

2 8 011.2010

Deliberazione n° <u>1355/C</u>

adottata dal Commissario in data

OGGETTO:

completamento dei lavori di ristrutturazione, messa a norma e ampliamento del presidio ospedaliero C.T.O. di Iglesias (NP 93, NP 94, NP 95 e n. 49). Approvazione progetto preliminare.

Il Responsabile della Struttura Tecnico Manutentivo e Logistica

Premesso:

che con la delibera del Direttore Generale dell'ASL 7 Carbonia n° 711 del 12.06.2008, oltre ad indire un appalto per l'affidamento dei servizi di Ingegneria ed Architettura riconducibili ai lavori in argomento, si individuavano le esigenze programmatorie, urgenti ed indifferibili, per l'attuazione dei programmi aziendali volti al completamento della ristrutturazione, messa a norma e ampliamento del presidio ospedaliero C.T.O. di Iglesias;

Dato Atto

che, il piano di ammodernamento interessante il presidio ospedaliero C.T.O. di Iglesias trova concreta realizzazione attraverso quattro procedimenti di opera pubblica, finanziati per complessivi € 13.811422,48 così ripartiti:

	DESCRIZIONE PROCEDIMENTO	FINANZIAMENTO	LINEA DI INVESTIMENTO		
1	adeguamento norme di sicurezza piastra piano seminterrato, rifacimento infissi, manutenzione straordinaria e adeguamento strutture esterne, ristrutturazione messa a norma e ampliamento dell'impianto di distribuzione gas medicali del P.O. CTO di Iglesias (NP 93)	€ 3.098.741,39	art. 20 legge 67/88, II fase		
2	ristrutturazione messa a norma generale, ristrutturazione per adeguamento Laboratorio analisi centrale, messa a norma e completamento 3° piano del presidio ospedaliero C.T.O. di Iglesias (NP 94)	€ 4.648.112,10	art. 20 legge 67/88, II fase		
3	ristrutturazione messa a norma e ampliamento Pronto Soccorso, Sale Operatorie e Rianimazione del presidio ospedaliero C.T.O. di Iglesias (NP 95)		art. 20 legge 67/88, II fase		
4	adeguamento nuovo blocco operatorio (nº 49)	€ 900.000,00	P.I. 2006		
che l'attuazione dei quattro suddetti investimenti è stata delegata all'ASL n° 7 Carbonia in esecuzione delle determinazioni n° 684 del 02.10.2001, n° 681 del 02.10.2001, n° 1124 del					

Considerato

che l'attuazione dei quattro suddetti investimenti è stata delegata all'ASL n° 7 Carbonia in esecuzione delle determinazioni n° 684 del 02.10.2001, n° 681 del 02.10.2001, n° 1124 del 03.12.2002 del Direttore del Servizio Edilizia abitativa dell'Assessorato LL. PP. e n° 971 del 12.10.2006 del Direttore del Servizio programmazione sanitaria ed economico finanziaria e controllo di gestione dell'Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale;

Richiamato

il fatto che:

- per i procedimenti di opera pubblica contraddistinti con la codifica NP 93, NP 94 e NP 95, ha avuto luogo l'approvazione di tre progetti esecutivi stralcio, l'affidamento dei relativi appalti di lavori e l'avvio delle singole attività cantieristiche le quali, per specifiche e distinte ragioni, non sono giunte a compimento,
- per il procedimento di cui al n. 49, trattandosi di opere destinate al completamento ed all'integrazione delle attività in costruzione con i procedimenti NP 93 e NP 95, peraltro interrotti, non è stata avviata alcuna attività di tipo tecnico progettuale;

Vista

la ricomposizione del quadro delle esigenze programmatorie aziendali, la logistica di presidio e la distribuzione delle unità operative all'interno del corpo in ristrutturazione e del corpo in (ampliamento contenute nella citata delibera 711 del 12.06.2008 per il completamento dei lavori inerenti l'intero presidio ospedaliero CTO di Iglesias,

Confermata

l'esigenza di dare corso prioritario ad un progetto unico con un quadro economico che preveda una spesa complessiva di € 6.900.000,00 corrispondente all'ammontare delle somme tuttora disponibili sui procedimenti NP 93, NP 94, NP 95 e n. 49;

Considerato

che con la Delibera 1141/C del 3.09.2010, l'ASL n° 7 Carbonia ha disposto l'aggiudicazione definitiva dei servizi di Ingegneria ed Architettura riconducibili ai lavori in argomento al R.T.P.

