SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE - REGIONE SARDEGNA

AZIENDA U.S.L. N° 7

Carbonia

Deliberazione n° 2613

Adottata dal Direttore Generale in data 29 NOV. 2004

OGGETTO: lavori di realizzazione di una postazione per il controllo degli accessi dell'ingresso principale del Presidio Ospedaliero C.T.O. di Iglesias (CA). Impegno di spesa, approvazione progetto esecutivo, scelta del sistema di attuazione ed individuazione esecutore.

Il Responsabile del Settore Attività Tecniche ed Opere Pubbliche, Ing. Cristian Cocco, il quale:

PREMESSO che:

- l'avanzamento delle attività cantieristiche rientranti nel piano di ammodernamento finanziato con i fondi della 2° fase dell'art. 20 della legge 67/88 ha comportato una rivisitazione degli accessi al presidio C.T.O. di Iglesias;
- al fine di assicurare idonei livelli di sicurezza sui luoghi di lavoro si rende indispensabile impedire l'accesso al presidio dal varco sulla via Pintus e dall'ingresso secondario sulla via Cattaneo;
- l'unico accesso attualmente fruibile, sia per i mezzi di soccorso che per quelli di servizio e/o per l'utenza, è quello principale sulla via Cattaneo;
- quanto sopra richiede il rafforzamento delle attività di guardiania e controllo concentrate in prossimità dell'ingresso principale;
- per far fronte a tale situazione contingibile ed urgente ed al fine di assicurare agli operatori di portineria una postazione di lavoro adeguata e consona ai fabbisogni del servizio, si rende opportuno allestire dei locali con caratteristiche appropriate e confacenti alle esigenze d'uso;

RITENUTO necessario ed improcrastinabile provvedere all'allestimento di una postazione di sorveglianza e controllo ad uso portineria, da ubicare, provvisoriamente, in prossimità dell'ingresso principale sulla via Cattaneo e tale che possa assicurare, in concomitanza con l'avanzamento dei lavori di ristrutturazione ed ampliamento in corso di esecuzione, delle alternative di trasferimento con installazione anche in corrispondenza degli altri ingressi;

VISTO il progetto esecutivo predisposto dall'Ufficio Tecnico di questa Azienda, a firma del Geom. Carlo Sanna, che risulta composto dai seguenti elaborati:

a) Relazione tecnica;
b) Elaborato tecnico pianta e prospetto;
c) Modulo offerta prezzi e lettera di invito con disciplinare tecnico;
d) Schema atto di cottimo;
e) Capitolato speciale d'appalto.

RILEVATO che dalla relazione tecnica si evince che l'importo complessivo occorrente per l'attuazione del progetto viene stimato complessivamente in € 15.120,00;

RITENUTO opportuno attivare le procedure per l'attuazione del progetto;

CONSIDERATO che:

- la singolarità e la tipicità dell'intervento da effettuare nonché a fronte dell'entità è della specialità del bisogno, si è ritenuto opportuno attivare una procedura di affidamento e di esecuzione per cottimo secondo le disposizioni contenute nel Titolo IX, Capo III del Regolamento di attuazione della legge quadro in materia di lavori pubblici, D.P.R. 554/99;
- tale procedura determina una drastica riduzione dei provvedimenti amministrativi altrimenti occorrenti, con la conseguente contrazione del carico di lavoro ovvero l'immediata e piena capacità operativa rappresentando un esempio di efficienza, efficacia ed economicità dell'azione amministrativa;

VISTO il 2° comma dell'art. 144 del D.P.R. 554/99 che disciplina il cottimo dei lavori di importo inferiore a 20.000 EURO ed ammette procedure di affidamento diretto a prescindere dall'effettuazione di indagine di mercato;

DATO ATTO che la ditta Ditta SEL-COM Costruzioni di S.Giovanni Suergiu in data 27.10.04, è stata invitata a presentare la propria migliore offerta per l'esecuzione dei lavori elencati nella lettera di invito predisposto dall'Ufficio Tecnico Aziendale;

CONSIDERATO che la ditta SEL-COM Costruzioni, qualificata nel settore di riferimento ha reso piena ed immediata disponibilità ad intervenire rendendosi contestualmente disponibile a stipulare lo schema dell'atto di cottimo allegato al progetto esecutivo;

PRECISATO che:

