

SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE – REGIONE SARDEGNA  
AZIENDA U.S.L.n.7  
Carbonia

Deliberazione n. 293

Adottata dal Direttore Generale in data 27 OTT. 2004

OGGETTO: sottoscrizione contratto comodato Comune di Villamassargia-

Su proposta del Responsabile del Servizio affari generali il quale

VISTA la nota del 21 settembre 2004, protocollo n. 8223, con la quale il Comune di Villamassargia, comunica di aver disposto, con deliberazione della Giunta Regionale n. 195 del 09/12/2003 la concessione in uso dei locali “ Ex Casa Vacca”, siti nel proprio territorio urbano, a favore dell’Azienda U.S.L. 7 di Carbonia, per lo svolgimento delle attività di riabilitazione, a cura del Centro di Igiene Mentale di Iglesias, nell’ambito del progetto “ Laboratorio strumenti musicali”.

VISTO lo schema di contratto, che si allega al presente atto per costituirne parte integrante, redatto in conformità alle disposizioni del codice civile, con particolare riferimento all’articolo 1803.

PROPONE

- di formalizzare il comodato disponendo la sottoscrizione dello schema di contratto.
- di recepire formalmente le clausole contrattuali mediante espressa approvazione dell’allegato schema di contratto.
- di dare atto che il presente atto non determina assunzione di impegni di spesa.

IL DIRETTORE GENERALE

PRESO ATTO dell’istruttoria svolta dal responsabile del

SENTITI il Direttore amministrativo e il Direttore sanitario;

## DELIBERA

Per i motivi esposti in premessa

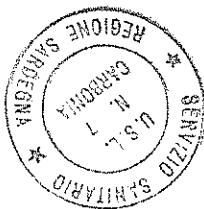
- di formalizzare il comodato disponendo la sottoscrizione dello schema di contratto.
- di recepire formalmente le clausole contrattuali mediante espressa approvazione dell'allegato schema di contratto.
- di dare atto che il presente atto non determina assunzione di impegni di spesa.

DIR.AMM. \_\_\_\_\_

DIR.SAN. \_\_\_\_\_

RESP:AA.GG. \_\_\_\_\_

aa/gg. \_\_\_\_\_



Il Direttore Generale  
(dr Emilio Simeone)

Il Responsabile del Servizio Affari Generali

attesta che la deliberazione  
n. 2193 del 7 OTT. 2004

è stata pubblicata

nell'albo pretorio dell'Azienda USL n.7

a partire dal 8 OTT. 2004 al 22 OTT. 2004

resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi

è stata posta a disposizione per la consultazione.

Il Responsabile Servizio Affari Generali  
Dr.ssa Margherita Cannas



A handwritten signature in black ink, appearing to be "M. Cannas", written over a horizontal line.

Azienda U.S.L. N°7 - Carbonia

La presente copia, composta di n. 9 fogli è  
conforme all'originale emesso da questa Azienda U.S.L.

Carbonia, li 8 OTT. 2004

Il Coll. Amm.vo  
(Giulietta Carta)

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Giulietta Carta", written below the printed name.

+ 5 all

destinatari:  
Servizio affari generali

4

*Dott. 11a Camera  
prepo ven favore  
con un pezzo*



Comune di Villamassargia  
Provincia di Cagliari  
Piazza Pilar, 28 09010  
Tel.0781/75801 – Fax 0781/74880  
e-mail:comunevillamassargia@tiscali.it

AZIENDA U.S.L. N° 7  
CARBONIA  
23 SET. 2004  
PROT. 18225

*AA  
S.S.  
S.A.*

Prot.N 8223

Villamassargia, 21 settembre 2004

Spett.le Azienda U.S.L. N.7  
Via Dalmazia N.7  
09013 Carbonia CA

*Servizio Affari Generali*

Oggetto: invio bozza contratto di comodato

Facendo seguito alla deliberazione della Giunta Comunale N.195 del 09/12/2003 avente ad oggetto : “ Concessione in uso dei locali della Ex Casa Vacca in favore dell’Azienda USL N.7 di Carbonia per ospitare un laboratorio di strumenti musicali – Progetto CIM” , si invia la bozza del contratto di comodato come da accordi con il Dott. Enrico Perra , Responsabile del C.I.M. di Iglesias.

