REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASL n° 7 Carbonia

Deliberazione n° 1261/C

adottata dal Commissario in data - 4 AGO 2016

OGGETTO: Contratto Rep. N° 64 del 27/05/2010 Art. 9 – Concessione in godimento edificio comunale ex albergo operaio Via Costituente Carbonia. Liquidazione rimborsi spese al Comune di Carbonia.

Su proposta del Responsabile degli Affari Generali e Legali il quale

PREMESSO il Comune di Carbonia ha provveduto alla realizzazione di un centro Locale Unitario dei servizi alla persona con disabilità, presso i locali dell'ex albergo operaio sito in Via Costituente a Carbonia.

RICHIAMATA la Deliberazione n° 460/C adottata dal Commissario dell'Azienda Sanitaria Locale n° 7 avente ad oggetto la ratifica del protocollo d'intesa tra il comune di Carbonia e l'Azienda Sanitaria Locale n° 7 relativo alla realizzazione del progetto di gestione del Centro Locale Unitario dei Servizi alla persona con disabilità.

VISTO il contratto repertorio n° 64 stipulato in data 27 maggio 2010 con il quale si da concreta attuazione al protocollo d'intesa ratificato con la richiamata deliberazione n° 460/C/2010.

DATO ATTO che il contratto disciplina i rapporti tra i soggetti istituzionali, individuati nel Comune di Carbonia e l'Azienda Sanitaria Locale n° 7, prevedendo, a favore di quest'ultima la concessione in godimento di parte dell'immobile di Via Costituente in Carbonia, per l'attivazione dei servizi finalizzati allo sviluppo del progetto meglio definito nella premessa del contratto al quale si fa espresso rinvio per maggiore brevità.

VISTO l'articolo 9 del contratto repertorio 64/2010 che prevede la ripartizione delle spese così stabilendo:
"*Sono a carico del concessionario tutte le spese di manutenzione ordinaria, così come previsto nel piano di manutenzione dello stabile, quelle relative ai consumi di energia elettrica, acqua, gas e telefono, oltre le spese per lo smaltimento dei rifiuti, nonché le spese relative all'igienizzazione dei locali di pertinenza. Per quanto concerne il consumo di energia elettrica, stante la presenza di un unico contatore per l'intero stabile, al fine di determinare i costi relativi ai consumi energetici spettanti al concessionario, che lo stesso dovrà rimborsare al Comune di Carbonia, saranno installati degli appositi misuratori, a cura e spese del concessionario. Relativamente ai costi per i servizi comuni, quali custodia, manutenzione ordinaria e gestione degli spazi comuni (area cortilizia, parcheggi, giardino, illuminazione parti comuni,*

conduzione impianti di condizionamento/termici, ecc) e guardiania, gli stessi verranno suddivisi sulla base della tabella millesimale OMISSIS".

RILEVATO che sulla base del rendiconto delle spese, presentato dal Comune di Carbonia con nota prot. n. 26440 del 29/06/2016 acquisita agli atti dell'Azienda con Prot. 14996 del 01/07/2016 le somme da liquidare a titolo di rimborso sono così determinate:

Spese generali	Importo complessivo da maggio 2015 a dicembre 2015	Quota ASL da maggio a dicembre 2015	Importo complessivo da gennaio ad aprile 2016	Quota ASL da gennaio ad aprile 2016
Energia elettrica	€ 7.730,19	€ 2.769,88	€ 3.422,26	€ 1.226,63
Giardino condominiale				
Vigilanza	€ 249,60	€ 89,43	€ 124,80	€ 44,72
Totale Riscaldamento Gasolio				
Totale	€ 7.979,79	€ 2.859,31	€ 3.547,06	€ 1.271,35
Importo complessivo da versare		€ 4.130,66		

RITENUTO di disporre il rimborso spese al Comune di Carbonia per l'importo complessivo di € 4.130,66 relativo al periodo maggio 2015 ad aprile 2016, anticipate dallo stesso per la gestione dell'immobile di Via Costituente nell'ambito dell'accordo ratificato con Deliberazione n°460/C/2010.

IL COMMISSARIO

SENTITO il parere favorevole del direttore amministrativo e del direttore sanitario

D E L I B E R A

Per i motivi in premessa

Di liquidare la somma di € 4.130,66 a titolo di rimborso spese, a favore del Comune di Carbonia, relative alla gestione dell'immobile sito in Carbonia via Costituente, in forza dell'accordo ratificato con delibera n° 460/C/2010 e del contratto repertorio n° 64 del 27 maggio 2011.

Demandare al Servizio bilancio il pagamento della somma di € 4.130,66 mediante bonifico b ancario alla Tesoreria del Comune di Carbonia presso il Banco di Sardegna di Carbonia CHECK15-CIN U ABI01015 CAB 43850 CONTO N° 000070188981.

Di movimentare la spesa di € 3.996,51 sul codice economico A506020101, € 134,15 sul codice economico A506010112 del piano dei conti aziendale"e sul codice 1101001 (Neuropsichiatria Infantile Carbonia) del piano dei centri di rilevazione unico integrato.
Di autorizzare la sub autorizzazione BS07 aziendale anno 2016 n. 1 sub 4.

Il Commissario Straordinario
Dott. Antonio Onnis

Il Direttore Amministrativo
Dott. Maria Fanni Pittau

Il Direttore Sanitario
Dott. Silvio Maggetti

Il Responsabile Servizio Affari Generali e Legali
Dott.ssa Maria Teresa Garau

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
Asl n° 7 Carbonia

Il Responsabile del Servizio Affari Generali,

Attesta che la deliberazione

n. 1261/C del - 4 AGO 2016

è stata pubblicata

nell'Albo pretorio dell'Azienda USL n. 7

a partire dal - 8 AGO 2016

Resterà a disposizione per la consultazione nella sezione Archivio Deliberazioni del sito www.aslcarbonia.it

Servizio Affari Generali