- la Ditta sopra indicata, a seguito di un sopralluogo con i funzionari dell'Ufficio Tecnico Aziendale ha presentato in data 15.11.04 la propria offerta per un importo complessivo di € 12.900 oltre IVA;
- la Ditta SEL.COM. ha fornito da oltre cinque anni il prefabbricato tuttora in uso, installato presso la portineria del Presidio Ospedaliero Santa Barbara e che lo stesso ha dato ottimi risultati sia dal punto di vista strutturale che di abitabilità;
- sulla base delle disposizioni vigenti, l'intervento in argomento, può essere legittimamente eseguito ai sensi del combinato disposto tra l'art. 144 e 145 del D.P.R. 554/99 e dell'art. 53 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità Aziendale, approvato con Delibera del D.G. n° 1692/98, che consente, tra l'altro, l'affidamento mediante l'esecuzione in economia di lavori suppletivi di completamento od accessori, qualunque ne sia l'importo;
- nella fattispecie la tempestività delle procedure contrattuali, nell'intento di assicurare all'attività aziendale efficacia ed efficienza, giustifica il ricorso alla suddetta modalità;

PRESO ATTO del parere di congruità espresso dal responsabile del Procedimento Geom. Carlo Sanna sul preventivo di spesa come formulato dalla suddetta Ditta;

CONSIDERATO che, in funzione dell'entità dell'offerta della ditta SEL.COM., per l'attuazione del

progetto occorre destinare una somma complessiva di € 14.448,00 che trova giustificazione nel seguente quadro economico:

A) per lavori		€	12.900,00
B) per somme a disposizione		€	1.548,00 di cui:
B1) per incentivo art. 18 L.109/94 €	258,00		
B2) per IVA 10% su A €	1.290,00		

PROPONE

- l'adozione del presente atto per l'affidamento in cottimo dei lavori di cui trattasi, mediante il ricorso all'esecuzione in economia, ai sensi dell'art. 144 e 145 del D.P.R. 554/99 e del citato Regolamento di Amministrazione e Contabilità Aziendale;

- di affidarne l'esecuzione alla ditta SEL-COM Costruzioni di S.Giovanni Suergiu per un importo di € 12.900 oltre IVA come da offerta prezzi allegata;

IL DIRETTORE GENERALE

PRESO ATTO dell'istruttoria svolta dal Responsabile del Settore OO.PP. Ing. Cristian Cocco;

SENTITI il Direttore Amministrativo, il Direttore Sanitario ed il Responsabile del Servizio Acquisti,

D E L I B E R A

per i motivi esposti in premessa:

- Di nominare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 comma 1 della L. 109/94, il dipendente tecnico Geom. Carlo Sanna Responsabile del Procedimento dei lavori in oggetto;

- Di approvare il progetto esecutivo predisposto dall'Ufficio Tecnico di questa Azienda, a firma del Geom. Carlo Sanna, che risulta composto dai seguenti elaborati:
  - Relazione tecnica;
  - Elaborato tecnico pianta e prospetto;
  - Modulo offerta prezzi;
  - Schema atto di cottimo;
  - Capitolato speciale d'appalto.
  - Lettera di invito-disciplinare tecnico;

- Di dare atto che la somma necessaria per l'attuazione del progetto, pari a complessive € 14.448,00, che trova giustificazione nel seguente quadro economico:

A) per lavori		€	12.900,00
B) per somme a disposizione		€	1.548,00 di cui:
B1) per incentivo art. 18 L.109/94 €	258,00		
B2) per IVA 10% su A €	1.290,00		

- di affidare l'esecuzione dei lavori di realizzazione e posa in opera di un prefabbricato ad uso

portineria da ubicare all'ingresso principale del P.O. C.T.O, dalle caratteristiche e misure riportate nella pianta allegata con affidamento in economia e per cottimo fiduciario alla Ditta SEL-COM Costruzioni di S. Giovanni Suergiu, ai sensi dell'art. 144 e 145 del D.P.R. 554/99 e del citato Regolamento di Amministrazione e Contabilità Aziendale per un importo di € 12.900,00 oltre IVA, come da offerta presentata dalla stessa in data 15.11.04;

- di dare atto che le condizioni di esecuzione ed il termine di ultimazione dei lavori sono stati pattuiti con l'impresa e risultano univocamente identificati nello schema dell'atto di cottimo;

- di disporre la contabilizzazione della spesa di € 14.448,00 al codice del piano dei conti 020701 da imputarsi sui finanziamenti delle spese di parte corrente.

