Azienda unità sanitaria locale n° 7
Carbonia

Deliberazione 1444 del 22 GIU. 2004

Oggetto: Affidamento incarichi professionali di progettazione, coordinamento sicurezza e direzione lavori.

IL DIRETTORE GENERALE

rilevato che nell'ambito del programma straordinario di investimenti di cui all'art. 20 della legge 67/88, approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 27/9 del 08.08.2003, è previsto un finanziamento integrativo di € 903.799,57 (lire 1.750.000.000), per lavori di completamento della ristrutturazione dell'ospedale C.T.O. di Iglesias;

che le eccezionali precipitazioni piovose della trascorsa stagione invernale hanno inoltre evidenziato l'urgenza di procedere ai lavori di sistemazione delle coperture e di completamento del reparto psichiatrico dell'ospedale "Sirai" di Carbonia, che possono essere finanziati per € 232.405,60 con i fondi di cui alle economie realizzate sui Piani di Investimento;

ritenuto che allo stato attuale, con riferimento ai lavori di cui sopra, la progettazione, la direzione dei lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, ai sensi del D.Lgs. 494/96, non possano essere puntualmente assicurati dall'Ufficio Tecnico aziendale, già oberato dai numerosi appalti della "seconda fase" dell'art. 20 L. 67/88, dovendosi pertanto rivolgere a professionisti esterni;

richiamata la deliberazione n. 988 del 29.04.2004, con la quale l'Azienda ha disposto la pubblicazione di uno specifico avviso pubblico tendente ad acquisire i "curricula" di liberi professionisti qualificati, ai quali affidare incarichi fiduciari relativi alla progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, ai sensi del D.Lgs. 494/96;

dato atto che l'avviso di cui sopra è stato regolarmente pubblicato nell'Albo aziendale e nell'Albo Pretorio dei Comuni di Carbonia ed Iglesias;

accertato che entro i termini di scadenza previsti dall'avviso risultano pervenute le domande dei professionisti Ing. Franco Piga (Cagliari) e Ing. Giannetto Vacca (Sant'Antioco);

rilevato che l'Ing. Franco Piga dimostra una buona preparazione professionale e una comprovata esperienza, potendo vantare incarichi di progettazione e direzione lavori per pubbliche amministrazioni per un ammontare di oltre € 45.000.000,00;

che l'Ing. Giannetto Vacca dimostra anch'egli una buona preparazione professionale e una solida esperienza, avendo al proprio attivo incarichi di progettazione e direzione lavori per pubbliche amministrazioni per un ammontare di oltre € 9.500.000,00;

evidenziato che l'Azienda ha già potuto valutare positivamente la competenza dell'Ing. Piga, in quanto:

a) ha redatto il progetto preliminare di ristrutturazione generale del P.O. "C.T.O." di Iglesias, per un importo complessivo di finanziamento di € 5.164.568,99 di cui alla "seconda fase" art. 20 L. 67/88, e ha proficuamente collaborato con l'Ufficio tecnico aziendale, nelle successive fasi progettuali, in qualità di consulente e di responsabile della sicurezza;

b) è progettista, responsabile della sicurezza e direttore dei lavori relativi al completamento della comunità terapeutica nel Comune di Villamassargia, loc. "Tallaroga" (importo complessivo circa € 619.000,00);

evidenziato che anche l'Ing. Giannetto Vacca ha già avuto modo di dar prova delle proprie capacità e competenze professionali:

a) in qualità di direttore dei lavori, redigendo la perizia suppletiva e di variante e portando a compimento i lavori di ristrutturazione e completamento del centro di emodialisi del P.O. Sirai (importo complessivo circa € 875.000,00);

b) in qualità di progettista, responsabile della sicurezza e direttore dei lavori di ristrutturazione ed adeguamento del Reparto Psichiatrico del P.O. Sirai di Carbonia (importo complessivo circa € 1.000.000,00);

c) in qualità di progettista e direttore dei lavori di costruzione del nuovo Pronto Soccorso del P.O. Sirai di Carbonia, avendo inoltre progettato la perizia di variante necessaria ai fini dell'accreditamento della struttura (importo complessivo circa € 230.000,00;

considerate comparativamente le maturate esperienze dei professionisti in relazione alle specifiche strutture ospedaliere oggetto degli incarichi da affidare;

atteso che, trattandosi di incarichi professionali inferiori ai 100 mila Euro, ai sensi dell'art. 17, comma 12, della L. 109/94 e successive modifiche e integrazioni, si intende procedere all'affidamento in favore dei citati professionisti sulla base delle comprovate esperienze e capacità professionali, da ciascuno peraltro già dimostrate attraverso la progettazione e/o la conduzione di lavori negli stessi Presidi Ospedalieri nelle cui aree devono essere realizzati gli interventi in oggetto;

ritenuto quindi opportuno disporre l'affidamento dei seguenti incarichi professionali:

- *Ing. Franco Piga:* Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e direzione dei lavori di completamento reparti e interventi strutturali, impiantistici e di adeguamento dell'Ospedale "C.T.O." di Iglesias;

- *Ing. Giannetto Vacca:* Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e direzione dei lavori di sistemazione coperture e completamento reparto psichiatrico dell'Ospedale "Sirai" di Carbonia;

precisato che gli affidamenti hanno carattere fiduciario;

sentito il Responsabile del Servizio Acquisti/Tecnici/Patrimoniale, anche in qualità di responsabile del procedimento nella presente fase preliminare;

sentiti il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa:

- di affidare all'Ing. Franco Piga di Cagliari la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, la direzione lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, ai sensi del D.Lgs. 494/96, per lavori di completamento reparti e interventi strutturali, impiantistici e di adeguamento dell'Ospedale "C.T.O." di Iglesias, la cui disponibilità finanziaria complessiva ammonta ad € 903.799,57;

