti per ogni giorno in meno nell'esecuzione dei lavori rispetto ai 360 a disposizione).*

Tutto ciò premesso, il PRESIDENTE, alla presenza della Commissione, dopo aver esaminato i prezzi proposti, sommato ai punteggi assegnati al prezzo i punteggi qualità precedentemente attribuiti e vagliato tutti gli elementi giudicati indispensabili per uno scrupoloso esame:

procede all'attribuzione dei punteggi relativi al parametro prezzo e quindi alla valutazione complessiva con il computo del punteggio qualità/prezzo e definisce la classifica provvisoria.

Dall'analisi della classifica provvisoria l'offerta economicamente più vantaggiosa risulta essere quella della ditta DCG s.r.l. con un punteggio totale prezzo/qualità pari a 96,060, come meglio dettagliato nella stampa in formato excel che si allega al presente verbale per costituirne parte integrante.

In ottemperanza a quanto previsto all'art. 86 comma 2 del D.Lgs. 163/2006, si procede dunque a valutare "*la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara*".
I dati utili alla verifica della presenza della "doppia soglia" di anomalia, vengono riportati su un prospetto in formato excel, che si allega al presente verbale per costituirne parte integrante.
Dal prospetto recante "*Determinazione soglia anomalia dell'offerta*" si evince che la ditta DCG s.r.l. ha proposto un'offerta anormalmente bassa. La ditta DCG s.r.l., in qualità di prima migliore offerente, avrà 15 gg. di tempo dal ricevimento della specifica richiesta di giustificazioni da parte della Stazione Appaltante per fornire le motivazioni che ritenga più opportune, secondo le modalità indicate all'art. 87 del D.Lgs. 163/2006.

Nell'eventualità in cui la ditta DCG s.r.l., non fornisca entro i termini richiesti le giustificazioni richieste, si procederà alla esclusione del concorrente dalla gara e alle successive verifiche fino alla individuazione della migliore offerta non anomala, secondo le modalità indicate all'art. 88 del D.Lgs. 163/2006.

Ultimati i lavori e non essendovi dichiarazioni dei partecipanti da mettere a verbale, la riunione ha termine alle ore 11.00

Il presente verbale risulta costituito da n° 3 pagine dattiloscritte più n° 3 stampe in formato excel recanti:

1. "*Determinazione del parametro prezzo Max punti 25 e somma punteggi qualità per definizione punteggi definitivi*".
2. "*Determinazione soglia anomalia dell'offerta*
3. "*Classifica finale provvisoria*".

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

LA COMMISSIONE

LA SEGRETARIA

I TESTI

CLASSIFICA FINALE

	Offerte/ditte	Punteggio totale qualità (somma B C D)	Punteggio totale prezzo	Totale Punteggi Prezzo/Qualità	Classifica finale
1	Pisano Bruno Costruzioni s.r.l.	23,885	23,162	47,047	6
2	Costruzioni Sacramati S.p.A.	24,021	23,522	47,543	5
3	Sirimed s.r.l.	48,746	22,621	71,367	3
4	A.T I. Agorà Costruzioni s.r.l. e Steva s.r.l	13,578	25,000	38,578	7
5	Cooperativa Edile Binda	31,431	19,700	51,131	4
6	CPL Concordia Group	52,009	20,035	72,044	2
7	DCG s.r.l.	74,672	21,388	96,060	1

DETERMINAZIONE SOGLIA ANOMALIA DELL'OFFERTA

	Offerte/ditte	Punteggio totale qualità	Soglia anomalia Qualità	Punteggio totale prezzo	Soglia anomalia Prezzo	Totale Punteggi Prezzo/Qualità
1	Pisano Bruno Costruzioni s.r.l.	23,885	No	23,162	Si > 20	47,047
2	Costruzioni Sacramati S.p.A.	24,021	No	23,522	Si > 20	47,543
3	Sirimed s.r.l.	48,746	No	22,621	Si > 20	71,367
4	A.T I. Agorà Costruzioni s.r.l. e Steva s.r.l	13,578	No	25,000	Si > 20	38,578
5	Cooperativa Edile Binda	31,431	No	19,700	No	51,131
6	CPL Concordia Group	52,009	No	20,035	Si > 20	72,044
7	DCG s.r.l.	74,672	Si > 60	21,388	Si > 20	96,060
	1^ Soglia qualità 75*4/5= 60					
	2^ Soglia prezzo 25*4/5= 20					