Si prega di prendere visione della bozza , completarla nelle parti mancanti e inviarla via Fax o all’indirizzo di posta elettronica del Comune.

A disposizione per qualsiasi chiarimento, si coglie l’occasione per porgere i più Cordiali Saluti.

AZIENDA U.S.L. N°7  
CARBONIA  
23 SET. 2004

PROTOCOLLO  
ARRIVO

La Responsabile del Settore  
Risorse Interne  
Dott.ssa Daniela Angela Rondelli



Comune di Villamassargia  
Provincia di Cagliari  
Piazza Pilar, 28 09010  
Tel.0781/75801 – Fax 0781/74880  
e-mail:comunevillamassargia@tiscali.it

4  
AZIENDA U.S.L. N° 7  
CARBONIA  
23 SET. 2004  
PROT. 18223

AA  
A.E.  
A.S.  
A.A.

Prot.N 8223

Villamassargia, 21 settembre 2004

Spett.le Azienda U.S.L. N.7  
Via Dalmazia N.7  
09013 Carbonia CA

*Servizio Affari Generali*

Oggetto: invio bozza contratto di comodato

Facendo seguito alla deliberazione della Giunta Comunale N.195 del 09/12/2003 avente ad oggetto : “ Concessione in uso dei locali della Ex Casa Vacca in favore dell’Azienda USL N.7 di Carbonia per ospitare un laboratorio di strumenti musicali – Progetto CIM” , si invia la bozza del contratto di comodato come da accordi con il Dott. Enrico Perra , Responsabile del C.I.M. di Iglesias.

Si prega di prendere visione della bozza , completarla nelle parti mancanti e inviarla via Fax o all’indirizzo di posta elettronica del Comune.

A disposizione per qualsiasi chiarimento, si coglie l’occasione per porgere i più Cordiali Saluti.

AZIENDA U.S.L. N°7  
CARBONIA  
23 SET. 2004

PROTOCOLLO  
ARRIVO

La Responsabile del Settore  
Risorse Interne  
Dott.ssa Daniela Angela Rondelli

COMUNE DI VILLAMASSARGIA

PROVINCIA DI CAGLIARI

CONTRATTO DI COMODATO DEI LOCALI SITI ALL'INTERNO DELL'ECOMUSEO (EX CASA VACCA)

L'anno duemilaquattro, il giorno \_\_\_-del mese di settembre in Villamassargia, nella residenza municipale tra la Dott.ssa Daniela Angela Rondelli, la quale interviene al presente atto non in proprio ma in qualità di Responsabile del Settore Risorse Interne del Comune di Villamassargia, C.F. 81002370922

E

Il Dott- Emilio Simeone il quale interviene al presente atto quale rappresentante legale dell'Azienda USL n.7 di Carbonia, C.F. 02261310920, con sede legale in Via Dalmazia a Carbonia.

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale N. 195 del 09/12/2003 con la quale si è deliberata la concessione in uso dei locali della Ex Casa Vacca in favore dell'Azienda USL

N.7 di Carbonia per ospitare un Laboratorio di Strumenti Musicali – progetto CIM;

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1803 del Codice Civile si stipula un contratto di comodato così disciplinato:

Art.1

Il Comune di Villamassargia, di seguito denominato *Comodante*, consegna al Responsabile del Cim di Iglesias Dott. Enrico Perra, soggetto individuato dal rappresentante Legale Dott.

Simeone di seguito denominato *comodatario* i locali ubicati all'interno del fabbricato adibito a ECOMUSEO, così come meglio specificati nella planimetria allegata nonché le seguenti

attrezzature : N.1 tavolo, N. 1 scaffale N.15 sedie, affinché li utilizzi per ospitare il Laboratorio per la Costruzione di Strumenti Musicali Sardi.