- di affidare all'Ing. Giannetto Vacca di Sant'Antioco (CA) la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, la direzione lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, ai sensi del D.Lgs. 494/96, per lavori di sistemazione coperture e completamento reparto psichiatrico dell'Ospedale "Sirai" di Carbonia, la cui disponibilità finanziaria complessiva ammonta ad € 232.405,60;
- di approvare gli allegati schemi di convenzione, regolanti i rapporti con i professionisti;
- di demandare ai responsabili del procedimento Ing. Brunello Vacca (lavori C.T.O.) e Geom. Giuseppe Aru (lavori Sirai) di provvedere per tutti gli adempimenti di cui alla legge 109/94, al D.P.R. 554/1999 e loro successive modifiche e integrazioni;
- di demandare al Servizio Bilancio/Contabilità l'apertura di distinti e specifici conti per i lavori in oggetto nell'ambito delle "immobilizzazioni in corso", comunicandone al Servizio Acquisti gli estremi identificativi.

Il Direttore Generale
SIMEONE

SERVIZIO SANITARIO U.S.L. N.7 CARBONIA

DIRAMM/

DIRSAN/

SERV. ACQ./Agulli

Add./E.Arca

Azienda Unità Sanitaria Locale n° 7
Carbonia

Il Responsabile del Servizio Affari Generali

attesta che la deliberazione n. 1414 del 22 GIU. 2004

è stata pubblicata nell'Albo pretorio dell'Azienda USL n. 7

a partire dal 24 GIU. 2004 al - 8 LUG. 2004

Resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi

è stata posta a disposizione per la consultazione

SERVIZIO SANITARIO U.S.L. N. 7 CARBONIA REGIONE SARDEGNA

Il Responsabile Servizio Affari Generali
Dott.ssa Margherita Cannas

allegati n. 20

destinatari:

Collegio dei Sindaci

Servizio Acq./Tecnici/Patrimonio

Servizio Bilancio

Resp.le Settore Attività Tecniche e OO.PP. Ing. Cristian Cocco

Resp.le Procedimento Ing. Brunello Vacca

Resp.le Procedimento Geom. Giuseppe Aru

SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE N° 7 – CARBONIA

CONVENZIONE

Contenente le norme e condizioni per il conferimento dell'incarico della progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e della Direzione dei Lavori, nonché, di Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione di cui agli artt. 4 e 5 del D.Lgs. 494/96, dei lavori di completamento reparti e interventi strutturali, impiantistici e di adeguamento dell'Ospedale "C.T.O." di Iglesias. =====

L'anno duemilaquattro addì _____del mese di _____, presso gli Uffici della sede legale ed amministrativa dell'Azienda USL n. 7 ubicati a Carbonia (CA) in Via Dalmazia n. 83, ==========

AVANTI A ME

Dott. Sergio Salis, funzionario autorizzato a rogare con deliberazione n. 1952 del 26/06/2001, nell'interesse dell'Azienda USL n. 7 - gli atti in forma pubblica amministrativa, ==========

SONO COMPARSI

- il Dott. Emilio Salvatore Simeone, nato ad Iglesias (CA) il 29/08/1945 ed ivi residente in Via Cremona, 29 - Cod. Fisc. SMNMSL45M29E281V, il quale interviene nel presente atto, in qualità di Direttore Generale e rappresentante legale pro-tempore, esclusivamente in nome per conto e nell'interesse dell'Azienda USL n. 7 - C.F/P.I 02261310920, in seguito denominata per brevità Azienda; ==========

E

- l'Ing. Franco Piga, nato a Padria (SS) il 04.05.1953, con studio in Cagliari, via Dante n. 97, residente in Cagliari, via Manzoni n. 33, C.F. PGI FNC 53E04 G225L –

P.IVA 02110980923, iscritto all'Ordine Professionale della Provincia di Sassari al n° 393, il quale interviene al presente atto in nome, per conto e nell'interesse proprio, in seguito denominato Professionista; ==========

I nominati comparenti, della cui identità io Ufficiale rogante sono personalmente certo, ai sensi dell'art. 48 della Legge n. 89/1913, rinunciano espressamente, spontaneamente e con il mio consenso all'assistenza dei testimoni, la cui presenza sarebbe altrimenti prescritta per legge. ==========

Le Parti come sopra costituite convengono e stipulano quanto segue: ==========

ART. 1 - L'Azienda in esecuzione della deliberazione del Direttore Generale n. _____ del ___/___/____, affida al Professionista l'incarico della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, della Direzione dei Lavori, nonché di Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per gli adempimenti di cui agli artt. 4 e 5 del D.Lgs n. 494/96, per i lavori di completamento reparti e interventi strutturali, impiantistici e di adeguamento dell'Ospedale "C.T.O." di Iglesias, per un importo complessivo di finanziamento di € 903.799,57. L'incarico comprende tutte le seguenti prestazioni, così come disciplinate dal D.P.R. 554/99, in particolare dagli articoli dal 15 al 24, dal 46 al 49, 35 e 124, rilevando che il progetto deve tenere conto del rispetto del miglior rapporto fra benefici e costi globali di manutenzione e gestione e deve rispecchiare le ulteriori disposizioni fissate dal citato art. 15 D.P.R. 554/99. ==========

L'incarico comprende, inoltre, tutti gli oneri e gli adempimenti in sede di progettazione ed esecuzione dei lavori ai fini della sicurezza così come previsto dal D.Lgs. 494/96, e quant'altro occorra per consentire l'accreditamento della struttura.

