SERVIZIO SANITARIO REGIONE SARDEGNA
Azienda U.S.L. n°7
Carbonia

Deliberazione n° 872

adottata dal Direttore Generale in data 17 LUG. 2006

OGGETTO: *Autorizzazione all'indizione di una trattativa privata plurima, ai sensi dell' art. 53 del Regolamento di contabilità Aziendale per l'esecuzione di lavori di messa in sicurezza amianto negli immobili aziendali.*

Il Responsabile del procedimento per la gestione dell'amianto:

Preso atto che il Servizio di Prevenzione e Protezione interno con prot. 24/DG del 21.02.2006 ha redatto il nuovo censimento delle strutture aziendali nelle quali è stata riscontrata la presenza di componenti in amianto e cemento-amianto;

Accertata la necessità di procedere alla messa in sicurezza delle strutture interessate provvedendo alla rimozione ed al trattamento dell'amianto secondo le disposizioni della legge n. 257 del 27.03.1992 che regolamentano le lavorazioni relative alla cessazione dell'amianto;

Atteso che le citate norme impongono di provvedere in tal senso secondo una procedura appositamente individuata per le attività di controllo e di manutenzione e conferimento in discarica autorizzata che si rendono necessarie;

Rilevato che i lavori in argomento possono essere legittimamente eseguiti in economia previa acquisizione dei preventivi da parte delle ditte specializzate al trattamento dell'amianto, ai sensi dell'art. 52 del Regolamento Aziendale;

PROPONE

l'adozione di apposito atto deliberativo di autorizzazione alla trattativa privata con contestuale approvazione della lettera d'invito, sulla base delle vigenti norme, ritenendo applicabile l'art. 52 della delibera n°1692 del 07.10.98;

Il Direttore Generale

Dato atto dell'istruttoria svolta dal Responsabile del Procedimento per la gestione dell'amianto sulla base del censimento prot. 24/DG del 21.02.2006 redatto dal Servizio di Prevenzione e Protezione aziendale;

Ritenuto applicabile l'art. 52 del Regolamento di contabilità Aziendale approvato con delibera n°1692 del 07.10.98, che consente il ricorso alla trattativa privata;

Sentito il parere del Direttore Amministrativo nonché del Direttore Sanitario;

D E L I B E R A

per le motivazioni esposte in premessa:

- Di prendere atto della richiesta del Responsabile del Procedimento per la gestione dell'amianto sopra richiamata;
- Di autorizzare formalmente il ricorso alla trattativa privata per l'esecuzione dei lavori necessari per la messa in sicurezza dall'amianto degli immobili aziendali in base all'art. 52 del Regolamento di Contabilità Aziendale;
- Di autorizzare formalmente la comunicazione dell'invito di partecipazione alle ditte;

segue deliberazione 872 *del* 17 LUG. 2006

- Di approvare l'allegata lettera d'invito;

- Di demandare al **Responsabile del Procedimento per la gestione dell'amianto** di provvedere per gli adempimenti correlati all'espletamento delle lavorazioni di che trattasi;

- Di estendere l'invito alle ditte appositamente autorizzate sulla base della segnalazione effettuata dal Responsabile del Procedimento per la gestione dell'amianto come segue:
  1) Ecologica 2000 Villacidro
  2) Sulcitana Snc Portoscuso
  3) Sideri Margherita Carbonia
  4) UECOM Service Srl Villacidro
  5) Ofim Srl Carbonia
  6) Fap 2001 Soc Coop. Nuraxi Figus

- Di determinare che il **capo servizio bilancio/contabilità** provveda al puntuale pagamento delle fatture di addebito, previa liquidazione delle medesime a cura delle articolazioni organizzative aziendali utilizzatrici, con regolare ordinativo bancario tratto sul **tesoriere** aziendale.