- che con distinto e successivo atto, si provvederà alla liquidazione degli incentivi di cui all'art.18 della L.109/94;

Il Direttore Generale
Dr. Emilio Simeone

SERVIZIO SANITARIO REGIONE SARDEGNA AZIENDA U.S.L. N° 7 CARBONIA

DIR.AMM./
DIR. SAN./
RESP. SERV. ACQ./Geom. G..Agulli
RESP.LE OO.PP../Ing. C.Cocco
RESP.LE PROC./Geom. C.Sanna

- Azienda U.S.L. n° 7 Carbonia

Il Responsabile del Servizio Affari Generali ,

Attesta che la deliberazione

n° 2613 del 29 NOV. 2004

è stata pubblicata
nell'albo pretorio dell'azienda USL N° 7

a partire dal 29 NOV. 2004 al 13 DIC. 2004

Resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi
ed è stata posta a disposizione per la consultazione

Il Responsabile del Servizio
Affari Generali
(Dr. Margherita Cannas)

SERVIZIO SANITARIO REGIONE SARDEGNA
AZIENDA U.S.L. N° 7 CARBONIA

ALLEGATI n: 04

Destinatari :

Collegio dei Sindaci

Servizio Bilancio

Servizio Acquisti

Settore tecnico
Resp. Proc. Geom. C. Sanna

Servizio Sanitario - Regione Sardegna

SERVIZIO SANITARIO – REGIONE SARDEGNA

AZIENDA U.S.L. N° 7

Via Dalmazia 83 – CARBONIA (CA)
P.I./C.F. 02261310920

Settore Attività Tecniche ed OO.PP.
Ufficio Iglesias -Tel. 0781-3922707
Fax 0781-3922755

Prot. N° 59 del 27.10.04.

Alla Ditta
SEL.COM.Costruzioni
Via V. Emanuele,129

O9010 San Giovanni Suergiu

OGGETTO: Fornitura prefabbricato ad uso portineria da ubicare all'ingresso principale del Presidio Ospedaliero C.T.O. di Iglesias. Lettera di invito-disciplinare tecnico per la partecipazione alla "***Trattativa privata***".

Questa Azienda intende provvedere all'espletamento di una trattativa privata per la fornitura e posa in opera di un prefabbricato ad uso portineria da ubicare all'ingresso principale del Presidio Ospedaliero C.T.O. di Iglesias (CA), secondo la pianta quotata allegata al presente documento per farne parte integrante e sostanziale.

Le condizioni, le modalità e i termini della fornitura del manufatto in oggetto sono disciplinati dalla presente lettera di invito, dall'elaborato allegato e dalle caratteristiche di costruzione seguenti:

1) Telaio perimetrale in ferro zincato dello spessore di cm. 100x40x2;
2) Telaio tramezzi in ferro zincato dello spessore di cm. 50x30x2;
3) Pareti esterne in pannelli di poliuretano da cm. 4,5 rivestiti in lamiera zincata;
4) Pareti interne in pannelli di poliuretano da cm. 4,5 rivestiti in lamiera preverniciata;
5) Pareti esterne intonacate al quarzo;
6) Pareti interne rivestite in legno tipo dogato filippino;
7) Pareti bagno rivestite in P.V.C. antibatterico;
8) Bagno completo di W.C., doccia, lavabo e scaldabagno da lt. 10;
9) Infissi esterni in alluminio anodizzato e vetri antisfondamento, ad ante fisse e scorrevoli;
10) Porta interna spogliatoio a soffietto in P.V.C.;
11) Porta W.C. in alluminio anodizzato rivestito con pannelli in P.V.C.;
12) Impianto elettrico incassato completo di plafoniere;
13) Tetto con copertura a lastre e lamiera zincata con isolamento termico in poliuretano da cm.4;
14) Gronde e pluviali di scarico in lamiera ramata.

L'offerta dovrà essere formulata con l'indicazione dei singoli prezzi nell'allegato computo, che deve pervenire, entro il termine perentorio delle ore 13.00 del giorno 16 novembre 2004, al seguente indirizzo: AZIENDA U.S.L. N. 7 – VIA DALMAZIA, 83 – 09013 CARBONIA (CA) – Ufficio Tecnico C.T.O. di Iglesias – Settore Attività Tecniche ed OO.PP. -

La presente lettera di invito disciplina gli aspetti di dettaglio e dovrà essere restituita debitamente firmata, in segno di piena e totale accettazione, dal legale rappresentante della Ditta, il quale sottoscrivendo, ai sensi del D.P.R. 445/2000,

a) attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

b) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le disposizioni contenute nella presente lettera di invito;

c) attesta di aver preso conoscenza e visione dei luoghi ove si eseguiranno i lavori, delle condizioni e di tutte le circostanze generali e particolari che, direttamente o indirettamente, possono influenzare l'organizzazione per la posa in opera del manufatto e possono avere influito sulla determinazione del prezzo;

d) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

e) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 26 della legge 109/94;

f) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

g) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

h) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi.

