

**SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE – REGIONE SARDEGNA**  
**Azienda U.S.L. n° 7**  
**Carbonia**

Deliberazione n° 1853

Adottata dal Direttore Generale in data 4 AGO. 2004

**OGGETTO:** lavori di ristrutturazione, manutenzione, adeguamento, istituzione Centro Servizi, Magazzini, Farmacia presso il P.O. F.lli Crobu di Iglesias - Impresa A.T.I. Bellavista s.r.l. IM.FO.EDIL. s.n.c. Palermo - Approvazione atti relativi al 2° stato d'avanzamento dei lavori e liquidazione fattura n° FT.80 del 30/06/2004.

Il Responsabile delle Attività Tecniche ed OO.PP.:

**premesse** che l'opera di cui all'oggetto è finanziata nel seguente modo:  
fondi L. 67/88, art. 20 seconda fase per un importo di € 1.446.079,32, pari a £. 2.800.000.000;

**atteso** che l'Azienda, con deliberazione n° 1400 del 30/06/2003, ha aggiudicato i lavori in oggetto all'Impresa A.T.I. Bellavista s.r.l. - IM.FO.EDIL. s.n.c. Palermo per un importo contrattuale di € 942.826,50, al netto del ribasso d'asta del 14,30% sull'importo a base d'asta di € 1.063.371,57 + IVA al 10%;

**atteso** altresì che in data 08/10/03 è stato stipulato, con la Ditta aggiudicataria, il relativo contratto d'appalto, n° 178 di repertorio, registrato ad Iglesias il 14/10/03 al n° 1800, Mod. 3.

**considerato** che l'art. 6 del Capitolato Speciale d'Appalto prevede che l'Appaltatore ha diritto ai pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qualvolta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle ritenute previste dalle norme vigenti in materia di lavori pubblici, raggiunga la cifra di € 52.000,00;

**recepito** che l'Impresa A.T.I. Bellavista s.r.l. - IM.FO.EDIL. s.n.c., a tutto il 30/06/04, ha eseguito lavori, al netto del ribasso d'asta del 14,30%, per un importo di € 109.412,84, giusto lo stato d'avanzamento dei lavori n° 2 emesso il 30/06/04 dal Direttore dei Lavori Ing. Antonio Zandara, approvato dal Responsabile del Procedimento Geom. Giuseppe Puddu, per cui il credito netto dovuto all'Impresa, dedotto lo 0,5 % per infortuni e l'ammontare dei certificati precedenti, è pari a € 53.052,42 + IVA al 10%, così come risulta dal Certificato di Pagamento n° 2 emesso, in data 30/06/2004, dal Direttore dei Lavori ed approvato dal Responsabile di Procedimento;

**considerato** che, sulla base degli atti posti in essere, risulta legittima la liquidazione del credito vantato dalla Ditta appaltatrice, come risulta dal certificato di pagamento n° 2;

**tenuto conto** che la fattura dell'Impresa Bellavista s.r.l., capogruppo mandataria, n° FT.80 del 30/06/2004 di € 58.357,66, IVA al 10% compresa, è stata già trasmessa al Servizio Bilancio per la liquidazione, giusto il visto del Responsabile del Procedimento attestante la regolarità amministrativa della stessa;



## PROPONE

- l'adozione di formale atto deliberativo per l'acquisizione agli atti aziendali del 2° SAL predisposto dal Direttore dei Lavori Ing. Antonio Zandara relativo ai lavori in oggetto;
- l'adozione di formale atto deliberativo per confermare la liquidazione della fattura n° FT.80 del 30/06/2004 di € 58.357,66, IVA al 10% compresa, all'Impresa Bellavista s.r.l.;