- Di disporre la contabilizzazione della spesa presunta di € 29.000,00 oltre l'IVA vigente, al lordo degli oneri per la sicurezza sulla classe di costo 4401500001 del piano dei conti aziendale bilancio di competenza

Il Direttore Generale
Dott. Benedetto Baranu

SERVIZIO SANITARIO REGIONALE CARBONIA REGIONE SARDEGNA

DIRAMM/

DISAN/

Ing. A. Zandara

G. Zandara

SERVIZIO SANITARIO REGIONE SARDEGNA
Azienda U.S.L. n°7
Carbonia

Il Responsabile del Servizio Affari Generali,

Attesta che la deliberazione

n. 872 del 17 LUG. 2006

nell'albo pretorio dell'Azienda USL n. 7

a partire dal 20 LUG. 2006 al - 3 AGO. 2006

Resterà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi

ed è stata posta a disposizione per la consultazione

SERVIZIO SANITARIO REGIONE SARDEGNA U.S.L. N. 7 CARBONIA

Il Responsabile del Servizio
Affari Generali
(Dr.ssa T. Garau)

Allegati n.

Destinatari:
Collegio dei Sindaci

Bilancio

Acquisti

SERVIZIO SANITARIO REGIONE SARDEGNA
Azienda USL 7
Carbonia

Prot. n° /

Servizio Acquisti

Carbonia _____

OGGETTO: **Richiesta di preventivo per l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza mediante rimozione dell'amianto e del cemento-amianto negli immobili aziendali.**

1) STAZIONE APPALTANTE: Azienda U.S.L. n. 7 Via Dalmazia, 83 CARBONIA;

2) PROCEDURA DI GARA: Trattativa privata ad offerte plurime;

3) LUOGO E DESCRIZIONE LAVORI:
I lavori riguarderanno gli immobili individuati negli allegati **"A"** e **"B"** a corredo della presente lettera d'invito, riportanti una tabella riassuntiva delle superfici da rimuovere nonché una planimetria con l'ubicazione dei siti oggetto di bonifica nei vari presidi ospedalieri. A tal proposito le ditte potranno effettuare un sopralluogo concordando data e orario con il Responsabile del Procedimento per la gestione dell'amianto Ing. Antonio Zandara al n. 320 4331720.

I lavori prevedono:
3.1) L'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza attraverso la rimozione, incapsulamento, sovracopertura delle parti di amianto e cemento-amianto presenti negli immobili dislocati nel territorio di pertinenza aziendale;

3.2) La fornitura ed installazione di lastre grecate in alluminio per la ricostruzione delle parti asportate ove si rendesse necessario rimuovere le parti contenenti amianto.

4) REQUISITI DELLE DITTE :
Le ditte partecipanti dovranno essere iscritte nell'apposito Albo Nazionale delle imprese autorizzate al trattamento ed allo smaltimento dell'amianto;

5) TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI:
giorni 60 (sessanta) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

6) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:
Offerta economicamente più vantaggiosa comprensiva degli oneri per la sicurezza.

Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio indicato nella presente lettera d'invito all'indirizzo di cui al punto 1 che precede.
I plichi recanti l'intestazione del mittente devono essere incollati e sigillati all'esterno secondo le indicazioni che seguono:
- con ceralacca e relativo sigillo, in tutti i lembi di chiusura;

oppure

- controfirmata e timbrata sui lembi di chiusura dalla medesima persona firmataria dell'offerta con sovrapposizione di nastro adesivo.

A) FORMULAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta, redatta in carta libera, dovrà essere firmata dalla persona o persone abilitate ad impegnare legalmente la ditta.

L'offerta economica deve contenere l'indicazione del prezzo per l'esecuzione dei lavori di cui ai punti

3.1 e 3.2 che precedono comprensiva degli oneri di eventuali impalcature, mezzi di sollevamento materiali e persone, trasporto e oneri di conferimento in discarica autorizzata e dovrà indicare i prezzi unitari espressi in cifre e in lettere . In caso di discordanza sarà ritenuto valido il prezzo più vantaggioso per questa Azienda USL. L'Offerta dovrà essere accompagnata pena l'esclusione dalla gara, dai seguenti documenti:

1. Offerta economica redatta in carta semplice, che dovrà essere firmata dalla persona o persone abilitate ad impegnare legalmente la ditta;
2. Copia della presente lettera di invito timbrata e firmata in ogni suo foglio in segno di piena e totale visione e approvazione;
3. Piano di lavoro contenente le misure tecniche, organizzative e procedurali che la ditta intende seguire nell'esecuzione delle lavorazioni al fine di garantire una riduzione dell'emissione di fibre e dell'esposizione dei lavoratori oltre la pulizia sistematica delle zone di lavoro e le precauzioni atte ad evitare l'affioramento dei materiali durante la movimentazione secondo quanto previsto dal D. Lgs. 277/91.

