

**SERVIZIO SANITARIO REGIONE SARDEGNA**

**AZIENDA U.S.L. 7**

**Carbonia**

Deliberazione n° 710

Adottata dal Direttore Generale in data 16 GIU 2006

Oggetto: **II ^ FASE ART. 20 L. 67/88** - Lavori di costruzione del nuovo ambulatorio nella frazione di Bacu Abis - Comune di Carbonia – NP 102. Risoluzione del Contratto d'appalto Rep. 120 del 30.06.2005 stipulato con la ditta appaltatrice S.A.L.P. s.r.l. e attivazione procedure per l'individuazione del nuovo soggetto esecutore.

Su proposta del Responsabile del Settore Attività Tecniche e OO.PP. il quale,

Richiamate le deliberazioni del Direttore Generale:

- 26 novembre 2002 n° 2824, di affidamento all'Ing. Brunello Vacca, dipendente della stazione appaltante, dell'incarico di progettazione, direzione lavori e responsabile del procedimento delle opere in oggetto,
- 23 dicembre 2002, n° 3122, di approvazione del progetto esecutivo finalizzato alla realizzazione del poliambulatorio di Bacu Abis, avente un importo complessivo di € 125.000,00 di cui € 103.300,00 per lavori ed oneri della sicurezza
- 22 aprile 2005 n° 765, di aggiudicazione del pubblico incanto per l'affidamento dei lavori in oggetto alla ditta S.A.L.P. s.r.l., Società Appalti Lavori Pubblici, via Libertà 56 - 90145 Palermo -;

Considerato che:

- con contratto d'appalto 30 giugno 2005, Rep. N° 120, registrato presso l'Ufficio del Registro di Iglesias in data 14 luglio 2005 al n° 1308/M3, l'Azienda U.S.L. n° 7 di Carbonia affida i lavori di costruzione del nuovo poliambulatorio presso la Frazione di Bacu Abis, Comune di Carbonia, alla ditta S.A.L.P. - Società Appalti Lavori Pubblici – s.r.l.,
- il contratto di cui sopra formalizza l'aggiudicazione dei lavori in oggetto prevedendo un corrispettivo, al netto del ribasso d'asta del 8,49%, pari a € 91.997,72, oltre IVA di legge, di cui € 88.947,72 per lavori ed € 3.050,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso,
- l'aggiudicatario, a garanzia dell'adempimento delle obbligazioni contrattuali, ha presentato la cauzione definitiva n° 640503412, rilasciata dalla società FATA Assicurazioni S.p.A. - Agenzia di Palermo 144 -,
- con verbale del 12 ottobre 2005 ed alla presenza dell'Ing. Brunello Vacca, Direttore dei Lavori, e dell'Ing. Maurizio La Guardia, Procuratore Speciale della S.A.L.P., ha avuto luogo la consegna dei lavori,
- i termini contrattuali previsti per l'esecuzione dei lavori, 180 giorni naturali e consecutivi, fissano la data di ultimazione al 10 aprile 2006,
- in data 24 gennaio 2006 il Direttore dei Lavori, ravvisando grave inadempimento alle obbligazioni di contratto ed ai sensi dell'art. 119 del D.P.R. 554/99, ha invitato l'appaltatore a presentare le proprie controdeduzioni in merito al mancato inizio dei lavori,
- le controdeduzioni formulate dalla ditta S.A.L.P. s.r.l in data 17 febbraio 2006, pervenute al protocollo aziendale in data 20 febbraio 2006, prot. N° 333, confermano che l'impresa non ha condotto alcuna attività in cantiere e rendono l'intendimento a voler riprogrammare la tempistica di lavoro in quanto condizionata da avverse condizioni meteorologiche,
- con nota del 26 aprile 2006 il responsabile del procedimento, nel valutare le controdeduzioni formulate dall'appaltatore, relaziona in merito alla possibilità di risolvere il contratto d'appalto 30 giugno 2005, Rep. N° 120;

Preso atto del fatto che il responsabile del procedimento, acquisite e valutate negativamente le predette controdeduzioni, propone la risoluzione del contratto d'appalto dei lavori in oggetto;

Dato atto che non sussistono i presupposti per la prosecuzione del rapporto contrattuale 30 giugno 2005, Rep. N° 120, e pertanto occorre risolvere il citato contratto per grave inadempimento e grave ritardo per fatti e responsabilità dell'appaltatore;