DETERMINAZIONE DEL PARAMETRO PREZZO MAX 25 PUNTI E SOMMA PUNTEGGI QUALITA' PER DEFINIZIONE PUNTEGGI DEFINITIVI

All'offerta che presenta il prezzo più basso, risultante dal ribasso d'asta, sarà attribuito il massimo di punti pari a 25. Alle successive offerte il punteggio sarà attribuito sulla base della formula Pb/Pe x 25 nella quale Pb è il prezzo dell'offerta più bassa, alla quale saranno attribuiti i 25 punti e Pe è il prezzo dell'offerta in esame.

	Offerte/ditte	Importo a base d'asta	Ribasso d'asta	Prezzo Offerta al netto del ribasso d'asta	Calcolo minimo valore	Applicazione formula: Pb/Pe x 25	Elemento C 0,20 x giorno in meno	Elemento D 0,1 x giorno in meno	Elemento B Punteggio qualità	Totale elementi B C D	Totale somma prezzo/qualità
1	Pisano Bruno Costruzioni s.r.l.	€ 1.823.000,00	15,030%	€ 1.549.003,100	€ 1.435.102,060	23,162	5,000	5,000	13,885	23,885	47,047
2	Costruzioni Sacramati S.p.A.	€ 1.823.000,00	16,330%	€ 1.525.304,100	€ 1.435.102,060	23,522	5,000	5,000	14,021	24,021	47,543
3	Sirimed s.r.l.	€ 1.823.000,00	13,000%	€ 1.586.010,000	€ 1.435.102,060	22,621	5,000	5,000	38,746	48,746	71,367
4	A.T I. Agorà Costruzioni s.r.l. e Steva s.r.l	€ 1.823.000,00	21,278%	€ 1.435.102,060	€ 1.435.102,060	25,000	5,000	5,000	3,578	13,578	38,578
5	Cooperativa Edile Binda	€ 1.823.000,00	0,100%	€ 1.821.177,000	€ 1.435.102,060	19,700	5,000	5,000	21,431	31,431	51,131
6	CPL Concordia Group	€ 1.823.000,00	1,770%	€ 1.790.732,900	€ 1.435.102,060	20,035	5,000	5,000	42,009	52,009	72,044
7	DCG s.r.l.	€ 1.823.000,00	7,984%	€ 1.677.451,680	€ 1.435.102,060	21,388	5,000	5,000	64,672	74,672	96,060

All. 06 di n° 4 PAGINE

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASL N° 7 Carbonia

VERBALE VALUTAZIONE OFFERTA PRESUNTA ANOMALA DEL 08.01.2015
(artt. 78, 84, 86, 87, 88 D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.)

Oggetto: gara d'appalto a procedura aperta – "Programmazione delle risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione (FCS) per il completamento del P.O. CTO di Iglesias. Appalto integrato inerente la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori per la realizzazione dei reparti del nuovo Pronto Soccorso e Terapia Intensiva. CIG 556061195A - CUP F58G12000290006"