**II DIRETTORE GENERALE**

**preso atto** dell'istruttoria del Settore Tecnico;

**sentiti** il Direttore Amministrativo, il Direttore Sanitario ed il Dirigente del Servizio Acquisti;

## DELIBERA

- di acquisire agli atti aziendali il 2° SAL predisposto dal Direttore dei Lavori Ing. Antonio Zandara che contabilizza a tutto il 30/06/2004, al netto del ribasso d'asta del 14,30%, lavori eseguiti per un importo di € 109.412,84, relativi all'appalto dei lavori di ristrutturazione, manutenzione, adeguamento, istituzione Centro Servizi, Magazzini, Farmacia presso il P.O. F.Ili Crobu di Iglesias;
- di confermare che risulta regolarmente trasmessa al Servizio Bilancio per la liquidazione, dal Responsabile del Procedimento Geom. Giuseppe Puddu, la fattura n° FT.80 del 30/06/2004 di € 58.357,66, IVA al 10% compresa, dell'Impresa Bellavista s.r.l. di Palermo, relativa al 2° SAL e coerente al certificato di pagamento n° 2 emesso dal Direttore dei Lavori;
- di demandare al Capo Servizio Bilancio di provvedere al pagamento della suddetta fattura per un importo di € all'Impresa Bellavista s.r.l. di Palermo tramite ordinativo bancario tratto sul Tesoriere Aziendale;
- di imputare la liquidazione dell'importo complessivo sopraindicato di € 58.357,66, da movimentare sul cod. 020800008 del piano dei conti aziendale, fondi legge 67/88, art. 20 II<sup>a</sup> fase, sull'apposita finalizzazione di € 1.446.079,32 per la realizzazione dei lavori di ristrutturazione, manutenzione, adeguamento, istituzione Centro Servizi, Magazzini, Farmacia presso il P.O. F.Ili Crobu di Iglesias;

DIR.AMM./

DIR. SAN./

DIR. SERV. ACQ./

SETT. TECNICO OO.PP./

RESP.LE PROC./

Il Direttore Generale  
Dr. Emilio Simeone



Il Responsabile del Servizio Affari Generali

Attesta che la deliberazione  
n. 1853 del 4 AGO. 2004

è stata pubblicata

nell'albo pretorio dell'Azienda USL n.7

a partire dal 5 AGO. 2004 19 AGO. 2004

resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi

è stata posta a disposizione per la consultazione

Il Responsabile del Servizio  
Affari Generali  
(Dott.ssa Margherita Cannas)



Allegati n. 02

Destinatari:

SERVIZIO ACQUISTI

SERVIZIO BILANCIO

COLLEGIO DEI SINDACI

# Comune di IGLESIAS

## Provincia di CAGLIARI

**OGGETTO:** RISTRUTTURAZIONE, MANUTENZIONE ED ADEGUAMENTO, ISTITUZIONE CENTRO SERVIZI, CENTRO STERILIZZAZIONE, MAGAZZINI, FARMACIA PRESSO P.O. F.LLI CROBU - IGLESIAS -

**COMMITTENTE:** AZIENDA U.S.L. N° 7 - CARBONIA -

**IMPRESA:** ATI - BELLAVISTA - IM.FO. EDIL SNC

### CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 2 PER IL PAGAMENTO DELLA RATA N. 2 DI euro 53'052,42

CERTIFICATI PRECEDENTI		
n.	data	importo
1	27/01/2004	55'831,64
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
<b>TOTALE</b>		<b>55'831,64</b>
anticipazione		0,00

IL SOTTOSCRITTO,

VISTO: il Contratto in data 08/10/2003 repertorio n. 178 registrato a Iglesias in data al n. con il quale fu affidata alla predetta impresa l'esecuzione dei suindicati lavori;  
RISULTANDO dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte è quello in seguito riportato:

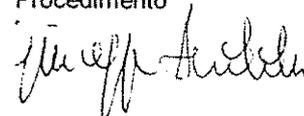
Lavori e somministrazioni	105'755,36
<b>SOMMAMO importi soggetti a ritenute euro</b>	<b>105'755,36</b>
IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE Onere di sicurezza	3'657,48
<b>SOMMAMO importi NON soggetti a ritenute euro</b>	<b>3'657,48</b>
<b>DETRAZIONI</b>	
Ritenuta per infortuni 0,5%	528,78
Ammontare dei certificati precedenti euro	55'831,64
<b>SOMMAMO LE DETRAZIONI euro</b>	<b>56'360,42</b>
<b>CREDITO Impresa arrotondato a 0 di euro</b>	<b>53'052,42</b>
per I.V.A. al 10%	5'305,24
<b>TOTALE GENERALE euro</b>	<b>58'357,66</b>

### CERTIFICA

CHE ai termini dell'articolo \_\_\_\_ del capitolato speciale d'appalto si può pagare all'impresa la rata di euro 53'052,42 oltre IVA, se dovuta, come per legge.  
Diconsi: (cinquantemilazerocinquantaquattro/42).