Le offerte dovranno pervenire improrogabilmente entro le ore 13.00 del _____ in plico chiuso, all'esterno del quale, oltre il mittente, dovrà essere riportata la dicitura "**contiene offerta per lavori di messa in sicurezza amianto** "
e dovrà essere inviata al sottoindicato indirizzo:
Azienda Sanitaria Locale 7 , Servizio Acquisti – Via Dalmazia, 83 09013 CARBONIA:
I prezzi offerti devono intendersi fissi ed immutabili.

Oltre quanto richiesto ai punti 1, 2 e 3 il sottoscrittore dell'offerta dovrà produrre le seguenti dichiarazioni:

a) domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante della ditta; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;
b) dichiara che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludano la partecipazione alle gare di appalto di lavori pubblici;
c) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;
d) attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
e) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella lettera d'invito nel disciplinare di gara, e nel capitolato generale, del piano operativo di sicurezza e nei grafici di progetto;
f) attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
g) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta, delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
h) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente l'indicazione del massimo ribasso percentuale, espresso in cifre ed in lettere, del prezzo offerto rispetto all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4 del bando; In caso che la predetta dichiarazione sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

B) CONDIZIONI DI ESECUZIONE DEI LAVORI

Le opere si intendono effettuate a regola d'arte secondo le prescrizioni di legge, comprensive quindi di ogni e qualunque onere. L'offerta non dovrà essere in alcun modo condizionata.

L'Amministrazione si riserva ampia facoltà, a suo insindacabile giudizio, di adire o meno all'aggiudicazione definitiva di tutto o in parte. In particolare l'Azienda USL si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione definitiva in relazione alle effettive disponibilità finanziarie.

Si fa inoltre presente che la validità dell'offerta è da intendersi in giorni 90 durante i quali questa Azienda si riserva il diritto di procedere o meno all'aggiudicazione.

L'aggiudicazione della fornitura sarà deliberata da questa Azienda USL, in favore della Ditta che avrà formulato l'offerta economicamente più bassa, tenendo conto della conformità con le specifiche richieste. La mancata corrispondenza comporterà l'esclusione dell'offerta medesima. Nell'ipotesi di offerte uguali si procederà alla richiesta di uno sconto per iscritto alle ditte interessate.

C) DEPOSITO CAUZIONALE

L'Aggiudicazione della fornitura potrà essere subordinata alla costituzione di un deposito cauzionale nella misura del 10% del valore della fornitura.

La costituzione del deposito cauzionale, da effettuarsi nel termine di 10 gg. dalla comunicazione dell'aggiudicazione, dovrà avvenire nelle forme di legge.

Il deposito cauzionale è infruttifero.

Il deposito cauzionale e svincolato e restituito al contraente soltanto a conclusione della validità della garanzia e dopo che sia stato accertato il pieno soddisfacimento degli obblighi contrattuali.

D) STIPULA DEL CONTRATTO

L'Azienda procederà alla stipula del contratto con la ditta aggiudicataria, in regolare bollo, da registrarsi presso l'Ufficio del Registro di Iglesias.

Fanno carico al fornitore tutte le spese di contratto e consequenziali, quali le spese di bollo, scritturazione, copia e registrazione presso il citato Ufficio del Registro di Iglesias, secondo le tariffe di legge, nonché, ove sia fatto ricorso al notaio, le spese notarili.

Fanno altresì carico all'aggiudicatario tutte le tasse ed imposte, oneri sociali, assicurativi ed assistenziali, presenti e future, nonché le spese comunque connesse alla fornitura, perizie, ovvero le spese connesse alle procedure in caso di soccombenza della ditta.