Art.2

COMUNE DI VILLAMASSARGIA

PROVINCIA DI CAGLIARI

CONTRATTO DI COMODATO DEI LOCALI SITI ALL'INTERNO DELL'ECOMUSEO ( EX CASA VACCA)

L'anno duemilaquattro, il giorno \_\_\_-del mese di settembre in Villamassargia, nella residenza municipale tra la Dott.ssa Daniela Angela Rondelli , la quale interviene al presente atto non in proprio ma in qualità di Responsabile del Settore Risorse Interne del Comune di Villamassargia, C.F. 81002370922

E

Il Dott- Emilio Simeone il quale interviene al presente atto quale rappresentante legale dell'Azienda USL n.7 di Carbonia, C.F. 02261310920 , con sede legale in Via Dalmazia a Carbonia.

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale N. 195 del 09/12/2003 con la quale si è deliberata la concessione in uso dei locali della Ex Casa Vacca in favore dell'Azienda USL

N.7 di Carbonia per ospitare un Laboratorio di Strumenti Musicali – progetto CIM;

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1803 del Codice Civile si stipula un contratto di comodato così disciplinato:

Art.1

Il Comune di Villamassargia, di seguito denominato *Comodante*, consegna al Responsabile del Cim di Iglesias Dott. Enrico Perra, soggetto individuato dal rappresentante Legale Dott. Simeone di seguito denominato *comodatario* i locali ubicati all'interno del fabbricato adibito a ECOMUSEO, così come meglio specificati nella planimetria allegata nonché le seguenti attrezzature : N.1 tavolo, N. 1 scaffale N.15 sedie, affinché li utilizzi per ospitare il Laboratorio per la Costruzione di Strumenti Musicali Sardi.

Art.2

Il comodatario si impegna ad utilizzare i locali e le attrezzature , oggetto del comodato, per le uniche finalità descritte dal precedente articolo e assume a se l'obbligo di restituire la stessa cosa ricevuta entro la data del \_\_\_\_\_; in ogni caso le attività di laboratorio non devono in alcun modo pregiudicare l'usufruità dei restanti locali adibiti ad ECOMUSEO.

L'attività del Laboratorio per la costruzione di strumenti musicali Sardi si svolgerà nei giorni \_\_\_\_\_ dalle ore alle ore \_\_\_\_\_;

#### Art.3

Se il bene restituito è deteriorato a causa di un uso diverso o prolungato rispetto a quanto pattuito, il comodatario è responsabile del deterioramento.

#### Art.4

Il Comodatario è responsabile per il perimento del bene comodato se questo dipende da sua colpa.

E fatto altresì obbligo per il comodatario di tenere comunque sollevata e indenne l'Amministrazione Comunale da qualsiasi responsabilità che dovesse derivare a persone o cose a causa delle attività svolte all'interno dei locali, oggetto del presente contratto di comodato. A tal fine il CIM provvederà a stipulare specifiche polizze assicurative a favore delle persone impegnate nel laboratorio per l'intera durata del comodato.

#### Art.5

Il Comodatario è tenuto a custodire e conservare la cosa con la diligenza del buon padre di famiglia e non può concedere a terzi il godimento della stessa, senza il preventivo assenso del comodante.

Il Comodatario si impegna a rendere disponibili i locali oggetto del Comodato in qualsiasi momento e dietro richiesta scritta da parte dell'Amministrazione Comunale . In tal caso il Comune si impegnerà ad individuare e mettere a disposizione del comodatario altri locali idonei allo svolgimento delle attività oggetto del presente contratto di comodato.



Art.6

Resta comunque salva la facoltà per il comodante di recedere immediatamente ( oltre il diritto al risarcimento del danno) qualora il comodatario non adempia agli obblighi prescritti dai precedenti articoli, ovvero se sopravviene un urgente ed imprevedibile bisogno per il comodante.

Art.7

In esecuzione della Deliberazione della Giunta Comunale N195 del 09/12/2003, riconoscendo alle iniziative del CIM un carattere sociale e assistenziale, le spese di natura ordinaria necessarie per l'utilizzo della cosa sono poste a carico dell'amministrazione comunale, a maggior ragione le spese per la manutenzione.

Art.8

Le spese di bollo e di registrazione del presente contratto sono poste a carico del comodatario nella misura stabilita dalla vigente normativa in materia.

Letto approvato e sottoscritto

Documento composto di  
n° 5 pagine

Il Responsabile del Servizio



ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE  
N° 2193 DEL 7 OTT. 2004

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

IL DIRETTORE SANITARIO

IL DIRETTORE GENERALE