ART. 2 - Il Professionista svolgerà l'incarico secondo le direttive dell'Azienda ed in totale ottemperanza delle norme vigenti. ==========

Il medesimo Professionista resterà obbligato alla rigorosa osservanza delle norme contenute nella Legge 109/94 e successive modificazioni ed integrazioni, del Regolamento adottato con D.P.R. 21.12.1999, n° 554 e del Capitolato Generale adottato con Decreto n° 145 del 19.04.2000. ==========

Il progetto dovrà essere sviluppato in tutti i suoi particolari allegati in base alle disposizioni e direttive che riterrà opportuno impartire l'Azienda, tramite il Responsabile del Procedimento. ==========

Ai fini dell'art. 4 comma 61 della L.662/96 il professionista rilascia apposita dichiarazione liberatoria per l'Azienda. ==========

ART. 3 - Il Professionista dovrà presentare, nel termine di 10 (dieci) giorni a decorrere dalla data di ricezione della lettera d'incarico, il progetto preliminare, redatto ai sensi degli artt. 18 e 19 del D.P.R. 554/99, che deve comprendere tutti gli impianti speciali nel rispetto delle norme CEI e leggi connesse (L. 46/90 e altre) nonché sulle barriere architettoniche, norme antincendio, norme sul contenimento energetico (L.10/91), quantificando l'entità approssimativa dell'opera e l'ordine di grandezza della spesa. Qualora, per l'elevatezza della spesa o per altro suo insindacabile giudizio, l'Azienda non ritenesse conveniente dare ulteriore seguito allo sviluppo delle successive fasi progettuali, la medesima avrà la facoltà di dichiarare esaurito l'incarico, senza possibilità d'opposizione o reclamo da parte del Professionista. In siffatto caso, e sempre che il progetto preliminare sia stato giudicato dall'Azienda e se del caso, dai competenti Organi tecnici di controllo, attendibile, adeguatamente studiato e regolare, competerà al progettista soltanto il compenso determinato dal suddetto D.P.R. 554/99, a titolo di tacitazione piena e definitiva di ogni corrispettivo e di ogni spesa ed oneri accessori sostenuti dal Professionista in dipendenza della presente Convenzione. ==========

Qualora, invece il progetto preliminare non fosse accolto per difetto dello studio o per inattendibilità tecnica, al Professionista non sarà dovuto compenso alcuno, né l'Azienda avrà l'obbligo di reincaricare lo stesso Professionista di un nuovo studio, in sostituzione di quello non accettato. L'avvio delle successive fasi progettuali sarà riconosciuto dall'Azienda solo ed esclusivamente in presenza di formale autorizzazione epistolare. ==========

ART. 4 - I progetti definitivo ed esecutivo, elaborati in tutte le loro parti nel rispetto delle vigenti norme per le opere pubbliche, dovranno essere consegnati all'Azienda, nel numero degli esemplari occorrenti e richiesti dalla Azienda, di una copia in controlucido e dei dischetti per computer necessari, contenenti gli elaborati di progetto. Il progetto definitivo deve essere prodotto entro il termine ultimo di giorni 20 (venti) dalla formale richiesta scritta dell'Azienda. Il progetto esecutivo entro il termine di giorni 10 (dieci) dall'avvenuto nulla-osta sul progetto definitivo. Qualora la presentazione del progetto definitivo e/o esecutivo avvenga oltre il termine sopra indicato l'incarico si intende decaduto ed il Professionista non potrà vantare diritto alcuno né alla corresponsione degli onorari né al rimborso spese. Eventuali consegne di progetto sia preliminare che definitivo e/o esecutivo dopo i termini precedentemente stabiliti, comporteranno una penale giornaliera, se non adeguatamente giustificato il ritardo, di € 50,00 (Euro cinquanta/00), fatta salva la facoltà di rifiutare l'accettazione dei progetti stessi per ritardi eccedenti i 30 (trenta) giorni e ritenerli come non prodotti, con automatico decadimento dell'incarico, fatta salva l'applicazione delle penali senza diritto ad alcun rimborso o compenso. Il Professionista è tenuto a predisporre le necessarie richieste (che saranno firmate dall'Azienda) e documentazioni tecniche e a presentarle ai competenti Uffici, per l'ottenimento delle autorizzazioni e/o pareri preliminari necessari

(C.T.R.,C.T.A.P.,VV.FF., Concessione Edilizia, etc.) e seguendo tutte le fasi di approvazione del progetto senza le quali il progetto non può ritenersi approvato. Il progetto deve essere esaustivo e tenere conto di tutte le norme esistenti, in specie quelle sull'accreditamento delle strutture sanitarie e sugli impianti. ==========

ART. 5 - Il Professionista s'impegna ad introdurre nel progetto, anche se elaborato e presentato, tutte le modifiche che siano ritenute necessarie a giudizio insindacabile dell'Azienda e degli Enti Istituzionali, fino alla definitiva approvazione del progetto stesso secondo le norme stabilite per le opere per conto dello Stato e senza che ciò dia titolo a speciali maggiori compensi per il Professionista. =======

ART. 6 – I rimborsi delle spese di viaggio, di n. 10 (dieci) copie complete del progetto esecutivo, delle spese per il Visto dell'Ordine di appartenenza sulle specifiche e quanto indicato nel precedente ART. 5, di vitto e di alloggio per il tempo prestato fuori ufficio dal Professionista e dal suo personale di aiuto, nonché delle spese di sopralluogo, verifica e rilievi (ivi compresi gli impianti attuali) di qualunque natura incontrate per l'esecuzione del progetto ivi compresi eventuali rilievi topografici, cioè i rimborsi e compensi di cui agli articoli 4 e 6 della Legge 143/9 e successive modificazioni ed integrazioni, potranno essere corrisposti soltanto dopo che il progetto sarà ritenuto ammissibile da parte dell'Azienda. Ai fini della determinazione dell'ammontare dei rimborsi dovrà applicarsi la riduzione del 10% sulla percentuale massima di spese riconoscibile dall'Azienda, che non dovrà superare il 30% dell'onorario di cui al successivo art. 7. ==========