Si prescinde dalla registrazione del contratto qualora l'importo di aggiudicazione riguardi importi inferiori a € 10.329,13 IVA compresa;

E) TERMINI DI ESECUZIONE

L'esecuzione dei lavori dovrà avvenire entro il termine di gg. 60 (sessanta) dalla data di ricevimento dell'aggiudicazione formale, salvo condizioni più favorevoli proposte dalla ditta in sede di offerta. Successivamente alle opere di bonifica la ditta dovrà produrre certificazione attestante il conferimento dei materiali in discarica autorizzata secondo quanto previsto dalle norme vigenti. In merito si precisa che la mancata presentazione di tale documentazione è da intendersi a tutti gli effetti inadempimento contrattuale con le conseguenze previste dalle clausole di riferimento di cui alla presente lettera d'invito ed alle norme del Codice Civile se ed in quanto applicabili.

F) INADEMPIENZE E PENALITA'

In caso di inadempienza totale o parziale, questa Azienda potrà applicare a carico del fornitore una penale di € 25,00 (venticinque) per ogni giorno di ritardo oltre i sessanta concessi per l'esecuzione dei lavori. Oltre tale termine potrà essere concessa una proroga solo se ad insindacabile giudizio del Responsabile del Procedimento aziendale si siano riscontrate delle situazioni oggettive non imputabili alla ditta che non abbiano consentito il rispetto dei tempi di esecuzione dei lavori.

In caso di recidiva nell'inadempimento questa Azienda potrà considerare risolto il contratto, con conseguente cancellazione della ditta dall'Albo dei fornitori per anni cinque, salvo l'esperimento di ogni altra azione a tutela dei propri interessi oltre il risarcimento di ulteriori danni.

G) PAGAMENTO DELLE FATTURE

Le fatture saranno pagate, se non saranno intervenute contestazioni, con rimessa diretta, con dichiarazione di regolare esecuzione dei lavori da parte del Responsabile del Procedimento aziendale nel termine di 90 giorni dalla data della verifica di regolare esecuzione delle opere.

Il termine di pagamento si applica soltanto nel caso in cui tutte le condizioni di esecuzione dei lavori, ivi compreso il collaudo o la regolare esecuzione, siano state rispettate.

La liquidazione sarà effettuata dietro presentazione di regolare fattura entro novanta giorni dalla data di effettuazione del collaudo semprechè il medesimo abbia dato esito positivo e non siano sorte contestazioni o elevate contestazioni di sorta. Resta chiarito che eventuali contestazioni sul collaudo interrompono i termini di liquidazione sino alla definizione della contestazione medesima.

H) CONTROVERSIE

Per eventuali controversie sarà competente il Foro di Cagliari.

I) NORME DI RINVIO

Sono valide, in quanto applicabili, le norme del codice civile e tutte le specifiche disposizioni comunitarie, nazionali e regionali vigenti.

Il Responsabile del Procedimento
per la gestione dell'amianto.
Ing. Antonio Zandara

All. "A"

Tabella riassuntiva ubicazione e superfici coperture in eternit nei PP.OO.
(allegato trattativa privata)

IGLESIAS

	copertura rimozione	copertura nuova
CTO	m^2	m^2
deposito bombole	15,00	15,00
terrazza	2,00	2,00
CROBU		
cop. Giardiniere	50,00	50,00
cop. Parcheggio	167,00	167,00
cop. Sopra parcheggio	3,00	3,00
cop. Dep. GPL	19,00	19,00
cop. Ex cabina elettrica	25,00	25,00
cop. Serb. Gasolio	4,00	4,00
cop. Terrazza 3° piano	170,00	170,00

