



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

DELIBERAZIONE N. 32/10 DEL 23.6.2015

**Oggetto: Censimento patrimonio immobiliare dell'Azienda Sanitaria n. 7 di Carbonia.
Rettifica e integrazione della Delib.G.R. n. 55/5 del 10.12.1998.**

L'Assessore dell'Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale richiama all'attenzione della Giunta la necessità di procedere al riordino generale del patrimonio immobiliare aziendale sanitario in considerazione della vetustà dell'ultimo censimento risalente agli anni novanta, nonché degli assetti territoriali delle Aziende Sanitarie in applicazione di disposizioni legislative e conseguenti provvedimenti di attuazione intercorsi fino ad oggi.

Tale esigenza è determinata dalla necessità di procedere alla corretta classificazione dei beni censiti, coerentemente con le norme vigenti in materia di contabilità pubblica, secondo indispensabili requisiti identificativi catastali e al fine di garantire una corretta redazione della contabilità economico-patrimoniale delle Aziende Sanitarie e Ospedaliere, nonché l'attuazione del percorso della certificabilità dei bilanci delle medesime Aziende con particolare riferimento alla procedura della gestione del patrimonio e delle immobilizzazioni.

L'Assessore precisa, inoltre, che l'adozione della deliberazione della Giunta costituisce, ai sensi dell'art. 5, comma 3 del D.Lgs. 30 dicembre 1992, n. 502, titolo per la successiva trascrizione dei beni immobili in favore dell'Azienda sanitaria, con esenzione di imposte e tasse.

L'Assessore rammenta che la Giunta regionale, con la deliberazione n. 55/5 del 10.12.1998, aveva costituito il patrimonio dell'ASL n. 7 di Carbonia disponendo, in applicazione del D.Lgs. n. 502/1992, art. 5, commi 1 e 2, e della L.R. n. 5/1995, art. 24, comma 3, il trasferimento dei beni immobili risultanti dall'elenco allegato alla deliberazione stessa, redatto in conformità all'atto di ricognizione prodotto dall'Azienda medesima allegato alla nota prot. n. 5438 del 12.2.1998, con esclusione degli immobili ricadenti nei seguenti Comuni: Piscinas, via Risorgimento al Fg. 2 mapp. 95 parte; Portoscuso, via Tempio al Fg 3B mapp. 134 e via Napoli al Fg. 3B, mapp.li 1410 parte e 1181 parte; ed inoltre San Giovanni Suergiu, via Bellini al Fg. 25, mapp. 1373 parte, adibiti ad uso sanitario, oggetto di opposizione conclusasi in favore dei Comuni interessati, risultando gli stessi proprietari in via definitiva.



L'Assessore informa, tuttavia, che dall'adozione dei suddetti provvedimenti ad oggi sono mutati ulteriormente gli assetti territoriali delle Aziende Sanitarie, in applicazione della legge regionale 28.7.2006, n. 10, con la quale è stata abrogata la L.R. n. 5/1995 (art. 31, comma 1, lettera a), sono stati fatti coincidere gli ambiti territoriali delle singole Aziende Sanitarie Locali (art. 1, comma 3, lettera a) con quelli delle Province in cui ciascuna di esse insiste (art. 2, comma 1) e sono state istituite l'Azienda Ospedaliera "G.Brotzu" e le Aziende Ospedaliero-Universitarie di Cagliari e Sassari (art. 1, comma 3, lett. b) e c).

L'Assessore precisa, pertanto, che i predetti mutamenti, la vetustà della precedente ricognizione immobiliare e l'aggiornamento degli identificativi catastali di diversi beni risultati incompleti, hanno comportato la necessità di un nuovo censimento immobiliare delle Aziende Sanitarie, disposto con nota n. 10834 del 15.4.2013 dell'Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale.

L'Assessore fa presente che, conseguentemente, l'ASL 7 di Carbonia ha inviato, con nota n. 11008 del 12.5.2015, la ricognizione dei beni immobili aziendali, adottata con deliberazione del Direttore generale n. 546/C del 22.4.2015, al fine di identificare con precisione gli immobili a suo tempo trasferiti e quelli provenienti da altre AA.SS.LL., a seguito delle modifiche territoriali conseguenti all'istituzione delle nuove Province, nonché gli altri beni che con successivi atti già perfetti sono stati acquisiti al patrimonio immobiliare dell'Azienda.

Tutto ciò premesso l'Assessore propone di approvare la suddetta ricognizione immobiliare così come disposta nell'allegato elenco alla succitata deliberazione n. 546/C del 22.4.2015 del Commissario Straordinario dell'ASL n. 7 di Carbonia.

La Giunta regionale, condividendo quanto rappresentato e proposto dall'Assessore dell'Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale e constatato che il Direttore generale della Sanità ha espresso il parere di legittimità sulla proposta in esame

DELIBERA

- di approvare, a rettifica e integrazione della deliberazione della Giunta regionale n. 55/5 del 10.12.1998, l'elenco dei beni immobili di proprietà dell'Azienda Sanitaria Locale n. 7 di Carbonia, in conformità a quello allegato alla deliberazione n. 546/C del 22.4.2015 del Commissario Straordinario dell'ASL 7, deliberazione ed elenco allegati alla presente deliberazione per farne parte integrante;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 32/10
DEL 23.6.2015

- di dare atto che, ai sensi dell'art. 5, comma 3 del D.Lgs. 30 dicembre 1992, n. 502, la presente deliberazione costituisce per l'Azienda ASL n. 7 Carbonia titolo per la successiva trascrizione dei beni immobili, la quale è esente da ogni onere relativo a imposte e tasse.

Il Direttore Generale

Alessandro De Martini

Il Presidente

Francesco Pigliaru