ART. 7 – L'onorario per lo studio e la compilazione del progetto sarà calcolato ai sensi del D.M. 04.04.2001 "aggiornamento degli onorari spettanti agli ingegneri e architetti". Agli effetti del conteggio degli onorari, l'incarico di che trattasi è compreso esclusivamente nella classe I categoria c. In ogni caso, l'applicazione

della tipologia delle tabelle di riferimento della tariffa sarà accertata dal Responsabile del Procedimento in sede di verifica delle parcelle. Il conteggio degli onorari dovrà essere fatto sull'importo a base d'asta dei lavori. Sugli onorari, come sopra determinati, sarà applicato, ai sensi del comma 12 bis art. 4 L. 155 del 26.04.89, un ribasso percentuale del 20% (venti percento) sui minimi di tariffa. Il Professionista concorda sin d'ora che, nell'eventualità che la parcella definitiva inerente la prestazione professionale oggetto della presente convenzione, computata sulla base delle percentuali sopra indicate, sia superiore ad € 100.000,00 (IVA esclusa), si assoggetta, sin d'ora senza riserva ed eccezione alcuna, ad uno sconto incondizionato determinando un compenso a corpo forfetario di € 100.000,00 oltre l'IVA ed oneri accessori (Casse Professionali). ==========

Qualora, si verificasse un aumento dei tempi di esecuzione, rispetto a quelli contrattuali, gli onorari del Coordinatore in esecuzione, saranno aumentati in proporzione alla maggiore durata dei lavori. ==========

Qualora, fosse redatta una perizia che comportasse una riedizione del Piano di Sicurezza, sarà riconosciuto un onorario aggiuntivo dedotto da quello per la redazione della perizia con lo stesso procedimento di calcolo relativo agli onorari del Coordinatore per la Progettazione. ==========

ART. 8 - Per la compilazione dei progetti di stralcio del progetto esecutivo redatto dal Professionista, sia che l'elaborato del progetto stralcio avvenga prima dell'approvazione del progetto generale da parte dei competenti Organi e sia che esso sia effettuato in via successiva sarà corrisposto al Professionista che di fatto elabora il progetto stralcio un compenso pari al 25% (venticinque percento) che sarà calcolato sul compenso globale risultante dall'applicazione della tariffa professionale seguendo le stesse modalità per la determinazione del compenso

relativo al progetto generale esecutivo, ma riferito all'importo dello stralcio, la misura percentuale in questo caso dei compensi accessori di cui all'art. 13 della Legge 02.03.1949, n° 143, sarà fissata nella stessa misura di quella stabilita all'ART. 7. ==========

ART. 9 - Il pagamento degli onorari come sopra determinato, sarà corrisposto quando il progetto preliminare, definitivo o esecutivo abbiano ottenuto l'approvazione definitiva da parte dell'Azienda e se del caso, da parte dei competenti Organi Tecnici e solamente dietro presentazione da parte del Professionista della polizza di cui al comma 5 art. 30 L.109/94. ==========

Se il ritardo dell'approvazione non dipenda dall'Azienda, bensì, da manchevolezze di elaborazione del progetto, nella eventualità che il Professionista non produca il progetto con le modifiche necessarie nel termine di 30 (trenta) giorni dalla richiesta saranno applicabili le penali previste dal precedente ART. 5. ==========

ART. 10 - L'aggiornamento dei prezzi di progetto, quando la prestazione sia stata effettuata dallo stesso Professionista sarà compensata nel seguente modo: ======

a) Se l'aggiornamento è effettuato sulla base di semplici variazioni percentuali dei prezzi primitivi, con un'aliquota pari al 20% (venti percento) di quella relativa al preventivo particolareggiato di cui alla tabella B allegata alla Legge 02/03/1949 n° 143; ==========

b) Se l'aggiornamento è effettuato sulla base di nuove analisi, con un'aliquota pari al 40% (quaranta percento) di quella relativa al preventivo particolareggiato di cui alla tabella della medesima legge. Al compenso di cui alla lettera A) e B) del presente articolo dovranno naturalmente aggiungersi i compensi di cui all'ART. 7 della presente convenzione e nella stessa misura percentuale fissata in tale articolo. ==========

ART. 11- Il progetto, nelle sue diverse fasi, resterà di proprietà piena ed esclusiva dell'Azienda, la quale potrà, a suo insindacabile giudizio darvi o meno esecuzione, come anche introdurre nel modo e con i mezzi che riterrà opportuni tutte quelle variazioni ed aggiunte che, sempre a suo insindacabile giudizio, saranno riconosciute necessarie, senza che dal Professionista possano essere sollevate eccezioni di sorta e sempre che non venga in definitiva modificato sostanzialmente il progetto nella parte artistica e architettonica, nonché nei criteri informatori essenziali. ==========

ART. 12 - Nel caso che il Professionista non ottemperi alle prescrizioni impartite dall'Azienda, oppure sorgano divergenze di ordine tecnico durante l'esecuzione dell'incarico, la decisione in merito sarà demandata all'Organo Tecnico competente all'approvazione del progetto. ==========

Nel caso in cui in Professionista non ritenesse di uniformarsi alle decisioni del predetto Organo, l'Azienda potrà disporre la revoca dell'incarico con motivato provvedimento ed al Professionista non potrà essere liquidato compenso alcuno se non l'ammontare delle spese in proporzione alla prestazione fino a quel momento di fatto espletata. ==========