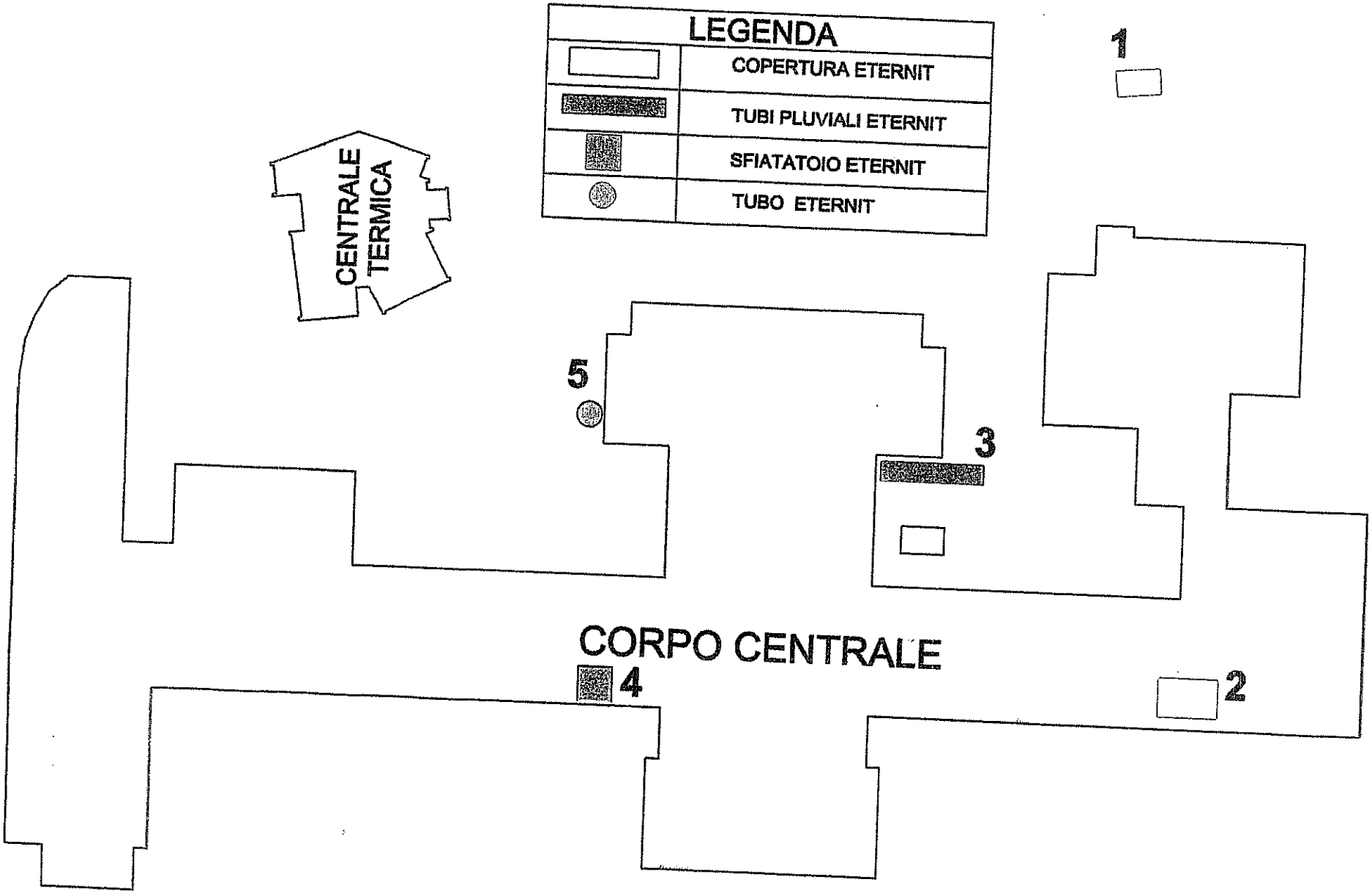
CARBONIA

SIRAI		
cop. Cortile ex-suore	25,00	25,00
cop. Dep.bombole ossigeno	15,00	15,00
cop. Ingresso dialisi	7,00	7,00
cop. Locale autisti	115,00	115,00

CARLOFORTE

Pres. CARLOF.		
cop. Locale ossigeno	35,00	35,00
cop. Locale gruppo elettrogeno	56,00	56,00
cop. Loc. serbatoio acqua	13,00	13,00
TOTALE	**721,00 m^2**	**721,00 m^2**

