

Deliberazione n. 488

Adottata dal Direttore Generale in data 13 MAG. 2009

Oggetto: Contratto per la cessione in comodato d'uso di locali aziendali in favore della società cooperativa Sulcis 2001.

Su proposta del Servizio Affari Generali

VISTA la richiesta della società cooperativa Sulcis 2001, pervenuta con nota prot. 8551 del 27 aprile 2009, tendente ad ottenere un locale ad uso deposito per l'attività di movimentazione di quanto oggetto dell'appalto di cui la stessa cooperativa è titolare;

RILEVATO che il locale, utile alla ottimizzazione delle fasi di logistica dell'attività di cui al punto 1.bis dell'art. 2 del capitolato speciale d'appalto allegato al contratto di affidamento (deliberazione n. 546/2007), è stato individuato negli spazi adiacenti all'officina meccanica presso il P.O. S. Barbara di Iglesias, peraltro già in uso alla cooperativa, e non viene sottratto alle disponibilità logistiche dei servizi tecnici aziendali;

VISTO il parere favorevole espresso dal Direttore medico dei PP.OO. di Iglesias, Dr. Carlo Murru, in conformità al parere favorevole del responsabile dell'Ufficio tecnico presso i PP.OO. di Iglesias, Geom. Ventura, nonché il parere favorevole del Direttore Sanitario aziendale;

RITENUTO pertanto, che nulla osta alla concessione in comodato d'uso gratuito alla società cooperativa Sulcis 2001 del locale adiacente alla officina meccanica presso il P.O. S. Barbara di Iglesias, con decorrenza immediata e fino alla scadenza naturale del contratto d'appalto di cui la stessa cooperativa è titolare;

VISTO lo schema di contratto allegato al presente atto per farne parte integrante;

IL DIRETTORE GENERALE

PRESO atto dell'istruttoria svolta dal Servizio Affari Generali

SENTITI il Direttore Amministrativo ed il Direttore Sanitario

## DELIBERA

Per i motivi in premessa

- 1) Di cedere alla società cooperativa Sulcis 2001, titolare del contratto d'appalto di cui in premessa, in comodato d'uso gratuito il locale adiacente alla officina meccanica presso il P.O. S. Barbara di Iglesias, con decorrenza immediata e fino alla scadenza del contratto d'appalto in essere con la medesima Sulcis 2001;
- 2) Di approvare l'allegato schema di convenzione che forma parte integrante del presente atto;
- 3) Di disporre che la società cooperativa Sulcis 2001 assuma a proprio carico gli oneri per eventuali ristrutturazioni e adeguamenti del locale predetto e che la stessa sia tenuta all'adempimento di tutte le obbligazioni di cui agli articoli dal 1803 al 1812 del codice civile.



**IL DIRETTORE GENERALE**

Dr. Pietro Pasquale Chessa

DIR. AMM. Pergola

DIR. SAN. Farci

AAGG

Locci

Contini

Il Servizio Affari Generali

attesta che la deliberazione

n. 488 del 13 MAG. 2009

è stata pubblicata

nell'albo pretorio dell'Azienda USL n.7

a partire dal 13 MAG. 2009 ~~27~~ 27 MAG. 2009

resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi

è stata posta a disposizione per la consultazione.

Servizio Affari Generali  


destinatari:  
Servizio Affari Generali  
Servizio Tecnico  
Dir. Med. PO Iglesias