ART. 13 - Per quanto non espressamente previsto nella presente convenzione, sia in relazione all'espletamento della prestazione e sia in ordine alla determinazione nel corrispettivo, valgono le leggi statali e regionali vigenti in materia. ==========

ART. 14 - Tutte le controversie che potessero sorgere relativamente al presente affidamento nonché alla liquidazione dei compensi previsti dalla presente convenzione e che non si fossero potute definire in via amministrativa nel termine di 30 (trenta) giorni da quello in cui fu notificato il provvedimento amministrativo saranno deferite al Giudice Ordinario. E' escluso l'arbitrato. ==========

ART. 15 - Se in fase di esecuzione dei lavori fosse necessario redigere una perizia per carenze progettuali, sarà applicata, senza possibilità di ricorso alcuno ad insindacabile giudizio dell'Azienda, una penale pari al 10% (dieci percento) dell'importo totale (onorari e spese) liquidato in sede progettuale. Per tale motivo la parcella relativa alla progettazione, come tutte le competenze in acconto saranno liquidate nella misura massima del 90% (novanta percento) con trattenuta del 10% (dieci percento), a garanzia, da liquidarsi a collaudo positivo avvenuto, dell'opera. =

ART. 16 - Il Professionista nelle proprie funzioni, si deve raccordare con il Responsabile del Procedimento individuato dalla Azienda, che rappresenta le esigenze della medesima. ==========

ART. 17 - Sono a carico del Professionista le spese di bollo e di registrazione della presente convenzione nonché le imposte e le tasse previste dalle vigenti disposizioni ed i diritti di segreteria, senza diritto a rivalsa, in relazione agli effetti conseguenti alla stipulazione della presente convenzione. ==========

ART. 18 - Per quanto concerne l'incarico affidatogli il Professionista elegge domicilio ai fini legali nel Comune di Carbonia (CA). ==========

L'importo presuntivo degli onorari, comprensivo dei rimborsi spese, è pari a € 88.540,52 (Euro ottantottomilacinquecentoquaranta/42), oltre l'IVA di legge. =====

ART. 19 - Il Professionista dichiara sotto la propria responsabilità di non aver rapporti con Amministrazioni Pubbliche che implichino incompatibilità con l'esercizio della libera professione ed in relazione all'incarico affidatogli, che quindi non esistono impedimenti di nessun tipo in ordine allo svolgimento dell'incarico affidatogli. ==========

ART. 20 - La registrazione fiscale della presente convenzione avverrà a tassa fissa, essendo le prestazioni professionali previste operazioni imponibili ai fini IVA. ====

ART. 21 - La presente convenzione è senz'altro impegnativa per il Professionista mentre diventerà tale per l'Azienda soltanto dopo l'approvazione di Legge. ======

ART. 22 - L'Azienda, ai sensi dell'articolo 10 della Legge n. 675/1996, e successive modificazioni ed integrazioni, informa il Professionista che i dati contenuti nella presente convenzione, potranno essere sottoposti ad operazioni di trattamento manuale o informatizzato, esclusivamente, per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia. =====

Di quanto sopra è redatto in duplice copia il presente atto, che consta di dieci pagine, in parte dattiloscritte da persona di mia fiducia ed in parte manoscritte da me Ufficiale rogante. ==========

Del presente atto io Ufficiale rogante ho dato lettura alle Parti, le quali dichiarano di accettarlo, avendolo riscontrato pienamente conforme alla loro volontà, lo approvano e avanti a me lo sottoscrivono. ==========

Il Professionista
(*Ing. Franco Piga*)

L'Azienda USL N. 7
Il Direttore Generale
(*Dott. Emilio Salvatore Simeone*)

L'Ufficiale Rogante
Dott. Sergio Salis

SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AZIENDA UNITÀ SANITARIA LOCALE N° 7 – CARBONIA

CONVENZIONE

Contenente le norme e condizioni per il conferimento dell'incarico della progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e della Direzione dei Lavori, nonché, di Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione di cui agli artt. 4 e 5 del D.Lgs. 494/96, dei lavori di sistemazione coperture e completamento reparto psichiatrico dell'Ospedale "Sirai" di Carbonia. ==========

L'anno duemilaquattro addì _____del mese di _____, presso gli Uffici della sede legale ed amministrativa dell'Azienda USL n. 7 ubicati a Carbonia (CA) in Via Dalmazia n. 83, ==========

AVANTI A ME

Dott. Sergio Salis, funzionario autorizzato a rogare con deliberazione n. 1952 del 26/06/2001, nell'interesse dell'Azienda USL n. 7 - gli atti in forma pubblica amministrativa, ==========

SONO COMPARSI

- il Dott. Emilio Salvatore Simeone, nato ad Iglesias (CA) il 29/08/1945 ed ivi residente in Via Cremona, 29 - Cod. Fisc. SMNMSL45M29E281V, il quale interviene nel presente atto, in qualità di Direttore Generale e rappresentante legale pro-tempore, esclusivamente in nome per conto e nell'interesse dell'Azienda USL n. 7 - C.F/P.I 02261310920, in seguito denominata per brevità Azienda; ==========

E

- l'Ing. Giannetto Vacca, nato a Cagliari (CA) il 15.08.1948, con studio in Sant'Antioco (CA), via Quasimodo n. 13, residente in Sant'Antioco (CA), via Toti

snc, C.F. VCC GNT 48M15 B354D – P.IVA 00445710924, iscritto all'Ordine Professionale della Provincia di Cagliari al n° 1410, il quale interviene al presente atto in nome, per conto e nell'interesse proprio, in seguito denominato Professionista; ==========