PREMESSO CHE

- l'appalto, finanziato con le risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2007/2013, Delibera della Giunta Regionale Sardegna n. 33/2 del 31.07.2012 – interventi per il settore "infrastrutture sanitarie ammodernamento tecnologico e messa a norma dei presidi ospedalieri e distrettuali della Regione Sardegna" è stato indetto con deliberazione n. 2147 del 24.12.13, e a base dell'appalto integrato è stato posto il progetto preliminare redatto dall'Ufficio Tecnico dell'ASL 7 Carbonia, ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera c).
- ai sensi del D.Lgs. 163/2006, è stata disposta la pubblicazione del Bando di Gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana 5° Serie Speciale n° 17 del 12/02/2014 e la scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata alle ore 13.00 del giorno 22/04/2014;
- con deliberazione n° 389 del 10.03.2014 si è proceduto alla rettifica del Bando di gara al punto 23 "Punteggi di attribuzione agli elementi di valutazione" e del Disciplinare di Gara, sia al punto 7.1.2 "Busta A2 – Offerta Tecnica" che al punto 7.1.3 "Criteri di aggiudicazione", nel rispetto dell'art. 120 del D.P.R. 05 ottobre 2010 n. 207, riaprendo contestualmente i termini per la ricezione delle offerte alla data 27.05.2014;
- A seguito della rettifica parziale del Disciplinare di gara e della contestuale riapertura dei termini, il Bando di gara è stato ripubblicato sulla GURI n° 37 del 31/03/2014, sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 31/03/2014, nonché per estratto sui quotidiani Unione Sarda e Gazzetta Aste e Appalti in data 05/04/2014.
- con deliberazione del Direttore Generale n. 828 del 26.05.2014, a seguito di presentazione di formale istanza di ulteriore proroga dei termini di consegna delle offerte ai sensi dell'art. 71, comma 2 e art. 70 comma 10 del D.Lgs 163/2006 (Codice Appalti), è stata disposta la riapertura dei termini di gara, stabilendo il giorno 09 giugno 2014 quale termine ultimo per la presentazione delle offerte e il giorno 11 giugno 2014 per l'espletamento della prima seduta pubblica;

➢ con disposizione amministrativa n° 34 del 09.06.2014 è stato disposto:

- di nominare e costituire la Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte pervenute ai sensi dell'art. 84 – comma 8 – del D. Lgs 163/2006 come di seguito riportato:

Presidente: ing. Brunello Vacca - Resp.le Servizio Tecnico Manutentivo Logistico

Componente: geom. Giuseppe Puddu - Tecnico Servizio Tecnico Manutentivo Logistico

Componente: dott.Carlo Murru - Resp.le Direzione Sanitaria PP.OO. Iglesias

Segretaria: dott.ssa Daniela Follesa, Collaboratore Amministrativo Servizio Acquisti

- In esito alla valutazione delle richieste di partecipazione alla gara, il seggio di gara:

come risulta dai verbali del 11 e 12 giugno 2014, conservati agli atti, ha proposto l'ammissione di n. 7 ditte, in quanto tutta la relativa documentazione è risultata formalmente e sostanzialmente in regola, come di seguito riportato:

1.	Pisano Bruno Costruzioni s.r.l.	Prot. 16442 del 06.06.2014 ore 10:58
2.	Costruzioni Sacramati S.p.A.	Prot. 16457 del 06.06.2014 ore 11.30
3.	Sirimed s.r.l.	Prot. 16522 del 09.06.2014 ore 9.51
4.	A.T I. Agorà Costruzioni s.r.l. Steva s.r.l.(mandante)	Prot. 16567 del 09.06.2014 ore 11.28
5.	Cooperativa Edile Binda	Prot. 16582 del 09.06.2014 ore 11.50
6.	CPL Concordia Group	Prot. 16591 del 09.06.2014 ore 12.10
7.	DCG s.r.l.	Prot 16603 del 09.06.2014 ore12.45

- Come risulta dal verbale di gara del 24.09.2014, la Commissione Giudicatrice, in seduta pubblica, ha redatto la graduatoria e ha individuato come migliore offerta quella della ditta DCG s.r.l. la quale propone un'offerta pari ad € 1.677.451,680, per un punteggio totale prezzo/qualità pari a 96,060 punti.
- La Commissione ha poi proceduto all'individuazione delle offerte sospette di anomalia determinando la soglia di anomalia secondo il criterio di cui all'art.86, comma 2 e seguenti del D. Lgs.12.04.2006, n. 163 e s.m.i..
- Per la ditta DCG s.r.l., risultata migliore offerente, la Commissione Giudicatrice ha riscontrato che ricorrono i presupposti per la verifica della congruità a norma dell'art. 86, comma 2, del D.Lgs. 163/2006, considerato che il punteggio supera la soglia dei 4/5 del punteggio massimo tanto per gli elementi tecnici che per gli elementi quantitativi.
- La commissione di gara ha dato comunicazione dei risultati della procedura al Responsabile Unico del Procedimento.
- Con nota prot. n. 24508 del 25.09.2014, inviata con posta certificata in data 29.09.2014, il RUP ha invitato la ditta DCG s.r.l., a presentare, entro il termine perentorio di 15 giorni, le giustificazioni ritenute utili al fine di consentire all'Amministrazione di valutare la congruità dell'offerta proposta, ai sensi degli artt. 86, 87 e 88 del D. Lgs. 163/2006.
- Con nota acquisita al prot. n. PG/2014/25900 del 14.10.2014, la ditta DCG s.r.l. ha fatto pervenire la documentazione richiesta;
- Con la nota prot 1137 del 19.01.2015 il RUP, ai sensi dell'art. 88 commi 1bis e 2 del D.Lgs. 163/2006, ha chiesto alla ditta DCG s.r.l.l'integrazione di alcuni allegati mancanti che sono stati puntualmente presentati entro 5 giorni dalla richiesta con nota protocollo Asl 1338 del 21.01.2015;
- Il RUP, alla luce di quanto su riportato, coadiuvato dalla commissione di gara, ha proceduto alla valutazione della congruità dell'offerta sospetta di anomalia.