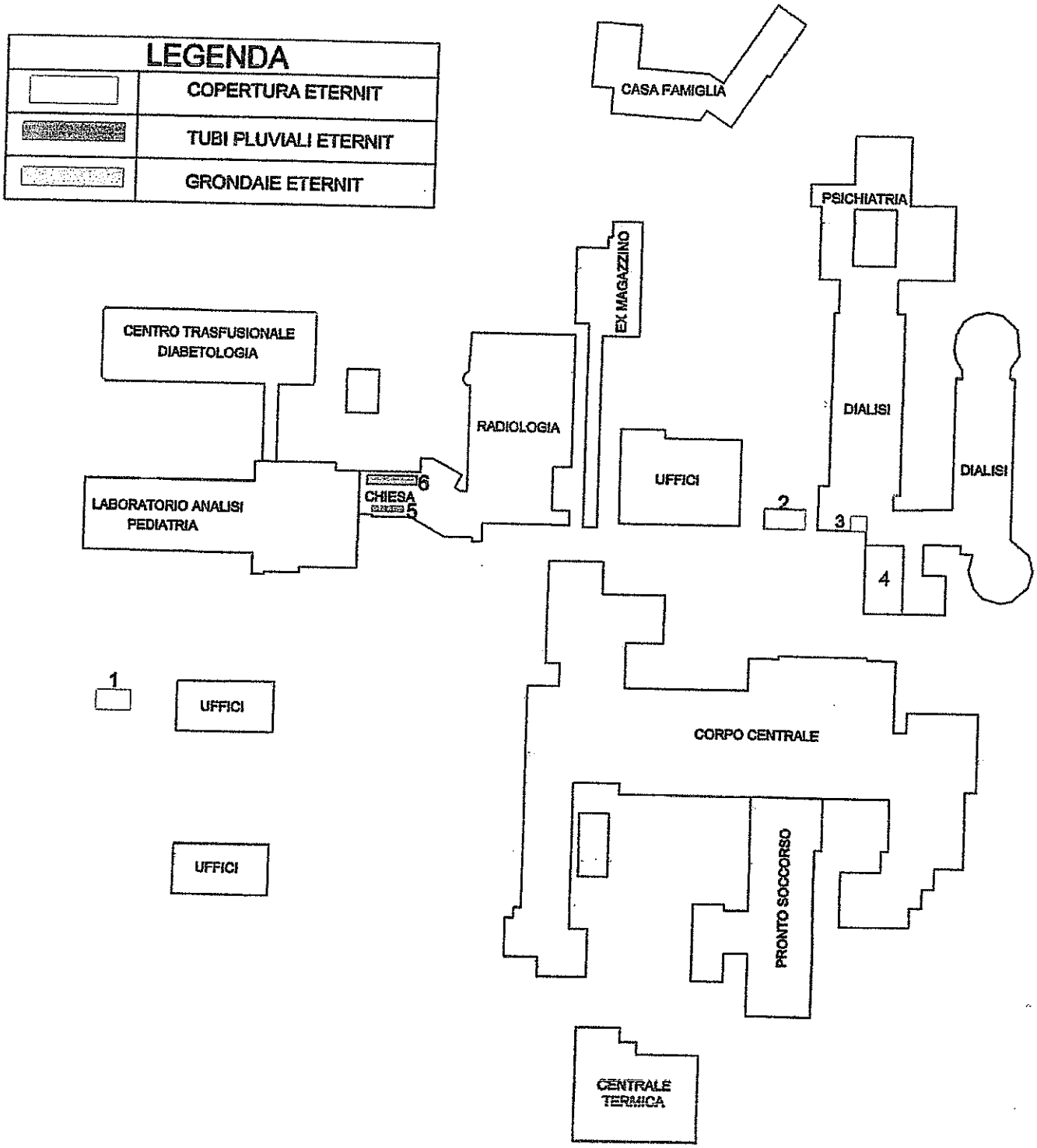
PLANIMETRIA GENERALE P.O. C.T.O.