Alla suddetta dichiarazione, a pena di esclusione, deve essere allegato un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

Copia della presente lettera di invito-disciplinare tecnico, dovrà essere restituito, debitamente firmata in ogni foglio dal legale rappresentante della Ditta, in segno di piena e totale accettazione;

L'offerta economica, redatta sul computo allegato, deve intendersi compresa degli eventuali oneri per la sicurezza.

L'offerta non dovrà essere in alcun modo condizionata. L'Azienda U.S.L. si riserva ampia facoltà, a suo insindacabile giudizio, di adire o meno all'aggiudicazione definitiva.

Per qualsiasi chiarimento e per effettuare il sopralluogo, rivolgersi al Responsabile del Procedimento Geom. Carlo Sanna – Ufficio Tecnico P.O. C.T.O. – Iglesias – tel. 0781/3922707.

Distinti saluti.

15.11.04

SEL. COM. COSTRUZIONI GIANNI CARBONI
Via V. Emanuele, 129 - Tel. 0781.889368
09010 S. Giovanni Suergiu (CA)
P. IVA: 02501870921
C.F. CRB GNN 63H 19 G076

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Carlo Sanna

Offerta allegata € 12.000.00 + IVA

Consegna 30 gg. data ordine

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AZIENDA U.S.L. N°7 - CARBONIA

PROGETTO:

BOX – PORTINERIA – P.O. C.T.O

Via Cattaneo - Iglesias

Tav. 1

RELAZIONE TECNICA

Progettista

Ufficio Tecnico Iglesias

Geom. Carlo SANNA

Data:
08.07.2004

Servizio Sanitario - Regione Sardegna

SERVIZIO SANITARIO – REGIONE SARDEGNA

AZIENDA U.S.L. N° 7

Via Dalmazia 83 – CARBONIA (CA)
P.I./C.F. 02261310920

Settore Ufficio Tecnico
DATA : 08.07.2004

OGGETTO: lavori di realizzazione di una postazione per il controllo degli accessi dell'ingresso principale del Presidio Ospedaliero C.T.O. di Iglesias (CA).

RELAZIONE TECNICA

Su richiesta del Responsabile del servizio, che ha manifestato la necessità improcrastinabile di provvedere all'allestimento di una postazione di sorveglianza e controllo ad uso portineria, da ubicare, provvisoriamente, in prossimità dell'ingresso principale sulla via Cattaneo e tale che possa assicurare, in concomitanza con l'avanzamento dei lavori di ristrutturazione ed ampliamento in corso di esecuzione, delle alternative di trasferimento con installazione anche in corrispondenza degli altri ingressi, il sottoscritto ha predisposto un progetto esecutivo per l'installazione di un prefabbricato da costruire secondo le dimensioni e le caratteristiche seguenti:
Dimensioni di ingombro del manufatto: ml. 7,00 x 3,50 x H 2,20-2,50, ripartite internamente in tre locali da adibire a portineria per mq. 8,00 , spogliatoio per mq. 4,50 e bagno per mq.2,20, oltre ad una veranda coperta per n° due lati per complessivi mq. 9,50.
Caratteristiche di costruzione del manufatto:

1) Telaio perimetrale in ferro zincato dello spessore di cm. 100x40x2;
2) Telaio tramezzi in ferro zincato dello spessore di cm. 50x30x2;
3) Pareti esterne in pannelli di poliuretano da cm. 4,5 rivestiti in lamiera zincata;
4) Pareti interne in pannelli di poliuretano da cm. 4,5 rivestiti in lamiera preverniciata;
5) Pareti esterne intonacate al quarzo;
6) Pareti interne rivestite in legno tipo dogato filippino;
7) Pareti bagno rivestite in P.V.C. antibatterico;
8) Bagno completo di W.C., doccia, lavabo e scaldabagno da lt. 10;
9) Infissi esterni in alluminio anodizzato e vetri antisfondamento, ad ante fisse e scorrevoli;
10) Porta interna spogliatoio a soffietto in P.V.C.;
11) Porta W.C. in alluminio anodizzato rivestito con pannelli in P.V.C.;
12) Impianto elettrico incassato completo di plafoniere;
13) Tetto con copertura a lastre e lamiera zincata con isolamento termico in poliuretano da cm.4;
14) Gronde e pluviali di scarico in lamiera ramata;