Considerato che:

- il pubblico incanto che ha portato all'adozione della citata delibera 765/2005 ha visto la partecipazione di quattro imprese, di cui due escluse, con aggiudicazione in favore della ditta S.A.L.P. s.r.l. e seconda impresa classificata la ditta Quattro Mori Costruzioni con sede in via Custoza n° 34, 09047 Selargius (CA),
- l'impresa seconda classificata, Quattro Mori Costruzioni, ha presentato un ribasso, rispetto all'importo lavori a base di gara, del 6,21%,
- il bando di gara pubblicato per l'affidamento dei lavori in oggetto prevede la possibilità di avvalersi delle disposizioni dettate dall'art. 10, comma 1-ter, della legge 109/94, ovvero della facoltà, in caso risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, di interpellare il secondo classificato al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori alle stesse condizioni economiche già proposte in sede di offerta;

Ritenuto opportuno avviare la procedura prevista dall'art. 10, comma 1-ter, della legge 109/94,

#### PROPONE

- di risolvere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 119 del D.P.R. 554/99 il contratto d'appalto 30 giugno 2005, Rep. N° 120, stipulato con la ditta S.A.L.P. - Società Appalti Pubblici – s.r.l. ., via Libertà 56, 90145 Palermo, per la costruzione del nuovo ambulatorio nella frazione di Bacu Abis, Comune di Carbonia,
- di attivare la procedura prevista nel bando di gara avvalendosi delle disposizioni dettate dall'art. 10, comma 1-ter, della legge 109/94, interpellando l'impresa seconda classificata, Quattro Mori Costruzioni con sede in via Custoza n° 34, 09047 Selargius (CA), che ha presentato un ribasso, rispetto all'importo lavori a base di gara del 6,21%,
- di valersi della cauzione definitiva n° 640503412, rilasciata dalla società FATA Assicurazioni S.p.A. – Agenzia di Palermo 144 - presentata dall'appaltatore in sede di sottoscrizione del contratto, per provvedere alle maggiori spese per il completamento dei lavori,

#### IL DIRETTORE GENERALE

Preso Atto dell'istruttoria del Responsabile del Settore Attività Tecniche e OO.PP.;

Sentiti il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario nonché il Responsabile del Servizio Acquisti, Tecnici, Patrimonio;

#### DELIBERA

- di risolvere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 119 del D.P.R. 554/99 il contratto d'appalto 30 giugno 2005, Rep. N° 120, stipulato con la ditta S.A.L.P. - Società Appalti Pubblici – s.r.l. ., via Libertà 56, 90145 Palermo, per la costruzione del nuovo ambulatorio nella frazione di Bacu Abis, Comune di Carbonia,
- di dare mandato al Responsabile del Procedimento, di concerto con il Responsabile del Settore Attività Tecniche ed OO.PP.:
  - per l'attivazione della procedura prevista nel bando di gara avvalendosi delle disposizioni dettate dall'art. 10, comma 1-ter, della legge 109/94, interpellando l'impresa seconda classificata, Quattro Mori Costruzioni con sede in via Custoza n° 34, 09047 Selargius (CA), che ha presentato un ribasso, rispetto all'importo lavori a base di gara del 6,21%,
  - per la quantificazione delle maggiori spese per il completamento dei lavori e per l'incameramento di tale somma a valere sulla cauzione definitiva.

DIR.AMM/  
DIR/SAN/  
RESP.SERV.ACQ  
SETT.TEC OO.PP/C.COCEO



Il Direttore Generale  
*Dr. Benedetto Barranu*

Il Responsabile del Servizio Affari Generali

Attesta che la deliberazione

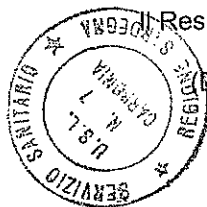
n° 7/00 del 16 GIU. 2006

è stata pubblicata

nell'albo pretorio dell'azienda USL N° 7

a partire dal 19 GIU. 2006 al 3 LUG. 2006

Resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi  
ed è stata posta a disposizione per la consultazione



Il Responsabile del Servizio  
Affari Generali  
(Dr. Teresa Garau)

ALLEGATI n: \_\_\_\_\_

Destinatari :

Collegio dei Sindaci

Servizio Bilancio

Staff per l'edilizia e OO.PP.

Servizio Acquisti

Settore Attività Tecniche e OO.PP.