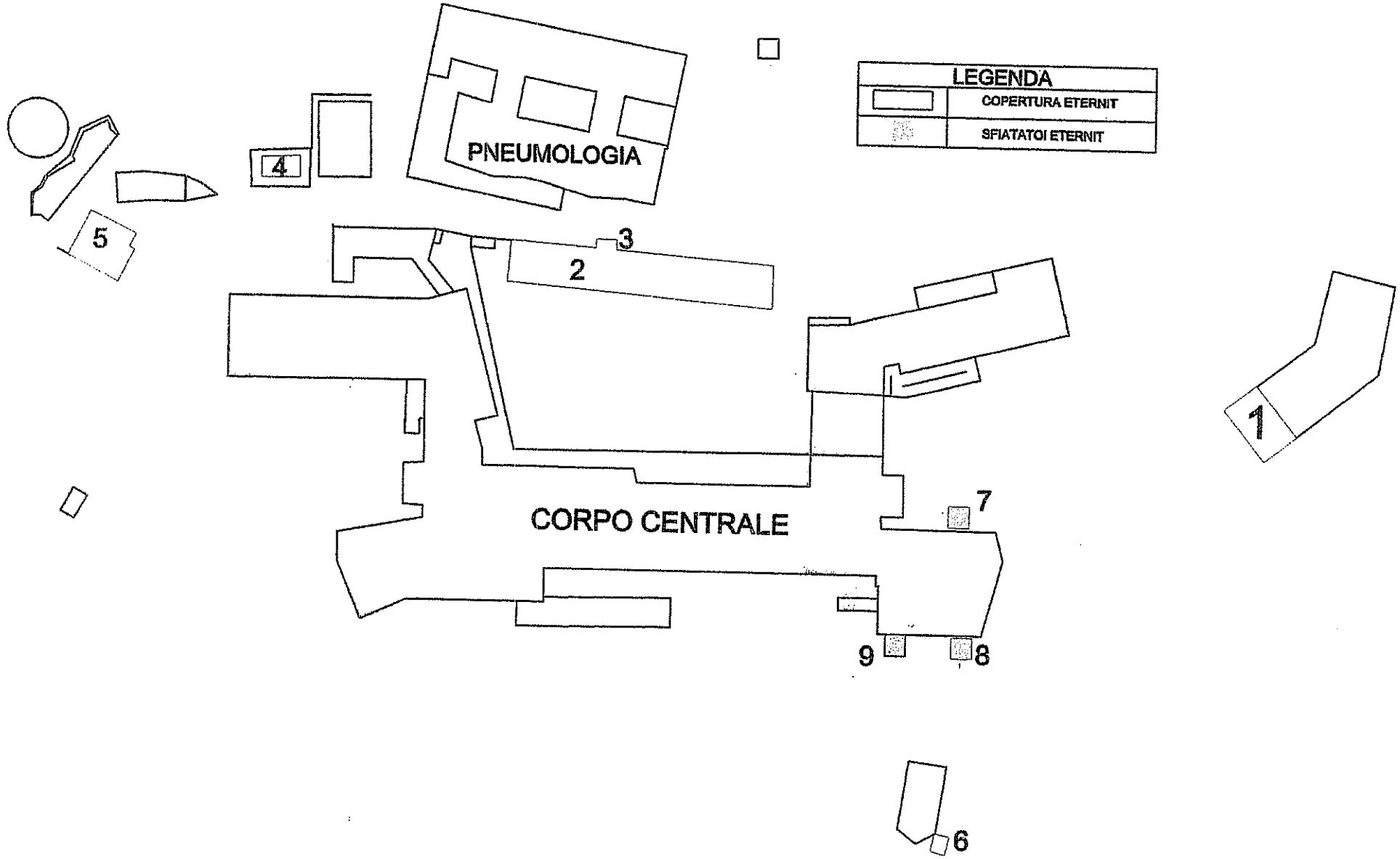
All. "B"

All. "B2"

PLANIMETRIA GENERALE P.O. SIRAI



PLANIMETRIA GENERALE P.O. F.LLI CROBU



All. "B3"