L'importo complessivo per l'attuazione del progetto viene stimato in complessive € 15.120,00, che trova giustificazione nel seguente quadro economico:

A) per lavori	€	13.500,00	
B) per somme a disposizione	€	1.620,00	di cui:
B1) per incentivo art. 18 L.109/94	€	270,00	
B2) per IVA 10% su A	€	1.350,00	

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Carlo Sanna

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AZIENDA U.S.L. N°7 - CARBONIA

PROGETTO:

BOX – PORTINERIA – P.O. C.T.O

Via Cattaneo - Iglesias

Tav. 2

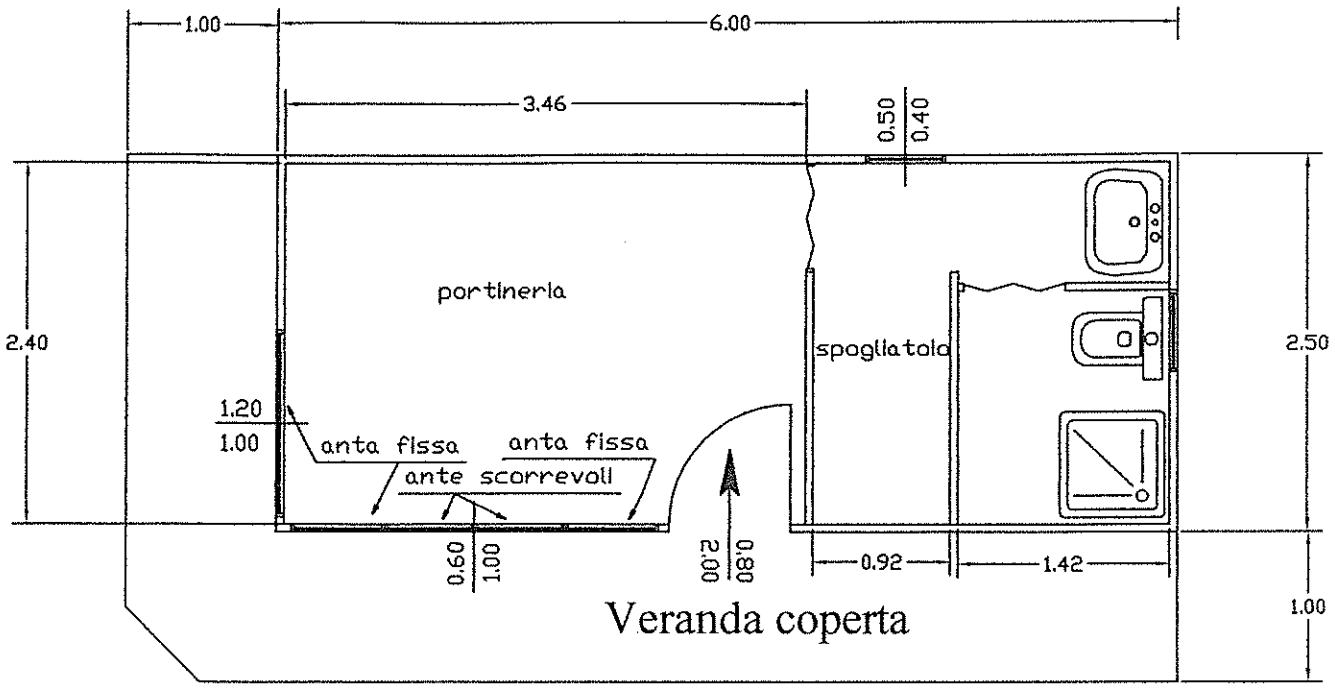
PIANTA - PROSPETTO

Progettista

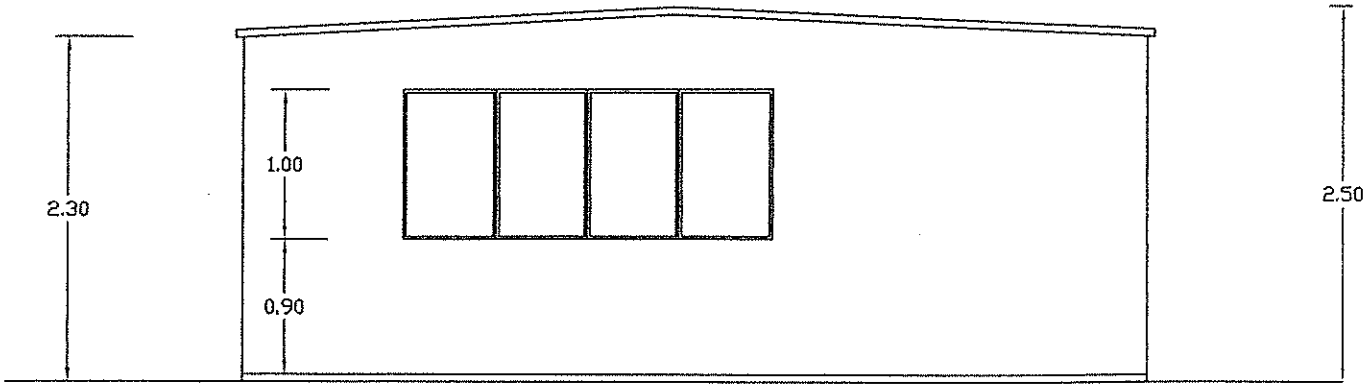
Ufficio Tecnico Iglesias

Geom. Carlo SANNA

Data:
08.07.2004



PIANTA QUOTATA



PROSPETTO

SCALA 1:50

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AZIENDA U.S.L. N°7 - CARBONIA

PROGETTO:

BOX – PORTINERIA – P.O. C.T.O

Via Cattaneo - Iglesias

Tav. 3

OFFERTA PREZZI

Progettista

Ufficio Tecnico Iglesias

Geom. Carlo SANNA

Data:
08.07.2004

	PROGETTO:	BOX - PORTINERIA P.O. C.T.O. VIA CATTANEO - IGLESIAS								
N.	DESCRIZIONE LAVORI	parti uguali	lunghezza / fattore 1	larghezza / fattore 2	altezza / fattore 3	prodotti	unita di misura	complessivo per ogni voce	prezzo €	importo €
1	Preparazione del piano di posa del prefabbricato e formazione di n° 6 pilastri di sostegno.	1					c.po	**1,00**	600.00	600,00
2	Scavo a sezione obbligata per passaggio condotta idrica-fognaria e impianto elettrico.	1	2,50	0,30	0,5	0,37	mc	**0,37**	200,00	200,00