Iglesias, 30/06/2004

Il Responsabile del  
Procedimento



### ASSICURAZIONE OPERAI

L'impresa ha assicurato gli operai con Polizza continuativa presso l'INAIL di Palermo n° 11747576/62

Il Direttore dei Lavori




**Comune di IGLESIAS**  
Provincia di CAGLIARI

pag. 1

**STATO AVANZAMENTO LAVORI**  
**N. 2 A TUTTO IL 30/06/2004**

**OGGETTO:** RISTRUTTURAZIONE, MANUTENZIONE ED ADEGUAMENTO,  
ISTITUZIONE CENTRO SERVIZI, CENTRO STERILIZZAZIONE,  
MAGAZZINI, FARMACIA PRESSO P.O. F.LLI CROBU - IGLESIAS -

**COMMITTENTE:** AZIENDA U.S.L. N° 7 - CARBONIA -

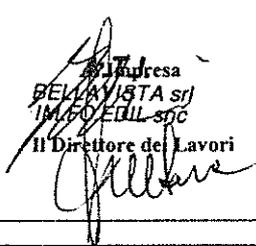
**IMPRESA:** ATI - BELLAVISTA - IM.FO. EDIL SNC

Contratto in data 08/10/2003 rep. n. 178 registrato a Iglesias in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ al n. di euro 0,00

Data Offerta:	30/05/2003	IMPORTO DEL PROGETTO:	0,00
Data Consegna:	20/10/2003	Somme a Disposizione:	0,00
Data Inizio Lavori:	___/___/___	Importo per la Sicurezza:	31'517,06
Giorni Utili per Ultimazione:	365	IMPORTO DI VARIANTE	0,00
Data Utile per Ultimazione:	___/___/___	Somme a Disposizione (variante):	0,00
Giorni di Sospensione:	0	Importo per la Sicurezza (variante):	0,00
Numero di Sospensioni	0		
Nuova Data Ultimazione:	___/___/___	Anticipazione:	0,00

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
	<b>LAVORI A MISURA</b>			
1 AN0001	Compenso per la rimozione di tutti i radiatori esistenti, la rimozione delle saracinesche d'intercettazione dell'acqua calda di ciascun radiatore nonché il taglio delle tubazioni d ... discariche autorizzate, poste a qualsiasi distanza e procurate a cura, compreso l'onere per il conferimento a discarica  SOMMANO a corpo	1,00	2'933,02	2'933,02
2 AN0002	Rimozione di infissi di qualsiasi genere compreso il relativo cassonetto e l'eventuale avvolgibile ed il trasporto in locali dell'amministrazione indicati dalla D.L. o trasporto a ... anza e procurate a cura dell'impresa, compreso l'onere per il conferimento a discarica dei materiali non riutilizzabili.  SOMMANO m2	267,39	14,63	3'911,92
3 AN0004	Demolizione di pavimentazione di qualsiasi tipo compreso il massetto di livellamento fino alla caldaia e compresa l'eventuale rimozione del battiscopa di partenza della superficie ... orizzate, poste a qualsiasi distanza e procurate a cura dell'impresa, compreso l'onere per il conferimento in discarica.  SOMMANO m2	1'135,37	8,65	9'820,95
4 AN0006	Demolizione di rivestimento di pareti in piastrelle e compreso il trasporto a rifiuto dei materiali di risulta in discariche autorizzate poste a qualsiasi distanza e procurate a cura dell'impresa compreso l'onere per il conferimento a distanza.  SOMMANO m2	1'168,75	7,34	8'578,63
5 AN0007	Demolizione di tramezzi di mattoni di qualsiasi spessore compreso l'intonaco sulle superfici e compreso il trasporto a rifiuto dei materiali di risulta in discariche autorizzate, poste a qualsiasi distanza e procurate a cura dell'impresa compreso l'onere per il conferimento a discarica.  SOMMANO m2	376,99	10,15	3'826,45
6 AN0009	Demolizione di muratura di qualsiasi genere compreso calcestruzzo armato e non armato con martelli demolitori e/o con mazzetta e punciotti compreso il trasporto a rifiuto dei mater ... ell'impresa, compreso l'onere per il conferimento a discarica e compresa quota parte degli eventuali ponteggi necessari.  SOMMANO m3	3,78	52,14	197,09
7 AN0010	Demolizione d'intonaco su pareti in laterizio o su pareti in cls compreso il trasporto a rifiuto dei materiali in risulta in discariche autorizzate poste a qualsiasi distanza e pr ... curate a cura dell'impresa, compreso l'onere per il riferimento a discarica compresa quota parte del ponteggi necessari.  SOMMANO m2	1'016,09	3,88	3'942,43
8 AN0012	Rimozione di apparecchi sanitari compreso il trasporto a rifiuto dei materiali di risulta in discariche autorizzate poste a qualsiasi distanza e procurate a cura dell'impresa e compreso l'onere per il conferimento a discarica.  SOMMANO cadauno	34,00	19,72	670,48
9 AN0013	Compenso per lo smontaggio, l'eventuale taglio dei pezzi con cannello ossiacetilenico per la successiva rimozione, il carico sui mezzi, il trasporto a discarica autorizzata procura ... per l'allontanamento dei prezzi e compresa qualsiasi opera di demolizione muraria strettamente connessa agli essicatoi.  SOMMANO a corpo	1,00	6'592,71	6'592,71
10 AN0014	Rimozione di controsoffitto in pannelli di cartongesso o in fibra minerale compresi i telai di sostegno, tiranti e quant'altro facente parte del controsoffitto, compreso il traspor ... in discariche autorizzate e procurate a cura dell'impresa e compreso l'onere e le spese per il conferimento a discarica.  SOMMANO m2	31,71	4,20	133,18
11 AN0015	Demolizione di solaio di qualsiasi spessore e di luce non superiore a m 3,5, compreso il trasporto a rifiuto dei materiali di risulta in discariche autorizzate poste a qualunque distanza e procurate a cura dell'impresa compreso l'onere per il conferimento a discarica  SOMMANO m2	36,11	7,13	257,46
12 AN0401	Muratura di mattoni forati 8x12x24 e malta cementizia a Kg 600 di cemento di qualsiasi altezza, compresi i magisteri di immorsature, spigoli, sguinci, architravi, riseghe, compreso l'onere per il ponteggi e quanto occorra per dare il lavoro compiuto a regola d'arte  SOMMANO m2	380,12	11,29	4'291,55
13 AN0501	Solaio del tipo in laterizio e c.a., dello spessore di cm 20+5 orizzontale od inclinato, con travetti tipo Bausta e pignatte dell'altezza di cm 20, completo di armatura in ferro to ... tuale inghisaggio dei travetti nella muratura esistente ovvero la predisposizione nella muratura del cordolo d'appoggio.  SOMMANO m2	6,85	37,30	255,51
14 AN0702	Intonaco civile liscio per pareti e soffitti interni, formato da un primo strato rinzaffo ed un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo su predisposte guide, rifinito ... ompreso il ponteggio ed il tiro in alto, in malta bastarda, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta.  SOMMANO m2	1'968,15	8,16	16'060,10
	A R I P O R T A R E			61'471,48