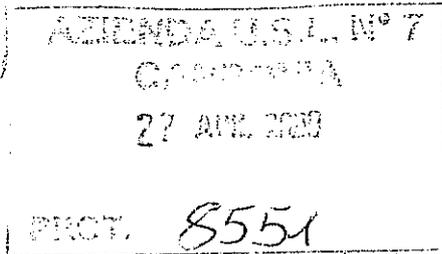
# SULCIS 2001

società cooperativa

Via Lombardia, 84 - C.P. 62 - 09013 CARBONIA

Telefono - fax 07816683304

Codice fiscale e Partita IVA 02703990925



Carbonia, 27/04/09

Spettabile Direzione  
Usl 7

Al Direttore del P.O. S. Barbara  
Dott. Carlo Murru

P.O. Santa Barbara  
IGLESIAS

**Oggetto: richiesta locale in comodato.**

La cooperativa scrivente, titolare con la consociata Sulcis 2002 del contratto d'appalto per l'affidamento del servizio di trasporti (deliberazione n° 546 del 25 maggio 2007), con la presente chiede a questa Direzione, al fine di migliorare il servizio ottimizzando ulteriormente le fasi di logistica nella movimentazione di quanto in oggetto d'appalto, che gli sia concessa l'autorizzazione a poter disporre, in comodato d'uso gratuito, del locale adiacente l'officina meccanica (già in uso alla nostra cooperativa come disposto al punto 1.bis dell'art. 2 del Capitolato speciale d'appalto allegato al contratto di affidamento) sito nel P.O. Santa Barbara di Iglesias.

In attesa di un Vostro positivo riscontro inviamo distinti saluti.

*Il sottoscritto ha detto  
il Sec. Venturini ufficio  
tecnico-manifestivo che ha  
espresso il suo parere  
positivo*

Il Direttore Medico  
P.O. di Iglesias  
Dott. CARLO MURRU

**SULCIS 2001**  
Il Presidente  
(Mario Medda)

VISTO:   
Si esprime parere favorevole  
IL DIRETTORE SANITARIO

**CONTRATTO PER LA CESSIONE IN COMODATO D'USO  
GRATUITO DI LOCALI AZIENDALI PRESSO IL P.O. S. BARBARA**

TRA

L'Azienda U.S.L. 7 di Carbonia, partita IVA 02261310920, con sede legale e amministrativa in Carbonia, Via Dalmazia, 83, legalmente rappresentata dal Direttore Generale Dr. Pietro Pasquale Chessa,

E

La società cooperativa SULCIS 2001, rappresentata dal Presidente Sig. Mario Medda, con sede in Via Lombardia, 84 a Carbonia, codice fiscale e partita IVA 02703990925

PREMESSO

- che la società cooperativa SULCIS 2001 ha espresso la necessità che sia concesso in comodato d'uso gratuito un locale, adiacente all'officina meccanica presso il P.O. S. Barbara di Iglesias, allo scopo di ottimizzare le fasi logistiche della movimentazione dei materiali oggetto del contratto di appalto di cui alla deliberazione n. 546 del 25.05.2007;
- che, acquisiti i pareri favorevoli necessari, ivi compreso quello del Direttore Sanitario aziendale, nulla osta alla concessione di quanto richiesto;

**SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE**

**ART. 1** – L’Azienda USL n. 7 di Carbonia cede in comodato d’uso gratuito alla società cooperativa Sulcis 2001, il locale adiacente alla officina meccanica presso il P.O. S. Barbara di Iglesias, ad uso deposito di materiali e mezzi necessari allo svolgimento delle attività di cui alla premessa;

**ART. 2** – La società cooperativa Sulcis 2001 si impegna ad assumere a proprio carico ogni onere relativo ad eventuali ristrutturazioni ed adeguamenti del locale concesso in comodato e comunque tutte le obbligazioni derivanti dagli articoli dal 1803 al 1812 del codice civile;

**ART. 3** – Il presente contratto ha decorrenza dalla data della stipula e validità fino alla scadenza del contratto di appalto di cui la società cooperativa Sulcis 2001 è titolare;

**ART. 4** - La risoluzione di eventuali controversie tra le parti sarà di competenza del Foro di Cagliari.

**ART. 6** - Per tutto quanto non espressamente disciplinato dal presente contratto, si rinvia alle norme di legge e di regolamento in materia sanitaria, amministrativa, civile e penale.

**ART. 7** – Il presente contratto, redatto in duplice originale e sottoscritto dalle parti previa lettura, approvazione e conferma delle clausole in essa contenute, è composta da n. 2 pagine e n. 7 articoli.

Società Cooperativa Sulcis 2001  
IL PRESIDENTE  
Sig. Mario Medda

Azienda U.S.L 7 CARBONIA  
IL DIRETTORE GENERALE  
Dr. Pietro Pasquale Chessa

CARBONIA, \_\_\_\_\_