I nominati comparenti, della cui identità io Ufficiale rogante sono personalmente certo, ai sensi dell'art. 48 della Legge n. 89/1913, rinunciano espressamente, spontaneamente e con il mio consenso all'assistenza dei testimoni, la cui presenza sarebbe altrimenti prescritta per legge. ==========

Le Parti come sopra costituite convengono e stipulano quanto segue: ==========

ART. 1 - L'Azienda in esecuzione della deliberazione del Direttore Generale n. _____ del ___/___/____, affida al Professionista l'incarico della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, della Direzione dei Lavori, nonché di Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per gli adempimenti di cui agli artt. 4 e 5 del D.Lgs n. 494/96, per i lavori di sistemazione coperture e completamento reparto psichiatrico dell'Ospedale "Sirai" di Carbonia, per un importo complessivo di finanziamento di € 232.405,60. L'incarico comprende tutte le seguenti prestazioni, così come disciplinate dal D.P.R. 554/99, in particolare dagli articoli dal 15 al 24, dal 46 al 49, 35 e 124, rilevando che il progetto deve tenere conto del rispetto del miglior rapporto fra benefici e costi globali di manutenzione e gestione e deve rispecchiare le ulteriori disposizioni fissate dal citato art. 15 D.P.R. 554/99. ==========

L'incarico comprende, inoltre, tutti gli oneri e gli adempimenti in sede di progettazione ed esecuzione dei lavori ai fini della sicurezza così come previsto dal D.Lgs. 494/96, e quant'altro occorra per consentire l'accreditamento della struttura.

ART. 2 - Il Professionista svolgerà l'incarico secondo le direttive dell'Azienda ed in

totale ottemperanza delle norme vigenti. ==========

Il medesimo Professionista resterà obbligato alla rigorosa osservanza delle norme contenute nella Legge 109/94 e successive modificazioni ed integrazioni, del Regolamento adottato con D.P.R. 21.12.1999, n° 554 e del Capitolato Generale adottato con Decreto n° 145 del 19.04.2000. ==========

Il progetto dovrà essere sviluppato in tutti i suoi particolari allegati in base alle disposizioni e direttive che riterrà opportuno impartire l'Azienda, tramite il Responsabile del Procedimento. ==========

Ai fini dell'art. 4 comma 61 della L.662/96 il professionista rilascia apposita dichiarazione liberatoria per l'Azienda. ==========

ART. 3 - Il Professionista dovrà presentare, nel termine di 5 (cinque) giorni a decorrere dalla data di ricezione della lettera d'incarico, il progetto preliminare, redatto ai sensi degli artt. 18 e 19 del D.P.R. 554/99, che deve comprendere tutti gli impianti speciali nel rispetto delle norme CEI e leggi connesse (L. 46/90 e altre) nonché sulle barriere architettoniche, norme antincendio, norme sul contenimento energetico (L.10/91), quantificando l'entità approssimativa dell'opera e l'ordine di grandezza della spesa. Qualora, per l'elevatezza della spesa o per altro suo insindacabile giudizio, l'Azienda non ritenesse conveniente dare ulteriore seguito allo sviluppo delle successive fasi progettuali, la medesima avrà la facoltà di dichiarare esaurito l'incarico, senza possibilità d'opposizione o reclamo da parte del Professionista. In siffatto caso, e sempre che il progetto preliminare sia stato giudicato dall'Azienda e se del caso, dai competenti Organi tecnici di controllo, attendibile, adeguatamente studiato e regolare, competerà al progettista soltanto il compenso determinato dal suddetto D.P.R. 554/99, a titolo di tacitazione piena e definitiva di ogni corrispettivo e di ogni spesa ed oneri accessori sostenuti dal

Professionista in dipendenza della presente Convenzione. ==========

Qualora, invece il progetto preliminare non fosse accolto per difetto dello studio o per inattendibilità tecnica, al Professionista non sarà dovuto compenso alcuno, né l'Azienda avrà l'obbligo di reincaricare lo stesso Professionista di un nuovo studio, in sostituzione di quello non accettato. L'avvio delle successive fasi progettuali sarà riconosciuto dall'Azienda solo ed esclusivamente in presenza di formale autorizzazione epistolare. ==========

ART. 4 - I progetti definitivo ed esecutivo, elaborati in tutte le loro parti nel rispetto delle vigenti norme per le opere pubbliche, dovranno essere consegnati all'Azienda, nel numero degli esemplari occorrenti e richiesti dalla Azienda, di una copia in controlucido e dei dischetti per computer necessari, contenenti gli elaborati di progetto. Il progetto definitivo deve essere prodotto entro il termine ultimo di 5 (cinque) giorni dalla formale richiesta scritta dell'Azienda. Il progetto esecutivo entro il termine di 14 (quattordici) giorni dall'avvenuto nulla-osta sul progetto definitivo. Qualora la presentazione del progetto definitivo e/o esecutivo avvenga oltre il termine sopra indicato l'incarico si intende decaduto ed il Professionista non potrà vantare diritto alcuno né alla corresponsione degli onorari né al rimborso spese. Eventuali consegne di progetto sia preliminare che definitivo e/o esecutivo dopo i termini precedentemente stabiliti, comporteranno una penale giornaliera, se non adeguatamente giustificato il ritardo, di € 50,00 (Euro cinquanta/00), fatta salva la facoltà di rifiutare l'accettazione dei progetti stessi per ritardi eccedenti i 30 (trenta) giorni e ritenerli come non prodotti, con automatico decadimento dell'incarico, fatta salva l'applicazione delle penali senza diritto ad alcun rimborso o compenso. Il Professionista è tenuto a predisporre le necessarie richieste (che saranno firmate dall'Azienda) e documentazioni tecniche e a presentarle ai competenti Uffici, per

l'ottenimento delle autorizzazioni e/o pareri preliminari necessari (C.T.R.,C.T.A.P.,VV.FF., Concessione Edilizia, etc.) e seguendo tutte le fasi di approvazione del progetto senza le quali il progetto non può ritenersi approvato. Il progetto deve essere esaustivo e tenere conto di tutte le norme esistenti, in specie quelle sull'accreditamento delle strutture sanitarie e sugli impianti. ==========