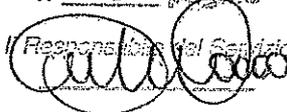


Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			
	<b><u>RIEPILOGO FINALE</u></b>			
	<p>Tipologia Appalto: a Misura                      Tipologia Offerta: Prezzi Unitari                      Importo dei Lavori per la Sicurezza su cui NON applicare il Ribasso 31'517,06                      Incidenza Sicurezza - IS = 31'517,06 / 0,00 = 0</p> <p><b>LAVORI A MISURA euro</b>                      Importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso = ((SAL. / Po) * SCS) =                      ((105'755,36 / 911'309,44) * 31'517,06) = euro</p> <p style="text-align: right;"><b>PER LAVORI A MISURA euro</b></p> <p style="text-align: right;"><b>TOTALE euro</b></p>			<p>105'755,36</p> <p>3'657,48</p> <hr/> <p>109'412,84</p> <hr/> <p>109'412,84</p>
	<p>Iglesias, 30/06/2004</p> <div style="text-align: center;">                       Impresa                      BELLAVISTA srl                      IMBOTTIGLIATORI snc                      Il Direttore dei Lavori                 </div>			
				
		A RIPORTARE		

Documento composto di

n° 05 pagine

Responsabile del Servizio

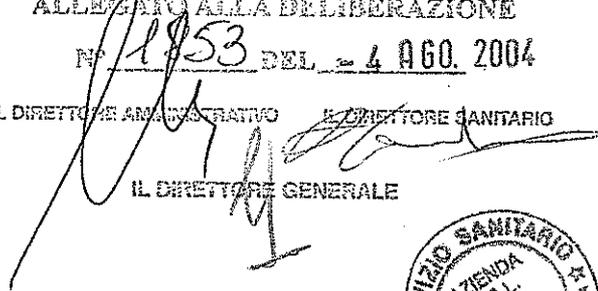


ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE

N° 1853 DEL - 4 AGO. 2004

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

IL DIRETTORE SANITARIO



IL DIRETTORE GENERALE