3	Collegamento impianto fognario con tubo P.V.C. da mm.100 al pozzetto esistente	1	2,5			2,50	ml	**2,50**	220.00	220,00
4	Collegamento impianto elettrico con tubo corrugato e cavi adeguati al punto di prelievo sito presso i locali dell'officina.	1				25,00	ml	**25,00**	350.00	350,00
5	Fornitura e posa prefabbricato costruito secon- do la pianta quotata e con le caratteristiche di cui alla relazione allegata.	1	7,00	3,50		24,50	mq	**24,50**	10.424,00	10.424,00
6	Pompe di calore da installare nella portineria e nello spogliatoio da BTU 7000	2					cad.	500.00	1.000,00	1.000.00
7	Tende veneziane in alluminio da mm.30	1	2,40	1,00		2,40	mq.	**2,40**		
		1	1,20	1,00		1,20	mq.	**1,20**		
							mq.	**3,60**	85,00	306,00
	SOMMANO LAVORI									€ 12.900,00
	IVA 10%									€ 1.290,00
	TOTALE COMPLESSIVO									€ 14.190,00

Quattordicimila centonovanta/

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
GEOM. CARLO SANNA

Per la congruità dei prezzi, si esprime parere favorevole
15.11.04

IL LEGALE RAPPRESENTANTE DELL'IMPRESA

SEL. COM. COSTRUZIONI
GIANNI CARBONI
Via V. Emanuele 128 - Tel. 0781.889368
09010 S. Giovanni Suergiu (CA)
P. IVA 02565870922
C.F. CRB GNN 61T05 I452E

Documento composto di

n° 08 pagine

Il Responsabile del Servizio

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE

N° 1263 DEL 29 NOV. 2004

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO IL DIRETTORE SANITARIO

IL DIRETTORE GENERALE

SERVIZIO SANITARIO REGIONE SARDEGNA AZIENDA U.S.L. CARBONIA