M

Auteri & Carosi, composto dagli ingegneri L. Carosi -Capogruppo-, F. Auteri, R. Auteri, D. Artizzu, E. Ladu, A. Badas, P. Loi, G. Moro, F. Napoleone, A. Vascellari e M. Guzzetti, che ha offerto il ribasso del 62% e che rappresenta il prezzo più basso tra quelli formulati;

Accertato il decorso dei termini previsti dall'art. 11 del D.Lgs 163/06 in merito alle fasi del procedimento

e, nello specifico, dell'attuabilità della stipula contrattuale con il raggruppamento di

professionisti risultato aggiudicatario;

Considerato che in data 19.10.2010, prot. n° 2010/24636, il RTP aggiudicatario ha depositato agli atti dell'ASL n° 7 Carbonia un progetto preliminare composto da:

- Relazione tecnica (edile e impianti),

- Calcolo sommario della spesa e quadro economico,

- Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei piani di sicurezza,

- Tavole grafiche (opere edili e strutturali e parte impiantistica);

che il progetto preliminare è stato sottoposto, a cura del responsabile del procedimento ed Dato atto

alla presenza dei progettisti, ad una verifica in rapporto alla tipologia, alla categoria, all'entità

e all'importanza dell'intervento;

che nell'ambito delle suddette verifiche è emerso che, in funzione degli studi condotti, con il Rilevato

progetto preliminare presentato vengono proposte due diverse soluzioni;

Considerato che la soluzione denominata nº 1 illustra le proposte progettuali prescelte per assolvere,

pedissequamente, alle indicazioni contenute nel Documento Preliminare alla Progettazione mentre la soluzione denominata nº 2 presenta alcune previsioni innovative e motivate:

Visti gli esiti della verifica finalizzata ad accertare la natura delle soluzioni progettuali proposte e l'adequatezza, di entrambe le proposte, alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali e

tecniche previste nel documento preliminare alla progettazione;

Verificata la coerenza delle due soluzioni progettuali rispetto al contesto in cui l'intervento progettato si

inserisce, il rispetto dei criteri di progettazione indicati nel regolamento DPR 554/99. l'efficacia delle soluzioni progettuali sotto il profilo della capacità di conseguire gli obiettivi attesi ed infine la valutazione positiva dell'efficienza della soluzione progettuale intesa come capacità di ottenere il risultato atteso minimizzando i costi di realizzazione, gestione e

manutenzione;

Visto il DLgs 163/06, il DPR 554/99 e, per la parte in vigore, la L.R. 5/07.

PROPONE

atto di approvazione del progetto preliminare depositato dal R.T.P. Auteri & Carosi, composto dagli ingegneri L. Carosi -Capogruppo-, F. Auteri, R. Auteri, D. Artizzu, E. Ladu, A. Badas, P. Loi, G. Moro, F. Napoleone, A. Vascellari e M. Guzzetti al nº 2010/24636 del 19.10.2010;

IL COMMISSARIO

Preso atto Sentiti

dell'istruttoria del Responsabile della Struttura Tecnico Manutentiva e Logistica,

il Direttore Amministrativo, il Direttore Sanitario,

DELIBERA

per i motivi citati:

- la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e qui si intende approvata;
- di approvare il progetto preliminare depositato dal R.T.P. Auteri & Carosi, composto dagli ingegneri L. Carosi -Capogruppo-, F. Auteri, R. Auteri, D. Artizzu, E. Ladu, A. Badas, P. Loi, G. Moro, F. Napoleone, A. Vascellari e M. Guzzetti al nº 2010/24636 del 19.10.2010;
- di dare atto che, stante la coerenza delle due soluzioni progettuali rispetto al contesto in cui l'intervento progettato si inserisce, viene preferita la soluzione individuata come n° 2 poiché valutata positivamente ed in grado di offrire un miglior risultato nonché tale da prefiggere migliori indicatori di realizzazione;
- di dare atto che l'imputazione della spesa complessiva stanziata di € 6,900,000,00, secondo la ripartizione indicata nel quadro economico, espone:
 - 1. per lavori € 4.990.000,00 di cui € 97.843,14 per oneri sicurezza.
 - 2. per somme a disposizione della stazione appaltante € 1.910.000,00 di cui:



2.1. IVA sui lavori	€	499.000,00
2.2. Spese tecniche	€	843.763,05
2.3. Incentivi	€	99.800,00
2.4. Fondo accordi	€	207.000,00
2.5. Imprevisti	€	80.000,00
2.6. Rilievi indagini	€	80.000,00
2.7. Accantonamenti r.p.	€	100.000,00
2.8. Arrotondamenti	€	436,95

Di imputare la spesa complessiva di € 6.900.000,00 con le somme tuttora disponibili sul procedimento risolto NP 93 (€ 1.645.638,98), con le somme tuttora disponibili sul procedimento risolto NP 94 (€ 2.030.215,06), con le somme tuttora disponibili sul procedimento risolto NP 95 (€ 2.360.756,60) e con le somme disponibili sul procedimento n. 49 (€ 900.000,00);

II Commissario

Il Direttore Amministrativo
Dott. Giliseppe Serra,

10

Strutt, Tecn. Man. e Løg NKA Resp. Proc./C.Cuil Jugoco Il Direttore Sanitario
Dott. Antonio Farci

3

Il Responsabile del Servizio Affari Generali,

Attesta che la deliberazione n. 1351/C del			
è stata pubblicata			
nell'albo pretorio dell'Azienda USL n. 7			
a partire dal <u>2 8 0 1 1, 20</u> 40			
Resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi			
ed è stata posta a disposizione per la consultazione			
Il Responsabile del Servizio			
AZIENDA O AZIENDA O CARBONIA O CONE SARO			
Allegati n			
Destinatari: Collegio dei Sindaci			
Servizio Affari Generali			
Servizio Bilancio			
Servizio Acquistí			
Struttura Tecnico Manutentiva e Logistico			