ART. 5 - Il Professionista s'impegna ad introdurre nel progetto, anche se elaborato e presentato, tutte le modifiche che siano ritenute necessarie a giudizio insindacabile dell'Azienda e degli Enti Istituzionali, fino alla definitiva approvazione del progetto stesso secondo le norme stabilite per le opere per conto dello Stato e senza che ciò dia titolo a speciali maggiori compensi per il Professionista. =======

ART. 6 – I rimborsi delle spese di viaggio, di n. 10 (dieci) copie complete del progetto esecutivo, delle spese per il Visto dell'Ordine di appartenenza sulle specifiche e quanto indicato nel precedente ART. 5, di vitto e di alloggio per il tempo prestato fuori ufficio dal Professionista e dal suo personale di aiuto, nonché delle spese di sopralluogo, verifica e rilievi (ivi compresi gli impianti attuali) di qualunque natura incontrate per l'esecuzione del progetto ivi compresi eventuali rilievi topografici, cioè i rimborsi e compensi di cui agli articoli 4 e 6 della Legge 143/9 e successive modificazioni ed integrazioni, potranno essere corrisposti soltanto dopo che il progetto sarà ritenuto ammissibile da parte dell'Azienda. L'ammontare dei rimborsi spese non dovrà superare il 30% dell'onorario di cui al successivo art. 7. ==========

ART. 7 – L'onorario per lo studio e la compilazione del progetto sarà calcolato ai sensi del D.M. 04.04.2001 "aggiornamento degli onorari spettanti agli ingegneri e architetti". Agli effetti del conteggio degli onorari, l'incarico di che trattasi è compreso nella classe ***I*** categoria ***c*** e nella classe ***III*** categoria ***c***. In ogni caso,

l'applicazione della tipologia delle tabelle di riferimento della tariffa sarà accertata dal Responsabile del Procedimento in sede di verifica delle parcelle. Il conteggio degli onorari dovrà essere fatto sull'importo a base d'asta dei lavori. Sugli onorari, come sopra determinati, sarà applicato, ai sensi del comma 12 bis art. 4 L. 155 del 26.04.89, un ribasso percentuale del 20% (venti percento) sui minimi di tariffa. Il Professionista concorda sin d'ora che, nell'eventualità che la parcella definitiva inerente la prestazione professionale oggetto della presente convenzione, computata sulla base delle percentuali sopra indicate, sia superiore ad € 100.000,00 (IVA esclusa), si assoggetta, sin d'ora senza riserva ed eccezione alcuna, ad uno sconto incondizionato determinando un compenso a corpo forfetario di € 100.000,00 oltre l'IVA ed oneri accessori (Casse Professionali). ==========

Qualora, si verificasse un aumento dei tempi di esecuzione, rispetto a quelli contrattuali, gli onorari del Coordinatore in esecuzione, saranno aumentati in proporzione alla maggiore durata dei lavori. ==========

Qualora, fosse redatta una perizia che comportasse una riedizione del Piano di Sicurezza, sarà riconosciuto un onorario aggiuntivo dedotto da quello per la redazione della perizia con lo stesso procedimento di calcolo relativo agli onorari del Coordinatore per la Progettazione. ==========

ART. 8 - Per la compilazione dei progetti di stralcio del progetto esecutivo redatto dal Professionista, sia che l'elaborato del progetto stralcio avvenga prima dell'approvazione del progetto generale da parte dei competenti Organi e sia che esso sia effettuato in via successiva sarà corrisposto al Professionista che di fatto elabora il progetto stralcio un compenso pari al 25% (venticinque percento) che sarà calcolato sul compenso globale risultante dall'applicazione della tariffa professionale seguendo le stesse modalità per la determinazione del compenso

relativo al progetto generale esecutivo, ma riferito all'importo dello stralcio, la misura percentuale in questo caso dei compensi accessori di cui all'art. 13 della Legge 02.03.1949, n° 143, sarà fissata nella stessa misura di quella stabilita all'ART. 7. ==========

ART. 9 - Il pagamento degli onorari come sopra determinato, sarà corrisposto quando il progetto preliminare, definitivo o esecutivo abbiano ottenuto l'approvazione definitiva da parte dell'Azienda e se del caso, da parte dei competenti Organi Tecnici e solamente dietro presentazione da parte del Professionista della polizza di cui al comma 5 art. 30 L.109/94. ==========

Se il ritardo dell'approvazione non dipenda dall'Azienda, bensì, da manchevolezze di elaborazione del progetto, nella eventualità che il Professionista non produca il progetto con le modifiche necessarie nel termine di 30 (trenta) giorni dalla richiesta saranno applicabili le penali previste dal precedente ART. 5. ==========

ART. 10 - L'aggiornamento dei prezzi di progetto, quando la prestazione sia stata effettuata dallo stesso Professionista sarà compensata nel seguente modo: ======

a) Se l'aggiornamento è effettuato sulla base di semplici variazioni percentuali dei prezzi primitivi, con un'aliquota pari al 20% (venti percento) di quella relativa al preventivo particolareggiato di cui alla tabella B allegata alla Legge 02/03/1949 n° 143; ==========

b) Se l'aggiornamento è effettuato sulla base di nuove analisi, con un'aliquota pari al 40% (quaranta percento) di quella relativa al preventivo particolareggiato di cui alla tabella della medesima legge. Al compenso di cui alla lettera A) e B) del presente articolo dovranno naturalmente aggiungersi i compensi di cui all'ART. 7 della presente convenzione e nella stessa misura percentuale fissata in tale articolo. ==========