POSTO CHE:

~ La finalità della verifica dell'anomalia dell'offerta è quella di evitare che offerte troppo basse espongano l'amministrazione al rischio di esecuzione della prestazione in modo irregolare e qualitativamente inferiore a quella richiesta e con modalità esecutive in violazione di norme con la conseguenza di far sorgere contestazioni e ricorsi.

~ La verifica sulla congruità delle offerte anormalmente basse, deve perseguire essenzialmente due scopi:

a) aggiudicare l'appalto a soggetti che abbiano presentato offerte che, avuto riguardo alle caratteristiche specifiche della prestazione richiesta, risultino complessivamente proporzionate sotto il profilo economico all'insieme dei costi, rischi ed oneri che l'esecuzione della prestazione comporta a carico dell'appaltatore con l'aggiunta del normale utile d'impresa affinché la stessa possa rimanere sul mercato;
b) contemperare l'interesse del concorrente a conseguire l'aggiudicazione, formulando un'offerta competitiva, con quello della stazione appaltante ad aggiudicare al minor costo, senza rinunciare a standard adeguati ed al rispetto dei tempi e dei costi contrattuali.

La finalità dell'indagine va, pertanto, ricercata nell'assicurazione della piena affidabilità della proposta contrattuale ricevuta dall'amministrazione appaltante, valutata nella sua globalità.

In tal modo vengono contemperati i reciproci interessi, già evidenziati, del concorrente a conseguire l'aggiudicazione sulla base dell'offerta maggiormente competitiva e della stazione appaltante ad aggiudicare al minor costo, senza tuttavia rinunziare a standard adeguati per quanto attiene alle modalità di esecuzione, in quanto è dimostrato che un contratto non può essere vantaggioso per l'appaltante se non è, nel contempo, giustamente remunerativo per l'appaltatore.

Valutato con attenzione il documento presentato dalla Ditta DCG s.r.l., il RUP e la commissione di gara giungono alle seguenti conclusioni:

- Le voci che costituiscono le diverse componenti di costo riportate in modo analitico nei documenti presentati dalla ditta DCG s.r.l., risultano complessivamente proporzionate sotto il profilo economico all'insieme dei costi, rischi ed oneri che l'esecuzione della prestazione comporta a carico dell'appaltatore.
- Da un'analisi delle offerte economiche proposte emerge che lo sconto percentuale proposto dalla ditta DCG s.r.l. sta al di sotto della media complessiva, attestandosi su un 7,984%, a fronte di ribassi percentuali che arrivano al 21,278%
- Sul piano di una valutazione più generale di affidabilità della ditta è utile specificare che la società DCG s.r.l. opera già con buon esito sul territorio, anche presso la ns. Azienda;

PERTANTO:

alla luce di tutte le considerazioni illustrate, sulla base delle valutazioni dell'offerta nella sua globalità, tenuto conto di tutti gli elementi di cui essa è costituita, compresa l'offerta tecnica valutata in sede di gara, si ritiene che l'offerta prodotta sia da considerare attendibile e non anomala, tale da garantire una

prestazione qualificata e qualitativamente adeguata a soddisfare le esigenze individuate dall' Amministrazione.

Il presente verbale risulta costituito da n° 4 pagine dattiloscritte.

Letto, confermato e sottoscritto.

Carbonia, 19 gennaio 2015

Il RUP _____

La Commissione _____

_____

La segretaria _____