ART. 11- Il progetto, nelle sue diverse fasi, resterà di proprietà piena ed esclusiva dell'Azienda, la quale potrà, a suo insindacabile giudizio darvi o meno esecuzione, come anche introdurre nel modo e con i mezzi che riterrà opportuni tutte quelle variazioni ed aggiunte che, sempre a suo insindacabile giudizio, saranno riconosciute necessarie, senza che dal Professionista possano essere sollevate eccezioni di sorta e sempre che non venga in definitiva modificato sostanzialmente il progetto nella parte artistica e architettonica, nonché nei criteri informatori essenziali. ==========

ART. 12 - Nel caso che il Professionista non ottemperi alle prescrizioni impartite dall'Azienda, oppure sorgano divergenze di ordine tecnico durante l'esecuzione dell'incarico, la decisione in merito sarà demandata all'Organo Tecnico competente all'approvazione del progetto. ==========

Nel caso in cui in Professionista non ritenesse di uniformarsi alle decisioni del predetto Organo, l'Azienda potrà disporre la revoca dell'incarico con motivato provvedimento ed al Professionista non potrà essere liquidato compenso alcuno se non l'ammontare delle spese in proporzione alla prestazione fino a quel momento di fatto espletata. ==========

ART. 13 - Per quanto non espressamente previsto nella presente convenzione, sia in relazione all'espletamento della prestazione e sia in ordine alla determinazione nel corrispettivo, valgono le leggi statali e regionali vigenti in materia. ==========

ART. 14 - Tutte le controversie che potessero sorgere relativamente al presente affidamento nonché alla liquidazione dei compensi previsti dalla presente convenzione e che non si fossero potute definire in via amministrativa nel termine di 30 (trenta) giorni da quello in cui fu notificato il provvedimento amministrativo saranno deferite al Giudice Ordinario. E' escluso l'arbitrato. ==========

ART. 15 - Se in fase di esecuzione dei lavori fosse necessario redigere una perizia per carenze progettuali, sarà applicata, senza possibilità di ricorso alcuno ad insindacabile giudizio dell'Azienda, una penale pari al 10% (dieci percento) dell'importo totale (onorari e spese) liquidato in sede progettuale. Per tale motivo la parcella relativa alla progettazione, come tutte le competenze in acconto saranno liquidate nella misura massima del 90% (novanta percento) con trattenuta del 10% (dieci percento), a garanzia, da liquidarsi a collaudo positivo avvenuto, dell'opera. =

ART. 16 - Il Professionista nelle proprie funzioni, si deve raccordare con il Responsabile del Procedimento individuato dalla Azienda, che rappresenta le esigenze della medesima. ==========

ART. 17 - Sono a carico del Professionista le spese di bollo e di registrazione della presente convenzione nonché le imposte e le tasse previste dalle vigenti disposizioni ed i diritti di segreteria, senza diritto a rivalsa, in relazione agli effetti conseguenti alla stipulazione della presente convenzione. ==========

ART. 18 - Per quanto concerne l'incarico affidatogli il Professionista elegge domicilio ai fini legali nel Comune di Carbonia (CA). ==========

L'importo presuntivo degli onorari, comprensivo dei rimborsi spese, è pari a € 40.414,14 (Euro quarantamilaquattrocentoquattordici/14), oltre l'IVA di legge. ====

ART. 19 - Il Professionista dichiara sotto la propria responsabilità di non aver rapporti con Amministrazioni Pubbliche che implichino incompatibilità con l'esercizio della libera professione ed in relazione all'incarico affidatogli, che quindi non esistono impedimenti di nessun tipo in ordine allo svolgimento dell'incarico affidatogli. ==========

ART. 20 - La registrazione fiscale della presente convenzione avverrà a tassa fissa, essendo le prestazioni professionali previste operazioni imponibili ai fini IVA. ====

ART. 21 - La presente convenzione è senz'altro impegnativa per il Professionista mentre diventerà tale per l'Azienda soltanto dopo l'approvazione di Legge. ======

ART. 22 - L'Azienda, ai sensi dell'articolo 10 della Legge n. 675/1996, e successive modificazioni ed integrazioni, informa il Professionista che i dati contenuti nella presente convenzione, potranno essere sottoposti ad operazioni di trattamento manuale o informatizzato, esclusivamente, per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia. =====

Di quanto sopra è redatto in duplice copia il presente atto, che consta di dieci pagine, in parte dattiloscritte da persona di mia fiducia ed in parte manoscritte da me Ufficiale rogante. ==========

Del presente atto io Ufficiale rogante ho dato lettura alle Parti, le quali dichiarano di accettarlo, avendolo riscontrato pienamente conforme alla loro volontà, lo approvano e avanti a me lo sottoscrivono. ==========

Il Professionista
(Ing. Franco Piga)

L'Azienda USL N. 7
Il Direttore Generale
(Dott. Emilio Salvatore Simeone)

L'Ufficiale Rogante
Dott. Sergio Salis

Documento composto di
n° 20 pagine

Il Responsabile del Servizio

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE
N. 1414 DEL 22 GIU. 2004

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO IL DIRETTORE SANITARIO

IL DIRETTORE GENERALE

SERVIZIO SANITARIO REGIONE SARDEGNA
U.S.L.
N. 7
CARBONIA